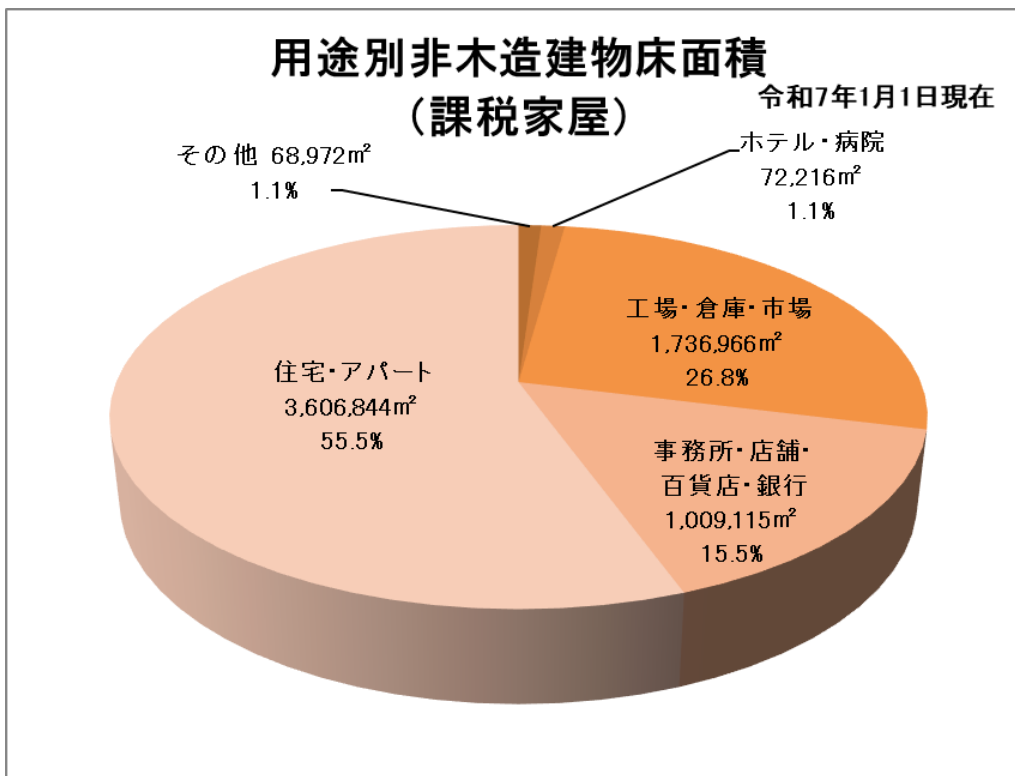
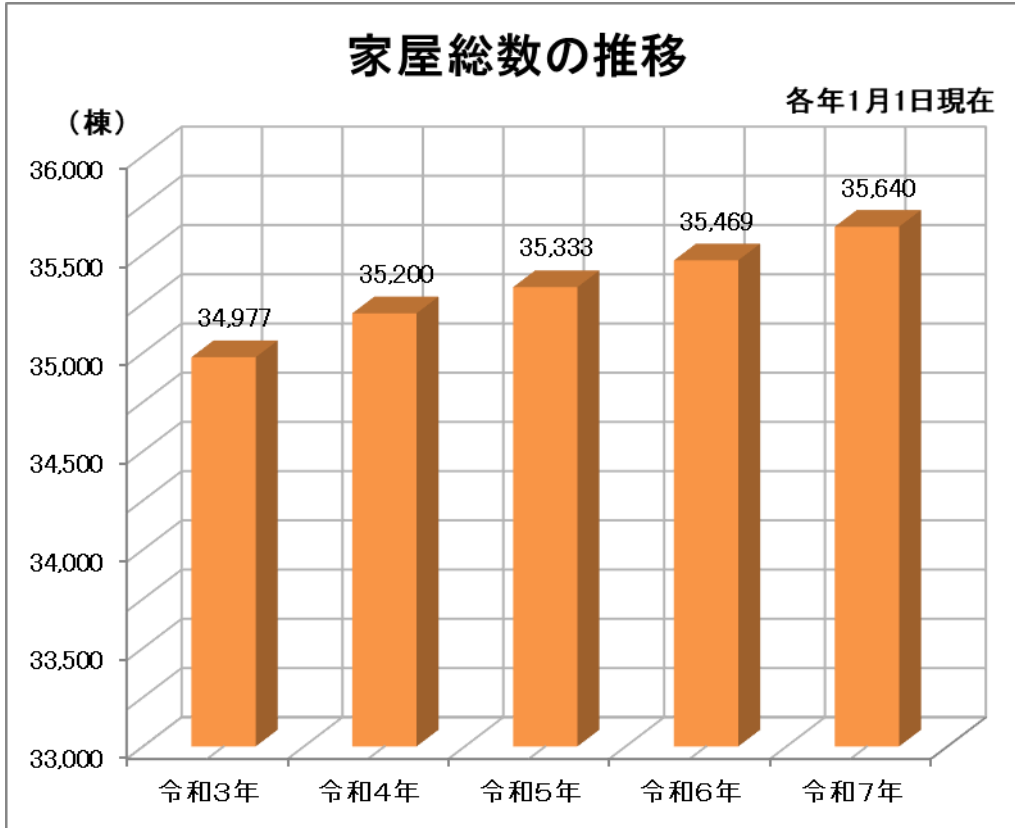


