

平成 25 年改訂版

---

---

習志野市人口推計調査  
簡易推計報告書

---

---

平成 25 年 5 月



## 目 次

<b>1. 人口推計の概要</b> .....	1
(1) 推計期間.....	1
(2) 推計単位.....	1
(3) 推計方法.....	1
<b>2. 推計の前提</b> .....	2
(1) 基準年人口.....	2
(2) 生存率等.....	2
(3) 子ども性比.....	2
(4) 子ども移動率.....	2
(5) 開発人口.....	2
(6) ケース別推計.....	4

# 1. 人口推計の概要

## (1) 推計期間

平成 26 年度から 53 年度までとした。

## (2) 推計単位

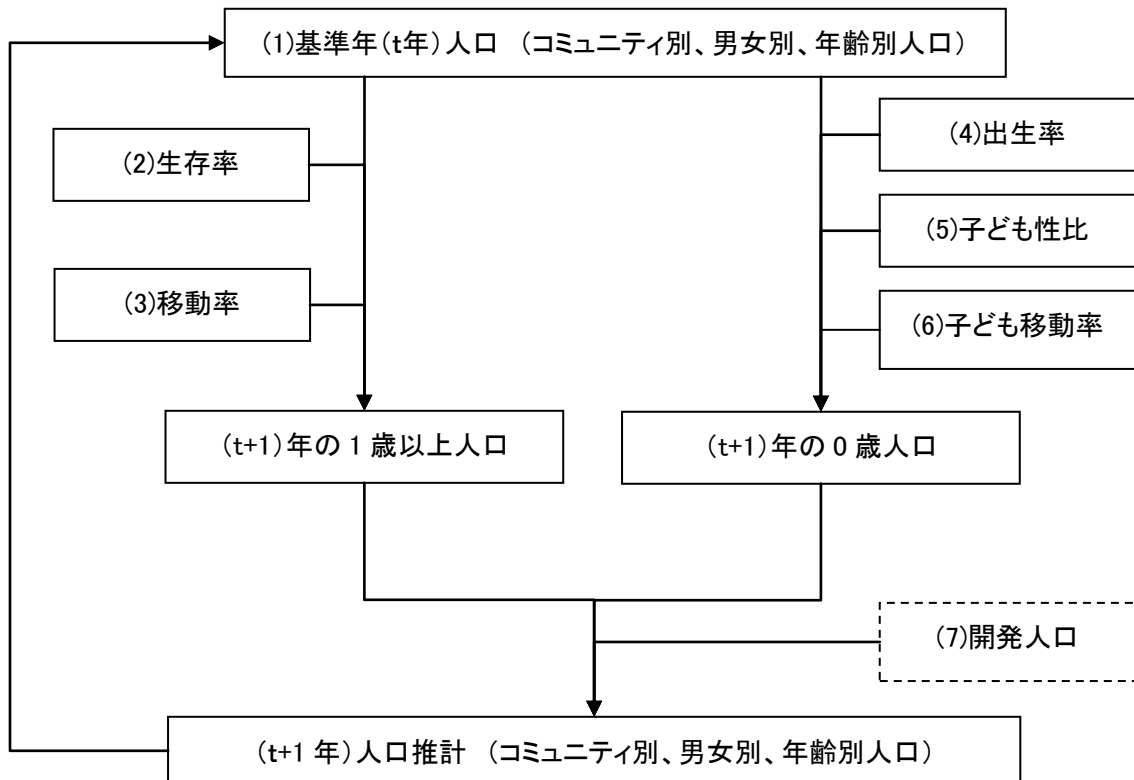
男女別、年齢別、コミュニティ別、丁目別に常住人口をベースに推計を行った。

## (3) 推計方法

人口推計には、回帰分析などの数学的手法、コーホート変化率法、コーホート要因法などがあるが、本推計では、推計単位規模が小さい点、習志野市では社会移動が一定規模みられる点などを踏まえ、コーホート要因法を用いて推計を行った。

