

目 次

I. まちづくりガイドラインの目的	1
II. まちづくりの基本方針	2
III. 地区別の方針	3
1. 土地区画整理事業地区	3
2. J R津田沼駅北口地区	3
3. J R津田沼駅南口地区	3
4. その他、周辺地区	3
IV. 部門別事項に関する指針	4
1. 景観形成に関する指針	4
2. 環境に関する指針	7
3. 安全・安心に関する指針	7
V. 都市基盤施設等の整備に関する指針	9
1. 道路整備に関する事項	9
2. 駅前広場整備に関する事項	9
3. 公園・緑地整備に関する事項	9
VI. 実現化方策の検討	10
1. ガイドラインの実現化の方針について	10
2. 実現化の誘導方法について	11
3. まちづくり活動の推進について	11
4. J R津田沼駅周辺地区のまちづくりの実現化へ向けて	12