作成日	令和6年3月31日

番号	14	施設MN	20100100100100	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	津田沼小学校						

■建物基本情報

所在地	津田沼4丁目5番2号		
複合施設	つだぬま第一児童会・つだぬま第二児童会		
隣接施設	津田沼幼稚園		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	津田沼コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第五中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	17,120 ㎡	予定事業費	（第4期）1,010百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
15（校舎1）	7,003 ㎡	2012(H24)	10 20 30 40 50 60 70 2092	11	RC	4
16（体育館）	1,740 ㎡	2012(H24)	10 20 30 40 50 60 70 2092	11	S	1
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	8,743 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		15（校舎1）	16（体育館）																
耐震安全性	基準	新	新																
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満	50年未満																

■劣化状況評価

棟番号	15（校舎1）	16（体育館）																
屋根・屋上	A	A																
外壁	A	A																
内部仕上	A	A																
電気設備	A	A																
機械設備	A	A																
健全度（100点満点）	100	100																

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○		○			○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所

■備考

■位置図・電話番号

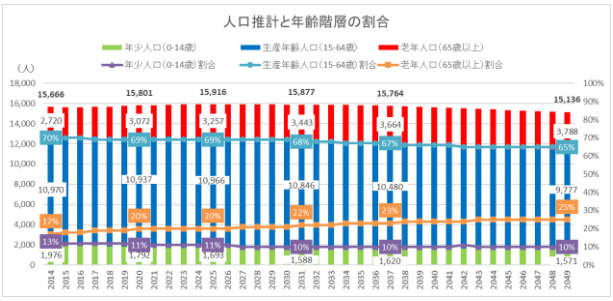
047-454-1326

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　４１人（うち事務職員数　２人）令和5年5月1日現在

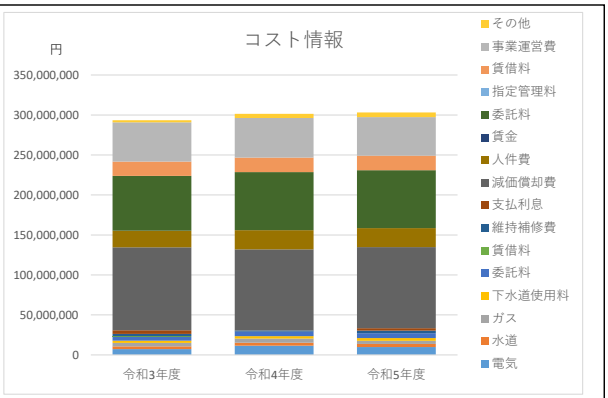
利用対象者人口推移グラフ（津田沼コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	7,157,882 円	11,526,865 円	9,907,907 円
		水道	3,548,440 円	3,648,410 円	3,778,470 円
		ガス	4,405,999 円	5,332,322 円	3,957,097 円
		下水道使用料	2,805,328 円	2,967,564 円	3,404,896 円
		委託料	5,459,439 円	5,643,598 円	6,137,842 円
		賃借料	3,238 円	0 円	0 円
		維持補修費	2,917,570 円	1,477,145 円	3,303,058 円
		支払利息	4,485,844 円	0 円	3,013,695 円
		減価償却費	103,767,637 円	101,364,032 円	101,358,750 円
	事業運営に係る費用	人件費	20,664,258 円	23,984,201 円	23,744,736 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	68,559,542 円	72,687,097 円	72,334,461 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	18,082,853 円	18,210,009 円	18,242,722 円
		事業運営費	49,094,927 円	49,355,523 円	48,054,013 円
	その他	その他	2,498,457 円	5,313,743 円	5,886,933 円
	合計(A)		293,451,414 円	301,510,509 円	303,124,580 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	円
		その他	38,989,990 円	38,823,460 円	36,851,782 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	円
		その他	0 円	0 円	円
	合計(B)		38,989,990 円	38,823,460 円	36,851,782 円
収支差額(B)－(A)			-254,461,424 円	-262,687,049 円	-266,272,798 円

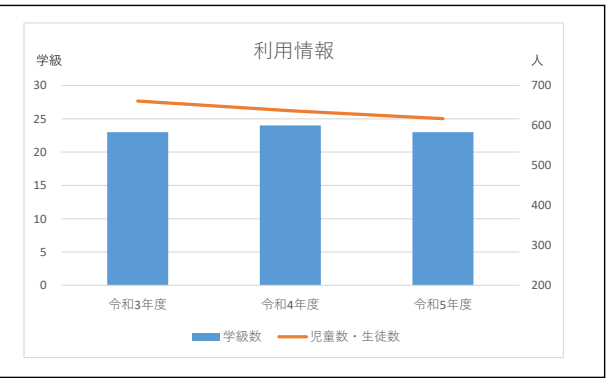
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	178,021,094 円	20,362 円/㎡	288,527 円/人	1,017 円/人
人件費	23,744,736 円	2,716 円/㎡	38,484 円/人	136 円/人
減価償却費	101,358,750 円	11,593 円/㎡	164,277 円/人	579 円/人
合計	303,124,580 円	34,671 円/㎡	491,288 円/人	1,732 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	23 (4) 学級	24 (5) 学級	23 (4) 学級
児童数・生徒数	661 (32) 人	637 (32) 人	617 (26) 人

※（ ）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	15	施設MN	20100100100200	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	大久保小学校						

■建物基本情報

所在地	藤崎6丁目9番28号		
複合施設	—		
隣接施設	大久保児童会・大久保第二児童会		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	14,992 ㎡	予定事業費	（第2期）3,858百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1-1,1-2,1-3,1-4,1-5（校舎1）	4,071 ㎡	1965(S40)	10 20 30 40 50 60 2035 80	58	RC	4
1-6,6（校舎2）	1,913 ㎡	1970(S45)	10 20 30 40 50 60 2040 80	53	RC	4
5（体育館）	875 ㎡	1959(S34)	10 20 30 40 50 60 2029 80	64	S	1
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	6,859 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1-1,1-2,1-3,1-4,1-5（校舎1）	1-6,6（校舎2）	5（体育館）															
耐震安全性	基準	旧	旧	旧															
	診断	済	済	済															
	補強	済	済	済															
	Is値	—	—	—															
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H25	H25	H25															
	圧縮強度（N/㎟）	27.1	21.3	22.5															
	築年数	50年以上	50年以上	50年以上															

■劣化状況評価

棟番号	1-1,1-2,1-3,1-4,1-5（校舎1）	1-6,6（校舎2）	5（体育館）															
屋根・屋上	C	C	C															
外壁	D	D	C															
内部仕上	D	D	D															
電気設備	B	B	C															
機械設備	B	B	C															
健全度（100点満点）	29	29	29															

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○					○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所

■備考

■位置図・電話番号

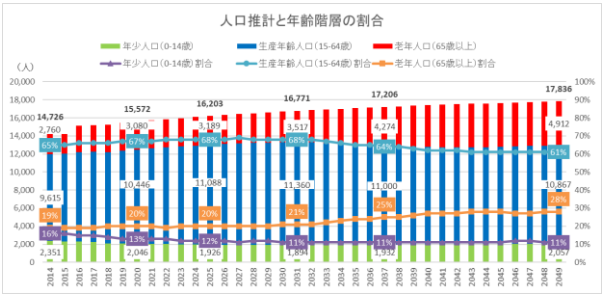
047-474-1346

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　５２人（うち事務職員数　３人）令和5年5月1日現在

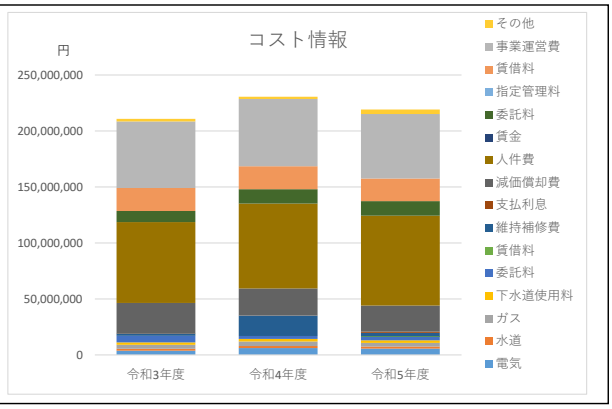
利用対象者人口推移グラフ（藤崎コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	3,781,803 円	6,149,629 円	5,655,507 円
		水道	1,777,106 円	1,764,260 円	1,832,636 円
		ガス	3,446,138 円	4,097,457 円	3,211,077 円
		下水道使用料	2,249,766 円	2,230,164 円	2,306,994 円
		委託料	5,745,445 円	2,712,970 円	3,397,841 円
		賃借料	0 円	0 円	220,047 円
		維持補修費	1,907,565 円	18,151,551 円	3,084,246 円
		支払利息	6,039 円	243,651 円	1,063,587 円
		減価償却費	27,497,314 円	24,061,705 円	23,267,825 円
	事業運営に係る費用	人件費	72,240,181 円	75,793,423 円	80,345,880 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	9,851,883 円	12,803,643 円	12,901,696 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	20,631,212 円	20,480,734 円	20,231,783 円
		事業運営費	59,460,029 円	60,077,416 円	57,715,624 円
	その他	その他	2,310,863 円	1,969,776 円	3,965,021 円
合計(A)			210,905,344 円	230,536,379 円	219,199,764 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	47,175,038 円	45,822,131 円	45,576,561 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			47,175,038 円	45,822,131 円	45,576,561 円
収支差額(B)－(A)			-163,730,306 円	-184,714,248 円	-173,623,203 円

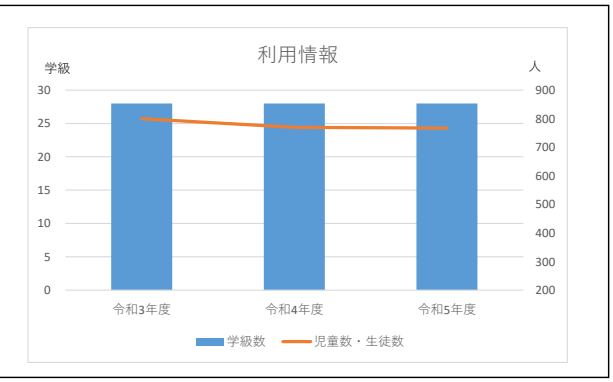
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	115,586,059 円	16,852 円/㎡	150,699 円/人	660 円/人
人件費	80,345,880 円	11,714 円/㎡	104,753 円/人	459 円/人
減価償却費	23,267,825 円	3,392 円/㎡	30,336 円/人	133 円/人
合計	219,199,764 円	31,958 円/㎡	285,788 円/人	1,252 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	28　(4)　学級	28　(5)　学級	28　(5)　学級
児童数・生徒数	800　(26)　人	770　(27)　人	767　(33)　人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	16	施設MN	20100100100300	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	谷津小学校						

■建物基本情報

所在地	谷津5丁目1番32号		
複合施設	谷津第一、二、三、四、五児童会		
隣接施設	谷津幼稚園		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	谷津コミュニティ	駅勢圏	谷津駅（京成）
中学校区	第一中学校区	用途地域	第一種住居地域
敷地面積	14,538 ㎡	予定事業費	（第2期）1,899百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
19（校舎1）	2,560 ㎡	2017(H29)	2097	6	S	3
20（校舎2）	9,576 ㎡	2020(R2)	2100	3	RC	4
21（体育館）	1,023 ㎡	2020(R2)	2100	3	RC	2
	㎡		80			
	㎡		80			
	㎡		80			
総延床面積	13,159 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		19（校舎1）	20（校舎2）	21（体育館）
耐震安全性	基準	新	新	新
	診断			
	補強			
	Is値			
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）			
	圧縮強度（N/㎟）			
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満

■劣化状況評価

棟番号	19（校舎1）	20（校舎2）	21（体育館）
屋根・屋上	未実施	未実施	未実施
外壁			
内部仕上			
電気設備			
機械設備			
健全度（100点満点）			

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○		○	○	○	○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所

■備考

■位置図・電話番号

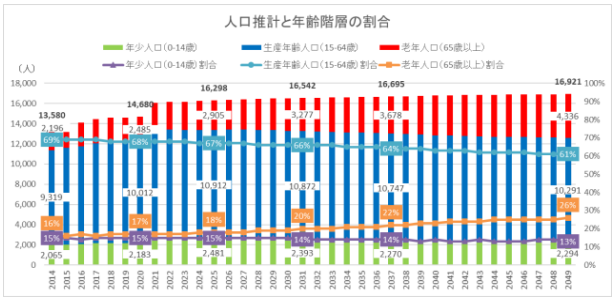
047-477-8282

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　６７人（うち事務職員数　３人）令和5年5月1日現在

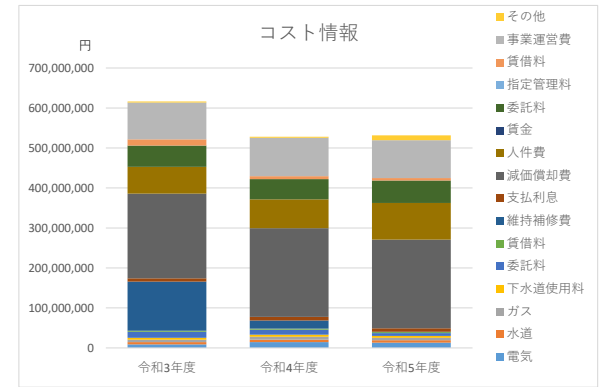
利用対象者人口推移グラフ（谷津コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	8,851,473 円	14,323,852 円	13,384,037 円
		水道	5,606,040 円	6,185,130 円	6,045,380 円
		ガス	6,240,014 円	7,552,547 円	5,927,795 円
		下水道使用料	4,452,266 円	4,887,454 円	4,865,086 円
		委託料	15,274,085 円	12,727,890 円	6,788,056 円
		賃借料	2,671,124 円	2,671,124 円	2,671,124 円
		維持補修費	122,872,370 円	20,173,010 円	944,146 円
		支払利息	8,107,918 円	8,947,637 円	8,512,334 円
		減価償却費	211,871,566 円	221,882,768 円	221,882,768 円
	事業運営に係る費用	人件費	66,740,452 円	72,304,383 円	91,504,954 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	53,192,740 円	50,389,409 円	56,271,189 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	15,538,060 円	7,393,225 円	6,076,158 円
		事業運営費	92,399,412 円	96,157,476 円	94,594,883 円
	その他	その他	2,524,770 円	2,325,796 円	12,248,269 円
合計(A)			616,342,290 円	527,921,701 円	531,716,179 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	77,526,597 円	83,540,956 円	83,904,318 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			77,526,597 円	83,540,956 円	83,904,318 円
収支差額(B)－(A)			-538,815,693 円	-444,380,745 円	-447,811,861 円

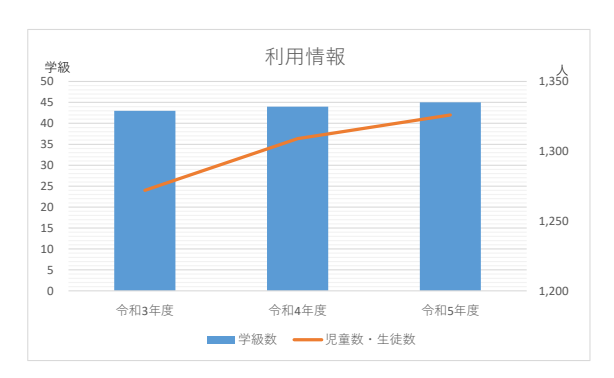
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	218,328,457 円	16,592 円/㎡	164,652 円/人	1,247 円/人
人件費	91,504,954 円	6,954 円/㎡	69,008 円/人	523 円/人
減価償却費	221,882,768 円	16,862 円/㎡	167,332 円/人	1,268 円/人
合計	531,716,179 円	40,407 円/㎡	400,993 円/人	3,038 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	43 (6) 学級	44 (5) 学級	45 (6) 学級
児童数・生徒数	1,272 (36) 人	1,309 (35) 人	1,326 (41) 人

※（ ）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	17	施設MN	20100100100400	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	鷺沼小学校						

■建物基本情報

所在地	鷺沼3丁目1番1号		
複合施設	—		
隣接施設	鷺沼児童会・鷺沼第二児童会		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	鷺沼・鷺沼台コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第三中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	12,926 ㎡	予定事業費	（第3～4期）3,332百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
8-1,8-2,8-3,8-4（校舎1）	2,879 ㎡	1970(S45)	10 20 30 40 50 2030 70 80	53	RC	4
14（校舎2）	2,175 ㎡	1979(S54)	10 20 30 40 50 60 2049 80	44	RC	3
5（体育館）	855 ㎡	1964(S39)	10 20 30 40 50 60 2034 80	59	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	5,909 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		8-1,8-2,8-3,8-4（校舎1）	14（校舎2）	5（体育館）															
耐震安全性	基準	旧	旧	旧															
	診断	済	済	済															
	補強	済	—	—															
	Is値	—	0.72	0.93															
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H25	H25	H25															
	圧縮強度（N/㎟）	19.5	27.2	41.4															
	築年数	50年以上	50年未満	50年以上															

■劣化状況評価

棟番号	8-1,8-2,8-3,8-4（校舎1）	14（校舎2）	5（体育館）																
屋根・屋上	C	C	C																
外壁	C	D	D																
内部仕上	C	C	C																
電気設備	B	C	C																
機械設備	B	C	C																
健全度（100点満点）	49	31	31																

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所

■備考

■位置図・電話番号

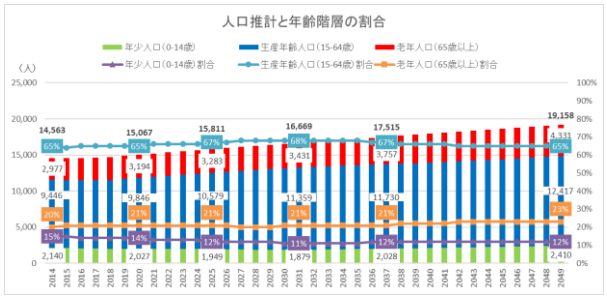
047-454-1236

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　４５人（うち事務職員数　２人）令和5年5月1日現在

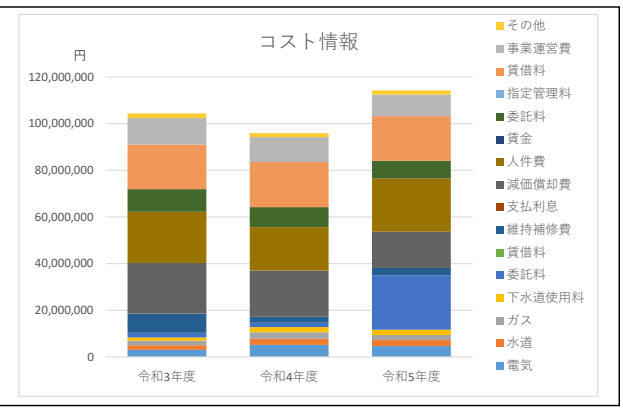
利用対象者人口推移グラフ（鷺沼・鷺沼台コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	2,983,635 円	5,165,522 円	4,622,466 円
		水道	1,995,110 円	2,563,510 円	2,625,330 円
		ガス	1,932,626 円	2,801,172 円	2,166,533 円
		下水道使用料	1,432,106 円	2,246,250 円	2,275,440 円
		委託料	2,023,560 円	1,894,570 円	23,239,696 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	8,149,150 円	2,625,144 円	3,198,046 円
		支払利息	25,390 円	18,576 円	14,900 円
		減価償却費	21,731,895 円	19,739,286 円	15,522,890 円
	事業運営に係る費用	人件費	21,973,825 円	18,570,772 円	22,887,436 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	9,682,728 円	8,607,660 円	7,562,474 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	19,145,922 円	19,342,734 円	19,124,483 円
		事業運営費	11,348,199 円	10,698,651 円	9,223,913 円
	その他	その他	1,929,348 円	1,684,505 円	1,759,830 円
	合計(A)		104,353,494 円	95,958,352 円	114,223,437 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	406,120 円	468,870 円	391,870 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		406,120 円	468,870 円	391,870 円
収支差額(B)－(A)			-103,947,374 円	-95,489,482 円	-113,831,567 円

