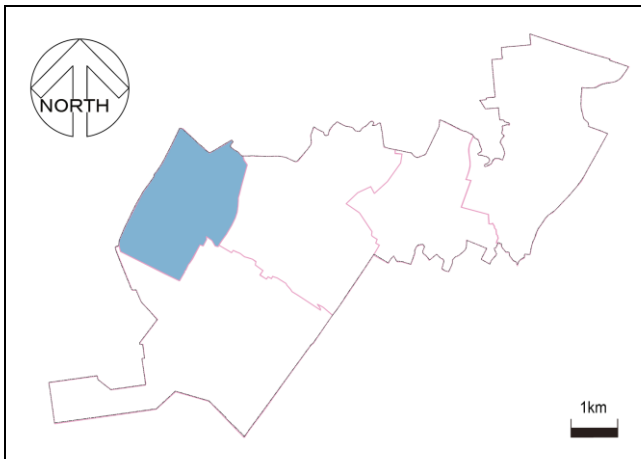


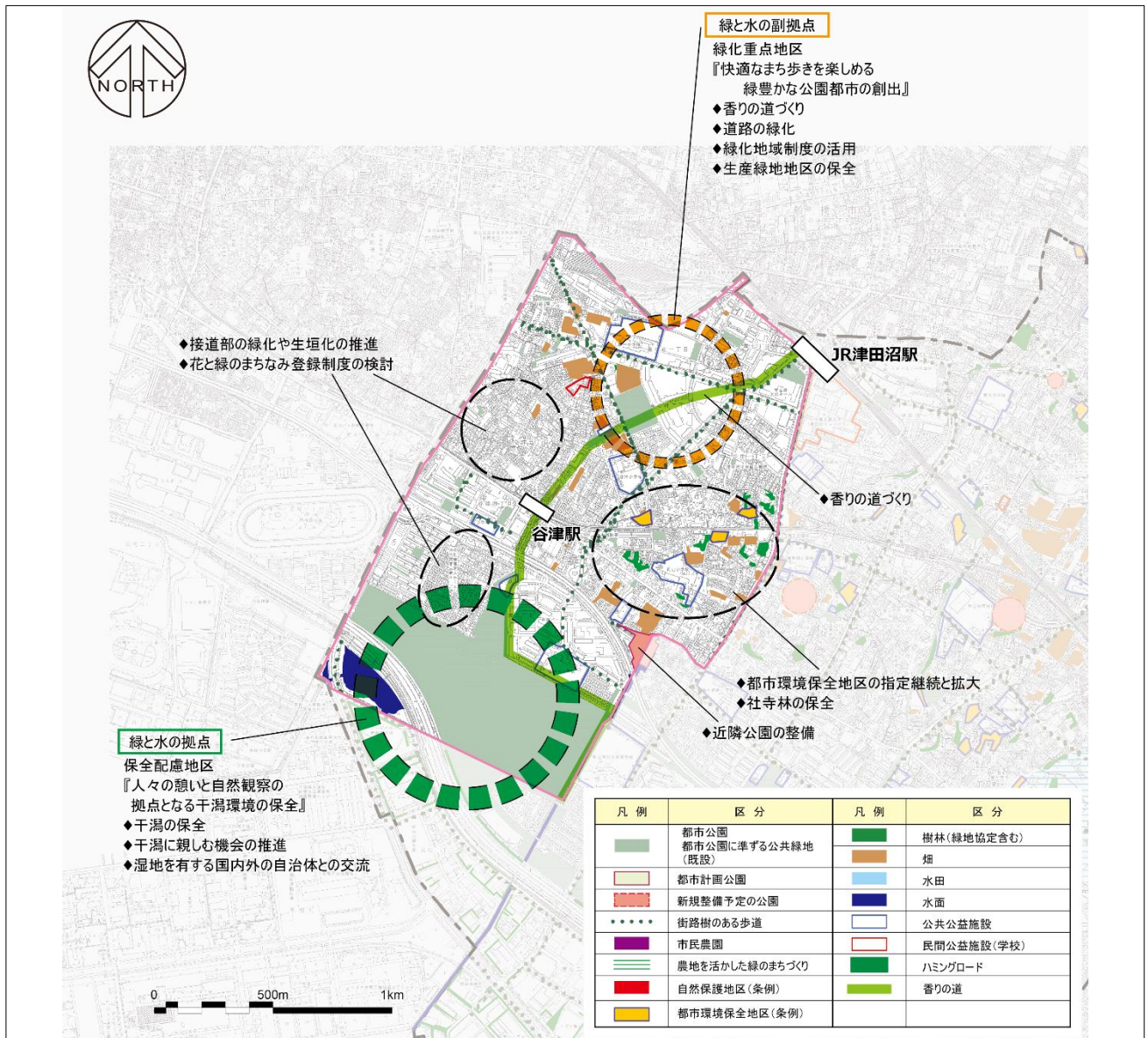
第8章 地区別の計画

I 谷津・向山地区

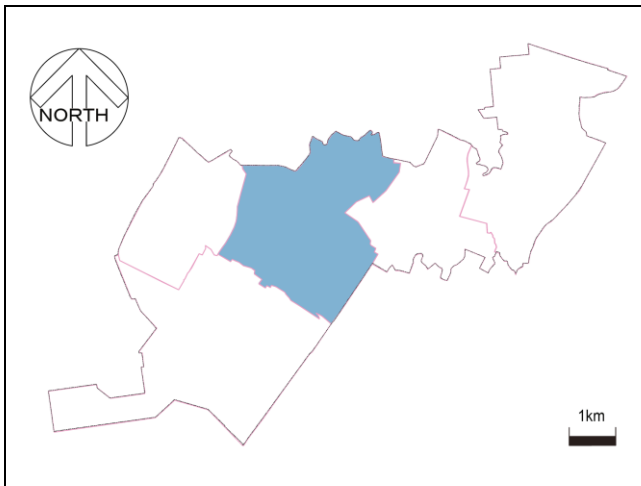


谷津・向山地区は、2つのコミュニティから構成される地区です。北部のJR津田沼駅・京成谷津駅を拠点とした文化・教育施設、商業施設が集中している地域、南部の谷津干潟といった美しい緑の景観が広がる地域があります。

