

【 プラッツ習志野 令和6年1月度 関係者協議会 議事記録 】

1 開催日時 令和6年1月25日(木) 13:30～

2 開催場所 プラッツ習志野集会室2

3 出席者

【市】習志野市

社会教育課：係長 佐野、副主査 谷澤

資産管理課：係長 原、副主査 石井

中央公民館：館長 小久保、主査 大津

中央図書館：館長 岡野

【事業者】習志野大久保未来プロジェクト(株)

SAM：事業マネジメント担当 田名網

SFS：維持管理業務総括責任者 安藤(統括マネージャー)

松永(副統括マネージャー)

運營業務総括責任者 岡本

ファシリテーター 中村(フューチャーセンター担当)

維持管理・運營業務者 後藤、服部

【植栽・公園管理責任者】

HA：植栽・公園管理責任者 相浦

【図書館業務関係者】

TRC：図書館運營業務責任者 野田(チーフ)

【民間付帯事業実施者】スターツコーポレーション(株)

SAM：事業マネジメント担当 田名網

【利用者】中央公民館・体育施設サークル団体連絡協議会

元副会長 高橋

注(※)

SAM：スターツアセットマネジメント(株)

SFS：スターツファシリティーサービス(株)

TRC：(株)図書館流通センター

HA：(株)日比谷アメニス

4 議題

(1) 各運營業務責任者からの報告

(2) 習志野大久保未来プロジェクト(株)からの報告

(3) 民間付帯事業実施者からの報告

(4) 習志野市からの報告

(5) その他

(6) 最後に

5 議事内容

議題(1) 各運營業務責任者からの報告

1. 統括マネージャー(S F S)からの報告<北館>

(1) 設備管理関係

- 1月実績 1月25日(木) 空気環境測定
- 2月予定 2月1日(木) ピアノ調律(音楽室1)
- 2月5日(月) 受変電設備・非常用発電機点検
- 2月15日(木) 害虫防除
- 2月26日(月) 水質検査

(2) イベント

- 1月実績 1月21日(日) ニューイヤーコンサート「ろまねすく」139名参加
- 1月29日(月) ワンコインコンサート
- 2月予定 2月4日(日) バレンタインチャリティーコンサート
- 2月14日(水) ワンコインコンサート

2. フューチャーセンター担当(S F S)からの報告

(1) 来所者数 ※R5年4月よりカウント(カッコ内は開所日数)

R4年度4月～9月4,643名、12月502名

R5年度	4月～9月(157)	10月(26)	11月(26)	12月(24)	1月	2月	3月
来所者数	4,792	1,013	906	673	—	—	—

(2) 会員組織登録者数

- ・ならしのクリエイターズクラブ 12月新規登録1名、累計229名(12月末時点)

(3) 各事業実績

① ヒトコマ雑貨市(市民作家手作り品の展示販売スペース、常設12コマ)

R5年12月末時点 累計89名(アクティブ70名)

R6年度1月以降の新規出品予定者4名

R5年度	4月～9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
新規出品者数	4	0	1	0	—	—	—

② 市民協働イベント 参加者総数21名

12月14日(木) otanoshimiday『ミニママフェス』5組10名参加【定員8組】

12月19日(火) ママさんによるママとお子さんのためのおしゃべり会

『絵本の読み聞かせ、手袋シアターdeクリスマス会』5組11名参加【定員8組】

③ 市民活動支援イベント・プレーパーク 参加者総数41名

12月2日(土) 想像企画がっこう第4回 4名参加【定員18名】

12月9日(土) はじめてみたい発表会&はじめの一步フェスティバル説明会
2名参加【定員なし】

12月9日(土) まちなかおしゃべりスタンド第9回 3名参加【定員10名】

12月23日(土) ななしのプレーパーク

午前：7名参加 午後：25名参加 参加総数32名【定員60名】

(4)今後の予定

- 1月13日(土) はじめてみたい発表会
まちなかおしゃべりスタンド第10回
- 1月16日(火) ママさんによるママとお子さんのためのおしゃべり会
- 1月27日(土) ななしのプレーパーク、はじめてみよう相談会
- 2月10日(土) まちなかおしゃべりスタンド第11回
- 2月20日(火) ママさんによるママとお子さんのためのおしゃべり会
- 2月24日(土) ななしのプレーパーク

3. 副統括マネージャー(SFS)からの報告<南館>

(1)各施設来館状況 開所日：12月1日(金)～12月28日(木)

休館日：12月25日(月)

- ・公民館諸室 延べ188サークル 2,384人
- ・体育館 延べ185サークル (一般1,035人 高校以下465人)
- ・テニスコート 延べ87サークル (一般281人 高校以下38人)
- ・12月度こどもスペース 利用人数

学校名	学 年							計
	1	2	3	4	5	6	不明	
屋敷小	7	15	25	50	56	42	2	197
谷津小					3		5	8
鷺沼小					10		2	12
藤崎小							3	3
大久保小	3			14	38	13		68
大久保東小	1			10				11
東習志野小		2			2		1	5
向山小								0
実籾小								0
津田沼小								0
未就学児								332
計	11	17	25	74	109	55	13	636

