

習志野市大久保地区公共施設再生基本構想策定業務委託の進捗状況

【事業者】 ランドブレイン株式会社

【契約期間】 平成25年12月16日から平成26年3月14日まで

【委託内容】

| 実施項目 | 作業概要 | |
|----------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| (1) 既存調査等の整理 | これまで市が実施してきた調査やアンケート等の整理 | |
| (2) 関係部署へのヒアリング調査 | 市役所内の関係部署に施設整備に関する要望等をヒアリング | |
| (3) 再生基本構想の作成 | ①基本方針の検討 | 中央公園と周辺エリアの価値を踏まえた基本方針を検討 |
| | ②導入機能・諸室の検討 | 集約する施設に必要な機能、数、広さ等を検討 |
| | ③収益施設等の導入検討 | 連携可能な民間収益事業について可能性を調査 |
| | ④施設整備手法の比較検討 | 新築建替えとリノベーションの2案について、比較検討 |
| | ⑤基本構想図の作成 | ④の検討結果に基づいた図面の作成 |
| | ⑥施設運営手法の検討 | 集約した施設の望ましい運営手法を検討 |
| | ⑦概算事業費の検討 | 概算の施設整備費及び運営費を積算 |
| (4) 統廃合対象施設跡地の利活用方法 | 現地調査をふまえ、各跡地の利活用手法を提案 | |
| (5) 地域住民及び利用者等との合意形成手法について | 地域住民及び利用者との合意形成手法の提案 | |
| (6) 今後のロードマップの検討 | 事業実施までのスケジュールを提案 | |

【進捗状況と今後の予定】

平成26年1月まで

基本構想の構成について検討

平成26年2月～3月

集約施設の導入機能・諸室の検討

施設運営手法、概算事業費、統廃合施設の利活用、市民との合意形成手法等の検討