第6 土木・建設



105 道路概況

単位:延長はm 各年度末現在

年 度	路 線					延 長				
	総 数	国 道	県 道		市 道	総 数	国 道	県 道		市 道
			うち有料道路					うち有料道路		
令和 2	1,460	4	2	5	1,451	321,029	14,405	7,260	12,690	293,934
3	1,457	4	2	5	1,448	321,036	14,405	7,260	12,690	293,941
4	1,459	4	2	5	1,450	321,036	14,405	7,260	12,690	293,941
5	1,462	4	2	5	1,453	321,311	14,405	7,260	12,690	294,216
6	1,462	4	2	5	1,453	321,311	14,405	7,260	12,690	294,216

資料:国土交通省関東地方整備局千葉国道事務所、千葉土木事務所、東日本高速道路(株)関東支社千葉管理事務所、市道路管理課

106 市道の状況

単位:延長はm 各年度末現在

年 度	実 延 長	舗 装 状 況		改良済延長	自動車交通 不能道延長	歩道延長
		舗装延長	舗 装 率 (%)			
令和 2	293,934	287,331	97.8	205,690	8,906	127,764
3	293,941	287,470	97.8	206,364	8,835	128,380
4	293,941	287,477	97.8	206,508	8,835	128,748
5	294,216	288,021	97.9	207,305	8,733	129,123
6	294,216	288,067	97.9	207,875	8,701	129,235

資料:道路管理課

107 公共下水道の状況

単位:面積ha 各年度末現在

年 度	計画処理 区域面積	現在処理 区域面積	行政区域内 人口(人)	現在処理区域内 人口(人)	水洗化人口 (人)	下水道 普及率(%)	水洗化率 (%)
令和 2	1,766	1,619	175,301	167,380	163,392	95.5	97.6
3	1,766	1,620	175,076	167,287	163,830	95.6	97.9
4	1,766	1,622	175,043	167,297	163,889	95.6	98.0
5	1,809	1,622	175,027	167,358	164,037	95.6	98.0
6	1,809	1,626	175,009	167,794	164,559	95.9	98.1

注) 1.排水区域は下水を排水することができる区域。

資料:習志野市企業局

2.処理区域は排除された下水を処理場により処理することができる区域。

3.行政区域内人口は当該年度末住民基本台帳人口の合計。

4.計画処理区域面積は事業計画認可区域面積。

5.現在処理区域面積は下水道法第9条第2項に基づき告示された区域面積。

6.下水道普及率 = $\frac{\text{処理区域内人口}}{\text{行政区域人口}} \times 100$

7.水洗化率 = $\frac{\text{水洗化人口}}{\text{処理区域内人口}} \times 100$

108 建築確認申請等受付件数

各年度末現在 単位：件

年 度	建築確認申請	計 画 通 知	許 可 申 請	計
令和 2	523	2	2	527
3	568	6	4	578
4	492	3	0	495
5	529	2	3	534
6	491	5	0	496