(2)イベント報告

12月19日(火)13:30～16:00 体育館「キッズスポーツチャレンジ」

- ・未就学児～小学生 親子8組参加
- ・10m走(体力)、テニスボール投げ(投力)、立ち幅跳び(跳躍力)、バランス歩き(バランス能力)を測定

(3)キャンセル状況(12月度)

[記載例：6日以内のキャンセル件数/6日以内のキャンセル件数+来館件数]

- ・南館諸室 16/204件 (キャンセル率7.8%)

- ・ 体育館 前日までのキャンセル7件 当日キャンセル6件 無断キャンセル3件
35/220件 (キャンセル率 16.0%)
- ・ テニスコート 前日までのキャンセル24件 当日キャンセル6件 無断キャンセル5件
14/101件 (キャンセル率 13.9%)
- ・ (北館諸室) 前日までのキャンセル5件 当日キャンセル7件 無断キャンセル2件
40/810件 (キャンセル率 4.9%)
- 前日までのキャンセル19件 当日キャンセル14件 無断キャンセル7件

(4)1 月度予定

- 1/20(土)12:30～13:30 体育館「はじめての親子キャッチボール」
- ・ 年少～小3 10組 20名募集

4. 植栽・公園管理責任者(HA)からの報告

(1)今月の実施業務

なし。

北館法面の枯木倒木による災害発生を防止するため、1月実施予定の高木支障枝剪定の代替として2～3月に枯損木伐採を実施予定。

(2)来月の予定

- ・ 野球場 (施肥・目砂・内野整備)
 - ・ R5年12月度協議会にて社会教育課から要望のあった野球場レフト側のぬかるみについては、内野整備の際に土入れを行う予定。
- ・ パークゴルフ場 (目砂)
- ・ 多目的広場 (施肥・目砂)
- ・ 公園内管理 (枯損木伐採を2月～3月に実施予定)

5. 図書館委託業務責任者(TRC)からの報告

(1)委託業務実施状況：未完了無し

(2)図書整理日業務：12月4日に実施

(3)統計

- ・ 入館者数 17,768人 (前年同月比 84%)
- ・ 利用登録受付件数 185人 (前年同月比 111%)

議題(2) 習志野大久保未来プロジェクト(株)からの報告

1. 12月会議分の議事録：配布・確認依頼

議題(3) 民間付帯事業実施者からの報告

1. 地域活動の参加状況の報告

2023年4月～12月末までの実績

- ★(事業者指定プログラム) : 参加回数 計22回 (目標回数達成者 計13名)
- (一般プログラム) : 参加回数 計38回 (目標回数達成者 計4名)
- 2023年度 : 参加回数 合計60回 (目標達成者 計4名)

※別紙「入居者別参加状況リスト」参照

2. 今後の予定

1月13日(土) 習志野市情報政策課×ソフトバンク スマホ個別相談会

1月13日(土) フューチャーセンター ななしのプレーパーク

1月14日(日) 本大久保3丁目町会 有価物回収運動

1月27日(土) フューチャーセンター ななしのプレーパーク

～1月31日(水)まで 2024年特別プログラム

杉の子こども園(新聞紙棒づくり・ビニール袋まとめ)

[定期開催]

毎週金曜日 本大久保3丁目町会 安全パトロール

常時募集中 スターツファシリティーサービス ゴミ拾い

常時募集中 中央図書館 PRポスターづくり

常時募集中 中央図書館 本の紹介POPづくり

常時募集中 運営事務局 「LIGHT UP STUDIO 活動状況のお知らせ」づくり

※別紙「地域活動情報(1月版)」参照

質疑応答

社会教育課) ワンルームマンションへの入居条件となっている、LIGHT UP STUDIO の地域活動への参加について、参加回数が目標の4回を下回る学生が数多く見受けられる。運営事務局において参加を促す取り組みがなされているが、改善されない状況が続いている。参加者を増やす更なる取り組みを検討するべきでは。

S A M) 検討する。

議題(4) 習志野市からの報告

(社会教育課)

1. 令和6年度当初予算案について

・3月市議会に提出予定の令和6年度当初予算案には、例年通り以下の項目を計上。

(1)運営に係る光熱水費

(2)施設整備費相当のサービス対価

(3)維持管理・運営費相当のサービス対価

・上記の他、中央公園の夜間警備業務委託費用を計上。夜間の騒音問題への対策として、学校の夏休み期間中に警備員1人を巡回させるもの。

2. 令和5年度予算を活用した安全対策等について

・施設北側車両出入口への一般車両進入を防止するため、以下の対策を実施。

(1)車両進入禁止の表示板を改修し、分かりやすい表示とする。

(2)車両出入口の路面にペイントを施す。

・施設内の路面に「総合受付」「市民ホール」などのペイントを施し、施設利用者がどこにどのような施設があるかを分かりやすく表示する。

(中央公民館)

