

番号	90	施設MN	21100100100100	所管課	生涯スポーツ課
施設区分	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	中分類 スポーツ施設	小分類 スポーツ施設		
施設名	暁風館				



■建物基本情報

所在地	袖ヶ浦5丁目1番1号		
複合施設	袖ヶ浦体育館		
隣接施設	—		
建物用途	体育館（スポーツ施設事務所）	施設配置	全市利用施設
コミュニティ	袖ヶ浦東コミュニティ	駅勢図	JR新習志野駅
中学校区	第三中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	5,130 m ²	予定事業費	(3期~4期) 272百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数						築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	2033			
	544 m ²	1973(昭48)							51	RC	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80	
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80	
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80	
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80	
総延床面積	544 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)								

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	
	可能	
	努力義務	スポーツ基本法
条例	習志野市スポーツ施設の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性

棟番号	構造躯体の健全性									
	耐震安全性	基準	診断	補強	Is値	長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	圧縮強度 (N/mm ²)	築年数	50年未満
		基準	旧				H21	27.7		
		診断	済							
		補強	—							
		Is値	0.94							

■劣化状況評価

棟番号										
屋根・屋上	C									
外壁	C									
内部仕上	C									
電気設備	C									
機械設備	C									
健全度 (100点満点)	40									

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置

■防災関連情報

■備考

■位置図・電話番号



047-452-4380

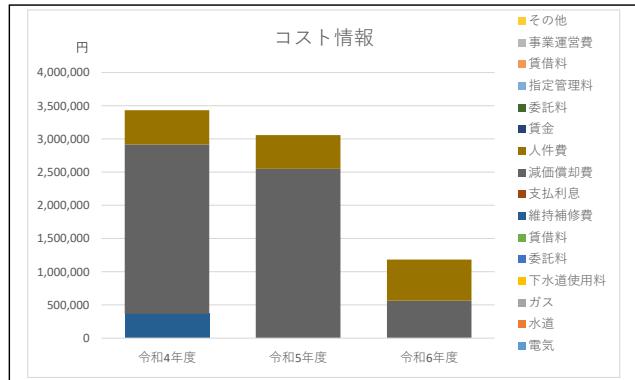
■運営方法

指定管理者: (公財)習志野市文化スポーツ振興財団

使用時間: 午前9時から午後9時まで

定休日: 12月29日から翌年の1月3日まで

利用対象者人口推移グラフ (習志野市人口推計)



■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気	0 円	0 円
	水道	0 円	0 円
	ガス	0 円	0 円
	下水道使用料	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円
	維持修繕費	366,667 円	0 円
	支払利息	0 円	0 円
事業運営に係る費用 その他	減価償却費	2,550,019 円	2,550,019 円
	人件費	515,755 円	508,238 円
	賃金	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円
	指定管理料	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円
	事業運営費	0 円	0 円
	合計 (A)	3,432,441 円	3,058,257 円
収益 経常利益	合計 (B)	0 円	0 円
	収支差額 (B) - (A)	-3,432,441 円	-3,058,257 円
	種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり
	事業費	0 円	0 円/m ²
臨時利益	人件費	617,718 円	1,136 円/m ²
	減価償却費	564,383 円	1,037 円/m ²
	合計	1,182,101 円	2,173 円/m ²
	職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)
			175,009 人

■利用情報

番号	91	施設MN	21100100100200	所管課	生涯スポーツ課
施設区分	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	中分類 スポーツ施設	小分類 スポーツ施設		
施設名	袖ヶ浦体育館				



■建物基本情報		
所在地	袖ヶ浦5丁目1番1号	
複合施設	暁風館	
隣接施設	—	
建物用途	体育館	施設配置 全市利用施設
コミュニティ	袖ヶ浦東コミュニティ	駅勢図 JR新習志野駅
中学校区	第三中学校区	用途地域 第一種中高層住居専用地域
敷地面積	5,130 m ²	予定事業費 (3期~4期) 1,206百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数						築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	2032			
	2,409 m ²	1972(昭47)							52	RC	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80	
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80	
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80	
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80	
総延床面積	2,409 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)								

■設置等に関する関連法令		
法 律	義務	
	可能	
	努力義務	スポーツ基本法
条例	習志野市スポーツ施設の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性		
棟番号		
耐震安全性	基準	旧
	診断	済
	補強	—
	Is値	0.85
長寿命化判定	鋼査年度 西暦(和暦)	H20
	圧縮強度 (N/mm ²)	14.6
	築年数	50年未満

■劣化状況評価		
棟番号		
屋根・屋上	D	
外壁	D	
内部仕上	C	
電気設備	C	
機械設備	C	
健全度 (100点満点)	29	

■バリアフリー							
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所
						○	補助
							○

■防災関連情報							
補助避難所							

■備考							

■位置図・電話番号



047-452-4380

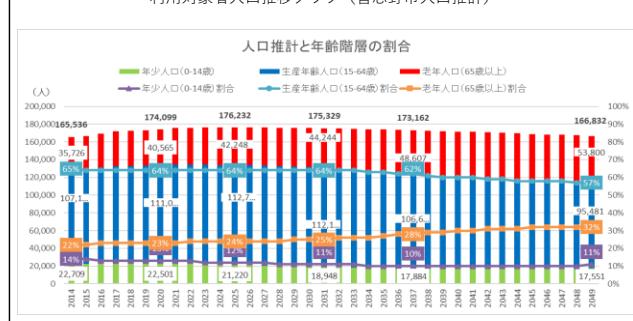
■運営方法

指定管理者: (公財)習志野市文化スポーツ振興財団

使用時間: 午前9時から午後9時まで

定休日: 12月29日から翌年の1月3日まで

利用対象者人口推移グラフ (習志野市人口推計)

