

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和06年01月26日

計画の名称	習志野市中心市街地の回遊性向上とにぎわいの創出												
計画の期間	令和06年度 ～ 令和10年度 (5年間)							重点配分対象の該当	○				
交付対象	習志野市												
計画の目標	大目標：本市の「玄関」としてふさわしい広域的な賑わいの創出及び駅周辺における“歩きたいまち”の実現 目標1：中心市街地としてふさわしい魅力ある都市空間の形成と駅周辺における広域的な賑わいの創出 目標2：高齢者や子ども、子育て世代など多様な人々が安心して通行、滞在できる歩行空間の創出 目標3：地域一帯の回遊性の向上を図り、広域拠点における人々の出会いや交流を生み出す												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	982	A	982	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R5当初		R10末
1	ぶらり東通りにおけるまちなかの居心地の良さを測る指標（ストリート）の快適性総合スコアを10（pt）上げる。 ぶらり東通りにおけるまちなかの居心地の良さを測る指標（ストリート）の快適性総合スコアのポイント数	26ポイント	ポイント	36ポイント
2	ぶらり東通りにおけるまちなかの居心地の良さを測る指標（ストリート）の歩道・施設帯のハード環境総合スコアを3（pt）上げる。 ぶらり東通りにおけるまちなかの居心地の良さを測る指標（ストリート）の歩道・施設帯のハード環境総合スコアのポイント数	42ポイント	ポイント	45ポイント
3	津田沼駅北口交通広場、ぶらり東通りにおける放置された自転車等の台数を減らす。 津田沼駅北口交通広場、ぶらり東通りにおける放置された自転車等の台数	26台	台	2台

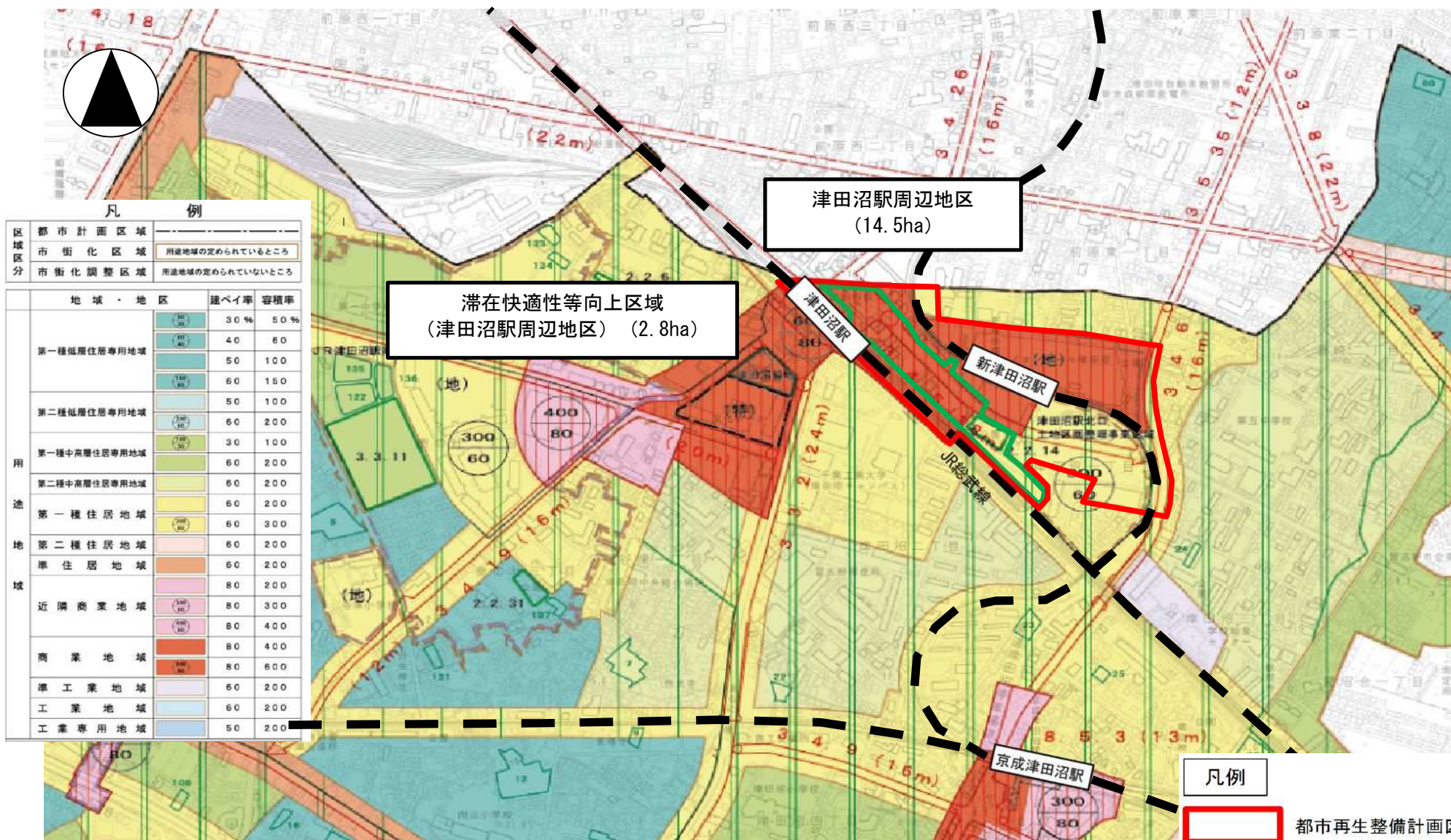
備考等	個別施設計画を含む	—	国土強靱化を含む	—	定住自立圏を含む	—	連携中枢都市圏を含む	—	流域水循環計画を含む	—	地域再生計画を含む	—	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業																					
基幹事業 (大)	番号	事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
		種別	種別	対象	間接							R06	R07	R08	R09	R10					
一体的に実施することにより期待される効果																					
備考																					
都市再生整備計画事業	A10-001	都市再生	一般	習志野市	直接	習志野市	—	—	都市再生整備計画事業 (津田沼駅周辺地区)	地域生活基盤施設 (約2,000㎡)、高質空間形成施設 (4箇所+約250㎡)、潜在環境整備事業 (約100㎡)	習志野市	■	■	■	■	■	982		—		
												小計						982			
												合計						982			



# 参考図面（社会資本整備総合交付金）

計画の名称	習志野市中心市街地の回遊性向上とにぎわいの創出	交付対象	習志野市
計画の期間	令和6年度～令和10年度（5年間）		



凡 例

都市計画区域			
市街化区域	用途地域の定められているところ		
市街化調整区域	用途地域の定められていないところ		

地域・地区	建ぺい率	容積率
第一種低層住居専用地域	30%	50%
第二種低層住居専用地域	40%	60%
第一種中高層住居専用地域	50%	100%
第二種中高層住居専用地域	60%	150%
第一種住居地域	50%	100%
第二種住居地域	60%	200%
準住居地域	60%	200%
近隣商業地域	60%	300%
商業地域	80%	400%
準工業地域	80%	400%
工業地域	80%	600%
工業専用地域	50%	200%

凡例

	都市再生整備計画区域
	滞在快適性等向上区域

