

平成 2 5 年習志野市議会第 4 回定例会
(会期：平成 2 5 年 1 1 月 2 5 日～1 2 月 2 0 日)

一 般 質 問 通 告 表

【確定版】

習 志 野 市 議 会

目 次

発言 順位	質 問 日	質 問 者 (所属会派)	質 問 予定時間	頁
1	12月 3日 (火)	央 重 則 議員 (環境みらい)	80分	1
2		相 原 和 幸 議員 (環境みらい)	60分	1
3		清 水 晴 一 議員 (公明党)	80分	2
4		市 瀬 健 治 議員 (みんなの党)	80分	2
5	12月 4日 (水)	清 水 大 輔 議員 (元気な習志野をつくる会)	70分	3
6		市 角 雄 幸 議員 (環境みらい)	60分	3
7		杉 山 和 春 議員 (習志野クラブ)	80分	4
8		関 桂 次 議員 (元気な習志野をつくる会)	60分	4
9	12月 5日 (木)	田 中 真太郎 議員 (元気な習志野をつくる会)	80分	5
10		佐 野 正 人 議員 (みんなの党)	60分	5
11		中 山 恭 順 議員 (環境みらい)	60分	6
12		市 川 寿 子 議員 (日本共産党)	80分	6
13	12月 6日 (金)	宮 内 一 夫 議員 (新社会党)	80分	7
14		布 施 孝 一 議員 (公明党)	80分	7
15		真 船 和 子 議員 (公明党)	80分	8
16		伊 藤 寛 議員 (ならしの志民の会)	80分	8
17	12月 9日 (月)	高 橋 剛 弘 議員 (みんなの党)	80分	9
18		谷 岡 隆 議員 (日本共産党)	80分	9
19		木 村 静 子 議員 (ならしのひまわりの会)	80分	10
20		平 川 博 文 議員 (都市政策研究会)	80分	11
21	12月10日 (火)	立 崎 誠 一 議員 (市民の声を聞く会)	80分	12
22		木 村 孝 議員 (習志野クラブ)	80分	13
23		佐々木 秀 一 議員 (真政会)	70分	13
24		荒 木 和 幸 議員 (真政会)	70分	14

○ 央 重 則 議員

1 清掃政策について

- (1) 溶融炉の検証結果について
- (2) 溶融炉の現在の運転状況について
- (3) ペットボトル、缶、瓶のその後の取り扱いについて
- (4) 有価物の処理について

2 財政問題について

- (1) 今後想定される多額の経費に対する財政対応について

3 津田沼駅南口開発の人口増加に伴う児童の問題について

- (1) 児童の増加予測について
- (2) 谷津小学校の学区変更等について

○ 相 原 和 幸 議員

1 公会計制度について

- (1) 新しい公会計制度のメリットについて

2 習志野市こどもセンターについて

- (1) 今後の対応について

3 習志野文化ホールについて

- (1) 9月議会以降の進捗について

○ 清 水 晴 一 議 員

1 防災について

- (1) 台風被害と今後の対応について
- (2) 学校の消火器管理について

2 障がい者雇用について

- (1) 企業の障がい者雇用促進の取り組みについて

3 指定管理者制度について

- (1) 第三者評価制度の導入について

4 2020年東京オリンピック・パラリンピックについて

- (1) オリンピック開催に伴う施策展開について

5 地域課題について

- (1) 大久保駅北口駐輪場について
- (2) 市民プラザ大久保について

○ 市 瀬 健 治 議 員

1 芝園清掃工場について

- (1) 老朽化対策の現状と今後の対策について

2 燃えないごみの回収方法の見直しを

- (1) 不法持ち去り対策と売却益による増収対策として

○ 清 水 大 輔 議員

- 1 台風26号に係る鷺沼台4丁目の一部水没した被害について報告を伺う
 - (1) 被災に至る状況説明を伺う
- 2 9月の防災訓練の結果報告について伺う
- 3 地域防災計画素案について
 - (1) ペット対応について

○ 市 角 雄 幸 議員

- 1 芝園清掃工場について
 - (1) 設備診断を受けて、短期間で施設の老朽化を招いた要因について
 - (2) 予防保全に係る今後の費用の見込みについて
 - (3) ごみの減量化、下水道汚泥処理について
- 2 サービスつき高齢者向け住宅の供給促進について
 - (1) サービスつき高齢者向け住宅の現状と今後の取り組みについて
 - (2) 公共施設再生後跡地の活用について
- 3 公共施設等再生整備基金条例について
 - (1) 基金条例の特長について
- 4 登記事項証明書発行請求機の庁舎への設置について

