

【 プラッツ習志野 令和7年12月度 関係者協議会 議事記録 】

1 開催日時 令和7年12月25日(木) 13:30～

2 開催場所 プラッツ習志野 研修室1・2

3 出席者

【習志野市】

社会教育課：課長 河栗、係長 谷澤

資産管理課：副主査 石井

中央公民館：館長 伊東

中央図書館：館長 岡野、主幹 勇

【事業者】 習志野大久保未来プロジェクト(株)

S A M：事業マネジメント担当 箱田

S F S：維持管理業務総括責任者 安藤(統括マネージャー)

南館運営副責任者 松永(副統括マネージャー)

運営業務総括責任者 笠嶋

ファシリテーター 中村(フューチャーセンター担当)

維持管理・運営業務者 渡邊

【植栽・公園管理責任者】

H A：外構・植栽・公園管理責任者 相浦

【図書館業務関係者】

T R C：図書館運営業務責任者 清水(エリアマネージャー)、野田(チーフ)

【民間付帯事業実施者】 スターツコーポレーション(株)

S A M：事業マネジメント担当 箱田

注 (※) S A M：スタートアセットマネジメント(株)
S F S：スタートファシリティーサービス(株)
H A：(株)日比谷アメニス
T R C：(株)図書館流通センター

4 議題

- (1) 各運営業務責任者からの報告
- (2) 習志野大久保未来プロジェクト(株)からの報告
- (3) 民間付帯事業実施者からの報告
- (4) 習志野市からの報告
- (5) その他
- (6) 最後に

5 議事内容

議題(1) 各運營業務責任者からの報告

1. 統括マネージャー(SFS)からの報告<北館>

(1) 設備管理関係

12月実績 12/1 自動ドア定期点検(北館・南館) 12/2 害虫防除(生息調査)
12/15 受変電設備月次点検・非常用発電機月次点検
12/22 全館休館日・エレベーター有人点検(北館・南館)
空調機加湿器点検・フィルター清掃
12/22・23 窓ガラス清掃(北館・南館)
12/25 PG 場付近のスズメバチの巣除去 12/29~1/3 全館休館日

1月予定 1/15 空調環境測定

(2) イベント

12月実績 12/2 昭和歌謡コンサート 308名 12/13 川口成彦ピアノリサイタル 137名
12/21 クリスマスマーケット 12/24 ランチタイムコンサート

1月予定 1/17 モーニングマーケット

ニューイヤーコンサート「宮沢賢治の世界を音楽に乗せて」
1/26 ランチタイムコンサート

2. フューチャーセンター担当(SFS)からの報告

(1) 来所者数(R7年4月よりカウント、カッコ内は開所日数)

R7年度	4月~9月(157)	10月(27)	11月(26)	12月	1月	2月	3月
来所者数	4,303	812	1,050	-	-	-	-

(R6年度4月~9月4,933名、11月1,396名)

(2) 会員組織登録者数

・ならしのクリエイターズクラブ 11月新規登録4名、累計174名(11/末時点)

(3) 各事業実績

3-1. ヒトコマ雑貨市(市民作家手作り品の展示販売スペース、常設12コマ)

R7年度	4月~9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
新規出品者数	5	1	0	-	-	-	-

R7年11月末時点 累計105名(アクティブ70名)

(R7年度12月以降の新規出品予定者1名)

3-2. 市民協働イベント 参加者総数2名

・ママさんによるママとお子さんのためのおしゃべり会(11/18)
1組2名参加【定員なし】

3-3. 市民活動支援イベント・プレーパーク 参加者総数681名

・つづくフェス(11/2) 300名参加(定員なし280名/定員あり20名)
【定員なし/定員18名】
・ならしのクリエイターエキスポ2025(11/2,3) 11名参加
【定員15名】※来場者数520名
・ならしのクリクラフェス2025(11/3) 230名【定員なし】
・ならしのミニプレーパーク(11/8) 39名【定員なし】
・子どもの遊びサポーター講座第1回(11/9)/第2回(11/16) 各1名

【定員各 15 名】

- ・シン・ならしのスタディーズ第 2 回(11/15) 19 名【定員 12 名】
- ・ななしのプレーパーク(11/22) 午前:27 名参加 午後:44 名参加 参加総数 71 名

【定員 60 名】

- ・はじめてみたい発表会&はじめの一步フェスティバル説明会(11/22) 5 名

【定員 10 名】

- ・プレーパークミニ説明会第 3 回(11/22) 4 名【定員 10 名】

(4) 今後の予定

- ・12 月 はじめてみたい発表会(12/13)、まちなかおしゃべりスタンド第 30 回(12/13)、
ななしのプレーパーク(12/13)、子どもの遊びサポーター講座第 3 回(12/13)、
ママさんによるママとお子さんのためのおしゃべり会(12/16)、
第 2 回ならしのクリスマスマーケット(12/21)
- ・1 月 はじめてみよう相談会(1/10)、まちなかおしゃべりスタンド第 31 回(1/10)、
ななしのミニプレーパーク(1/10)、シン・ならしのスタディーズ第 3 回(1/17)、
ななしのプレーパーク(1/24)

