習志野都市計画図

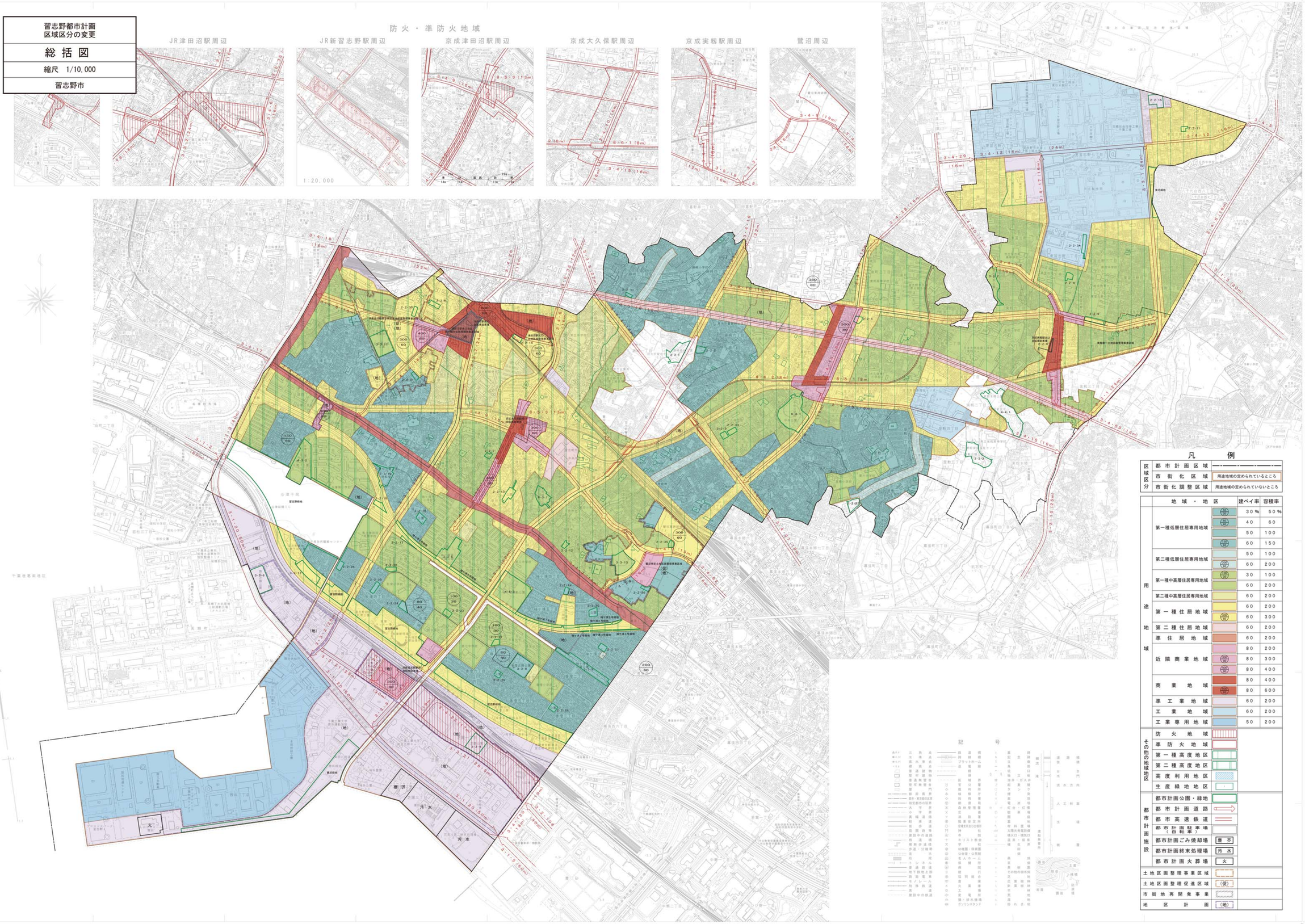
区域変更なし

令和六年三月

習志野都市計画 区域区分の変更
総括図
縮尺　1/10,000
習志野市

防火・準防火地域

JR津田沼駅周辺　JR新習志野駅周辺　京成津田沼駅周辺　京成大久保駅周辺　京成実籾駅周辺　鷺沼周辺



凡例

区域区分	都市計画区域	
	市街化区域	用途地域の定められているところ
	市街化調整区域	用途地域の定められていないところ

	地域・地区	建ぺイ率	容積率
用途地域	第一種低層住居専用地域	30%	50%
		40	60
		50	100
		60	150
	第二種低層住居専用地域	50	100
		60	200
	第一種中高層住居専用地域	30	100
		60	200
	第二種中高層住居専用地域	60	200
	第一種住居地域	60	200
		60	300
	第二種住居地域	60	200
	準住居地域	60	200
	近隣商業地域	80	200
		80	300
		80	400
	商業地域	80	400
		80	600
	準工業地域	60	200
	工業地域	60	200
	工業専用地域	50	200
その他の地域地区	防火地域		
	準防火地域		
	第一種高度地区		
	第二種高度地区		
	高度利用地区		
	生産緑地地区		
都市計画施設	都市計画公園・緑地		
	都市計画道路		
	都市高速鉄道		
	都市計画駐車場（自転車）		
	都市計画ごみ焼却場	塵芥	
	都市計画終末処理場	汚水	
	都市計画火葬場	火	
土地区画整理事業区域			
土地区画整理促進区域		(促)	
市街地再開発事業			
地区計画		(地)	

記号

高さ	鉄道	鉄道	商店
標高	プラットホーム	鉄道	官庁
水準点	道路	道路	学校
普通郵便局	橋	道路	流水方向
簡易郵便局	区境界	道路	人工科学
警察署	官公庁	道路	土地
消防署	市役所	道路	建物
都道府県庁	区役所	道路	建物
郡役所	裁判所	道路	建物
郡市区町村役所	郵便局	道路	建物
指定都市の区役所	電話局	道路	建物
大学	市場	道路	建物
小学校	工場	道路	建物
高等学校	消防署	道路	建物
高等専門学校	自動車交通の安全を確保する施設	道路	建物
盛土	神社	道路	建物
切土	寺院	道路	建物
崖	キリスト教会	道路	建物
土堤	学校	道路	建物
堤防	幼稚園・保育園	道路	建物
防波堤	公会堂・公民館	道路	建物
砂防施設	老人ホーム	道路	建物
地すべり防止施設	保健所	道路	建物
急傾斜地崩壊防止施設	病院	道路	建物
電柱	図書館	道路	建物
電話柱	博物館・美術館	道路	建物
街灯	食堂	道路	建物
特殊灯台	茶屋	道路	建物
灯台	工場	道路	建物
灯標	変電所	道路	建物
建設中の鉄道	風力・水力発電所	道路	建物
	ガソリンスタンド	道路	建物
		道路	建物
		道路	建物