作成日	令和6年3月31日

番号	42	施設MN	20500100100100	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	幼稚園	
施設名	谷津幼稚園						

■建物基本情報

所在地	谷津5丁目1番17号		
複合施設	谷津第六児童会		
隣接施設	谷津小学校		
建物用途	幼稚園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	谷津コミュニティ	駅勢圏	谷津駅（京成）
中学校区	第一中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域
敷地面積	1,602 ㎡	予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
園舎	761 ㎡	1972(S47)	10 20 30 40 50 60 2042 80	51	RC	2
遊戯室	265 ㎡	1974(S49)	10 20 30 40 50 60 2044 80	49	RC	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	1,026 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号		園舎	遊戯室																	
耐震安全性	基準	旧	旧																	
	診断	済	済																	
	補強	済	済																	
	Is値	—	—																	
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H19	H19																	
	圧縮強度（N/㎟）	22.7	23.1																	
	築年数	50年未満	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号	園舎	遊戯室																	
屋根・屋上	C	B																	
外壁	C	C																	
内部仕上	C	C																	
電気設備	C	C																	
機械設備	C	C																	
健全度（100点満点）	40	43																	

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

■位置図・電話番号

047-476-0522

■運営方法

管理形態：直営
休 園 日：土・日・祝日，学年始め，夏季・冬季・学年末休業日
　　その他，園長の指定した日
開所時間：9時00分～14時00分（教育時間）
　　降園後～17時00分（預かり保育）
　　ただし長期休業中は9時00分～17時00分

■コスト情報

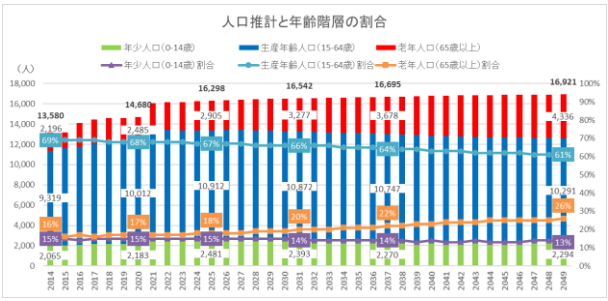
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	710,457 円	805,065 円	835,864 円
		水道	263,390 円	237,280 円	269,330 円
		ガス	182,631 円	203,757 円	185,559 円
		下水道使用料	59,802 円	39,518 円	62,042 円
		委託料	606,237 円	1,031,694 円	784,440 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	1,795,231 円	4,611,200 円	3,125,485 円
		支払利息	42,695 円	31,204 円	19,682 円
		減価償却費	6,285,352 円	5,472,978 円	5,705,056 円
	事業運営に係る費用	人件費	48,995,242 円	41,882,143 円	60,888,922 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	219,912 円	113,681 円	1,124,926 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	86,505 円	39,600 円	39,600 円
		事業運営費	1,954,955 円	2,950,329 円	1,586,516 円
	その他	その他	280,649 円	308,408 円	242,410 円
	合計(A)		61,483,058 円	57,726,857 円	74,869,832 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	517,140 円	272,940 円	1,176,830 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		517,140 円	272,940 円	1,176,830 円
収支差額(B)－(A)			-60,965,918 円	-57,453,917 円	-73,693,002 円

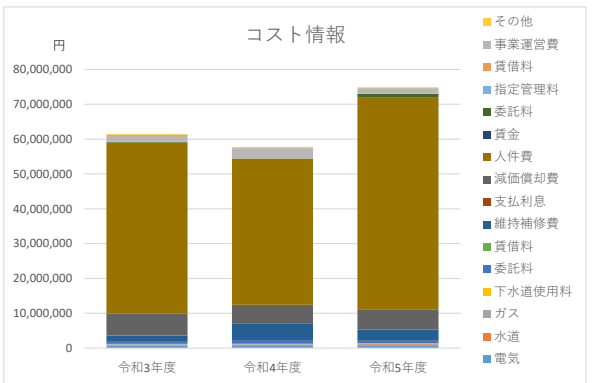
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	8,275,854 円	8,066 円/㎡	150,470 円/人	47 円/人
人件費	60,888,922 円	59,346 円/㎡	1,107,071 円/人	348 円/人
減価償却費	5,705,056 円	5,560 円/㎡	103,728 円/人	33 円/人
合計	74,869,832 円	72,973 円/㎡	1,361,270 円/人	428 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

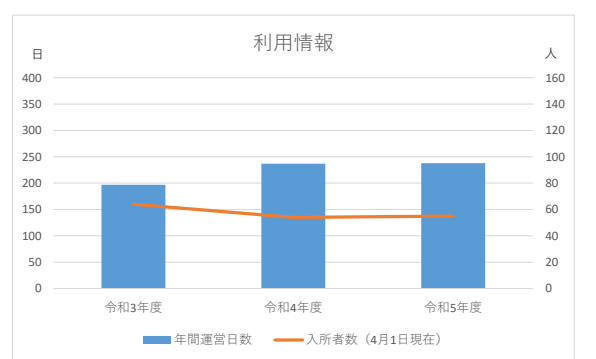
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	197 日	237 日	238 日
定員	210 人	210 人	210 人
入所者数（4月1日現在）	64 人	54 人	55 人

利用対象者人口推移グラフ（谷津コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	43	施設MN	205001001002000	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	幼稚園	
施設名	津田沼幼稚園						

■建物基本情報

所在地	津田沼4丁目5番1号		
複合施設	つだぬま第三児童会		
隣接施設	津田沼小学校		
建物用途	幼稚園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	津田沼コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第五中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	2,039 ㎡	予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	1,128 ㎡	1973(S48)	10 20 30 40 50 60 2043 80	50	RC	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	1,128 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	IB																	
	診断	済																	
	補強	—																	
	Is値	0.73																	
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	—																	
	圧縮強度（N/㎟）	—																	
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	C																		
外壁	C																		
内部仕上	C																		
電気設備	C																		
機械設備	C																		
健全度（100点満点）	40																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

■位置図・電話番号

047-453-8677

■運営方法

管理形態：直営
休 園 日：土・日・祝日，学年始め，夏季・冬季・学年末休業日
　　その他，園長の指定した日
開所時間：9時00分～14時00分（教育時間）
　　降園後～17時00分（預かり保育）
　　ただし長期休業中は9時00分～17時00分

■コスト情報

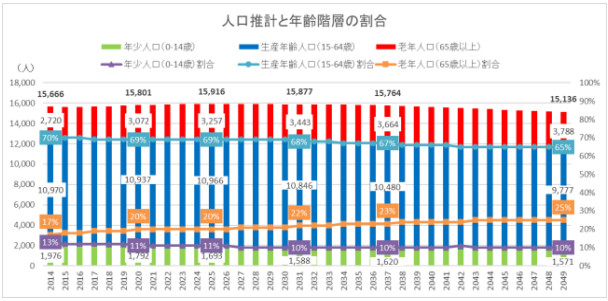
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	809,392 円	1,036,831 円	907,501 円
		水道	307,480 円	394,900 円	300,300 円
		ガス	82,802 円	88,716 円	53,552 円
		下水道使用料	186,195 円	261,120 円	173,109 円
		委託料	574,447 円	678,244 円	694,921 円
		賃借料	2,788,362 円	2,788,362 円	0 円
		維持補修費	1,718,917 円	1,322,552 円	1,802,295 円
		支払利息	73 円	54 円	34 円
		減価償却費	5,536,343 円	2,066,470 円	2,152,430 円
	事業運営に係る費用	人件費	40,382,521 円	44,670,044 円	42,596,589 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	17,588,475 円	20,559,937 円	20,567,188 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	86,505 円	39,600 円	39,600 円
		事業運営費	3,481,368 円	3,628,947 円	2,448,470 円
	その他	その他	198,017 円	236,456 円	181,681 円
	合計(A)		73,740,897 円	77,772,233 円	71,917,670 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	1,723,650 円	1,592,935 円	1,475,255 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		1,723,650 円	1,592,935 円	1,475,255 円
収支差額(B)－(A)			−72,017,247 円	−76,179,298 円	−70,442,415 円

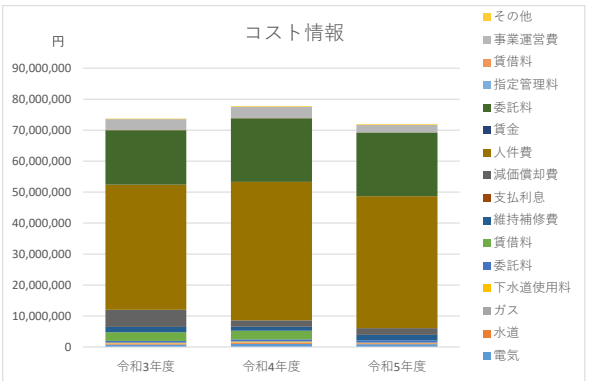
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	27,168,651 円	24,086 円/㎡	1,429,929 円/人	155 円/人
人件費	42,596,589 円	37,763 円/㎡	2,241,926 円/人	243 円/人
減価償却費	2,152,430 円	1,908 円/㎡	113,286 円/人	12 円/人
合計	71,917,670 円	63,757 円/㎡	3,785,141 円/人	411 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

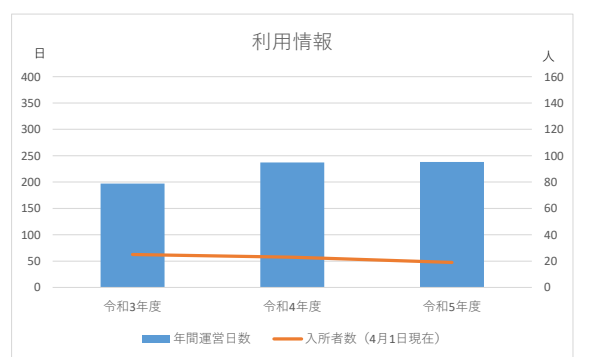
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	197 日	237 日	238 日
定員	210 人	210 人	210 人
入所者数（4月1日現在）	25 人	23 人	19 人

利用対象者人口推移グラフ（津田沼コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	44	施設MN	20500100100300	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	幼稚園	
施設名	屋敷幼稚園						

■建物基本情報

所在地	屋敷2丁目1番1号		
複合施設	屋敷第三児童会		
隣接施設	屋敷小学校、第六中学校		
建物用途	幼稚園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	本大久保・花咲・屋敷コミュニティ	駅勢圏	京成大久保駅
中学校区	第六中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	19,971 ㎡	予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	1,048 ㎡	1974(S49)	10 20 30 40 50 60 2044 80	49	RC	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	1,048 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	IB																	
	診断	済																	
	補強	済																	
	Is値	—																	
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H25																	
	圧縮強度（N/㎟）	20.8																	
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	A																		
外壁	C																		
内部仕上	C																		
電気設備	C																		
機械設備	C																		
健全度（100点満点）	45																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

■位置図・電話番号

047-475-9531

■運営方法

管理形態：直営
休 園 日：土・日・祝日，学年始め，夏季・冬季・学年末休業日
　　その他，園長の指定した日
開所時間：9時00分～14時00分（教育時間）
　　降園後～17時00分（預かり保育）
　　ただし長期休業中は9時00分～17時00分

■コスト情報

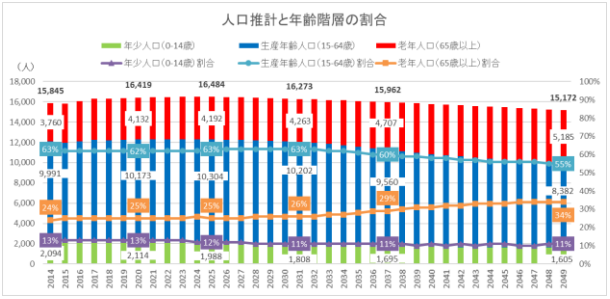
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	534,577 円	766,592 円	771,928 円
		水道	347,314 円	373,556 円	513,504 円
		ガス	205,591 円	250,744 円	154,590 円
		下水道使用料	254,019 円	292,209 円	480,194 円
		委託料	607,447 円	525,697 円	1,226,417 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	637,811 円	1,875,500 円	1,923,992 円
		支払利息	5,974 円	3,809 円	1,636 円
		減価償却費	6,563,754 円	1,964,705 円	2,067,524 円
	事業運営に係る費用	人件費	48,340,644 円	53,164,229 円	42,596,589 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	128,729 円	953,378 円	20,689,714 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	1,485,237 円	1,438,332 円	1,438,332 円
		事業運営費	1,967,922 円	1,920,284 円	1,050,475 円
	その他	その他	211,510 円	216,986 円	172,347 円
	合計(A)		61,290,529 円	63,746,021 円	73,087,242 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	900,100 円	1,717,370 円	309,690 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		900,100 円	1,717,370 円	309,690 円
収支差額(B)－(A)			-60,390,429 円	-62,028,651 円	-72,777,552 円

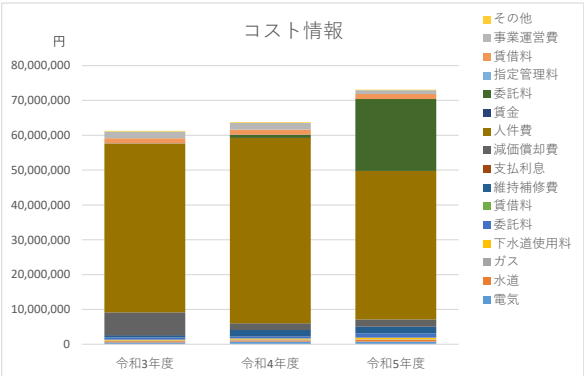
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	28,423,129 円	27,121 円/㎡	1,235,788 円/人	162 円/人
人件費	42,596,589 円	40,646 円/㎡	1,852,026 円/人	243 円/人
減価償却費	2,067,524 円	1,973 円/㎡	89,892 円/人	12 円/人
合計	73,087,242 円	69,740 円/㎡	3,177,706 円/人	418 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

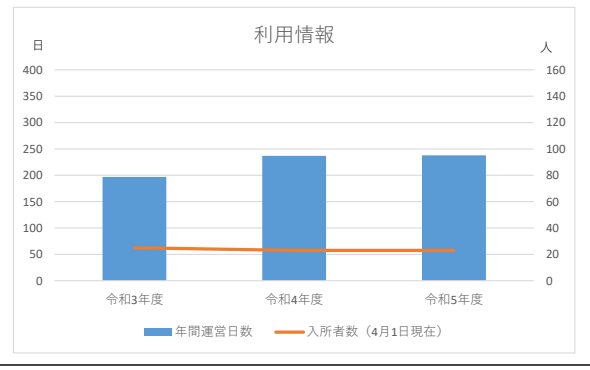
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	197 日	237 日	238 日
定員	210 人	210 人	210 人
入所者数（4月1日現在）	25 人	23 人	23 人

利用対象者人口推移グラフ（本大久保・花咲・屋敷コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	45	施設MN	20500100100400	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	幼稚園	
施設名	大久保東幼稚園						

■建物基本情報

所在地	大久保2丁目12番1号		
複合施設	大久保第二保育所　幼児組（R4.8～一時移転）		
隣接施設	大久保東小学校、大久保東児童会		
建物用途	幼稚園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ	駅勢圏	京成大久保駅
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	15,892 ㎡	予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	964 ㎡	1978(S53)	10 20 30 40 50 60 2048 80	45	RC	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	964 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	IB																	
	診断	済																	
	補強	済																	
	Is値	—																	
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H19																	
	圧縮強度（N/㎟）	20.6																	
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																		
屋根・屋上	C																	
外壁	C																	
内部仕上	B																	
電気設備	B																	
機械設備	B																	
健全度（100点満点）	62																	

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

令和６年４月より大久保第二保育所が私立化のため、幼児組のみ一時移転（令和４年８月）。
乳児組　→　大久保こども園内
幼児組　→　大久保東幼稚園内

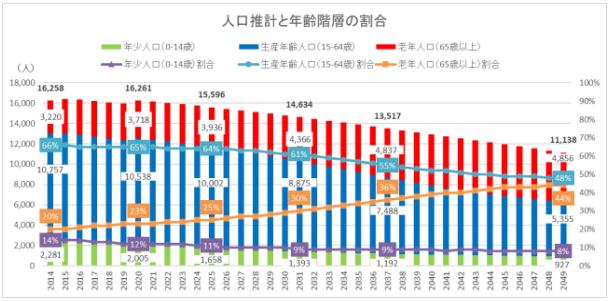
■位置図・電話番号

047-476-6148

■運営方法

管理形態：直営
休 園 日：土・日・祝日，学年始め，夏季・冬季・学年末休業日
　　その他，園長の指定した日
開所時間：9時00分～14時00分（教育時間）
　　降園後～17時00分（預かり保育）
　　ただし長期休業中は9時00分～17時00分