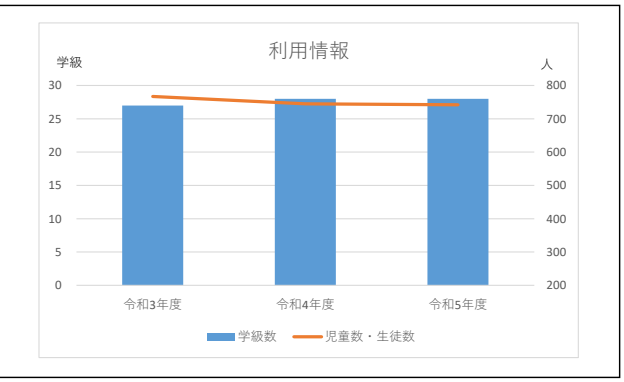
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	75,813,111 円	12,830 円/㎡	102,174 円/人	433 円/人
人件費	22,887,436 円	3,873 円/㎡	30,846 円/人	131 円/人
減価償却費	15,522,890 円	2,627 円/㎡	20,920 円/人	89 円/人
合計	114,223,437 円	19,330 円/㎡	153,940 円/人	653 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和5年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	27　(2) 学級	28　(4) 学級	28　(4) 学級
児童数・生徒数	767　(11) 人	745　(23) 人	742　(24) 人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	18	施設MN	20100100100500	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	実籾小学校						

■建物基本情報

所在地	実籾1丁目25番1号		
複合施設	実籾児童会		
隣接施設	—		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	実籾・新栄コミュニティ	駅勢圏	実籾駅（京成）
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	11,683 ㎡	予定事業費	（第2期）396百万円 （第3～4期）3,863百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
2-1, 2-2, 2-3（校舎1）	2,590 ㎡	1963(S38)	10 20 30 40 50 60 2033 80	60	RC	3
7（校舎2）	2,351 ㎡	1979(S54)	10 20 30 40 50 60 2049 80	44	RC	4
5（体育館）	835 ㎡	1970(S45)	10 20 30 40 50 60 2040 80	53	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	5,776 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		2-1, 2-2, 2-3（校舎1）	7（校舎2）	5（体育館）															
耐震安全性	基準	IB	IB	IB															
	診断	済	済	済															
	補強	済	済	—															
	Is値	—	—	0.92															
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H25	H25	H25															
	圧縮強度（N/㎟）	26.3	34.7	26.1															
	築年数	50年以上	50年未満	50年以上															

■劣化状況評価

棟番号	2-1, 2-2, 2-3（校舎1）	7（校舎2）	5（体育館）															
屋根・屋上	D	A	D															
外壁	D	A	C															
内部仕上	B	B	C															
電気設備	C	C	C															
機械設備	C	C	C															
健全度（100点満点）	42	75	37															

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○						○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難所

■備考

■位置図・電話番号

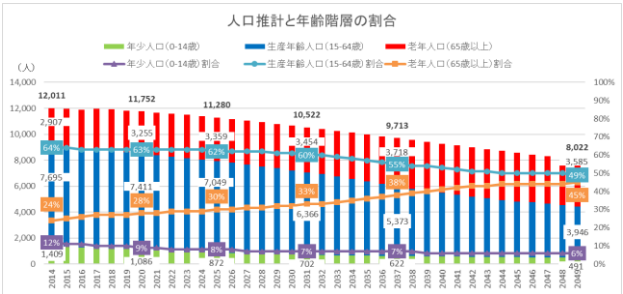
047-474-1266

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　３０人（うち事務職員数　２人）令和5年5月1日現在

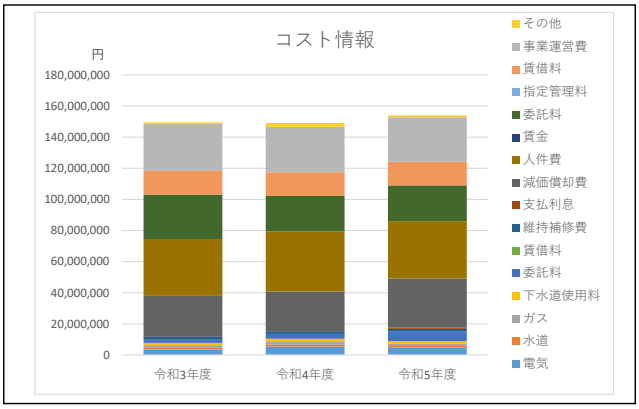
利用対象者人口推移グラフ（実籾・新栄コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	3,380,190 円	5,431,348 円	4,670,974 円
		水道	1,105,389 円	1,094,253 円	1,026,053 円
		ガス	1,786,567 円	2,251,250 円	1,730,487 円
		下水道使用料	1,467,206 円	1,584,566 円	1,429,074 円
		委託料	2,495,870 円	3,158,710 円	6,096,548 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	1,771,110 円	1,691,726 円	1,781,131 円
		支払利息	22,644 円	28,834 円	822,973 円
		減価償却費	25,913,479 円	25,538,049 円	31,560,871 円
	事業運営に係る費用	人件費	36,649,735 円	38,511,667 円	36,926,070 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	28,559,521 円	22,900,019 円	22,975,691 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	15,168,862 円	15,281,740 円	15,271,638 円
		事業運営費	30,217,454 円	29,274,735 円	28,512,705 円
	その他	その他	1,073,109 円	2,412,866 円	1,234,849 円
	合計(A)		149,611,136 円	149,159,763 円	154,039,064 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	21,984,767 円	22,174,696 円	20,653,403 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		21,984,767 円	22,174,696 円	20,653,403 円
収支差額(B)－(A)			-127,626,369 円	-126,985,067 円	-133,385,661 円

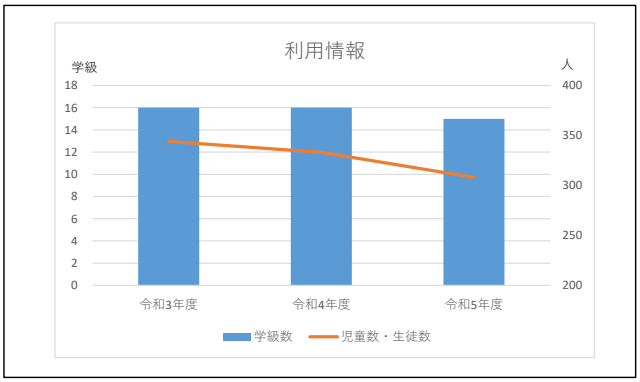
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	85,552,123 円	14,812 円/㎡	277,767 円/人	489 円/人
人件費	36,926,070 円	6,393 円/㎡	119,890 円/人	211 円/人
減価償却費	31,560,871 円	5,464 円/㎡	102,470 円/人	180 円/人
合計	154,039,064 円	26,669 円/㎡	500,127 円/人	880 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	16　(4) 学級	16　(4) 学級	15　(4) 学級
児童数・生徒数	344　(30) 人	333　(29) 人	308　(27) 人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	19	施設MN	20100100100600	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	大久保東小学校						

■建物基本情報

所在地	大久保2丁目12番1号		
複合施設	大久保東児童会		
隣接施設	大久保東幼稚園		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ	駅勢圏	京成大久保駅
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	14,545 ㎡	予定事業費	（第2～3期）2,776百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1-1,1-2,1-3,1-4,1-5,2-4,17（増築）	3,759 ㎡	1963(S38)	10 20 30 40 50 2023 70 80	60	RC	3
2（校舎2）	666 ㎡	1967(S42)	10 20 30 40 50 60 2037 80	56	RC	3
16（校舎3）	221 ㎡	2001(H13)	10 20 30 40 50 60 70 2081	22	S	1
10,12（体育館）	824 ㎡	1971(S46)	10 20 30 40 50 2031 70 80	52	S	1
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	5,470 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		……（増築）	2（校舎2）	16（校舎3）	10,12（体育館）														
耐震安全性	基準	旧	旧	新	旧														
	診断	済	済		済														
	補強	済	済		済														
	Is値	—	—		—														
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H24	H17	—	H19														
	圧縮強度（N/㎟）	17.7	20.0	—	25.7														
	築年数	50年以上	50年以上	50年未満	50年未満														

■劣化状況評価

棟番号	……（増築）	2（校舎2）	16（校舎3）	10,12（体育館）														
屋根・屋上	C	B	B	C														
外壁	C	B	B	C														
内部仕上	D	B	A	B														
電気設備	C	C	A	C														
機械設備	C	C	A	C														
健全度（100点満点）	29	66	91	53														

■バリアフリー

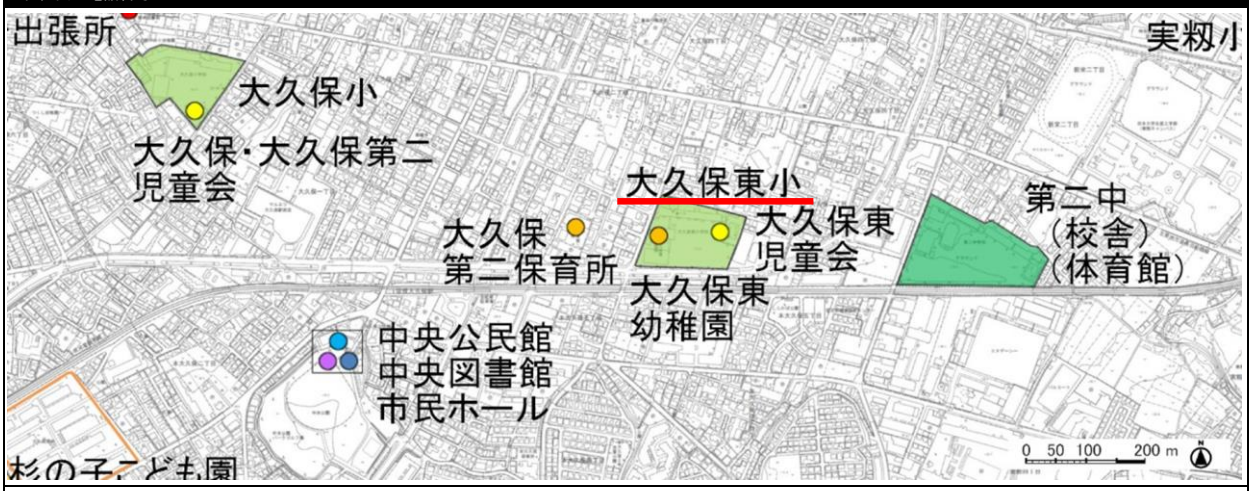
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
						○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所

■備考

■位置図・電話番号



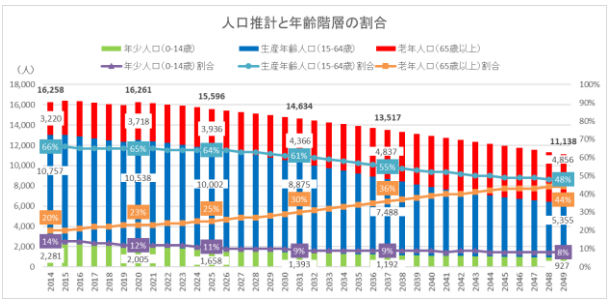
047-477-8181

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　３９人（うち事務職員数　２人）令和5年5月1日現在

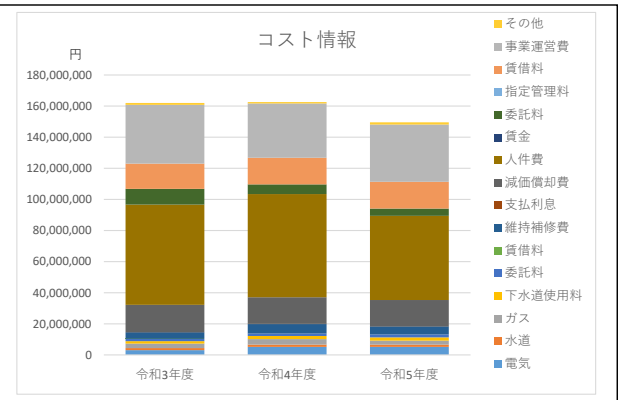
利用対象者人口推移グラフ（大久保・泉・本大久保コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	3,028,577 円	5,179,503 円	5,223,794 円
		水道	1,412,280 円	1,457,382 円	1,442,985 円
		ガス	2,846,246 円	3,539,130 円	2,564,920 円
		下水道使用料	1,562,756 円	1,967,356 円	2,005,396 円
		委託料	1,581,881 円	1,568,830 円	1,934,820 円
		賃借料	3,333 円	0 円	0 円
		維持補修費	4,224,506 円	6,162,191 円	5,181,770 円
		支払利息	92,321 円	68,441 円	43,758 円
		減価償却費	17,446,430 円	17,087,809 円	16,947,557 円
	事業運営に係る費用	人件費	64,484,473 円	66,411,589 円	54,106,819 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	10,078,087 円	6,213,231 円	4,621,896 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	16,260,582 円	17,169,100 円	17,275,189 円
		事業運営費	37,820,071 円	34,853,769 円	36,762,085 円
	その他	その他	1,243,929 円	936,972 円	1,422,216 円
合計(A)			162,085,472 円	162,615,303 円	149,533,205 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	25,700,092 円	26,283,470 円	25,764,002 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			25,700,092 円	26,283,470 円	25,764,002 円
収支差額(B)－(A)			-136,385,380 円	-136,331,833 円	-123,769,203 円

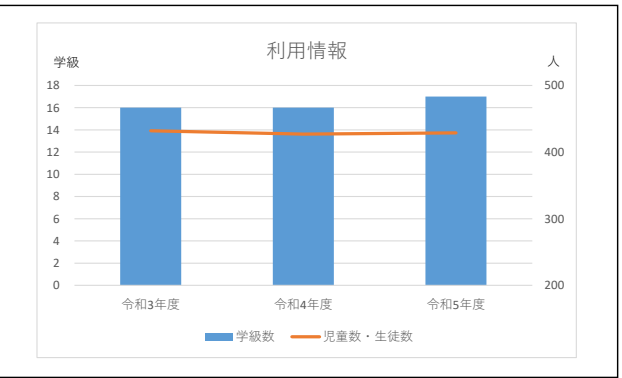
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	78,478,829 円	14,347 円/㎡	182,934 円/人	448 円/人
人件費	54,106,819 円	9,892 円/㎡	126,123 円/人	309 円/人
減価償却費	16,947,557 円	3,098 円/㎡	39,505 円/人	97 円/人
合計	149,533,205 円	27,337 円/㎡	348,562 円/人	854 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	16　(3) 学級	16　(3) 学級	17　(3) 学級
児童数・生徒数	432　(17) 人	427　(18) 人	429　(17) 人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	20	施設MN	201001001007007	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	袖ケ浦西小学校						

■建物基本情報

所在地	袖ケ浦1丁目1番1号		
複合施設	袖ケ浦西児童会		
隣接施設	—		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	袖ケ浦西コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅
中学校区	第三中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	19,838 ㎡	予定事業費	（第4期）161百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1,2（校舎1）	1,586 ㎡	1967(S42)	10 20 30 40 50 60 2037 80	56	RC	2
3-1,3-2,4（校舎2）	822 ㎡	1967(S42)	10 20 30 40 50 60 2037 80	56	RC	2
5-1,5-2（校舎3）	781 ㎡	1967(S42)	10 20 30 40 50 60 2037 80	56	RC	2
10（校舎4）	1,272 ㎡	1975(S50)	10 20 30 40 50 60 2045 80	48	RC	4
7,8,11（校舎5）	2,081 ㎡	1971(S46)	10 20 30 40 50 60 2041 80	52	RC	4
9（体育館）	802 ㎡	1973(S48)	10 20 30 40 50 60 2043 80	50	S	1
総延床面積	7,344 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1,2（校舎1）	3-1,3-2,4（校舎2）	5-1,5-2（校舎3）	10（校舎4）	7,8,11（校舎5）	9（体育館）											
耐震安全性	基準	旧	旧	旧	旧	旧	旧											
	診断	済	済	済	済	済	済											
	補強	済	済	済	済	済	済											
	Is値	—	—	—	—	—	—											
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H24	H24	H24	未実施	H24	H22											
	圧縮強度（N/㎟）	27.8	26.6	31.4	未実施	20.6	20.8											
	築年数	50年以上	50年以上	50年以上	50年未満	50年未満	50年未満											

■劣化状況評価

棟番号	1,2（校舎1）	3-1,3-2,4（校舎2）	5-1,5-2（校舎3）	10（校舎4）	7,8,11（校舎5）	9（体育館）											
屋根・屋上	A	A	A	A	A	B											
外壁	A	C	C	B	A	B											
内部仕上	A	A	A	A	A	B											
電気設備	A	B	B	B	A	B											
機械設備	A	A	A	A	A	B											
健全度（100点満点）	100	79	79	90	100	75											

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
						○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所
津波一時避難施設

■備考

■位置図・電話番号

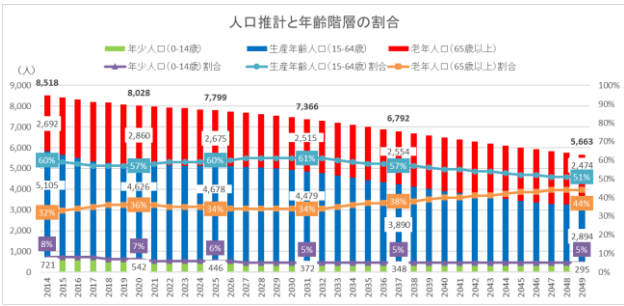
047-451-2423

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　２４人（うち事務職員数　２人）令和5年5月1日現在

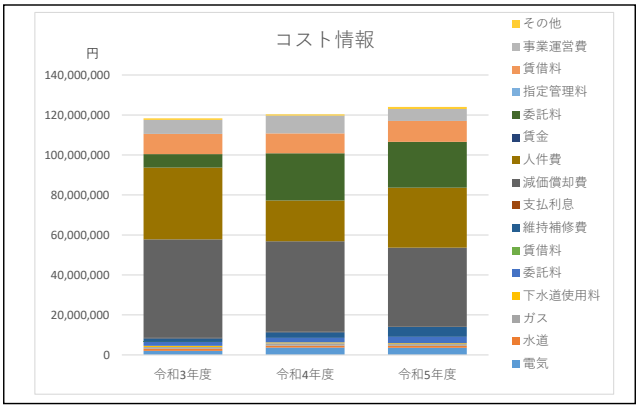
利用対象者人口推移グラフ（袖ケ浦西コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	2,027,420 円	3,646,634 円	3,612,710 円
		水道	1,069,870 円	1,027,650 円	974,760 円
		ガス	881,909 円	1,133,684 円	821,840 円
		下水道使用料	543,414 円	505,974 円	450,984 円
		委託料	2,004,310 円	2,181,580 円	3,210,940 円
		賃借料	3,095 円	0 円	0 円
		維持補修費	1,796,300 円	2,913,843 円	4,900,840 円
		支払利息	185,786 円	168,905 円	93,166 円
		減価償却費	49,292,125 円	45,275,528 円	39,632,317 円
	事業運営に係る費用	人件費	35,913,358 円	20,435,200 円	29,923,749 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	6,690,865 円	23,558,619 円	22,975,612 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	10,166,022 円	10,001,152 円	10,457,440 円
		事業運営費	6,935,505 円	8,833,221 円	5,912,305 円
	その他	その他	813,388 円	648,271 円	1,098,095 円
	合計(A)		118,323,367 円	120,330,261 円	124,064,758 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	908,962 円	90,200 円	102,900 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		908,962 円	90,200 円	102,900 円
収支差額(B)－(A)			-117,414,405 円	-120,240,061 円	-123,961,858 円

