

【 プラッツ習志野 R4 年 12 月度 関係者協議会 議事記録 】

1 開催日時 令和 4 年 12 月 22 日(木) 13:30～

2 開催場所 プラッツ習志野集会室 2

3 出席者

【市】習志野市

社会教育課：課長 越川、係長 佐野、副主査 谷澤

資産管理課：課長 青野、係長 原、副主査 石井

中央公民館 主任主事 田久保

中央図書館 館長 岡野、主幹 勇

【事業者】習志野大久保未来プロジェクト(株)

S A M：事業マネジメント担当 二宮

S F S：維持管理・運営業務者 後藤(PPP 運営推進部 部長)

維持管理業務統括責任者 松永(統括マネージャー)、

運営業務統括責任者 岡本、フューチャーセンター担当 安藤

【図書館業務関係者】

T R C：図書館運営業務責任者 野田

図書館サポート事業部 エリアマネージャー 清水

【植栽・公園管理責任者】

H A：植栽・公園管理責任者 相浦

【民間付帯事業実施者】スターツコーポレーション(株)

S A M：事業マネジメント担当 二宮、田名網

【利用者】中央公民館・体育施設サークル団体連絡協議会

小倉、高橋、木村

注 (※)

S A M：スターツアセットマネジメント(株)

S F S：スターツファシリティサービス(株)

T R C：(株)図書館流通センター

H A：(株)日比谷アメニス

4 議題

- (1) 各運営業務責任者からの報告
- (2) 習志野大久保未来プロジェクト(株)からの報告
- (3) 民間付帯事業実施者からの報告
- (4) 習志野市からの報告
- (5) その他
- (6) 最後に

## 5 議事内容

### 議題(1) 各運營業務責任者からの報告

#### 1. 統括マネージャー(S F S)からの報告

##### ① コロナ感染対応

窓のない諸室の定員数が制限されている状況：変更なし、こどもスペースも制限中  
各室の二酸化炭素濃度は計測中：音楽室1のみ完了→換気としては問題なしという認識  
他の計測が完了次第、社会教育課へ報告予定

##### ② 設備管理関係

12/12(月) 受変電設備・非常用発電機月次点検  
12/15(木) 窓ガラス清掃  
12/22(木) 害虫防除  
12/26(月) エレベーター有人点検、自動ドア点検、空調機加湿器点検・フィルター清掃  
(加湿カートリッジ点検を含む)

【1月予定】1/26(木) 空気環境測定

##### ③ イベント

12/16(金) 第7回 プラッツ習志野 de 落語きき亭 35名参加  
12/24(土) 3周年特別公演川口成彦コンサート ※体調不良等による予約キャンセルあり  
12/26(月) 休館日 ※S F S研修日(研修内容を社会教育課へ事後報告予定)  
12/28(水) ワンコインコンサート  
12/29(木)~1/3(火) 年末年始休館予定  
【1月予定】1/15(日) バレエ教室発表会 ※リノリウムをレンタル予定  
1/29(日) トリオリサイタル音楽物語「蜘蛛の糸」  
1/30(月) ワンコインコンサート

#### ■ 質疑応答

Q こどもスペースの利用制限の具体的な方法[中央図書館]

A 利用者合計人数を定員数(50名程度)より少なく(20名程度)なるよう制限

入場している児童の所属・人数の確認、調査結果を社会教育課へ毎月報告している

#### 2. フューチャーセンター担当(S F S)からの報告

##### ① 来所者数(2022年4月よりカウント、カッコ内は開所日数)

令和4年度	4~9月(157)	10月(26)	11月(26)
来所者数	4,628	991	837

※4~9月平均：771名程度が来所

##### ② 会員組織登録者数

ならしのクリエイターズクラブ：11月新規登録5名 ※月平均：5~7名が新規登録

令和4年11月末時点：累計195名

(累計推移：令和2年度3月末73名、令和3年度3月末137名、令和4年度9月末180名)

##### ③ 各事業実績

③-1、ヒトコマ雑貨市：出品準備中：8名 ※月平均1.5名程度が新規出品

令和4年11月末時点：累計80名(累計推移：令和3年度上期31名、同下期53名)