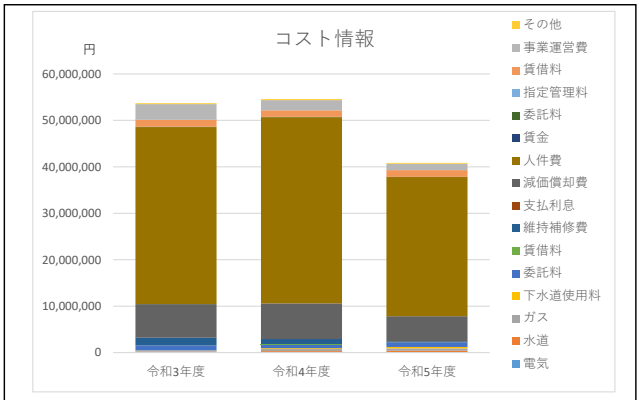
利用対象者人口推移グラフ（大久保・泉・本大久保コミュニティの人口推計）



■コスト情報

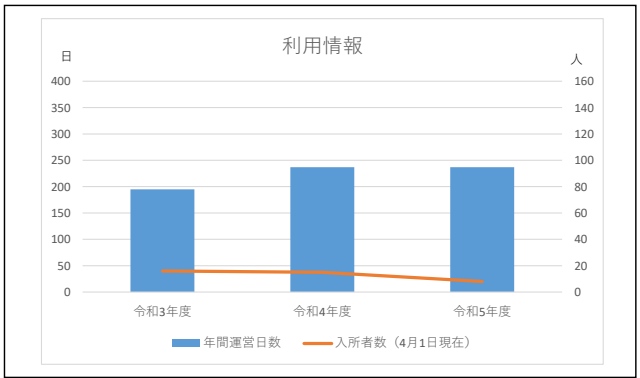
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円
		水道	193,994 円	307,031 円	386,863 円
		ガス	246,299 円	463,730 円	514,392 円
		下水道使用料	29,904 円	194,973 円	311,334 円
		委託料	1,067,686 円	723,213 円	954,274 円
		賃借料	0 円	154,000 円	0 円
		維持補修費	1,710,751 円	1,081,460 円	276,455 円
		支払利息	565 円	481 円	397 円
		減価償却費	7,178,140 円	7,654,077 円	5,400,628 円
	事業運営に係る費用	人件費	38,122,194 円	40,091,577 円	29,945,776 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	100,608 円	78,052 円	55,682 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	1,485,237 円	1,438,332 円	1,438,332 円
		事業運営費	3,377,917 円	2,160,721 円	1,397,574 円
	その他	その他	181,275 円	257,566 円	176,036 円
合計(A)			53,694,570 円	54,605,213 円	40,857,743 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	1,130,695 円	967,065 円	641,130 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			1,130,695 円	967,065 円	641,130 円
収支差額(B)－(A)			−52,563,875 円	−53,638,148 円	−40,216,613 円

種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	5,511,339 円	5,717 円/㎡	688,917 円/人	31 円/人
人件費	29,945,776 円	31,064 円/㎡	3,743,222 円/人	171 円/人
減価償却費	5,400,628 円	5,602 円/㎡	675,079 円/人	31 円/人
合計	40,857,743 円	42,384 円/㎡	5,107,218 円/人	233 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	195 日	237 日	237 日
定員	210 人	210 人	210 人
入所者数（4月1日現在）	16 人	15 人	8 人



作成日	令和6年3月31日

番号	46	施設MN	20500100100500	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	幼稚園	
施設名	藤崎幼稚園						

■建物基本情報

所在地	藤崎4丁目12番1号		
複合施設	藤崎小学校		
隣接施設	藤崎第一児童会、藤崎第二児童会		
建物用途	幼稚園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第五中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域
敷地面積	20,761 ㎡	予定事業費	（2期）1,408百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	701 ㎡	1979(S54)	10 20 30 40 50 60 2049 80	44	RC	4
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	701 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	IB																	
	診断	済																	
	補強	済																	
	Is値	—																	
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H15																	
	圧縮強度（N/㎟）	29.1																	
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	B																		
外壁	C																		
内部仕上	B																		
電気設備	C																		
機械設備	B																		
健全度（100点満点）	60																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

■位置図・電話番号

047-477-3686

■運営方法

管理形態：直営
休 園 日：土・日・祝日，学年始め，夏季・冬季・学年末休業日
　　その他，園長の指定した日
開所時間：9時00分～14時00分（教育時間）
　　降園後～17時00分（預かり保育）
　　ただし長期休業中は9時00分～17時00分

■コスト情報

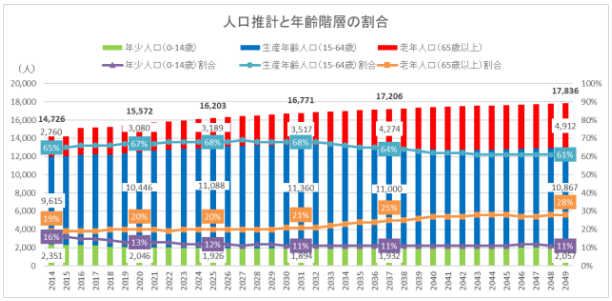
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	221,709 円	160,030 円	0 円
		水道	0 円	0 円	0 円
		ガス	326,976 円	418,694 円	303,168 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	978,148 円	603,791 円	427,100 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	365,561 円	558,800 円	1,001,220 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
		減価償却費	5,858,298 円	5,858,298 円	5,858,298 円
	事業運営に係る費用	人件費	36,403,460 円	38,301,011 円	41,603,445 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	128,179 円	95,095 円	105,937 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	2,413,761 円	2,370,816 円	2,370,816 円
		事業運営費	1,445,381 円	1,585,759 円	993,554 円
	その他	その他	210,553 円	242,140 円	173,702 円
	合計(A)		48,352,026 円	50,194,434 円	52,837,240 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	230,310 円	250,830 円	148,620 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		230,310 円	250,830 円	148,620 円
収支差額(B)－(A)			-48,121,716 円	-49,943,604 円	-52,688,620 円

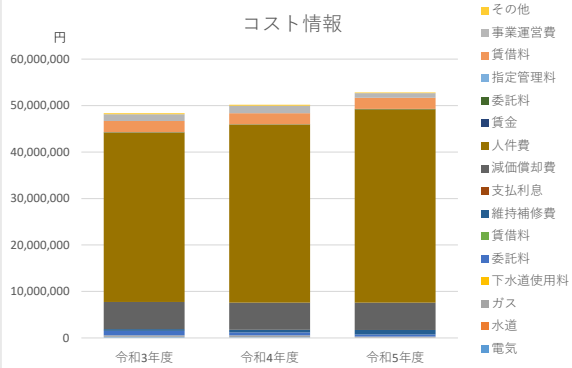
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	5,375,497 円	7,668 円/㎡	255,976 円/人	31 円/人
人件費	41,603,445 円	59,349 円/㎡	1,981,116 円/人	238 円/人
減価償却費	5,858,298 円	8,357 円/㎡	278,967 円/人	33 円/人
合計	52,837,240 円	75,374 円/㎡	2,516,059 円/人	302 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

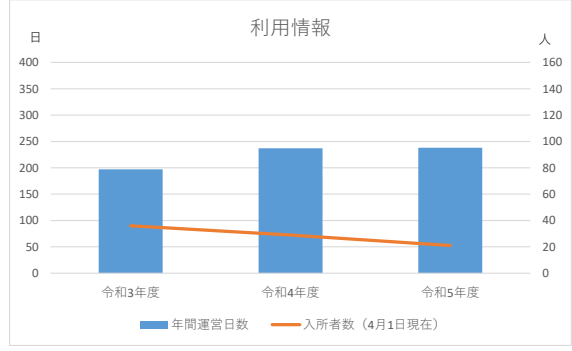
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	197 日	237 日	238 日
定員	140 人	140 人	140 人
入所者数（4月1日現在）	36 人	29 人	21 人

利用対象者人口推移グラフ（藤崎コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	47	施設MN	20500100100600	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	幼稚園	
施設名	向山幼稚園						

■建物基本情報

所在地	谷津2丁目16番32号		
複合施設	向山小学校、向山児童会、向山第二児童会		
隣接施設	—		
建物用途	幼稚園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	向山コミュニティ	駅勢圏	谷津駅（京成）
中学校区	第一中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域
敷地面積	19,483 ㎡	予定事業費	（2期）1,408百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	1,080 ㎡	1979(S54)	10 20 30 40 50 60 2049 80	44	RC	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	1,080 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	IB																	
	診断	済																	
	補強	済																	
	Is値	—																	
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H25																	
	圧縮強度（N/㎟）	25.7																	
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	B																		
外壁	D																		
内部仕上	B																		
電気設備	C																		
機械設備	D																		
健全度（100点満点）	44																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

■位置図・電話番号

047-451-1919

■運営方法

管理形態：直営
休 園 日：土・日・祝日，学年始め，夏季・冬季・学年末休業日
　　その他，園長の指定した日
開所時間：9時00分～14時00分（教育時間）
　　降園後～17時00分（預かり保育）
　　ただし長期休業中は9時00分～17時00分

■コスト情報

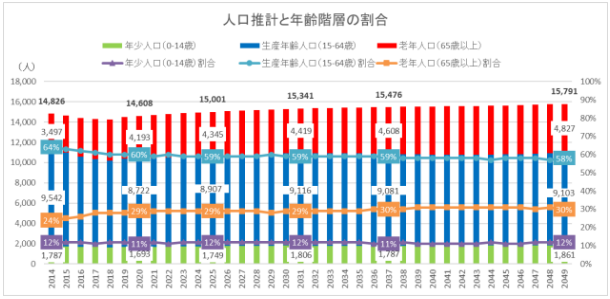
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円
		水道	0 円	0 円	0 円
		ガス	317,858 円	391,217 円	271,877 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	582,149 円	1,083,394 円	701,351 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	1,271,631 円	324,115 円	493,607 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
		減価償却費	4,330,229 円	4,330,229 円	4,330,229 円
	事業運営に係る費用	人件費	51,778,112 円	50,317,229 円	38,779,775 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	139,550 円	1,059,478 円	17,352,372 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	2,417,721 円	2,370,816 円	2,370,816 円
		事業運営費	1,817,367 円	1,933,374 円	947,646 円
	その他	その他	230,261 円	255,710 円	79,432 円
合計(A)			62,884,878 円	62,065,562 円	65,327,105 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	939,090 円	901,220 円	162,930 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			939,090 円	901,220 円	162,930 円
収支差額(B)－(A)			-61,945,788 円	-61,164,342 円	-65,164,175 円

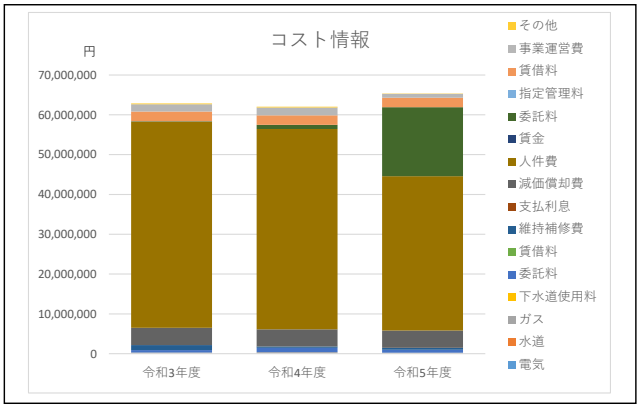
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	22,217,101 円	20,571 円/㎡	2,019,736 円/人	127 円/人
人件費	38,779,775 円	35,907 円/㎡	3,525,434 円/人	222 円/人
減価償却費	4,330,229 円	4,009 円/㎡	393,657 円/人	25 円/人
合計	65,327,105 円	60,488 円/㎡	5,938,828 円/人	373 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

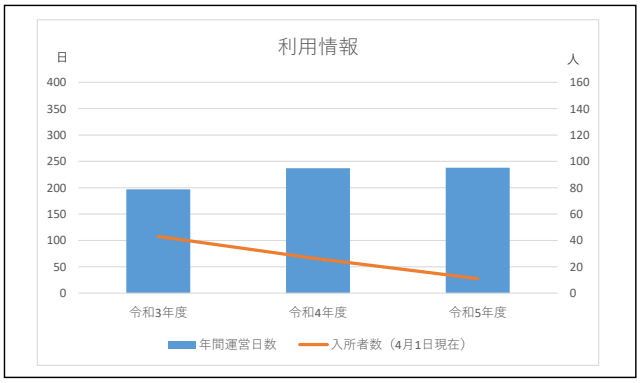
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	197 日	237 日	238 日
定員	210 人	210 人	210 人
入所者数（4月1日現在）	43 人	26 人	11 人

利用対象者人口推移グラフ（向山コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	48	施設MN	20500200100100	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	保育所	
施設名	藤崎保育所						

■建物基本情報

所在地	藤崎3丁目2番19号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	保育所	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第五中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域
敷地面積	3,445 ㎡	予定事業費	私立化の方針の為、計上せず

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	1,244 ㎡	1978(S53)	10 20 30 40 50 60 2048 80	45	RC	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	1,244 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）:60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	IB																	
	診断	済																	
	補強	—																	
	Is値	0.77																	
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H15																	
	圧縮強度（N/㎟）	29.1																	
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																		
屋根・屋上	A																	
外壁	B																	
内部仕上	B																	
電気設備	B																	
機械設備	B																	
健全度（100点満点）	77																	

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

■位置図・電話番号

047-472-9621

■運営方法

管理形態：直営
休 所 日：日・祝日，12月29日～1月3日
　　その他，所長の指定した日
開所時間：7時00分～19時00分

■コスト情報

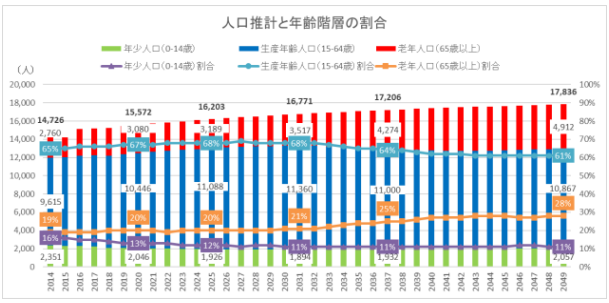
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	1,817,851 円	2,279,067 円	2,072,686 円
		水道	1,380,079 円	1,440,940 円	1,522,178 円
		ガス	1,152,671 円	1,497,068 円	1,191,285 円
		下水道使用料	1,737,204 円	1,824,564 円	1,941,174 円
		委託料	1,287,833 円	7,615,397 円	1,720,768 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	2,963,846 円	366,355 円	695,494 円
		支払利息	26,447 円	23,427 円	20,461 円
		減価償却費	11,339,603 円	11,339,603 円	11,320,775 円
	事業運営に係る費用	人件費	186,160,459 円	190,203,877 円	208,779,532 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	125,309 円	121,818 円	101,750 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	112,245 円	66,000 円	66,000 円
		事業運営費	11,621,137 円	12,030,057 円	11,558,651 円
	その他	その他	937,157 円	977,732 円	938,107 円
	合計(A)		220,661,841 円	229,785,905 円	241,928,861 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	4,236,030 円	4,585,045 円	4,555,040 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		4,236,030 円	4,585,045 円	4,555,040 円
収支差額(B)－(A)			-216,425,811 円	-225,200,860 円	-237,373,821 円

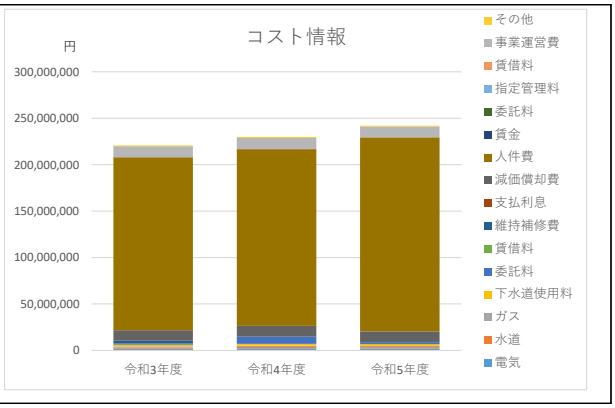
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	21,828,554 円	17,547 円/㎡	194,898 円/人	125 円/人
人件費	208,779,532 円	167,829 円/㎡	1,864,103 円/人	1,193 円/人
減価償却費	11,320,775 円	9,100 円/㎡	101,078 円/人	65 円/人
合計	241,928,861 円	194,477 円/㎡	2,160,079 円/人	1,382 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

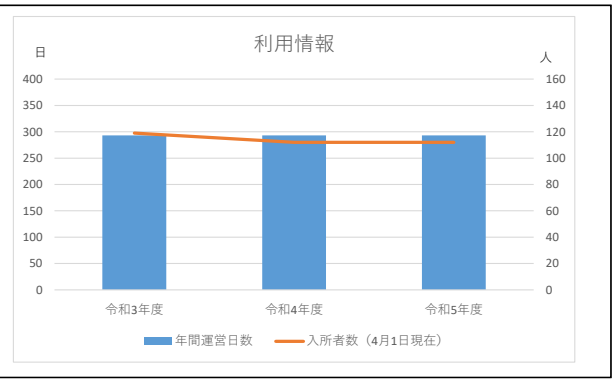
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	123 人	123 人	123 人
入所者数（4月1日現在）	119 人	112 人	112 人