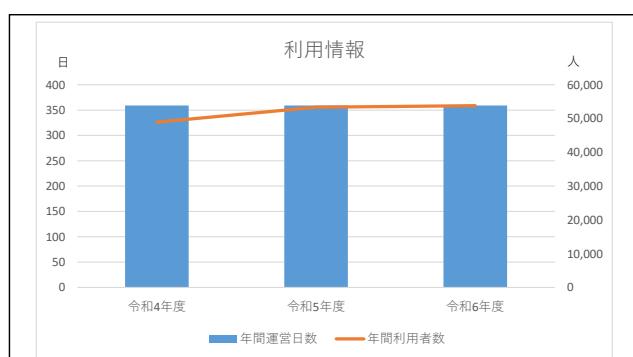
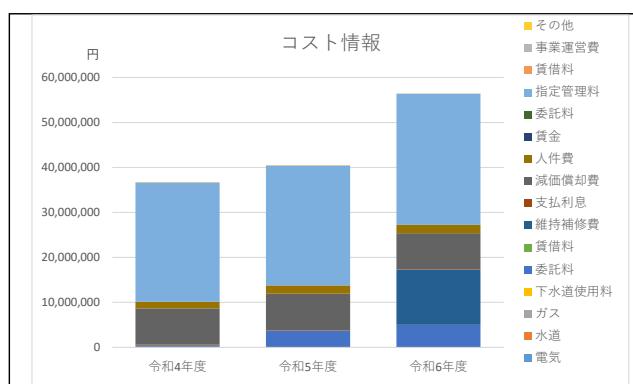


■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気	円	0 円
	水道	円	0 円
	ガス	円	0 円
	下水道使用料	円	0 円
	委託料	268,290 円	3,724,600 円
	賃借料	円	0 円
	維持補修費	183,333 円	0 円
	支払利息	138,336 円	122,442 円
	減価償却費	8,077,635 円	8,077,635 円
	合計(A)	36,774,545 円	40,519,421 円
事業運営に係る費用 収益	人件費	1,461,306 円	1,863,538 円
	賃金	円	0 円
	委託料	円	0 円
	指定管理料	26,568,117 円	26,679,382 円
	賃借料	円	0 円
	事業運営費	円	0 円
	その他	77,528 円	51,824 円
合計(B)	0 円	0 円	0 円
経常利益 臨時利益	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円
	資産売却益	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円
合計(B)	0 円	0 円	0 円
収支差額(B)-(A)	-36,774,545 円	-40,519,421 円	-56,437,847 円
種別 事業費 人件費 減価償却費 合計 職員数	令和6年度決算額 床面積㎡あたり 利用者1人あたり 利用1コマあたり 19,306 円/㎡ 769 円/人 3,353 円/㎡ 23,428 円/㎡ 1,469 人	令和6年度 利用者1人あたり 利用1コマあたり 864 円/人 34 円/人 150 円/人 1,049 円/人 住民基本台帳人口(令和7年3月現在)	利用1コマあたり 利用1コマあたり 円/㎡ 円/人 円/㎡ 円/人 175,009 人

■利用情報

	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	359 日	359 日	359 日
年間利用者数	48,932 人	53,338 人	53,807 人
利用可能コマ数	— コマ	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ	— コマ



番号	92	施設MN	21100100200100	所管課	生涯スポーツ課
施設区分	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	中分類 スポーツ施設	小分類 スポーツ施設		
施設名	東部体育館				



■建物基本情報

所在地	東習志野3丁目4番5号		
複合施設	—		
隣接施設	第四中学校・東習志野小学校・東習志野こども園・総合教育センター		
建物用途	体育館	施設配置	全市利用施設
コミュニティ	東習志野コミュニティ	駅勢図	実駅駅（京成）
中学校区	第四中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	4,666 m ²	予定事業費	(4期) 550百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数	
	2,911 m ²	1994(H6)	10	20	30	40	50	60	70	80	2074	30	RC	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
総延床面積	2,911 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)											

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	
	可能	
	努力義務	スポーツ基本法
条例	習志野市スポーツ施設の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性

棟番号	基準	新												
耐震安全性	診断	斜線												
	補強	斜線												
	Is値	斜線												
	鋼査年度 西暦(和暦)	斜線												
長寿命化判定	圧縮強度 (N/mm ²)	斜線												
	築年数	50年未満												

■劣化状況評価

棟番号														
屋根・屋上	A													
外壁	A													
内部仕上	B													
電気設備	B													
機械設備	B													
健全度 (100点満点)	84													

