

【 プラッツ習志野 R5 年 5 月度 関係者協議会 議事記録 】

1 開催日時 令和 5 年 5 月 25 日(木) 13:30～

2 開催場所 プラッツ習志野集会室 2

3 出席者

【市】習志野市

社会教育課：課長 越川、係長 佐野

資産管理課：課長 青野、係長 原、副主査 石井

中央公民館：館長 小久保、主査 大津

中央図書館：館長 岡野、主幹 勇

【事業者】習志野大久保未来プロジェクト(株)

S A M：事業マネジメント担当 二宮

S F S：維持管理業務総括責任者 安藤(統括マネージャー)

松永(副統括マネージャー)

運營業務総括責任者 岡本

運營業務副責任者 山本(南館運営責任者)

維持管理・運營業務者 後藤(PPP 運営推進部 部長)

維持管理・運營業務者 服部(業務推進室 シニアアドバイザー)

ファシリテーター 中村(フューチャーセンター担当)

【図書館業務関係者】

T R C：図書館運營業務責任者 野田(チーフ)

図書館サポート事業部 エリアマネージャー 清水

【植栽・公園管理責任者】

H A：植栽・公園管理責任者 相浦

【民間付帯事業実施者】スターツコーポレーション(株)

S A M：事業マネジメント担当 二宮、田名網

【利用者】中央公民館・体育施設サークル団体連絡協議会

小倉、高橋、木村

注 (※)

S A M：スターツアセットマネジメント(株)

S F S：スターツファシリティーサービス(株)

T R C：(株)図書館流通センター

H A：(株)日比谷アメニス

#### 4 議題

- (1) 各運營業務責任者からの報告
- (2) 習志野大久保未来プロジェクト(株)からの報告
- (3) 民間付帯事業実施者からの報告
- (4) 習志野市からの報告
- (5) その他
- (6) 最後に

#### 5 議事内容

##### 議題(1) 各運營業務責任者からの報告

##### 1. 統括マネージャー(S F S)からの報告<北館>

###### ① 新型コロナウイルス感染症対応

5/8(月)よりマスク着用は基本的に利用者の判断に委ねられている  
施設の主要出入口に設置されている消毒液は在庫がなくなり次第、撤去予定  
諸室に設置されている手指用の消毒液や備品は撤去済  
諸室利用者で希望がある場合は北館受付にて消毒セットを貸出し可能  
換気・パーテーションでの区切りは継続

###### ② 設備管理関係

5/8(月)~6/5(月) パークゴルフ場芝張替・養生

5/25(木) 空気環境測定

5/26(金) 芝刈・施肥

###### 【6月の予定】

6/1(木)~6/8(木) 夜間定期清掃

6/9(金) 受変電設備・非常用発電機点検

6/15(木) 害虫防除

6/19(月) 自動ドア点検、

6/22(木)~6/23(金) 窓ガラスの清掃

6/26(月) 特定建築物調査、空調設備点検・フィルター清掃、エレベーターの点検

###### ③ イベント

5/21(日) シーフренд楽団コンサート 311名参加

5/23(火) ワンコインコンサート 83名参加

###### 【6月の予定】

6/9(金) 昭和歌謡コンサート ※チケット完売

6/24(土) デュオリサイタル(河野彬・片田愛理)

6/27(火) ワンコインコンサート

##### 2. フューチャーセンター担当(S F S)からの報告

###### ① 来所者数 ※R4年4月よりカウント(カッコ内は開所日数)

R4年度 通期来所者数 8,756名 (平均:約730名/月、約28.4名/日)

R4年度 来所者数:4月 549名 (+332名、コロナ緩和)

R5年度	4月(26)	5月	6月	7月	8月	9月
来所者数	881	-	-	-	-	-

② 会員組織登録者数

ならしのクリエイターズクラブ：4月新規登録6名、累計216名（4/末時点）  
新規登録人数：平均2～3名、4月はハンドメイドマーケットの出店に伴い平均以上  
累計推移：R2年度73名、R3年度137名、R4年度210名

③ 各事業実績

③-1.ヒトコマ雑貨市(市民作家手作り品の展示販売スペース、常設12コマ)

R5年4月末時点 累計85名  
累計推移：R3年度53名、R4年度81名  
R5年度5月以降の出品準備中：3名

R5年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月
新規出品者数	1	—	—	—	—	—

③-2.市民協働イベント 計10名参加

参加者推移：R3年度86組172名(12回開催)、R4年度42組87名(11回開催)

1, ママさんによるママとお子さんのためのおしゃべり会：4/18(火) 5組10名参加

③-3.市民活動支援イベント・プレーパーク 参加者総数97名

参加者推移：R3年度1,366名、R4年度1,676名

1, まちなかおしゃべりスタンド 第4回：4/15(土) 計5名参加

クリエイターズクラブ以外の参加者数：2名

2, ななしのプレーパーク：4/22(土) 計92名参加

参加者内訳：午前44名、午後48名

【今後の予定】

5/13(土) まちなかおしゃべりスタンド 第5回

5/16(火) ママさんによるママとお子さんのためのおしゃべり会

5/27(土) ななしのプレーパーク

5/28(日) ならしのハンドメイドマーケット 第2回

6/3(土) otanoshimi day

6/10(土) まちなかおしゃべりスタンド 第6回

6/24(土) ななしのプレーパーク

■質疑応答

Q 報告によると、ななしのプレーパークは午前と午後に分けて開催しているが、参加人数が多かったためなのか[中央図書館]