資料：建築指導課

109 家屋総数

各年1月1日現在 単位：面積㎡

年	総 数		課 税 家 屋						非課税家屋		法定免税点 未満の家屋	
			総 数		木 造		非 木 造					
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
令和 3	34,977	9,712,328	33,898	9,149,684	25,724	2,868,740	8,174	6,280,944	557	513,134	522	49,510
4	35,200	9,873,296	34,234	9,360,108	26,000	2,904,087	8,234	6,456,021	557	501,237	409	11,951
5	35,333	9,912,578	34,371	9,394,844	26,138	2,923,048	8,233	6,471,796	561	506,018	401	11,716
6	35,469	9,887,034	34,520	9,344,569	26,278	2,944,202	8,242	6,400,367	557	530,892	392	11,573
7	35,640	10,011,069	34,703	9,462,944	26,450	2,968,831	8,253	6,494,113	556	537,003	381	11,122

注) 1. 法定免税点未満の家屋とは、課税標準額が200,000円に満たないもの。 資料：資産税課「固定資産概要調書」

2. 令和3年度のみ新型コロナウイルス感染症に係る事業用家屋に対する課税標準の特例措置による数値を含む。

110 用途別木造建物（課税家屋）

各年1月1日現在 単位：面積㎡

年	総 数		住 宅		店 舗		工 場 ・ 倉 庫		そ の 他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
令和 3	25,724	2,868,740	25,316	2,832,224	250	21,530	132	10,669	26	4,317
4	26,000	2,904,087	25,584	2,866,077	256	22,560	134	11,133	26	4,317
5	26,138	2,923,048	25,721	2,885,305	258	22,589	132	10,811	27	4,343
6	26,278	2,944,202	25,861	2,906,134	261	23,046	129	10,679	27	4,343
7	26,450	2,968,831	26,031	2,930,209	264	23,636	129	10,701	26	4,285

注) 1. 「住宅」とは、専用住宅、併用住宅、共同住宅・寄宿舎、農・漁業住宅、土蔵、付属家の合計である。 資料：資産税課「固定資産概要調書」

2. 「店舗」とは、旅館・料亭・ホテル、事務所・銀行・店舗の合計である。

3. 「その他」とは、劇場、映画館、浴場、病院の合計である。

4. 法定免税点以上である。

111 用途別非木造建物(課税家屋)

各年1月1日現在 単位:面積㎡

年	総数		住宅・アパート		事務所・店舗 百貨店・銀行		工場・倉庫・市場		ホテル・病院		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
令和 3	8,174	6,280,944	6,214	3,546,782	918	998,469	639	1,567,961	57	70,903	346	96,829
4	8,234	6,456,021	6,236	3,569,706	933	1,004,095	660	1,712,455	58	71,436	347	98,329
5	8,233	6,471,796	6,230	3,576,970	932	1,002,043	663	1,716,823	59	72,640	349	103,320
6	8,242	6,400,367	6,256	3,583,013	938	1,012,473	659	1,663,166	59	72,529	330	69,186
7	8,253	6,494,113	6,257	3,606,844	939	1,009,115	675	1,736,966	57	72,216	325	68,972

注) 法定免税点以上のもの。

資料: 資産税課「固定資産概要調書」

112 収入別住宅の種類状況

令和5年10月1日現在

世帯の年間 収入階級	主 世 帯						
	総数 (1)	持ち家	借 家				
			総数	公営の借家	都市再生 機構(UＲ)・ 公社の 借家	民営借家	給与住宅 (社宅・寮等)
普通世帯総数	80,860	46,880	32,180	1,930	4,750	22,620	2,880
200万円未満	12,830	6,000	6,820	1,140	950	4,680	70
200～300万円未満	11,160	5,720	5,440	500	1,120	3,680	140
300～400万円	10,940	5,380	5,560	210	850	4,310	190
400～500万円	8,510	4,700	3,800	20	500	2,970	310
500～700万円	12,910	7,530	5,370	60	590	4,150	580
700～1,000万円	12,300	8,710	3,590	-	510	2,060	1,010
1,000～1,500万円	8,000	6,640	1,360	-	220	680	470
1,500万円以上	2,280	2,120	150	-	-	30	120