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○	○	○	○	○	○

■防災関連情報

第一避難所	

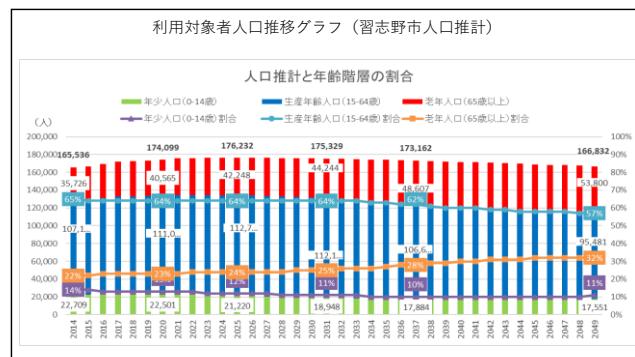
■備考

平成29年度は大規模改修工事を実施に伴い、5月から翌年3月末まで休館した。



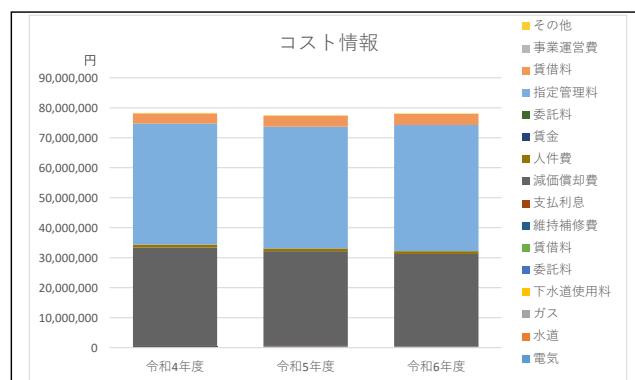
■運営方法

指定管理者: (公財)習志野市文化スポーツ振興財団
使用時間: 午前9時から午後9時まで
定休日: 12月29日から翌年の1月3日まで



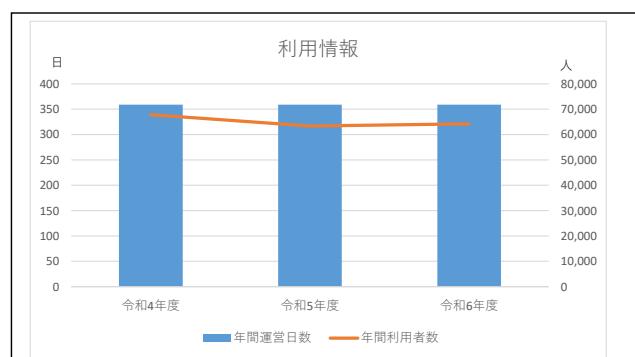
■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用 フルコスト	電気	0 円	0 円	
	水道	0 円	0 円	
	ガス	0 円	0 円	
	下水道使用料	0 円	0 円	
	委託料	268,290 円	446,600 円	253,926 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持修繕費	158,807 円	0 円	0 円
	支払利息	170,250 円	140,147 円	109,531 円
	減価償却費	32,813,817 円	31,571,320 円	30,874,361 円
	人件費	945,551 円	931,769 円	970,700 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	
	委託料	0 円	0 円	0 円
	指定管理料	40,353,487 円	40,596,513 円	42,080,163 円
	賃借料	3,417,156 円	3,678,516 円	3,678,516 円
	事業運営費	0 円	0 円	0 円
	その他	164,666 円	145,102 円	151,251 円
合計(A)	78,292,024 円	77,509,967 円	78,118,448 円	
収益 経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	
	その他	0 円	0 円	
	資産売却益	0 円	0 円	
	その他	0 円	0 円	
合計(B)	0 円	0 円	0 円	
収支差額(B)-(A)	-78,292,024 円	-77,509,967 円	-78,118,448 円	
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	利用者1人あたり	利用1コマあたり
事業費	46,273,387 円	15,896 円/m ²	720 円/人	— 円/コマ
人件費	970,700 円	333 円/m ²	15 円/人	— 円/コマ
減価償却費	30,874,361 円	10,606 円/m ²	481 円/人	— 円/コマ
合計	78,118,448 円	26,836 円/m ²	1,216 円/人	— 円/コマ
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)	175,009 人	



■利用情報

	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	359 日	359 日	359 日
年間利用者数	67,825 人	63,377 人	64,254 人
利用可能コマ数	— コマ	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ	— コマ



番号	93	施設MN	21100100300100	所管課	社会教育課		
施設区分	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	小分類	スポーツ施設	
施設名	中央公園体育館						



■建物基本情報								
所在地	本大久保3丁目8番19号							
複合施設	—							
隣接施設	中央公民館、中央図書館、市民ホール							
建物用途	体育館	施設配置	全市利用施設					
コミュニティ	本大久保・花咲・屋敷コミュニティ	駅勢図	京成大久保駅					
中学校区	第六中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域					
敷地面積	3,838 m ²	予定事業費	(PFI事業)					

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数	
			10	20	30	40	50	60	70	80				
	2,472 m ²	2019 (R1)									2099	5	RC	3
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
総延床面積	2,472 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)											

■設置等に関する関連法令	
法 律	義務
	可能
	努力義務
条例	習志野市スポーツ施設の設置及び管理に関する条例、習志野市生涯学習複合施設の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性													
棟番号	基準	新											
耐震安全性	診断												
	補強												
	Is値												
	鋼査年度 西暦(和暦)												
長寿命化判定	圧縮強度 (N/mm ²)												
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価							
棟番号							
屋根・屋上	A						
外壁	A						
内部仕上	A						
電気設備	A						
機械設備	A						
健全度 (100点満点)	100						

■バリアフリー							
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所
	○	○	○	○	○	○	○