A 原則は1日2回開催としており、参加者数が少ない場合はどちらかに集約する場合がある  
過去の参加者からの口コミの影響もあり4/22は参加者が多かった[S F S]

Q 参加人数の増加に伴い、運営上の課題等はあるか [中央図書館]

A 1回50名程度であれば問題なく運営は可能なため、現時点では懸念なし[S F S]

### 3. 南館運営責任者(S F S)からの報告<南館>

① 各施設来館状況 ※開所日：4/1(土)～4/30(日)

公民館諸室 133/142 サークル

体育館 225/248 サークル (一般：1370名、高校生以下：622名)

テニスコート 85/108 サークル (一般：291名、高校生以下：51名)

こどもスペース 前年度比 未就学児を含め増加傾向

4月度こどもスペース利用人数								
学校名	学年不明	学年						計
		1	2	3	4	5	6	
屋敷小		3	4	8	34	95	34	178
谷津小						2		2
鷺沼小		1	1		1	2		5
大久保小	1	3	5	9	12	23	17	70
大久保東小		2						2
未就学児		358						358
								<b>615</b>
								2023.5.1

② イベント

4/12(水) スポーツかるた 計7名参加(未就学児3名、小学生1名、大人3名)  
こどもスペースで開催

③ キャンセル状況 (4月度) ※無断キャンセル含む

テニスコート 23/108件(内、無断キャンセル5件)

南館諸室 9/142件(内、無断キャンセル2件)

体育館 23/248件(内、無断キャンセル4件)

④ 【今後の予定】

5/8(月)～6/5(月) パークゴルフ場芝張替・養生

### 4. 植栽・公園管理責任者(HA)からの報告

①実施業務

5/9(火)～5/11(木) パークゴルフ場の芝生捕植

5/17(水) 野球場の芝刈(2回目)

5/26(金) パークゴルフ場の芝刈(2回目)・エアレーション・施肥

野球場の芝刈施肥

多目的広場の施肥・エアレーション・芝刈

不定期 公園内の管理：低木刈込、草刈、芝刈、植込地除草、高木支障枝剪定

#### ■質疑応答

Q エアレーションとはどんな業務か[S F S]

A 芝に空気を送り込み発育を促す作業[HA]

## 5. 図書館委託業務責任者(T R C)からの報告

- ① 委託業務実施状況：未完了なし
- ② 図書整理日：4/3(月)実施
- ③ 統計：入館者数：23,182 名（前年同月比 109%）  
利用登録受付件数：358 名（前年同月比 67%）

### 議題（2）習志野大久保未来プロジェクト(株)からの報告

- ① 4 月会議分の議事録：配布・確認依頼

### 議題（3）民間付帯事業実施者からの報告

- ① 地域活動状況の報告  
新年度が始まり、5 月の連休明けから地域活動も本格的に始動  
※別紙「入居者別参加状況リスト」参照  
※別紙「地域活動情報(4 月版)」参照

### 議題（4）習志野市からの報告

#### （社会教育課）

- ① 5/8(月)以降の新型コロナウイルス感染症の対応について  
マスク着用は基本的に利用者の判断に委ねられている  
施設の主要出入口に設置されている消毒液は在庫がなくなり次第、撤去予定  
諸室に設置されている手指用の消毒液や備品は撤去済  
諸室利用者で希望がある場合は北館受付にて消毒セットを貸出し可能  
換気・パーテーションでの区切りは継続

#### （中央公民館）

- ① フューチャーセンター連携事業（前年度）  
2022/6/1(水) 寿学級 レッツボッチャ  
2022/6/18(土) 子ども講座「ヤゴを育てよう！」  
2022/9/21(水)・9/28(水) 寿学級 市民文化祭に向けての作品作り  
2022/12/7(水) 寿学級 Xmas のお菓子って？  
2022/12/14(水) 寿学級 水引き飾りでお正月を演出してみましよう  
2023/1/11(水) 寿学級 新年会  
2023/1/28(土) 子ども講座「マッチ箱アート」
- ② 中央図書館連携事業（前年度）  
2023/2/2(木)・2/16(木) 文学講座 76 名参加  
「言語学的視野から見る日本語の面白さ～文学と音の特徴を例として」

#### （中央図書館）

- ① 教科書展示会  
6/16(金)～7/1(土) 中央図書館 4 階 閲覧室  
現在学校で使用されている教科書や令和 6 年度から使用される教科書の見本を展示  
千葉県内では 26 か所の会場で実施予定

## (資産管理課)

### ① 学生の地域活動への参加について

杉の子こども園に問合せ

運動会のお手伝い希望があったが、平日昼間実施のため学生の参加が難しいかもしれない  
引き続き参加可能な地域活動やイベント情報があれば提供願いたい

## 議題（５）その他

### (中央公民館・体育施設サークル団体連絡協議会)

5/20(土) 中央公民館・体育施設サークル団体連絡協議会の総会  
小倉会長より無断キャンセルに関して注意喚起いただく

#### ■中央公民館からの補足

今年度の市民文化祭には南館のサークル団体にも参加いただきたい  
前年度は南館のサークル団体からの参加者がなかった  
事前の声掛けなど協力いただきたい  
→承諾[S F S]

## 議題（６）最後に

### ①今後の予定

6 月度予定：2023/7/6(木)	PM1：30～	集会室 2	※7 月に実施
7 月度予定：2023/8/3(木)	PM1：30～	集会室 2	※8 月に実施
8 月度予定：2023/8/31(木)	PM1：30～	研修室 1・2	
9 月度予定：2023/9/28(木)	PM1：30～	集会室 2	