

第2回習志野市住生活基本計画策定懇話会議事記録

1 令和7年2月21日(金)午前10時～午前12時

2 習志野市庁舎5階 5-2会議室

3 出席者

【会長】千葉工業大学創造工学部 教授	寺木 彰浩
【委員】千葉県建築士事務所協会習志野支部 代表	石黒 俊行
都市再生機構東日本賃貸住宅本部 千葉エリア経営部長	伊勢 雅一
千葉県マンション管理士会 理事	田邊 正治
習志野市高齢者相談員	佃 和子
習志野市社会福祉協議会 常務理事	野村 浩一
習志野市民生委員児童委員協議会 代表	望月 幸子
千葉県県土整備部都市整備局住宅課 副課長	吉野 正章
習志野市連合町会連絡協議会 代表	熊倉 正夫
習志野市連合町会連絡協議会 会長	鈴木 とし江
【事務局】都市環境部 部長 森野 繁	
次長 金坂 邦仁	
住宅課 課長 高須 宣之	
主幹 鈴木 英紀	
主査 金子 正博	

4 議題

- (1) 住宅に関する意識調査の実施及び分析
- (2) 分譲マンションの管理実態調査の実施及び分析
- (3) 現状まとめと課題の整理
- (4) 意見交換等

5 議事内容

- (1) 住宅に関する意識調査の実施及び分析
本意識調査の回収率、調査結果の分析について、質疑応答があった。
- (2) 分析マンションの管理実態調査の実施及び分析
調査票未送達 of 管理組合の状況、調査結果の分析について、質疑応答があった。

(3) 現状まとめと課題の整理

“住宅及び住環境に関わる課題” “公的賃貸住宅等の需要推計” 資料について、一部不明確な記載内容についての質疑応答があり、資料の内容について一部修正の意見があった。

(4) 意見交換等

高齢者対象の住宅施策、今後のマンション管理について等、意見があった。