■防災関連情報							

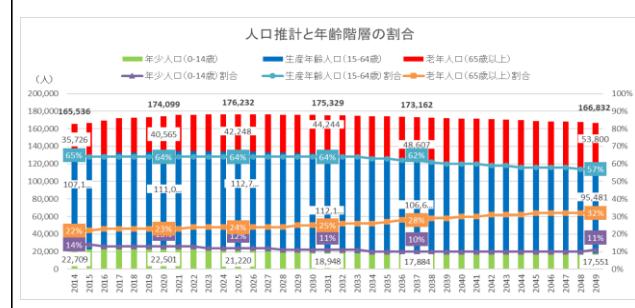
■備考							



■運営方法

休館日：年末年始
開館時間：午前7時～午後10時
管理形態：指定管理

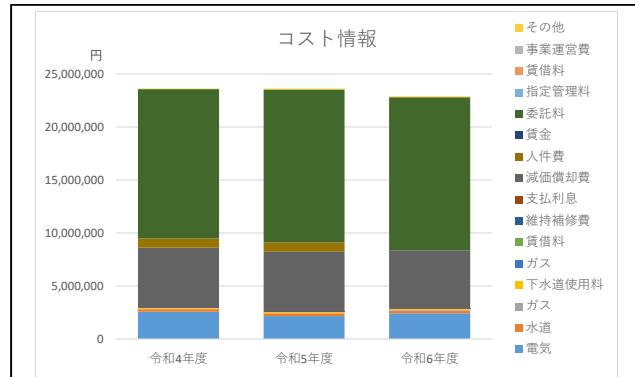
利用対象者人口推移グラフ（習志野市人口推計）



■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用 フルコスト	電気 2,563,637 円	2,153,938 円	2,417,387 円	
	水道 256,949 円	263,956 円	273,123 円	
	ガス 23,549 円	25,059 円	34,788 円	
	下水道使用料 75,370 円	85,608 円	98,995 円	
	委託料 0 円	0 円	85,140 円	
	賃借料 0 円	0 円	0 円	
	維持補修費 0 円	34,320 円	0 円	
	支払利息 0 円	0 円	0 円	
減価償却費	5,692,902 円	5,692,902 円	5,466,101 円	
人件費	877,498 円	847,063 円	882,454 円	
賃金	0 円	0 円	0 円	
委託料	14,089,584 円	14,441,520 円	14,441,524 円	
指定管理料	0 円	0 円	0 円	
賃借料	0 円	0 円	0 円	
事業運営費	0 円	0 円	0 円	
その他	38,628 円	77,435 円	81,122 円	
合計(A)	23,618,117 円	23,621,801 円	23,780,634 円	
収益 経常利益	使用料及び手数料 0 円	0 円	0 円	
	その他 23,925 円	20,007 円	19,800 円	
	資産売却益 0 円	0 0	0 円	
	その他 0 円	0 円	0 円	
合計(B)	23,925 円	20,007 円	19,800 円	
収支差額(B)-(A)	-23,594,192 円	-23,601,794 円	-23,760,834 円	
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	利用者1人あたり	利用1コマあたり
事業費	17,432,079 円	7,052 円/m ²	855 円/人	円/コマ
人件費	882,454 円	357 円/m ²	43 円/人	円/コマ
減価償却費	5,466,101 円	2,211 円/m ²	268 円/人	円/コマ
合計	23,780,634 円	9,620 円/m ²	1,167 円/人	円/コマ
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)	175,009 人	

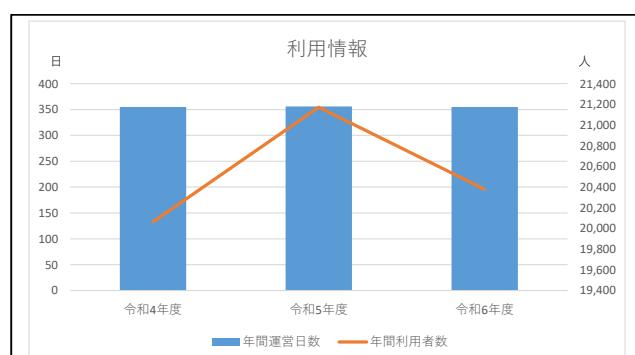
コスト情報



■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	355 日	356 日	355 日
年間利用者数	20,064 人	21,172 人	20,379 人
利用可能コマ数	— コマ	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ	— コマ

利用情報



番号	94	施設MN	21100200100200	所管課	生涯スポーツ課
施設区分	大分類 スポーツ・レクリエーション施設	中分類 スポーツ施設	小分類 スポーツ施設		
施設名	秋津サッカー場				



■建物基本情報		
所在地	秋津3丁目7番3号	
複合施設	—	
隣接施設	秋津野球場	
建物用途	サッカー場	施設配置 全市利用施設
コミュニティ	秋津・茜浜コミュニティ	駅勢図 JR新習志野駅
中学校区	第七中学校区	用途地域 第一種住居地域
敷地面積	70,000 m ²	予定事業費 (4期) 615百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	2052	80			
	3,256 m ²	1982(S57)									42	RC	—
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	3,256 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)										

■設置等に関する関連法令		
法 律	義務	
	可能	
	努力義務	スポーツ基本法
条例		習志野市スポーツ施設の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性													
棟番号													
耐震安全性	基準	新											
	診断	斜線											
	補強	斜線											
	Is値	斜線											
長寿命化判定	建築年度 西暦(和暦)	—											
	圧縮強度 (N/mm ²)	—											
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価													
棟番号													
屋根・屋上	C												
外壁	D												
内部仕上	B												
電気設備	B												
機械設備	B												
健全度 (100点満点)	53												

■バリアフリー							
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所
	○	○	○		○	○	○

■防災関連情報													
ヘリポート臨時離発着場													

■備考													
-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

■位置図・電話番号



■運営方法

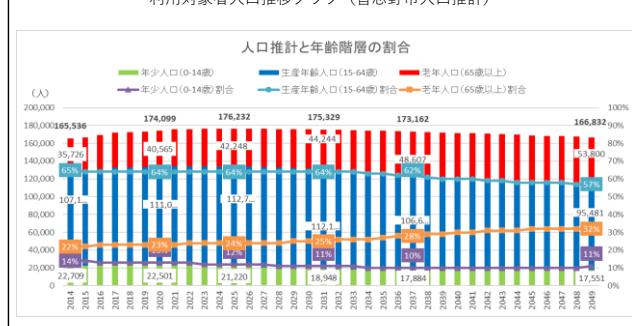
指定管理者: (公財) 習志野市文化スポーツ振興財団

使用時間: 午前9時から午後9時まで。

※ただし、研修室を宿泊して使用する場合の研修室の使用時間は、午前9時から翌日の午前8時までとする。

定休日: 12月29日から翌年の1月3日まで

利用対象者人口推移グラフ (習志野市人口推計)



