

会議の内容

1	会議名	第6回 J R 津田沼駅周辺地区まちづくり協議会
2	開催日時	平成20年2月22日（金曜日） 午後1時30分～3時
3	開催場所	習志野市役所 第3分室 2階会議室
4	議題及び 会議の概要	【会議の概要】 議題 「まちづくりガイドライン」の検討について 1. 「まちづくりガイドライン」の素案について ・事務局より、「まちづくりガイドライン」の素案について説明。 次の意見・要望等がありました。 【文章構成について】 （意見）バリアフリーやユニバーサルデザインなど専門用語について、注釈をつけたほうがいいのではないか。 （意見）“目標の達成に向けたまちづくりの基本的な方針”の内容を具体的にどう実現していくかを後段で表現すれば良いと思う。 （意見）市民が理解しやすい、わかりやすい文章にしたほうがよいのではないか。 （意見）説明を短い文章にしないで、箇条書きで書くとわかりやすくなると思う。 【内容について】 （意見）“都市機能の集約”という言葉は何を集約するか分からず、あいまいな印象を受けた。 （意見）目標（テーマ）にある“今後も持続的～”とは、経済的に持続し発展するまちだけに解釈されては困る。 【要望等について】 ・ 実現化に向けた誘導方法のうち、景観法に関しては、市が早く景観行政団体の指定を受け、景観計画の策定と景観地区の指定により、きめ細かい景観行政ができるようになってもらいたい。 ・ 土地区画整理事業の施行地区は、景観形成のモデル地区になって欲しい。 ・ 区画整理事業区域内における、全体の景観、建築物の容積、高さ、戸建住宅地の最低敷地基準などは重要な課題なので、今後、具体的な検討が必要だと思う。 * JR津田沼駅周辺地区まちづくり協議会は今回で終了し、今回の意見等を整理した後、「JR津田沼駅周辺地区まちづくりガイドライン」として市長に提言する。
5	問い合わせ先	所管課名 : 都市整備部JR津田沼駅周辺開発室 電話番号 : 047 - 451-1151(代表) (内線 : 470)