令和4年度	4~9月	10月	11月
新規出品者数	9	4	3

### ③-2、市民協働イベント

- 1, ママさんによるママとお子さんのためのおしゃべり会：11/15(火) 4組参加
- 2, otanoshimi day：開催なし ※令和4年4~9月の参加者総数 69名

### ③-3、市民活動支援イベント・プレーパーク：参加者総数 314名

- 1, はじめるはじまる展：11/3(木)~11/6(日) 295名参加
- 2, 第2回プレーパークボランティア勉強会：11/12(土) 参加者0名
- 3, ななしのプレーパーク：11/26(土) 悪天候により中止
- 4, 暮らしたのしむスクール  
第1回「イベントや活動の企画のつくり方」：11/5(土) 12名参加  
第2回「対話が盛り上がる場づくりの方法」：11/19(土) 7名参加  
※参加者推移：令和4年4~9月 842名、10月 330名

### ④今後の予定

- 【12月予定】暮らしたのしむスクール 第3回：12/3(土)、第4回：12/17(土)  
はじめてみたい発表会&はじめの一步フェス説明会：12/17(土)  
ななしのプレーパーク：12/24(土)
- 【1月予定】はじめてみたい発表会：1/15(日)  
ななしのプレーパーク：1/28(土)

## 3.植栽・公園管理責任者(HA)からの報告

- ①12月 野球場の芝刈り ※年内業務は終了
- 【1月予定】野球場のグラウンド整備

### ■質疑応答

- Q 可能な限り翌月の業務予定も報告希望[S F S]
- A 承諾

## 4.図書館委託業務責任者(TRC)からの報告

- ① 委託業務実施状況：未完了なし
- ② 図書整理日：11/7(月)実施
- ③ 統計：入館者数：24,035名(前年同月比 101%)  
利用登録受付件数：243名(前年同月比 71%)

### 議題(2) 習志野大久保未来プロジェクト(株)からの報告

- ① 11月会議分の議事録：関係者の確認は完了、今後も同ペースで作成予定
- ② 来年度の業務計画書：令和5年1月中旬に社会教育課へ送付予定

### 議題(3) 民間付帯事業実施者からの報告

- ① 地域活動状況の報告 10~12月実績：参加回数 計21回(前回より2回増加)  
※別紙「LIGHT UP STUDIO 入居者別参加状況リスト 2022/12/22」参照  
【年内予定】安全パトロール：12/23(金) ななしのプレーパーク：12/24(土)  
年末防犯パトロール：12/25(日)、12/26(月)  
プラッツ習志野年末大掃除：12/26(月)、12/27(火) ※定期開催を検討中

- ② 1月以降の地域活動：図書館PRポスターの作成  
※別紙「LIGHT UP STUDIO 地域活動情報 12月版 2022/12/22」参照
- ③ 来年度の地域活動：年間を通じた活動歴がわかる資料を作成中  
※別紙「LIGHT UP STUDIO 活動歴(来年度の想定スケジュール)2022/12/22」参照

#### 議題(4) 習志野市からの報告

##### (社会教育課)

- ① まちづくり会議での要望(プラッツ習志野関連)
  - 1, 樹木診断の有無  
6月に発生した桜の倒木を受け、7月に指定管理者による樹木診断を実施  
診断の結果、施設北川の斜面沿いにある桜6本が著しい被害を受けていることが判明  
うち、蘇生の見込みが低い2本を8月に伐採、残り4本は翌年1月に剪定予定  
※桜以外の樹木は植栽・公園管理責任者と相談し業務計画書に反映予定
  - 2, 中央図書館付近の長時間の駐輪  
施設利用ではなく通勤通学として利用されていると思われ、対応が求められている  
※対応方法は維持管理業務責任者と打合せし検討
  - 3, 敷地内通路で歩行者と自転車が接触する危険性  
坂道での自転車走行を見かけた都度、注意喚起していく
- ② 市長への要望(南館 こどもスペース)  
小さい子供が遊べるようなおもちゃの設置要望があり、「検討する」旨、回答  
設置可否および購入済の遊具の活用について対応が求められている  
※対応方法は維持管理業務責任者と打合せし検討
- ③ クリエイターズクラブの作品(フューチャーセンター)  
部課長会議で「作品を紹介してはどうか」という提案あり  
ふるさと納税の返礼品等、市の事業としての活用を検討  
※対応方法はフューチャーセンター担当と打合せし検討