3-2. 市民協働イベント 参加者総数 22 名

- ・otanoshimiday「ママたちの井戸端会議」(10/4) 5 名参加【定員 10 名】
- ・ママさんによるママとお子さんのためのおしゃべり会(10/21)
7 組 17 名参加【定員なし】

3-3. 市民活動支援イベント・プレーパーク 参加者総数 15 名

- ・さくせん会議第 3 回(10/11) 6 名参加【定員なし】
- ・まちなかおしゃべりスタンド第 28 回(10/11) 9 名参加【定員 10 名】
- ・ななしのミニプレーパーク(10/11)、ななしのプレーパーク(10/25)
→当日雨天により中止

3. 副統括マネージャー(S F S)からの報告<南館>

(1) 各施設来館状況 開所日 11 月 1 日~11 月 30 日

- ・南館公民館諸室 188 サークル (10 月は 181) 3,130 人 (10 月は 4,084)
- ・体育館 182 サークル (10 月は 218)
一般 1,123 人 (10 月は 1,248) 高校以下 419 人(10 月は 559)
- ・テニスコート 98 サークル (10 月は 84)
一般 385 人 (10 月は 249) 高校以下 61 人 (10 月は 51)
- ・こどもスペース 利用人数合計 973 人 (10 月は 1,317)
ギネス記録は (9 月度の 1,455)

学校名	学 年							計
	1	2	3	4	5	6	不明	
屋敷小	2	15	35	102	124	62	29	369
谷津小								0
鷺沼小	0	2	1	0	6	2	0	11
藤崎小	0	0	0	0	0	2	0	2
大久保小	5	4	10	13	40	73	6	151
大久保東小	1	1	0	13	4	22	3	44
東習志野小								0
向山小								0
実籾小								0
津田沼小				5				5
未就学児・市外							391	391
計	8	22	46	133	174	161	429	973

(2) イベント報告

11月2日3日プラッツ習志野6周年記念アニバーサリー

(3) 11月度キャンセル状況

キャンセル状況	7日前までの 予約数	6日以内の キャンセル	前日まで キャンセル	当日 キャンセル	内無断 キャンセル	キャンセ ル率	当日キャンセ ル率	無断キャンセ ル率
	A	B=C+D	C	D	E	F=B/A	G=D/A	H=E/A
南館諸室	207	19	8	11	3	9.2%	5.3%	1.4%
体育館	217	35	25	10	2	16.1%	4.6%	0.9%
テニスコート	112	14	8	6	1	12.5%	5.4%	0.9%
北館諸室	1,292	63	29	34	6	4.9%	2.6%	0.5%
計	1,828	131	70	61	12	7.2%	3.3%	0.7%

4. 植栽・公園管理責任者(HA)からの報告

(1) 今月の実施業務

・作業無し

(2) 来月の予定

・作業予定なし

5. 図書館委託業務責任者(TRC)からの報告

(1) 委託業務実施状況：未完了無し

(2) 図書整理日業務：11月4日(火)実施

(3) 統計

・入館者数：26,526人(前年同月比98%)

・利用登録受付件数：227人(前年同月比86%)

議題（２）習志野大久保未来プロジェクト(株)からの報告

報告事項はなし

議題（３）民間付帯事業実施者からの報告

1. 地域活動の参加状況

(1) 2025 年度プログラム毎の参加実績

	4-9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	累計
●	13	5	7	-	-	-	-	25
★	9	0	5	-	-	-	-	14
計	22	5	12	-	-	-	-	39

[参考] 2024 年 11 月度参加実績：計 24 回 累計 53 回

[凡例] ●：一般プログラム ★：事業者指定プログラム

(2) 参加のあった地域活動

- ・プラッツ習志野 周年イベント準備 (2 名参加)
- ・プラッツ習志野 周年イベント (4 名 5 回参加 ※複数回参加含む)
- ・安全パトロール (2 名参加)
- ・プラッツゴミ拾い (3 名参加)

(3) 年間目標回数の達成者

2025 年 11 月末時点：1/32 名

[凡例] 1 名あたりの年間目標回数：5 回 (●4 回★1 回)

2. 地域活動プログラム

(1) 募集中の地域活動 ※プログラム名は一部省略して記載 (順不同・敬称略)

開催月	プログラム名	主催団体
定期開催	安全パトロール	本大久保 3 丁目町会
	有価物回収運動	本大久保 3 丁目町会
	花いっぱいサークル	本大久保 3 丁目町会
	手紙で気持ちを伝えるボランティア	社会福祉協議会 本大久保支部
	PR ポスターづくり	習志野市立中央図書館
	本の POP づくり	習志野市立中央図書館
	ななしのプレーパーク	フューチャーセンター
	platz Morning Market	スターツファシリティーサービス
	プラッツ習志野 ゴミ拾い	スターツファシリティーサービス