利用対象者人口推移グラフ（藤崎コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	49	施設MN	20500200100200	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	保育所	
施設名	谷津保育所						

■建物基本情報

所在地	谷津2丁目20番2号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	保育所	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	向山コミュニティ	駅勢圏	谷津駅（京成）
中学校区	第一中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域
敷地面積	4,492 ㎡	予定事業費	（3期）170百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	993 ㎡	2010(H22)	10 20 30 40 50 60 70 2090	13	S	1
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	993 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	A																		
外壁	A																		
内部仕上	A																		
電気設備	A																		
機械設備	A																		
健全度（100点満点）	100																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○		○		○	補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

■位置図・電話番号

■運営方法

管理形態：直営
休 所 日：日・祝日，12月29日～1月3日
　　その他，所長の指定した日
開所時間：7時00分～19時00分

■コスト情報

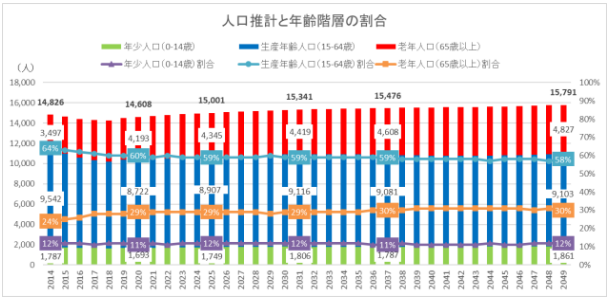
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	1,244,739 円	1,858,138 円	1,596,617 円
		水道	937,260 円	888,370 円	918,130 円
		ガス	1,131,448 円	1,319,097 円	1,159,632 円
		下水道使用料	644,814 円	593,334 円	616,344 円
		委託料	1,725,058 円	1,140,145 円	806,899 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	1,756,321 円	1,336,170 円	792,387 円
		支払利息	1,545,001 円	1,381,657 円	1,232,735 円
		減価償却費	11,588,106 円	12,609,102 円	12,646,881 円
	事業運営に係る費用	人件費	205,335,775 円	214,021,055 円	208,325,266 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	191,309 円	192,218 円	167,750 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	241,605 円	313,500 円	253,000 円
		事業運営費	10,876,349 円	10,369,662 円	11,377,831 円
	その他	その他	912,332 円	887,053 円	963,228 円
合計(A)			238,130,117 円	246,909,501 円	240,856,700 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	6,041,315 円	6,758,835 円	4,813,040 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			6,041,315 円	6,758,835 円	4,813,040 円
収支差額(B)－(A)			-232,088,802 円	-240,150,666 円	-236,043,660 円

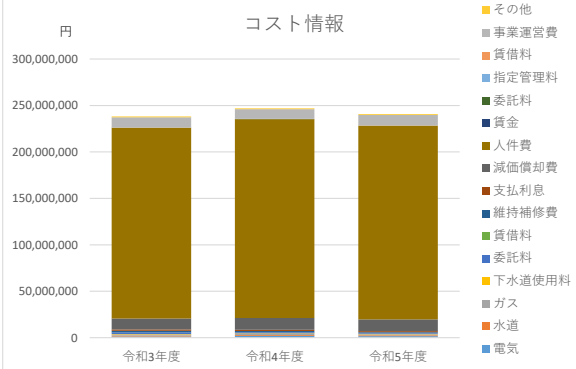
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	19,884,553 円	20,025 円/㎡	196,877 円/人	114 円/人
人件費	208,325,266 円	209,794 円/㎡	2,062,626 円/人	1,190 円/人
減価償却費	12,646,881 円	12,736 円/㎡	125,217 円/人	72 円/人
合計	240,856,700 円	242,555 円/㎡	2,384,720 円/人	1,376 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

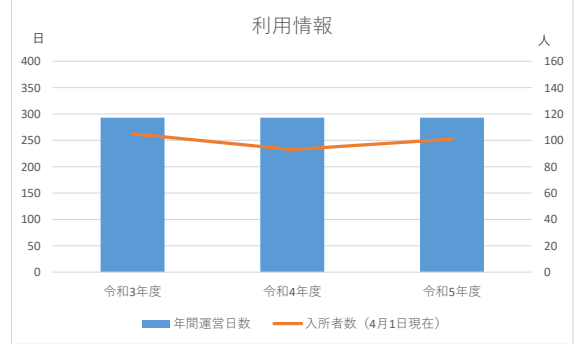
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	109 人	109 人	109 人
入所者数（4月1日現在）	105 人	93 人	101 人

利用対象者人口推移グラフ（向山コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	50	施設MN	20500200200110	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	保育所	
施設名	大久保第二保育所						

■建物基本情報

所在地	大久保2丁目7番7号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	保育所	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ	駅勢圏	京成大久保駅
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種住居地域
敷地面積	2,563 ㎡	予定事業費	私立化の方針の為、計上せず

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
保育棟	865 ㎡	1973(S48)	10 20 30 40 50 60 2043 80	50	RC	2
遊戯室	160 ㎡	1990(H2)	10 20 30 40 50 60 2060 80	33	S	1
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	1,025 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号		保育棟	遊戯室																
耐震安全性	基準	旧	新																
	診断	済																	
	補強	—																	
	Is値	1.24																	
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満	50年未満																

■劣化状況評価

棟番号	保育棟	遊戯室																
屋根・屋上	C	A																
外壁	B	A																
内部仕上	C	B																
電気設備	C	B																
機械設備	C	B																
健全度（100点満点）	50	84																

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

令和６年４月より私立化のため、一時移転（令和４年８月）。
乳児組　→　大久保こども園内
幼児組　→　大久保東幼稚園内

■位置図・電話番号

047-476-7474

■運営方法

管理形態：直営
休 所 日：日・祝日，12月29日～1月3日
　　その他，所長の指定した日
開所時間：7時00分～19時00分

■コスト情報

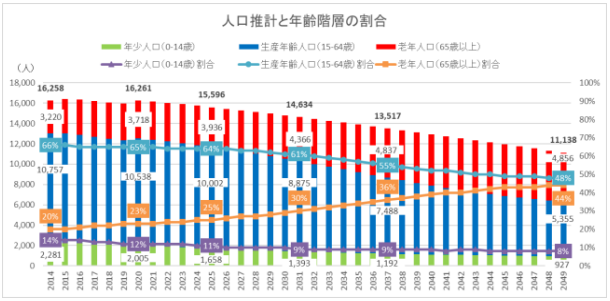
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	2,122,772 円	1,133,900 円	176,367 円
		水道	744,127 円	366,494 円	0 円
		ガス	591,127 円	269,883 円	47,199 円
		下水道使用料	929,514 円	456,762 円	0 円
		委託料	8,517,663 円	4,739,251 円	22,000 円
		賃借料	0 円	92,400 円	277,200 円
		維持補修費	845,632 円	83,128,100 円	27,500 円
		支払利息	0 円	0 円	140,904 円
		減価償却費	2,531,668 円	33,556 円	0 円
	事業運営に係る費用	人件費	202,897,516 円	201,421,390 円	177,284,730 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	125,309 円	5,546,468 円	7,002,380 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	106,745 円	66,000 円	66,000 円
		事業運営費	11,358,378 円	7,132,808 円	3,291,820 円
	その他	その他	962,072 円	708,793 円	619,307 円
	合計(A)		231,732,523 円	305,095,805 円	188,955,407 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	4,491,865 円	3,661,575 円	3,883,000 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		4,491,865 円	3,661,575 円	3,883,000 円
収支差額(B)－(A)			-227,240,658 円	-301,434,230 円	-185,072,407 円

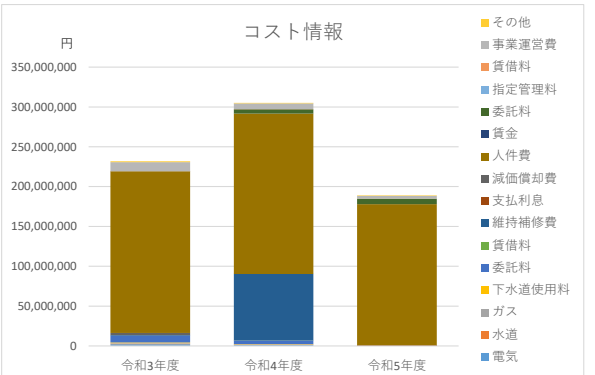
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	11,670,677 円	11,386 円/㎡	114,418 円/人	67 円/人
人件費	177,284,730 円	172,961 円/㎡	1,738,086 円/人	1,013 円/人
減価償却費	0 円	0 円/㎡	0 円/人	0 円/人
合計	188,955,407 円	184,347 円/㎡	1,852,504 円/人	1,080 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

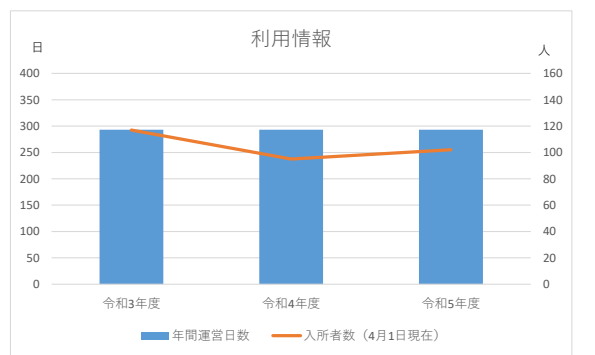
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	126 人	117 人	117 人
入所者数（4月1日現在）	117 人	95 人	102 人

利用対象者人口推移グラフ（大久保・泉・本大久保コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	51	施設MN	20500200100300	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	保育所	
施設名	本大久保第二保育所						

■建物基本情報

所在地	本大久保4丁目5番1号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	保育所	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	本大久保・花咲・屋敷コミュニティ	駅勢圏	京成大久保駅
中学校区	第六中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域
敷地面積	2,119 ㎡	予定事業費	(3期) 126百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	599 ㎡	1976(S51)	10 20 30 40 50 60 2046 80	47	RC	1
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	599 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）:60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	旧																	
	診断	済																	
	補強	—																	
	Is値	1.61																	
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	C																		
外壁	B																		
内部仕上	C																		
電気設備	C																		
機械設備	C																		
健全度（100点満点）	50																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

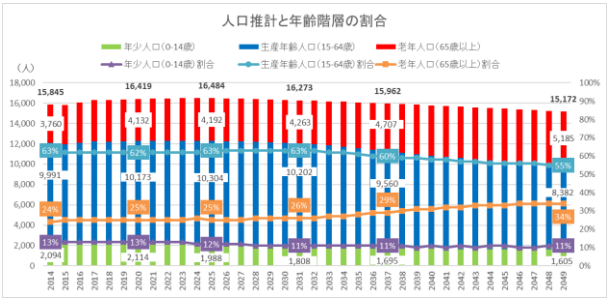
■位置図・電話番号

047-475-0210

■運営方法

管理形態：直営
休 所 日：日・祝日，12月29日～1月3日
　　その他，所長の指定した日
開所時間：7時00分～19時00分

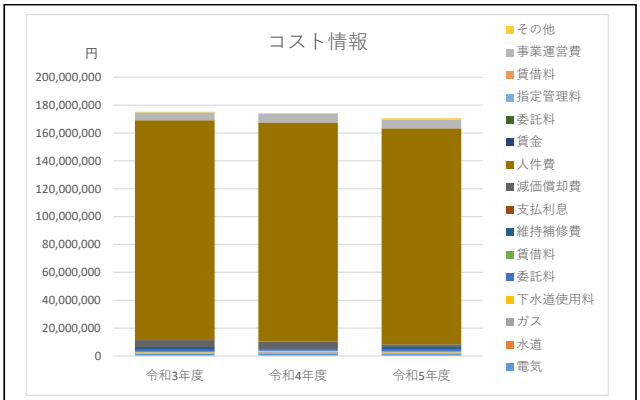
利用対象者人口推移グラフ（本大久保・花咲・屋敷コミュニティの人口推計）



■コスト情報

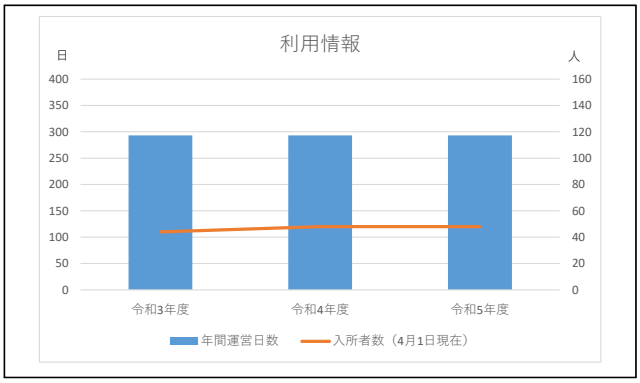
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	1,514,329 円	1,842,553 円	1,450,760 円
		水道	415,000 円	488,904 円	494,337 円
		ガス	679,303 円	914,109 円	716,843 円
		下水道使用料	351,924 円	458,004 円	465,804 円
		委託料	1,421,888 円	1,323,640 円	1,430,609 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	2,045,989 円	598,609 円	2,397,340 円
		支払利息	978 円	808 円	638 円
		減価償却費	5,065,949 円	4,738,823 円	1,341,258 円
	事業運営に係る費用	人件費	157,551,149 円	157,044,184 円	154,955,135 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	61,509 円	49,218 円	32,010 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	112,245 円	66,000 円	66,000 円
		事業運営費	5,587,926 円	6,198,679 円	6,330,042 円
	その他	その他	490,997 円	569,868 円	875,098 円
	合計(A)		175,299,186 円	174,293,399 円	170,555,874 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	11,280 円	11,520 円	11,760 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		11,280 円	11,520 円	11,760 円
収支差額(B)－(A)			-175,287,906 円	-174,281,879 円	-170,544,114 円

種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	14,259,481 円	23,805 円/㎡	297,073 円/人	81 円/人
人件費	154,955,135 円	258,690 円/㎡	3,228,232 円/人	885 円/人
減価償却費	1,341,258 円	2,239 円/㎡	27,943 円/人	8 円/人
合計	170,555,874 円	284,734 円/㎡	3,553,247 円/人	974 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	47 人	47 人	47 人
入所者数（4月1日現在）	44 人	48 人	48 人



作成日	令和6年3月31日

番号	52	施設MN	20500200100400	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	保育所	
施設名	菊田第二保育所						

■建物基本情報

所在地	津田沼3丁目11番10号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	保育所	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	津田沼コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第五中学校区	用途地域	第一種住居地域
敷地面積	2,578 ㎡	予定事業費	私立化の方針の為、計上せず

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	700 ㎡	1980(S55)	10 20 30 40 50 60 2050 80	43	RC	1
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	700 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	旧																	
	診断	済																	
	補強	—																	
	Is値	1.43																	
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																		
屋根・屋上	B																	
外壁	C																	
内部仕上	B																	
電気設備	B																	
機械設備	B																	
健全度（100点満点）	65																	

■バリアフリー

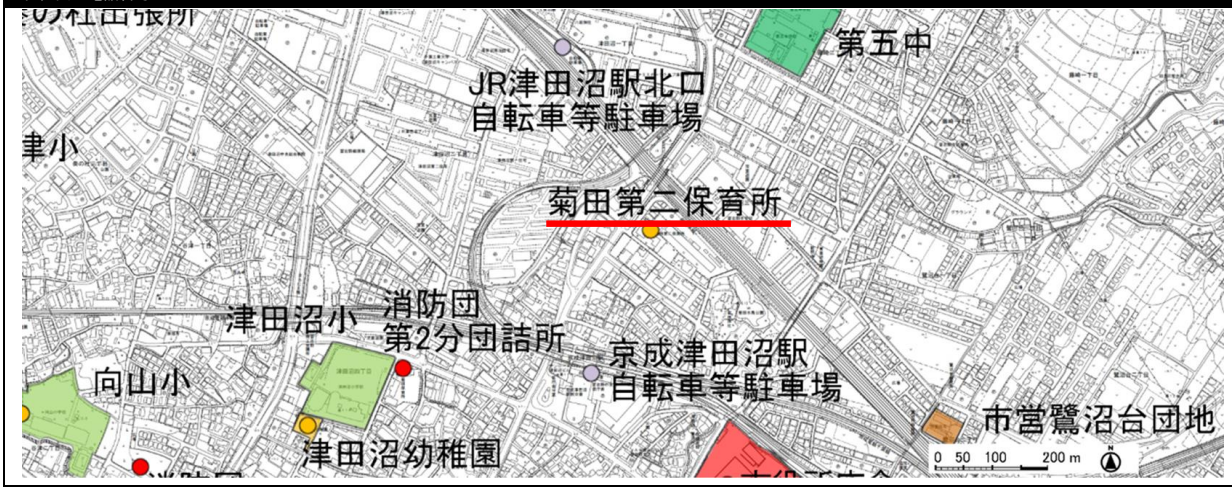
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

