

習志野市
マンション実態調査報告書

平成16年10月

習志野市

目 次

調査の概要

1	調査の趣旨及び目的	1
2	調査の対象	1
3	調査の手順	1
4	対象マンションの特定方法と既存情報	2
5	基礎データの集計	
	(1)区分所有マンションの基礎的概要	3
	(2)建築年次及び供給動向	3
6	アンケート調査の方法	4

分譲マンションの実態

調査結果の概要

	(1)町別回答数	5
	(2)建築年次及び供給動向	6
	(3)調査結果の記述にあたっての注意事項	6
	(4)アンケート回答者の内訳	6
1	マンションの建物概要	7
2	管理組合について	15
3	管理規約について	19
4	管理全般について	21
5	管理費・修繕積立金について	27
6	清掃や設備点検等の管理について	31
7	修繕について	35
8	建替えについて	45
9	コミュニティについて	47
10	今後の管理の取り組みについて	53
11	自由回答	60
	資料：アンケート調査票	61

調査の概要

分譲マンションの実態

資料：アンケート調査票