

習志野市学校施設再生計画(第2期計画)策定に関する提言書

～ 未来を担う子どもたちの教育環境の整備に向けて ～

資料編

平成31年3月

習志野市学校施設再生計画(第2期計画)検討専門委員会

習志野市学校施設再生計画(第2期計画)策定に関する提言書
～ 未来を担う子どもたちの教育環境の整備に向けて ～

資料編

目次

1. 学校施設の築年別整備状況	
(1) 習志野市学校施設再生計画(第2期計画)対象施設一覧	1
(2) 小・中学校、高等学校の概要	2
2. 小・中学校の学級数の推移	
(1) 小学校の児童数・学級数の推移・推計	4
(2) 中学校の生徒数・学級数の推移・推計	5
(3) 高等学校の生徒数・学級数	5
(4) 小学校の児童数(学区)の推計	6
(5) 小学校の学級数(学区)の推計	7
(6) 中学校の生徒数(学区)の推計	8
(7) 中学校の学級数(学区)の推計	9
3. 第1期計画における学校施設再生の取組みと課題	
(1) 学校施設のトイレ改修状況	10
(2) 学校施設再生計画に基づく小・中学校に係る事業に関する実績及び予定一覧	11
4. 今後の維持・更新コストの試算	
(1) 試算結果(棟別の設定状況)	12
① 小学校施設	
② 中学校、高等学校施設	
(2) 試算結果(維持・更新コストの集計結果)	14
① 小学校施設	
② 中学校、高等学校施設	

(2)小・中学校、高等学校の概要

※1 ()内は、特別支援学級数・人数で内数

※2 特別教室の準備室等は、特別教室に付属するものとし計上しない

※3 付属の倉庫、更衣室、便所、機械室等は計上していない

施設名	住所	敷地面積 (㎡)	建築年度	経過年数 (H30)	施設延べ床面積 (㎡)			児童生徒数 H30年度 ※1	学級数 H30年度 ※1	保有教室数															利用教室状況			体育館・プール等 ※3										
					校舎	体育館	計			特別教室関係 ※2															普通教室			屋内運動場・体育館	小アリーナ	トレーニング室	卓球場	武道場	剣道場	ボクシング場	柔道場	プール		
										普通教室	特別教室計	理科	生活	音楽	図画工作	美術	技術	家庭	外国語	視聴覚	コンピュータ	ICT室	図書室	特別活動	教育相談	進路資料・指導	普通教室										特別支援	余裕教室
小学校																																						
1	津田沼小学校	津田沼 4-5-2	17,120	H24	6	6,804	1,154	7,958	636 (19)	23 (3)	26	11	1	1	1	1			1		2	1		1	1	1		20	2	4	1	1						1
2	大久保小学校	藤崎 6-9-28	14,992	S34	59	5,823	875	6,698	833 (13)	28 (3)	34	6	1		1				1		1	1					25	3	6	1							1	
3	谷津小学校	谷津 5-1-32	13,427	S36	57	8,503	984	9,487	1,074 (11)	35 (3)	50	12	2		2	2			1			1		2	2		33	2	15	1								
4	鷺沼小学校	鷺沼 3-1-1	12,926	S39	54	5,082	855	5,937	750 (15)	25 (2)	28	5	1		1				1			1		1			23	2	3	1							1	
5	実籾小学校	実籾 1-25-1	11,685	S38	55	4,789	835	5,624	422 (29)	17 (4)	25	7	1		1	1			1			1		1			13	4	8	1							1	
6	大久保東小学校	大久保 2-12-1	14,545	S38	55	4,526	824	5,350	489 (0)	17 (0)	26	6	1		1	1			1			1		1			17	0	9	1							1	
7	袖ヶ浦西小学校	袖ヶ浦 1-1-1	19,838	S42	51	6,580	802	7,382	202 (12)	9 (2)	34	10	1	1	1	1			1		1	1		2		7	2	25	1								1	
8	東習志野小学校	東習志野 3-4-2	27,358	S44	49	7,245	866	8,111	972 (58)	35 (6)	43	9	2		1	1			1			1		2	1		29	6	8	1							1	
9	袖ヶ浦東小学校	袖ヶ浦 5-11-1	18,833	S44	49	5,021	814	5,835	338 (79)	19 (8)	24	6	1		1	1			1			1				11	3	10	1								1	
10	屋敷小学校	屋敷 2-1-1	18,143	S47	46	6,037	814	6,851	789 (14)	27 (3)	33	8	1		1	1			1		1	1		1		24	3	6	1								1	
11	藤崎小学校	藤崎 4-12-1	20,520	S49	44	4,276	814	5,090	628 (0)	20 (0)	23	7	1		1	1			1			1		1		20	0	3	1								1	
12	実花小学校	東習志野 6-7-2	25,929	S50	43	5,053	885	5,938	589 (29)	22 (4)	26	10	2	1	1	1			1			1		2		18	2	6	1								1	
13	向山小学校	谷津 2-16-32	17,875	S50	43	5,123	813	5,936	270 (0)	12 (0)	23	8	1		2	1			1		1	1				12	0	11	1								1	
14	秋津小学校	秋津 3-1-1	28,613	S54	39	5,944	850	6,794	236 (12)	12 (2)	31	11	2	1	1	1			1		1	1		2	1	10	2	19	1								1	
15	香澄小学校	香澄 4-6-1	28,798	S55	38	4,632	855	5,487	262 (5)	12 (1)	22	8	1	1	1	1			1			1		1		11	1	10	1								1	
16	谷津南小学校	谷津 3-1-36	24,500	S60	33	5,656	885	6,541	499 (9)	19 (2)	30	10	2		1	1			1			3	1			17	1	12	1								1	
中学校																																						
1	第一中学校	奏の杜 1-13-1	31,000	S46	47	5,698	1,399	7,097	615 (10)	19 (2)	28	12	2		2		1	2	2			1	1	1		17	1	10	1					1	1	1		
2	第二中学校	実籾 1-44-1	25,750	S34	59	6,862	2,720	9,582	711 (53)	26 (6)	30	12	2		2		2	1	1			1	1	2		21	5	4	1	1			1	1	1	1		
3	第三中学校	袖ヶ浦 4-3-1	29,708	S42	51	7,127	1,215	8,342	422 (25)	17 (4)	31	13	2		2		1	1	2	1	1	1		1		13	4	14	1	1				1	1	1		
4	第四中学校	東習志野 3-4-3	33,853	S43	50	7,132	1,225	8,357	731 (24)	25 (4)	32	14	2		2		2	1	2	1		1		1	1	21	3	8	1				1	1	1			
5	第五中学校	藤崎 2-3-16	23,438	S52	41	6,737	1,970	8,707	648 (0)	18 (0)	28	16	2		2		2	2	2	1	1	1		1	1	18	0	10				1		1	1			
6	第六中学校	屋敷 2-17-7	30,746	S53	40	5,903	2,045	7,948	482 (0)	15 (0)	23	18	2		2		2	2	2	1	1	1	1	1	2	1	15	0	8	1			1	1	1			
7	第七中学校	香澄 6-1-1	37,235	S54	39	6,577	1,676	8,253	420 (19)	15 (3)	29	17	2		2		2	2	2	1	1	1		1	2	1	12	2	15	1			1	1	1			
高等学校																																						
1	習志野高等学校	東習志野 1-2-1	57,373	S50	43	10,235	3,510	13,745	958	24	24	25	6	2		1			3		3	1		2		1	1	1	24									1

※建築年度は、校舎・体育館における建築が最も古いもの

2. 小・中学校の学級数の推移

2018年度の児童・生徒数及び学級数は、2018年度学校基本調査の結果、2019年度以降の推計の基本となるデータは、2018年5月の住民基本台帳の人数を用いています。

(1) 小学校の児童数・学級数の推移・推計

	2013年度	2014年度	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度
津田沼小学校	21 (2) 594 (14)	20 (2) 580 (16)	21 (3) 590 (20)	22 (3) 603 (21)	22 (3) 604 (20)	23 (3) 636 (19)
大久保小学校	29 (1) 909 (5)	29 (1) 887 (4)	28 (1) 871 (2)	27 (1) 848 (6)	26 (2) 816 (10)	28 (3) 833 (13)
谷津小学校	26 - 858 -	28 - 913 -	28 - 926 -	28 - 932 -	32 (1) 995 (4)	35 (3) 1,074 (11)
鷺沼小学校	25 (1) 744 (5)	25 (1) 752 (6)	25 (1) 727 (6)	25 (1) 738 (8)	25 (2) 738 (13)	25 (2) 750 (15)
実籾小学校	21 (4) 516 (28)	21 (4) 504 (25)	20 (4) 488 (30)	20 (5) 473 (31)	18 (4) 439 (27)	17 (4) 422 (29)
大久保東小学校	18 - 526 -	17 - 501 -	17 - 519 -	16 - 500 -	17 - 519 -	17 - 489 -
袖ヶ浦西小学校	12 (2) 262 (11)	12 (2) 256 (10)	11 (2) 220 (9)	12 (3) 220 (14)	11 (2) 223 (11)	9 (2) 202 (12)
東習志野小学校	37 (11) 901 (93)	37 (11) 971 (94)	36 (8) 1,000 (80)	37 (9) 980 (84)	36 (7) 985 (71)	35 (6) 972 (58)
袖ヶ浦東小学校	22 (10) 412 (89)	23 (11) 416 (103)	21 (9) 412 (100)	21 (10) 377 (95)	20 (9) 372 (88)	19 (8) 338 (79)
屋敷小学校	22 (1) 673 (8)	23 (1) 709 (7)	24 (1) 727 (8)	24 (1) 733 (7)	26 (2) 776 (9)	27 (3) 789 (14)
藤崎小学校	22 - 695 -	21 - 685 -	19 - 644 -	19 - 649 -	19 - 631 -	20 - 628 -
実花小学校	17 (2) 436 (15)	19 (3) 429 (17)	17 (2) 450 (15)	18 (3) 506 (20)	19 (3) 523 (23)	22 (4) 589 (29)
向山小学校	11 - 245 -	11 - 253 -	12 - 274 -	12 - 264 -	12 - 270 -	12 - 270 -
秋津小学校	11 - 320 -	11 - 304 -	11 - 286 -	11 - 271 -	10 - 245 -	12 (2) 236 (12)
香澄小学校	13 (1) 363 (7)	13 (1) 335 (8)	14 (2) 318 (10)	13 (1) 291 (8)	12 (1) 257 (8)	12 (1) 262 (5)
谷津南小学校	15 - 433 -	12 - 407 -	13 - 377 -	14 - 422 -	17 (2) 452 (10)	19 (2) 499 (9)
計	322 (35) 8,887 (275)	322 (37) 8,902 (290)	317 (33) 8,829 (280)	319 (37) 8,807 (294)	322 (38) 8,845 (294)	332 (43) 8,989 (305)

