

第4章 緑地の確保目標

I 計画のフレーム

(1) 計画対象区域

計画対象区域は、習志野市の都市計画区域(習志野市全域)とします。

都市計画区域の名称	計画対象区域
習志野都市計画区域	習志野市全域(約2,097ha)

(2) 人口の見通し

習志野市の将来人口は、次のように設定します。

年次	現況※1 令和3年度 (2021年度)	長期目標年次※2 令和7年度 (2025年度)
人口	175,207人	176,232人

※1:令和3年3月現在の常住人口

※2:習志野市「習志野市人口推計結果 報告書」(令和元年6月)を参照

(3) 市街化区域の規模

市街化区域の規模は、次のように設定します。

年次	現況 令和3年度 (2021年度)	長期目標年次 令和7年度 (2025年度)
市街化区域の人口※1	172,207人	173,232人
市街化区域の面積	1,862ha	1,859ha
人口密度	92.48人/ha	93.19人/ha

※1:人口から、市街化調整区域の想定人口3,000人(令和3年2月 習志野都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針)を引いたもの

2 計画の目標

(1) 緑地の確保目標

習志野市における緑地の確保目標は、次のように設定します。

	現況 令和3年度 (2021年度)	長期目標年次 令和7年度 (2025年度)
市街化区域面積に 対する割合	10.4% (194.3ha)	10.8% (201.4ha)
都市計画区域面積に 対する割合	13.6% (285.1ha)	14.6% (305.2ha)

【参考】

令和3年2月習志野都市計画都市計画
区域の整備、開発及び保全の方針
緑地の確保目標水準

	目標年次 令和17年度 (2035年度)
将来市街地に 対する割合	約12% (約219ha)
都市計画区域に 対する割合	約17% (約356ha)

※千葉県が定めた習志野市の
緑地の確保目標水準

(2) 都市公園ならびに都市公園等の施設の整備目標

習志野市における都市公園ならびに都市公園等の施設として整備すべき目標は、次のように設定します。

▼都市公園配置計画図はP.54参照

	現況 令和3年度 (2021年度)	長期目標年次 令和7年度 (2025年度)
都市公園	6.7㎡/人	10.0㎡/人
都市公園等	8.8㎡/人	12.3㎡/人

都市公園等面積



(3) 緑化の目標

- 公共施設は、敷地面積の20%以上を目標に緑化を推進します。緑化にあたっては、屋上緑化や壁面緑化の面積も含むものとしします。
- 民有地は、緑の連続した快適な生活環境を創出するため、市・市民・事業者の協働によって、緑化を推進します。