コーホート要因法では、生存率、移動率、出生率などの各条件を踏まえた推計方法となる。また、丁目別にみると人口数が極端に少ない丁目があるため、丁目別の推計はコミュニティ別人口の割合を適用することとした。さらに習志野市では、今後開発が予定されているため、本推計では開発人口も考慮することとした。

推計フローは以下のとおりである。



## 2. 推計の前提

ここでは、推計にあたって使用した各条件のデータを示した。

### (1) 基準年人口

本推計では、基準年人口を平成 25 年 3 月末現在の常住人口とした。

常住人口とは千葉県毎月常住人口調査要覧に基づき、直近の国勢調査の人口を基礎として、その後の住民基本台帳人口と外国人登録人口の移動状況を前月の数値に加減して推計している人口のことである。

なお、常住人口は年齢構成比が明らかでないため、年齢別構成比の算出にあたっては、同じく平成 25 年 3 月末時点のコミュニティ別の住民基本台帳人口の年齢別人口構成比を用いた。

### (2) 生存率等

生存率、死亡率は、移動率、出生率は、平成 24 年 3 月人口推計の数値を使用した。

### (3) 子ども性比

平成 25 年 3 月末住民基本台帳人口の 0～4 歳人口の男女比を採用した。子ども性比は以下のとおり。

	0-4 歳人口	子ども性比
男性	3,683	0.508
女性	3,566	0.492

### (4) 子ども移動率

前回同様、女性 15～49 歳の各年代の移動率に出生率を乗じたものを子ども移動率とした。

### (5) 開発人口

開発人口は、JR 津田沼駅南口開発(奏の杜)、東習志野 2 丁目開発(ユトリシア開発)、谷津 1 丁目開発にかかるマンション等の入居者増を見込んだ。

上記入居者の算出にあたっては、以下の前提のもとに行った。

- ・ JR 津田沼駅南口開発(奏の杜)にかかる推計においては、新たに町丁として位置づけ、人口予測を行った。
- ・ 類似施設の入居実績から、市内移動による入居を 20%、市外からの流入を 80% と設定した。
- ・ 入居者の男女比・年齢構成の適用は以下のとおりとした。
  - ・ 東習志野 2 丁目開発：当該コミュニティの比率
  - ・ 谷津 1 丁目開発：JR 津田沼駅南口開発(奏の杜)の常住人口の比率
- ・ 入居率は 100%とした。人口は 2.5 人/世帯として計算した。

世帯数、入居人口(ともに累計)は、以下を想定した。

JR 津田沼駅南口開発(奏の杜)

年	世帯数累計	入居人口累計
23	34	85
24	79	198
25	856	2,140
26	1,441	3,603
27	1,941	4,853
28	2,372	5,930
29	2,669	6,673
30	2,800	7,000

※平成 25 年は、年内の世帯数・入居人口の見込みである。平成 25 年の  
基準人口(平成 25 年 3 月末現在)とは合致しない。

東習志野 2 丁目開発

年	世帯数累計	入居人口累計
23	270	675
25	575	1,437
27	849	2,122

谷津 1 丁目開発

年	世帯数累計	入居人口累計
28	450	1,125

## (6) ケース別推計

推計にあたっては、JR 津田沼駅南口開発(奏の杜)以外は、高位、中位、低位の3ケースにて推計を行った。中位は、高位と低位の中間値とした。各条件は以下のとおり。

	高位	低位	JR 津田沼駅南口開発 (奏の杜)
基準年人口	平成 25 年 3 月の常住人口 (年齢別構成は平成 23 年 3 月住民基本台帳等の 年齢別構成比を使用)		平成 25 年 3 月の住民 基本台帳人口
生存率	10 カ年平均(平成 13~22 年)を適用		
移動率	10 カ年平均を適用 (平成 14~23 年)	適用せず	
出生率	5 カ年平均(平成 17~21 年)を適用 将来の推移は、国立社会保障・人口問題研究所 平成 24 年 1 月推計の変化率を適用		H26~H45 までは入 居者アンケートによ る子ども発生率を適 用、H46~は左記をベ ースに算出
子ども性比	平成 25 年 3 月住民基本台帳人口における 0~4 歳児の男女比を適用		
子ども移動率	適用		