※上段は学級数、下段は児童数。()は特別支援学級数・児童数で内数。

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
津田沼小学校	24 (4) 668 (24)	23 (3) 664 (22)	24 (3) 676 (19)	23 (3) 664 (19)	24 (3) 675 (19)	24 (3) 672 (19)
大久保小学校	28 (3) 845 (17)	28 (3) 828 (17)	28 (3) 808 (19)	28 (3) 803 (19)	27 (3) 804 (19)	26 (3) 775 (19)
谷津小学校	37 (3) 1,131 (17)	39 (3) 1,202 (20)	43 (3) 1,318 (17)	45 (3) 1,418 (17)	47 (3) 1,514 (17)	48 (3) 1,589 (17)
鷺沼小学校	26 (2) 797 (12)	25 (2) 783 (10)	26 (2) 790 (9)	26 (2) 777 (9)	27 (2) 788 (9)	26 (2) 766 (9)
実籾小学校	16 (4) 374 (24)	16 (4) 361 (24)	16 (4) 352 (24)	16 (4) 338 (24)	16 (4) 320 (24)	16 (4) 314 (24)
大久保東小学校	21 (3) 508 (17)	19 (2) 490 (15)	17 (2) 470 (12)	16 (2) 451 (12)	16 (2) 442 (12)	16 (2) 430 (12)
袖ヶ浦西小学校	10 (3) 212 (14)	11 (3) 219 (18)	12 (3) 225 (15)	12 (3) 230 (15)	13 (3) 237 (15)	13 (3) 245 (15)
東習志野小学校	32 (3) 940 (17)	31 (3) 915 (20)	29 (3) 877 (21)	29 (3) 879 (21)	27 (3) 819 (21)	26 (3) 772 (21)
袖ヶ浦東小学校	13 (2) 288 (15)	12 (2) 275 (14)	11 (2) 259 (10)	12 (2) 265 (10)	12 (2) 257 (10)	12 (2) 248 (10)
屋敷小学校	28 (4) 806 (21)	28 (4) 783 (23)	28 (4) 778 (26)	28 (4) 759 (26)	27 (4) 726 (26)	27 (4) 712 (26)
藤崎小学校	21 (2) 630 (15)	21 (2) 596 (11)	20 (2) 597 (9)	21 (2) 604 (9)	21 (2) 609 (9)	22 (2) 614 (9)
実花小学校	24 (4) 630 (25)	26 (4) 674 (27)	26 (4) 678 (31)	26 (4) 701 (31)	26 (4) 714 (31)	25 (4) 685 (31)
向山小学校	12 (1) 261 (1)	13 (1) 343 (2)	13 (1) 334 (3)	13 (1) 344 (3)	13 (1) 352 (3)	13 (1) 367 (3)
秋津小学校	12 (2) 241 (15)	11 (2) 232 (13)	11 (2) 232 (16)	10 (2) 222 (16)	11 (2) 234 (16)	9 (2) 221 (16)
香澄小学校	12 (2) 231 (8)	12 (2) 225 (7)	11 (2) 222 (6)	10 (2) 212 (6)	11 (2) 221 (6)	11 (2) 214 (6)
谷津南小学校	20 (2) 530 (9)	22 (1) 600 (5)	24 (1) 685 (5)	26 (1) 796 (5)	28 (1) 887 (5)	31 (1) 969 (5)
計	336 (44) 9,092 (251)	337 (41) 9,190 (248)	339 (41) 9,301 (242)	341 (41) 9,463 (242)	346 (41) 9,599 (242)	345 (41) 9,593 (242)

※上段は学級数、下段は児童数。()は特別支援学級数・児童数で内数。

出典：平成30(2018)年度版 小・中学校児童・生徒数及び学級推計(平成30(2018)年12月)

(2) 中学校の生徒数・学級数の推移・推計

	2013年度	2014年度	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度
第一中学校	16 (1) 532 (5)	18 (2) 540 (9)	17 (2) 534 (12)	20 (2) 580 (11)	18 (1) 588 (8)	19 (2) 615 (10)
第二中学校	33 (9) 929 (77)	32 (8) 912 (61)	29 (7) 839 (62)	28 (7) 801 (59)	26 (6) 747 (59)	26 (6) 711 (53)
第三中学校	18 (4) 463 (21)	17 (4) 444 (21)	17 (3) 469 (15)	17 (3) 463 (16)	17 (3) 448 (21)	17 (4) 422 (25)
第四中学校	22 (3) 670 (10)	22 (3) 656 (17)	23 (4) 670 (26)	24 (4) 697 (22)	25 (3) 742 (23)	25 (4) 731 (24)
第五中学校	21 - 729 -	21 - 714 -	22 - 746 -	22 - 742 -	21 - 726 -	18 - 648 -
第六中学校	14 - 470 -	14 - 455 -	15 - 462 -	14 - 468 -	14 - 459 -	15 - 482 -
第七中学校	14 - 489 -	15 (1) 470 (4)	16 (2) 444 (10)	15 (2) 447 (10)	14 (2) 422 (16)	15 (3) 420 (19)
計	138 (17) 4,282 (113)	139 (18) 4,191 (112)	139 (18) 4,164 (125)	140 (18) 4,198 (118)	135 (15) 4,132 (127)	135 (19) 4,029 (131)

※上段は学級数、下段は生徒数。()は特別支援学級数・生徒数で内数。

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
第一中学校	20 (3) 611 (16)	21 (3) 664 (18)	22 (3) 665 (18)	22 (3) 685 (18)	24 (3) 731 (18)	26 (3) 801 (18)
第二中学校	25 (5) 684 (31)	23 (4) 673 (25)	23 (4) 689 (21)	22 (4) 673 (21)	22 (4) 641 (21)	22 (4) 611 (21)
第三中学校	16 (4) 386 (25)	16 (4) 394 (22)	15 (3) 374 (18)	14 (3) 362 (18)	13 (3) 349 (18)	12 (3) 339 (18)
第四中学校	25 (4) 754 (26)	24 (3) 763 (17)	26 (2) 816 (12)	26 (2) 831 (12)	26 (2) 822 (12)	26 (2) 839 (12)
第五中学校	20 (1) 670 (7)	22 (2) 689 (10)	24 (3) 734 (14)	25 (3) 758 (14)	24 (3) 748 (14)	25 (3) 755 (14)
第六中学校	16 (1) 477 (5)	17 (2) 518 (6)	17 (2) 512 (7)	19 (2) 560 (7)	19 (2) 543 (7)	18 (2) 557 (7)
第七中学校	14 (2) 402 (16)	15 (3) 408 (22)	14 (3) 374 (21)	14 (3) 359 (21)	12 (3) 324 (21)	13 (3) 333 (21)
計	136 (18) 3,984 (114)	138 (17) 4,109 (104)	141 (15) 4,164 (90)	142 (15) 4,228 (90)	140 (15) 4,158 (90)	142 (15) 4,235 (90)

	2025年度	2026年度	2027年度	2028年度
第一中学校	27 (3) 861 (18)	29 (3) 940 (18)	31 (3) 1,023 (18)	35 (3) 1,153 (18)
第二中学校	20 (4) 559 (21)	20 (4) 544 (21)	19 (4) 515 (21)	19 (4) 532 (21)
第三中学校	13 (3) 361 (18)	13 (3) 349 (18)	13 (3) 350 (18)	13 (3) 328 (18)
第四中学校	25 (2) 839 (12)	26 (2) 842 (12)	24 (2) 781 (12)	24 (2) 763 (12)
第五中学校	24 (3) 738 (14)	23 (3) 707 (14)	23 (3) 701 (14)	23 (3) 683 (14)
第六中学校	18 (2) 539 (7)	17 (2) 521 (7)	17 (2) 508 (7)	18 (2) 511 (7)
第七中学校	12 (3) 308 (21)	13 (3) 328 (21)	13 (3) 326 (21)	12 (3) 331 (21)
計	139 (15) 4,205 (90)	141 (15) 4,231 (90)	140 (15) 4,204 (90)	144 (15) 4,301 (90)

