

習志野市農業委員会総会議事録

平成23年第8回習志野市農業委員会は平成23年8月23日（火）
JA千葉みらい習志野支店2階会議室で開催した。

1. 開催時刻 午後4時より

1. 委員の出欠席 17名中 15名出席 欠席 2名

※10番は欠番

委員氏名（網かけは欠席委員）

1番 伊藤 和彦	2番 飯生 良	3番 吉野 吉雄
4番 中台 孝政	5番 斉藤 健次	6番 相原 和幸
7番 田久保 武士	8番 木村 静子	9番 市角 夏司
11番 織戸 正裕	12番 飯生 正己	13番 織戸 和行
14番 伊藤 豊	15番 海老原 健治	16番 佐々木 秀一

会長職務代理者 吉野 弘司

会 長 廣瀬 博

1. 議事録署名人 7番 田久保 武士 9番 市角 夏司

1. 議案審議結果

上 程 1件 承 認 1件 不 承 認 0件 審 議 未 了 0件

1. 閉会時間 午後5時00分

1. 付議事項

・議案第32号 生産緑地のあっせんについて

・報告第15号 農地法第4条第1項第7号の規定による届出について

・報告第16号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出について

議 長	平成23年第8回 習志野市農業委員会総会を開催いたします。 本日の欠席委員は、1番 伊藤 和彦委員と15番 海老原 健治委員の2名より報告を受けています。 つぎに、議事録署名人について、 「習志野市農業委員会会議規則」の規定により 議長より指名させていただきます。 7番 田久保 武士委員、9番 市角 夏司委員、 両名を指名いたしますのでよろしく、お願いいたします。 本日の出席委員は、17名中15名の委員が出席しておりますので、 本日の総会は、成立いたしました。 それでは事務局、議案第32号 生産緑地のあっせんについて議案 説明を求めます。
事務局	はい。議案第32号生産緑地のあっせんについてご説明します。 所 在 地： 習志野市鷺沼●丁目●番●（鷺沼第●●生産緑地地区） 申 請 者： 習志野市鷺沼●丁目●番●号 ●● ●●、●● ●●、●● ●● 面 積： ●●●m²（●●●坪） 買取希望価格： ●●●●●●●●円 （m²単価●●●●●●円坪単価 約●●●●●●●円） 用途地域： 第一種中高層住居専用地域（建ぺい率60%、容積率200%） 当初の申出事由（生産緑地の主たる従事者の証明）： 平成23年第6回総会（6月）において、議案第25号で生産緑地に係る農業 の主たる従事者についての証明願の申請を受け審議した結果、許可相当と決し たので証明書を発行した。 期 限： 平成23年9月22日（木）までに回答。 備 考： 生産緑地法第10条の規定に基づき、平成23年6月28日付けにて、所有者より 市に対して生産緑地の買取申出がなされ、市及びその他の公共団体等において買 取希望がありませんでした。 よって、同法第13条に基づき、農業に従事することを希望する者が、これを取 得できるようにあっせんに努める必要があることから、農業委員会及び ＪＡ千葉みらい習志野支店にあっせん依頼が来たものです。 <u>次回（9月）の総会で、あっせん結果の報告を求めることになります。</u> 次のページに案内図、公図がありますのでご確認下さい。

議 長	6月の総会時に、会長、事務局2名、申請者2名、不動産会社社員1名と現地に行き調査し、皆様には写真でご説明させていただきました。以上です。 事務局ありがとうございました。 この案件につきましては、6月の総会時の「生産緑地の主たる従事者の証明願い」の発行の時に、委員では現地調査を行わず、写真で状況判断いたしました。 その関係で、今回も現地調査は不必要と判断し、事務局に現地調査の依頼をしておりますので、その報告を事務局よりしていただきます。事務局、お願いします。
事務局	はい。6月に「生産緑地の主たる従事者の証明願い」の申請がでてから2ヶ月が経ちました。本日事務局2名で現地調査をしてまいりました結果、写真でもご確認できるようにきれいに管理されていまして。以上です。
議 長	ありがとうございました。 それでは、『議案第32号』生産緑地のあっせんについて只今の事務局から状況説明がありましたがお意見・ご質問等のある方は、挙手願います・・・ ・・・ないようですね。 議案第32号は、あっせんでございますので、特に公選委員の皆様におかれましては、地元を持ち帰り農家の方々に買い取希望者がいるかお尋ねください。 また、来月の総会で「あっせんの結果」を皆様に聞くこととなりますので、宜しくお願いいたします。 続きまして、報告第15号および報告第16号でございますが、皆様、事前にご覧頂いていると思いますが、ご質問等がありましたら挙手願います。 ・・・ありませんか？ 何もなければ・・・その他事項に入りますが、その他事項につきましては、事務局に進行をお願いいたします。 これを持ちまして、平成23年第8回 習志野市農業委員会総会を終了いたします。