■位置図・電話番号



047-476-5581

■運営方法

管理形態：直営
休 所 日：日・祝日，12月29日～1月3日
　　その他，所長の指定した日
開所時間：7時00分～19時00分

■コスト情報

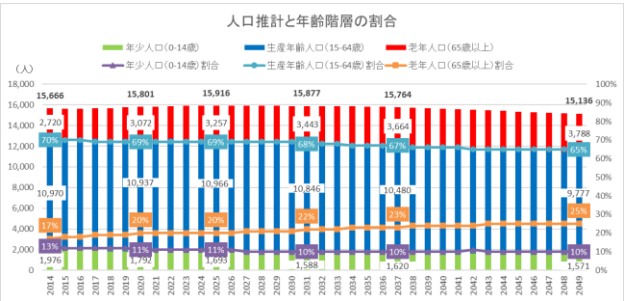
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	1,551,003 円	1,855,752 円	1,539,493 円
		水道	906,140 円	1,012,340 円	1,064,130 円
		ガス	720,645 円	866,065 円	790,558 円
		下水道使用料	622,974 円	710,334 円	891,684 円
		委託料	1,116,529 円	1,734,102 円	1,221,224 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	3,132,993 円	213,900 円	708,520 円
		支払利息	15,034 円	11,110 円	7,174 円
		減価償却費	5,800,534 円	5,696,585 円	5,696,585 円
	事業運営に係る費用	人件費	152,730,559 円	138,842,787 円	160,432,453 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	18,541,509 円	18,846,017 円	18,828,810 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	112,245 円	66,000 円	66,000 円
		事業運営費	6,716,666 円	6,632,574 円	5,891,692 円
	その他	その他	498,598 円	541,310 円	523,977 円
	合計(A)		192,465,429 円	177,028,876 円	197,662,300 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	16,320 円	16,080 円	15,600 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		16,320 円	16,080 円	15,600 円
収支差額(B)－(A)			-192,449,109 円	-177,012,796 円	-197,646,700 円

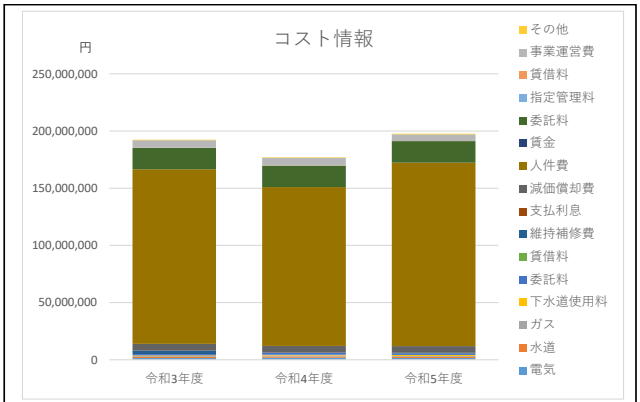
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	31,533,262 円	45,048 円/㎡	516,939 円/人	180 円/人
人件費	160,432,453 円	229,189 円/㎡	2,630,040 円/人	917 円/人
減価償却費	5,696,585 円	8,138 円/㎡	93,387 円/人	33 円/人
合計	197,662,300 円	282,375 円/㎡	3,240,366 円/人	1,129 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

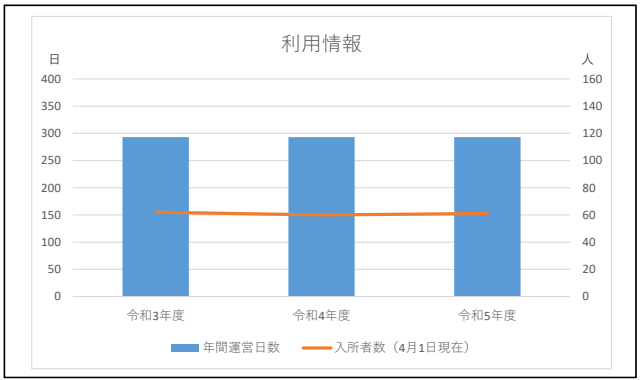
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	57 人	66 人	57 人
入所者数（4月1日現在）	62 人	60 人	61 人

利用対象者人口推移グラフ（津田沼コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	53	施設MN	20500200100500	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	保育所	
施設名	秋津保育所						

■建物基本情報

所在地	秋津3丁目8番1号		
複合施設	—		
隣接施設	秋津野球場、総合福祉センター、中央消防署秋津出張所		
建物用途	保育所	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	秋津・茜浜コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域
敷地面積	3,249 ㎡	予定事業費	（3～4期）266百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	1,270 ㎡	1980(S55)	10 20 30 40 50 60 2050 80	43	RC	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	1,270 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	旧																	
	診断	済																	
	補強	—																	
	Is値	0.93																	
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	C																		
外壁	C																		
内部仕上	B																		
電気設備	B																		
機械設備	B																		
健全度（100点満点）	62																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

■位置図・電話番号

047-451-8131

■運営方法

管理形態：直営
休 所 日：日・祝日，12月29日～1月3日
　　その他，所長の指定した日
開所時間：7時00分～19時00分

■コスト情報

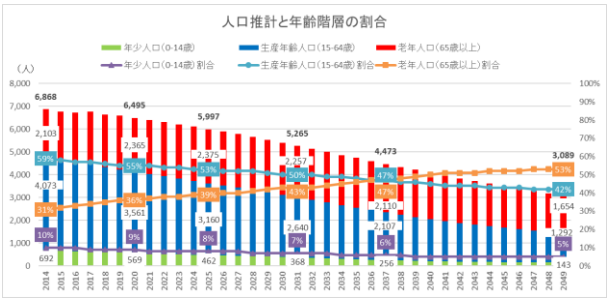
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	1,785,735 円	2,287,658 円	1,708,010 円
		水道	1,418,970 円	1,424,750 円	1,421,630 円
		ガス	1,444,338 円	2,001,475 円	1,710,342 円
		下水道使用料	1,059,774 円	1,073,034 円	1,059,384 円
		委託料	1,548,047 円	1,820,111 円	923,881 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	2,447,616 円	4,656,440 円	4,738,500 円
		支払利息	2,827 円	2,408 円	1,989 円
		減価償却費	9,969,048 円	11,618,687 円	11,690,266 円
	事業運営に係る費用	人件費	171,558,082 円	176,109,446 円	176,985,422 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	23,172,508 円	23,496,707 円	23,148,950 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	112,245 円	66,000 円	66,000 円
		事業運営費	12,281,784 円	12,030,974 円	10,642,523 円
	その他	その他	799,390 円	815,062 円	695,276 円
合計(A)			227,600,364 円	237,402,752 円	234,792,173 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	4,725,930 円	4,838,915 円	4,657,735 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			4,725,930 円	4,838,915 円	4,657,735 円
収支差額(B)－(A)			-222,874,434 円	-232,563,837 円	-230,134,438 円

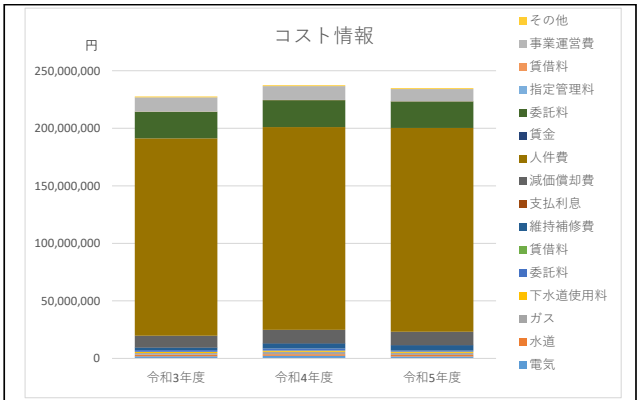
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	46,116,485 円	36,312 円/㎡	435,061 円/人	263 円/人
人件費	176,985,422 円	139,359 円/㎡	1,669,674 円/人	1,011 円/人
減価償却費	11,690,266 円	9,205 円/㎡	110,286 円/人	67 円/人
合計	234,792,173 円	184,876 円/㎡	2,215,021 円/人	1,341 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

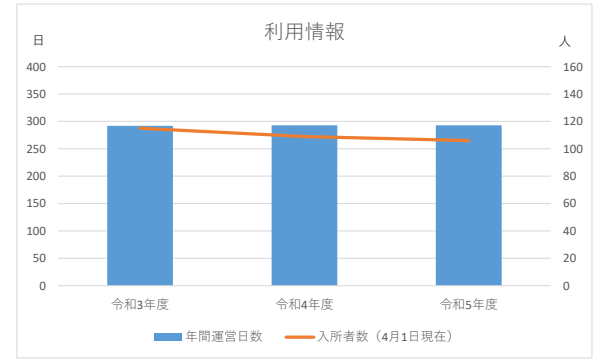
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	292 日	293 日	293 日
定員	137 人	137 人	137 人
入所者数（4月1日現在）	115 人	109 人	106 人

利用対象者人口推移グラフ（秋津・茜浜コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	54	施設MN	20500200100600	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	保育所	
施設名	谷津南保育所						

■建物基本情報

所在地	谷津3丁目1番13号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	保育所	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	向山コミュニティ	駅勢圏	谷津駅（京成）
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	2,900 ㎡	予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	1,277 ㎡	1989(S64)	10 20 30 40 50 60 2059 80	34	RC	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	1,277 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	B																		
外壁	C																		
内部仕上	B																		
電気設備	B																		
機械設備	B																		
健全度（100点満点）	65																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

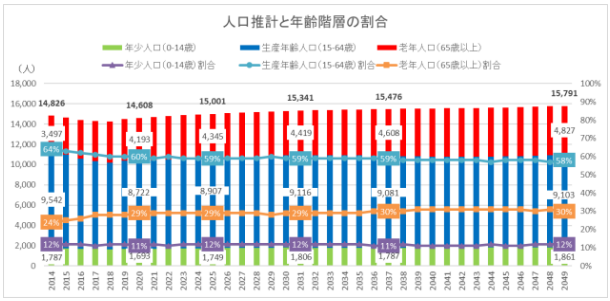
■位置図・電話番号

047-451-5165

■運営方法

管理形態：直営
休 所 日：日・祝日，12月29日～1月3日
　　その他，所長の指定した日
開所時間：7時00分～19時00分

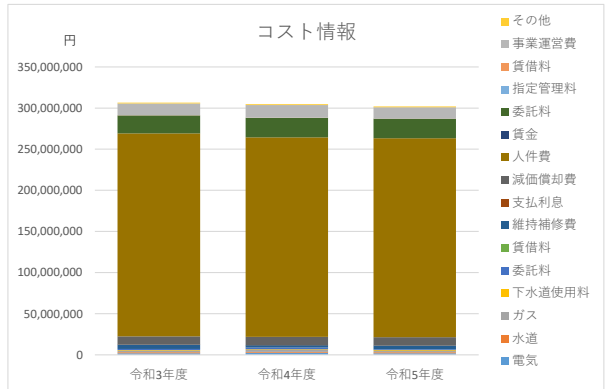
利用対象者人口推移グラフ（向山コミュニティの人口推計）



■コスト情報

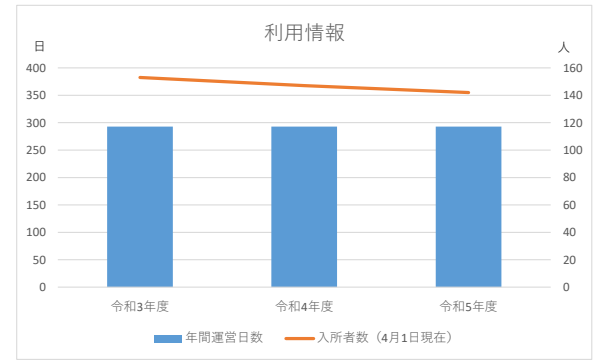
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	1,923,377 円	2,449,673 円	1,945,259 円
		水道	1,212,290 円	1,214,940 円	1,234,050 円
		ガス	1,666,606 円	2,189,520 円	1,531,669 円
		下水道使用料	989,964 円	963,054 円	994,254 円
		委託料	1,363,937 円	2,083,189 円	966,957 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	5,330,056 円	2,946,900 円	4,683,470 円
		支払利息	34,630 円	39,902 円	35,435 円
		減価償却費	9,995,480 円	10,091,412 円	10,054,722 円
	事業運営に係る費用	人件費	246,773,583 円	242,432,822 円	241,791,424 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	21,844,808 円	23,814,717 円	23,795,750 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	112,245 円	66,000 円	66,000 円
		事業運営費	14,392,862 円	15,389,490 円	13,918,352 円
	その他	その他	1,006,696 円	1,069,839 円	986,938 円
	合計(A)		306,646,534 円	304,751,458 円	302,004,280 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	5,169,045 円	5,177,780 円	5,413,200 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		5,169,045 円	5,177,780 円	5,413,200 円
収支差額(B)－(A)			-301,477,489 円	-299,573,678 円	-296,591,080 円

種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	50,158,134 円	39,278 円/㎡	353,226 円/人	287 円/人
人件費	241,791,424 円	189,343 円/㎡	1,702,757 円/人	1,381 円/人
減価償却費	10,054,722 円	7,874 円/㎡	70,808 円/人	57 円/人
合計	302,004,280 円	236,495 円/㎡	2,126,791 円/人	1,725 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	160 人	160 人	160 人
入所者数（4月1日現在）	153 人	147 人	142 人



作成日	令和6年3月31日

番号	55	施設MN	20500300100100	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	こども園	
施設名	東習志野こども園						

■建物基本情報

所在地	東習志野3丁目4番1号		
複合施設	—		
隣接施設	第四中学校・東習志野小学校・総合教育センター・東部体育館		
建物用途	幼保連携型認定こども園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	東習志野コミュニティ	駅勢圏	実籾駅（京成）
中学校区	第四中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	6,810 ㎡	予定事業費	（3期）472百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	2,758 ㎡	2006(H18)	10 20 30 40 50 60 70 2086	17	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	2,758 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立こども園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	B																		
外壁	A																		
内部仕上	A																		
電気設備	A																		
機械設備	A																		
健全度（100点満点）	98																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○	○	○	○	補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

■位置図・電話番号

047-477-0115

■運営方法

管理形態：直営
休 園 日：日・祝日，12月29日～1月3日
　　その他，園長の指定した日
開所時間：7:00～19:00
　　9時00分～14時00分（教育時間）
　　降園後～17時00分（預かり保育）
　　ただし長期休業中は9時00分～17時00分

■コスト情報

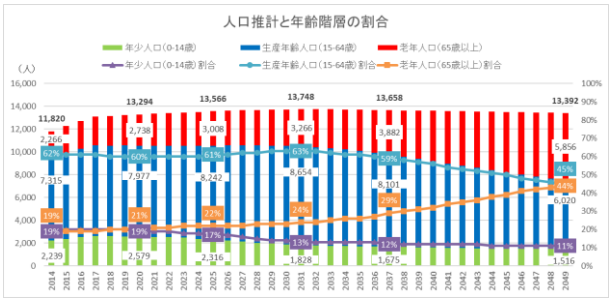
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	5,182,439 円	6,885,134 円	5,349,607 円
		水道	2,425,610 円	2,243,968 円	2,254,422 円
		ガス	3,992,446 円	4,840,550 円	3,488,340 円
		下水道使用料	2,773,824 円	2,556,984 円	2,569,464 円
		委託料	2,412,079 円	3,107,136 円	1,757,636 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	3,467,870 円	2,811,622 円	2,940,608 円
		支払利息	2,429,828 円	1,579,424 円	921,736 円
		減価償却費	18,989,874 円	19,535,291 円	21,890,662 円
	事業運営に係る費用	人件費	357,527,369 円	361,713,973 円	353,465,400 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	31,704,903 円	31,564,270 円	31,610,150 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	474,045 円	807,840 円	837,265 円
		事業運営費	21,944,655 円	21,059,675 円	20,827,411 円
	その他	その他	1,003,001 円	1,120,287 円	915,123 円
	合計(A)		454,327,943 円	459,826,154 円	448,827,824 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	12,662,245 円	13,227,415 円	9,805,685 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		12,662,245 円	13,227,415 円	9,805,685 円
収支差額(B)－(A)			-441,665,698 円	-446,598,739 円	-439,022,139 円

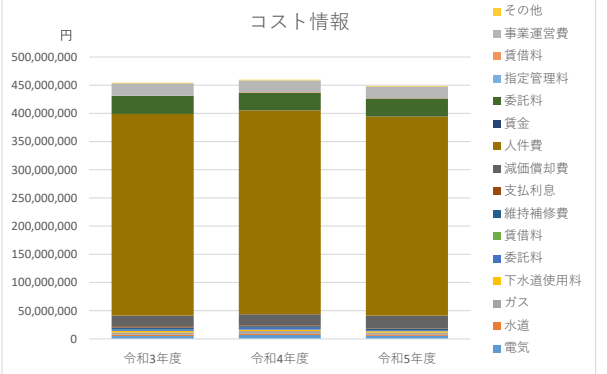
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者（長時間）1人あたり	入所者（短時間）1人あたり
事業費	73,471,762 円	26,640 円/㎡	483,367 円/人	1,224,529 円/人
人件費	353,465,400 円	128,160 円/㎡	2,325,430 円/人	5,891,090 円/人
減価償却費	21,890,662 円	7,937 円/㎡	144,018 円/人	364,844 円/人
合計	448,827,824 円	162,737 円/㎡	2,952,815 円/人	7,480,464 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