※上段は学級数、下段は生徒数。()は特別支援学級数・生徒数で内数。

出典：平成 30(2018)年度版 小・中学校児童・生徒数及び学級推計(平成 30(2018)年 12 月)

(3) 高等学校の生徒数・学級数

市立習志野高等学校の生徒数(定員)は、全日制が普通科 720 人、商業科 240 人の合わせて 960 人となります。

学級数は、普通科 18 学級、商業科 6 学級となります。

通学区は、普通科は第 2 学区(習志野市・船橋市・市川市・松戸市・八千代市・浦安市)、商業科は千葉県内在住としています。

(4) 小学校の児童数(学区)の推計

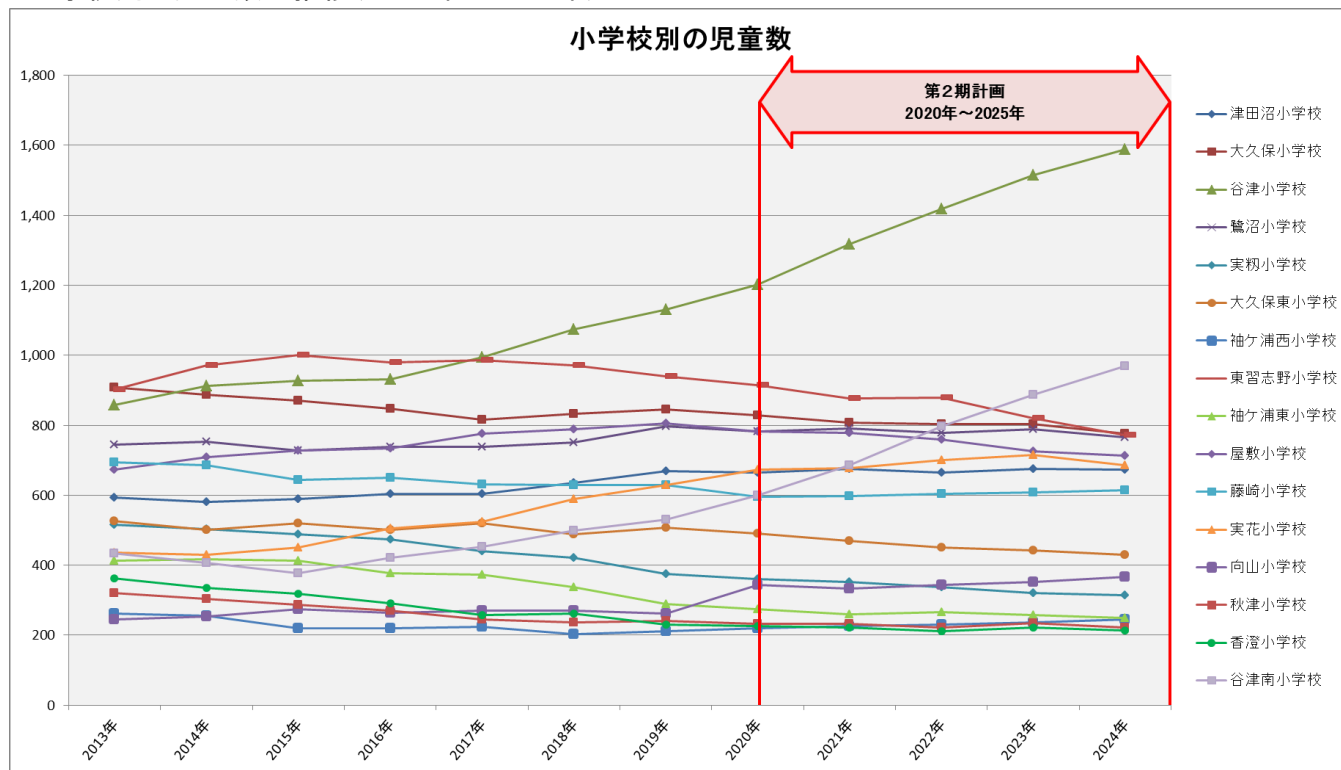
■ 現況について(2018年)

- ・市内の南側と北側の児童数の差が明確になっています。
- ・特に谷津小、大久保小、東習志野小の児童数が突出して多くなっています。

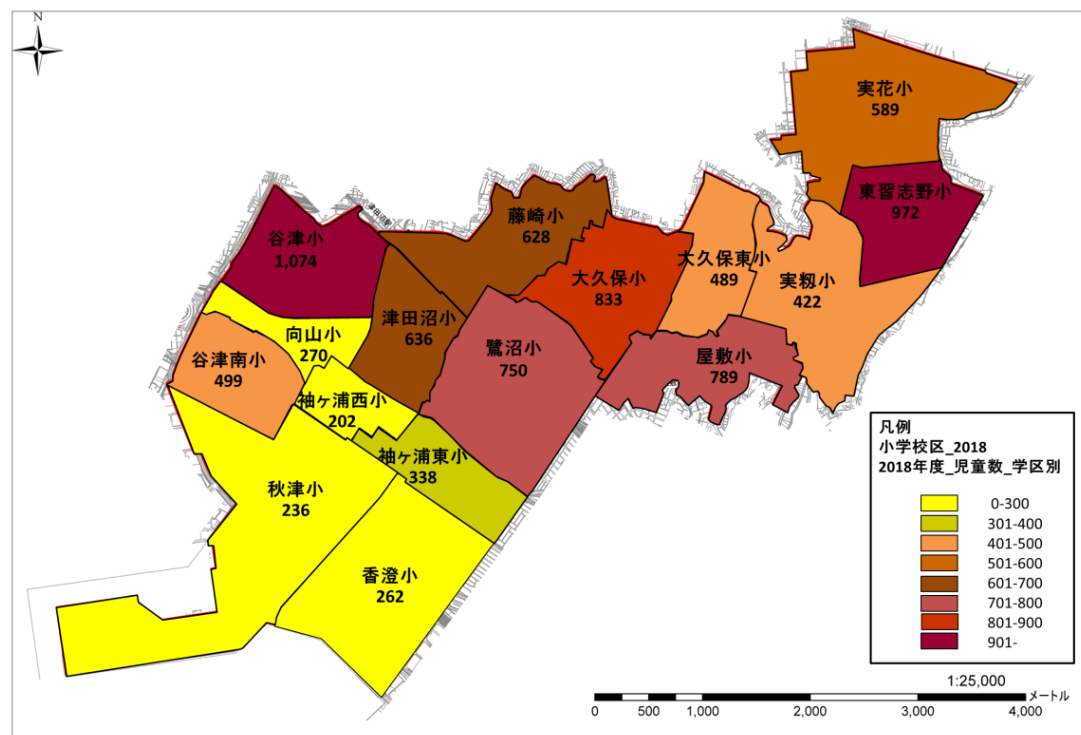
■ 今後の推移について(2023年)

- ・谷津小、谷津南小、実花小は著しく増加し、津田沼小、向山小、袖ヶ浦西小でも増加が予想されています。
- ・上記以外では、ほぼ横ばい、その他は概ね減少傾向となることが予想されます。

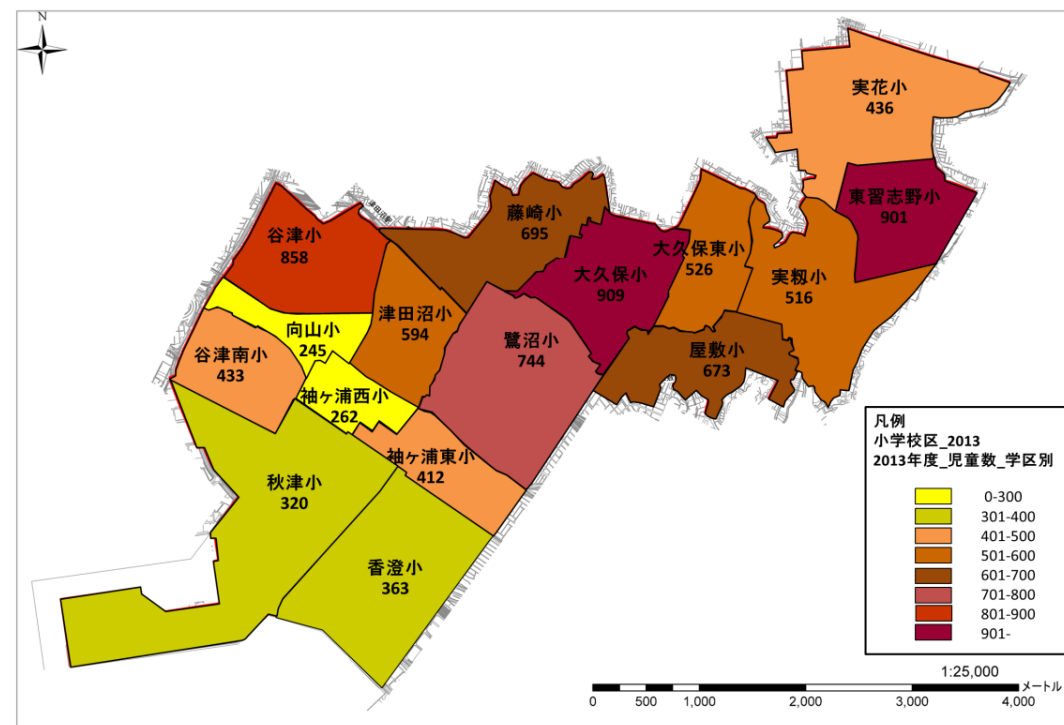
小学校別の児童数の推移(2013年→2023年)