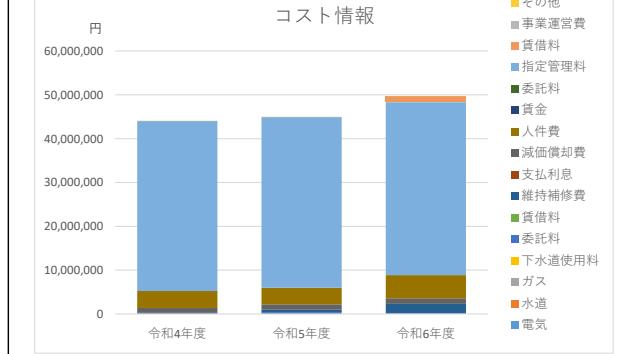
■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気	0 円	0 円
	水道	0 円	0 円
	ガス	0 円	0 円
	下水道使用料	0 円	0 円
	委託料	238,480 円	413,600 円
	賃借料	0 円	0 円
	維持補修費	0 円	583,110 円
	支払利息	29,172 円	25,361 円
事業運営に係る費用	減価償却費	1,076,480 円	1,162,709 円
	人件費	3,868,164 円	3,811,783 円
	賃金	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円
	指定管理料	38,789,558 円	38,906,421 円
	賃借料	0 円	0 円
	事業運営費	41,712 円	38,236 円
	その他	49,349 円	27,574 円
合計(A)		44,092,915 円	44,968,794 円
収益 経常利益	合計(B)	1,500,000 円	1,500,000 円
	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	1,500,000 円	1,500,000 円
	資産売却益	0 円	0 円
臨時利益	その他	0 円	0 円
	合計(B)	1,500,000 円	1,500,000 円
	収支差額(B)-(A)	-42,592,915 円	-43,468,794 円
	種別	-48,227,046 円	
事業費	43,196,242 円	13,267 円/㎡	5,273 円/人
人件費	5,294,727 円	1,626 円/㎡	646 円/人
減価償却費	1,236,077 円	380 円/㎡	151 円/人
合計	49,727,046 円	15,272 円/㎡	6,070 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)	175,009 人

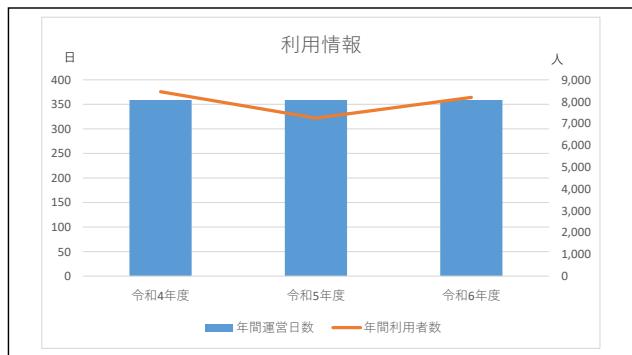
■利用情報

	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	359 日	359 日	359 日
年間利用者数	8,455 人	7,245 人	8,192 人
利用可能コマ数	— コマ	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ	— コマ

コスト情報



利用情報



番号	95	施設MN	21100200100300	所管課	生涯スポーツ課
施設区分	大分類 スポーツ・レクリエーション施設	中分類 スポーツ施設	小分類 スポーツ施設		
施設名	秋津野球場				



■建物基本情報											
所在地	秋津3丁目7番2号										
複合施設	—										
隣接施設	秋津サッカー場・秋津保育所										
建物用途	野球場	施設配置	全市利用施設								
コミュニティ	秋津・茜浜コミュニティ	駅勢図	JR新習志野駅								
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種住居地域								
敷地面積	23,934 m ²	予定事業費	(4期) 663百万円								
棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								
	3,510 m	1984 (S59)	10	20	30	40	50	60	2054	80	
	m		10	20	30	40	50	60	70	80	
	m		10	20	30	40	50	60	70	80	
	m		10	20	30	40	50	60	70	80	
	m		10	20	30	40	50	60	70	80	
総延床面積	3,510 m	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)								

■設置等に関する関連法令									
法 律	義務								
	可能								
	努力義務	スポーツ基本法							
条例	習志野市スポーツ施設の設置及び管理に関する条例								

■構造躯体の健全性									
棟番号									
耐震安全性	基準	新							
	診断	斜線							
	補強	斜線							
	Is値	斜線							
長寿命化判定	建築年度 西暦(和暦)	—							
	圧縮強度 (N/mm ²)	—							
	築年数	50年未満							

■劣化状況評価									
棟番号									
屋根・屋上	C								
外壁	C								
内部仕上	B								
電気設備	B								
機械設備	B								
健全度 (100点満点)	62								

■バリアフリー									
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置	
	○	○	○			○		○	

■防災関連情報									

■備考									

■位置図・電話番号



047-451-5661

■運営方法

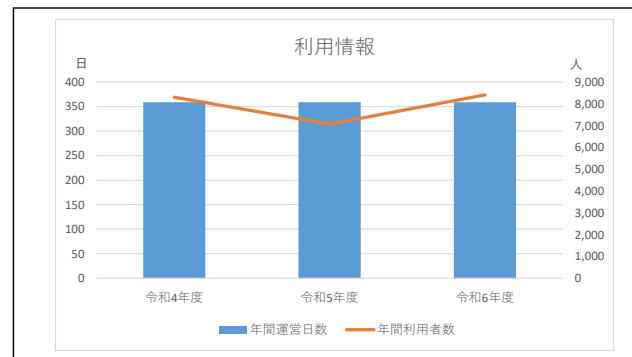
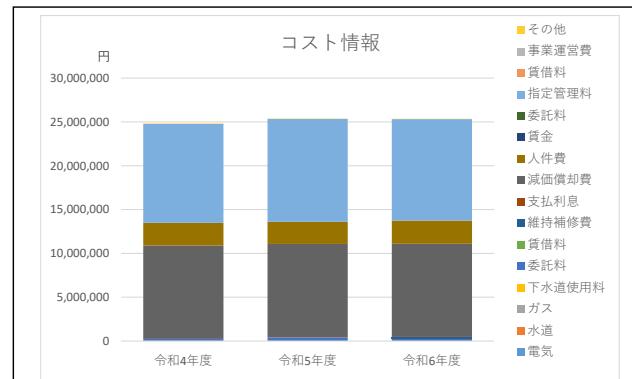
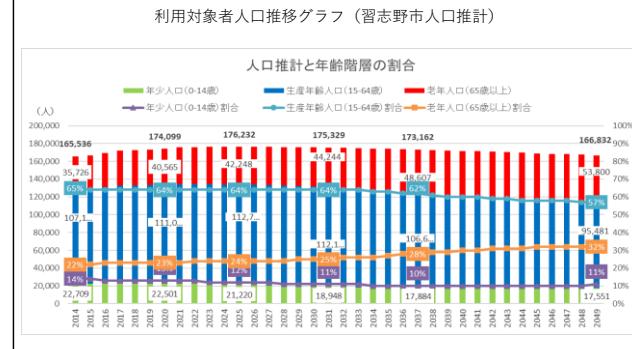
指定管理者: (公財)習志野市文化スポーツ振興財団
使用時間: 午前6時から午後9時まで
定休日: 12月29日から翌年の1月3日まで