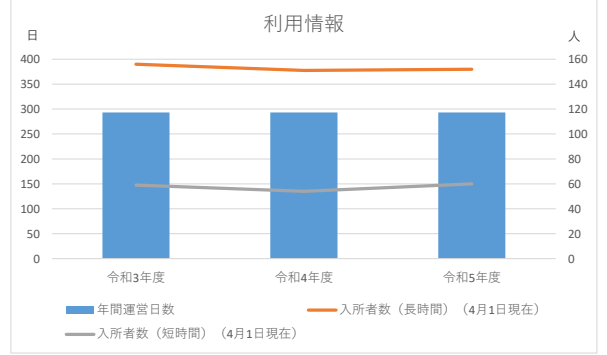
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員（長時間）	152 人	152 人	152 人
入所者数（長時間）（4月1日現在）	156 人	151 人	152 人
定員（短時間）	140 人	140 人	140 人
入所者数（短時間）（4月1日現在）	59 人	54 人	60 人

利用対象者人口推移グラフ（東習志野コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	56	施設MN	205003001002000	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	こども園	
施設名	杉の子こども園						

■建物基本情報

所在地	本大久保2丁目3番15号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	幼保連携型認定こども園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ	駅勢圏	京成大久保駅
中学校区	第六中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	3,523 ㎡	予定事業費	（4期）361百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	2,111 ㎡	2012(H24)	10 20 30 40 50 60 70 2092	11	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	2,111 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立こども園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	A																		
外壁	A																		
内部仕上	A																		
電気設備	A																		
機械設備	A																		
健全度（100点満点）	100																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○	○	○	○	補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

■位置図・電話番号

047-472-4255

■運営方法

管理形態：直営
休 園 日：日・祝日，12月29日～1月3日
　　その他，園長の指定した日
開所時間：7:00～19:00
　　9時00分～14時00分(教育時間)
　　降園後～17時00分(預かり保育)
　　ただし長期休業中は9時00分～17時00分

■コスト情報

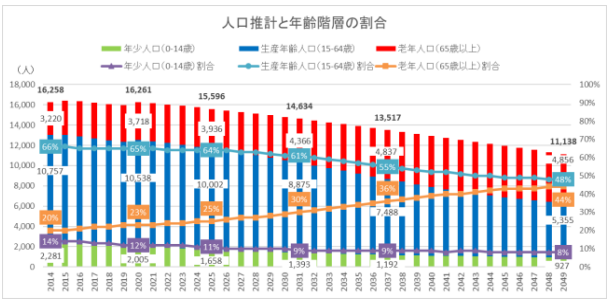
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	2,776,626 円	3,741,025 円	3,044,592 円
		水道	1,206,059 円	1,272,628 円	1,297,352 円
		ガス	2,194,530 円	2,933,417 円	2,360,209 円
		下水道使用料	1,146,744 円	1,242,294 円	1,277,784 円
		委託料	3,641,455 円	3,441,933 円	2,294,204 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	3,819,435 円	1,370,710 円	2,774,108 円
		支払利息	2,560,143 円	2,220,861 円	1,880,860 円
		減価償却費	28,237,867 円	28,237,867 円	28,237,867 円
	事業運営に係る費用	人件費	247,242,835 円	266,394,853 円	292,422,694 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	26,199,953 円	28,332,470 円	24,053,150 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	241,605 円	350,900 円	538,120 円
		事業運営費	14,542,941 円	14,409,988 円	14,273,528 円
	その他	その他	730,040 円	802,988 円	768,481 円
	合計(A)		334,540,233 円	354,751,934 円	375,222,949 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	9,691,160 円	9,700,870 円	7,083,980 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		9,691,160 円	9,700,870 円	7,083,980 円
収支差額(B)－(A)			-324,849,073 円	-345,051,064 円	-368,138,969 円

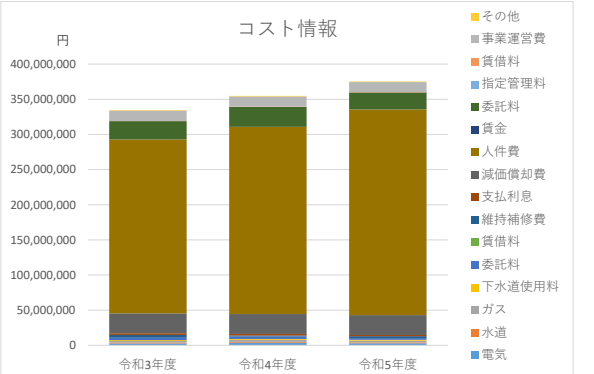
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者（長時間）1人あたり	入所者（短時間）1人あたり
事業費	54,562,388 円	25,847 円/㎡	627,154 円/人	909,373 円/人
人件費	292,422,694 円	138,523 円/㎡	3,361,180 円/人	4,873,712 円/人
減価償却費	28,237,867 円	13,377 円/㎡	324,573 円/人	470,631 円/人
合計	375,222,949 円	177,747 円/㎡	4,312,907 円/人	6,253,716 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

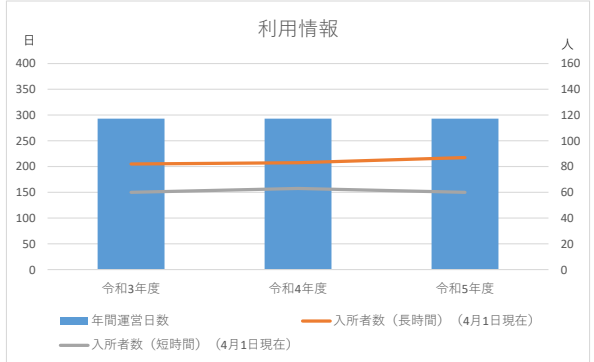
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員（長時間）	77 人	77 人	77 人
入所者数（長時間）（4月1日現在）	82 人	83 人	87 人
定員（短時間）	130 人	130 人	130 人
入所者数（短時間）（4月1日現在）	60 人	63 人	60 人

利用対象者人口推移グラフ（大久保・泉・本大久保コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	57	施設MN	20500300100300	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	こども園	
施設名	袖ケ浦こども園						

■建物基本情報

所在地	袖ケ浦2丁目5番3号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	幼保連携型認定こども園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	袖ケ浦西コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅
中学校区	第三中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	1,218 ㎡	予定事業費	（4期）530百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数								築年数	構造	階数
	3,094 ㎡	2014(H26)	10	20	30	40	50	60	70	2094	8	RC	3
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	3,094 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）										

■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立こども園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																		
屋根・屋上	A																	
外壁	A																	
内部仕上	A																	
電気設備	A																	
機械設備	A																	
健全度（100点満点）	100																	

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○	○	○	○	補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

■位置図・電話番号

047-454-6318

■運営方法

管理形態：直営
休 園 日：日・祝日，12月29日～1月3日
　　その他，園長の指定した日
開所時間：7:00～19:00
　　9時00分～14時00分(教育時間)
　　降園後～17時00分(預かり保育)
　　ただし長期休業中は9時00分～17時00分

■コスト情報

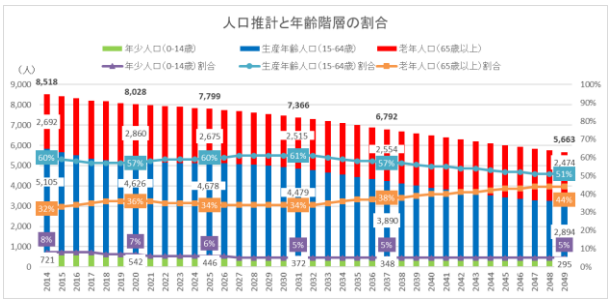
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	3,863,052 円	5,362,563 円	4,371,139 円
		水道	2,059,550 円	1,949,780 円	1,738,000 円
		ガス	1,968,373 円	2,438,923 円	1,730,809 円
		下水道使用料	1,401,804 円	1,311,324 円	1,204,464 円
		委託料	3,400,799 円	4,100,254 円	2,518,384 円
		賃借料	4,080,000 円	4,080,000 円	4,080,000 円
		維持補修費	3,321,768 円	1,988,844 円	2,642,255 円
		支払利息	5,379,305 円	4,921,822 円	4,460,266 円
		減価償却費	45,135,944 円	42,961,983 円	42,969,230 円
	事業運営に係る費用	人件費	277,539,862 円	305,256,943 円	321,635,159 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	26,595,953 円	24,448,370 円	29,894,150 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	241,605 円	350,900 円	612,315 円
		事業運営費	20,072,122 円	19,745,422 円	17,474,432 円
	その他	その他	893,655 円	974,564 円	884,481 円
	合計(A)		395,953,792 円	419,891,692 円	436,215,084 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	12,180,355 円	13,171,435 円	9,157,405 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		12,180,355 円	13,171,435 円	9,157,405 円
収支差額(B)－(A)			-383,773,437 円	-406,720,257 円	-427,057,679 円

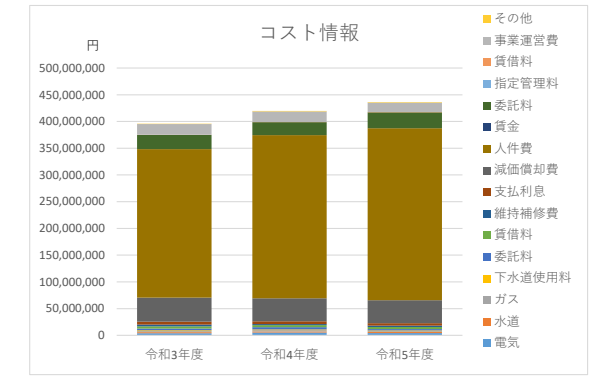
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者（長時間）1人あたり	入所者（短時間）1人あたり
事業費	71,610,695 円	23,145 円/㎡	606,870 円/人	1,053,098 円/人
人件費	321,635,159 円	103,954 円/㎡	2,725,722 円/人	4,729,929 円/人
減価償却費	42,969,230 円	13,888 円/㎡	364,146 円/人	631,900 円/人
合計	436,215,084 円	140,987 円/㎡	3,696,738 円/人	6,414,928 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

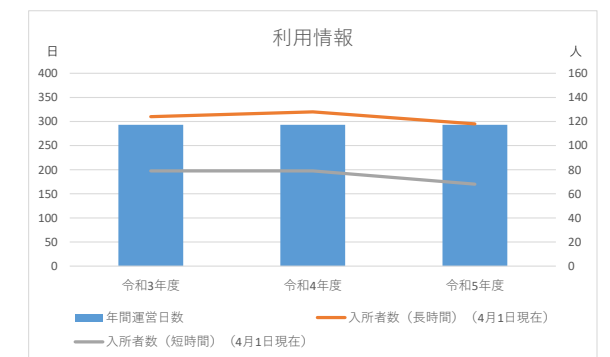
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員（長時間）	125 人	125 人	125 人
入所者数（長時間）（4月1日現在）	124 人	128 人	118 人
定員（短時間）	142 人	142 人	142 人
入所者数（短時間）（4月1日現在）	79 人	79 人	68 人

利用対象者人口推移グラフ（袖ケ浦西コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	58	施設MN	20500300100400	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	こども園	
施設名	新習志野こども園						

■建物基本情報

所在地	香澄4丁目6番1号		
複合施設	—		
隣接施設	香澄小学校		
建物用途	幼保連携型認定こども園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	香澄・芝園コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	31,268 ㎡	予定事業費	（3期～4期）197百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
園舎(1階)	940 ㎡	1981(S56)	10 20 30 40 50 60 2051 80	42	RC	3
こどもセンター	160 ㎡	2018(H30)	10 20 30 40 50 60 70 2098	5	S	1
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	1,100 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立こども園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号		園舎(1階)	こどもセンター
耐震安全性	基準	旧	新
	診断	済	
	補強	—	
	Is値	0.95	
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）		
	圧縮強度（N/㎟）		
	築年数	50年未満	50年未満

■劣化状況評価

棟番号	園舎(1階)	こどもセンター
屋根・屋上	C	A
外壁	B	A
内部仕上	C	A
電気設備	A	A
機械設備	C	A
健全度（100点満点）	58	100

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○	○		○	補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

■位置図・電話番号

047-451-6299

■運営方法

管理形態：直営
休 園 日：日・祝日，12月29日～1月3日
　　その他，園長の指定した日
開所時間：7:00～19:00
　　9時00分～14時00分（教育時間）
　　降園後～17時00分（預かり保育）
　　ただし長期休業中は9時00分～17時00分

■コスト情報

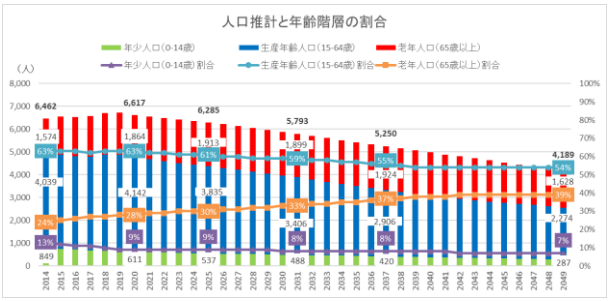
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円
		水道	0 円	0 円	0 円
		ガス	0 円	0 円	0 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	1,263,452 円	1,511,483 円	522,108 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	4,409,536 円	2,656,363 円	1,028,500 円
		支払利息	240,387 円	209,377 円	177,863 円
		減価償却費	13,269,111 円	13,206,919 円	13,264,295 円
	事業運営に係る費用	人件費	126,456,679 円	145,869,622 円	135,950,169 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	12,555,888 円	10,551,848 円	1,192,244 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	143,605 円	66,000 円	66,000 円
		事業運営費	12,743,225 円	11,916,053 円	10,831,310 円
	その他	その他	388,550 円	405,496 円	320,810 円
	合計(A)		171,470,433 円	186,393,161 円	163,353,299 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	4,786,080 円	4,549,450 円	4,028,115 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		4,786,080 円	4,549,450 円	4,028,115 円
収支差額(B)－(A)			-166,684,353 円	-181,843,711 円	-159,325,184 円

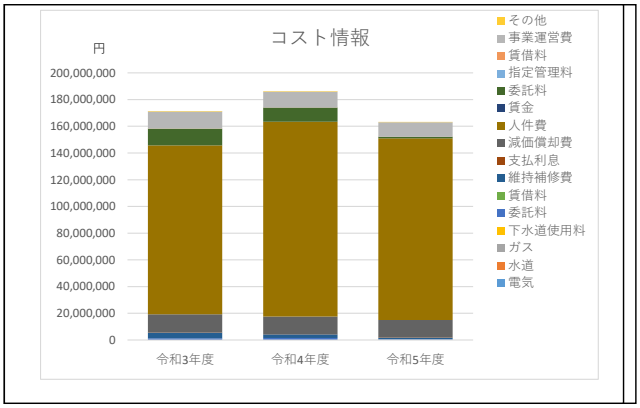
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者（長時間）1人あたり	入所者（短時間）1人あたり
事業費	14,138,835 円	12,853 円/㎡	883,677 円/人	321,337 円/人
人件費	135,950,169 円	123,591 円/㎡	8,496,886 円/人	3,089,777 円/人
減価償却費	13,264,295 円	12,058 円/㎡	829,018 円/人	301,461 円/人
合計	163,353,299 円	148,503 円/㎡	10,209,581 円/人	3,712,575 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

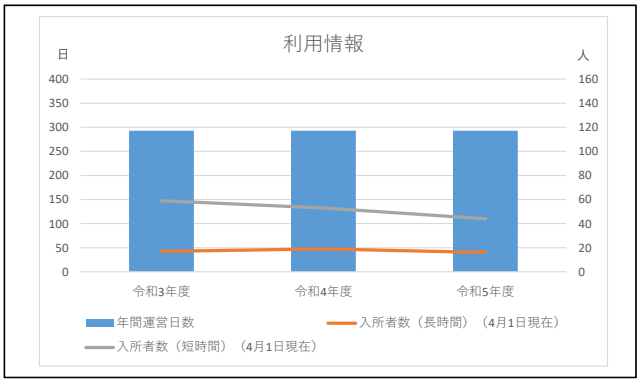
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員（長時間）	30 人	30 人	30 人
入所者数（長時間）（4月1日現在）	17 人	19 人	16 人
定員（短時間）	60 人	60 人	60 人
入所者数（短時間）（4月1日現在）	59 人	53 人	44 人

利用対象者人口推移グラフ（香澄・芝園コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	59	施設MN	20500300100500	所管課	こども保育課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	こども園	
施設名	大久保こども園						