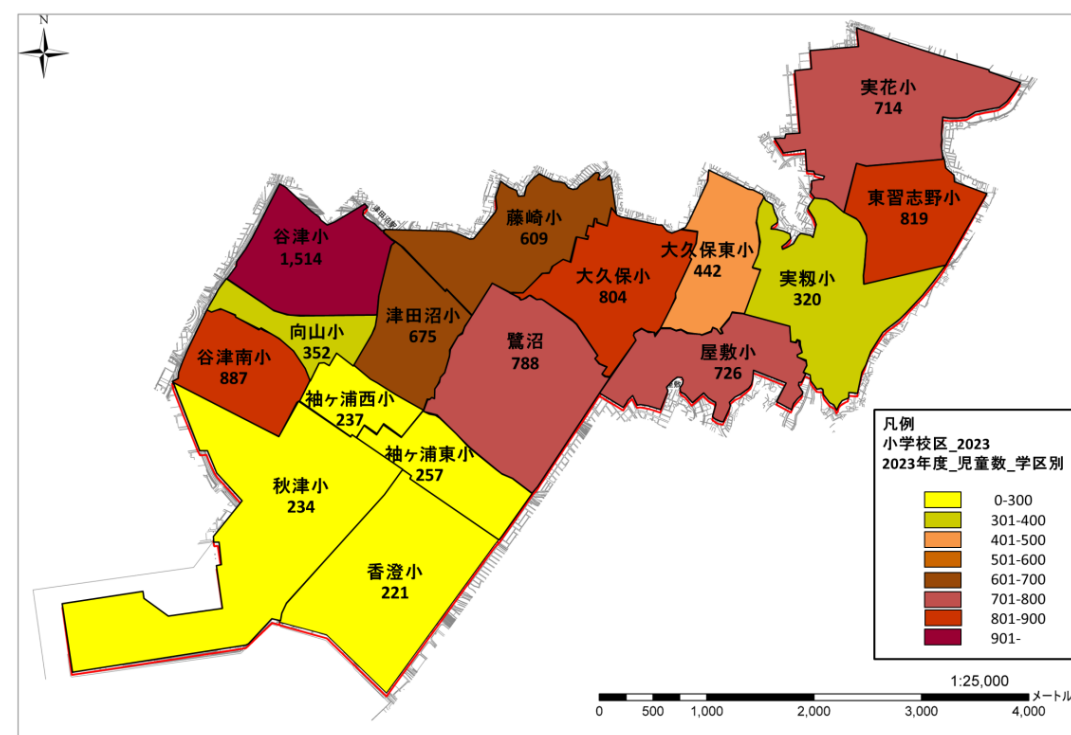
【2018年】



【2013年】



【2023年(推計値)】



小学校 学級数

(5) 小学校の学級数(学区)の推計 ※特別支援学級は、対象となる児童数や年齢構成、習熟度などに応じて柔軟に設置する為、ここでは除いています。

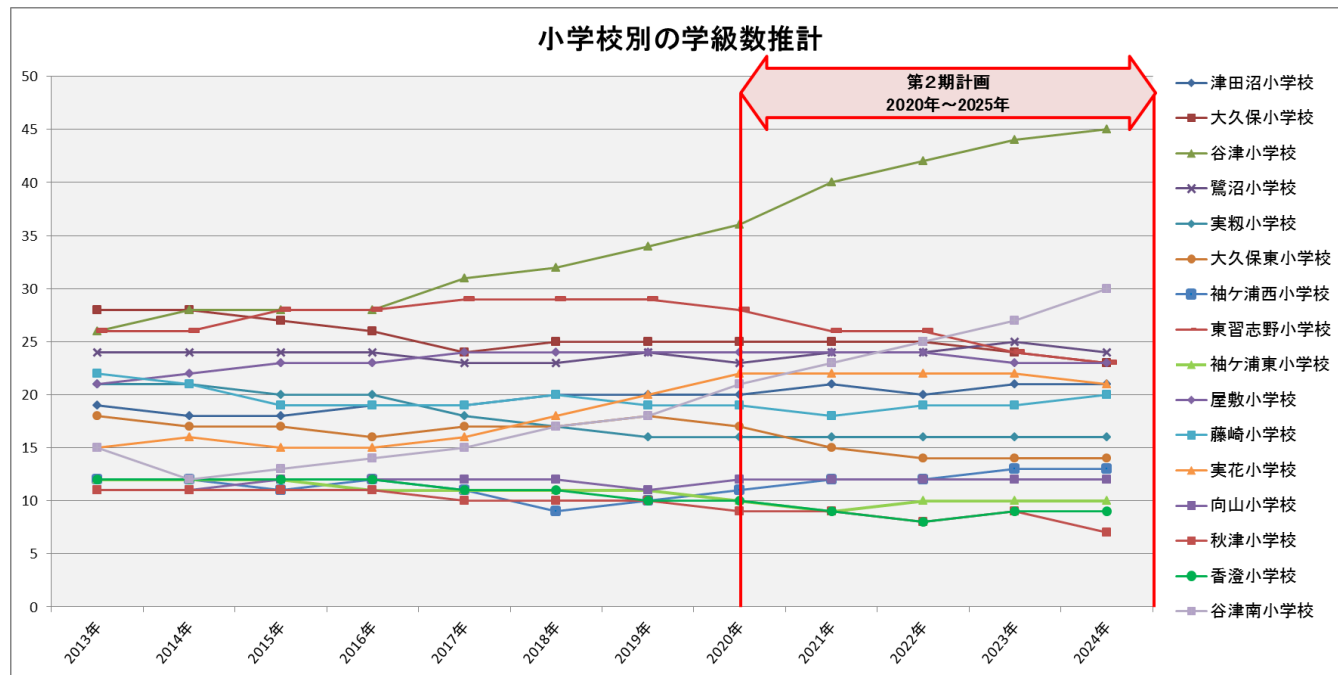
■現況について(2018年)

- ・市内の北側と南側の学級数の差が明確になっています。
- ・学級が多い学校は、谷津小(32学級)、東習志野小(29学級)、大久保小(25学級)となっています。
- また、学級が少ない学校は、袖ヶ浦西小(7学級)、秋津小(10学級)、香澄小(11学級)、袖ヶ浦東小(11学級)となっています。

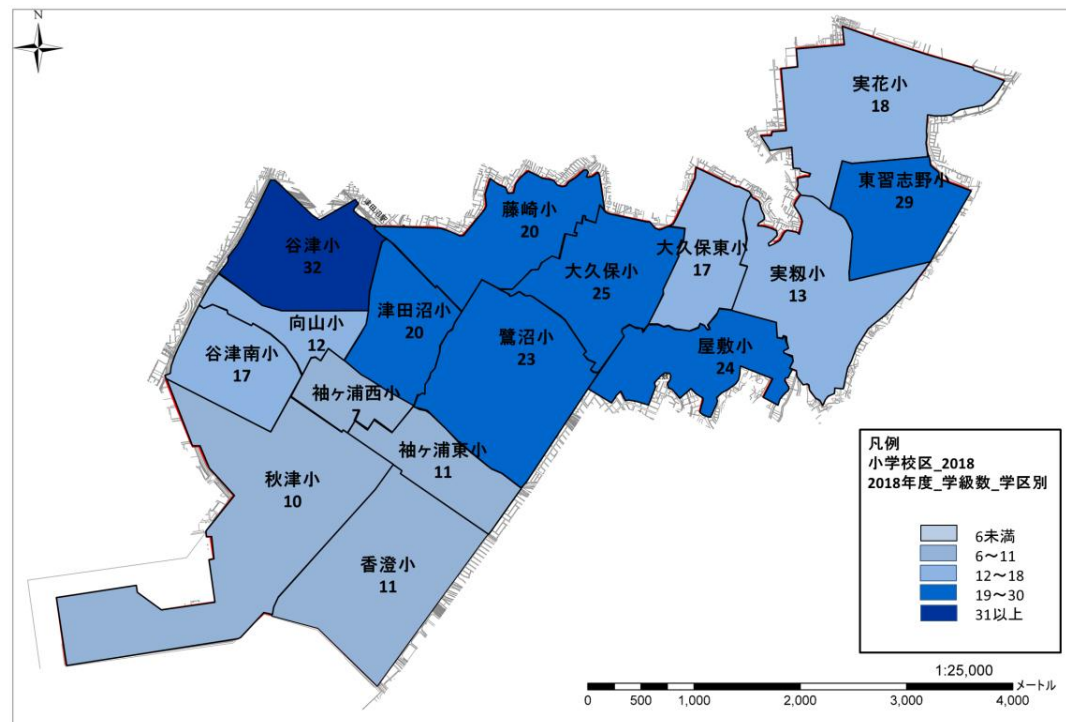
■今後の推移について(2023年)

- ・谷津小はさらに学級数が増加し 44 学級、谷津南小(27 学級)、鷺沼小(25 学級)、実花小(22 学級)、津田沼小(21 学級)、袖ヶ浦西小(10 学級)が増加し、東習志野小(24 学級)、大久保小(24 学級)、屋敷小(23 学級)、藤崎小(19 学級)、袖ヶ浦東小(10 学級)、秋津小(9 学級)、香澄小(9 学級)は微減で推移すると予想されます。