■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気	0 円	0 円
	水道	0 円	0 円
	ガス	0 円	0 円
	下水道使用料	0 円	0 円
	委託料	238,480 円	413,600 円
	賃借料	0 円	0 円
	維持補修費	0 円	215,600 円
	支払利息	17,029 円	15,079 円
	減価償却費	10,640,455 円	10,640,455 円
	人件費	2,578,776 円	2,541,189 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円
	指定管理料	11,293,524 円	11,737,368 円
	賃借料	0 円	0 円
	事業運営費	0 円	0 円
	その他	65,558 円	31,413 円
合計(A)		24,833,822 円	25,379,104 円
収益 経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	1,500,000 円	1,500,000 円
	資産売却益	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円
合計(B)		1,500,000 円	1,500,000 円
収支差額(B)-(A)		-23,333,822 円	-23,879,104 円
種別 事業費		令和6年度決算額 床面積m ² あたり	利用者1人あたり 利用1コマあたり
人件費		12,068,242 円	3,438 円/m ²
減価償却費		2,647,363 円	754 円/m ²
合計		10,640,455 円	3,031 円/m ²
職員数		1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)
			175,009 人

■利用情報

	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	359 日	359 日	359 日
年間利用者数	8,304 人	7,070 人	8,410 人
利用可能コマ数	— コマ	— コマ	— コマ
利用用コマ数	— コマ	— コマ	— コマ



番号	96	施設MN	21100200100900	所管課	生涯スポーツ課
施設区分	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	中分類 スポーツ施設	小分類 スポーツ施設		
施設名	実習テニスコート				



■建物基本情報

所在地	実習6丁目29番1号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	クラブハウス	施設配置	全市利用施設
コミュニティ	実習・新栄コミュニティ	駅勢図	実習駅(京成)
中学校区	第四中学校区	用途地域	第一種住居地域
敷地面積	6,636 m ²	予定事業費	(3期) 32百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	2050	80			
	171 m ²	1980(S55)									43	S	1
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	171 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)										

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	
	可能	
	努力義務	スポーツ基本法
条例	習志野市スポーツ施設の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性

棟番号	健全性評価											
	基準	旧	新	中	良	優	良	優	良	優	良	優
耐震安全性	診断	—										
	補強	—										
	Is値	—										
	鋼査年度 西暦(和暦)	—										
長寿命化判定	圧縮強度 (N/mm ²)	—										
	築年数	50年未満										

■劣化状況評価

棟番号	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度 (100点満点)
	C					
	C					
	C					
	B					
	B					
健全度 (100点満点)	49					

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
								○

■防災関連情報

■備考

■位置図・電話番号



■運営方法

指定管理者: (公財)習志野市文化スポーツ振興財団

使用時間: 午前9時から午後5時まで。

※ただし、11月1日から翌年の1月31日までは、午前8時30分から午後4時30分まで

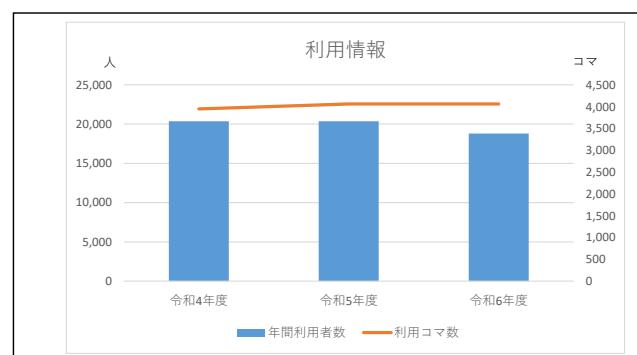
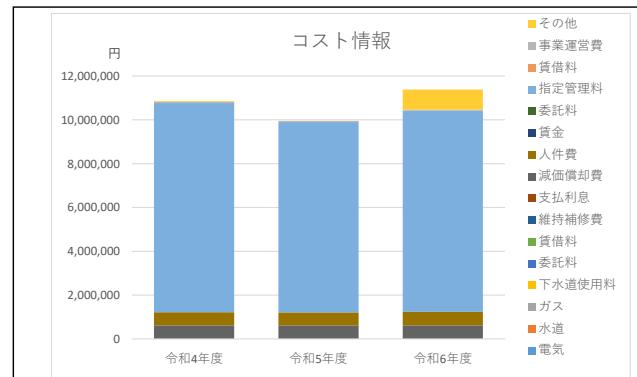
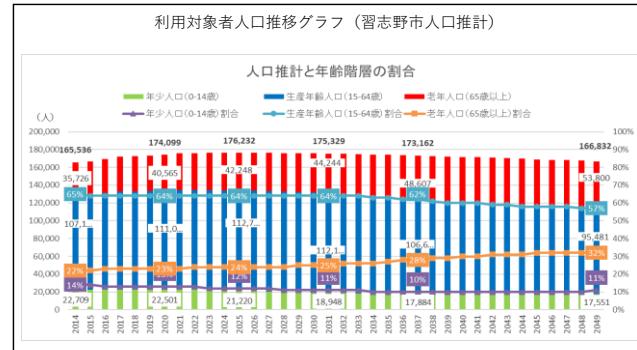
定休日: 12月29日から翌年の1月3日まで