○ 杉 山 和 春 議員

- 1 習志野市御当地キャラについて
 - (1) スケジュール及び進捗状況について伺う
- 2 習志野市新市歌について
 - (1) スケジュール及び進捗状況について伺う
- 3 実籾老人集会所について
 - (1) 耐震診断結果及び進捗状況について伺う
- 4 食物アレルギーについて
 - (1) 食物アレルギー対応マニュアル作成について伺う
- 5 路側帯自転車は左側通行／改正道交法について
 - (1) 年内施行に対する対応について伺う
- 6 子どもの安全を守るためのチャイルドビジョンについて
 - (1) 体験教室の実施について伺う
- 7 実籾分遣所を建てかえ東消防署とすることについて
 - (1) 進捗状況及び新体制について伺う

○ 関 桂 次 議員

- 1 台風26号の市内の被害状況と対応について
- 2 自転車通行者の安全確保は、どうされているか
- 3 寡婦（夫）控除のみなし適用の拡大はできないか
- 4 待機児童解消加速化プランへの対応について
- 5 コールセンターの取り組みについて

○ 田 中 真太郎 議員

- 1 市長の政治姿勢について
 - (1) 核兵器廃絶抗議文について
 - ① 国際情勢と抗議文について
- 2 市営住宅について
 - (1) 債権管理執行後の状況について
 - ① 訴訟・和解・調停・明け渡しの処理について
- 3 県企業庁の土地について
 - (1) 市内の企業庁土地について
 - ① 今後の土地の扱いについて
- 4 振り込め詐欺について
 - (1) 増加する被害の実態について
 - ① 我が市としての対応策について

○ 佐 野 正 人 議員

- 1 地方公務員給与の減額要請への対応
- 2 津田沼小学校の校舎解体工事の裁判
- 3 これまでの一般質問の進捗確認
 - (1) ジェネリック医薬品の使用促進について
 - (2) 空き家等の管理条例の制定について
 - (3) J R津田沼駅南口の歩行者動線の改善策について
 - (4) J R津田沼駅南口の連絡通路の水たまり対策について
 - (5) 路上喫煙・ポイ捨ての啓発活動について
 - (6) J R津田沼駅北口の喫煙スペース移転について

○ 中 山 恭 順 議員

1 来年度（26年度）予算について

- (1) 県は景気上昇で県税などはふえるが、社会保障費などの伸びで要求段階で、195億財源不足が見込まれている。市は現状どうなりそうか
- (2) 健康なまちづくり条例関係の予算はどのように考えているか

2 市内のバリアフリー化について

- (1) H17年、バリアフリー基本構想策定、国はH18年、バリアフリー法ができたが、どのような現状か

○ 市 川 寿 子 議員

1 全国学力テストについて

- (1) 習志野市の現状について
- (2) 職員、子どもへの影響について

2 放課後児童会（学童保育）について

- (1) 指導員の待遇改善を求める
- (2) 実籾・谷津など放課後児童会の子どもの受け入れは、どうか

3 私立幼稚園の耐震化について

- (1) 私立幼稚園の耐震化状況について
- (2) 耐震化の予定を具体化しているか

4 豪雨による浸水対策について

- (1) 豪雨のたびに冠水する地域に対する対策について

5 東日本大震災の液状化対策について

- (1) 道路などのライフラインの復興復旧対策について
- (2) 戸建て住宅への支援について

○ 宮 内 一 夫 議員

- 1 文化ホールの今後のあり方について
- 2 実籾5丁目多目的ホールの建設について
- 3 清掃工場の効率化について
 - (1) 延命化計画のその後について
- 4 就学援助について
- 5 保育所問題について
- 6 肺炎球菌予防接種の助成について

○ 布 施 孝 一 議員

- 1 交通安全対策について
 - (1) 交通安全計画について
 - (2) 高齢者自転車安全講習について
- 2 水道事業について
 - (1) 第一給水場更新事業について
- 3 防災・減災対策について
 - (1) 地域防災計画について
- 4 子どもの貧困について
 - (1) 「子どもの貧困対策推進法」について
- 5 いじめ対策について
 - (1) 「いじめ防止推進法」について

○ 真 船 和 子 議員

1 長期計画と財政見通しについて

- (1) 本市の財政状況は長期計画を下支えできるのかについて
- (2) 経営改革の取り組みは十分かについて
- (3) 財政見通しについて人口推計・開発動向・公共施設老朽化など長期的視点が必要と考えるが
いかがかについて