■建物基本情報

所在地	泉町3丁目2番1号		
複合施設	大久保第二保育所　乳児組（R4.8～一時移転）		
隣接施設	—		
建物用途	幼保連携型認定こども園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ	駅勢圏	京成大久保駅
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	6,033 ㎡	予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
幼児棟	1,744 ㎡	2018(H30)	10 20 30 40 50 60 70 2098	5	S	2
こどもセンター	251 ㎡	2003(H15)	10 20 30 40 50 60 70 2083	20	S	1
乳児棟	678 ㎡	2009(H21)	10 20 30 40 2059 60 70 80	14	軽量鉄骨造	1
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	2,673 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立こども園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号		幼児棟	こどもセンター	乳児棟															
耐震安全性	基準	新	新	新															
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満															

■劣化状況評価

棟番号	幼児棟	こどもセンター	乳児棟															
屋根・屋上	A	C	C															
外壁	A	B	B															
内部仕上	A	A	A															
電気設備	A	A	A															
機械設備	A	A	A															
健全度（100点満点）	100	88	88															

■バリアフリー

項目	入口スローブ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○	○	○	○	補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

令和６年４月より大久保第二保育所が私立化のため、乳児組のみ一時移転（令和４年８月）。
乳児組　→　大久保こども園内
幼児組　→　大久保東幼稚園内

■位置図・電話番号

047-472-0015

■運営方法

管理形態：直営
休 園 日：日・祝日，12月29日～1月3日
　　その他，園長の指定した日
開所時間：7:00～19:00
　　9時00分～14時00分（教育時間）
　　降園後～17時00分（預かり保育）
　　ただし長期休業中は9時00分～17時00分

■コスト情報

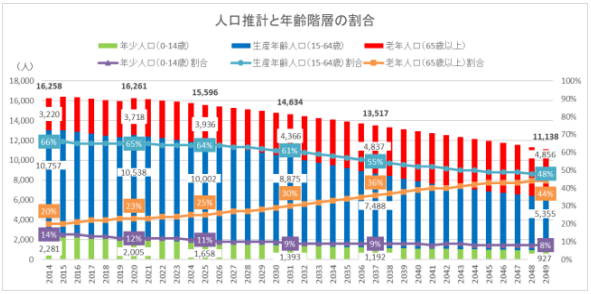
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	2,606,152 円	3,634,954 円	3,160,838 円
		水道	1,522,321 円	1,446,515 円	1,450,319 円
		ガス	2,387,592 円	3,293,729 円	2,693,528 円
		下水道使用料	1,600,704 円	1,491,894 円	1,497,354 円
		委託料	2,790,935 円	3,033,135 円	2,375,439 円
		賃借料	0 円	518,648 円	0 円
		維持補修費	2,444,683 円	4,004,330 円	873,103 円
		支払利息	1,456,805 円	1,356,765 円	1,236,683 円
		減価償却費	42,978,494 円	42,731,470 円	42,773,821 円
	事業運営に係る費用	人件費	305,801,267 円	350,445,336 円	363,398,782 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	26,199,953 円	30,508,270 円	32,699,150 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	272,965 円	195,360 円	227,040 円
		事業運営費	19,643,686 円	21,028,278 円	22,422,929 円
	その他	その他	825,266 円	967,904 円	837,122 円
	合計(A)		410,530,823 円	464,656,588 円	475,646,108 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	11,711,265 円	11,006,370 円	9,974,755 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		11,711,265 円	11,006,370 円	9,974,755 円
収支差額(B)－(A)			-398,819,558 円	-453,650,218 円	-465,671,353 円

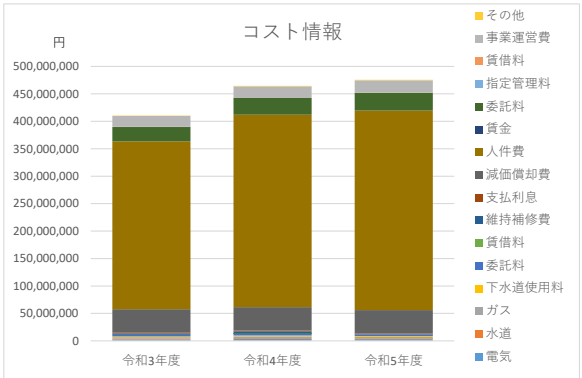
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	入所者（長時間）1人あたり	入所者（短時間）1人あたり
事業費	69,473,505 円	25,991 円/㎡	482,455 円/人	1,177,517 円/人
人件費	363,398,782 円	135,952 円/㎡	2,523,603 円/人	6,159,301 円/人
減価償却費	42,773,821 円	16,002 円/㎡	297,040 円/人	724,980 円/人
合計	475,646,108 円	177,945 円/㎡	3,303,098 円/人	8,061,798 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

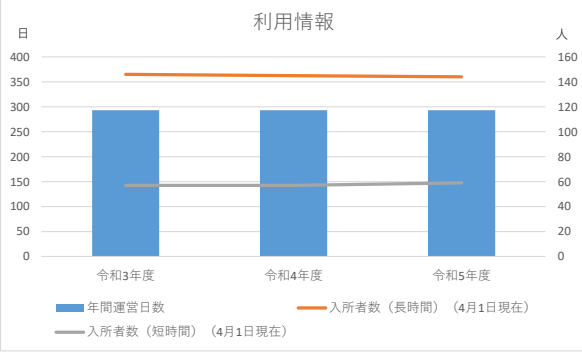
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員（長時間）	150 人	150 人	150 人
入所者数（長時間）（4月1日現在）	146 人	145 人	144 人
定員（短時間）	80 人	80 人	80 人
入所者数（短時間）（4月1日現在）	57 人	57 人	59 人

利用対象者人口推移グラフ（大久保・泉・本大久保コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	60	施設MN	20500400100100	所管課	子育て支援課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	こどもセンター	
施設名	習志野市こどもセンター						

■建物基本情報

所在地	鷺沼1丁目8番24号		
複合施設	—		
隣接施設	鷺沼小学校・養護老人ホーム白鷺園		
建物用途	こどもセンター	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	鷺沼・鷺沼台コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第三中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	3,013 ㎡	予定事業費	（4期）32百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	191 ㎡	2016(H28)	10 20 30 40 50 60 70 2096	7	S	1
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	191 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市こどもセンターの設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	A																		
外壁	A																		
内部仕上	A																		
電気設備	A																		
機械設備	A																		
健全度（100点満点）	100																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
								○

■防災関連情報

■備考

■位置図・電話番号

047-452-3711

■運営方法

・運営日数‥週6
・運営時間‥9:00～16:00
・運営人員‥6名
・管理形態‥直営
・定休日‥‥日曜日・国民の祝日・年末年始

■コスト情報

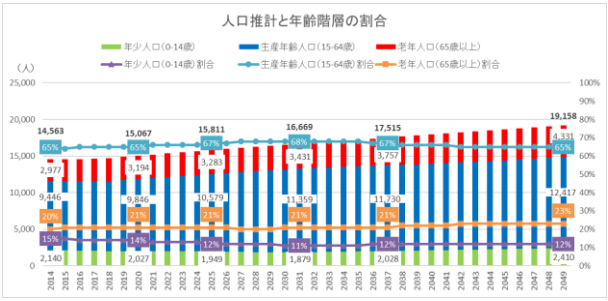
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	0 円	360,967 円	404,170 円
		水道	0 円	94,770 円	371,310 円
		ガス	0 円	13,270 円	12,967 円
		下水道使用料	0 円	14,704 円	18,764 円
		委託料	0 円	1,263,460 円	835,340 円
		賃借料	119,250 円	0 円	0 円
		維持補修費	0 円	115,500 円	208,395 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
		減価償却費	6,439,499 円	0 円	0 円
	事業運営に係る費用	人件費	11,842,257 円	12,384,205 円	13,029,262 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	0 円	0 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		事業運営費	101,200 円	483,631 円	471,651 円
	その他	その他	1,224 円	246,267 円	262,512 円
	合計(A)		18,503,430 円	14,976,774 円	15,614,371 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		0 円	0 円	0 円
収支差額(B)－(A)			-18,503,430 円	-14,976,774 円	-15,614,371 円

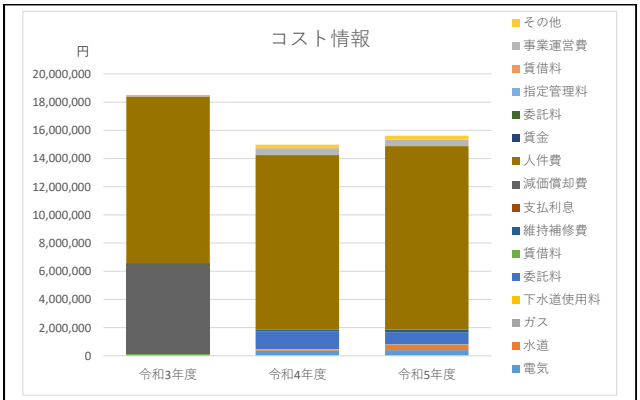
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	利用者1人あたり	市民1人あたり
事業費	2,585,109 円	13,535 円/㎡	119 円/人	15 円/人
人件費	13,029,262 円	68,216 円/㎡	598 円/人	74 円/人
減価償却費	0 円	0 円/㎡	0 円/人	0 円/人
合計	15,614,371 円	81,751 円/㎡	716 円/人	89 円/人
職員数	1,438 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,043 人

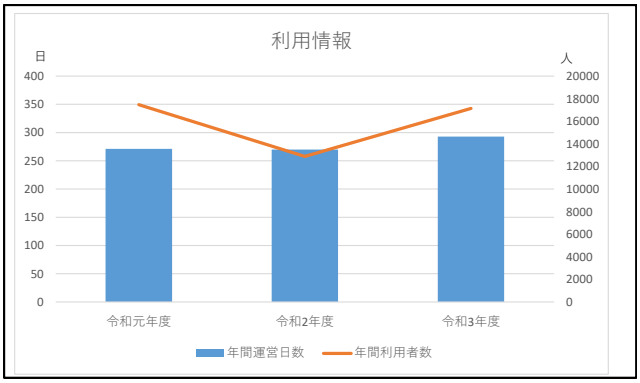
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
年間利用者数	17,132 人	15,756 人	21,797 人

利用対象者人口推移グラフ（鷺沼・鷺沼台コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	61	施設MN	206001001001000	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会（校外施設）	小分類	放課後児童会（校舎外施設）	
施設名	大久保東児童会						

■建物基本情報

所在地	大久保2丁目12番1号		
複合施設	大久保東小学校		
隣接施設	大久保東幼稚園		
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ	駅勢圏	京成大久保駅
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	15,892 ㎡	予定事業費	小学校建替工事時に小学校内に設置

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	185 ㎡	2002(H14)	10 20 30 40 50 60 70 2082	21	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	185 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	A																		
外壁	A																		
内部仕上	A																		
電気設備	A																		
機械設備	A																		
健全度（100点満点）	100																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置

■防災関連情報

■備考

■位置図・電話番号

047-475-4662

■運営方法

運営日数：289日（令和5年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：委託事業者常時4名
管理形態：公設民営
定休日：日曜日、祝日、年末年始

■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円
		水道	0 円	0 円	0 円
		ガス	0 円	0 円	0 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	52,800 円	52,800 円	52,800 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	137,600 円	311,300 円	0 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
		減価償却費	389,296 円	389,296 円	389,296 円
	事業運営に係る費用	人件費	541,593 円	997,335 円	993,144 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	14,000,000 円	17,874,000 円	18,782,119 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		事業運営費	246,466 円	124,884 円	87,217 円
	その他	その他	2,553 円	2,632 円	2,781 円
合計(A)			15,370,308 円	19,752,247 円	20,307,357 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			0 円	0 円	0 円
収支差額(B)－(A)			-15,370,308 円	-19,752,247 円	-20,307,357 円

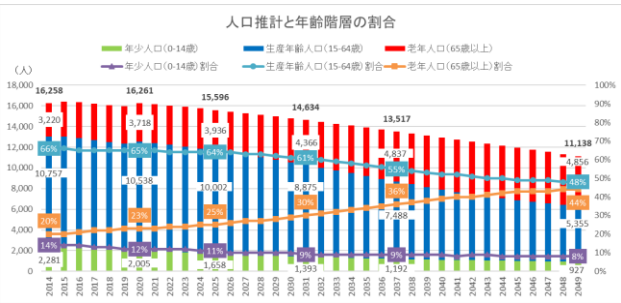
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	18,924,917 円	102,297 円/㎡	262,846 円/人	108 円/人
人件費	993,144 円	5,368 円/㎡	13,794 円/人	6 円/人
減価償却費	389,296 円	2,104 円/㎡	5,407 円/人	2 円/人
合計	20,307,357 円	109,769 円/㎡	282,047 円/人	116 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

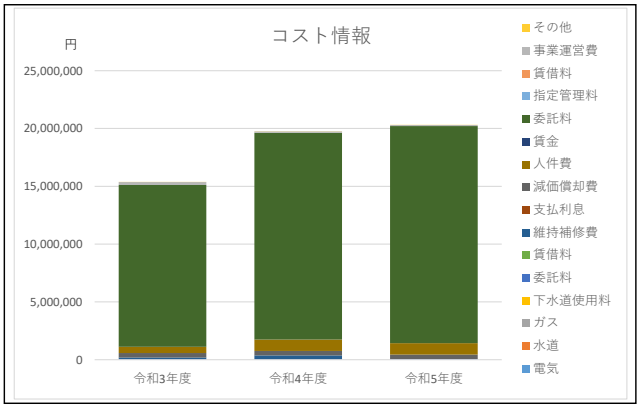
■利用情報

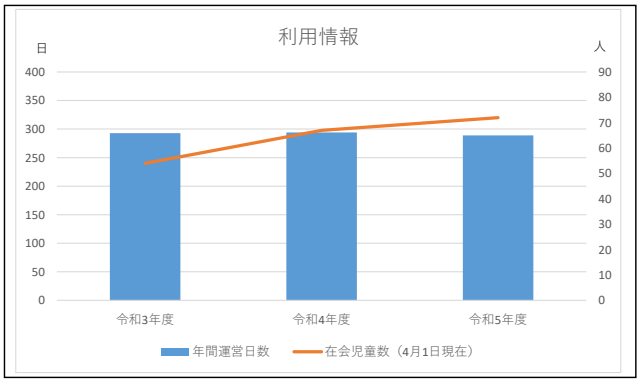
項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	294 日	289 日
在会児童数（4月1日現在）	54 人	67 人	72 人
年間出席児童数（※）	15,822 人	19,698 人	20,230 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

利用対象者人口推移グラフ（大久保・泉・本大久保コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	62	施設MN	206001002102l0	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会（校外施設）	小分類	放課後児童会（校舎外施設）	
施設名	大久保第一児童会						

■建物基本情報

所在地	藤崎6丁目9番28号		
複合施設	東消防署藤崎出張所		
隣接施設	大久保小学校		
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	14,664 ㎡	予定事業費	小学校建替工事時に小学校内に設置

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	150 ㎡	2003(H15)	10 20 30 40 50 60 70 2083	20	S	1
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	150 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	A																		
外壁	A																		
内部仕上	A																		
電気設備	A																		
機械設備	A																		
健全度（100点満点）	100																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○						

■防災関連情報

■備考

令和4年5月移転、令和4年10月解体

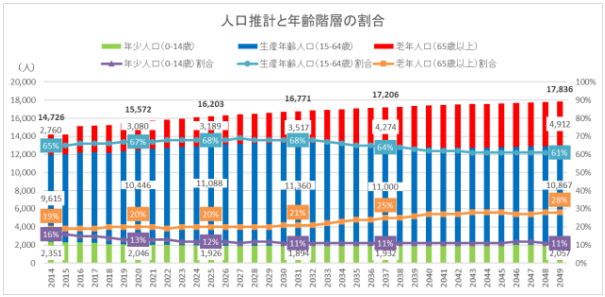
■位置図・電話番号

047-476-8459

■運営方法

運営日数：279日（令和5年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：会計年度任用職員7名
管理形態：公設公営
定休日：日曜日、祝日、年末年始

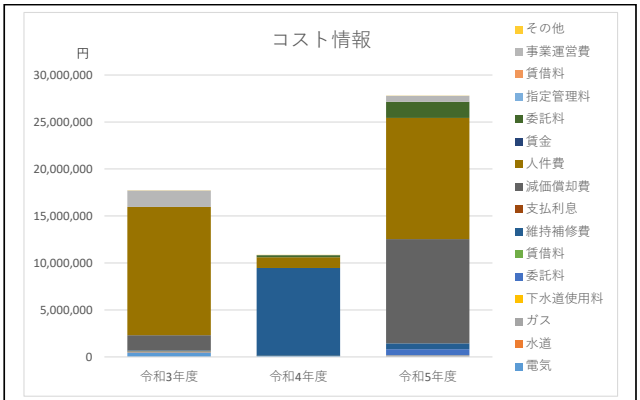
利用対象者人口推移グラフ（藤崎コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	482,777 円	97,465 円	0 円
		水道	71,851 円	12,109 円	0 円
		ガス	12,676 円	3,149 円	201,694 円
		下水道使用料	31,968 円	5,530 円	0 円
		委託料	5,500 円	0 円	620,895 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	93,510 円	9,345,600 円	616,165 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
		減価償却費	1,605,208 円	0 円	11,094,166 円
	事業運営に係る費用	人件費	13,655,918 円	1,147,103 円	12,895,012 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	223,575 円	1,713,206 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		事業運営費	1,753,411 円	8,223 円	652,823 円
	その他	その他	4,297 円	4,397 円	8,663 円
合計(A)			17,717,116 円	10,847,151 円	27,802,624 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	1,270,000 円	140,000 円	1,578,000 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			1,270,000 円	140,000 円	1,578,000 円
収支差額(B)－(A)			-16,447,116 円	-10,707,151 円	-26,224,624 円