谷津・向山地区 主な施策の展開図



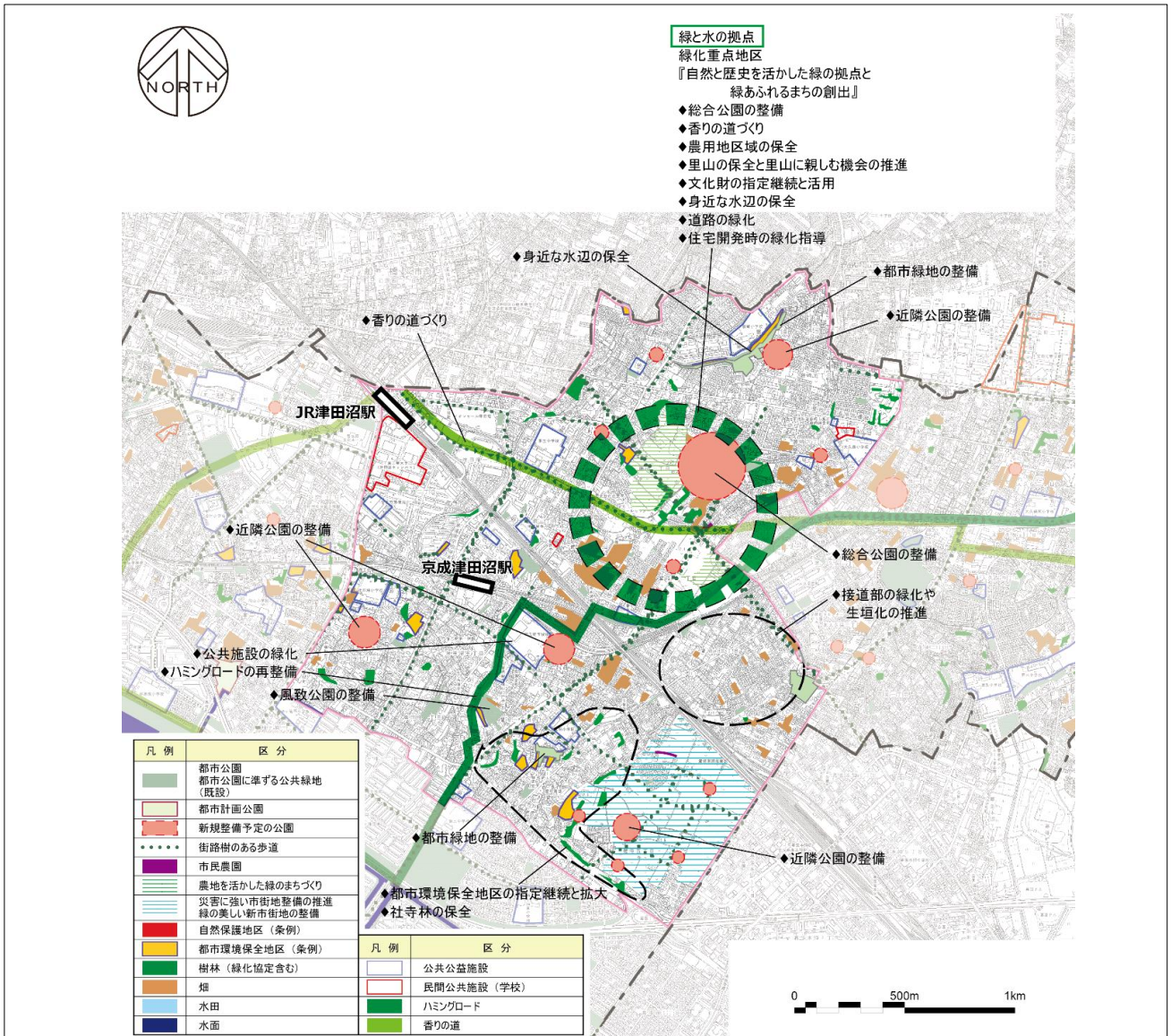
2 藤崎・津田沼・鷺沼・鷺沼台地区



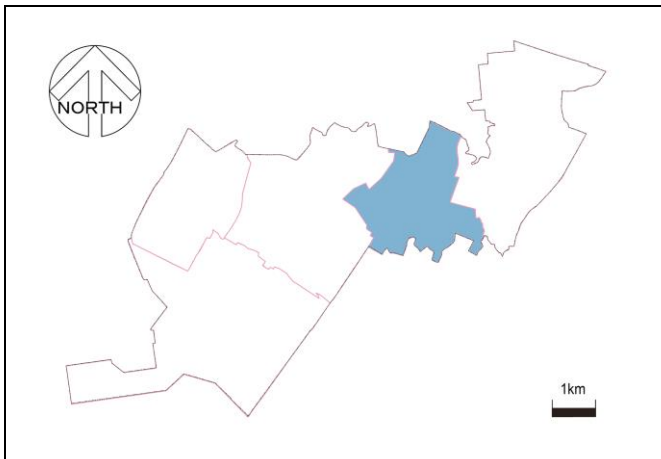
藤崎・津田沼・鷺沼・鷺沼台地区は、3つのコミュニティから構成される地区です。

JR津田沼駅・新津田沼駅、京成津田沼駅を中心とした市街地部分と、地区の中央部と南部に広がる農地があります。南部の農地は、市街化調整区域となっていますが、土地区画整理事業に伴って市街化区域に編入される予定となっています。近隣公園や街区公園を整備し、環境や景観に配慮した市街地の整備を図っていく必要があります。

