記入 例

別記様式第十一の二(第四十三条の九関係)

地区計画の区域内における行為の届出書

行為に着手する日の30日 より前に提出してください。

令和●●年●●月●●日

習志野市長 宮本 泰介 殿

届出者 住所 千葉県習志野市鷺沼二丁目1番1号 氏名 習志野 太郎

該当する行為を囲んでください。

第58条の2第1項の規定に基づき、 都市計

土地の区画形質の変更

建築物の建築又は工作物の建設

建築物等の用途の変更

建築物等の形態又は意匠の変更

木竹の伐採

、土石、廃棄物又は再生資源の堆積

について、下記により届け出ます。

記

習志野市鷺沼二丁目420番1

行為の場所

2 行為の着手予定日

行為の完了予定日

令和●●年●●月●●日 令和●●年●●月●●日

設計又は施行方法 該当する行為を囲んでください。

平方メートル (1)土地区画形質の変更 (2)(イ)行為の種別(建築物の建築▶ (新築・改築・増築・移転) 工作物の建設) 建築物の建築又は工作物の建設 届出以外の部分 (口) 届出部分 合 設 (i)敷地面積 ■■■ . ■■ 平方メートル 計 (ii)建築又は建設面積 ■■. ■■ 平方メートル 一 平方メートル ■■. ■■ 平方メートル \mathcal{O} (iii)延べ面積 ■■■ . ■■ 平方メートル 平方メートル ■■■ . ■■ 平方メートル 概 平方メートル) 平方メートル) 平方メートル) 要 (v)用途 (iv)高さ地盤面から 戸建住宅 ■ . ■ ■ メートル (vi)緑化施設の面積 (vii)垣又はさくの構造 生垣 ■ ■ . ■ ■ 平方メートル (3)建築物等の (イ)変更部分の延べ面積 (ロ)変更前の用途 (ハ)変更後の用途 用途の変更 平方メートル <u> 変更の内容</u> 色彩:屋根…灰色、外壁…灰色、白色 (4)建築物等の形態又は意匠の変更 (5)木竹の伐採 採面積 平方メートル (6) 土石、廃棄物又は再生資源 が件の堆積 を行う土地の面積 物件の種類 平方メート 行為の種別が「建築物の建築又は工 作物の建設」の場合は「変更の内 屋根・外壁の色を記入。

備考

1 届 容」を二重線で消してください。

の法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

コン川本ツススに フィースス即カルニスプあるときは、各部分ごとに記載すること。

- 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
- 都市計画法第12条の9に規定する内容を定めた地区整備計画の区域内における建築物の建築又は用途の変 更については、次によること。
 - (1) 当該建築物の建築については、(2)(p)(iii)延べ面積の()の中に当該建築物の住宅の用途に供する部分 の延べ面積を記載すること。用途の変更があわせて行われるときは、用途変更後の住宅の用途に供する部 分の延べ面積を記載すること。
 - (2) 当該建築物の用途の変更については、(2)(p)(i)敷地面積の合計欄及び(2)(p)(iii)延べ面積の合計欄(同 欄中の()は用途変更後の当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積の合計欄)についても記載す
- 5 同一の土地の区域について二以上の種類の行為を行おうとする
- 6 緑化施設の面積は、都市緑地法施行規則第9条に定める方法に