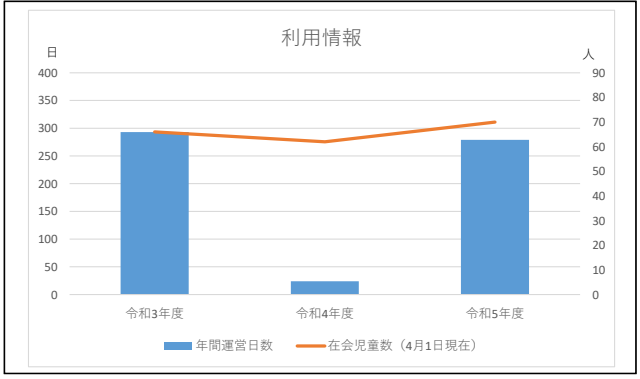
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	3,813,446 円	25,423 円/㎡	54,478 円/人	22 円/人
人件費	12,895,012 円	85,967 円/㎡	184,214 円/人	74 円/人
減価償却費	11,094,166 円	73,961 円/㎡	158,488 円/人	63 円/人
合計	27,802,624 円	185,351 円/㎡	397,180 円/人	159 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	24 日	279 日
在会児童数（4月1日現在）	66 人	62 人	70 人
年間出席児童数（※）	19,338 人	1,488 人	19,497 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算



作成日	令和6年3月31日

番号	63	施設MN	206001002102220	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会（校外施設）	小分類	放課後児童会（校舎外施設）	
施設名	大久保第二児童会						

■建物基本情報

所在地	藤崎6丁目9番28号		
複合施設	藤崎出張所		
隣接施設	大久保小学校		
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	14,664 ㎡	予定事業費	小学校建替工事時に小学校内に設置

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	128 ㎡	2009(H21)	10 20 30 40 50 60 70 2089	14	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	84 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	A																		
外壁	A																		
内部仕上	A																		
電気設備	A																		
機械設備	A																		
健全度（100点満点）	100																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○						

■防災関連情報

■備考

令和4年5月移転、令和4年10月解体

■位置図・電話番号

047-476-8464

■運営方法

運営日数：288日（令和5年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：会計年度任用職員6名
管理形態：公設公営
定休日：日曜日、祝日、年末年始

■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	223,259 円	44,005 円	0 円
		水道	71,846 円	12,109 円	0 円
		ガス	12,670 円	2,543 円	201,693 円
		下水道使用料	31,968 円	5,530 円	0 円
		委託料	5,500 円	0 円	620,895 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	0 円	9,345,600 円	678,067 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
		減価償却費	1,090,633 円	0 円	0 円
	事業運営に係る費用	人件費	8,499,716 円	962,675 円	10,833,932 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	223,575 円	1,733,197 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	5,500 円	0 円	0 円
		事業運営費	813,507 円	31,401 円	487,422 円
	その他	その他	2,898 円	3,003 円	8,663 円
合計(A)			10,757,497 円	10,630,441 円	14,563,869 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	806,000 円	90,000 円	1,578,000 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			806,000 円	90,000 円	1,578,000 円
収支差額(B)－(A)			−9,951,497 円	−10,540,441 円	−12,985,869 円

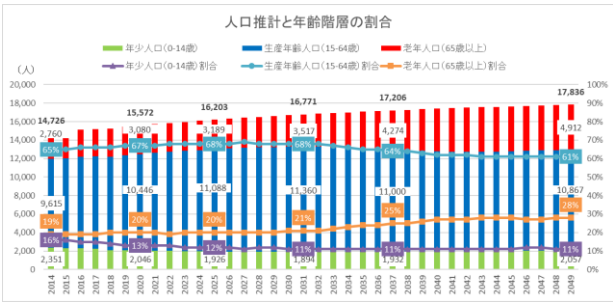
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	3,729,937 円	44,404 円/㎡	53,285 円/人	21 円/人
人件費	10,833,932 円	128,975 円/㎡	154,770 円/人	62 円/人
減価償却費	0 円	0 円/㎡	0 円/人	0 円/人
合計	14,563,869 円	173,379 円/㎡	208,055 円/人	83 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

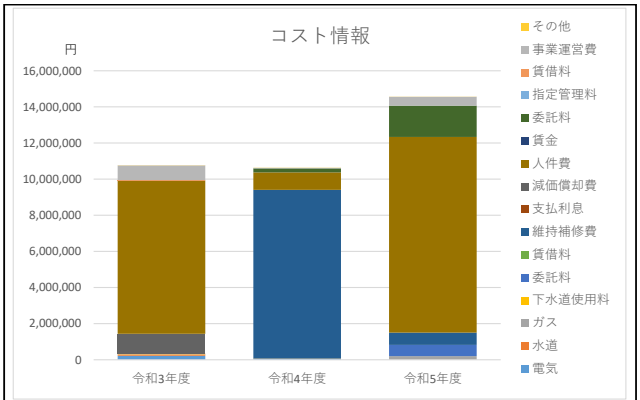
■利用情報

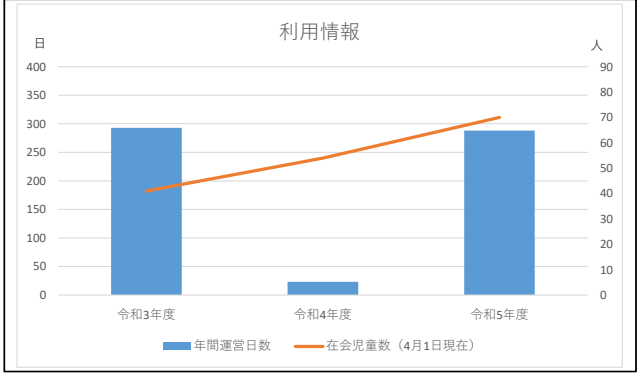
項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	23 日	288 日
在会児童数（4月1日現在）	41 人	54 人	70 人
年間出席児童数（※）	12,013 人	1,242 人	19,584 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

利用対象者人口推移グラフ（藤崎コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	64	施設MN	206001001002000	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会（校外施設）	小分類	放課後児童会（校舎外施設）	
施設名	鷺沼第一児童会						

■建物基本情報

所在地	鷺沼3丁目1番1号		
複合施設	—		
隣接施設	鷺沼小学校、鷺沼第二児童会		
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	鷺沼・鷺沼台コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第三中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	9,778 ㎡	予定事業費	小学校建替工事時に小学校内に設置

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数								築年数	構造	階数
	149 ㎡	2004(H16)	10	20	30	40	50	60	70	2084	19	S	2
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	149 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）										

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																		
屋根・屋上	A																	
外壁	A																	
内部仕上	A																	
電気設備	A																	
機械設備	A																	
健全度（100点満点）	100																	

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○							

■防災関連情報

■備考

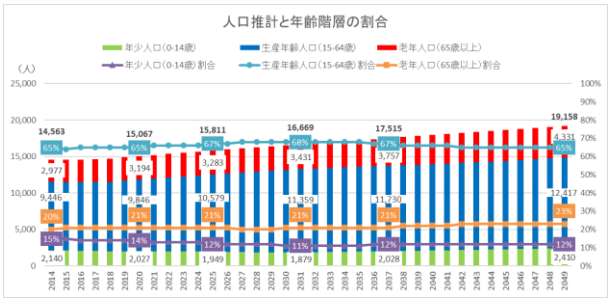
■位置図・電話番号

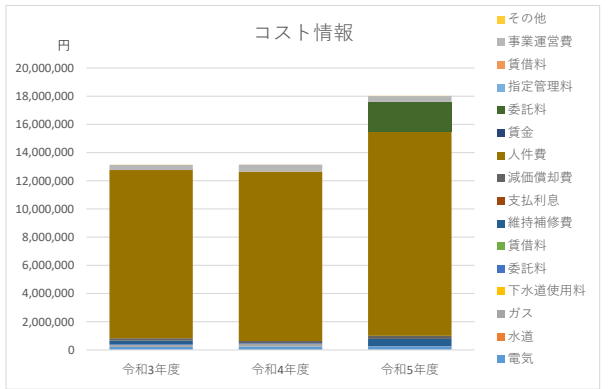
047-451-8307

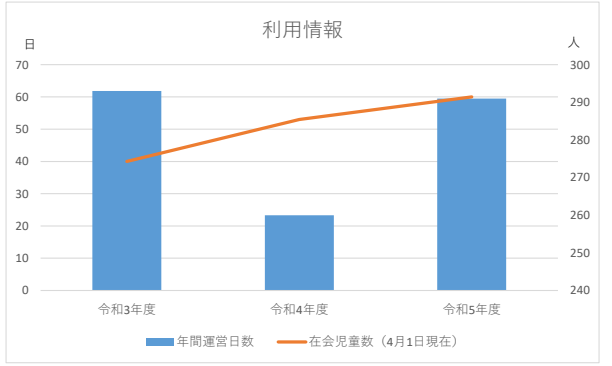
■運営方法

運営日数：291日（令和5年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：会計年度任用職員6名
管理形態：公設公営
定休日：日曜日、祝日、年末年始

利用対象者人口推移グラフ（鷺沼・鷺沼台コミュニティの人口推計）







■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	208,998 円	242,077 円	237,222 円
		水道	0 円	0 円	0 円
		ガス	140,905 円	178,603 円	22,890 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	53,900 円	53,900 円	5,500 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	258,600 円	0 円	517,000 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
		減価償却費	161,796 円	161,796 円	212,526 円
	事業運営に係る費用	人件費	11,937,184 円	12,016,218 円	14,498,074 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	0 円	2,103,540 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		事業運営費	371,165 円	484,016 円	418,324 円
	その他	その他	5,409 円	4,007 円	4,244 円
	合計(A)		13,137,957 円	13,140,617 円	18,019,320 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	687,000 円	1,147,000 円	1,260,000 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		687,000 円	1,147,000 円	1,260,000 円
収支差額(B)－(A)			-12,450,957 円	-11,993,617 円	-16,759,320 円

種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	3,308,720 円	22,206 円/㎡	55,145 円/人	19 円/人
人件費	14,498,074 円	97,303 円/㎡	241,635 円/人	83 円/人
減価償却費	212,526 円	1,426 円/㎡	3,542 円/人	1 円/人
合計	18,019,320 円	120,935 円/㎡	300,322 円/人	103 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	260 日	291 日
在会児童数（4月1日現在）	40 人	53 人	60 人
年間出席児童数（※）	11,720 人	13,780 人	16,587 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

作成日	令和6年3月31日

番号	65	施設MN	206001001003000	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会（校外施設）	小分類	放課後児童会（校舎外施設）	
施設名	鷺沼第二児童会						

■建物基本情報

所在地	鷺沼3丁目1番1号		
複合施設	—		
隣接施設	鷺沼小学校、鷺沼第一児童会		
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	鷺沼・鷺沼台コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第三中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	9,778 ㎡	予定事業費	小学校建替工事時に小学校内に設置

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	91 ㎡	2010(H22)	10 20 30 40 50 60 70 2090	13	S	1
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	91 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	A																		
外壁	A																		
内部仕上	A																		
電気設備	A																		
機械設備	A																		
健全度（100点満点）	100																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○						

■防災関連情報

■備考

■位置図・電話番号

047-451-8317

■運営方法

運営日数：289日（令和5年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：会計年度任用職員5名
管理形態：公設公営
定休日：日曜日、祝日、年末年始

■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	208,993 円	242,072 円	237,221 円
		水道	0 円	0 円	0 円
		ガス	17,285 円	19,832 円	17,121 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	5,500 円	5,500 円	5,500 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	60,500 円	26,400 円	41,800 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
		減価償却費	701,146 円	701,146 円	701,146 円
	事業運営に係る費用	人件費	10,218,450 円	10,941,878 円	12,589,667 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	0 円	1,719,539 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		事業運営費	292,879 円	326,661 円	314,331 円
	その他	その他	4,193 円	2,760 円	3,461 円
合計(A)			11,508,946 円	12,266,249 円	15,629,786 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	666,000 円	891,000 円	966,000 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			666,000 円	891,000 円	966,000 円
収支差額(B)－(A)			-10,842,946 円	-11,375,249 円	-14,663,786 円

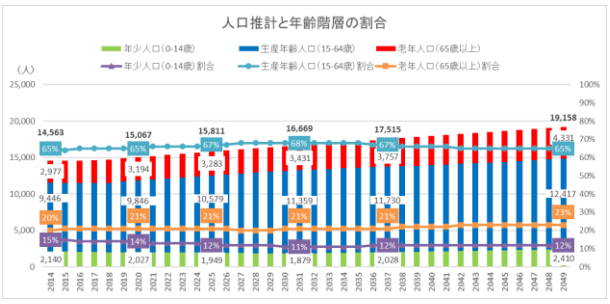
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	2,338,973 円	25,703 円/㎡	54,395 円/人	13 円/人
人件費	12,589,667 円	138,348 円/㎡	292,783 円/人	72 円/人
減価償却費	701,146 円	7,705 円/㎡	16,306 円/人	4 円/人
合計	15,629,786 円	171,756 円/㎡	363,483 円/人	89 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

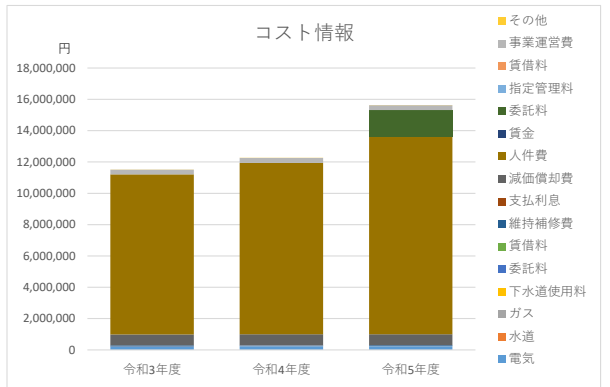
■利用情報

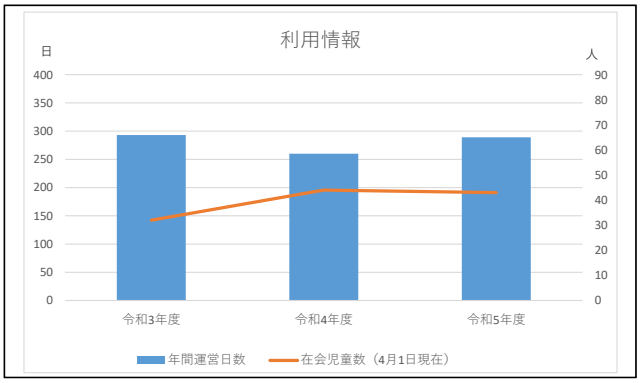
項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	260 日	289 日
在会児童数（4月1日現在）	32 人	44 人	43 人
年間出席児童数（※）	9,376 人	11,440 人	12,138 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

利用対象者人口推移グラフ（鷺沼・鷺沼台コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	66	施設MN	20600100100510	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会（校外施設）	小分類	放課後児童会（校舎外施設）	
施設名	藤崎第一児童会						

■建物基本情報

所在地	藤崎4丁目12番1号		
複合施設	—		
隣接施設	藤崎小学校、藤崎幼稚園		
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第五中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域
敷地面積	20,761 ㎡	予定事業費	(第4期)49百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数								築年数	構造	階数
	142 ㎡	2013(H25)	10	20	30	40	50	60	70	2093	10	S	2
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	142 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）										

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	A																		
外壁	A																		
内部仕上	A																		
電気設備	A																		
機械設備	A																		
健全度（100点満点）	100																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
		○						

■防災関連情報

■備考

■位置図・電話番号

047-478-3348

■運営方法

運営日数：291日（令和5年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：委託事業者常時4名
管理形態：公設民営
定休日：日曜日、祝日、年末年始