議題（４）習志野市からの報告

（社会教育課）

1. 体育館空調について

12月議会で補正予算が議決されたため、令和8年7月から8月に屋内工事を実施する予定。屋内工事期間中は体育館が使用できなくなるため、①サークル連協への周知②HPでの周知③施設へのポスター掲示を行う予定。

2. 公園の照明について

先日、多目的広場付近の一部の照明を消したうえで照度を計測したところ、園路部分において十分な照度を確保できなかったため、減灯は難しい。引き続き状況を注視していく。

（中央公民館）

1. 令和7年12月の公民館主催講座実施報告について

（1）習志野の民話

概要 習志野の民話の読み聞かせを通じて、地域の伝承、歴史について学びます。

開催日時 11月22日、12月6日 各土曜日 午後1時30分から午後3時

会場 プラッツ習志野北館 研修室1、2

参加人数 10人

（2）大久保地区学習圏会議事業「ハミングコンサート」

開催日時 11月29日（土）午後12時30分～午後3時10分

会場 習志野市立第二中学校 体育館

出演 大久保こども園、大久保東小学校合唱部、実籾小学校吹奏楽部、大久保小学校吹奏楽部、第二中学校吹奏楽部・合唱部

（3）みな友カルタ練習会

開催日時 12月13日（土）午前10時～午前11時30分

会場 プラッツ習志野北館1階 和室

参加人数 小学生12人 大人31人

（4）大久保かるた大会

開催日時 12月19日（土）午前9時10分～正午

対象 小学1年～6年生

会場 プラッツ習志野 市民ホール

参加人数 小学生16人 第二中学校ボランティア24人

（5）幼児家庭教育学級

開催日時 11月26日（水）、12月3日（水）、6日（土）午前9時10分～正午
（9月24日開講講座 全11回）

対象 3歳児と保護者

会場 プラッツ習志野北館 集会室1

参加人数 11人

2. 公民館講座 12・1月の公民館主催事業等について

(1) 子ども講座「ワークショップ☆チャレンジ! 英語劇」

開催日時 12月25日(木) 午後2時～午後3時30分

会場 プラッツ習志野北館 集会室

募集人数 小学3～6年生 15人

(中央図書館)

1. 事業報告

(1) 行事について

- ・中央図書館一般向け講座「家読(うちどく)を楽しむ絵本の選び方」

日時: 11月29日(土) 午前10時から11時 乳児向け絵本の紹介 参加者なし

12月6日(土) 午前10時から11時 幼児向け絵本の紹介

参加者1人+子ども2人

対象: 18歳以上

場所: プラッツ習志野北館 1階和室

- ・中央図書館こども講座「わたしだけの雪だるまキャンドルを作ろう!」

日時: 11月30日(日) 午後2時から午後3時30分

講師: SWALLOW CANDLE 松本祥子氏

対象: 小学3年生～6年生 15人+ジュニア司書1人(お手伝い)

場所: プラッツ習志野北館 研修室1・2

(2) 展示について

- ・一般コーナー展示

12月2日(火)～1月12日(月)「二度見展」

- ・ティーンズコーナー展示

12月2日(火)～2月28日(土)「冬の読書、あったかい気持ち。」

(3) 行事予定

- ・中央公民館・中央図書館共催文学講座

「翻訳小説は面白い! ～ミステリ・SF・海外文学のおすすめピックアップ～」

日時: 1月24日(土)、1月31日(土) 午後2時から午後4時

講師: 山口 晶 氏(早川書房事業本部長)

場所: プラッツ習志野北館 研修室1

対象: 2日とも出席できる18歳以上の方 20名(抽選)

(4) その他

- ・大久保こども園による、こどもとティーンズのフロア壁面展示(12月)

- ・「地球温暖化防止パネル展」(市庁舎1階で12月1日～16日に実施)のため、関連資料を貸出 ※環境政策課から依頼あり

- ・12月2日(火) 大久保小学校まちたんけん

- ・12月3日(水)、4日(木) 第二中学校職場体験 3名

- ・1月13日(火)～17日(土) 中央図書館蔵書点検

点検期間中は休館 予約本受取コーナー、ラウンジの新聞・雑誌は利用可

(資産管理課)

1. 会計検査院によるブラッツ習志野視察について
 - ・視察の際、PFI 契約などを確認したが、特段指摘事項なし。

議題 (5) その他

(中央公民館・体育施設サークル団体連絡協議会)

欠席の為、報告事項はなし

議題 (6) 最後に

今後の予定

- 12 月度：12月25日(木) 13:30～ 研修室1・2
- ~~1 月度：1月29日(木) 13:30～ 集会室2~~
→日程調整不調のため、1月度は開催見送り
- 2 月度：2月26日(木) 13:30～ 集会室2
- 3 月度：3月26日(木) 13:30～ 集会室2

以上