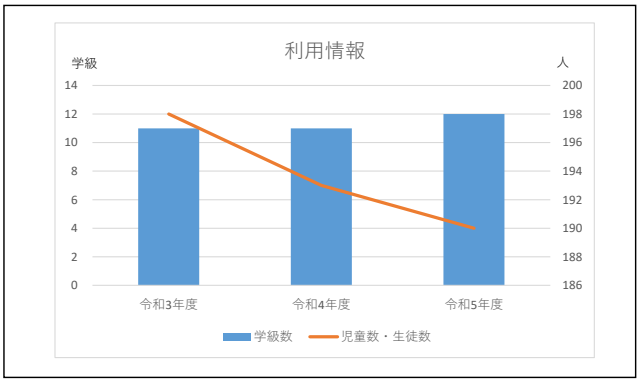
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	54,508,692 円	7,422 円/㎡	286,888 円/人	311 円/人
人件費	29,923,749 円	4,075 円/㎡	157,493 円/人	171 円/人
減価償却費	39,632,317 円	5,397 円/㎡	208,591 円/人	226 円/人
合計	124,064,758 円	16,893 円/㎡	652,972 円/人	709 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	11　(4) 学級	11　(4) 学級	12　(5) 学級
児童数・生徒数	198　(23) 人	193　(24) 人	190　(26) 人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	21	施設MN	20100100100900	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	袖ケ浦東小学校						

■建物基本情報

所在地	袖ケ浦5丁目11番1号		
複合施設	袖ケ浦東児童会		
隣接施設	—		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	袖ケ浦東コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅
中学校区	第三中学校区	用途地域	第一種住居地域
敷地面積	18,833 ㎡	予定事業費	（第2期）672百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1-1, 1-2, 1-3（校舎1）	3,700 ㎡	1969(S44)	2039	54	RC	3
3-1, 3-2（校舎2）	1,086 ㎡	1970(S45)	2040	53	RC	4
4（校舎3）	217 ㎡	1974(S49)	2044	49	RC	1
5（体育館）	814 ㎡	1975(S50)	2045	48	RC	1
	㎡					
	㎡					
総延床面積	5,817 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1-1, 1-2, 1-3（校舎1）	3-1, 3-2（校舎2）	4（校舎3）	5（体育館）														
耐震安全性	基準	旧	旧	旧	旧														
	診断	済	済	済	済														
	補強	済	済	—	—														
	Is値	—	—	1.36	0.84														
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H18	H18	H18	H16														
	圧縮強度（N/㎟）	23.2	21.6	17.6	30.6														
	築年数	50年以上	50年以上	50年未満	50年未満														

■劣化状況評価

棟番号	1-1, 1-2, 1-3（校舎1）	3-1, 3-2（校舎2）	4（校舎3）	5（体育館）														
屋根・屋上	C	B	B	B														
外壁	C	C	C	D														
内部仕上	C	B	B	C														
電気設備	C	C	C	C														
機械設備	C	C	C	C														
健全度（100点満点）	40	56	56	34														

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
			○				○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所
津波一時避難施設

■備考

■位置図・電話番号

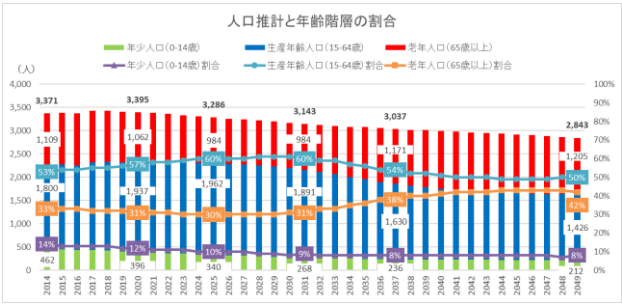
047-451-2233

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　２６人（うち事務職員数　２人）令和5年5月1日現在

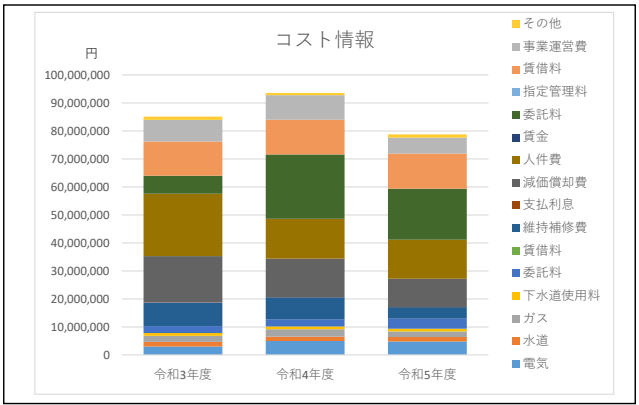
利用対象者人口推移グラフ（袖ケ浦東コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	3,026,078 円	4,991,843 円	4,790,536 円
		水道	1,620,490 円	1,539,160 円	1,605,820 円
		ガス	2,154,771 円	2,659,823 円	1,946,920 円
		下水道使用料	1,023,894 円	956,034 円	1,002,054 円
		委託料	2,484,038 円	2,582,818 円	3,598,280 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	8,399,680 円	7,873,770 円	4,145,654 円
		支払利息	44,609 円	35,409 円	17,289 円
		減価償却費	16,567,285 円	13,728,167 円	10,075,860 円
	事業運営に係る費用	人件費	22,292,686 円	14,272,419 円	14,004,098 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	6,391,330 円	22,970,994 円	18,182,962 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	12,263,504 円	12,430,725 円	12,527,210 円
		事業運営費	7,680,020 円	8,737,360 円	5,688,959 円
	その他	その他	1,200,746 円	821,519 円	1,220,102 円
	合計(A)		85,149,131 円	93,600,041 円	78,805,744 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	917,620 円	138,270 円	133,520 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		917,620 円	138,270 円	133,520 円
収支差額(B)－(A)			-84,231,511 円	-93,461,771 円	-78,672,224 円

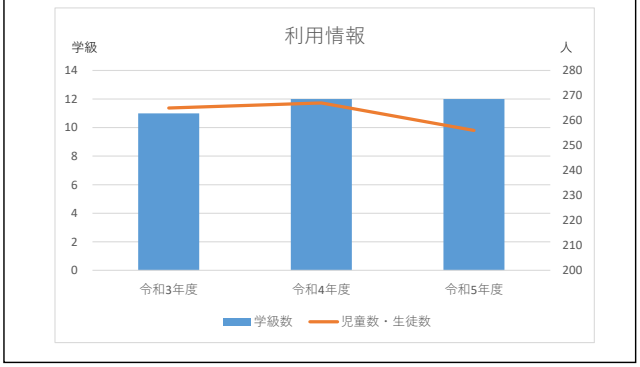
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	54,725,786 円	9,408 円/㎡	213,773 円/人	313 円/人
人件費	14,004,098 円	2,407 円/㎡	54,704 円/人	80 円/人
減価償却費	10,075,860 円	1,732 円/㎡	39,359 円/人	58 円/人
合計	78,805,744 円	13,547 円/㎡	307,835 円/人	450 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	11　(2) 学級	12　(2) 学級	12　(2) 学級
児童数・生徒数	265　(13) 人	267　(12) 人	256　(11) 人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	22	施設MN	20100100100800	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	東習志野小学校						

■建物基本情報

所在地	東習志野3丁目4番2号		
複合施設	東習志野児童会、東習志野第二児童会、東習志野第三児童会		
隣接施設	第四中学校・東習志野こども園・総合教育センター・東部体育館		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	東習志野コミュニティ	駅勢圏	実籾駅（京成）
中学校区	第四中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	27,358 ㎡	予定事業費	（第3～4期）4,015百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1,2（校舎1）	1,854 ㎡	1969(S44)	10 20 30 40 50 60 2039 80	54	RC	3
3,4-1,4-2,9（校舎2）	2,001 ㎡	1970(S45)	10 20 30 40 50 60 2040 80	53	RC	3
5,6,8,12（校舎3）	1,898 ㎡	1970(S45)	10 20 30 40 50 2030 70 80	53	RC	3
14,15（校舎4）	1,391 ㎡	1974(S49)	10 20 30 40 50 60 2044 80	49	RC	3
11（体育館）	866 ㎡	1971(S46)	10 20 30 40 50 60 2041 80	52	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	8,010 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1,2（校舎1）	3,4-1,4-2,9（校舎2）	5,6,8,12（校舎3）	14,15（校舎4）	11（体育館）													
耐震安全性	基準	旧	旧	旧	旧	旧													
	診断	済	済	済	済	済													
	補強	済	済	済	済	済													
	Is値	—	—	—	—	—													
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H25	H25	H25	H25	H19													
	圧縮強度（N/㎟）	21.6	20.6	16.0	24.7	25.4													
	築年数	50年以上	50年以上	50年以上	50年未満	50年未満													

■劣化状況評価

棟番号	1,2（校舎1）	3,4-1,4-2,9（校舎2）	5,6,8,12（校舎3）	14,15（校舎4）	11（体育館）													
屋根・屋上	A	A	A	C	B													
外壁	A	A	A	C	B													
内部仕上	B	B	B	C	B													
電気設備	B	B	B	C	A													
機械設備	A	A	A	C	A													
健全度（100点満点）	87	87	87	40	81													

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
						○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所

■備考

■位置図・電話番号

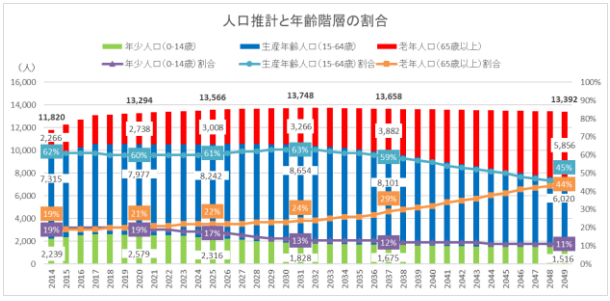
047-477-8484

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　５０人（うち事務職員数　３人）令和5年5月1日現在

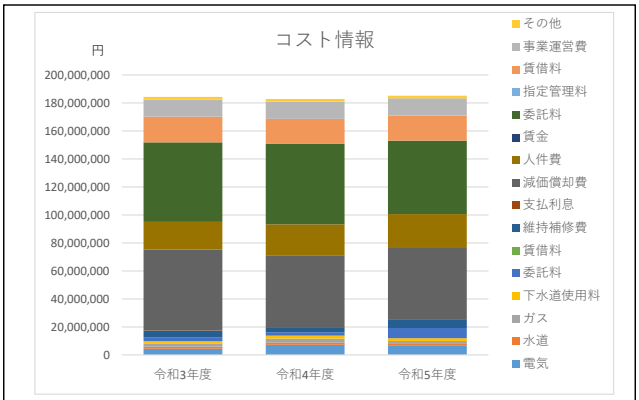
利用対象者人口推移グラフ（東習志野コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	4,452,278 円	7,263,779 円	6,433,191 円
		水道	1,480,750 円	1,516,343 円	1,430,214 円
		ガス	2,274,910 円	2,839,292 円	2,078,101 円
		下水道使用料	1,613,846 円	2,126,866 円	1,953,706 円
		委託料	2,860,990 円	2,394,880 円	7,267,260 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	4,423,100 円	3,685,260 円	6,299,162 円
		支払利息	281,967 円	0 円	150,877 円
		減価償却費	57,813,983 円	51,419,452 円	51,419,452 円
	事業運営に係る費用	人件費	19,900,139 円	22,138,836 円	23,614,920 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	56,787,234 円	57,579,089 円	52,472,444 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	18,427,537 円	17,754,284 円	17,870,659 円
		事業運営費	12,023,989 円	12,315,861 円	12,324,768 円
	その他	その他	2,039,961 円	1,862,550 円	1,935,732 円
	合計(A)		184,380,684 円	182,896,492 円	185,250,486 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	438,570 円	438,020 円	426,870 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		438,570 円	438,020 円	426,870 円
収支差額(B)－(A)			-183,942,114 円	-182,458,472 円	-184,823,616 円

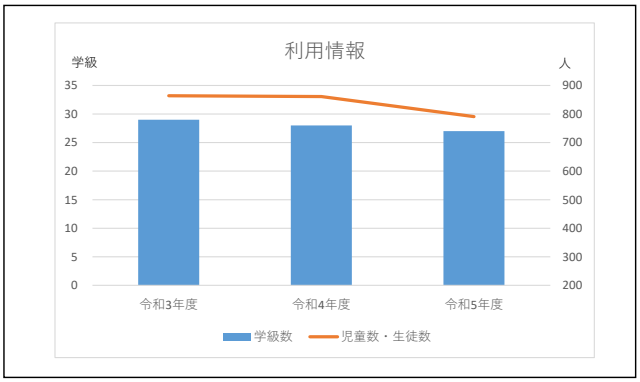
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	110,216,114 円	13,760 円/㎡	139,338 円/人	630 円/人
人件費	23,614,920 円	2,948 円/㎡	29,855 円/人	135 円/人
減価償却費	51,419,452 円	6,419 円/㎡	65,006 円/人	294 円/人
合計	185,250,486 円	23,127 円/㎡	234,198 円/人	1,058 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	29 (3) 学級	28 (3) 学級	27 (3) 学級
児童数・生徒数	864 (24) 人	861 (20) 人	791 (23) 人

※（ ）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	23	施設MN	20100100101000	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	屋敷小学校						

■建物基本情報

所在地	屋敷2丁目1番1号		
複合施設	屋敷児童会、屋敷第二児童会		
隣接施設	屋敷幼稚園・第六中学校		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	本大久保・花咲・屋敷コミュニティ	駅勢圏	京成大久保駅
中学校区	第六中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	18,143 ㎡	予定事業費	（第2期）1,184百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
3（校舎1）	2,555 ㎡	1972(S47)	2042	51	RC	4
5-1,5-2（校舎2）	2,133 ㎡	1974(S49)	2044	49	RC	4
9（校舎3）	1,349 ㎡	1980(S55)	2050	43	RC	3
6（体育館）	814 ㎡	1973(S48)	2043	50	RC	1
	㎡					
	㎡					
総延床面積	6,851 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		3（校舎1）	5-1,5-2（校舎2）	9（校舎3）	6（体育館）
耐震安全性	基準	旧	旧	旧	旧
	診断	済	済	済	済
	補強	済	済	—	済
	Is値	—	—	1.01	—
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H25	H25	未実施	H17
	圧縮強度（N/㎟）	24.1	23.5	未実施	21.1
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満

■劣化状況評価

棟番号	3（校舎1）	5-1,5-2（校舎2）	9（校舎3）	6（体育館）
屋根・屋上	C	C	C	B
外壁	B	B	C	B
内部仕上	C	C	C	B
電気設備	C	C	C	C
機械設備	C	C	C	B
健全度（100点満点）	50	50	40	70

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○		○			○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所

■備考

■位置図・電話番号

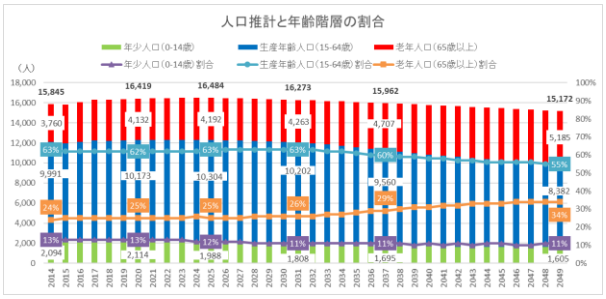
047-476-4679

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　４８人（うち事務職員数　３人）令和5年5月1日現在

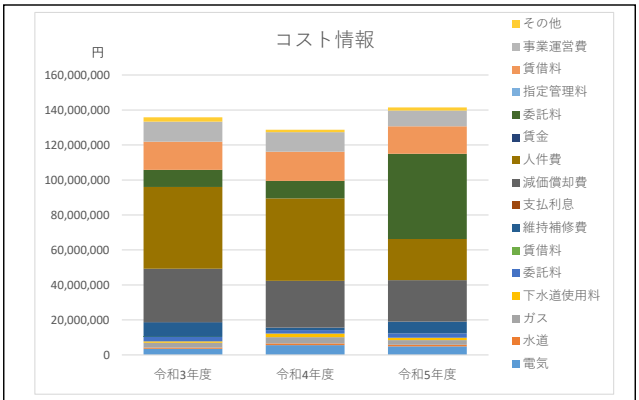
利用対象者人口推移グラフ（本大久保・花咲・屋敷コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	3,470,957 円	5,542,100 円	4,944,940 円
		水道	733,706 円	1,053,496 円	828,527 円
		ガス	2,719,307 円	3,550,763 円	2,719,642 円
		下水道使用料	882,596 円	2,081,626 円	1,326,460 円
		委託料	2,523,865 円	2,007,183 円	2,512,564 円
		賃借料	3,334 円	0 円	0 円
		維持補修費	8,446,528 円	1,461,890 円	6,809,935 円
		支払利息	86,539 円	54,646 円	65,095 円
		減価償却費	30,371,746 円	26,560,462 円	23,518,676 円
	事業運営に係る費用	人件費	46,802,408 円	47,184,068 円	23,529,370 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	9,756,534 円	9,956,649 円	48,698,096 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	16,141,123 円	16,718,066 円	15,773,728 円
		事業運営費	11,379,621 円	11,201,540 円	8,967,798 円
	その他	その他	2,480,881 円	1,351,353 円	1,770,173 円
合計(A)			135,799,145 円	128,723,842 円	141,465,004 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	1,980,470 円	2,419,920 円	462,727 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			1,980,470 円	2,419,920 円	462,727 円
収支差額(B)－(A)			-133,818,675 円	-126,303,922 円	-141,002,277 円

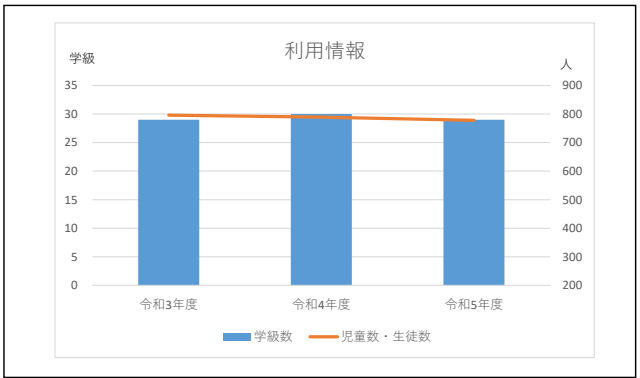
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	94,416,958 円	13,781 円/㎡	121,359 円/人	539 円/人
人件費	23,529,370 円	3,434 円/㎡	30,243 円/人	134 円/人
減価償却費	23,518,676 円	3,433 円/㎡	30,230 円/人	134 円/人
合計	141,465,004 円	20,649 円/㎡	181,832 円/人	808 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	29 (5) 学級	30 (6) 学級	29 (5) 学級
児童数・生徒数	796 (33) 人	789 (35) 人	778 (30) 人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	24	施設MN	20100100101100	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	藤崎小学校						

■建物基本情報

所在地	藤崎4丁目12番1号		
複合施設	藤崎幼稚園		
隣接施設	藤崎第一児童会・藤崎第二児童会		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第五中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域
敷地面積	20,520 ㎡	予定事業費	（第2～3期）874百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
3-1, 3-2, 3-3（校舎1）	2,827 ㎡	1974(S49)	10 20 30 40 50 60 2044 80	49	RC	3
6（校舎2）	1,416 ㎡	1979(S54)	10 20 30 40 50 60 2049 80	44	RC	4
4（体育館）	814 ㎡	1976(S51)	10 20 30 40 50 60 2046 80	47	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	5,057 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		3-1, 3-2, 3-3（校舎1）	6（校舎2）	4（体育館）															
耐震安全性	基準	旧	旧	旧															
	診断	済	済	済															
	補強	—	済	済															
	Is値	0.83	—	—															
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H15	H15	未実施															
	圧縮強度（N/㎟）	24.7	29.1	未実施															
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満															

■劣化状況評価

棟番号	3-1, 3-2, 3-3（校舎1）	6（校舎2）	4（体育館）															
屋根・屋上	D	B	C															
外壁	D	C	D															
内部仕上	B	B	C															
電気設備	B	C	B															
機械設備	B	B	B															
健全度（100点満点）	51	60	40															

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○					○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所

