

第3回習志野市住生活基本計画策定懇話会議事記録

1 令和7年6月17日(火)午前10時～午前12時15分

2 習志野市庁舎5階 5-2会議室

3 出席者

【会長】千葉工業大学創造工学部 教授	寺木 彰浩
【委員】日本大学生産工学部 准教授	山岸 輝樹
千葉県建築士事務所協会習志野支部 代表	石黒 俊行
都市再生機構東日本賃貸住宅本部 千葉エリア経営部長	佐藤 浩一
千葉県マンション管理士会 理事	田邊 正治
習志野市高齢者相談員	佃 和子
習志野市社会福祉協議会 常務理事	鈴木 竜
千葉県宅地建物取引業協会東葉支部 副支部長	三代川 寿朗
千葉県県土整備部都市整備局住宅課 副課長	若菜 基幸
習志野市連合町会連絡協議会 会長	鈴木 とし江
【事務局】都市環境部 次長 多田 弘一	
住宅課 課長 高須 宣之	
主幹 鈴木 英紀	
主査 金子 正博	

4 議題

- (1) 計画の概要
- (2) 住宅及び住環境に関わる課題
- (3) 住宅施策の基本方針・基本目標（案）
- (4) 施策体系（案）
- (5) マンション管理適正化推進計画（案）

5 議事内容

- (1) 計画の概要
 - (2) 住宅及び住環境に関わる課題
 - (3) 住宅施策の基本方針・基本目標（案）
- 以上3つの議題について合わせて意見交換した。
基本目標が示す本市の住宅施策の考え方、重点施策について等、

質疑応答があった。

(3) 住宅施策の基本方針・基本目標（案）【成果指標（案）】

(3) の議題のうち、成果指標（案）についてのみ別枠で意見交換した。

基本目標と成果指標の整合性について、質疑応答があった。

(4) 施策体系（案）

基本目標、課題、重点目標、具体的取組をどのように体系的に整理していくのか、等について、質疑応答があった。

(5) マンション管理適正化推進計画（案）

推進計画実施後の行政のマンション施策への関わり方等について、質疑応答があった。