習志野市新庁舎等基本設計業務契約候補者について

習志野市新庁舎等基本設計業務プロポーザルにかかる設計業務契約候補者の選定については、「習志野市新庁舎等基本設計候補者選考委員会設置要綱」に基づき、平成 25 年 4 月 19 日に習志野市新庁舎等基本設計候補者選考委員会を設置し、募集要項及び審査基準の検討、提案者プレゼンテーション等、全 3 回の選考委員会を実施し設計業務契約候補者を選定しましたので、ここに選考結果を報告します。

記

1. 習志野市新庁舎等基本設計業務契約候補者

順位	事業者名	住所
第 1 位 契約候補者	株式会社 佐藤総合計画	東京都墨田区横網 2-10-12
第 2 位 契約候補者	株式会社 日建設計	東京都千代田区飯田橋 2-18-3
第 3 位 契約候補者	株式会社 日本設計	東京都新宿区西新宿 2-1-1

2. 習志野市新庁舎等基本設計候補者選考委員会委員(12名)

委員長：廣田 直行 日本大学生産工学部建築工学科教授
副委員長：西村 徹 習志野市副市長

※第 2 回選考委員会までは島田前副市長

委員：倉斗 綾子 千葉工業大学工学部デザイン科学科助教
委員：石黒 俊行 千葉県建築士事務所協会習志野支部一級建築士
委員：高野 次夫 習志野市総務部長
委員：諏訪 晴信 習志野市企画政策部長
委員：白川 久雄 習志野市財政部長
委員：小川 臣朗 習志野市市民経済部長
委員：宝田 晃 習志野市都市整備部技監
委員：郡司 好夫 習志野市消防本部参事
委員：吉川 清志 習志野市新庁舎等建設本部長
委員：佐々木 重春 習志野市財政部資産管理室施設再生課長

3. 選考委員会開催状況

開催日等	議題等
第 1 回 委員会 平成 25 年 5 月 23 日	(1) 募集要項 (2) 選考基準 (3) 今後のスケジュールについて
第 2 回 委員会 平成 25 年 5 月 27 日	(1) 募集要項 (2) 選考基準 (3) 今後のスケジュールについて
第 3 回 委員会 平成 25 年 7 月 25 日	①基本設計候補者の選考について ②基本設計候補者プレゼンテーション ③選 考

4. 選考の概要

(1) 提案事業者：5 者

(2) 選考方法

客観評価審査として、設計事務所の有資格者数や実績に加え、実際に本業務を担当する技術職員のこれまでの市庁舎及び消防庁舎等の同種・類似業務の実績を重要視する評価基準を策定し、評価した。

また、提案者プレゼンテーションでは、これまでの応募者の実績と「習志野市新庁舎等建設基本構想」や「習志野市新庁舎等建設基本計画」における基本理念などを踏まえた提案内容がされているか否かや、概算工事費及び施設の維持管理に対する工夫等を審査要領に基づいて評価し契約候補者の順位を決定した。

5. 今後について

今後は、設計業務の契約については、第 1 位契約候補者と契約締結交渉を行います。第 1 位契約候補者との契約締結交渉が不調となった場合は、次順位である者と契約交渉を行い両者合意した後に随意契約による契約締結を行い、基本設計を進めていきます。