■備考

■位置図・電話番号

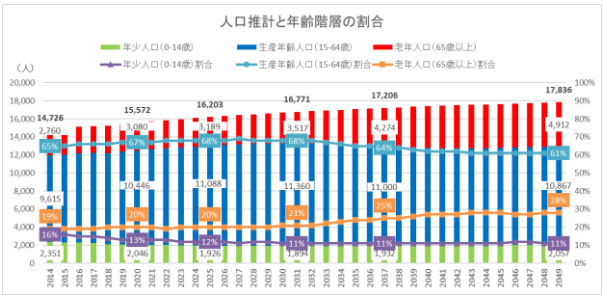
047-472-4509

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　３７人（うち事務職員数　２人）令和5年5月1日現在

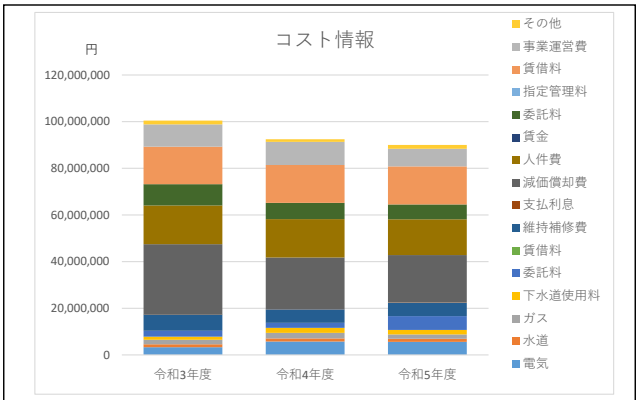
利用対象者人口推移グラフ（藤崎コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	3,282,057 円	5,751,421 円	5,627,718 円
		水道	1,279,150 円	1,318,271 円	1,322,074 円
		ガス	1,902,328 円	2,367,975 円	1,872,793 円
		下水道使用料	1,391,156 円	2,190,826 円	1,918,074 円
		委託料	2,470,436 円	2,093,446 円	5,904,980 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	6,877,530 円	5,807,418 円	5,715,710 円
		支払利息	45,352 円	81,833 円	110,062 円
		減価償却費	30,241,821 円	22,171,732 円	20,313,311 円
	事業運営に係る費用	人件費	16,619,384 円	16,438,622 円	15,324,061 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	9,091,952 円	6,998,508 円	6,420,298 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	16,083,657 円	16,200,883 円	16,279,289 円
		事業運営費	9,570,732 円	9,899,048 円	7,580,554 円
	その他	その他	1,590,485 円	1,162,651 円	1,591,515 円
	合計(A)		100,446,040 円	92,482,634 円	89,980,439 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	330,201 円	300,520 円	342,978 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		330,201 円	300,520 円	342,978 円
収支差額(B)－(A)			-100,115,839 円	-92,182,114 円	-89,637,461 円

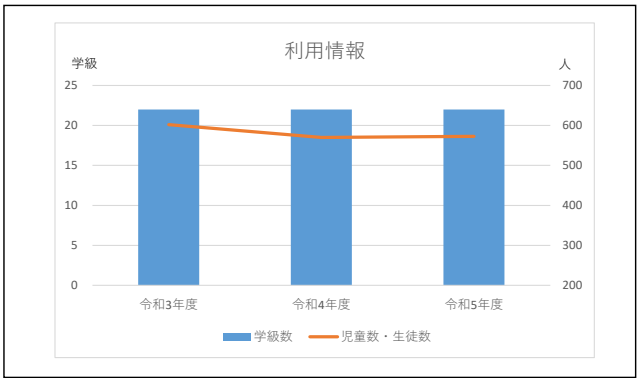
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	54,343,067 円	10,746 円/㎡	94,840 円/人	310 円/人
人件費	15,324,061 円	3,030 円/㎡	26,744 円/人	88 円/人
減価償却費	20,313,311 円	4,017 円/㎡	35,451 円/人	116 円/人
合計	89,980,439 円	17,793 円/㎡	157,034 円/人	514 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	22　(4) 学級	22　(4) 学級	22　(4) 学級
児童数・生徒数	602　(26) 人	570　(26) 人	573　(32) 人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	25	施設MN	20100100101200	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	実花小学校						

■建物基本情報

所在地	東習志野6丁目7番2号		
複合施設	実花公民館、実花児童会、実花第二児童会		
隣接施設	—		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	実花コミュニティ	駅勢圏	実籾駅（京成）
中学校区	第四中学校区	用途地域	第一種住居地域
敷地面積	25,929 ㎡	予定事業費	（第2～3期）1,023百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
3-1,3-2,3-3,3-4,3-5（校舎1）	5,038 ㎡	1975(S50)	10 20 30 40 50 60 2045 80	48	RC	4
5（体育館）	885 ㎡	1978(S53)	10 20 30 40 50 60 2048 80	45	S	3
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	5,923 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		3-1,3-2,3-3,3-4,3-5（校舎1）	5（体育館）																
耐震安全性	基準	旧	旧																
	診断	済	済																
	補強	済	済																
	Is値	—	—																
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H19	H25																
	圧縮強度（N/㎟）	32.5	26.2																
	築年数	50年未満	50年未満																

■劣化状況評価

棟番号	3-1,3-2,3-3,3-4,3-5（校舎1）	5（体育館）																
屋根・屋上	B	C																
外壁	B	B																
内部仕上	C	C																
電気設備	C	C																
機械設備	C	C																
健全度（100点満点）	53	50																

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
						○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所
ヘリポート臨時離発着場

■備考

■位置図・電話番号

047-477-3685

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　４０人（うち事務職員数　２人）令和5年5月1日現在

■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	4,069,069 円	6,833,240 円	6,303,054 円
		水道	1,316,914 円	1,379,948 円	1,340,553 円
		ガス	2,027,035 円	2,662,550 円	2,132,074 円
		下水道使用料	1,305,864 円	1,396,344 円	1,339,794 円
		委託料	2,547,075 円	2,316,369 円	3,221,957 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	6,229,394 円	8,429,470 円	2,958,021 円
		支払利息	32,947 円	25,674 円	16,472 円
		減価償却費	48,833,251 円	47,158,854 円	22,858,476 円
	事業運営に係る費用	人件費	45,553,471 円	43,116,027 円	46,181,252 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	8,672,333 円	7,974,675 円	8,132,564 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	16,162,368 円	16,323,263 円	17,834,112 円
		事業運営費	10,731,742 円	11,898,364 円	11,866,824 円
	その他	その他	1,859,427 円	1,408,434 円	1,774,127 円
	合計(A)		149,340,890 円	150,923,212 円	125,959,280 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	1,882,542 円	2,176,478 円	1,526,549 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		1,882,542 円	2,176,478 円	1,526,549 円
収支差額(B)－(A)			-147,458,348 円	-148,746,734 円	-124,432,731 円

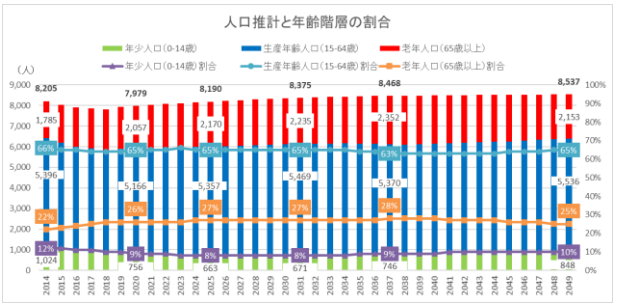
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	56,919,552 円	9,610 円/㎡	87,703 円/人	325 円/人
人件費	46,181,252 円	7,797 円/㎡	71,158 円/人	264 円/人
減価償却費	22,858,476 円	3,859 円/㎡	35,221 円/人	131 円/人
合計	125,959,280 円	21,266 円/㎡	194,082 円/人	720 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

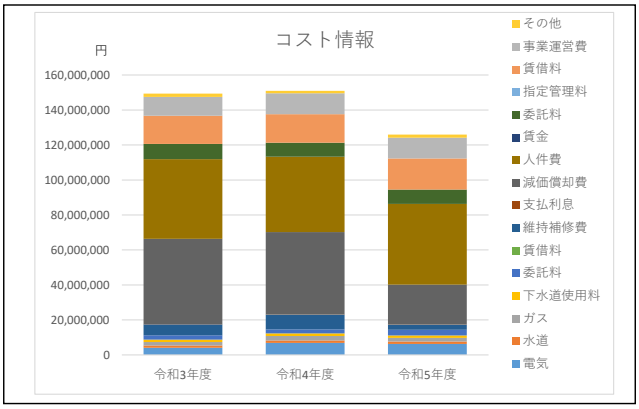
■利用情報

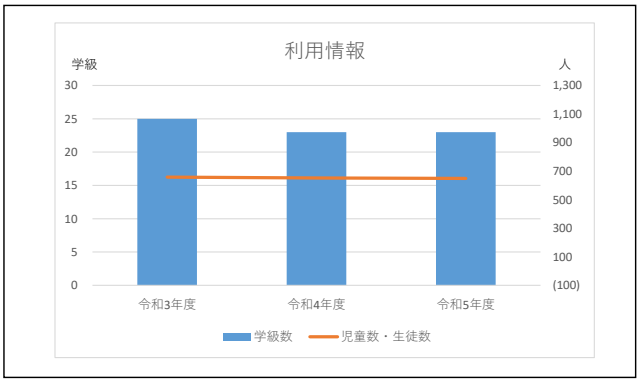
項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	25 (4) 学級	23 (3) 学級	23 (3) 学級
児童数・生徒数	658 (30) 人	652 (20) 人	649 (18) 人

※（ ）内は、特別支援学級数・人数で内数

利用対象者人口推移グラフ（実花コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	26	施設MN	20100100101300	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	向山小学校						

■建物基本情報

所在地	谷津2丁目16番32号		
複合施設	向山幼稚園、向山児童会、向山第二児童会		
隣接施設	—		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	向山コミュニティ	駅勢圏	谷津駅（京成）
中学校区	第一中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域
敷地面積	17,875 ㎡	予定事業費	（第2期）1,026百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1-1, 1-2, 1-3（校舎1）	5,123 ㎡	1975(S50)	10 20 30 40 50 60 2045 80	48	RC	4
2（体育館）	813 ㎡	1978(S53)	10 20 30 40 50 60 2048 80	45	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	5,936 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1-1, 1-2, 1-3（校舎1）	2（体育館）
耐震安全性	基準	旧	旧
	診断	済	済
	補強	済	済
	Is値	—	—
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H25	H25
	圧縮強度（N/㎟）	25.7	17.6
	築年数	50年未満	50年未満

■劣化状況評価

棟番号	1-1, 1-2, 1-3（校舎1）	2（体育館）
屋根・屋上	C	D
外壁	D	D
内部仕上	B	B
電気設備	D	C
機械設備	D	C
健全度（100点満点）	37	42

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○		○			○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所

■備考

■位置図・電話番号

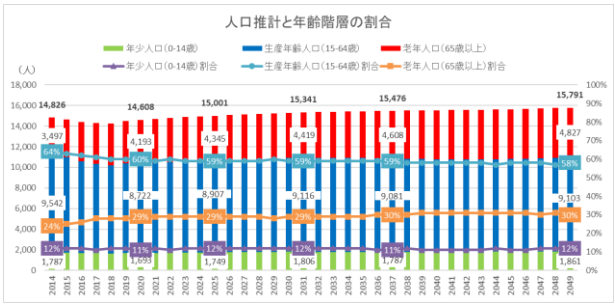
047-451-1717

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　２６人（うち事務職員数　２人）令和5年5月1日現在

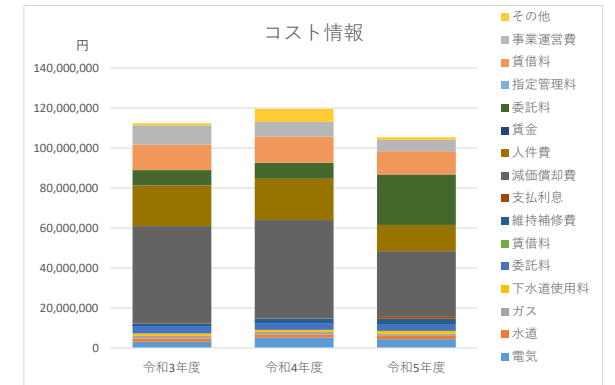
利用対象者人口推移グラフ（向山コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	3,072,948 円	5,164,938 円	4,399,851 円
		水道	1,672,680 円	1,456,500 円	1,615,680 円
		ガス	1,304,151 円	1,339,318 円	1,010,826 円
		下水道使用料	1,164,346 円	1,119,105 円	1,487,096 円
		委託料	3,712,956 円	3,318,518 円	3,076,290 円
		賃借料	10,684 円	0 円	0 円
		維持補修費	1,078,512 円	2,168,782 円	3,038,625 円
		支払利息	110,603 円	97,864 円	1,255,687 円
		減価償却費	48,782,081 円	49,299,480 円	32,457,712 円
	事業運営に係る費用	人件費	20,412,452 円	20,678,387 円	13,143,895 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	7,651,250 円	8,019,074 円	25,269,779 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	12,697,827 円	12,915,164 円	11,622,876 円
		事業運営費	9,623,954 円	7,439,686 円	5,657,039 円
	その他	その他	1,089,844 円	6,513,215 円	1,303,889 円
	合計(A)		112,384,288 円	119,530,031 円	105,339,245 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	754,832 円	1,149,904 円	540,263 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		754,832 円	1,149,904 円	540,263 円
収支差額(B)－(A)			-111,629,456 円	-118,380,127 円	-104,798,982 円

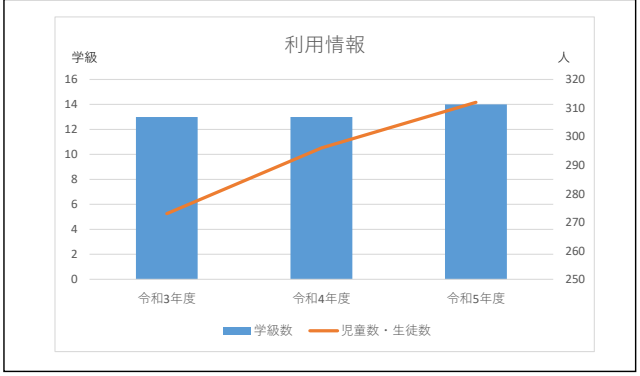
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	59,737,638 円	10,064 円/㎡	191,467 円/人	341 円/人
人件費	13,143,895 円	2,214 円/㎡	42,128 円/人	75 円/人
減価償却費	32,457,712 円	5,468 円/㎡	104,031 円/人	185 円/人
合計	105,339,245 円	17,746 円/㎡	337,626 円/人	602 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	13 (1) 学級	13 (1) 学級	14 (2) 学級
児童数・生徒数	273 (6) 人	296 (8) 人	312 (9) 人

※（ ）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	27	施設MN	20100100101400	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	秋津小学校						

■建物基本情報

所在地	秋津3丁目1番1号		
複合施設	秋津児童会、秋津小学校とんぼスペース		
隣接施設	—		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	秋津・茜浜コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	28,613 ㎡	予定事業費	（第3～4期）1,216百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1-1, 1-2（校舎1）	2,928 ㎡	1979(S54)	10 20 30 40 50 60 2049 80	44	RC	4
2-1, 2-2, 2-3（校舎2）	3,260 ㎡	1979(S54)	10 20 30 40 50 60 2049 80	44	RC	4
4（体育館）	850 ㎡	1981(S56)	10 20 30 40 50 60 2051 80	42	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	7,038 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1-1, 1-2（校舎1）	2-1, 2-2, 2-3（校舎2）	4（体育館）															
耐震安全性	基準	旧	旧	新															
	診断	済	済																
	補強	済	済																
	Is値	—	—																
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H22	H22	—															
	圧縮強度（N/㎟）	25.3	25.0	—															
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満															

■劣化状況評価

棟番号	1-1, 1-2（校舎1）	2-1, 2-2, 2-3（校舎2）	4（体育館）															
屋根・屋上	B	B	D															
外壁	B	B	C															
内部仕上	C	C	C															
電気設備	C	C	C															
機械設備	C	C	C															
健全度（100点満点）	53	53	37															

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所
津波一時避難施設
ヘリポート臨時離発着場

■備考

■位置図・電話番号

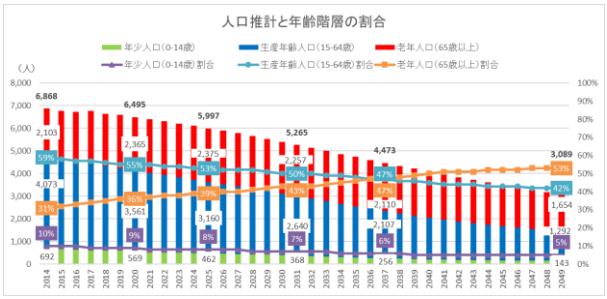
047-451-8111

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　２７人（うち事務職員数　２人）令和5年5月1日現在

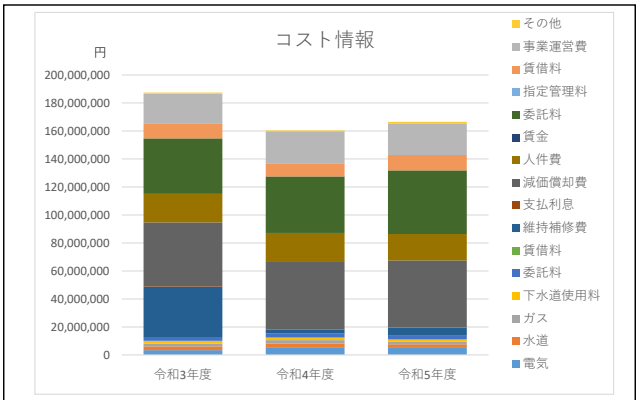
利用対象者人口推移グラフ（秋津・茜浜コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	3,428,562 円	5,500,198 円	5,002,577 円
		水道	2,722,220 円	2,521,310 円	2,563,720 円
		ガス	1,954,443 円	2,593,159 円	1,713,147 円
		下水道使用料	1,970,814 円	1,845,624 円	1,817,544 円
		委託料	2,707,619 円	2,796,942 円	3,022,415 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	36,098,057 円	2,935,092 円	5,500,440 円
		支払利息	349,513 円	267,432 円	148,796 円
		減価償却費	45,404,538 円	48,618,302 円	47,728,553 円
	事業運営に係る費用	人件費	20,468,593 円	20,117,689 円	18,896,246 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	39,610,174 円	40,329,300 円	45,443,058 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	10,318,310 円	9,452,463 円	11,040,007 円
		事業運営費	21,537,388 円	22,754,593 円	22,595,554 円
	その他	その他	916,733 円	644,846 円	1,118,611 円
合計(A)			187,486,964 円	160,376,950 円	166,590,668 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	14,524,891 円	15,203,050 円	15,113,648 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			14,524,891 円	15,203,050 円	15,113,648 円
収支差額(B)－(A)			-172,962,073 円	-145,173,900 円	-151,477,020 円

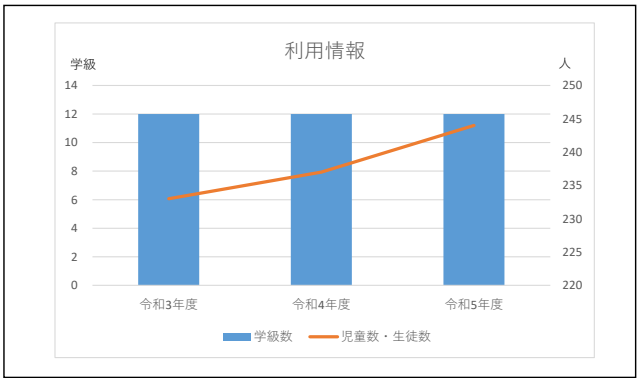
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	99,965,869 円	14,204 円/㎡	409,696 円/人	571 円/人
人件費	18,896,246 円	2,685 円/㎡	77,444 円/人	108 円/人
減価償却費	47,728,553 円	6,782 円/㎡	195,609 円/人	273 円/人
合計	166,590,668 円	23,670 円/㎡	682,749 円/人	952 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	12　(2) 学級	12　(2) 学級	12　(2) 学級
児童数・生徒数	233　(11) 人	237　(12) 人	244　(11) 人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	28	施設MN	20100100101500	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	香澄小学校						

■建物基本情報

所在地	香澄4丁目6番1号		
複合施設	香澄児童会		
隣接施設	新習志野こども園		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	香澄・芝園コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	18,798 ㎡	予定事業費	（第3～4期）1,001百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1-1, 1-2, 1-3（校舎1）	1,614 ㎡	1980(S55)	10 20 30 40 50 60 2050 80	43	RC	3
2（校舎2）	3,326 ㎡	1980(S55)	10 20 30 40 50 60 2050 80	43	RC	4
3（体育館）	855 ㎡	1982(S57)	10 20 30 40 50 60 2052 80	41	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	5,795 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1-1, 1-2, 1-3（校舎1）	2（校舎2）	3（体育館）															
耐震安全性	基準	旧	旧	新															
	診断	済	済																
	補強	—	済																
	Is値	0.95	—																
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	未実施	H15	—															
	圧縮強度（N/㎟）	未実施	34.9	—															
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満															