推計結果データ

(中位)

市全体(男女件)  
各年3月末時点推計

		基準人口																												
男女計	年齢\合計	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	平成31年	平成32年	平成33年	平成34年	平成35年	平成36年	平成37年	平成38年	平成39年	平成40年	平成41年	平成42年	平成43年	平成44年	平成45年	平成46年	平成47年	平成48年	平成49年	平成50年	平成51年	平成52年	平成53年
0	1,401	1,413	1,461	1,420	1,391	1,316	1,270	1,222	1,177	1,150	1,123	1,107	1,095	1,086	1,079	1,084	1,082	1,086	1,085	1,080	1,080	1,080	1,082	1,078	1,080	1,077	1,073	1,064	1,059	1,054
1	1,521	1,466	1,491	1,546	1,462	1,427	1,346	1,300	1,247	1,203	1,175	1,149	1,136	1,119	1,113	1,105	1,106	1,109	1,111	1,114	1,108	1,108	1,111	1,106	1,104	1,101	1,100	1,094	1,088	
2	1,411	1,536	1,518	1,534	1,570	1,475	1,439	1,358	1,265	1,253	1,210	1,182	1,158	1,141	1,134	1,120	1,112	1,115	1,118	1,123	1,121	1,118	1,119	1,118	1,118	1,116	1,111	1,108	1,103	
3	1,513	1,441	1,579	1,561	1,546	1,578	1,482	1,441	1,359	1,311	1,256	1,213	1,187	1,163	1,146	1,135	1,125	1,116	1,119	1,120	1,125	1,124	1,121	1,121	1,121	1,122	1,119	1,118	1,115	1,111
4	1,470	1,522	1,474	1,612	1,578	1,563	1,590	1,488	1,450	1,370	1,318	1,267	1,224	1,195	1,168	1,156	1,143	1,132	1,125	1,127	1,131	1,134	1,136	1,130	1,132	1,133	1,131	1,126	1,122	
5	1,543	1,489	1,554	1,498	1,626	1,587	1,569	1,596	1,494	1,457	1,377	1,322	1,270	1,228	1,199	1,175	1,159	1,152	1,137	1,129	1,133	1,135	1,140	1,138	1,134	1,137	1,136	1,136	1,132	
6	1,467	1,554	1,512	1,579	1,511	1,630	1,587	1,570	1,596	1,500	1,457	1,378	1,325	1,271	1,230	1,201	1,177	1,162	1,152	1,139	1,132	1,135	1,135	1,141	1,140	1,136	1,138	1,138	1,136	
7	1,465	1,465	1,565	1,530	1,583	1,513	1,629	1,585	1,569	1,596	1,500	1,457	1,378	1,325	1,271	1,230	1,201	1,177	1,162	1,152	1,139	1,132	1,135	1,135	1,140	1,140	1,136	1,137	1,138	
8	1,471	1,466	1,473	1,575	1,533	1,584	1,513	1,629	1,585	1,569	1,596	1,500	1,457	1,378	1,325	1,271	1,230	1,201	1,177	1,162	1,152	1,139	1,132	1,135	1,135	1,140	1,140	1,135	1,137	
9	1,568	1,475	1,470	1,480	1,577	1,533	1,582	1,513	1,627	1,582	1,567	1,594	1,499	1,456	1,377	1,324	1,271	1,229	1,200	1,177	1,162	1,150	1,138	1,132	1,135	1,134	1,139	1,138	1,134	
10	1,554	1,569	1,484	1,481	1,488	1,582	1,534	1,587	1,516	1,630	1,588	1,572	1,599	1,502	1,458	1,381	1,331	1,276	1,236	1,204	1,179	1,166	1,151	1,144	1,137	1,137	1,140	1,143	1,145	
11	1,599	1,554	1,576	1,488	1,482	1,489	1,582	1,536	1,587	1,517	1,630	1,589	1,572	1,599	1,502	1,458	1,381	1,331	1,276	1,236	1,204	1,179	1,166	1,151	1,144	1,137	1,137	1,140	1,143	
