

【 プラッツ習志野 令和 7 年 5 月度 関係者協議会 議事記録 】

1 開催日時 令和 7 年 5 月 29 日(木) 13:30～

2 開催場所 プラッツ習志野 集会室 3

3 出席者

【市】習志野市

社会教育課：課長 河栗、係長 谷澤、主任主事 関口

資産管理課：副主査 石井

中央公民館：館長 伊東、

中央図書館：館長 岡野、主幹 勇

【事業者】習志野大久保未来プロジェクト(株)

S A M：事業マネジメント担当 坪井

S F S：維持管理業務総括責任者 安藤(統括マネージャー)

南館運営業務責任者 松永(副統括マネージャー)

運営業務総括責任者 岡本

運営業務副総括責任者 名兎耶

維持管理・運営業務者 渡邊、服部

【植栽・公園管理責任者】

H A：植栽・公園管理責任者 相浦

【図書館業務関係者】

T R C：図書館運営業務責任者 清水（エリアマネージャー）、野田(チーフ)

【民間付帯事業実施者】スターツコーポレーション(株)

S A M：事業マネジメント担当 坪井

注 (※) S A M：スターツアセットマネジメント(株)

S F S：スターツファシリティサービス(株)

T R C：(株)図書館流通センター

H A：(株)日比谷アメニス

4 議題

(1) 各運営業務責任者からの報告

(2) 習志野大久保未来プロジェクト(株)からの報告

(3) 民間付帯事業実施者からの報告

(4) 習志野市からの報告

(5) その他

(6) 最後に

5 議事内容

議題（１）各運営業務責任者からの報告

1. 統括マネージャー(S F S)からの報告<北館>

(1) 設備管理関係

5月実績 5/2 空気環境測定 5/7 パークゴルフ場整備(～6/2 まで)
6月予定 6/2 図書館定期清掃 6/4 北館定期清掃 6/5 北館別棟定期清掃
6/6 南館定期清掃 6/7 北館・南館エントランス定期清掃
6/8 定期清掃予備日 6/9 受変電設備・非常用発電機月次点検
6/16・17 北館・南館窓ガラス清掃 6/19 害虫防除
6/30 空調機フィルター清掃・非常用発電機負荷試験・自動ドア定期点検・
エレベーター有人点検

(2) イベント

5月実績 5/17 モーニングマーケット(雨天中止)
5/18 第4回ハンドメイドマーケット 5/21 ワンコインコンサート 133名
5/31 KEYsiDE(キーサイド)マリンバとピアノによる音の七変化
6月予定 6/5 ワンコインコンサート 6/23 昭和歌謡コンサート

2. フューチャーセンター担当(S F S)からの報告

(1) 来所者数(R7年4月よりカウント、カッコ内は開所日数)

R6年度	4月(26)	5月	6月	7月	8月	9月
来所者数	810	—	—	—	—	—

(R6年度通期来所者数 9,869 人、R6年度4月 793 名)

(2) 会員組織登録者数

・ならしのクリエイターズクラブ 4月新規登録0名、累計268名(4/末時点)

(3) 各事業実績

3-1. ヒトコマ雑貨市(市民作家手作り品の展示販売スペース、常設12コマ)

R6年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月
新規出品者数	0	—	—	—	—	—

R7年4月末時点 累計102名(アクティブ70名)

(R7年度5月以降の新規出品予定者3名)

3-2. 市民協働イベント 参加者総数10名

・ママさんによるママとお子さんのためのおしゃべり会(4/15)

4組10名参加【定員なし】

3-3. 市民活動支援イベント・プレーパーク 参加者総数142名

・まちなかおしゃべりスタンド第23回(4/12) 8名参加【定員10名】

・ならしのミニプレーパーク(4/12) 48名参加【定員なし】

・はじめの一步フェスティバル感想会&二歩目後押し会(4/13) 3名参加【定員なし】

・ならしのプレーパーク(4/26) 午前:41名参加 午後:42名参加

参加総数83名【定員60名】

4. 今後の予定

・5月 まちなかおしゃべりスタンド第24回(5/10)、
ならしのミニプレーパーク(5/10)、

ママさんによるママとお子さんのためのおしゃべり会(5/20)、
 ななしのプレーパーク(5/24)

- ・ 6 月 otanoshimiday(6/7)、
 まちなかおしゃべりスタンド第 25 回(6/14)、
 ななしのミニプレーパーク(6/14)、
 ママさんによるママとお子さんのためのおしゃべり会(6/17)、
 ななしのプレーパーク(6/28)