■劣化状況評価

棟番号	1-1, 1-2, 1-3（校舎1）	2（校舎2）	3（体育館）																
屋根・屋上	B	B	B																
外壁	B	B	C																
内部仕上	C	C	C																
電気設備	C	C	C																
機械設備	B	B	B																
健全度（100点満点）	57	57	47																

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所
津波一時避難施設
ヘリポート臨時離発着場

■備考

■位置図・電話番号

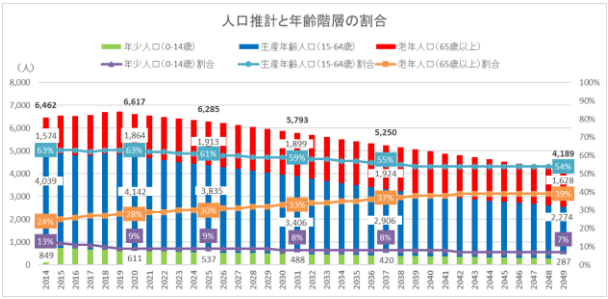
047-451-6399

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　２５人（うち事務職員数　２人）令和5年5月1日現在

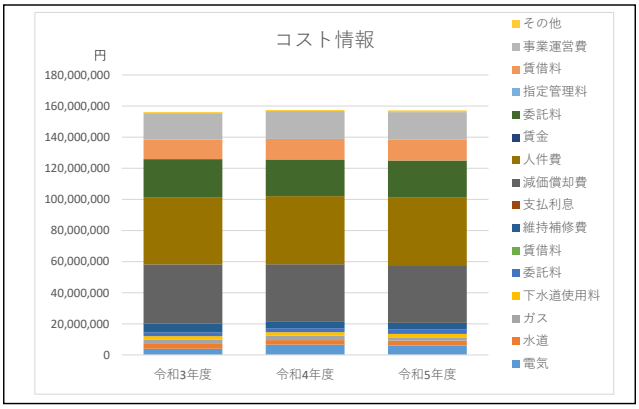
利用対象者人口推移グラフ（香澄・芝園コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	3,935,648 円	6,603,722 円	6,111,246 円
		水道	3,157,590 円	2,928,520 円	3,081,030 円
		ガス	2,641,074 円	2,877,690 円	2,079,976 円
		下水道使用料	2,279,694 円	2,166,594 円	2,257,464 円
		委託料	2,380,406 円	2,639,178 円	2,723,586 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	5,786,847 円	4,047,038 円	4,373,160 円
		支払利息	26,631 円	23,355 円	19,338 円
		減価償却費	38,020,350 円	37,064,493 円	37,167,726 円
	事業運営に係る費用	人件費	42,863,344 円	43,712,576 円	43,580,994 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	24,850,595 円	23,635,000 円	23,578,085 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	12,628,485 円	13,161,987 円	13,348,360 円
		事業運営費	16,847,565 円	17,916,776 円	17,793,188 円
	その他	その他	733,134 円	724,541 円	1,121,654 円
	合計(A)		156,151,363 円	157,501,470 円	157,235,807 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	14,774,252 円	15,312,015 円	14,600,507 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		14,774,252 円	15,312,015 円	14,600,507 円
収支差額(B)－(A)			-141,377,111 円	-142,189,455 円	-142,635,300 円

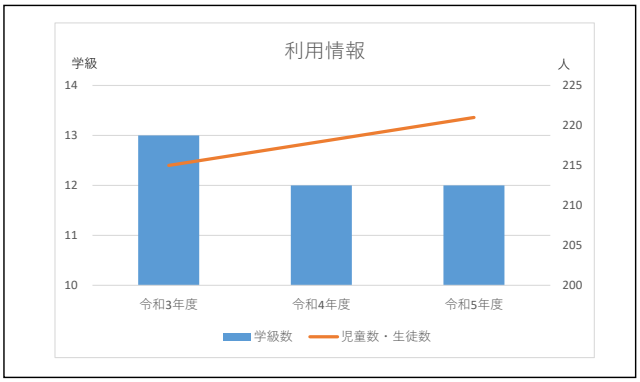
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	76,487,087 円	13,199 円/㎡	346,095 円/人	437 円/人
人件費	43,580,994 円	7,520 円/㎡	197,199 円/人	249 円/人
減価償却費	37,167,726 円	6,414 円/㎡	168,180 円/人	212 円/人
合計	157,235,807 円	27,133 円/㎡	711,474 円/人	898 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	13　(3) 学級	12　(3) 学級	12　(2) 学級
児童数・生徒数	215　(10) 人	218　(10) 人	221　(12) 人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	29	施設MN	20100100101600	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	小学校	小分類	小学校	
施設名	谷津南小学校						

■建物基本情報

所在地	谷津3丁目1番36号		
複合施設	谷津南第四児童会		
隣接施設	谷津南児童会、谷津南第二児童会、谷津南第三児童会		
建物用途	小学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	向山コミュニティ	駅勢圏	谷津駅（京成）
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	24,500 ㎡	予定事業費	（第2期）702百万円 （第4期）777百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1（校舎1）	3,205 ㎡	1985(S60)	10 20 30 40 50 60 2055 80	38	RC	4
4,6（校舎2）	2,411 ㎡	1987(S62)	10 20 30 40 50 60 2057 80	36	RC	4
2（体育館）	885 ㎡	1985(S60)	10 20 30 40 50 60 2055 80	38	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	6,501 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1（校舎1）	4,6（校舎2）	2（体育館）
耐震安全性	基準	新	新	新
	診断			
	補強			
	Is値			
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	—	—	—
	圧縮強度（N/㎟）	—	—	—
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満

■劣化状況評価

棟番号	1（校舎1）	4,6（校舎2）	2（体育館）
屋根・屋上	D	C	C
外壁	D	D	D
内部仕上	C	B	B
電気設備	B	B	B
機械設備	B	B	B
健全度（100点満点）	38	53	53

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○					○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所
津波一時避難施設

■備考

■位置図・電話番号

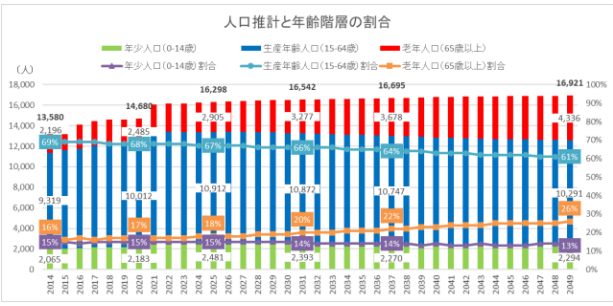
047-453-1221

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数　５１人（うち事務職員数　３人）令和5年5月1日現在

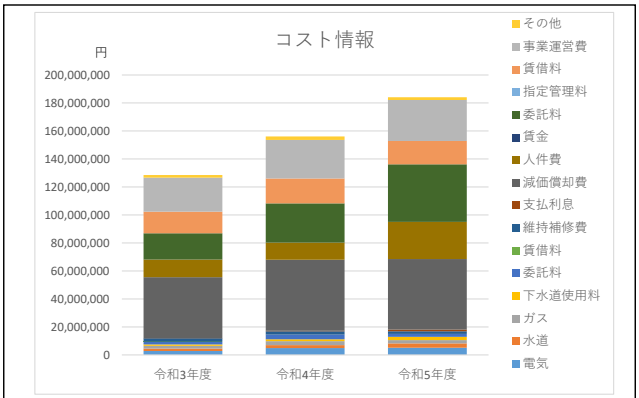
利用対象者人口推移グラフ（谷津コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	2,858,488 円	4,903,386 円	5,112,898 円
		水道	1,648,940 円	2,044,900 円	3,142,380 円
		ガス	2,049,131 円	2,872,600 円	2,376,003 円
		下水道使用料	941,994 円	1,392,834 円	2,305,044 円
		委託料	1,937,760 円	3,273,700 円	2,141,336 円
		賃借料	10,273 円	0 円	0 円
		維持補修費	2,463,560 円	2,408,092 円	1,849,596 円
		支払利息	47,867 円	293,478 円	1,166,574 円
		減価償却費	43,625,049 円	50,880,451 円	50,442,781 円
	事業運営に係る費用	人件費	12,540,636 円	12,125,936 円	26,527,594 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	18,739,172 円	28,085,501 円	41,120,958 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	15,473,758 円	17,832,567 円	16,736,035 円
		事業運営費	24,408,615 円	27,472,714 円	29,252,960 円
	その他	その他	1,798,925 円	2,532,359 円	1,953,023 円
	合計(A)		128,544,168 円	156,118,518 円	184,127,182 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	453,088 円	549,096 円	1,416,357 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		453,088 円	549,096 円	1,416,357 円
収支差額(B)－(A)			-128,091,080 円	-155,569,422 円	-182,710,825 円

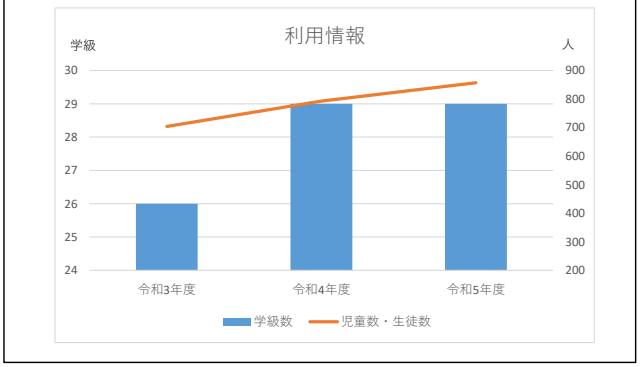
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	107,156,807 円	16,483 円/㎡	125,037 円/人	612 円/人
人件費	26,527,594 円	4,081 円/㎡	30,954 円/人	152 円/人
減価償却費	50,442,781 円	7,759 円/㎡	58,860 円/人	288 円/人
合計	184,127,182 円	28,323 円/㎡	214,851 円/人	1,052 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	26 (3) 学級	29 (4) 学級	29 (4) 学級
児童数・生徒数	704 (23) 人	793 (26) 人	857 (25) 人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	30	施設MN	20200100100100	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	中学校	小分類	中学校	
施設名	第一中学校						

■建物基本情報

所在地	奏の杜1丁目13番1号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	中学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	谷津コミュニティ	駅勢圏	谷津駅（京成）
中学校区	第一中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	31,000 ㎡	予定事業費	（第2期）1,326百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
12-1, 12-2（校舎1）	1,759 ㎡	1971(S46)	10 20 30 40 50 60 2041 80	52	RC	4
14, 15（校舎2）	3,763 ㎡	1972(S47)	10 20 30 40 50 60 2042 80	51	RC	5
13（校舎3）	176 ㎡	1972(S47)	10 20 30 40 50 60 2042 80	51	RC	1
24（校舎4）	339 ㎡	2008(H20)	10 20 30 40 50 60 60 2088	15	RC	2
16（体育館）	1,634 ㎡	1972(S47)	10 20 30 40 50 60 2042 80	51	S	2
25（校舎5）	2,745 ㎡	2023(R5)	10 20 30 40 50 60 70 2103	1	S	3
総延床面積	10,416 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		12-1, 12-2（校舎1）	14, 15（校舎2）	13（校舎3）	24（校舎4）	16（体育館）	25（校舎5）
耐震安全性	基準	旧	旧	旧	新	旧	新
	診断	済	済	済		済	
	補強	済	済	—		済	
	Is値	—	—	—		—	
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H25	H25	H25	—	H21	—
	圧縮強度（N/㎟）	25.8	26.3	19.7	—	25.7	—
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満

■劣化状況評価

棟番号	12-1, 12-2（校舎1）	14, 15（校舎2）	13（校舎3）	24（校舎4）	16（体育館）	25（校舎5）
屋根・屋上	B	C	B	A	A	未実施
外壁	C	C	B	A	A	
内部仕上	C	C	C	A	C	
電気設備	C	C	C	A	C	
機械設備	C	C	C	A	C	
健全度（100点満点）	43	40	53	100	62	

■バリアフリー

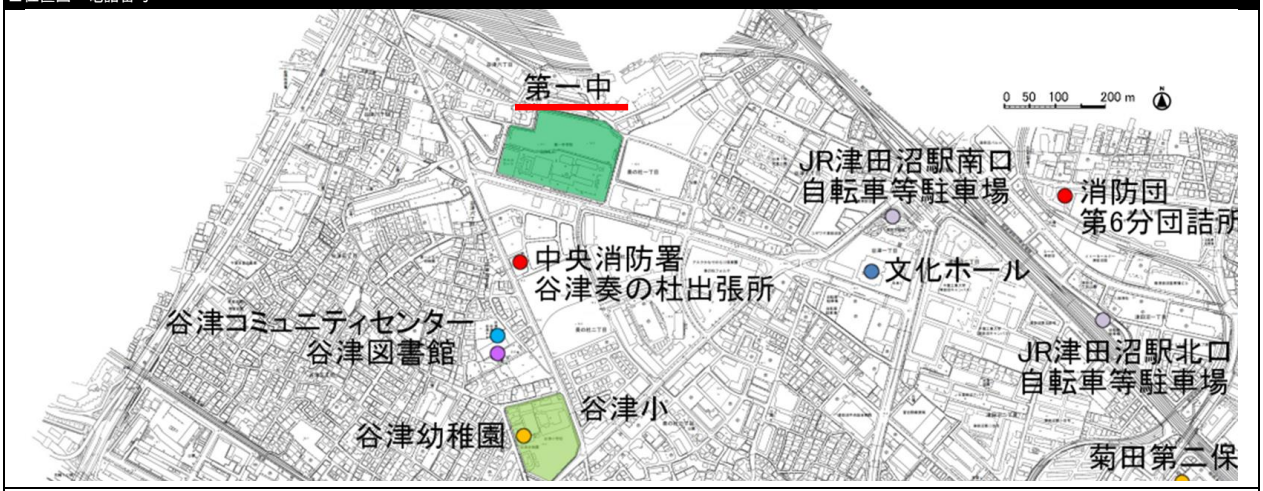
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
			○			○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所

■備考

■位置図・電話番号



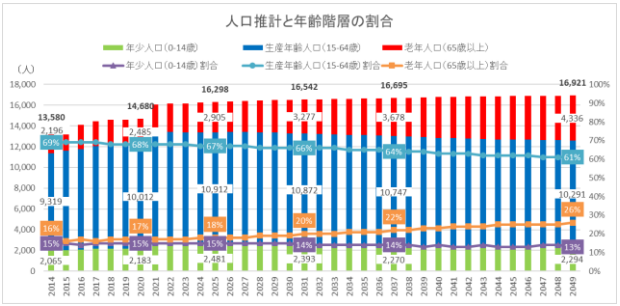
047-472-5241

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な中学校を設置する。

■職員数　５０人（うち事務職員数　３人）　令和5年5月1日現在

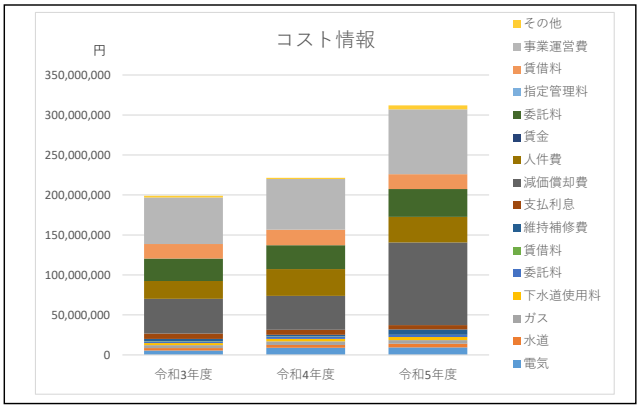
利用対象者人口推移グラフ（谷津コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	5,564,237 円	8,883,247 円	9,397,615 円
		水道	3,089,700 円	3,644,040 円	4,633,270 円
		ガス	3,505,234 円	4,412,834 円	4,417,109 円
		下水道使用料	2,650,194 円	3,128,724 円	3,868,164 円
		委託料	2,193,264 円	2,823,700 円	2,741,470 円
		賃借料	372,256 円	309,139 円	223,607 円
		維持補修費	2,627,339 円	2,039,228 円	6,535,012 円
		支払利息	6,801,012 円	6,123,237 円	5,463,443 円
		減価償却費	43,263,272 円	42,488,191 円	103,324,725 円
	事業運営に係る費用	人件費	22,259,688 円	33,586,945 円	31,987,974 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	28,135,828 円	29,809,202 円	34,769,486 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	18,224,166 円	19,342,619 円	18,575,270 円
		事業運営費	58,094,811 円	63,329,842 円	81,039,765 円
	その他	その他	2,177,466 円	1,450,663 円	5,024,698 円
合計(A)			198,958,467 円	221,371,611 円	312,001,608 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	44,761,532 円	47,911,674 円	50,481,967 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			44,761,532 円	47,911,674 円	50,481,967 円
収支差額(B)－(A)			-154,196,935 円	-173,459,937 円	-261,519,641 円

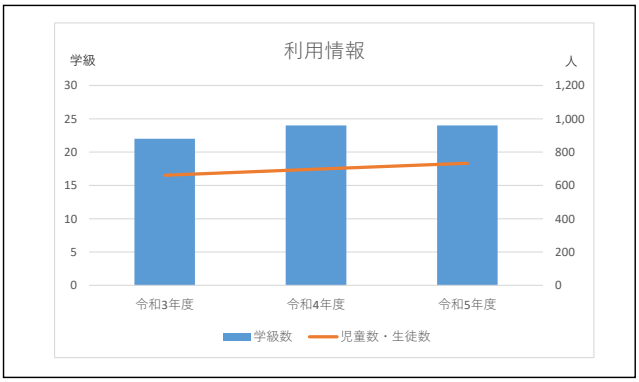
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	生徒1人あたり	市民1人あたり
事業費	176,688,909 円	16,963 円/㎡	241,049 円/人	1,009 円/人
人件費	31,987,974 円	3,071 円/㎡	43,640 円/人	183 円/人
減価償却費	103,324,725 円	9,920 円/㎡	140,961 円/人	590 円/人
合計	312,001,608 円	29,954 円/㎡	425,650 円/人	1,783 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	22 (3) 学級	24 (4) 学級	24 (3) 学級
児童数・生徒数	661 (22) 人	697 (21) 人	733 (21) 人

※（ ）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	31	施設MN	20200100100200	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	中学校	小分類	中学校	
施設名	第二中学校						

■建物基本情報

所在地	実籾1丁目44番1号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	中学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	実籾・新栄コミュニティ	駅勢圏	実籾駅（京成）
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種住居地域
敷地面積	25,750 ㎡	予定事業費	（第2期）3,949百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1（校舎1）	731 ㎡	1961(S36)	10 20 30 40 50 60 2031 80	62	RC	2
2-1,2-2（校舎2）	992 ㎡	1959(S34)	10 20 30 40 50 60 2029 80	64	RC	2
3-1,3-2（校舎3）	2,408 ㎡	1970(S45)	10 20 30 40 50 60 2040 80	53	RC	4
3-3（校舎4）	1,453 ㎡	1977(S52)	10 20 30 40 50 60 2047 80	46	RC	4
13,14（校舎6）	219 ㎡	1997(H9)	10 20 30 40 50 60 70 2077	26	S	1
15-1（体育館）	2,720 ㎡	2017(H29)	10 20 30 40 50 60 70 2097	6	S	2
総延床面積	8,523 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1（校舎1）	2-1,2-2（校舎2）	3-1,3-2（校舎3）	3-3（校舎4）	13,14（校舎6）	15-1（体育館）
耐震安全性	基準	旧	旧	旧	旧	新	新
	診断	済	済	済	済		
	補強	済	—	済	済		
	Is値	—	0.72	—	—		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H25	H25	H25	H25	H25	
	圧縮強度（N/㎟）	33.0	20.1	20.3	37.1	37.5	
	築年数	50年以上	50年以上	50年以上	50年未満	50年未満	50年未満

