

# 「土地区画整理組合における土地区画整理事業の収支計画」

事業計画第4回変更後(平成26年12月2日千葉県知事認可)

## 1. 収入

(単位:百万円)

項目		金額	収入の内容
行政補助	補助金	1,333	3・4・8号線及び3・4・19号線に係る国・県・市の補助事業 国(731百万円)・県(301百万円)・市(301百万円)
	まちづくり交付金 ※	1,256	主要区画道路等に係る国・市の補助事業 国(504百万円)・市(752百万円)
	公共施設管理者負担金 ※※	1,823	道路・公園の用地費に係る管理者負担金 国(765百万円)・市(1,058百万円)
小計 ①		4,412	4,412百万円の国・県・市の補助金額の内訳 国(2,000百万円)・県(301百万円)・市(2,111百万円)
独自事業	保留地処分金 ②	10,616	約349千円/㎡ × 30,448㎡
	その他	172	電線地中化事業者負担金等
小計 ②		10,788	
計(①+②)		15,200	


※ 「まちづくり交付金」とは、地域住民が生活の豊かさを実感でき、地域経済・社会の活性化を図ることを目的とし、地域の特性を活かした個性あるまちづくりを実現するため、市町村が国から支援を受ける交付金制度です。現在は国において制度が見直され、社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業)となっています。

※※ 「公共施設管理者負担金」とは、重要な公共施設用地を土地区画整理事業により造成しようとする場合に、あらかじめ施行者と公共施設管理者が協議して、事業施行と費用負担の調整を図り、公共事業を促進する制度(土地区画整理法第120条)です。

## 2. 支出

(単位:百万円)

項目(行政補助負担割合)	金額	支出の内容
公共施設整備費(約6割)	3,999	道路・水路・街区公園築造費
移転移設費(約5割)	1,685	建物移転及びガス・上下水道移設費
付帯事業費(約4割)	1,015	上下水道敷設費、集会所施設設置費
整地費(約3割)	1,756	宅地造成・擁壁整備費
調査設計費(約2割)	2,640	設計・調査費
工事雑費(約0割)	2,436	仮設道路・仮設グラウンド等
その他(0割)	1,669	損失補償・事務費等
計	15,200	

注  は、行政補助及び独自事業の負担割合をイメージ化したものです。