2 子ども・子育て支援新制度への取り組みについて

- (1) 待機児童対策について
- (2) 利用者支援事業について
- (3) 新制度の周知について

3 袖ヶ浦こども園について

- (1) 袖ヶ浦こども園開園に向けての取り組み状況について

4 子どもの医療費助成の年齢拡大について

5 地域問題について

- (1) 東習志野あたご橋交差点の安全対策について
- (2) 東習志野地域の通学区域について

○ 伊 藤 寛 議員

1 公共施設再生

- (1) 公共施設再生計画策定について
 - ① 関連計画の計画期間の整合性について
- (2) 大久保地区再生基本構想の策定について
 - ① 民間業務委託について
 - ② 武蔵野市方式について、市長の見解を伺う

○ 高 橋 剛 弘 議員

1 コンピューター行政

- (1) 広報すぐきく課所有のCMSサーバーについて

2 出張規程

- (1) 海外出張に際しての支度料について

3 環境行政

- (1) 中国視察について
(2) 今後の有価物の買い取りについて
(3) リサイクルプラザ運営委託料について

4 契約規定

- (1) 市と契約を行う相手方について

○ 谷 岡 隆 議員

1 市長の政治姿勢について

- (1) 市有地売却路線と都市政策（まちづくり）について
(2) 習志野文化ホールの公営化と公共施設再生計画との関係について
(3) 屋敷4丁目の大型パチンコ店営業開始への対応について

2 公共施設再生計画に関連する計画について

- (1) 大久保小学校の長寿命化改修の検討について
(2) 学校施設再生計画について
(3) こども園整備と既存市立幼稚園・保育所の再編計画について

3 J R津田沼駅南口開発による学校・保育所のパンク対策について

- (1) 学校等の保留地のための減歩が低過ぎた。今後の対策として、集合農地・生産緑地を公共用地として買い取り、活用してはどうか
(2) 人口急増の抑制のために、今後のマンション建設・販売の規制が必要

○ 木 村 静 子 議員

1 庁舎跡地の利用について

- (1) 健康づくりの拠点（保健センター）の建設と文教都市にふさわしい中央図書館の建設を求める
- (2) 袖ヶ浦東幼稚園跡への県立八千代特別支援学校の習志野分校について今後の計画について

2 仲よし幼稚園跡地売却について

- (1) 売却金 5 6 億円の使途について
- (2) 跡地活用事業審査委員会の議事録公開ができないのはなぜか

3 公共料金の値上げ中止を求める

- (1) 国からの負担とあわせ市民への公共料金の大幅引き上げは問題だ。中止を求める

4 教育

- (1) 学童指導員の待遇改善
- (2) 図書指導員の増員について

○ 平 川 博 文 議 員

- 1 荒木勇前市長と前市長後援会が私物化している J R 津田沼駅南口特定土地区画整理事業について
 - (1) J R 津田沼駅南口開発区域で強引な強制執行を受けた 79 歳女性地権者の家族から荒木勇前市長などに対して平成 25 年 7 月 24 日、損害賠償請求、国家賠償請求訴訟が提起された。習志野市は、誰が被告となっているのか
 - (2) J R 津田沼駅前都市開発に伴う保育所、幼稚園、谷津小学校の受け入れ態勢は、場当たりの、応急措置になっている。当初から問題視されていた。10 月 27 日テレビ報道の「噂の！東京マガジン」は、谷津・奏の杜住民の切実な声取材している。なぜ、こんなことになるのか。誰が幼児教育、義務教育の責任を持つのか
 - (3) 土地売買契約書（組合・三菱地所・藤和不動産・フジタ）
 - ① 強制執行の発火点となっている平成 18 年 12 月 20 日付「保留地の売買に係わる覚書」の開示を要求して 5 年が経過している。なぜ、73 億 9,000 万円の土地取引の全容を公開しないのか。荒木前市長のばれると大変なことになるとは、何を意味しているのか
 - (4) 地権者や市民や市議会に見えない開発の仕組み
- 2 J R 津田沼駅南口モリシア裏駐車場、仲よし幼稚園跡地駐車場 2,348 坪の土地売却計画は、荒木前市長による公有地の終わりのない私物化。貴重な駅前の財産を今売却すれば、谷津小学校区域がさらに混乱する
 - (1) 超高層マンション計画 44 階建て、56 億円で「三菱地所レジデンス・三井不動産レジデンス・野村不動産」の善意の 3 社共同企業体が最優秀提案事業者を選定された。審査項目の評価を記した決定理由書の提出がまだない
 - (2) 入札参加した東京建物は、47 階建て最高値の 70 億円で土地価格を提示したにもかかわらず、落札できていない。なぜだろうか。14 億円も東京建物は、高く土地価格を提示していた。習志野市の駅前の貴重な土地を安売りする理由は、何なのか。説明を求める
 - (3) ザ・パークハウス津田沼奏の杜 721 戸。三菱、野村、三井 3 者による共同事業の大規模マンション 869 戸。仲よし幼稚園跡地駐車場売却に伴う超高層マンション 750 戸計画は、谷津地区の保育所、幼稚園、谷津小学校、第一中学校などの教育施設をパニックにしている。学校施設より、超高層マンション計画が先行している。今こそ、市有地の仲よし幼稚園の跡地駐車場が高層化の狭間の中で、空間地帯として有効利用されるべきだ。売却の中止を要求する
- 3 平成 23 年 11 月 7 日、荒木勇前市長の J R 津田沼駅南口 26 億円の土地取引の件で東京地検特捜部に刑事告発した。不起訴処分となった。あの 3,000 坪の土地は、最後は誰の所有となるのか
- 4 まだ終わっていない不正開票選挙。警察公務員は、何をしているのか
- 5 議員活動に対する脅迫と暴力団排除条例