■劣化状況評価

棟番号	1（校舎1）	2-1,2-2（校舎2）	3-1,3-2（校舎3）	3-3（校舎4）	13,14（校舎6）	15-1（体育館）
屋根・屋上	C	C	C	C	B	未実施
外壁	C	D	C	C	B	
内部仕上	C	C	B	B	C	
電気設備	C	C	C	C	C	
機械設備	C	C	C	C	C	
健全度（100点満点）	40	31	53	53	53	

■バリアフリー

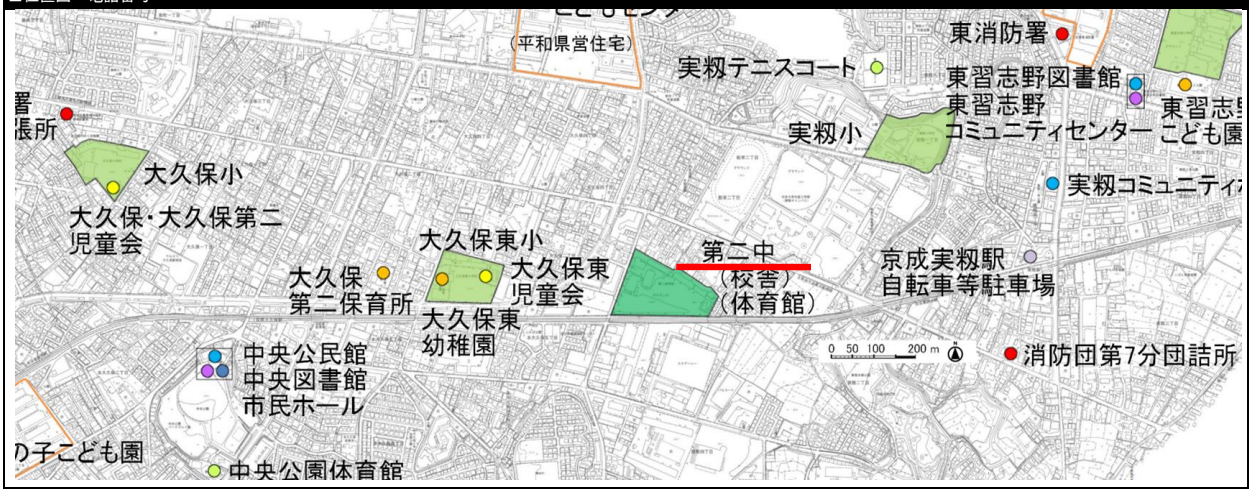
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
			○			○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所

■備考

■位置図・電話番号



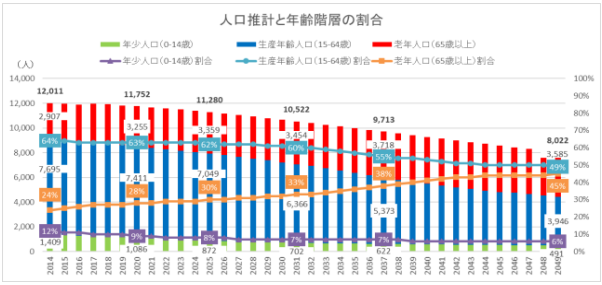
047-472-5241

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な中学校を設置する。

■職員数　４５人（うち事務職員数　２人）　令和5年5月1日現在

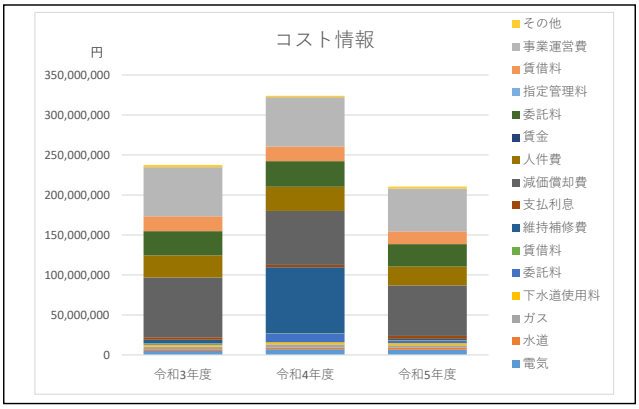
利用対象者人口推移グラフ（実籾・新栄コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	4,937,943 円	7,116,686 円	6,515,869 円
		水道	2,105,603 円	2,213,736 円	2,494,852 円
		ガス	3,221,709 円	3,922,815 円	3,002,062 円
		下水道使用料	2,358,500 円	2,589,380 円	2,740,464 円
		委託料	1,859,906 円	10,742,962 円	3,176,030 円
		賃借料	322,871 円	369,091 円	327,107 円
		維持補修費	4,095,850 円	82,539,992 円	1,857,240 円
		支払利息	3,033,707 円	3,023,417 円	3,699,385 円
		減価償却費	74,876,268 円	67,552,560 円	63,139,317 円
	事業運営に係る費用	人件費	27,581,887 円	30,258,323 円	23,576,185 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	30,256,798 円	31,859,483 円	27,970,590 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	18,695,535 円	18,445,341 円	16,017,244 円
		事業運営費	61,321,972 円	61,638,836 円	53,543,646 円
	その他	その他	2,804,994 円	1,704,248 円	2,476,399 円
	合計(A)		237,473,543 円	323,976,870 円	210,536,390 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	44,835,429 円	46,131,540 円	42,671,633 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		44,835,429 円	46,131,540 円	42,671,633 円
収支差額(B)－(A)			-192,638,114 円	-277,845,330 円	-167,864,757 円

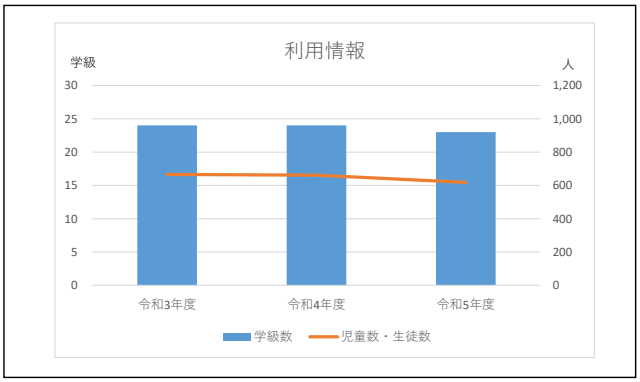
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	生徒1人あたり	市民1人あたり
事業費	123,820,888 円	14,528 円/㎡	200,357 円/人	707 円/人
人件費	23,576,185 円	2,766 円/㎡	38,149 円/人	135 円/人
減価償却費	63,139,317 円	7,408 円/㎡	102,167 円/人	361 円/人
合計	210,536,390 円	24,702 円/㎡	340,674 円/人	1,203 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	24 (6) 学級	24 (6) 学級	23 5 学級
児童数・生徒数	666 (41) 人	661 (44) 人	618 33 人

※（ ）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	32	施設MN	20200100100300	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	中学校	小分類	中学校	
施設名	第三中学校						

■建物基本情報

所在地	袖ケ浦4丁目3番1号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	中学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	袖ケ浦東コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅
中学校区	第三中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	29,708 ㎡	予定事業費	（第2～3期）3,747百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1（校舎1）	2,467 ㎡	1967(S42)	2027	56	RC	3
4-1,4-3,5-1,5-2（校舎2）	2,809 ㎡	1972(S47)	2032	51	RC	3
7（校舎3）	1,623 ㎡	1976(S51)	2046	47	RC	4
11,12（校舎4）	334 ㎡	1998(H10)	2078	25	s	2
8,13（体育館）	1,913 ㎡	1978(S53)	2048	45	s	3
	㎡					
総延床面積	9,146 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1（校舎1）	4-1,4-3,5-1,5-2（校舎2）	7（校舎3）	11,12（校舎4）	8,13（体育館）
耐震安全性	基準	旧	旧	旧	新	旧
	診断	済	済	済		済
	補強	済	済	済		済
	Is値	—	—	—		—
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H15	H15	H24	—	H17
	圧縮強度（N/㎟）	17.0	13.7	25.7	—	32.1
	築年数	50年以上	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満

■劣化状況評価

棟番号	1（校舎1）	4-1,4-3,5-1,5-2（校舎2）	7（校舎3）	11,12（校舎4）	8,13（体育館）
屋根・屋上	C	C	C	A	C
外壁	C	C	B	A	B
内部仕上	B	B	C	B	B
電気設備	A	A	C	B	C
機械設備	A	A	C	B	C
健全度（100点満点）	68	68	50	84	63

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○		○			○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所
津波一時避難施設
ヘリポート臨時離発着場

■備考

■位置図・電話番号

047-452-0330

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な中学校を設置する。

■職員数　３０人（うち事務職員数　２人）　令和5年5月1日現在

■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	4,469,559 円	7,602,024 円	6,993,645 円
		水道	2,407,370 円	2,254,240 円	2,182,210 円
		ガス	2,318,292 円	3,076,647 円	2,492,095 円
		下水道使用料	1,512,954 円	1,584,714 円	1,509,834 円
		委託料	2,661,565 円	2,848,070 円	5,656,820 円
		賃借料	339,628 円	205,489 円	222,857 円
		維持補修費	13,324,203 円	6,960,494 円	3,723,610 円
		支払利息	291,023 円	246,017 円	192,719 円
		減価償却費	47,197,539 円	45,494,164 円	30,876,764 円
	事業運営に係る費用	人件費	22,053,978 円	26,520,077 円	25,369,634 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	24,680,907 円	25,328,700 円	23,891,379 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	15,372,658 円	15,072,832 円	13,086,979 円
		事業運営費	35,771,231 円	34,707,618 円	35,215,876 円
	その他	その他	2,862,866 円	977,022 円	2,029,759 円
	合計(A)		175,263,773 円	172,878,108 円	153,444,181 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	25,272,438 円	24,835,011 円	25,449,820 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		25,272,438 円	24,835,011 円	25,449,820 円
収支差額(B)－(A)			-149,991,335 円	-148,043,097 円	-127,994,361 円

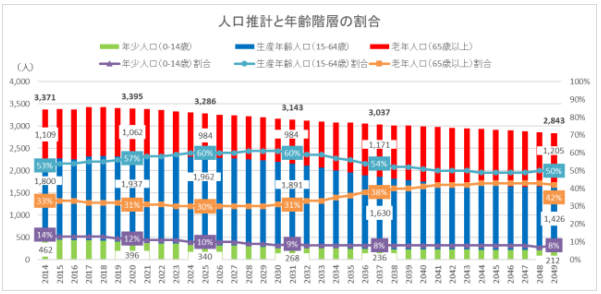
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	生徒1人あたり	市民1人あたり
事業費	97,197,783 円	10,627 円/㎡	274,570 円/人	555 円/人
人件費	25,369,634 円	2,774 円/㎡	71,666 円/人	145 円/人
減価償却費	30,876,764 円	3,376 円/㎡	87,222 円/人	176 円/人
合計	153,444,181 円	16,777 円/㎡	433,458 円/人	877 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

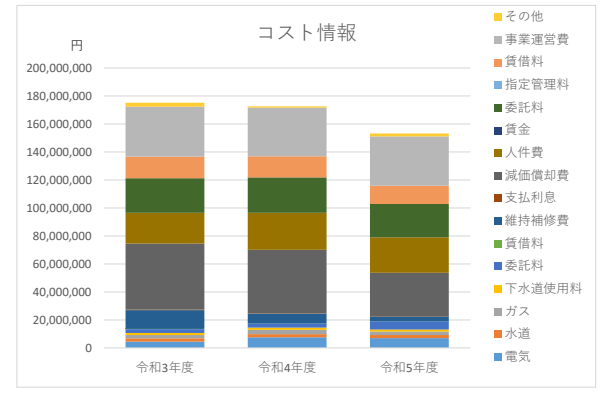
■利用情報

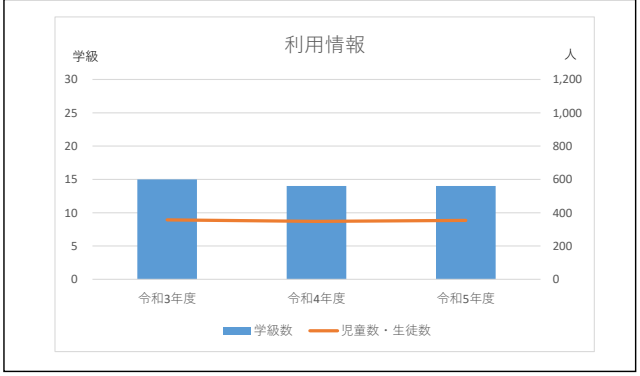
項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	15　(4) 学級	14　(3) 学級	14　(3) 学級
児童数・生徒数	357　(23) 人	348　(13) 人	354　(11) 人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数

利用対象者人口推移グラフ（袖ケ浦東コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	33	施設MN	20200100100400	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	中学校	小分類	中学校	
施設名	第四中学校						

■建物基本情報

所在地	東習志野3丁目4番3号		
複合施設	—		
隣接施設	東習志野こども園、東習志野小学校、総合教育センター、東部体育館		
建物用途	中学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	東習志野コミュニティ	駅勢圏	実籾駅（京成）
中学校区	第四中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	33,853 ㎡	予定事業費	（第4期～）188万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1,2,3-1,3-2（校舎1）	2,854 ㎡	1968(S43)	10 20 30 40 50 60 2038 80	55	RC	3
6-1,6-2,6-3（校舎2）	2,162 ㎡	1973(S48)	10 20 30 40 50 60 2043 80	50	RC	4
8-1,8-2,8-3,8-4（校舎3）	1,733 ㎡	1975(S50)	10 20 30 40 50 60 2045 80	48	RC	4
12（校舎4）	155 ㎡	1975(S50)	10 20 30 40 50 60 2045 80	48	RC	3
17,18（校舎5）	279 ㎡	1999(H11)	10 20 30 40 50 60 70 2079	24	S	1
14-1,14-2（体育館）	1,925 ㎡	1977(S52)	10 20 30 40 50 60 2047 80	46	S	3
総延床面積	9,108 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1,2,3-1,3-2（校舎1）	6-1,6-2,6-3（校舎2）	8-1,8-2,8-3,8-4（校舎3）	12（校舎4）	17,18（校舎5）	14-1,14-2（体育館）												
耐震安全性	基準	旧	旧	旧	旧	新	旧												
	診断	済	済	済	済		済												
	補強	済	済	済	—		済												
	Is値	—	—	—	—		—												
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H25	H25	H25	H25	—	H17												
	圧縮強度（N/㎟）	22.1	25.7	25.7	25.7	—	21.4												
	築年数	50年以上	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満												

■劣化状況評価

棟番号	1,2,3-1,3-2（校舎1）	6-1,6-2,6-3（校舎2）	8-1,8-2,8-3,8-4（校舎3）	12（校舎4）	17,18（校舎5）	14-1,14-2（体育館）												
屋根・屋上	A	A	A	A	A	C												
外壁	B	B	B	B	A	B												
内部仕上	B	B	B	B	B	C												
電気設備	B	B	B	B	B	C												
機械設備	B	C	C	B	B	C												
健全度（100点満点）	77	73	73	77	84	50												

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○		○			○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所
ヘリポート臨時離発着場

■備考

■位置図・電話番号

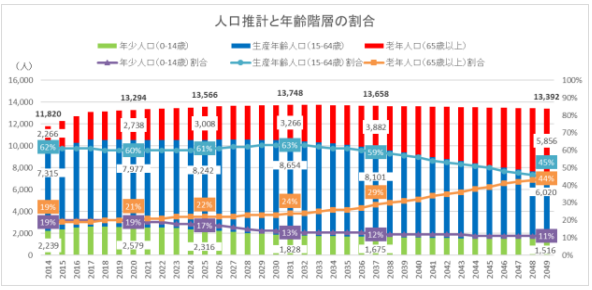
047-477-2727

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な中学校を設置する。

■職員数　５５人（うち事務職員数　３人）　令和5年5月1日現在

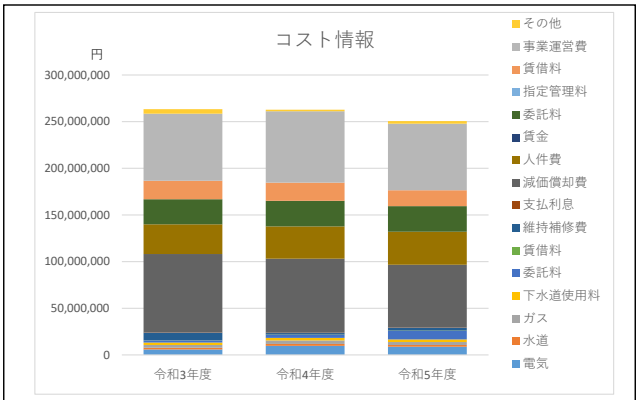
利用対象者人口推移グラフ（東習志野コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	5,805,249 円	9,774,697 円	8,843,486 円
		水道	1,904,938 円	1,911,014 円	1,867,637 円
		ガス	3,012,250 円	3,853,822 円	3,157,089 円
		下水道使用料	2,484,980 円	2,672,708 円	2,691,188 円
		委託料	2,200,117 円	3,176,014 円	9,063,370 円
		賃借料	286,039 円	323,407 円	368,607 円
		維持補修費	8,291,798 円	1,721,890 円	3,430,130 円
		支払利息	471,771 円	389,641 円	307,409 円
		減価償却費	83,670,064 円	79,324,065 円	66,958,252 円
	事業運営に係る費用	人件費	31,839,798 円	34,539,806 円	35,380,948 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	26,813,728 円	27,476,182 円	27,286,336 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	19,843,102 円	19,569,463 円	17,087,856 円
		事業運営費	71,954,874 円	76,412,358 円	71,360,327 円
	その他	その他	4,766,826 円	1,641,742 円	2,705,928 円
合計(A)			263,345,534 円	262,786,809 円	250,508,563 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	54,231,937 円	54,455,450 円	53,214,209 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			54,231,937 円	54,455,450 円	53,214,209 円
収支差額(B)－(A)			-209,113,597 円	-208,331,359 円	-197,294,354 円

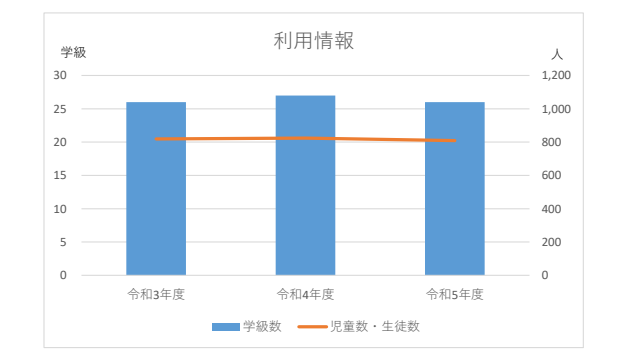
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	生徒1人あたり	市民1人あたり
事業費	148,169,363 円	16,268 円/㎡	183,151 円/人	847 円/人
人件費	35,380,948 円	3,885 円/㎡	43,734 円/人	202 円/人
減価償却費	66,958,252 円	7,352 円/㎡	82,767 円/人	383 円/人
合計	250,508,563 円	27,504 円/㎡	309,652 円/人	1,431 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	26　(4)　学級	27　(4)　学級	26　(3)　学級
児童数・生徒数	819　(22)　人	824　(27)　人	809　(21)　人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	34	施設MN	20200100100500	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	中学校	小分類	中学校	
施設名	第五中学校						