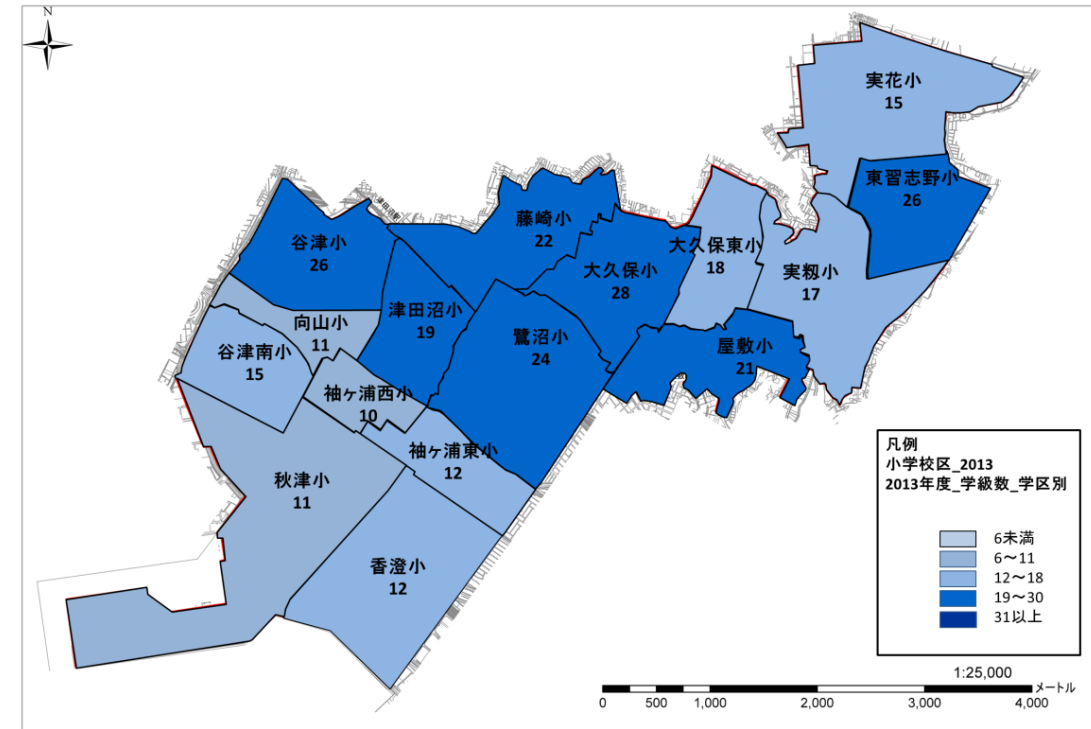
小学校別の学級数の推移(2013年→2023年)



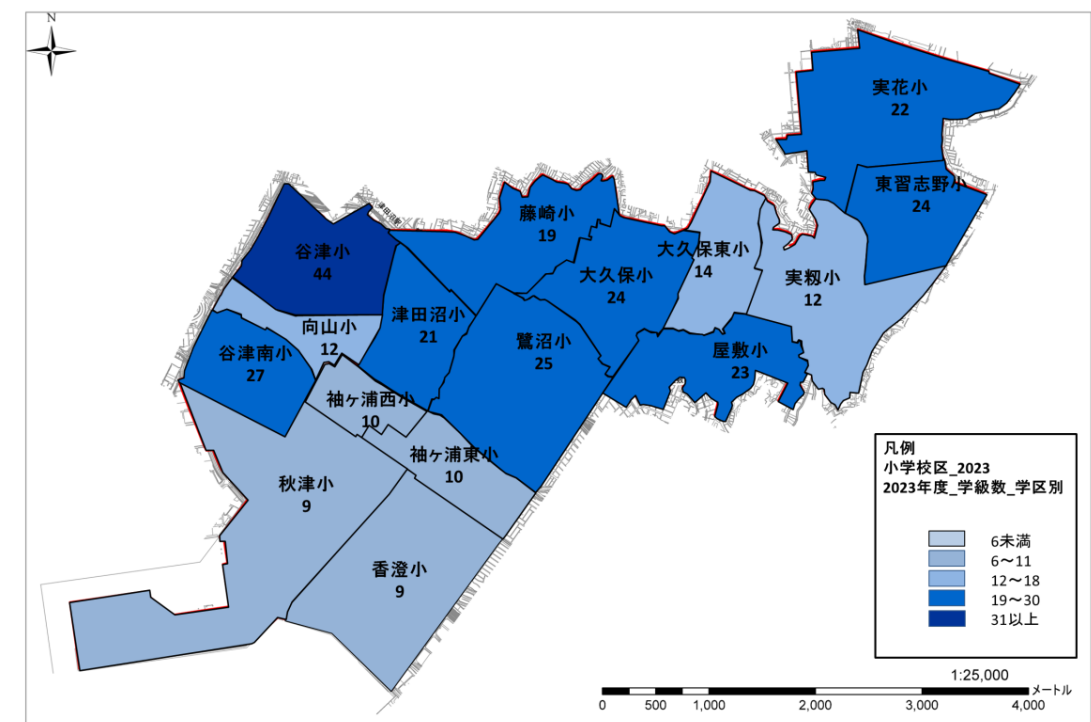
【2018年】



【2013年】



【2023年(推計値)】



(6) 中学校の生徒数(学区)の推計

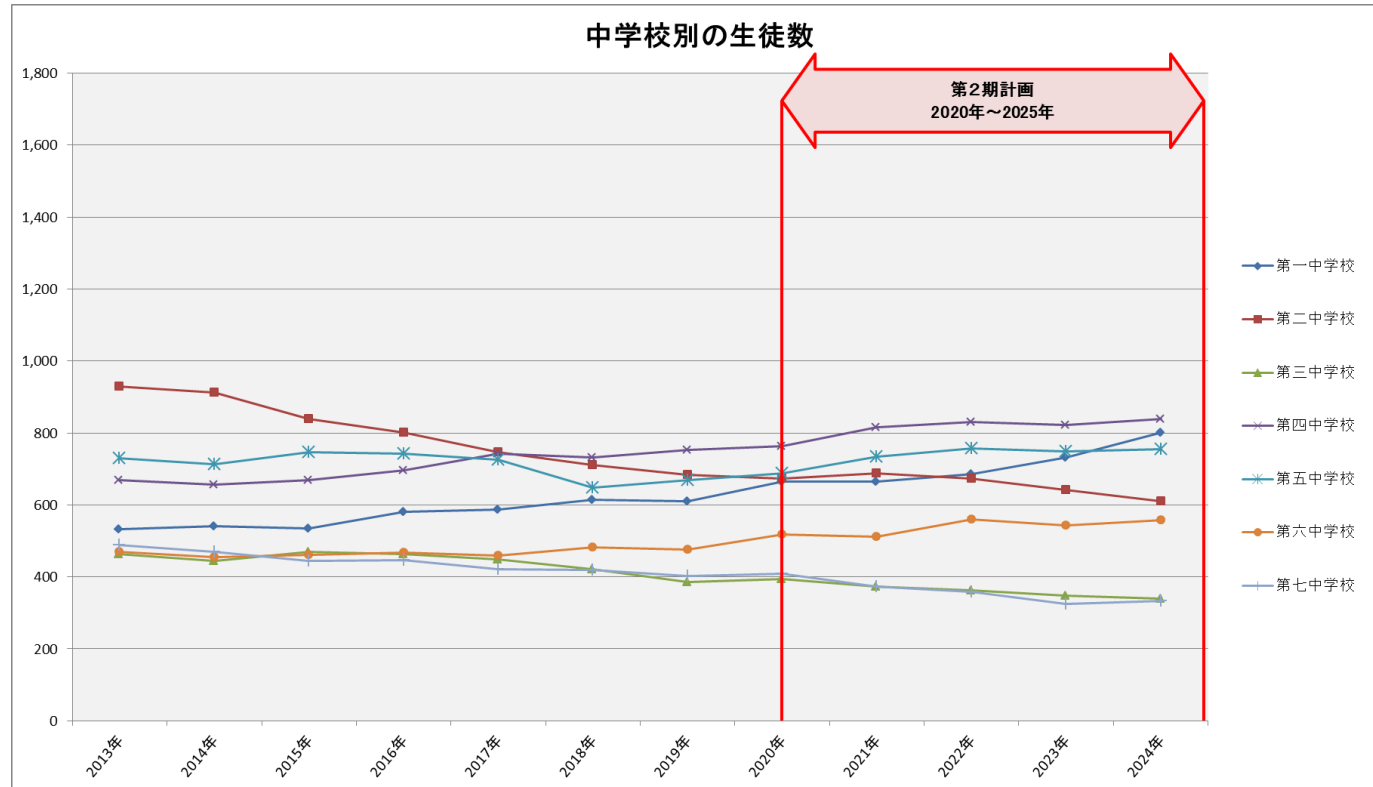
■ 現況について(2018年)

- ・市内の北側の生徒数が多い傾向にあり、第一中、第二中、第四中、第五中は600人以上となっています。
- ・南側の第三中、第七中は400人台となっており、減少傾向にあります。