- 6 秋津・香澄住民を無視した競艇のボートピア習志野の「営業の縮小と撤退」を求める。6月25日付新聞報道で、谷津4丁目マンションに住んでいた広嶋かをりさん47歳が茜浜の食品工場への夜勤の出勤途中に、習志野市茜浜で何者かにおそわれ、殺害された。財布の現金を奪われている。公営賭博場との関連を考える
- 7 近藤一夫代表監査委員は、なぜ、荒木前市長による26億円の土地取引に関する長期借入金の重大な問題点を監査してこなかったのか。固定負債が長期にわたって雪だるま化している。さらに、この決算でガス・水道会計から45億円に上る不適切な短期貸付金が表面化した。監査を担当する弁護士の近藤一夫代表監査委員の悪質な業務上の怠慢も目に余るものがある。代表監査委員の説明を求める

○ 立 崎 誠 一 議員

- 1 仲よし幼稚園の売却の問題について
 - (1) 売却審査委員は、大半が市長の支持者であり、公正な審査ではない
 - (2) 審査委員会会議録の提出を求める
 - (3) 売却価格が15億円も安い3社共同体への売却は不可解である
- 2 谷津小学校の児童数3倍増は、市長及び教育長として資格を問う。小学校を新設せよ
 - (1) 区画整理事業地内に、小学校用地を確保し、新設小学校を設置せよ
 - (2) 仲よし幼稚園跡地にミニ小学校を設置せよ
- 3 清掃事業に関する問題について
 - (1) 資源回収協同組合の本社の所在について
 - (2) クリーンセンター内に業者の営業活動の事務所が所在。問題はないのか
 - (3) 資源回収協同組合理事長と職員が10年間にわたって中国視察は問題である
- 4 津田沼小学校解体工事において、前議会で、市長の答弁で事実無根の答弁をしていることについて

○ 木 村 孝 議員

1 教育行政

- (1) 谷津小学校と第一中学校の児童・生徒大幅増加問題をどう解決するのか
- (2) 谷津小学校の学童保育パンク問題をどう対応するのか

2 保育行政

- (1) 保育所入所の優先順位について伺う

3 まちづくり

- (1) 市所有の仲よし幼稚園跡地（谷津1丁目）の再開発について

4 公園の運営・管理

- (1) 万が一事故が発生した際の責任の所在は、どこか
- (2) 事故を未然に防ぐ対策は、どうなっているのか

○ 佐々木 秀 一 議員

1 仲よし幼稚園跡地の市有地売却について

- (1) 市有地に隣接する民有地の経過について伺う
- (2) JR津田沼駅南口の歩行者動線の改善策の進捗状況はどうなっているのか伺う

2 習志野市スポーツ振興協会について

- (1) 東京オリンピックの開催が決定され7年後に向かってますますスポーツの果たす役割は大きなものになるが、スポーツ振興協会に何を期待していくのか伺う

3 谷津小学校のクラス数増加への対応について

- (1) 教育委員会は「奏の杜」地区における児童数の増加への対応策を年内に取りまとめるべく作業を進めているとのことであったが、作業の進捗状況と方向性を伺う

4 習志野市総合防災訓練後の対応について

- (1) 今年度の総合防災訓練では、発災直後の身を守る行動に始まり隣近所での安否確認、そして避難所の開設に至るまでの一連の流れを行う、実践的な訓練でしたが、訓練後の取り組みやこれからの方向性を伺う

○ 荒 木 和 幸 議員

- 1 有価物の現状と今後の対応について
- 2 高潮対策について
- 3 谷津干潟の駐車場について
- 4 二中体育館について