■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気	0 円	0 円
	水道	0 円	0 円
	ガス	0 円	0 円
	下水道使用料	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円
	維持補修費	0 円	0 円
	支払利息	0 円	0 円
	減価償却費	619,878 円	619,878 円
	人件費	601,714 円	592,944 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円
	指定管理料	9,544,700 円	8,683,751 円
	賃借料	0 円	0 円
	事業運営費	57,789 円	53,262 円
	その他	35,335 円	7,563 円
合計(A)		10,859,416 円	9,957,398 円
収益 経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円
	資産売却益	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円
合計(B)		0 円	0 円
収支差額(B)-(A)		-10,859,416 円	-9,957,398 円
種別 令和6年度決算額		床面積m ² あたり	利用者1人あたり
事業費	10,144,969 円	59,327 円/m ²	540 円/人
人件費	617,718 円	3,612 円/m ²	33 円/人
減価償却費	619,878 円	3,625 円/m ²	33 円/人
合計	11,382,565 円	66,565 円/m ²	606 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)	175,009 人

■利用情報

	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	359 日	359 日	359 日
年間利用者数	20,356 人	20,365 人	18,797 人
利用可能コマ数	8,616 コマ	8,616 コマ	8,616 コマ
利用コマ数	3,947 コマ	4,061 コマ	4,061 コマ



番号	97	施設MN	21100200101000	所管課	生涯スポーツ課
施設区分	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	中分類 スポーツ施設	小分類 スポーツ施設		
施設名	秋津テニスコート				



■建物基本情報

所在地	秋津5丁目20番2号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	クラブハウス	施設配置	全市利用施設
コミュニティ	秋津・茜浜コミュニティ	駅勢図	JR新習志野駅
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種住居地域
敷地面積	14,757 m ²	予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	2058	80			
	218 m ²	1988(S63)									36	RC	1
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	218 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)										

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	
	可能	
	努力義務	スポーツ基本法
条例	習志野市スポーツ施設の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性

棟番号														
耐震安全性		基準	新											
		診断	斜線											
		補強	斜線											
		Is値	斜線											
長寿命化判定		建築年度 西暦(和暦)	斜線											
		圧縮強度 (N/mm ²)	斜線											
築年数		50年未満												

■劣化状況評価

棟番号														
屋根・屋上		B												
外壁		B												
内部仕上		B												
電気設備		B												
機械設備		B												
健全度 (100点満点)		75												

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置

■防災関連情報

--

■備考

--

■位置図・電話番号



■運営方法

指定管理者: (公財) 習志野市文化スポーツ振興財団

使用時間: 午前9時から午後5時まで。

※ただし、11月1日から翌年の1月31日までは、午前8時30分から午後4時30分まで。

(照明設備のあるコートについては、午前9時から午後9時まで。ただし、11月1日から翌年の1月31日までは、午前8時30分から午後8時30分とす。

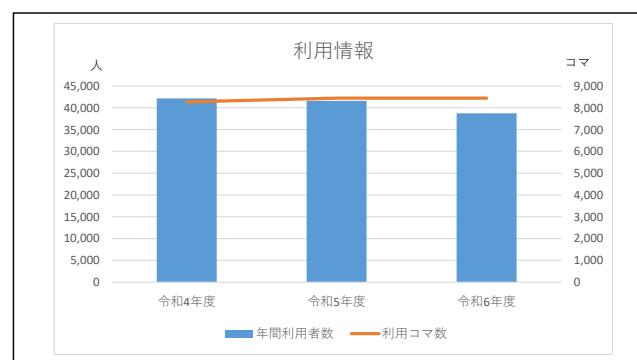
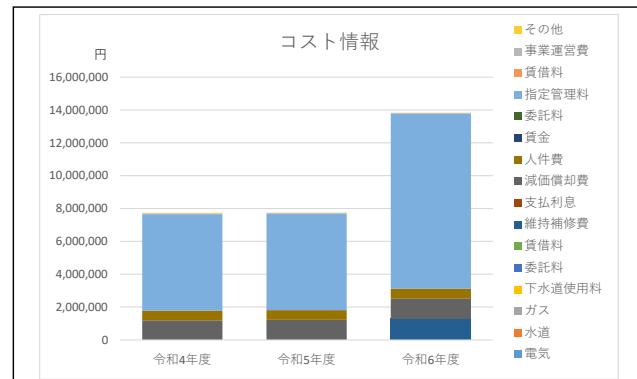
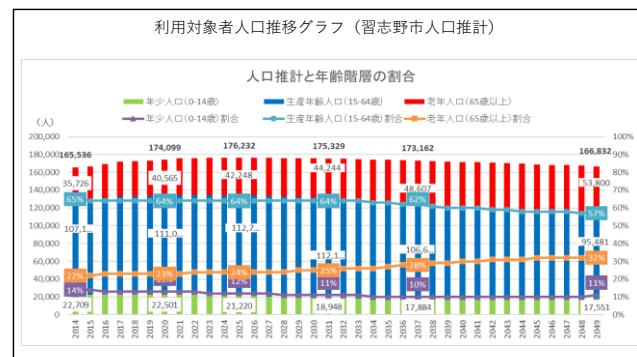
定休日: 12月29日から翌年の1月3日まで