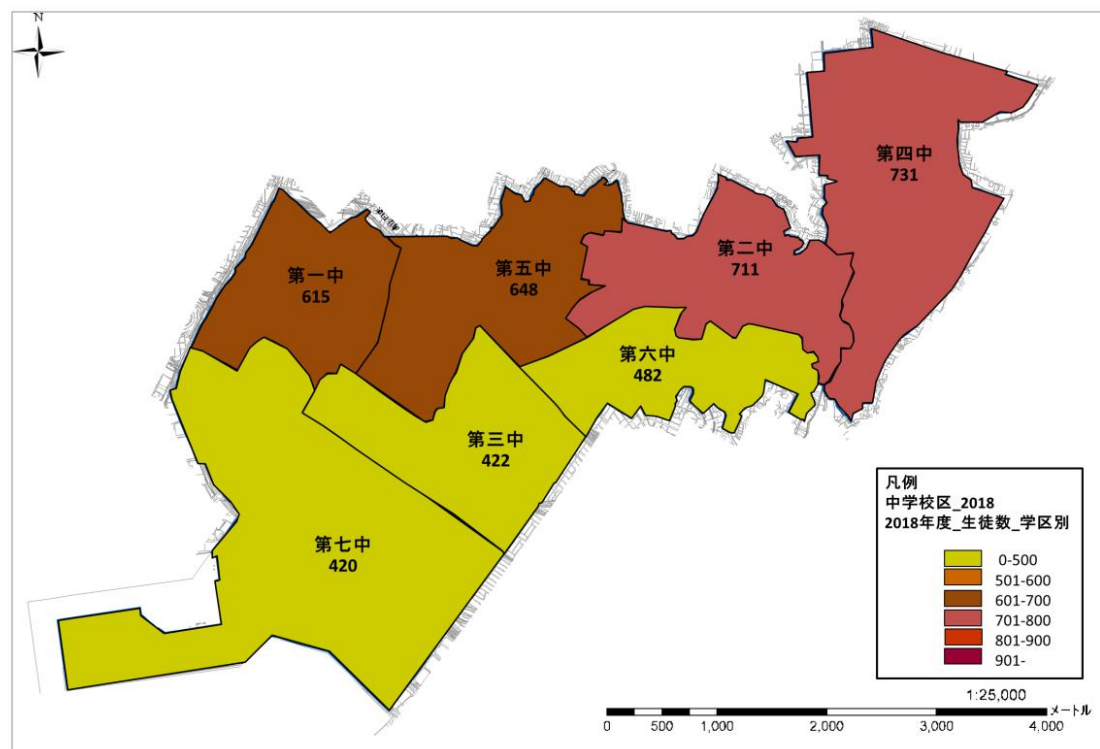
■ 今後の推移について(2023年)

- ・第一中、第四中、第五中では、100名前後の大幅な増加が予想されています。
- ・第三中、第七中では、引き続き減少傾向となっています。

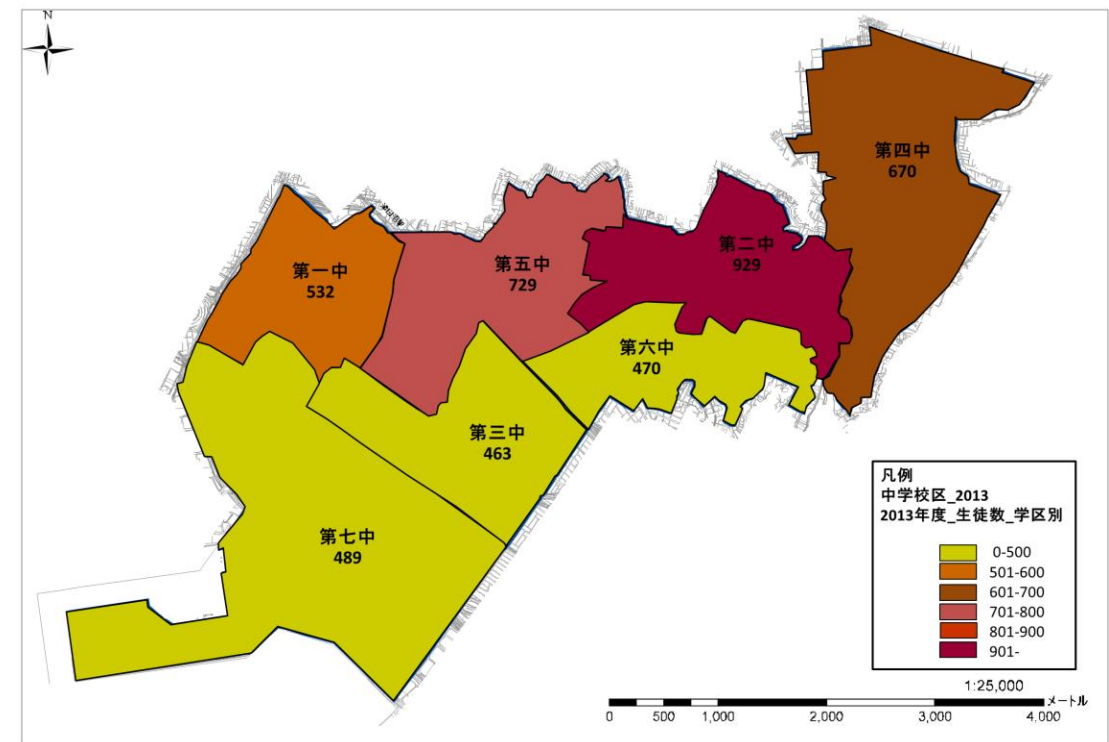
中学校別の生徒数の推移(2013年→2023年)



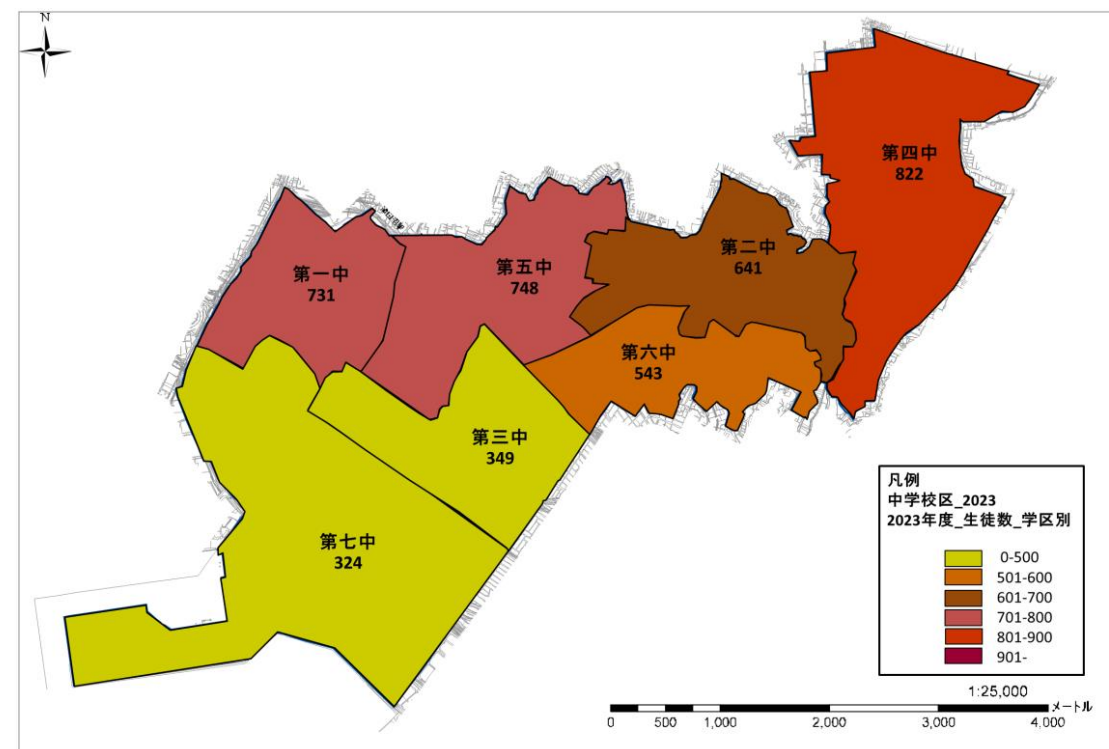
【2018年】



【2013年】



【2023年(推計値)】



(7) 中学校の学級数(学区)の推計 ※特別支援学級は、対象となる生徒数や年齢構成、習熟度などに応じて柔軟に設置する為、ここでは除いています。

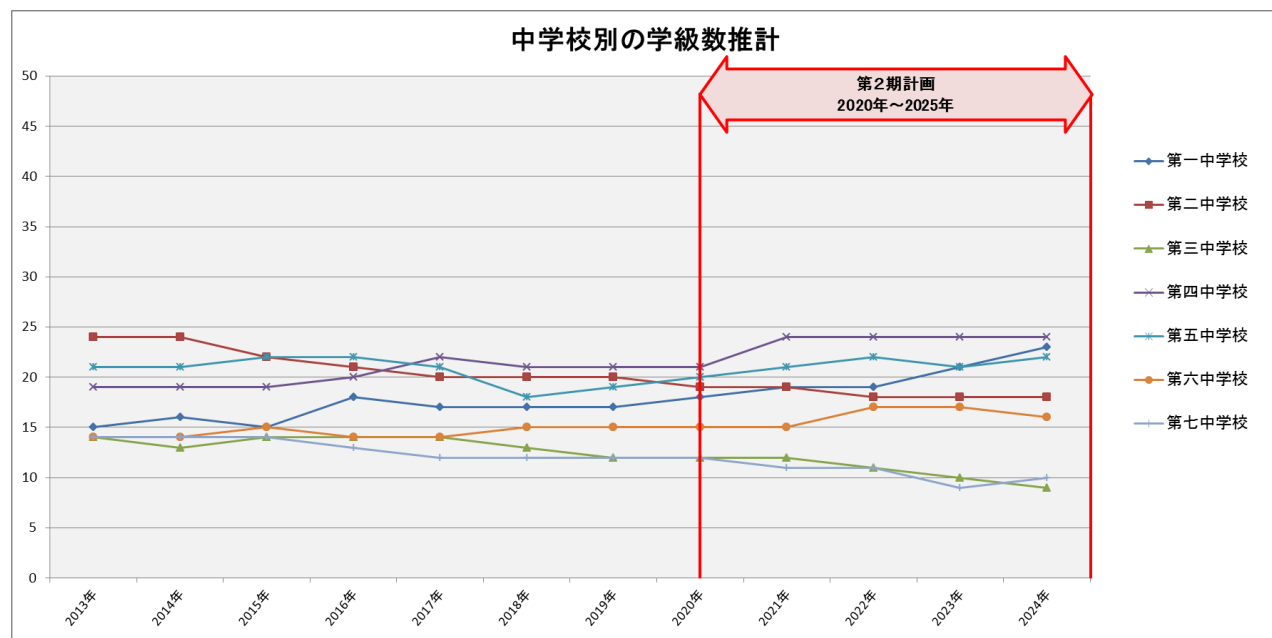
■現況について(2018年)