1. 地域協働

(1)みな友カルタ大会

開催日:1月13日(土)午前

会場:プラッツ習志野南館 こどもスペース

出 場 者：屋敷小学校児童1～6年生

参加人数：150人

【内訳】屋敷小学校児童59人、第六中学校生徒ボランティア6人
スタッフ（みな友会・屋敷小PTA他）40人、観覧45人

2. 公民館講座

(1)育児講座

開催日時：令和6年2月7日(水)～3月13日(水) 全6回
午前10時から午前11時30分まで

会 場：プラッツ習志野北館 和室

対 象：生後6か月～12か月の赤ちゃんと保護者

定 員：10組※受付は終了しました。

(2)音楽を楽しむ「アンデス音楽を楽しむ」

講 師：ナスカ（秋津コミュニティーを拠点に演奏活動）

開催日時：令和6年2月24日(土)午後6時から午後8時まで

会 場：プラッツ習志野北館 市民ホール

定 員：290人

受 付：令和6年2月2日(金)午前9時より電話受付

(3)中央公民館・中央図書館共催文学講座

児童書編集者から学び、語りあう「本づくりの現場」と「お気に入りの1冊」

講 師：矢作 春奈 氏（株式会社 偕成社 編集部）

開催日時：①令和6年2月29日(木)午後2時から午後4時まで

②令和6年3月21日(木)午後2時から午後4時まで

会 場：プラッツ習志野北館 集会室

対 象：市民（18歳以上） 2回とも参加できる人

定 員：20人 現在募集中（申込済12名）

3. その他

(1)こどもとティーンズのフロアの壁面展示

1月 屋敷幼稚園

2月 大久保こども園

(2)修繕依頼

野球場北館側のスロープ沿いにある金網フェンスと防球ネットに穴が開いている
(当日配布の別紙写真にて穴が開いている箇所を図示)。人の背丈ほどの高さに穴が
開いている箇所もあり、通行人の安全確保の為、早期に修繕をお願いしたい。

SFS) 穴が開いている箇所については、ネットの張替えではなく補修キットによる
継ぎはぎを行う予定。補修キットの入荷次第対応予定。

(中央図書館)

1. 展示について

(1)一般コーナー展示

12月5日(火)～2月4日(日) 「紫式部と平安時代」

(2)ティーンズコーナー展示

12月1日(金)～2月29日(木)

「宮崎駿・細田守・新海誠&other works ～今度は文字で見てみよう～」

2. 行事について

(1)中央図書館一般向け講座

「読書が健康寿命を延ばすって本当ですか？」

日時：1月20日(土)午前10時～正午

対象：18歳以上 参加者100人 講師：結城俊也氏（理学療法士）

会場：プラッツ習志野 市民ホール

3. 行事予定

(1)中央公民館・中央図書館共催文学講座

児童書編集者から学び、語りあう「本づくりの現場」と「お気に入りの1冊」

日時：1回目 2月29日(木)午後2時～4時

2回目 3月21日(木)午後2時～4時

対象：18歳以上（2日間とも参加）20名

場所：プラッツ習志野 集会室

4. その他

(1)1月8日(月) 中央図書館の入館者数が100万人を達成した。

オープン前から関わった方々も含めて関係者の皆様に御礼申し上げる。

(2)1月14日(日) 午後1時30分～2時30分 ボランティア懇談会実施 参加者10人

【懇談会で出されたプラッツ習志野の施設に関してのご意見】

- ・図書館があることがわかりにくく、初めて来たときに間違えて公民館側の建物に入ってしまった。
- ・駅から見える3、4階部分に、図書館があると示すわかりやすい表示ができないか。
- ・子どもたちがバス通りから見て、（こどものフロアに）入ってみたいくなる、ワクワクするような表示やディスプレイはできないか。

(資産管理課)

報告事項はなし。

3月議会開会時、プラッツ習志野に関して議員から質問や資料提出要求がなされた際にはご協力をお願いしたい。

議題（5）その他

(中央公民館・体育施設サークル団体連絡協議会)

◆清掃活動について

1. 実施日：令和6年3月29日(金)

2. 時間：午後1時から午後3時まで

3. 活動内容：各サークルから参加者を募り、公民館各部屋の清掃および

プラッツ習志野敷地内のゴミ拾いを行う。※雨天の場合、館内清掃のみ

【館内活動】公民館各部屋の清掃

- ・机の汚れ落とし。棚・ホワイトボード等の埃を掃う。窓拭き。
- ・調理室は食器棚の中に入っている食器類を出し、棚を拭く。
調理器具が汚れていたら洗う等。

【館外活動】 プラッツ習志野敷地内のゴミ拾い

- ・清掃範囲は別添地図の通り。
- ・危険防止のため、崖になっている所は実施しない。

質疑応答

S F S) 清掃用具はサークル連協で手配予定か。
サークル連協) お見込みの通り。

S F S) 協力できることがあれば申し出てほしい。

議題(6)最後に

今後の予定

2月度予定	：2024年2月22日(木)	PM1:30～	集会室2
3月度予定	：2024年3月28日(木)	PM1:30～	集会室2
4月度予定	：2024年4月25日(木)	PM1:30～	集会室2
5月度予定	：2024年5月30日(木)	PM1:30～	集会室3