

「資料7 習志野市新庁舎等基本設計 資料編」に関する質疑回答

No	ページ	区分	タイトル	質疑	回答
1	資A02 ～ 資A04	建築	仮設計画図(2) ～ 仮設計画図(4)	仮設計画図に示される、揚重機(タワークレーン)、作業構台、山留(SMW)は、指定ではなく参考として考えてよろしいでしょうか。	ご理解の通りです。
2	資A02～ 04	建築	仮設計画図(2)～(4)	仮設については、指定仮設でしょうか。	仮設については、任意仮設です。 仮囲い範囲については図示の通りですが、避難路の確保等は参考です。
3	資A02～ 04	建築	仮設計画図(2)～(4)	山留支保工について、グラウンドアンカーを残置しても宜しいでしょうか。	ご理解の通りです。
4	資A19	建築	セキュリティ計画図	カードリーダーは別途、電気錠は本工事でよろしいですか。また図中にカードリーダー(CR)のみの表記がありますが電気錠は必要ありませんか。また電気は制御盤も必要でしょうか。	前段の質問については、ご理解の通りです。 中段の質問については、カードリーダー(CR)の表記がある箇所には電気錠を設置してください。 後段の質問については、制御盤は別途工事とします。
5	資A24	建築	仕上表(市庁舎)	外部仕上について立面図に各仕様仕上の記載を御願い致します。	外部仕上記入立面図は「本市HPトップページ」⇒「新庁舎建設に向けて」⇒「新庁舎建設工事入札公告のお知らせ」に掲載していますのでご確認ください。
6	資A24	建築	仕上表(市庁舎)	屋根仕上については、断熱アスファルト防水(国交省AⅠ-1程度)押コンと考えてよろしいでしょうか。	ご理解の通りです。
7	資A24	建築	仕上表(市庁舎)	屋上緑化の仕様をご指示ください。	実施設計業務で検討してください。灌水設備を含むものとします。
8	資A24	建築	仕上表(市庁舎)	6F室外機スペースの目隠しパネルについては、アルミルーバー/フッ素樹脂塗装仕上と考えてよろしいでしょうか。	ご理解の通りです。
9	資A24	建築	仕上表(市庁舎)	6F設備諸室周りの外壁仕上については、押出成形セメント板t60フッ素樹脂塗装(工場塗装)+光触媒塗装(現場塗装)と考えてよろしいでしょうか。	ご理解の通りです。
10	資A24	建築	仕上表(市庁舎)	外部仕上表に外壁「磁器質・せっ器質タイル」とありますが、施工場所及びタイルの仕様(メーカー・品番等)をご指示ください。タイル下地壁については、押出成形セメント板t60と考えてよろしいでしょうか。	No.5の回答をご覧ください。
11	資A24	建築	仕上表(市庁舎)	2～6Fアルミサッシについては、フッ素樹脂塗装仕上げと考えてよろしいでしょうか。ガラス仕様については、FL6+A+Low-E6と考えてよろしいでしょうか。	アルミサッシの仕上げについては、B-2を想定しています。ガラスの厚み等は強度計算等を実施設計業務で検討してください。なお、Low-Eの設置場所は北面立面以外とします。

「資料7 習志野市新庁舎等基本設計 資料編」に関する質疑回答

No	ページ	区分	タイトル	質疑	回答
12	資A24	建築	仕上表(市庁舎)	1・2Fスチール形鋼カーテンウォールについては、フッ素樹脂塗装仕上げと考えてよろしいでしょうか。ガラス仕様については、FL8+A+Low-E8と考えてよろしいでしょうか。	前段の質問については、ご理解の通りです。 後段の質問については、ガラスの厚み等は強度計算等を実施設計業務で検討してください。なお、Low-Eの設置場所は北面立面以外とします。
13	資A24	建築	仕上表(市庁舎)	庇軒天仕上げについては、住友3Mダイノックシート(D工法)とし、木目調塩ビシート(材上代6,000/m2程度)+珪藻板t8と考えてよろしいでしょうか。	実施設計業務で検討してください。
14	資A25	建築	仕上表(土木作業員詰所)	外部仕上について立面図に各使用仕上の記載を御願い致します。	No.5の回答をご覧ください。
15	資A46他 資A56	外構	I、II期工事範囲	外構のI、II期工事範囲区分の一部、消防庁舎西側の境界が下記で相違しています。 ・資A46図(土地利用計画平面図)他:消防庁舎西側壁面より4,000mの位置で直線 ・資A56図(舗装計画図):消防庁舎西側の「ブロック舗装-B」と「アスファルト舗装-A」との境界 資A46図他を正としてよろしいでしょうか。	資料7「習志野市新庁舎等基本設計 資料編」資A-56 舗装計画図を正として、縁石までを整備することとします。
16	資A76～ 77	建築	法チェック図 自然排煙	2層吹抜けのエントランスホール、市民協働スペース+ギャリースペースなのですが、500㎡を超えるため排煙区画が必要となるかと思われませんが、防煙区画位置及び排煙口位置をご指示下さい。	実施設計業務で検討してください。
17	資A76～ 82	建築	防煙垂壁について	防煙垂壁について、法チェック図に明記されていますが仕様が不明です。仕様をご指示ください。	実施設計業務で検討してください。
18	資A79	建築	法チェック図 自然排煙	3階 秘書課(自然排煙)と待合ロビー(告示)間の区画方法をお教え下さい。	秘書課と待合ロビーを一体で自然排煙とし、実施設計業務で検討してください。
19	全般	設備	機械設備	機器の仕様・台数が不明です。機器リストを発行してください。	実施設計業務で検討してください。
20	198	機械設備	機器リストについて	空調換気設備、衛生消火設備について、機器リストおよび機器の細かい仕様についてご指示ください。	実施設計業務で検討してください。
21	199	機械設備	熱源方式の比較検討	氷蓄熱の必要容量をご指示ください。	実施設計業務で検討してください。