12	1,554	1,591	1,553	1,575	1,480	1,476	1,480	1,578	1,535	1,581	1,513	1,627	1,583	1,567	1,594	1,499	1,456	1,376	1,323	1,271	1,228	1,199	1,175	1,162	1,148	1,137	1,131	1,135	1,134	
13	1,631	1,552	1,603	1,558	1,586	1,488	1,482	1,489	1,582	1,537	1,587	1,517	1,631	1,589	1,573	1,601	1,502	1,459	1,381	1,331	1,276	1,236	1,204	1,179	1,166	1,151	1,144	1,137	1,137	
14	1,676	1,633	1,571	1,621	1,579	1,594	1,499	1,493	1,497	1,590	1,546	1,597	1,523	1,645	1,598	1,586	1,612	1,513	1,474	1,390	1,338	1,286	1,239	1,214	1,188	1,172	1,162	1,151	1,142	
15	1,559	1,679	1,645	1,579	1,622	1,580	1,594	1,499	1,493	1,497	1,590	1,546	1,597	1,523	1,645	1,598	1,586	1,612	1,513	1,474	1,390	1,338	1,286	1,239	1,214	1,188	1,172	1,162	1,151	
16	1,497	1,572	1,692	1,660	1,586	1,624	1,580	1,594	1,499	1,493	1,497	1,590	1,546	1,597	1,523	1,645	1,598	1,586	1,612	1,513	1,474	1,390	1,338	1,286	1,239	1,214	1,188	1,172	1,162	
17	1,526	1,503	1,586	1,707	1,665	1,588	1,627	1,581	1,595	1,501	1,493	1,499	1,599	1,553	1,600	1,531	1,649	1,603	1,589	1,616	1,520	1,476	1,395	1,342	1,290	1,247	1,217	1,194	1,179	
18	1,553	1,578	1,567	1,644	1,767	1,715	1,629	1,670	1,622	1,640	1,543	1,537	1,539	1,637	1,650	1,638	1,568	1,690	1,646	1,633	1,660	1,560	1,514	1,434	1,384	1,330	1,285	1,259	1,230	
19	1,533	1,615	1,654	1,638	1,710	1,825	1,785	1,695	1,736	1,690	1,706	1,602	1,601	1,597	1,701	1,654	1,703	1,627	1,754	1,709	1,697	1,723	1,618	1,575	1,492	1,438	1,384	1,339	1,309	
20	1,674	1,572	1,668	1,705	1,680	1,750	1,867	1,825	1,732	1,776	1,727	1,746	1,639	1,632	1,635	1,736	1,687	1,717	1,663	1,789	1,748	1,735	1,760	1,655	1,609	1,524	1,472	1,422	1,374	
21	1,610	1,704	1,618	1,711	1,737	1,714	1,782	1,902	1,854	1,767	1,809	1,761	1,780	1,668	1,663	1,662	1,762	1,714	1,770	1,690	1,824	1,776	1,762	1,786	1,683	1,634	1,548	1,498	1,446	
22	1,789	1,633	1,746	1,649	1,739	1,763	1,734	1,802	1,925	1,882	1,791	1,835	1,785	1,803	1,693	1,687	1,686	1,788	1,742	1,792	1,715	1,846	1,802	1,785	1,807	1,702	1,657	1,570	1,515	
23	1,776	1,795	1,658	1,761	1,658	1,745	1,772	1,743	1,815	1,932	1,885	1,798	1,840	1,788	1,815	1,699	1,691	1,695	1,799	1,750	1,798	1,723	1,852	1,808	1,793	1,817	1,709	1,662	1,575	
24	1,804	1,790	1,828	1,672	1,774	1,671	1,754	1,778	1,749	1,821	1,942	1,892	1,807	1,848	1,796	1,823	1,706	1,699	1,701	1,805	1,755	1,809	1,732	1,860	1,809	1,796	1,819	1,715	1,666	
25	1,928	1,819	1,823	1,847	1,691	1,786	1,675	1,761	1,785	1,756	1,828	1,948	1,906	1,813	1,860	1,807	1,828	1,715	1,710	1,708	1,814	1,769	1,819	1,735	1,868	1,822	1,809	1,828	1,726	
