

会議の内容

1	会 議 名	平成 19 年度第 2 回習志野市都市計画審議会
2	開 催 日 時	平成 19 年 11 月 9 日（金） 午前 10 時～午後 0 時 10 分
3	開 催 場 所	習志野市役所庁舎 本庁舎 5 階 A B 会議室
4	議 題 及 び 会 議 の 概 要	<p>1. 副会長の選出</p> <p style="padding-left: 40px;">帯包委員が選出される。</p> <p>2. 付議案件 習志野都市計画生産緑地地区の変更について</p> <p style="padding-left: 40px;">原案のとおり答申される。</p> <p style="padding-left: 40px;">ただし、生産緑地地区の廃止にあたっては、まちづくりの観点から、その必要性を十分考慮し、行政の責務として保全が図られるよう、今後は慎重に対応すること。とする内容の意見が付されました。</p> <p>3. その他</p> <p style="padding-left: 20px;">○ JR 津田沼駅南口特定土地区画整理事業について（現状報告）</p> <p style="padding-left: 20px;">○ 都市計画課</p> <p style="padding-left: 40px;">平成 20 年秋以降には仮換地指定を予定されていることから、仮換地指定に合わせて用途地区などの都市計画変更を予定しており千葉県と協議を始めた。また、用途地域のみでは、まちの将来像を具現化することが出来ないため、地区の住環境や街並み、景観といった JR 津田沼駅南口地区にふさわしい地区計画もあわせて定める考えである。</p> <p style="padding-left: 20px;">○ JR 津田沼駅周辺開発室</p> <p style="padding-left: 40px;">組合の動きとして、8 月 11 日に第 1 回総会が開催され、9 月 17 日に第 2 回総会が開催された。更に 9 月 29 日に第 1 回総代会が開催された。</p> <p style="padding-left: 40px;">今後の予定として、平成 19 年度事業として、埋蔵文化財の本調査や第 1 中学校のグラウンド整備を予定している。平成 20 年度は換地計画の調整や迂回路の整備を予定している。</p>
5	問い合わせ先	<p>所管課名：都市整備部都市計画課</p> <p>電話番号：047(451)1151 内線 383</p>