様式２

**施設整備参画提案書**

法人名

|  |
| --- |
| １．運営の基本理念及び方針　（１）法人の経営理念　（２）事業所の運営方針（経営理念を具体化した事業所の運営方針） |

|  |
| --- |
| ２．本件に応募された理由本件に応募された理由と、地域共生社会の構築に資する施設の社会的意義、使命、地域貢献に対する考え方などについて記入してください。 |

|  |
| --- |
| ３．事業計画について（１）提案する施設の目指すもの（運営に対する意欲、運営上の特徴・重点策について）　　提案する施設の特長やＰＲポイントを、介護付き有料老人ホームとしての機能と多様なサービスや機能との相乗効果などを踏まえて記入してください。（２）利用者へのサービスに対する考え方（３）入居者、家族のプライバシー等の情報管理に対する取組みについて（４）苦情・相談窓口について苦情・相談窓口の設置や苦情処理の体制などについて、考え方や取組を具体的に記入してください。また、苦情をサービスの質の向上につなげる取組、体制について具体的に記入してください。（５）提供する介護福祉サービスの評価・第三者評価などの取組について自己評価の実施及び自己評価の結果をサービスの質の向上につなげる取組について具体的に記入してください。また、第三者評価などの取組について具体的に記入してください。（６）安全対策の考え方と取組について事故防止や事故発生時の対応、情報公開、事故発生防止のための委員会の設置、研修などについて、考え方と取組を具体的に記入してください。（７）感染症や食中毒など衛生管理への取組と業務継続計画について感染症や食中毒の予防及び発生時の対策について、考え方と取組を具体的に記入してください。（８）虐待防止、身体拘束廃止に対する取組みについて虐待防止、身体拘束廃止について、考え方や具体的な取組を具体的に記入してください。（９）医療依存度の高い方や認知症の方、障害のある方の受け入れ及びケアについて医療依存度の高い方や認知症の方、障害のある方の受け入れ及びケアについて、考え方や取組を具体的に記入してください。（１０）地域との連携について利用者が地域社会の一員として生活できるよう、地域活動への参加、協力体制や地域ボランティアの受け入れ、また、地域交流スペースの活用方法等について具体的に記入してください。 |

|  |
| --- |
| ４．市民優先の考え方（１）市民入所の考え方（２）市民の参画について |

|  |
| --- |
| ５．職員体制について（１）施設長の採用基準について（２）職員の確保方策について職員の採用や配置方針も含めて記入してください。（３）職員の研修計画や人材育成について職員の研修計画や人材育成（特に中堅職員など）についてその目的や具体的な取組を記入してください。（４）職員の離職防止策について職員の定着に向けた離職防止策について具体的に記入してください。（５）職員の福利厚生について |

|  |
| --- |
| ６．災害時の対応について消防計画等の非常災害に対処するための計画の概要や避難・救出訓練の実施等の対策について考え方や取組を具体的に記入してください。地域住民、他事業者との連携や福祉避難所の整備体制についても記入してください。　（１）災害時の体制について　（２）消防計画について |

|  |
| --- |
| ７．地元産業振興や市民雇用促進について（１）市内業者への受注機会の確保（２）市民雇用促進について |

|  |
| --- |
| ８．周辺地域環境への配慮について（１）地域住民等との交流について（２）建物の構造・設備等の特徴について（３）地域住民への説明地域住民への説明について考え方を具体的に記入してください。また、施設整備に対する反対意見があった場合の具体的な方策を記入してください。（４）ハード面・ソフト面での事業所の特徴について |

|  |
| --- |
| ９．施設整備及び環境について（１）環境に配慮した施設について利用者や職員等の使用に配慮した点や、安全性に配慮した点について具体的に記入してください。 |

※参考資料（マニュアル等）があれば添付すること。ただし、必ず事業運営に関する提案内容の該当

項目に内容を記入したうえで、「別添○」及び添付書類名を明記すること。

※別添に対してもインデックスを添付すること。