注) 1.この表の数値は、抽出調査による推定値である。

資料: 総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

2.総数(1)には、「不詳」が含まれている。

113 住宅の所有関係の状況

令和5年10月1日現在

住宅の種類	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり 居住室数	1住宅当 たり畳数	1住宅当 たり延べ面積 (㎡)	1人当 たり畳数	1室当 たり人員
総数	80,860	81,420	175,030	3.69	29.14	77.02	13.32	0.59
持ち家	46,880	47,250	120,330	4.64	37.63	99.69	14.66	0.55
借家	32,180	32,360	52,680	2.30	16.78	44.00	10.25	0.71
うち 専用住宅	80,150	80,710	173,200	3.68	29.07	76.60	13.30	0.59
持ち家	46,200	46,570	118,550	4.63	37.62	99.27	14.66	0.55
借家	32,150	32,340	52,650	2.30	16.78	44.02	10.25	0.71
店舗その他の併用住宅	720	720	1,820	5.10	37.38	124.61	14.47	0.51
持ち家	670	670	1,780	5.25	38.41	128.32	14.54	0.50
借家	20	20	20	1.00	9.50	24.00	9.50	1.00

注) 1. この表の数値は、抽出調査による推定値である。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

2. 総数には「不詳」が含まれている。

114 公営・公団住宅の状況

各年4月1日(県営のみ3月31日)現在

年	戸数				入居世帯数			
	総数	市営	県営	都市再生機構	総数	市営	県営	都市再生機構
令和3	7,268	566	1,112	5,590	7,124	519	1,015	5,590
4	7,268	566	1,112	5,590	7,127	513	1,024	5,590
5	7,108	566	1,112	5,430	7,108	512	1,010	5,430
6	7,108	566	1,112	5,430	7,108	518	986	5,430
7	7,108	566	1,112	5,430	6,912	503	979	5,430

資料：市住宅課、県住宅課、独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部千葉西住宅管理センター(旧公団住宅)

注) 都市再生機構(旧住宅都市整備公団)分は、賃貸分のみを集計となる。

115 市営住宅団地別管理戸数

令和7年4月1日現在

団地名	所在地	戸数	入居世帯数	構造
泉団地	泉町2丁目2番1～8号	168	147	RC
屋敷団地	屋敷1丁目17番1～4号	58	54	RC
東習志野団地	東習志野4丁目4番1～4号	104	94	RC
鷺沼団地	鷺沼2丁目9番31～32号	28	27	RC
鷺沼台団地	鷺沼台2丁目2番1～2号	48	39	RC
香澄団地	香澄1丁目4番1～4号	160	142	RC
合計		566	503	

資料：住宅課

116 県営住宅団地別管理戸数

令和7年3月31日現在

団地名	所在地	戸数	入居世帯数	構造
大久保県営住宅	泉町2丁目3	224	201	高層・中層耐火
平和県営住宅	泉町3丁目1	216	199	高層耐火
実籾県営住宅	東習志野2丁目3他	392	335	高層・中層耐火
香澄県営住宅	香澄1丁目5	230	201	中層耐火
実籾大原県営住宅	実籾1丁目28	50	43	中層耐火
合計		1,112	979	

資料：県住宅課

注) 実籾県営住宅には、シルバーハウジングLSA住宅二戸を含む。

117 UR賃貸住宅（旧公団住宅）団地別管理戸数

令和7年4月1日現在

団地名	所在地	戸数		
		総数	賃貸	分譲
大久保団地	本大久保2丁目4	...	392	...
袖ヶ浦団地	袖ヶ浦2、3丁目、津田沼7丁目	...	2,830	...
習志野海浜秋津団地	秋津1、2丁目	...	576	...
習志野海浜香澄団地	香澄1、4丁目	...	-	...
谷津パークタウン壱番街	谷津3丁目1	...	593	...
谷津パークタウン弐番街	谷津3丁目1	...	175	...
谷津パークタウン参番街	谷津3丁目1	...	864	...
合計		...	5,430	...

資料：独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部千葉西住宅管理センター

注) 平成21年から管理業務のみ取扱う為、分譲のデータなし。

習志野海浜香澄団地は分譲住宅につき、データなし。

118 河川概況

(二級河川) 令和6年4月1日現在

水系	河川名	区 域		延長 (km)
		上 流 端	下 流 端	
谷津川	谷津川	左岸 習志野市秋津5丁目10番2地先 右岸 習志野市秋津5丁目2番2地先	海に至る	左右岸 各 1.1
菊田川	菊田川	左岸 習志野市香澄1丁目1番1地先 右岸 習志野市袖ヶ浦6丁目27番地先	海に至る	左右岸 各 2.4
"	支川菊田川	左岸 習志野市秋津2丁目17番地先 右岸 習志野市秋津2丁目17番地先	菊田川への合流点	左右岸 各 0.5

資料：千葉県総合企画部統計課「千葉県統計年鑑」

