

習志野市公民館(実花公民館・袖ヶ浦公民館・谷津公民館) 指定管理者選定評価表

【別紙1】

区分	選定項目	評価観点	配点	(株)オーエンス 平均点	B社 平均点	
共通事項 条例第4条	1 市民の平等な利用 確保	施設の設置目的を理解し、「公の施設」の管理運営の考え方が妥当か。	3	2.9	1.9	
		施設の管理運営に市民の意見をどのように反映させようとしているか。	3	2.4	1.9	
		市民への事業広報活動等、市民の平等な利用について工夫があるか。	3	2.3	2.3	
	2 管理を安定して行 う物的能力、財政的 能力及び人的能力の 保持	職員の配置数、配置についての考え方、専門的知識と経験を持つ職員の確保方法、その 他の職員との配置割合、勤務体制は適切か。	5	4.1	2.4	
		職員の研修計画は適切か。	5	3.9	3.0	
		経済的(経営・収支・資産等)に安定した運営が可能か。	3	2.0	2.0	
		施設設備の維持・管理内容は妥当か。	3	2.9	2.0	
		個人情報の保護措置は十分か。	3	2.3	1.6	
		緊急事態への対応策は十分か。	3	2.3	2.1	
	3 当該施 設の効用を 最大限に 発揮させる 能力及び 経費の縮 減	最大限発 揮させる 能力	利用者の増加を図るためのサービス向上策等、施設の効用を最大限に発揮させる取り組 みがされているか。	3	2.1	2.1
			自主事業が社会教育のための内容となっているか。	3	2.1	1.9
			利用者の苦情処理体制について、適正な考えが示されているか。	3	2.3	2.0
		経費の縮 減	管理運営経費の縮減が提案されているか。	10	6.0	6.0
共通事項計			50	37.6	31.2	
個別事項	4 職員の待遇	安定的な職員配置ができるように職員の待遇が配慮されているか。職員が働きやすく働 き続けられるよう配慮しているか。	5	4.1	3.3	
	5 公民館管理者とし ての適格性	公民館の管理運営者としての動機や意欲が示されているか。また、地域性を考慮し、地 域に根ざした公民館運営への意欲があるか。	5	4.1	3.3	
		多様な利用者への公民館サービスの提供について、どのような取り組みを考えているか。	5	3.0	3.0	
	6 公民館の管理運営 能力	主催事業の実施計画(「家庭教育」の領域)について、民間の利点を生かした事 業が具体的に提案されているか。	5	4.7	3.3	
		主催事業の実施計画(「少年親子」の領域)について、民間の利点を生かした事 業が具体的に提案されているか。	5	3.9	3.0	
		主催事業の実施計画(「青年」の領域)について、民間の利点を生かした事業が 具体的に提案されているか。	5	3.6	2.4	
		主催事業の実施計画(「成人」の領域)について、民間の利点を生かした事業が 具体的に提案されているか。	5	3.0	2.7	
		主催事業の実施計画(「高齢者」の領域)について、民間の利点を生かした事業 が具体的に提案されているか。	5	3.6	4.1	
		主催事業の実施計画(「地域協働・文化活動」の領域)について、及び生涯学習活動の支 援に関することについて、民間の利点を生かした事業が具体的に提案されているか。生 涯学習活動の支援についてどのように考えているか。	5	3.3	2.7	
		地域や関係機関との連携・協働による取り組みや管理運営への提案が地域特性を生か した具体的・効果的なものであるか。地域や関係機関との連絡調整役となる職員の確保 方法と配置についての考え方が適切か。	5	3.6	3.0	
個別事項計			50	36.9	30.8	
合計			100	74.5	62.0	