■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気	0 円	0 円
	水道	0 円	0 円
	ガス	0 円	0 円
	下水道使用料	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円
	維持補修費	0 円	1,283,398 円
	支払利息	0 円	0 円
事業運営に係る費用	減価償却費	1,197,190 円	1,226,280 円
	人件費	601,714 円	592,944 円
	賃金	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円
	指定管理料	5,853,773 円	5,870,318 円
	賃借料	0 円	0 円
	事業運営費	57,822 円	53,013 円
	その他	31,447 円	3,458 円
合計(A)		7,741,946 円	7,746,013 円
収益 経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円
	資産売却益	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円
合計(B)		0 円	0 円
収支差額(B)-(A)		-7,741,946 円	-7,746,013 円
種別 令和6年度決算額		床面積m ² あたり	利用者1人あたり
事業費 11,974,349 円		54,928 円/m ²	309 円/人
人件費 617,718 円		2,834 円/m ²	16 円/人
減価償却費 1,226,280 円		5,625 円/m ²	32 円/人
合計 13,818,347 円		63,387 円/m ²	1,637 円/コマ
職員数 1,469 人		住民基本台帳人口(令和7年3月現在)	175,009 人

■利用情報

	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	359 日	359 日	359 日
年間利用者数	42,169 人	41,591 人	38,743 人
利用可能コマ数	10,770 コマ	10,770 コマ	10,770 コマ
利用コマ数	8,272 コマ	8,443 コマ	8,443 コマ



番号	98	施設MN	21100200101100	所管課	生涯スポーツ課		
施設区分	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	小分類	スポーツ施設	
施設名	芝園テニスコート・フットサル場						



■建物基本情報				
所在地	芝園1丁目3番2号			
複合施設				
隣接施設				
建物用途	クラブハウス			
コミュニティ	香澄・芝園コミュニティ			
中学校区	駅勢圏			
敷地面積	15,000 m ²			
施設配置	予定事業費			
	(3期~4期) 13百万円			

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数	
			10	20	30	40	50	60	70	80				
	92 m ²	2011(H23)	10	20	30	40	50	60	70	80	2091	13	S	1
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
総延床面積	92 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)											

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	
努力義務	スポーツ基本法	
条例	習志野市スポーツ施設の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性

棟番号													
耐震安全性	基準	新											
	診断												
	補強												
	Is値												
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)												
	圧縮強度 (N/mm ²)												
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価

棟番号													
屋根・屋上	A												
外壁	A												
内部仕上	A												
電気設備	A												
機械設備	A												
健全度 (100点満点)	100												

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
								○

■防災関連情報

■備考

■位置図・電話番号



■運営方法

指定管理者: (公財)習志野市文化スポーツ振興財団
使用時間: 午前9時から午後9時まで
定休日: 12月29日から翌年の1月3日まで

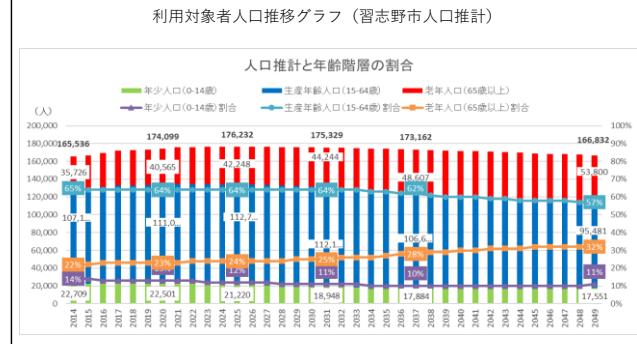
■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気	0 円	0 円
	水道	0 円	0 円
	ガス	0 円	0 円
	下水道使用料	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円
	維持補修費	0 円	0 円
	支払利息	0 円	33,770 円
事業運営に係る費用	減価償却費	1,939,553 円	3,436,672 円
	人件費	1,203,428 円	1,185,888 円
	賃金	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円
	指定管理料	5,824,765 円	6,425,032 円
	賃借料	0 円	0 円
	事業運営費	57,822 円	53,013 円
	その他	60,053 円	3,927 円
合計(A)		9,085,621 円	11,138,302 円
収益 経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円
	資産売却益	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円
合計(B)		0 円	0 円
収支差額(B)-(A)		-9,085,621 円	-11,138,302 円
種別 令和6年度決算額		床面積m ² あたり	利用者1人あたり
事業費 7,910,522 円		85,984 円/m ²	67 円/人
人件費 1,235,436 円		13,429 円/m ²	10 円/人
減価償却費 3,500,436 円		38,048 円/m ²	30 円/人
合計 12,646,394 円		137,461 円/m ²	107 円/人
職員数 1,469 人		住民基本台帳人口(令和7年3月現在)	175,009 人

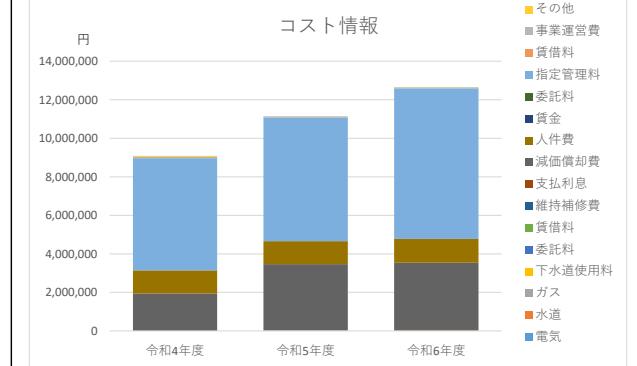
■利用情報

	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	359 日	359 日	359 日
年間利用者数	81,975 人	110,640 人	117,737 人
利用可能コマ数	20,820 コマ	20,820 コマ	20,820 コマ
利用コマ数	9,220 コマ	11,398 コマ	11,398 コマ

利用対象者人口推移グラフ(習志野市人口推計)



コスト情報



利用情報