3. 副統括マネージャー(S F S)からの報告<南館>

(1) 各施設来館状況 開所日 4 月 1 日～4 月 3 0 日

- ・ 南館公民館諸室 198 サークル (3 月は 196) 2,904 人 (3 月は 3,532)
- ・ 体育館 212 サークル (3 月は 215)
 一般 1,134 人 (3 月は 1,083) 高校以下 499 人(3 月は 631)
- ・ テニスコート 90 サークル (3 月は 80)
 一般 333 人 (3 月は 283) 高校以下 30 人 (3 月は 38)
- ・ こどもスペース 利用人数合計 1,429 人 (3 月は昨年度最多利用で 1,876。)

学校名	学 年							計
	1	2	3	4	5	6	不明	
屋敷小	24	20	89	117	297	127	19	693
谷津小		1	2					3
鷺沼小	6		4	14				24
藤崎小								0
大久保小	3	3	25	29	55	110	11	236
大久保東小			3	5	4	35		47
東習志野小								0
向山小								0
実籾小	2		1					3
津田沼小		1						1
未就学児・市外							422	422
計	35	25	124	165	356	272	452	1,429

(2) イベント報告

特になし

(3) 4月度キャンセル状況

キャンセル状況	7日前までの 予約数	6日以内の キャンセル	前日まで キャンセル	当日 キャンセル	内無断 キャンセル	キャンセ ル率	当日キャンセ ル率	無断キャンセ ル率
	A	B=C+D	C	D	E	F=B/A	G=D/A	H=E/A
南館諸室	212	14	8	6	0	6.6%	2.8%	0.0%
体育館	259	47	20	27	13	18.1%	10.4%	5.0%
テニスコート	97	7	1	6	0	7.2%	6.2%	0.0%
北館諸室	1,347	41	21	20	6	3.0%	1.5%	0.4%
計	1,915	109	50	59	19	5.7%	3.1%	1.0%

(4) その他

- ・パークゴルフ場は、5月7日水曜日から6月2日月曜日まで芝生整備等のため休場中
- ・パークゴルフ場内の三面時計台は、6月9日（雨天の場合16日）月曜日に撤去予定

4. 植栽・公園管理責任者(HA)からの報告

(1) 今月の実施業務

- ・野球場 芝刈 令和7年5月15日
施肥 令和7年5月31日
- ・パークゴルフ場
芝生張替 令和7年5月7日～8日
芝刈 令和7年5月31日予定
エアレーション 令和7年5月21日
施肥 令和7年5月21日
- ・多目的広場 芝刈 令和7年5月21日
エアレーション 令和7年5月21日
施肥 令和7年5月21日
- ・公園内管理 芝刈 令和7年5月26日～27日
草刈 令和7年5月26日～27日
低木刈込 令和7年5月26日～27日
植込地除草 令和7年5月26日～27日
遊具等点検 令和7年5月23日

(2) 来月の予定

- ・野球場 芝刈
- ・パークゴルフ場 芝刈、施肥
- ・多目的広場 芝刈
- ・公園内管理 高木支障枝剪定

5. 図書館委託業務責任者(TRC)からの報告

(1) 委託業務実施状況：未完了無し

(2) 図書整理日業務：4月7日（月）実施

(3) 統計

- ・入館者数：23,352人(前年同月比134%)
- ・利用登録受付件数：340人(前年同月比121%)

議題（２）習志野大久保未来プロジェクト(株)からの報告

報告事項はなし

議題（３）民間付帯事業実施者からの報告

1. 地域活動の参加状況

（１）2025 年度プログラム毎の参加実績

	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	累計
●	2	0	0	0	0	0	2
★	9	0	0	0	0	0	9
計	11	0	0	0	0	0	11

[参考] 2024 年 4 月度参加実績：計 7 回 累計 7 回

[凡例] ●：一般プログラム ★：事業者指定プログラム

（２）参加のあった地域活動

- ・ブラッツ習志野ゴミ拾い（1 名参加）
- ・安全パトロール（1 名参加）
- ・スタートダッシュプロジェクト（9 名参加）

（３）年間目標回数の達成者

2025 年 4 月末時点：0/32 名

[凡例] 1 名あたりの年間目標回数：5 回（●4 回★1 回）

2. 地域活動プログラム

（１）募集中の地域活動 ※プログラム名は一部省略して記載

（順不同・敬称略）

開催月	プログラム名	主催団体
6 月	防災訓練	本大久保連合町会
定期 開催	安全パトロール	本大久保 3 丁目町会
	有価物回収運動	本大久保 3 丁目町会
	花いっぱいサークル	本大久保 3 丁目町会
	手紙で気持ちを伝えるボランティア	社会福祉協議会 本大久保支部
	PR ポスターづくり	習志野市立中央図書館
	本の POP づくり	習志野市立中央図書館
	ななしのプレーパーク	フューチャーセンター
	platz Morning Market	スターツファシリティーサービス
	ブラッツ習志野 ゴミ拾い	スターツファシリティーサービス

