

## プラッツ習志野 R3 年 6 月度 関係者協議会 議事記録

- 1 開催日時 令和3年7月1日(木) 13:30～  
※6月中の開催ができなかったためこの日に開催
- 2 開催場所 プラッツ習志野集会室2
- 3 出席者 習志野市<市>  
社会教育課 係長 石橋、副主査 谷澤  
資産管理課 主査 濱田  
中央公民館 館長 河栗  
中央図書館 館長 岡野  
習志野大久保未来プロジェクト(株)<事業者>  
事業マネジメント担当 二宮 (SAM)  
統括マネージャー 兼 維持管理業務統括責任者 松永 (SFS)  
運營業務統括責任者 馬場田 (SFS)  
維持管理・運營業務者 服部 (SFS 業務推進室 シニアアドバイザー)  
維持管理・運營業務者 後藤 (SFS PPP運営推進部 部長)  
図書館業務責任者 草間 (TRC)  
図書館業務関係者 白石 (TRC 千葉営業部 主任)  
図書館業務関係者 清水 (TRC 千葉営業部 エリアマネージャー)  
植栽・公園管理責任者 相浦 (HA)  
植栽・公園管理者 佐藤 (HA)  
植栽・公園管理者 萱森 (HA)  
植栽・公園管理者 竹内 (HA)  
スターツコーポレーション(株)<民間付帯事業実施者>  
事業マネジメント担当 二宮 (SAM)  
中央公民館・体育施設サークル団体連絡協議会<利用者>  
小倉、高橋、木村

### 注(※)

- SAM : スターツアセットマネジメント(株)
- SFS : スターツファシリティサービス(株)
- TRC : (株)図書館流通センター
- HA : (株)日比谷アメニス

## 4 議題

- (1) 各運營業務責任者から報告
- (2) 民間付帯事業実施者からの報告
- (3) 習志野市からの報告
- (4) その他

## 5 議事内容

### 議題(1)

各運營業務責任者からの報告

- 1 統括マネージャーからの報告

- ①習志野市がまん延等防止重点措置の適用を受けたことに伴い、4月28日以降、閉館時間を17時とし、あわせて公園等での飲食酒を禁止としており、その対応を7月11日まで延長することとなっている。
- ②6月12日のプラッツ習志野寄席、6月20日ピアソラ生誕記念コンサートは予定通り実施した。
- ③児童公園のゴミ箱に家庭ごみ（瀬戸物、生ごみ）が散見される。
- ④6月24日に支障枝剪定を実施した。
- ⑤スケートボードによる騒音被害対応のため、近日中に、駐車場2階を夜間閉鎖する予定である。

## 2 植栽・公園管理責任者からの報告

- ①6月に野球場の芝刈り、ゴルフ場芝刈り、低木刈込、高木支障枝剪定、多目的広場の芝張替えの実施をそれぞれ実施した。

## 3 図書館業務責任者からの報告

- ①調査統計について報告。
- ②図書館の返却本の滞留を受け、7月1日より人員を増員し、毎日の市への業務報告を行うこととした。

## 議題2

### 民間付帯事業実施者からの報告

- ①民間付帯施設は、6月中は仕上げ工事を実施した。
- ②7月以降は外構工事の実施により、出会いの広場の通路に変更が生じる。
- ③京成大久保駅から北館受付を結ぶスロープの解体を8月16日に予定している。  
それに伴うバリアフリー対応として、北館別棟（図書館）と駐輪場の横から入り、受付に連絡を入れると、受付スタッフが図書館2階の扉を開ける対応とする。また警備員がバリアフリー動線の案内をする。なお、11月1日から出会いの広場の新しい動線が開通すれば、エレベータが使用可能となる予定である。  
⇒2階扉はサムターンのカバーを取ると、館外へ自由に出入りできるようになってしまうため、カバーは取らず、館外から開ける対応とすること。また、図書館と打合せの上、しっかりシミュレーションして決めてもらいたい。（中央図書館）

## 議題3

### 習志野市からの報告

#### 1 社会教育課からの報告

- ①新型コロナウイルス感染症に伴う対応については、まん延等防止重点措置が延長される可能性が濃厚であり、措置の内容に応じて対応を決定することになる。
- ②住宅沿いの樹木については秋の落ち葉の前に、再度、剪定してもらいたい。
- ③駅側入口の桜が病気なのではないかとの情報提供があった。  
⇒害虫の食害である。（HA）
- ④スケートボード騒音対応については、夜間に確認した結果を受け、駐車場2階の消灯と、多目的広場沿いの減灯を実施したい。
- ⑤新型コロナウイルス感染症対応の影響により収支が厳しい状況であるという理由で7月1日からスタジオプログラムが700円から900円へ値上げされ、フリーパスも廃止された。この件で利用者から市へ問い合わせや要望が多く届いており、今後の利用状況を注視したい。また、より良いプログラムとなるよう、改善を進めて欲しい。

⑥令和2年度のモニタリングのためのアンケートを集計中であり、次回の会議にアンケート結果や評価案をお示しする予定。

2 中央公民館からの報告

①10月の文化祭の開催有無のアンケートを回収中であり、このアンケートの結果を踏まえて実施を決める予定である。

②6月に健康講座、親と子のふれあい講座を実施した。

3 中央図書館からの報告

①6月にフューチャーセンターと連携した講座を開催し利用者から大変好評であった。

②夏休みに子どもの1日図書館員を実施予定である。

③8月1日に中高生を対象とした講座を開催予定である。

議題4

中央公民館・体育施設サークル団体連絡協議会から

①多目的広場のボール遊び禁止の看板に、字が読めない年齢の子供でも分かるように絵を入れてもらいたい。

②早朝に若者が騒いでいることがある。階段でお酒やたばこを見かける。また、花火がこれからの季節増えてくると予想される。