「資料7 習志野市新庁舎等基本設計 資料編」に関する質疑回答

No	ページ	区分	タイトル	質疑	回答
22	200	機械設備	ウォールスルーユニットについて	定格能力1.6kWの床置き超薄型スリットタイプでよろしいですか。	必要能力を検証したうえで、実施設計業務で検討してください。
23	201	機械設備	EHPについて	室外機および室内機の容量をご指示ください。	必要能力を検証したうえで、実施設計業務で検討してください。
24	210	機械設備	厨房排気ダクトについて	厨房排気ダクトについての記載がありませんが、直近にDSが無い ため、直上に立ち上げ、2Fの高さにて開放する計画でよろしい でしょうか。	厨房排気臭気対策を考慮し、実施設計業務で検討してください。
25	224	機械設備	床吹出し範囲について	P.214の空調機ゾーニング グランドフロア平面図と、P.224の個別空調 エリア グランドフロア平面図にて、床吹出範囲の斜線が異なります。 P.224を正とすることでよろしいでしょうか。	ご理解の通りです。
26	224,225, 227,229, 230	機械設備	ロスナイのOA取入れ /EA排気位置について	ロスナイの給排気ダクト、またWC等の排気ダクトは各階処理とな ると考えられますが、接続される外壁ガラリ、またベントキャップ の位置について参考となる資料のご教示またご提示をお願いします	原則庇の軒天での処理を想定しています。
27	224～ 230	機械設備	EHP+ロスナイについ て	個別空調エリア図にて、EHP+ロスナイとの記載がありますが、加 湿は不要と考えてよろしいですか。また、加湿が必要な場合はEHP の空調+ロスナイの換気+天まいなどの加湿と考えてよろしいで すか。	前段の質問については、加湿は必要です。 後段の質問については、仕様等は実施設計業務で検討してくだ さい。
28		機械設備	空調配管概略系統図	基本設計説明では、空調熱源は各々の建物に分散配置することにな っていますが、系統図では多目的ホールへ市庁舎からの供給とな っています。市庁舎の熱源に多目的ホール分を見込まないことで よろしいですか。	多目的ホール分を見込む計画とし、実施設計業務で検討してく ださい。
29		機械設備	消防設備6階平面図	熱源機械室のガス消火設備が窒素消火設備となっていますが、 所轄消防署との協議は済んでいると考えてよろしいですか。	ご理解の通りです。
30		機械設備	熱源方式の比較検討 書	熱源方式の比較について「ケース5を念頭に計画する」と記載さ れております。今回見積りにおいてはケース5で進めるという ことで問題ないでしょうか。	ご理解の通りです。
31		機械設備	熱源方式の比較検討 書	上記以外のその他比較検討書内の総合評価に記載されてお ります方式を今回計画方式として問題ないでしょうか。	要求水準を満たすことを前提に、他の熱源方式を採用する ことは問題ありません。

「資料7 習志野市新庁舎等基本設計 資料編」に関する質疑回答

No	ページ	区分	タイトル	質疑	回答
32		機械設備	空調機ゾーニング図	空調機のゾーニング及び諸元表が添付されておりますが、機器表をいただけないでしょうか。	実施設計業務で検討してください。
33		機械設備	室内機の形式について	FCU、EHPの形式が隠ぺい型か、カセット型(ダクトの有無)かの判明に参考となる資料のご教示またご提示をお願いします。	FCUについては、基本的には隠ぺい型とすることを想定しています。EHPについては、実施設計業務で検討してください。
34		機械設備	インフラ引込図について(上水)	上水の引込は、既存利用可能と考えてよろしいですか。また、引込負担金等や既存撤去費用については発生しないものと考えてよろしいですか。	前段の質問については、既存利用はできません。後段の質問については、引込負担金は市が負担しますが、既存部分と相殺することを想定しているため、接続時期については協議することとします。また、既存撤去費用については受注者の負担で実施してください。
35		機械設備	インフラ引込図について(上水引込)	I 期工事の庁舎と、II 期工事の消防庁舎にて1敷地2引込となっておりますが、問題ありませんか。	敷地は2敷地と設定しているため、問題はありません。
36		機械設備	インフラ引込図について(下水)	下水の公設枡は既存利用可能と考えてよろしいですか。また、放流負担金等や既存撤去費用については、発生しないものと考えてよろしいですか。	前段の質問については、ご理解の通りです。後段の質問については、放流負担金は、市が負担します。また、既存撤去費用は受注者の負担で実施してください。
37		機械設備	インフラ引込図について(ガス)	都市ガス引込みについて、中圧、低圧とありますが2系統引込が必要ですか。	低圧を想定しています。詳細は実施設計業務で検討してください。
38		機械設備	井戸について	雨水の計算書に既存井戸の利用とありますが、井戸は既存利用として計画することよろしいでしょうか。また、既存利用とした場合に、井戸の改修は見込まなくてもよろしいでしょうか。	井戸については新設となります。
39		機械設備	ろ過装置について	ろ過装置の仕様についてご指示ください。	伸栄工業(株)DA-02と同等品以上としてください。詳細は実施設計業務で検討してください。
40		機械設備	厨房対応について	厨房器具については、別途工事とし、本工事では厨房直近のPSからの突出しまでとしますが、よろしいですか。(上水、排水、ガス)	厨房器具については別途工事とし、本工事の範囲は厨房内までの突出し(上水、排水、ガス等)とします。