藤崎・津田沼・鷺沼・鷺沼台地区 主な施策の展開図

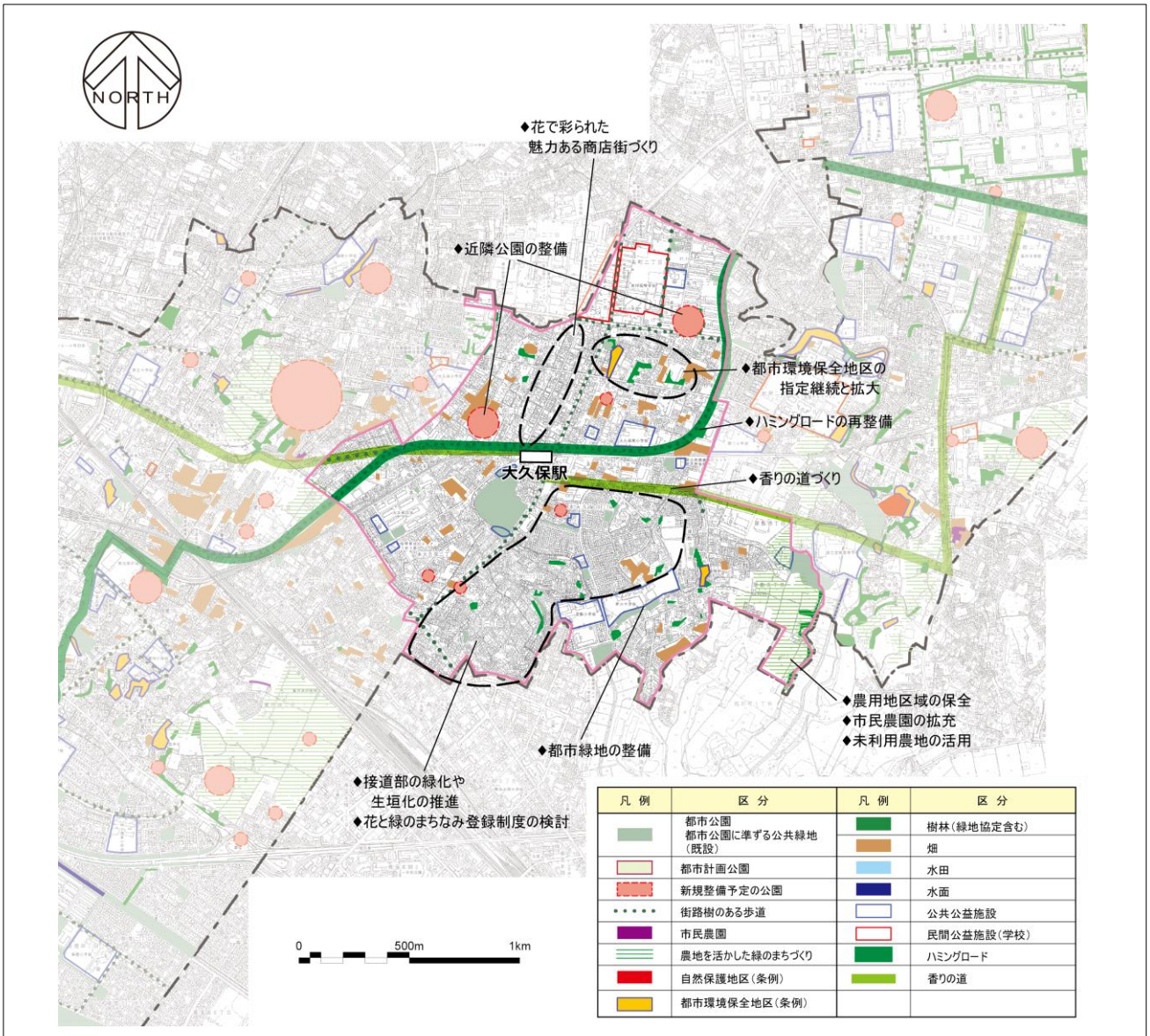


3 大久保・泉・本大久保・花咲・屋敷地区

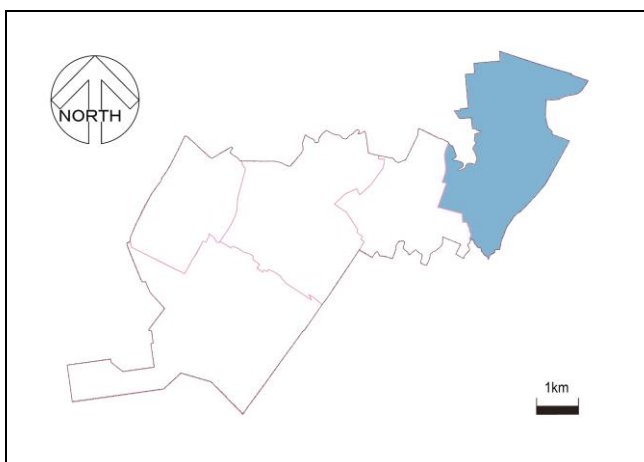


大久保・泉・本大久保・花咲・屋敷地区は、2つのコミュニティから構成される地区です。中央公園、京成大久保駅を中心に、北部に大学等の文教施設が立地しています。

大久保・泉・本大久保・花咲・屋敷地区 主な施策の展開図