委任状がある場合、連絡先は 委任者宛でも構いません。

連絡先「住所 習志野市鷺沼2丁目1番46号

氏名 鷺沼 香澄 TEL **047-451-1151**

注 意 事 項

1. この届出書は、<mark>習志野市都市計画課へ正副2部</mark>提出してくださ

2. この届出書中該当の事項を○で囲み、その他必要な事項を記載

3. 行為の場所は、町名、地番まで明確に記載してください。

4. この届出書には次の図書を必ず添付してください。

網掛け部分は記入漏れ等間違えやすい内容です。 ご注意ください。

行為の種別	図面	縮尺	備考
1) 土地の区画 形質の変更	位置図	1/2,500都市計画図	行為の場所を表示
	区域図	1/1,000以上	当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及で 当該区域周辺の公共施設を表示
	設計図	1/100以上	構造図及び断面図
2) 建築物の建 築又は工作 物の建設	位置図	1/2,500都市計画図	行為の場所を表示
	配置図	1/100以上	敷地内における建築物又は工作物の位置を表示
	立面図	1/50以上	二面以上で、 <mark>外壁等を着色した上で色名</mark> を表示
	平面図	1/50以上	建築物にあっては各階 壁面の位置の制限がかかる箇所のみ、壁面後退線 を表示
	外構図・ <mark>外構立面図</mark>	1/100以上	垣又はさくの構造の制限がかかる箇所のみ 垣又はさくの高さ及び構造等を表示
	緑化施設 平面図	1/100以上	緑化施設の <mark>位置及び面積を表示</mark>
3)	位	1/2,500都市計画図	行為の場所を表示
建筑物等の 禄化施設平面図はJR津田沼駅 以上		沼駅 以上	敷地内における建築物又は工作物の位置を表示
可口地区のみ提出。 (上		L .	
n H 25 12 V/ V/ 1	定山。	、上	二面以上で、外壁等を着色した上で色名を表示
7 H 75 E W W 1	平面図	1/50以上	建築物にあっては各階 壁面の位置の制限がかかる箇所のみ、壁面後退線
	平面図 外構図・ 外構立面図		建築物にあっては各階
7 H 75 E WWY	平面図 外構図・	1/50以上	建築物にあっては各階 壁面の位置の制限がかかる箇所のみ、壁面後退線 を表示 垣又は 行為の種別が増築・改築・移転等で既
4)	平面図 外構図・ 外構立面図 緑化施設	1/50以上	建築物にあっては各階 壁面の位置の制限がかかる箇所のみ、壁面後退線 を表示 垣又は、行為の種別が増築・改築・移転等で既 垣又は、存建築物がある場合、注意事項(7)
4) 建築物等の	平面図 外構図・ 外構立面図 緑化施設 平面図	1/50以上 1/100以上 1/100以上	建築物にあっては各階 壁面の位置の制限がかかる箇所のみ、壁面後退線 を表示 垣又はで 行為の種別が増築・改築・移転等で既 垣又はで 存建築物がある場合、注意事項(7) 級化施設
4)	平面図 外構図・ 外構立面図 緑化施設 平面図 位置図	1/50以上 1/100以上 1/100以上 1/2,500都市計画図	建築物にあっては各階 壁面の位置の制限がかかる箇所のみ、壁面後退線 を表示 垣又は、 行為の種別が増築・改築・移転等で既 垣又は、 存建築物がある場合、注意事項(7) 緑化施設 の図書を添付してください。
4) 建築物等の 形態又は意 匠の変更 5)	平面図 外構図・ 外構立面図 緑化施設 平面図 位置図 配置図	1/50以上 1/100以上 1/100以上 1/2,500都市計画図 1/100以上	建築物にあっては各階 壁面の位置の制限がかかる箇所のみ、壁面後退線 を表示 垣又は、 行為の種別が増築・改築・移転等で既 垣又は、 存建築物がある場合、注意事項 (7) 級化施設 の図書を添付してください。 行為の場所を表示 敷地内における建築物又は工作物 位置を表示
4) 建築物等の 形態又は意 匠の変更	平面図 外構図・ 外構立面図 緑化施設 平面図 位置図 配置図 立面図	1/50以上 1/100以上 1/100以上 1/2,500都市計画図 1/100以上 1/50以上	建築物にあっては各階 壁面の位置の制限がかかる箇所のみ、壁面後退線 を表示 垣又は 「行為の種別が増築・改築・移転等で既 存建築物がある場合、注意事項(7) の図書を添付してください。 行為の場所を表示 敷地内における建築物又は工作料 位置を表示 二面以上で、外壁等を着色した上で色名を表示
4) 建築物等の 形態又は意 匠の変更 5)	平面図 外構図・ 外構立面図 緑化施設 平面図 位置図 位置図 立面図 位置図 位置図	1/50以上 1/100以上 1/100以上 1/2,500都市計画図 1/100以上 1/50以上 1/2,500都市計画図	建築物にあっては各階 壁面の位置の制限がかかる箇所のみ、壁面後退線 を表示 垣又は 行為の種別が増築・改築・移転等で既 存建築物がある場合、注意事項(7) の図書を添付してください。 行為の場所を表示 敷地内における建築物又は工作型位置を表示 二面以上で、外壁等を着色した上で色名を表示 行為の場所を表示
4) 建築物等の 形態又は 匠の変更 5) 木竹の伐採 6)	平面図 外構図・ 外構立面図 緑化施設 平面図 位置図 配置図 立面図 位置図 立面図 位置図 立面図	1/50以上 1/100以上 1/100以上 1/2,500都市計画図 1/100以上 1/50以上 1/2,500都市計画図 1/1,000以上	建築物にあっては各階 壁面の位置の制限がかかる箇所のみ、壁面後退線を表示 垣又は、 行為の種別が増築・改築・移転等で既 存建築物がある場合、注意事項(7) 緑化施設 の図書を添付してください。 行為の場所を表示 敷地内における建築物又は工作物 位置を表示 二面以上で、外壁等を着色した上で色名を表示 行為の場所を表示
4) 建築物等の 形態又は 匠の変更 5) 木竹の伐採	平面図 外構図・ 外構立面図 緑化面図 位置図 位置図 立面図 位置図 立面図 位置図 広域図 施行図	1/50以上 1/100以上 1/100以上 1/2,500都市計画図 1/100以上 1/50以上 1/2,500都市計画図 1/1,000以上 1/100以上	建築物にあっては各階 壁面の位置の制限がかかる箇所のみ、壁面後退線を表示 垣又は「行為の種別が増築・改築・移転等で既 存建築物がある場合、注意事項(7) の図書を添付してください。 行為の場所を表示 敷地内における建築物又は工作料 位置を表示 二面以上で、外壁等を着色した上で色名を表示 行為の場所を表示 当該行為を行う土地の区域を表示 当該行為の施行方法を表示

7) その他参考となるべき事項を記載した図書を添付してください。 (旧確認通知書(写し)、色彩が判断できる外壁材、<mark>委任状</mark>等)

8) 敷地内に既存の建築物等がある場合、既存部分の (建築面積及び延べ面積、用途並びに色彩) (建 築 物 の 事 項) が判断できる図書を添付してください。(旧確認通知書(写し)、求積表、既存建築物の写真等)