■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	249,573 円	283,409 円	259,414 円
		水道	17,020 円	17,288 円	16,856 円
		ガス	6,673 円	7,292 円	6,813 円
		下水道使用料	11,063 円	11,407 円	10,916 円
		委託料	61,325 円	101,108 円	5,500 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	117,150 円	0 円	0 円
		支払利息	97,621 円	90,405 円	83,116 円
		減価償却費	3,415,195 円	3,415,195 円	3,355,359 円
	事業運営に係る費用	人件費	541,593 円	997,335 円	993,144 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	16,503,935 円	16,969,900 円	17,536,893 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		事業運営費	63,398 円	67,225 円	67,118 円
	その他	その他	4,267 円	4,326 円	4,471 円
	合計(A)		21,088,813 円	21,964,890 円	22,339,600 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	2,981 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		0 円	0 円	2,981 円
収支差額(B)－(A)			-21,088,813 円	-21,964,890 円	-22,336,619 円

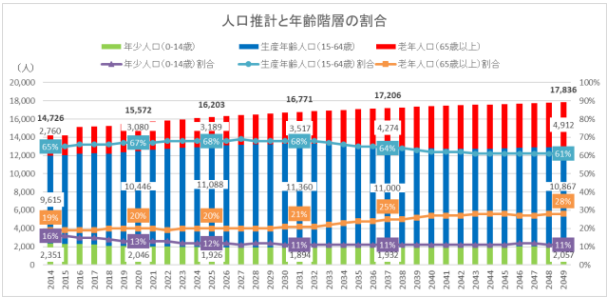
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	17,991,097 円	126,698 円/㎡	399,802 円/人	103 円/人
人件費	993,144 円	6,994 円/㎡	22,070 円/人	6 円/人
減価償却費	3,355,359 円	23,629 円/㎡	74,564 円/人	19 円/人
合計	22,339,600 円	157,321 円/㎡	496,436 円/人	128 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

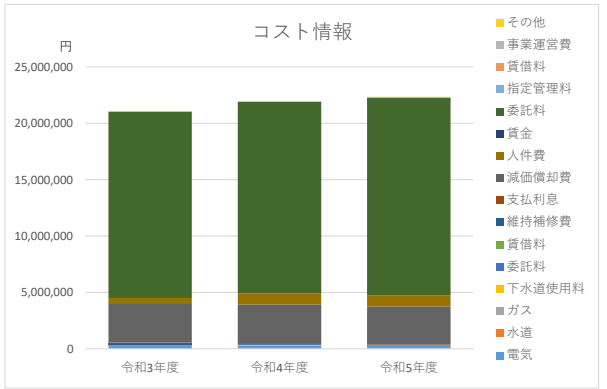
■利用情報

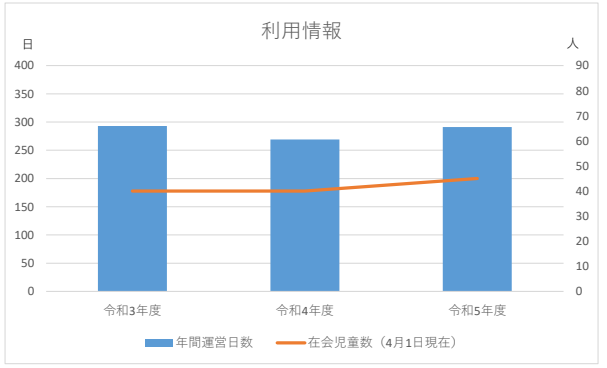
項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	269 日	291 日
在会児童数（4月1日現在）	40 人	40 人	45 人
年間出席児童数（※）	11,720 人	10,760 人	12,222 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

利用対象者人口推移グラフ（藤崎コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	66	施設MN	206001001005 20	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会（校外施設）	小分類	放課後児童会（校舎外施設）	
施設名	藤崎第二児童会						

■建物基本情報

所在地	藤崎4丁目12番1号		
複合施設	—		
隣接施設	藤崎小学校、藤崎幼稚園		
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第五中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域
敷地面積	20,761 ㎡	予定事業費	藤崎第一児童会に含まれる

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数								築年数	構造	階数
	142 ㎡	2013(H25)	10	20	30	40	50	60	70	2093	10	S	2
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	142 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）										

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	A																		
外壁	A																		
内部仕上	A																		
電気設備	A																		
機械設備	A																		
健全度（100点満点）	100																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置

■防災関連情報

■備考

■位置図・電話番号

047-474-7880

■運営方法

運営日数：290日（令和5年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：委託事業者常時3名
管理形態：公設民営
定休日：日曜日、祝日、年末年始

■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	249,565 円	283,403 円	259,413 円
		水道	17,014 円	17,285 円	16,855 円
		ガス	6,668 円	7,285 円	6,812 円
		下水道使用料	11,063 円	11,407 円	10,916 円
		委託料	61,325 円	101,109 円	5,500 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	136,400 円	0 円	0 円
		支払利息	97,619 円	90,403 円	83,115 円
		減価償却費	0 円	0 円	0 円
	事業運営に係る費用	人件費	541,593 円	997,335 円	993,144 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	15,135,023 円	16,969,888 円	17,536,890 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		事業運営費	66,580 円	74,731 円	74,210 円
	その他	その他	6,993 円	7,125 円	7,589 円
合計(A)			16,329,843 円	18,559,971 円	18,994,444 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			0 円	0 円	0 円
収支差額(B)－(A)			-16,329,843 円	-18,559,971 円	-18,994,444 円

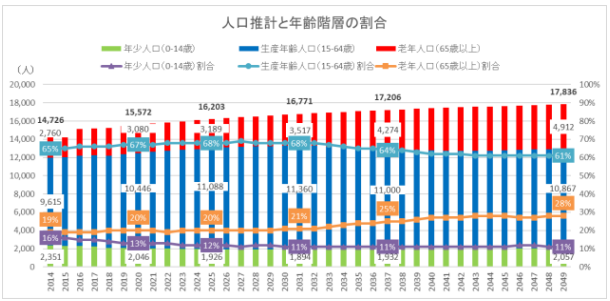
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	18,001,300 円	126,770 円/㎡	418,635 円/人	103 円/人
人件費	993,144 円	6,994 円/㎡	23,096 円/人	6 円/人
減価償却費	0 円	0 円/㎡	0 円/人	0 円/人
合計	18,994,444 円	133,764 円/㎡	441,731 円/人	109 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

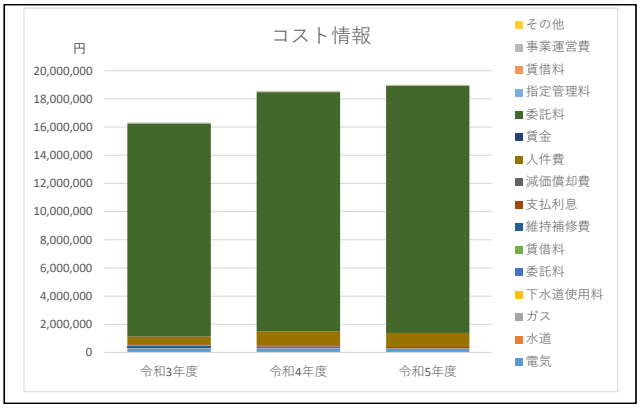
■利用情報

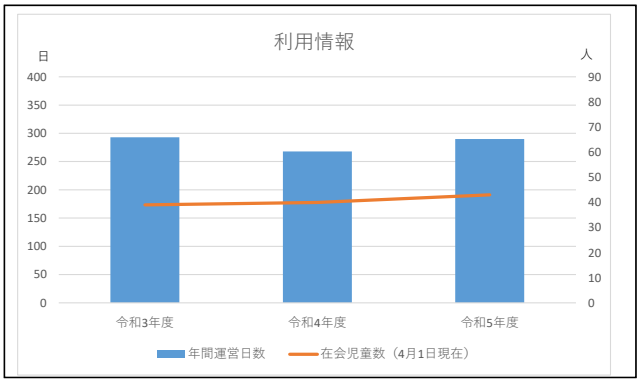
項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	268 日	290 日
在会児童数（4月1日現在）	39 人	40 人	43 人
年間出席児童数（※）	11,427 人	10,720 人	11,310 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

利用対象者人口推移グラフ（藤崎コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	67	施設MN	206001001006000	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会（校外施設）	小分類	放課後児童会（校舎外施設）	
施設名	谷津南第一児童会						

■建物基本情報

所在地	谷津3丁目1番36号		
複合施設	—		
隣接施設	谷津南小学校、谷津南第二・第三児童会		
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	向山コミュニティ	駅勢圏	谷津駅（京成）
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	24,498 ㎡	予定事業費	谷津南第二・第三児童会に移行が可能のため計上せず

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	94 ㎡	1992(H4)	10 20 30 40 50 60 2062 80	31	S	1
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	94 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																		
屋根・屋上	C																	
外壁	C																	
内部仕上	B																	
電気設備	B																	
機械設備	B																	
健全度（100点満点）	62																	

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置

■防災関連情報

■備考

■位置図・電話番号

047-453-4706

■運営方法

運営日数：284日（令和5年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：会計年度任用職員6名
管理形態：公設公営
定休日：日曜日、祝日、年末年始

■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円
		水道	0 円	0 円	0 円
		ガス	0 円	0 円	0 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	4,584 円	4,584 円	4,584 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	1,074,590 円	47,300 円	1,188,000 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
		減価償却費	179,609 円	259,327 円	324,551 円
	事業運営に係る費用	人件費	10,218,450 円	13,359,142 円	14,498,074 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	0 円	1,151,206 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	0 円	0 円
		事業運営費	351,984 円	398,955 円	316,058 円
	その他	その他	2,033 円	2,092 円	2,230 円
合計(A)			11,831,250 円	14,071,400 円	17,484,703 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	720,000 円	1,076,000 円	994,000 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			720,000 円	1,076,000 円	994,000 円
収支差額(B)－(A)			-11,111,250 円	-12,995,400 円	-16,490,703 円

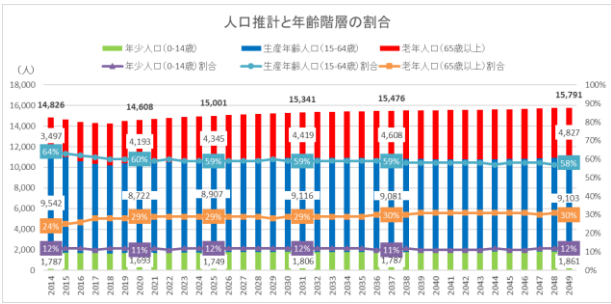
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	2,662,078 円	28,320 円/㎡	63,383 円/人	15 円/人
人件費	14,498,074 円	154,235 円/㎡	345,192 円/人	83 円/人
減価償却費	324,551 円	3,453 円/㎡	7,727 円/人	2 円/人
合計	17,484,703 円	186,007 円/㎡	416,302 円/人	100 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

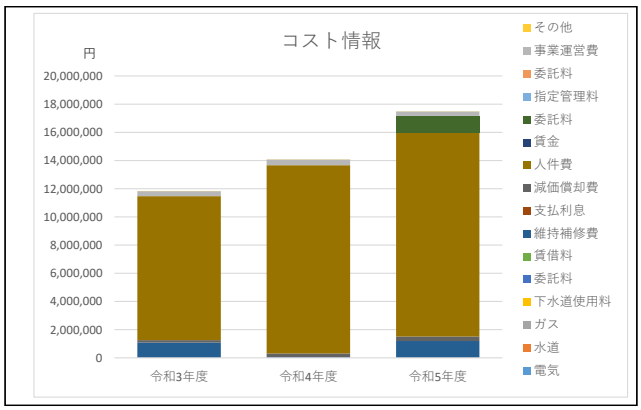
■利用情報

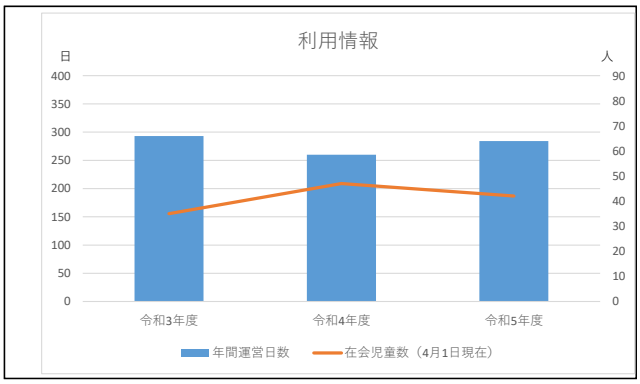
項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	260 日	284 日
在会児童数（4月1日現在）	35 人	47 人	42 人
年間出席児童数（※）	10,255 人	12,220 人	12,212 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

利用対象者人口推移グラフ（向山コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	68	施設MN	20600100100710	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会（校外施設）	小分類	放課後児童会（校舎外施設）	
施設名	谷津南第二・第三児童会						

■建物基本情報

所在地	谷津3丁目1番36号		
複合施設	—		
隣接施設	谷津南小学校、谷津南第一児童会、谷津南第四児童会		
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	向山コミュニティ	駅勢圏	谷津駅（京成）
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	24,498 ㎡	予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	341 ㎡	2019(R1)	10 20 30 40 50 60 70 2099	4	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	341 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性

棟番号																			
耐震安全性	基準	新																	
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	A																		
外壁	A																		
内部仕上	A																		
電気設備	A																		
機械設備	A																		
健全度（100点満点）	100																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○（1階入り口のみ）	○						

■防災関連情報

■備考

■位置図・電話番号

047-453-4706

■運営方法

令和2年4月1日開設
運営日数：291日（令和5年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：会計年度任用職員12名
管理形態：公設公営
定休日：日曜日、祝日、年末年始

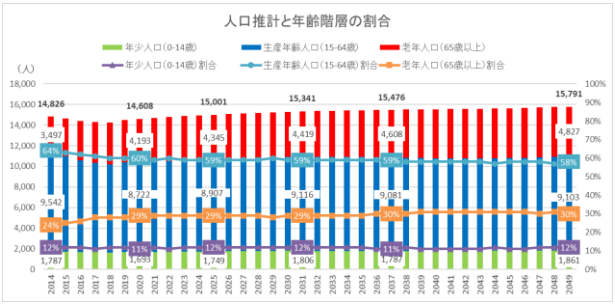
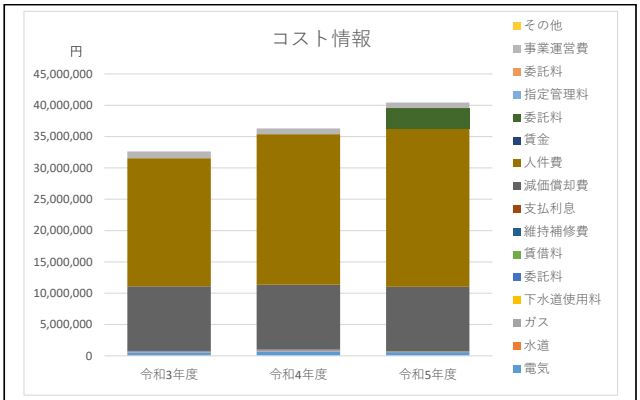
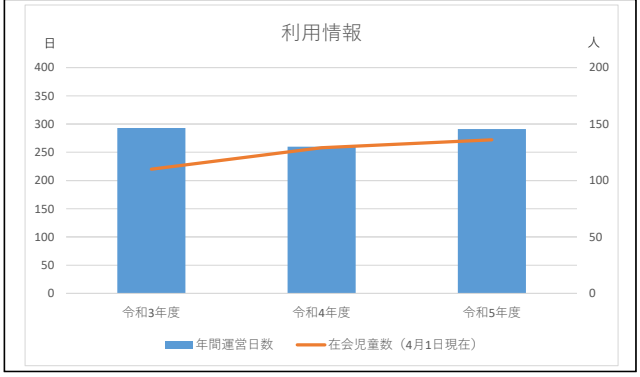
■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	567,257 円	668,806 円	573,661 円
		水道	46,190 円	82,810 円	61,540 円
		ガス	28,611 円	37,759 円	24,316 円
		下水道使用料	24,678 円	51,964 円	35,026 円
		委託料	120,816 円	200,383 円	9,166 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	0 円	0 円	0 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
		減価償却費	10,317,108 円	10,317,108 円	10,325,436 円
	事業運営に係る費用	人件費	20,436,900 円	24,032,436 円	25,179,334 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	0 円	3,340,412 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	0 円	0 円
		事業運営費	1,088,954 円	914,245 円	890,493 円
	その他	その他	0 円	0 円	0 円
合計(A)			32,630,514 円	36,305,511 円	40,439,384 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	1,874,000 円	3,031,000 円	2,908,000 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			1,874,000 円	3,031,000 円	2,908,000 円
収支差額(B)－(A)			-30,756,514 円	-33,274,511 円	-37,531,384 円

種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	4,934,614 円	14,471 円/㎡	36,284 円/人	28 円/人
人件費	25,179,334 円	73,840 円/㎡	185,142 円/人	144 円/人
減価償却費	10,325,436 円	30,280 円/㎡	75,922 円/人	59 円/人
合計	40,439,384 円	118,591 円/㎡	297,348 円/人	231 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	293 日	260 日	291 日
在会児童数（4月1日現在）	110 人	129 人	136 人
年間出席児童数（※）	32,230 人	33,540 人	37,169 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

利用対象者人口推移グラフ（向山コミュニティの人口推計）