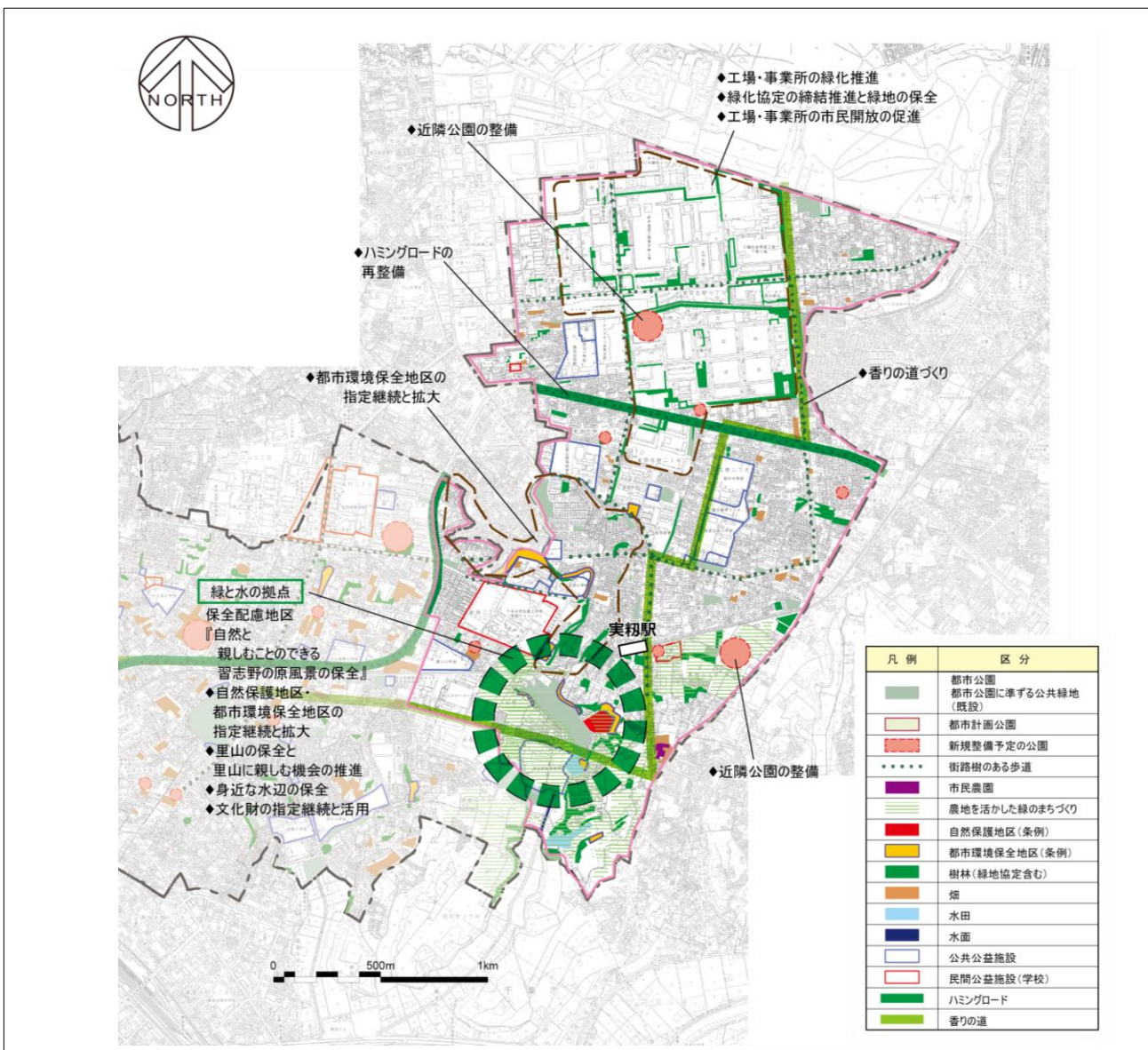


4 実花・東習志野・実籾・新栄地区

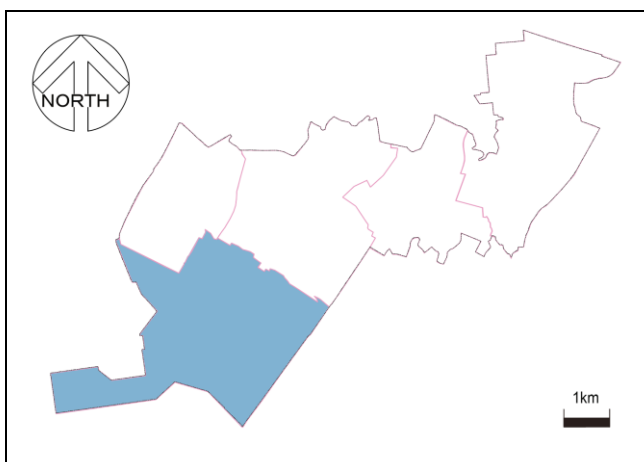


実花・東習志野・実籾・新栄地区は、3つのコミュニティで構成される地区です。地区は大きく分けて、北部の工業地域と、南部の自然豊かな農地に代表されます。中央には京成実籾駅があり、市街地の整備が進められています。

実花・東習志野・実籾・新栄地区 主な施策の展開図



5 袖ヶ浦・秋津・香澄・茜浜・芝園地区



袖ヶ浦・秋津・香澄・茜浜・芝園地区は、4つのコミュニティで構成される地区です。東京湾に面した海浜の埋立によって計画的に整備された地区であり、JR新習志野駅を中心とした業務地、京葉線以南の工業地、北部の住宅地とに明確に区分されています。また、公園緑地が計画的に配置されており、緑地の豊かな地区でもあります。

袖ヶ浦・秋津・香澄・茜浜・芝園地区 主な施策の展開図