■建物基本情報

所在地	藤崎2丁目3番16号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	中学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅
中学校区	第五中学校区	用途地域	第二種中高層住居専用地域
敷地面積	22,872 ㎡	予定事業費	（第3期）1,652百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1-1,1-2（校舎1）	3,518 ㎡	1978(S53)	10 20 30 40 50 60 2048 80	45	RC	5
1-3（校舎2）	927 ㎡	1981(S56)	10 20 30 40 50 60 2051 80	42	RC	5
1-4（校舎3）	793 ㎡	1989(H元)	10 20 30 40 50 60 2059 80	34	RC	3
2-1（校舎4）	784 ㎡	1978(S53)	10 20 30 40 50 60 2048 80	45	RC	2
2-2（校舎5）	681 ㎡	1981(S56)	10 20 30 40 50 60 2051 80	42	RC	2
7（校舎6）	435 ㎡	2000(H12)	10 20 30 40 50 60 70 2080	23	RC	2
3,8（体育館）	2,424 ㎡	1979(S54)	10 20 30 40 50 60 2049 80	44	S	2
総延床面積	9,562 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）:60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1-1,1-2（校舎1）	1-3（校舎2）	1-4（校舎3）	2-1（校舎4）	2-2（校舎5）	7（校舎6）	3,8（体育館）
耐震安全性	基準	旧	新	新	旧	新	新	旧
	診断	済			済			済
	補強	済			—			済
	Is値	—			1.04			—
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H17	—	—	H17	—	—	H25
	圧縮強度（N/㎟）	21.0	—	—	21.0	—	—	25.7
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満

■劣化状況評価

棟番号	1-1,1-2（校舎1）	1-3（校舎2）	1-4（校舎3）	2-1（校舎4）	2-2（校舎5）	7（校舎6）	3,8（体育館）
屋根・屋上	C	C	B	C	C	A	D
外壁	C	C	C	C	C	A	C
内部仕上	C	C	C	C	C	B	C
電気設備	C	C	C	C	C	B	C
機械設備	C	C	C	C	C	B	C
健全度（100点満点）	40	40	43	40	40	84	37

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
						○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所

■備考

■位置図・電話番号

047-477-6622

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な中学校を設置する。

■職員数　４８人（うち事務職員数　３人）　令和5年5月1日現在

■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	5,009,270 円	8,065,285 円	7,518,265 円
		水道	2,424,961 円	2,217,414 円	1,959,950 円
		ガス	3,877,183 円	4,680,194 円	3,588,608 円
		下水道使用料	2,845,130 円	3,083,910 円	2,768,416 円
		委託料	2,239,150 円	1,971,970 円	2,181,190 円
		賃借料	278,856 円	331,629 円	331,607 円
		維持補修費	12,065,344 円	12,402,390 円	3,921,500 円
		支払利息	79,417 円	70,718 円	73,049 円
		減価償却費	63,350,995 円	62,000,970 円	61,622,539 円
	事業運営に係る費用	人件費	23,235,715 円	25,999,807 円	27,624,020 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	29,253,509 円	29,815,592 円	30,435,052 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	17,997,472 円	18,724,416 円	16,599,562 円
		事業運営費	65,240,476 円	64,307,881 円	60,677,994 円
	その他	その他	1,887,136 円	1,786,285 円	2,619,979 円
合計(A)			229,784,614 円	235,458,461 円	221,921,731 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	47,617,499 円	49,591,558 円	49,232,269 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			47,617,499 円	49,591,558 円	49,232,269 円
収支差額(B)－(A)			-182,167,115 円	-185,866,903 円	-172,689,462 円

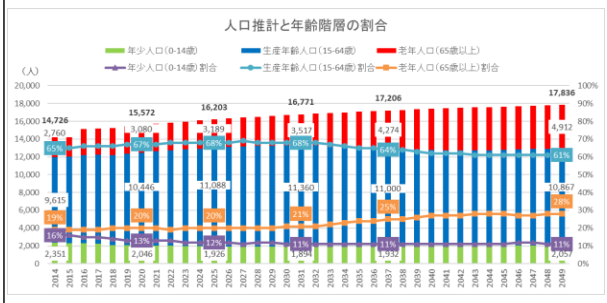
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	生徒1人あたり	市民1人あたり
事業費	132,675,172 円	13,875 円/㎡	188,459 円/人	758 円/人
人件費	27,624,020 円	2,889 円/㎡	39,239 円/人	158 円/人
減価償却費	61,622,539 円	6,445 円/㎡	87,532 円/人	352 円/人
合計	221,921,731 円	23,209 円/㎡	315,230 円/人	1,268 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

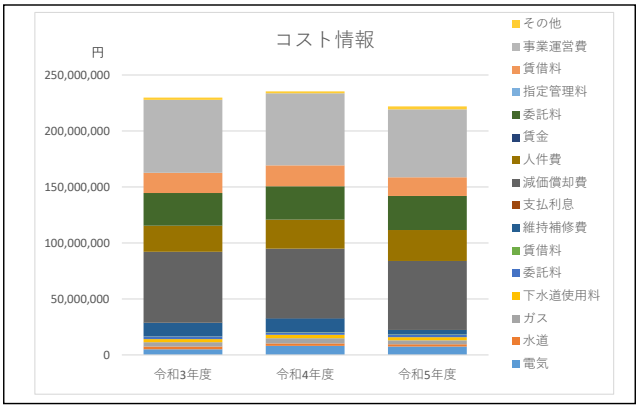
■利用情報

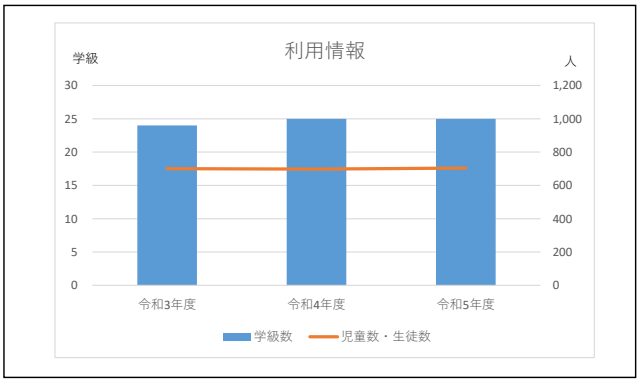
項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	24　(4) 学級	25　(6) 学級	25　(5) 学級
児童数・生徒数	701　(23) 人	698　(36) 人	704　(29) 人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数

利用対象者人口推移グラフ（藤崎コミュニティの人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	35	施設MN	20200100100600	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	中学校	小分類	中学校	
施設名	第六中学校						

■建物基本情報

所在地	屋敷2丁目17番7号		
複合施設	—		
隣接施設	屋敷小学校、屋敷幼稚園		
建物用途	中学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	本大久保・花咲・屋敷コミュニティ	駅勢圏	京成大久保駅
中学校区	第六中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	30,746 ㎡	予定事業費	（第2～3期）1,491百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1-1, 1-3, 1-6, 1-8（校舎1）	2,855 ㎡	1978(S53)	10 20 30 40 50 60 2048 80	45	RC	3
1-2, 1-4, 1-5, 1-7（校舎2）	2,976 ㎡	1978(S53)	10 20 30 40 50 60 2048 80	45	RC	3
8, 9（校舎3）	349 ㎡	2001(H13)	10 20 30 40 50 60 70 2081	22	RC	2
4-1, 4-2（体育館）	2,446 ㎡	1979(S54)	10 20 30 40 50 60 2049 80	44	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	8,626 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1-1, 1-3, 1-6, 1-8（校舎1）	1-2, 1-4, 1-5, 1-7（校舎2）	8, 9（校舎3）	4-1, 4-2（体育館）														
耐震安全性	基準	旧	旧	新	旧														
	診断	済	済		済														
	補強	済	済		済														
	Is値	—	—		—														
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H25	H25		H17														
	圧縮強度（N/㎟）	24.9	24.9		20.6														
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満														

■劣化状況評価

棟番号	1-1, 1-3, 1-6, 1-8（校舎1）	1-2, 1-4, 1-5, 1-7（校舎2）	8, 9（校舎3）	4-1, 4-2（体育館）															
屋根・屋上	D	D	A	C															
外壁	C	C	A	B															
内部仕上	B	C	B	C															
電気設備	C	C	B	C															
機械設備	C	C	B	C															
健全度（100点満点）	51	37	84	50															

■バリアフリー

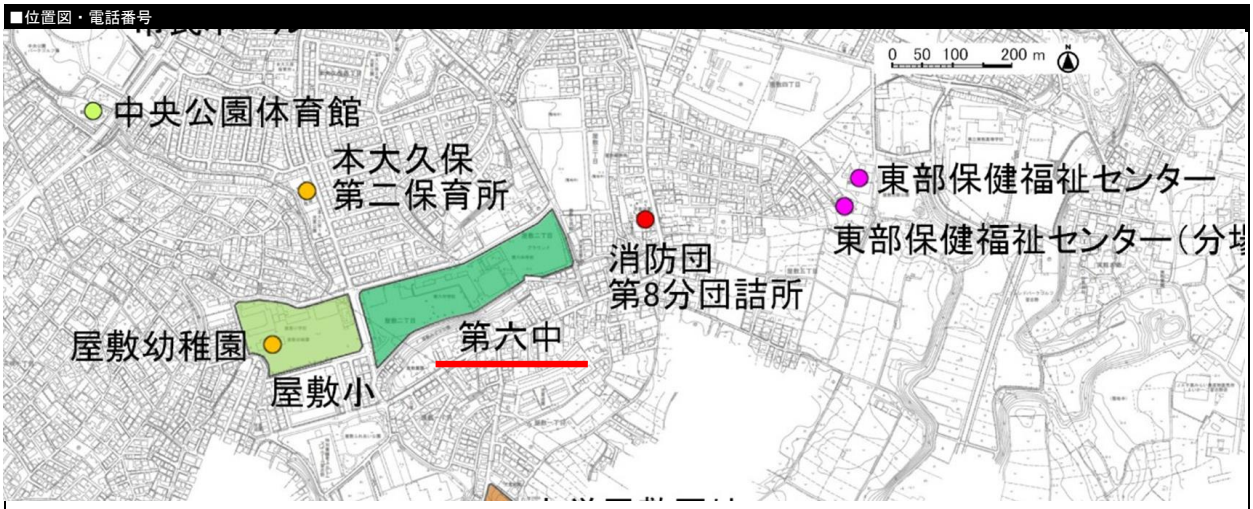
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
						○	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所

■備考

■位置図・電話番号



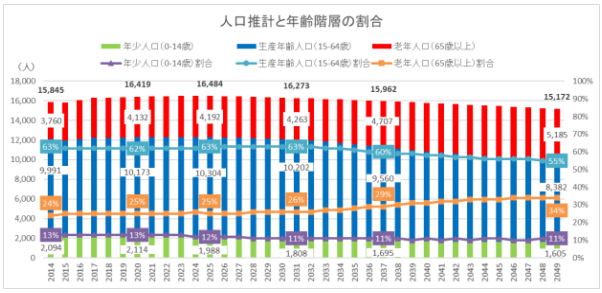
047-477-6633

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な中学校を設置する。

■職員数　３８人（うち事務職員数　２人）　令和5年5月1日現在

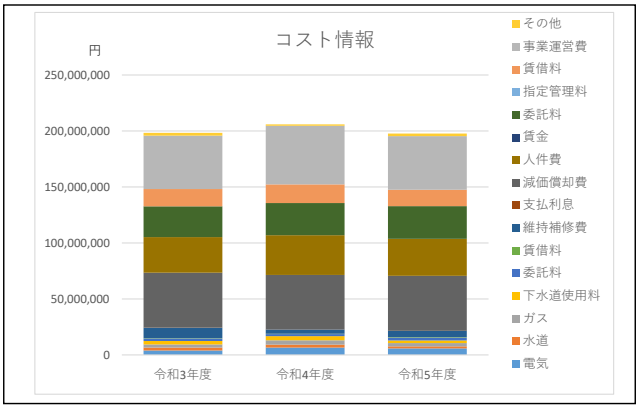
利用対象者人口推移グラフ（本大久保・花咲・屋敷コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	4,001,416 円	6,535,536 円	5,832,871 円
		水道	2,513,976 円	2,601,596 円	1,774,581 円
		ガス	2,899,948 円	3,962,158 円	2,925,063 円
		下水道使用料	3,007,316 円	3,594,046 円	2,434,186 円
		委託料	2,341,984 円	1,934,994 円	2,470,450 円
		賃借料	283,606 円	341,530 円	378,607 円
		維持補修費	9,189,010 円	3,858,136 円	5,733,090 円
		支払利息	90,492 円	70,744 円	48,429 円
		減価償却費	49,112,679 円	48,525,400 円	49,020,003 円
	事業運営に係る費用	人件費	31,807,967 円	35,558,717 円	33,087,896 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	27,499,203 円	28,639,787 円	29,205,778 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	15,411,311 円	16,768,043 円	14,636,275 円
		事業運営費	47,627,838 円	52,306,793 円	47,884,437 円
	その他	その他	2,489,358 円	1,268,466 円	2,221,227 円
	合計(A)		198,276,104 円	205,965,946 円	197,652,893 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	33,514,510 円	37,509,192 円	35,205,482 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		33,514,510 円	37,509,192 円	35,205,482 円
収支差額(B)－(A)			-164,761,594 円	-168,456,754 円	-162,447,411 円

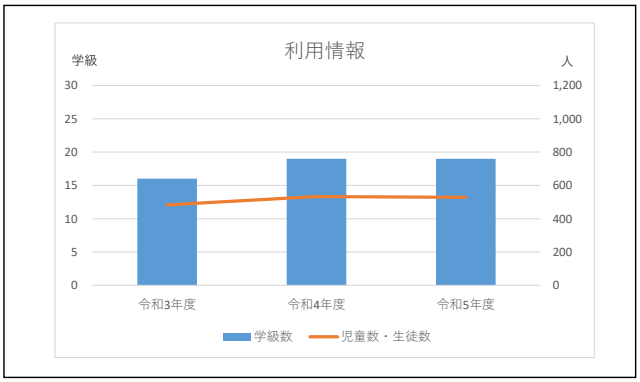
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	生徒1人あたり	市民1人あたり
事業費	115,544,994 円	13,395 円/㎡	218,835 円/人	660 円/人
人件費	33,087,896 円	3,836 円/㎡	62,666 円/人	189 円/人
減価償却費	49,020,003 円	5,683 円/㎡	92,841 円/人	280 円/人
合計	197,652,893 円	22,914 円/㎡	374,343 円/人	1,129 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	16　(2) 学級	19　(3) 学級	19　(4) 学級
児童数・生徒数	483　(9) 人	533　(17) 人	528　(22) 人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	36	施設MN	20200100100700	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	中学校	小分類	中学校	
施設名	第七中学校						

■建物基本情報

所在地	香澄6丁目1番1号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	中学校	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	香澄・芝園コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	37,235 ㎡	予定事業費	（第3～4期）1,536百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1-1,1-2（校舎1）	2,987 ㎡	1979(S54)	10 20 30 40 50 60 2049 80	44	RC	5
1-3（校舎2）	1,672 ㎡	1981(S56)	10 20 30 40 50 60 2051 80	42	RC	5
2-1（校舎3）	925 ㎡	1979(S54)	10 20 30 40 50 60 2049 80	44	RC	2
2-2（校舎4）	386 ㎡	1981(S56)	10 20 30 40 50 60 2051 80	42	RC	2
6（校舎5）	846 ㎡	1988(S63)	10 20 30 40 50 60 2058 80	35	RC	2
3（体育館）	2,072 ㎡	1981(S56)	10 20 30 40 50 60 2051 80	42	S	2
総延床面積	8,888 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	学校教育法
	可能	教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立小学校及び中学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1-1,1-2（校舎1）	1-3（校舎2）	2-1（校舎3）	2-2（校舎4）	6（校舎5）	3（体育館）											
耐震安全性	基準	旧	旧	旧	旧	新	新											
	診断	済	済	済	済													
	補強	済	済	—	—													
	Is値	—	—	1.04	1.43													
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H18	H18	未実施	未実施	—	—											
	圧縮強度（N/㎟）	25.8	25.8	未実施	未実施	—	—											
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満											

■劣化状況評価

棟番号	1-1,1-2（校舎1）	1-3（校舎2）	2-1（校舎3）	2-2（校舎4）	6（校舎5）	3（体育館）											
屋根・屋上	D	C	D	C	C	C											
外壁	C	C	C	C	C	B											
内部仕上	B	B	B	B	B	B											
電気設備	C	C	C	C	B	C											
機械設備	C	C	C	C	B	C											
健全度（100点満点）	51	53	51	53	62	63											

■バリアフリー

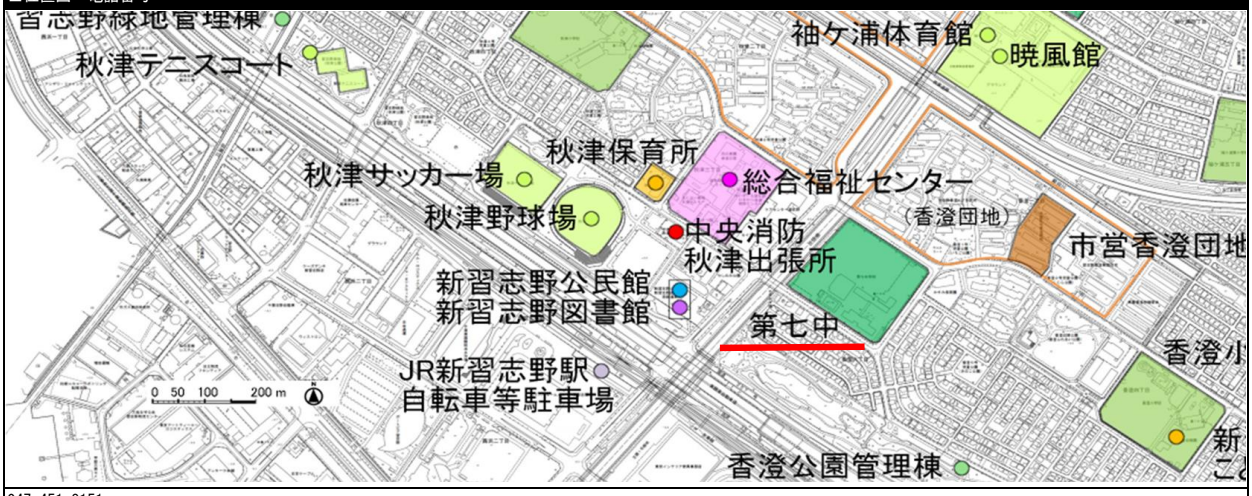
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所
津波一時避難施設
ヘリポート臨時離発着場

■備考

■位置図・電話番号



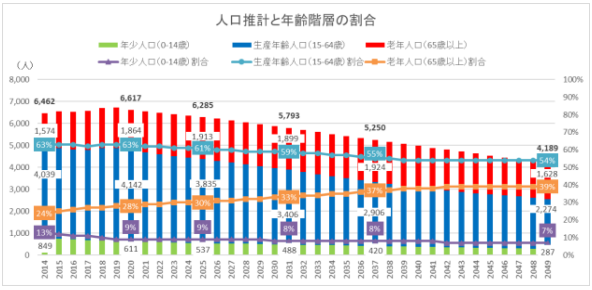
047-451-8151

■運営方法

市内の生徒を就学させるため必要な中学校を設置する。

■職員数　３１人（うち事務職員数　２人）　令和5年5月1日現在

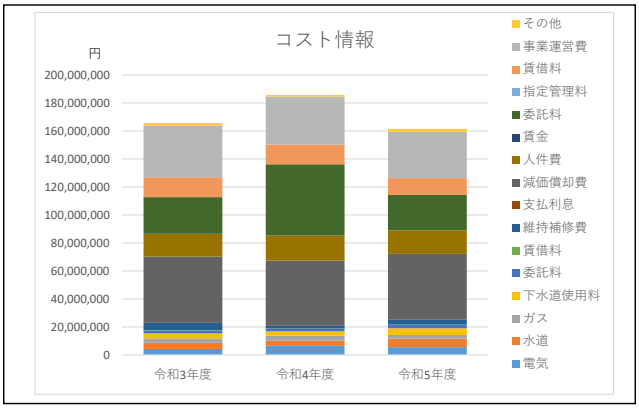
利用対象者人口推移グラフ（香澄・芝園コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	4,230,410 円	6,456,668 円	5,506,085 円
		水道	4,398,590 円	3,784,170 円	6,060,150 円
		ガス	3,153,370 円	3,525,911 円	2,690,894 円
		下水道使用料	3,546,804 円	3,062,424 円	4,859,544 円
		委託料	1,923,929 円	1,861,250 円	2,363,730 円
		賃借料	300,558 円	151,804 円	219,360 円
		維持補修費	5,312,626 円	1,919,589 円	3,539,971 円
		支払利息	19,744 円	21,576 円	18,976 円
		減価償却費	47,350,675 円	46,665,288 円	46,947,982 円
	事業運営に係る費用	人件費	16,298,402 円	17,804,290 円	16,815,298 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	26,171,956 円	50,937,195 円	25,273,345 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	14,260,475 円	14,040,693 円	11,982,690 円
		事業運営費	36,796,713 円	34,425,669 円	33,247,791 円
	その他	その他	2,003,591 円	1,020,367 円	1,973,819 円
合計(A)			165,767,843 円	185,676,894 円	161,499,635 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	25,889,461 円	24,776,100 円	22,664,782 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			25,889,461 円	24,776,100 円	22,664,782 円
収支差額(B)－(A)			-139,878,382 円	-160,900,794 円	-138,834,853 円