##### ■質疑応答

Q 部課長会議への参加人数[S F S]

A 対面での開催時は約200名、現在はオンラインでの開催となり、

かなりの人数が参加する会議となるため、実施できれば反響がある見込み[社会教育課]

##### (中央公民館)

###### ① イベント報告

12/15(木) 習志野市の誕生“その光と影” 定員40名 ※キャンセル待ち

12/17(土) 幼児家庭教育学級(全11回の内 最終回)

12/24(土) 子どもかがく講座

【1月予定】1/27(金) シニア向けスマートフォン体験会 ※2/3(金)も予定

1/28(土) 音楽を楽しむアルパ〜南米のハーブを学び・楽しもう

1/28(土) 音楽を楽しむアルパ～南米のハーブを学び・楽しもう

講師：アルパ奏者 松木亜里沙さん、エンリケ・カレーラさん

ギター奏者 マルシアル・ロドリゲスさん

会場：市民ホール ※入場料 無料

定員：290名 ※現在 163名から申込みあり、参加者募集中

② 部屋割り調整

12/3(土)中央公民館サークル団体連絡協議会にて実施

令和5年度の部屋割調整にて行政利用・サークルの定期活動を入力済

12/17(土)以降はサークルの皆さんに代替え日の予約を依頼中

■質疑応答

Q 部屋割り調整について、市民ホール利用希望者の予約を待機解除しても良いか[S F S]

A 1/4(水)以降であれば予約可能 [中央公民館]

Q 会議での報告内容を事前に連携希望[S F S]

A 承諾 [中央公民館]

(中央図書館)

① 家庭で楽しむ絵本の選び方講座 12/3(土)：計9名が参加

一般の方を対象に乳児向け・幼児向け絵本の選び方について図書館職員がお話する講座を実施

② 休館日

蔵書点検のため1/10(火)～1/14(土)まで休館予定 ※当日の新聞の準備はTRCが行う

休館中は2階ラウンジでの新聞雑誌は閲覧可能、2階の図書館カウンターは閉鎖

予約本受取りコーナーとブックポストへの返却は可能

電話での問い合わせの受付時間は午後5時まで ※窓口受付は行わない

③ その他

3/6(月)プラッツ習志野の避難訓練に図書館職員8名程度が参加予定

TRCスタッフ19名、公民館職員3名も参加予定 ※中央公民館は休日での参加

社会教育課は監督として立会い予定 ※コロナ禍以来ほぼ全員での参加となる

実際の開館状況で職員を配置し避難訓練を実施予定

→開館中を想定した実践的な内容にしたいため、早めの打合せを希望

(資産管理課)

① 民間付帯の地域活動の参加状況

学業主体の生活の中、日時・場所指定の地域活動に参加することが難しいことを理解

日時や場所に縛られない(資料作成等の内職系)かつ地域貢献できるような活動が必要

新規地域活動を発案するのに伴い、関係者のご協力を賜りたい

例) ひとり暮らし高齢者食事サービス：配食と一緒に同封する手紙の作成等

議題（5）その他

（中央公民館・体育施設サークル団体連絡協議会）

報告事項については特段なし

議題（6）最後に

（司会進行係）

① 次回の予定

1 月度予定：2023/1/26(木) PM1：30～ 集会室 2

2 月度予定：2023/3/2(木) PM1：30～ 集会室 3 ※3 月に開催予定

3 月度予定：2023/3/30(木) PM1：30～ 集会室 3

4 月度予定：2023/4/27(木) PM1：30～ 集会室 2

② 4 月以降の予定

会議室を順次予約中→場所の変更等あれば都度報告予定