議題（４）習志野市からの報告

（社会教育課）

◆近隣住民の方からの要望関係等

- ・夜間の騒音の状況について情報提供いただいた。引き続き警戒。
- ・猫の餌やりについて夜間の見回り（19:30 ごろ）をしていただく中で、（通称）習志野市ポイ捨て防止条例における禁止行為に該当するかどうかの確認をお願いしたい。なお、給餌そのものを禁止する条例ではないため、見回りに際してはその点に留意する。

(中央公民館)

報告 1. 公民館講座（令和 7 年 4 月・5 月）について

(1) 寿学級

概 要 地域の高齢者が親睦を深めながら生涯学習に取り組む
開催日時 4 月 23 日（水）午後 1 時 30 分～午後 3 時（開講式）
令和 8 年 3 月まで 30 回以上開催予定
会 場 プラッツ習志野北館 集会室
対 象 60 歳以上

(2) 子ども講座 幼虫大作戦 ～カイコのきもち～

概 要 カイコの幼虫を触り観察し、生態や命の大切さを学ぶ
開催日時 5 月 17 日（土） 午後 2 時～午後 3 時 30 分
会 場 プラッツ習志野北館 研修室
対 象 小学 1～3 年生の親子 15 組（抽選）

(3) 親と子のふれあい講座 ～ひよこ教室～

概 要 五感を使いながら、親子交流を楽しみます。
開催日時 5 月 21 日（水）午前 10 時～午前 11 時 30 分 他 5 回
会 場 プラッツ習志野北館 集会室、和室 他
対 象 2 歳児の親子 10 組

(4) 健康貯筋塾 ～ゴスペル de ボイトレ Oh Happy Day ♪ ～

概 要 全身を使って楽しく歌いながら、声帯の筋トレをします。
開催日時 5 月 30 日、6 月 6 日・13 日 各金曜日 午後 1 時 30 分～午後 3 時
会 場 プラッツ習志野北館 集会室 1・2・3
募集人数 20 人（抽選）

報告 2. 令和 7 年度中央公民館・体育施設サークル・団体連絡協議会 総会について

開催日時 5 月 17 日（土）午前 10 時～正午
会 場 習志野市民ホール

報告 3. その他

大久保東小学校 3 年生「まち探検」
日 時 5 月 1 日（木）・2 日（金） 午前 11 時から午後 12 時
人 数 各日 40 名
場 所 プラッツ習志野北館見学

(中央図書館)

(1) 行事について

- ・中央図書館子ども読書の日記念事業「おはなしはたのしい！2025 春」
日時：4 月 26 日（土） 出演：習志野文庫連絡会（三角文庫）
場所：中央図書館 おはなし室 参加者：8 人
- ・中央図書館子ども講座「ぬいぐるみのおとまり会」
日時：5 月 6 日（火）
場所：中央図書館 おはなし室
第 1 回 午後 2 時～2 時 30 分 参加者：4 人
第 2 回 午後 3 時～3 時 30 分 参加者：4 人

(質問) どのような方法で周知しているか

(回答) 広報習志野、図書館ホームページ、市公式 LINE を使用している。

(2) 展示について

- ・一般コーナー展示

5月8日(木)～6月12日(木) 「科学する心」

- ・ティーンズコーナー展示

5月1日(木)～6月29日(日) 「読んで作って おいしい本」

(3) 行事予定

- ・中央図書館子ども講座「ぬいぐるみのおとまり会」

日時：6月1日(日) 第3回 午後2時～2時30分 第4回 午後3時～3時30分

対象：5歳～小学3年生(子どものみ) 各回5人

場所：中央図書館 おはなし室

(4) 中央図書館一般向け講座「はじめての読み聞かせ講座ーおはなし会のすすめ方ー」

日時：6月21日(土) 午前10時～11時30分

対象：18歳以上 8人

場所：プラッツ習志野北館 音楽室

(5) 展示予定

- ・教科書展示会

日時：6月14日(土)～6月29日(日)

展示場所：4階閲覧室

※令和8年度から使用される教科書を一般市民に閲覧・研究などの参考にさせていただくため、その見本を展示する「教科書展示会」が日本全国で開催される。

※習志野市での主催は教育委員会(担当：指導課)

(質問) 図書館の来館者はどの世代が多く利用しているか。世代別の利用推移を知りたい。

(回答) 公式には児童・学生・一般という大きな区分けで統計をとっている。次回会議までに資料を用意する。

(資産管理課)

報告事項はなし

議題(5) その他

(中央公民館・体育施設サークル団体連絡協議会)

会長等が欠席のため報告事項なし

議題(6) 最後に

今後の予定

6月度：6月26日(木) 13:30～ 集会室2

7月度：7月24日(木) 13:30～ 集会室2

8月度：8月28日(木) 13:30～ 集会室2

9月度：9月25日(木) 13:30～ 集会室2

以上