- ・第四中(21学級)、第二中(20学級)が20学級以上、次いで、第五中(18学級)、第一中(17学級)、第六中(15学級)、第三中(13学級)、第七中(12学級)となっています。
- ・第一中、第四中、第六中で増加傾向、第二中、第三中、第五中、第七中 出減少傾向となっています。

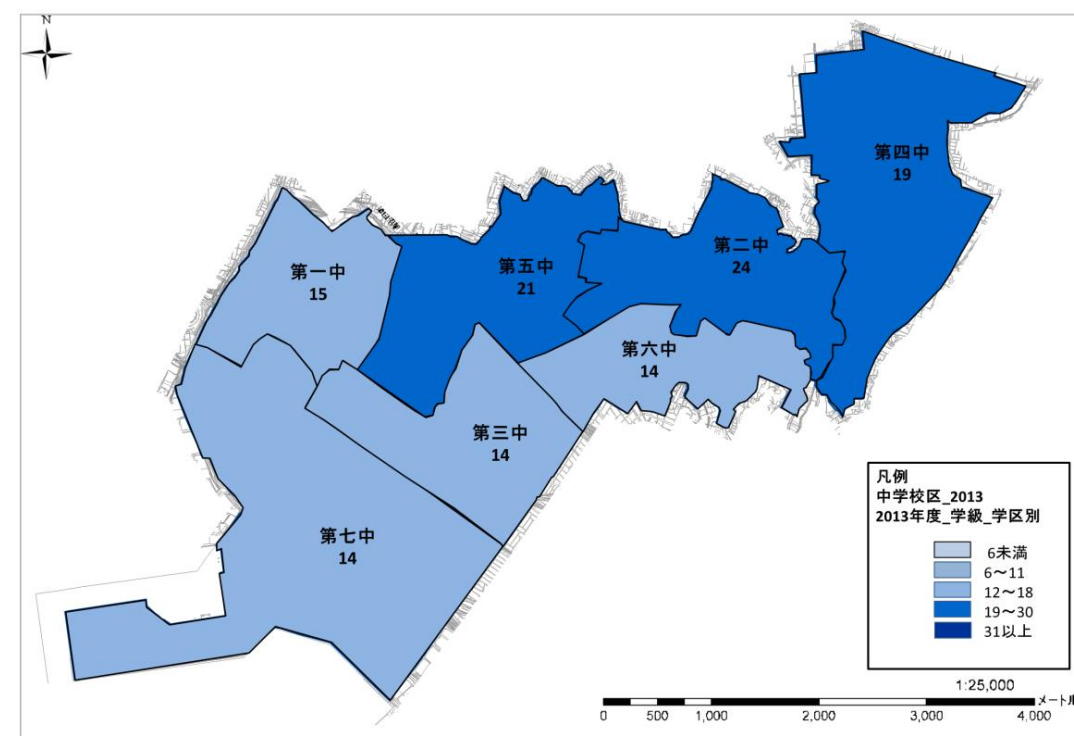
■今後の推移について

- ・第一中(21学級)、第四中(24学級)、第五中(21学級)、第六中(17学級)で増加することが予想されます。
- ・第二中(18学級)、第三中(10学級)、第七中(9学級)は減少傾向が続いています。

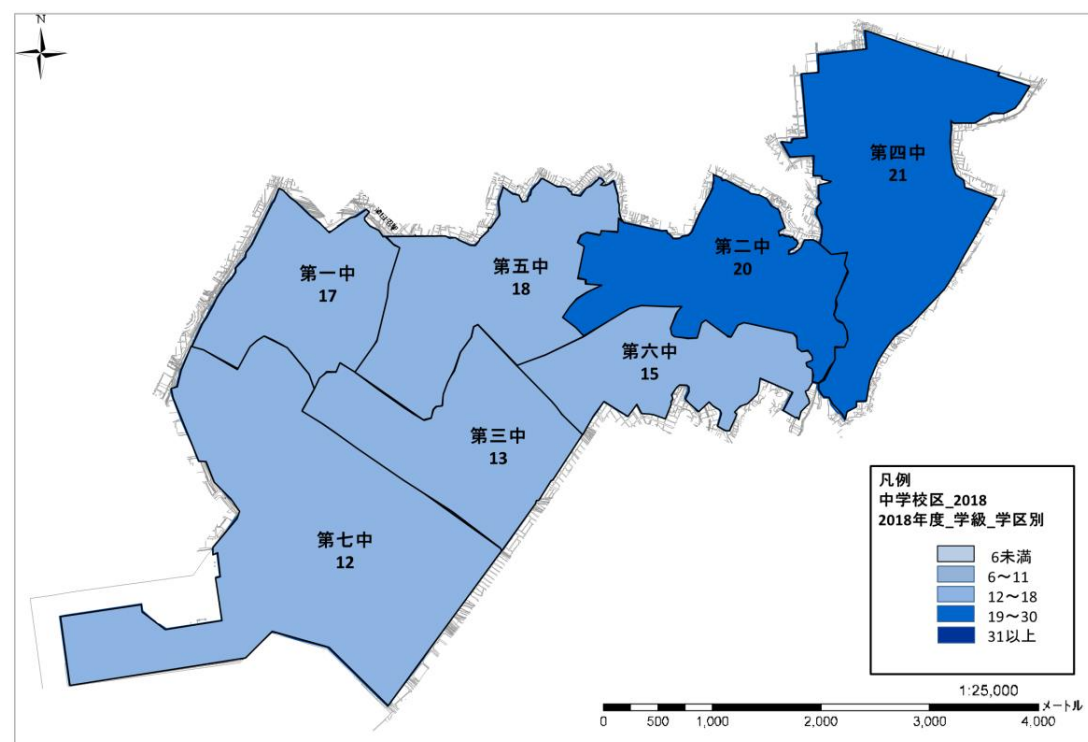
中学校別の学級数の推移(2013年→2023年)



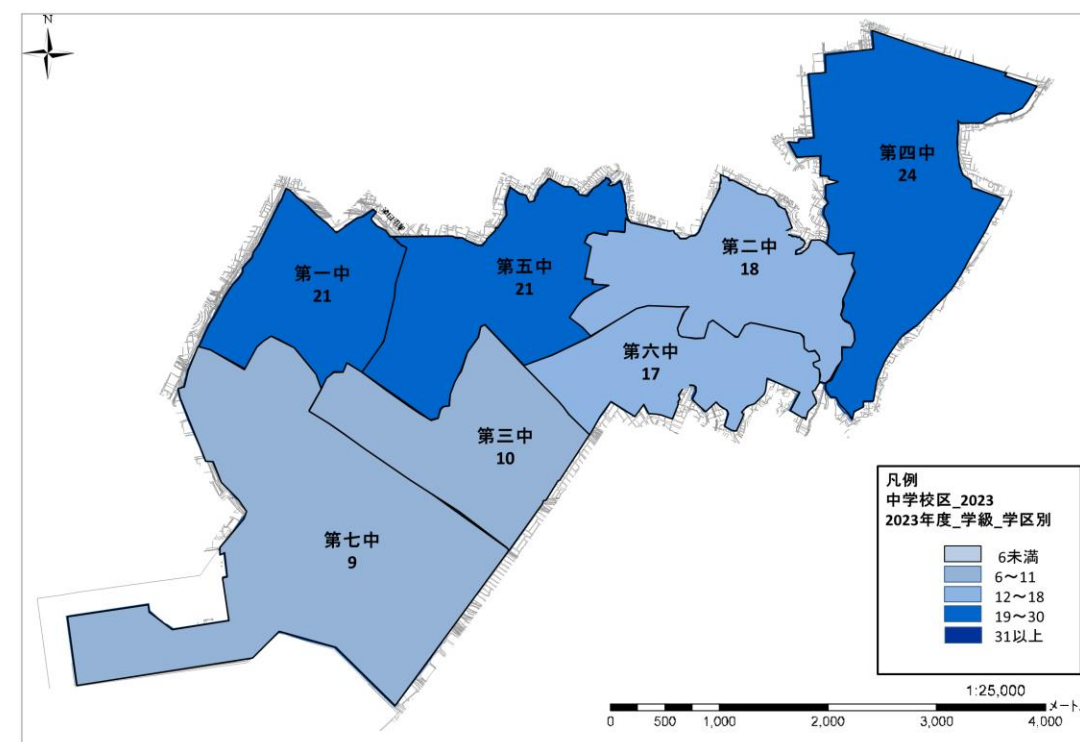
【2013年】



【2018年】



【2023年(推計値)】



3. 第1期計画における学校施設再生の取組みと課題

(1) 学校施設のトイレ改修状況

① 小・中学校のトイレ改修状況

		校舎			屋内運動場		
		保有 トイレ数	30(2018)年度 整備済予定	31(2019)年度 整備済予定	保有 トイレ数	30(2018)年度 整備済予定	31(2019)年度 整備済予定
小学校	トイレ保有数	147	109	124	16	5	7
	改修率		74.1%	84.4%		31.3%	43.8%
中学校	トイレ保有数	62	45	48	7	3	4
	改修率		72.6%	77.4%		42.9%	57.1%
合計	トイレ保有数	209	154	172	23	8	11
	改修率		73.7%	82.3%		34.8%	47.8%