26	1,970	1,959	1,872	1,864	1,871	1,701	1,796	1,684	1,770	1,795	1,767	1,842	1,957	1,915	1,822	1,870	1,816	1,838	1,727	1,719	1,718	1,822	1,777	1,830	1,745	1,877	1,830	1,818	1,839	
27	2,101	2,012	2,028	1,927	1,894	1,894	1,716	1,812	1,701	1,790	1,810	1,785	1,856	1,982	1,933	1,845	1,887	1,834	1,858	1,742	1,734	1,734	1,840	1,792	1,841	1,760	1,893	1,847	1,835	
28	2,186	2,144	2,082	2,084	1,957	1,916	1,903	1,727	1,823	1,710	1,800	1,825	1,798	1,869	1,994	1,946	1,857	1,900	1,847	1,871	1,754	1,747	1,748	1,851	1,802	1,859	1,772	1,909	1,861	
29	2,243	2,243	2,233	2,159	2,129	1,987	1,936	1,924	1,744	1,840	1,731	1,821	1,847	1,818	1,894	2,016	1,968	1,881	1,924	1,873	1,893	1,779	1,769	1,769	1,878	1,824	1,884	1,796	1,930	
30	2,185	2,298	2,338	2,309	2,196	2,151	1,999	1,944	1,940	1,755	1,858	1,742	1,836	1,859	1,831	1,906	2,033	1,981	1,894	1,938	1,880	1,910	1,792	1,782	1,783	1,893	1,837	1,894	1,806	
31	2,206	2,238	2,397	2,410	2,340	2,205	2,148	1,993	1,940	1,935	1,749	1,851	1,736	1,829	1,855	1,827	1,902	2,027	1,975	1,888	1,932	1,877	1,909	1,909	1,783	1,776	1,777	1,885	1,832	1,889
32	2,253	2,273	2,353	2,487	2,443	2,348	2,200	2,141	1,990	1,934	1,930	1,744	1,847	1,732	1,823	1,849	1,821	1,896	2,021	1,968	1,884	1,926	1,868	1,898	1,783	1,772	1,772	1,882	1,829	
33	2,418	2,294	2,344	2,406	2,507	2,452	2,348	2,200	2,141	1,989	1,934	1,930	1,744	1,847	1,732	1,823	1,849	1,821	1,896	2,021	1,968	1,884	1,926	1,868	1,898	1,782	1,772	1,772	1,882	
34	2,422	2,469	2,380	2,415	2,432	2,517	2,449	2,346	2,197	2,141	1,988	1,933	1,930	1,743	1,847	1,731	1,822	1,849	1,819	1,895	2,017	1,966	1,882	1,922	1,866	1,897	1,779	1,769	1,771	
35	2,523	2,476	2,561	2,455	2,443	2,445	2,516	2,448	2,343	2,197	2,139	1,986	1,931	1,928	1,743	1,847	1,731	1,820	1,846	1,819	1,894	2,015	1,965	1,879	1,919	1,865	1,893	1,778	1,768	
36	2,578	2,557	2,553	2,620	2,476	2,445	2,439	2,502	2,437	2,335	2,187	2,132	1,976	1,923	1,915	1,734	1,831	1,723	1,810	1,833	1,806	1,883	2,002	1,952	1,869	1,912	1,856	1,885	1,769	
37	2,722	2,594	2,613	2,587	2,623	2,466	2,431	2,420	2,489	2,425	2,320	2,173	2,114	1,966	1,909	1,904	1,722	1,826	1,709	1,795	1,823	1,798	1,870	1,991	1,942	1,855	1,894	1,841	1,871	
38	2,770	2,759	2,673	2,665	2,608	2,631	2,464	2,429	2,420	2,486	2,423	2,318	2,173	2,113	1,965	1,908	1,904	1,722	1,825	1,709	1,794	1,822	1,796	1,868	1,988	1,937	1,852	1,893	1,841	
39	3,015	2,798	2,832	2,727	2,683	2,614	2,626	2,458	2,420																					