② 小・中学校のトイレ洋式化率の状況(平成30(2018)年度末)

	校舎	屋内運動場
小学校	54%	40%
中学校	58%	33%
合計	55%	38%

③ 習志野高等学校のトイレ改修状況

		校舎			屋内運動場		
		保有 トイレ数	30(2018)年度 整備済予定	31(2019)年度 整備済予定	保有 トイレ数	30(2018)年度 整備済予定	31(2019)年度 整備済予定
習志野 高校	トイレ保有数	15	0	0	2	0	0
	改修率		0.0%	0.0%		0.0%	0.0%

④ 習志野高等学校のトイレ洋式化率の状況

	校舎	屋内運動場
高等学校	32%	80%

(2) 学校施設再生計画に基づく小・中学校に係る事業に関する実績及び予定一覧(平成26年度～平成29年度_暫定版)

◎ 実績評価欄の見方:「A」は、おおむね計画通りの実施及び実施予定、「B」は、計画を一部実施(今後は通常の保全業務で対応可能)、「C」は、計画を一部実施(次の改修等時期までに未実施部分の対策が必要)、「D」は、未実施

(単位:千円)

No	名称	今期の事業概要	築後年数 H30.4月 時点		第1期計画期間						期間内 事業費合計	実績評価	事業の実施状況	事業の実施段階での課題	今後の課題等
					←	H26	H27	実績	H28	H29					
1	谷津小学校	建替	校舎 53 体育館 57	学校施設再生計画	45,000	63,000	100,000	123,000	1,167,000	2,585,000	4,083,000	A	学校規模が想定をかなり上回る見込みとなったことから、対応策の検討に時間を要した。その結果、計画が1年延伸。	平成30年度に工事発注済み。	安全確保と教育環境を維持しながらの着実な事業の実施。
				実績及び予定	21,498	16,148	47,739	74,469	554,934	2,777,281	3,492,069				
2	大久保小学校	建替	校舎 53 体育館 59	学校施設再生計画				51,000	120,000	684,000	855,000	D	建替手法や敷地条件などの課題解決に向けた検討に時間を要したことから実施時期を延伸し検討作業中である。	平成30年度は関係者の合意形成に向けワークショップを開催しており、その結果を踏まえ早期の事業化をめざす。	改築か寿命化かの結論を出し、早期の事業化をめざすとともに、建て替え時のグラウンド確保が必要。
				実績及び予定						検討					
3	大久保東小学校	改修 (トイレ)	校舎 55 体育館 47	学校施設再生計画	15,000	149,000	149,000				313,000	C	建築費の高騰により、計画事業費との乖離が大きく、設計のみに留め、改善要望の大きいトイレ改修のみを実施。	国の交付金が耐震補強工事に優先的に配分されたため、財源確保ができなかった。	建築後50年を越えていることから、第2期以降に大規模改修を実施するのか、建替、長寿命化に取り組むのかを検討する必要がある。
				実績及び予定	101,186										
4	袖ヶ浦西小学校	改修	校舎 55 体育館 45	学校施設再生計画	34,000	201,000	201,000				436,000	A	工事費の増加、国の交付金の不採択などにより、計画を2年延伸し、事業を実施。	老朽化が進んでいるため、工事内容が多岐にわたり、3年間の事業完了が出来なかった。また、事業費が想定以上に過大となったことから、工事内容の見直しが避けられなかった。	適切な維持保全が必要。
				実績及び予定	24,389	13,770	207,490	179,994	276,282						
5	東習志野小学校	改修	校舎 49 体育館 47	学校施設再生計画		23,000	215,000	215,000			453,000	B	工事費の増加、国の交付金の不採択などにより、計画を2年延伸し、事業を実施中。事業費が大幅に増加した。	老朽化が進んでいるため、工事内容が多岐にわたり、3年間の事業完了が出来なかった。また、事業費が想定以上に過大となったことから、工事内容の見直しが避けられなかった。	適切な維持保全が必要。
				実績及び予定		25,999	88,052	296,020	227,574						
6	屋敷小学校	改修 (トイレ)	校舎 46 体育館 45	学校施設再生計画			20,000	187,000	187,000		394,000	C	大規模改修の事業費の確保が困難な見込から、児童の生活環境を改善するためトイレ改修を先行実施中。	29年度から工事を実施。	建築後50年に近づき、改修時期も迫っていることから、第2期以降に大規模改修を実施するのか、建替、長寿命化に取り組むのかを検討する必要がある。
				実績及び予定			4,253	96,330	81,249						
7	藤崎小学校	改修 (トイレ)	校舎 44 体育館 42	学校施設再生計画			15,000	139,000	139,000		293,000	C	大規模改修の事業費の確保が困難な見込から、児童の生活環境を改善するためトイレ改修を先行実施中。	30年度から工事を実施。	建築後50年に近づき、改修時期も迫っていることから、第2期以降に大規模改修を実施するのか、建替、長寿命化に取り組むのかを検討する必要がある。
				実績及び予定			4,485	96,250			100,735				
8	向山小学校	改修 (トイレ)	校舎 43 体育館 40	学校施設再生計画			17,000	161,000	161,000		339,000	C	大規模改修の事業費の確保が困難な見込から、児童の生活環境を改善するためトイレ改修を先行実施中。	30年度から工事を実施。	建築後50年に近づき、改修時期も迫っていることから、第2期以降に大規模改修を実施するのか、建替、長寿命化に取り組むのかを検討する必要がある。
				実績及び予定			4,485	92,664			97,149				
9	谷津南小学校	改修	校舎 33 体育 33	学校施設再生計画				13,000	125,000		138,000	A	工事の設計を1年延長し、2か年で実施し、トイレ改修を含む大規模改修工事を実施予定。	30年度から31年度にかけ設計を実施。設計と並行して、31年度から工事を実施予定。	適切な維持保全が必要。
				実績及び予定					13,576						
10	第一中学校	改修 (トイレ)	校舎 47 体育館 46	学校施設再生計画			22,000	209,000	209,000		440,000	C	大規模改修の事業費の確保が困難な見込から、児童の生活環境を改善するためトイレ改修を先行実施中。	29年度から工事を実施。	建築後50年に近づき、改修時期も迫っていることから、第2期以降に大規模改修を実施するのか、建替、長寿命化に取り組むのかを検討する必要がある。
				実績及び予定			3,588	60,558	89,890						
11	第二中学校 (体育館を先行)	建替	H29 新設	学校施設再生計画	33,000	32,000	184,000	430,000		33,000	712,000	A	計画期間を1年延長し建替事業を実施中。再生計画の事業費に比べ、大幅に事業費が増加した。	設計段階で、建築工事以外の調整事項が数多く発生し、調整等に時間を要した。	次に控える校舎建替事業の検討。
				実績及び予定	21,251	31,885	67,892	823,163	170,503						
12	第四中学校	改修	校舎 50 体育館 41	学校施設再生計画		26,000	248,000	248,000			522,000	B	計画期間を1年延長し、限られた事業費の中でトイレ改修を優先し、残った財源で一部の大規模改修を実施中。	27年度から工事を実施。	残された改修項目についての実施の有無、実施時期について検討が必要。
				実績及び予定		22,945	78,177	310,889	312,070						
13	第六中学校	改修 (トイレ)	校舎 40 体育館 39	学校施設再生計画				25,000	236,000		261,000	C	大規模改修の事業費の確保が困難な見込から、児童の生活環境を改善するためトイレ改修を先行実施中。	30年度から工事を実施。	50年改修時期も迫っていることから、第2期以降に大規模改修を実施するのか、建替、長寿命化に取り組むのかを検討する必要がある。
				実績及び予定				3,650	84,456						
14	耐震補強 非構造部材改修	耐震 補強等	-	学校施設再生計画	1,028,000	138,000					1,166,000	A	計画期間が1年延長となったが、平成28年度に小中すべての耐震改修が完了した	国の補助が優先的に配分されたため、財源確保ができた。	適切な維持保全が必要。
				実績及び予定	853,649	205,073	24,926								

※金額は基本設計・実施設計、工事監理、本体工事(解体・外構を含む)等とし、原則として関連工事費は除く。

※計画額は当初の計画額

※平成30年度の事業費は予算額。また、平成31年度に金額があるものは継続費等、事業費が明確な場合に計上。

(2) 試算結果(維持・更新コストの集計結果)

① 小学校施設

(千円)

Table with columns for school name, building name, construction year, and years from 1 to 40, followed by summary columns for each period and totals.