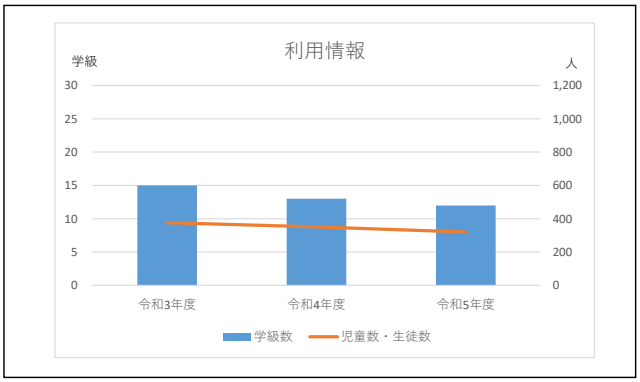
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	生徒1人あたり	市民1人あたり
事業費	97,736,355 円	10,996 円/㎡	305,426 円/人	558 円/人
人件費	16,815,298 円	1,892 円/㎡	52,548 円/人	96 円/人
減価償却費	46,947,982 円	5,282 円/㎡	146,712 円/人	268 円/人
合計	161,499,635 円	18,171 円/㎡	504,686 円/人	923 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	15　(3) 学級	13　(3) 学級	12　(2) 学級
児童数・生徒数	376　(19) 人	351　(17) 人	320　(10) 人

※（　）内は、特別支援学級数・人数で内数



作成日	令和6年3月31日

番号	37	施設MN	20300100100100	所管課	学校教育課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	高等学校	小分類	高等学校	
施設名	習志野高等学校						

■建物基本情報

所在地	東習志野1丁目2番1号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	高等学校	施設配置	全市利用施設
コミュニティ	実花コミュニティ	駅勢圏	実籾駅（京成）
中学校区	第四中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	57,373 ㎡	予定事業費	（第4期）8,267百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
1-1, 1-2（校舎1）	3,181 ㎡	1974(S49)	10 20 30 40 50 2034 70 80	49	RC	4
2-1（校舎2）	384 ㎡	1974(S49)	10 20 30 40 50 60 2044 80	49	RC	3
2-2（校舎3）	193 ㎡	1976(S51)	10 20 30 40 50 60 2046 80	47	RC	1
3-1（校舎4）	5,319 ㎡	1974(S49)	10 20 30 40 50 2034 70 80	49	RC	4
3-2（校舎5）	1,222 ㎡	1978(S53)	10 20 30 40 50 60 2048 80	45	RC	2
5-1, 5-2, 5-3（体育館）	2,302 ㎡	1975(S50)	10 20 30 40 50 60 2045 80	48	RC	2
9（武道場）	2,156 ㎡	1976(S51)	10 20 30 40 50 60 2046 80	47	RC	3
11（その他1）	110 ㎡	1977(S52)	10 20 30 40 50 60 2047 80	46	S	1
19（その他2）	854 ㎡	1988(S63)	10 20 30 40 50 60 2058 80	35	RC	2
20（その他3）	263 ㎡	1996(H8)	10 20 30 40 50 60 70 2076	27	S	2
21（その他4）	814 ㎡	1997(H9)	10 20 30 40 50 60 70 2077	26	S	2
22（その他5）	1,037 ㎡	2000(H12)	10 20 30 40 50 60 70 2080	23	RC	2
30（その他7）	283 ㎡	2007(H19)	10 20 30 40 50 60 70 2087	16	S	2
31（その他8）	493 ㎡	2008(H20)	10 20 30 40 50 60 70 2088	15	S	2
総延床面積	18,611 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	教育基本法、学校教育法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立高等学校設置条例

■構造躯体の健全性

棟番号		1-1, 1-2（校舎1）	2-1（校舎2）	2-2（校舎3）	3-1（校舎4）	3-2（校舎5）	5-1, 5-2, 5-3（体育館）	9（武道場）	11（その他1）	19（その他2）	20（その他3）	21（その他4）	22（その他5）	30（その他7）	31（その他8）				
耐震安全性	基準	旧	旧	旧	旧	旧	旧	旧	旧	新	新	新	新	新	新				
	診断	済	済	済	済	済	済	済	—										
	補強	済	済	—	—	済	済	—	—										
	Is値	—	—	—	—	—	—	—	—										
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H17	H17	H25	H17	H17	H17	H21	未実施										
	圧縮強度（N/mm²）	17.8	21.0	30.5	18.0	21.0	25.1	26.2	未実施										
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満				

■劣化状況評価

棟番号	1-1, 1-2（校舎1）	2-1（校舎2）	2-2（校舎3）	3-1（校舎4）	3-2（校舎5）	5-1, 5-2, 5-3（体育館）	9（武道場）	11（その他1）	19（その他2）	20（その他3）	21（その他4）	22（その他5）	30（その他7）	31（その他8）				
屋根・屋上	B	B	C	C	B	B	C	D	C	B	B	B	A	A				
外壁	C	B	B	C	D	B	A	C	C	D	C	B	A	A				
内部仕上	C	B	B	C	C	B	B	C	B	B	C	C	A	A				
電気設備	C	C	C	C	B	C	C	C	B	B	B	B	A	A				
機械設備	C	C	C	C	B	C	C	C	B	B	B	B	A	A				
健全度（100点満点）	43	66	63	40	43	66	70	37	62	56	52	62	100	100				

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
						○（車いすのみ）	○	○

■防災関連情報

第一避難所
一時避難場所

■備考

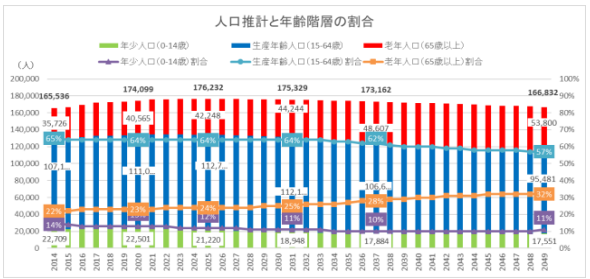
■位置図・電話番号

047-472-2148

■運営方法

■定員960人（普通科720人、商業科240人）
■休業（夏季休業、冬季休業、学年末休業）
■教職員（令和5年5月1日時点）
教員数（正職員・臨時的任用講師等）71人
職員数（事務職・用務員等）16人

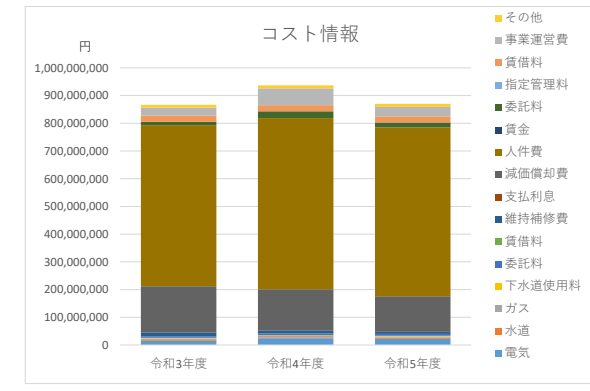
利用対象者人口推移グラフ（習志野市人口推計）



■コスト情報

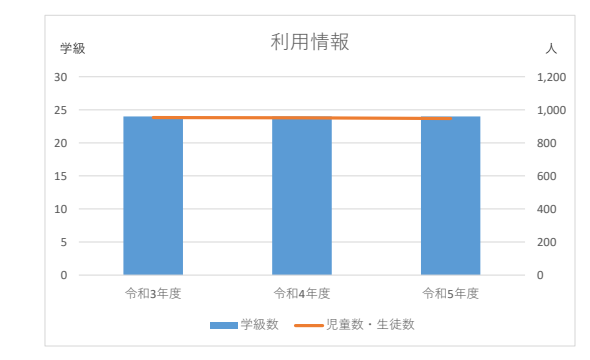
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	15,064,914 円	24,373,227 円	22,309,446 円
		水道	3,463,880 円	3,635,874 円	4,024,202 円
		ガス	5,070,952 円	4,648,736 円	3,853,628 円
		下水道使用料	2,542,944 円	2,650,584 円	3,122,484 円
		委託料	5,060,462 円	6,402,682 円	6,701,662 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	14,083,275 円	11,069,028 円	6,704,040 円
		支払利息	612,630 円	487,942 円	649,007 円
		減価償却費	165,911,641 円	147,859,947 円	128,376,010 円
	事業運営に係る費用	人件費	581,486,446 円	617,558,777 円	609,112,369 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	11,955,439 円	24,533,715 円	17,825,863 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	22,661,007 円	22,303,875 円	22,323,568 円
		事業運営費	27,931,992 円	60,592,353 円	34,315,983 円
	その他	その他	10,802,777 円	11,081,230 円	11,054,872 円
	合計(A)		866,648,359 円	937,197,970 円	870,373,134 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	115,774,300 円	115,385,000 円	103,414,600 円
		その他	2,423,680 円	2,749,622 円	2,953,952 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		118,197,980 円	118,134,622 円	106,368,552 円
収支差額(B)－(A)			-748,450,379 円	-819,063,348 円	-764,004,582 円

種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	生徒1人あたり	市民1人あたり
事業費	132,884,755 円	7,140 円/㎡	140,322 円/人	759 円/人
人件費	609,112,369 円	32,729 円/㎡	643,202 円/人	3,480 円/人
減価償却費	128,376,010 円	6,898 円/㎡	135,561 円/人	733 円/人
合計	870,373,134 円	46,767 円/㎡	919,085 円/人	4,973 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
学級数	24 学級	24 学級	24 学級
児童数・生徒数	953 人	951 人	947 人



作成日	令和6年3月31日

番号	38	施設MN	20400100100100	所管課	学校教育課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設	小分類	その他教育施設	
施設名	学校給食センター						

■建物基本情報

所在地	芝園2丁目5番2号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	給食センター	施設配置	全市利用施設
コミュニティ	香澄・芝園コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅
中学校区	第七中学校区	用途地域	準工業地域
敷地面積	6,000 ㎡	予定事業費	PFI事業

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	3,580 ㎡	2018(H30)	10 20 30 40 50 60 70 2098	5	S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	3,580 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	学校給食法
	努力義務	学校給食法
条例		習志野市教育機関設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																				
耐震安全性	基準	新																		
	診断																			
	補強																			
	Is値																			
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																			
	圧縮強度（N/㎟）																			
	築年数	50年未満																		

■劣化状況評価

棟番号																		
屋根・屋上	未実施																	
外壁																		
内部仕上																		
電気設備																		
機械設備																		
健全度（100点満点）																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○		○	車いす対応トイレのみ　○		

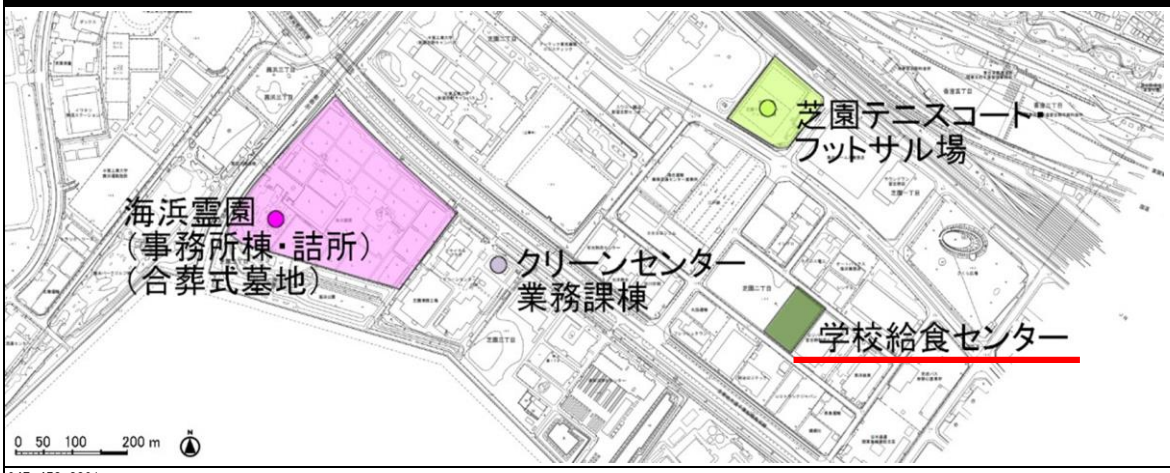
■防災関連情報

災害時の機能維持
災害時には、早期復旧に向けた事務機能を確保するため、市職員事務室、一部冷凍庫、一部トイレに電力供給ができるように非常用自家発電設備を設けています。
また、応急給水に対応するため、受水槽に非常用コックを設けています。

■備考

現在の学校給食センターは平成31年3月竣工、平成31年4月から給食の提供開始。

■位置図・電話番号



047-453-2801

■運営方法

【ＰＦＩ事業による運営】
・主なＳＰＣ(特別目的会社)構成企業
　運営(代表企業)：㈱メフォス　　維持管理：三井物産フォーサイト㈱
　配送：㈱習志野トラックセンター　事業マネジメント：㈱長大
・運営時間　8:00～16:30(給食あり)　8:30～17:00(給食なし)
・人員　市職員／9名　メフォス／約40名　習志野トラックセンター／約10名

■コスト情報

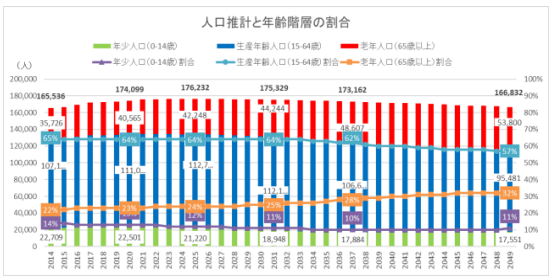
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円
		水道	0 円	0 円	0 円
		ガス	0 円	0 円	0 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	138,600 円	138,600 円	138,600 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	0 円	0 円	0 円
		支払利息	5,933,581 円	5,315,763 円	4,690,193 円
		減価償却費	184,736,177 円	167,761,736 円	164,560,707 円
	事業運営に係る費用	人件費	52,438,972 円	48,028,564 円	45,671,872 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	332,696,108 円	336,108,902 円	349,960,992 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	556,313 円	544,780 円	615,257 円
		事業運営費	314,754,750 円	325,140,648 円	322,407,073 円
	その他	その他	635,693 円	614,159 円	621,968 円
	合計(A)		891,890,194 円	883,653,152 円	888,666,662 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	317,077,730 円	323,955,612 円	319,599,865 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		317,077,730 円	323,955,612 円	319,599,865 円
収支差額(B)－(A)			-574,812,464 円	-559,697,540 円	-569,066,797 円

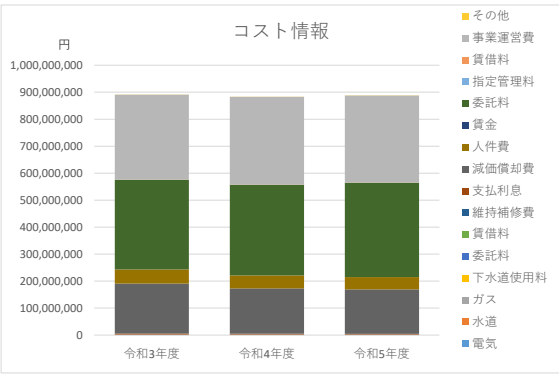
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	678,434,083 円	189,507 円/㎡	129,029 円/人	3,876 円/人
人件費	45,671,872 円	12,758 円/㎡	8,686 円/人	261 円/人
減価償却費	164,560,707 円	45,967 円/㎡	31,297 円/人	940 円/人
合計	888,666,662 円	248,231 円/㎡	169,012 円/人	5,077 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

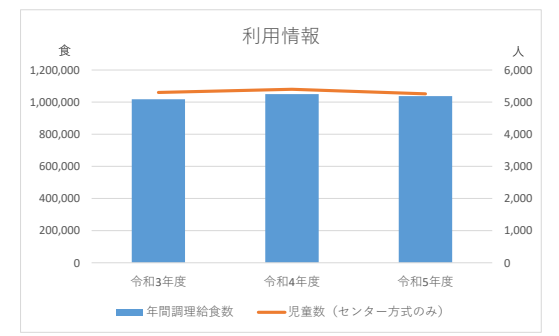
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	183 日	186 日	185 日
年間調理給食数	1,017,905 食	1,049,830 食	1,037,528 食
児童数（センター方式のみ）	5,300 人	5,400 人	5,258 人

利用対象者人口推移グラフ（習志野市人口推計）







（注）
・児童数は給食がセンター方式の市立幼稚園・小学校の児童数の合計。
　（千葉県立習志野特別支援学校の児童数は除く。）

作成日	令和6年3月31日

番号	39	施設MN	20400100100200	所管課	指導課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設	小分類	その他教育施設	
施設名	総合教育センター						

■建物基本情報

所在地	東習志野3丁目4番4号		
複合施設	—		
隣接施設	第四中学校、東習志野小学校、東習志野こども園、東部体育館		
建物用途	教育センター	施設配置	全市利用施設
コミュニティ	東習志野コミュニティ	駅勢圏	実籾駅（京成）
中学校区	第四中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	4,111 ㎡	予定事業費	（第3期）951百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
	2,619 ㎡	1975(S50)	10 20 30 40 50 60 2045 80	48	RC	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	2,619 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）:60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市教育機関設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号																				
耐震安全性	基準	旧																		
	診断	済																		
	補強	—																		
	Is値	0.56																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																			
	圧縮強度（N/mm²）																			
	築年数	50年未満																		

■劣化状況評価

棟番号																		
屋根・屋上	未実施																	
外壁																		
内部仕上																		
電気設備																		
機械設備																		
健全度（100点満点）																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○		○			○		○

■防災関連情報

■備考

■位置図・電話番号

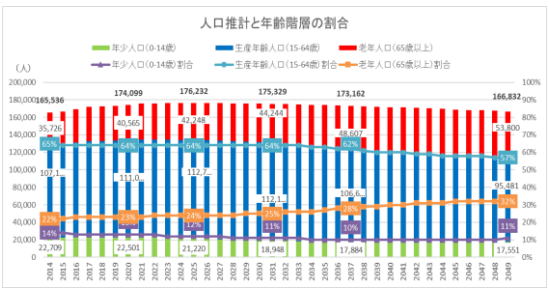
047-476-1715

■運営方法

総合教育センターは、市の教育行政方針に基づき、資質向上を図ることにより、本市の教育課題である確かな学力の育成及びいじめ・不登校・虐待の未然防止・解消をめざし、教育に関する諸問題についての調査研究・研修、情報教育の推進及びICT機器の整備と利活用、相談活動の充実を三本柱とし、その他、科学教育の推進、教育情報の収集・提供、およびICT機器の貸出等に関する業務の推進により、本市教育の充実・発展に資することを目的とする。

職員数：22人（正職員9人、会計年度任用職員13人）

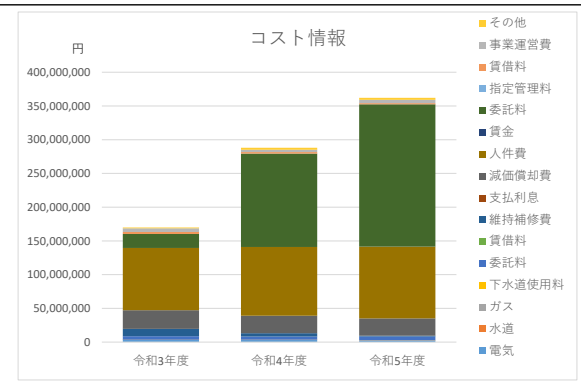
利用対象者人口推移グラフ（習志野市人口推計）



■コスト情報

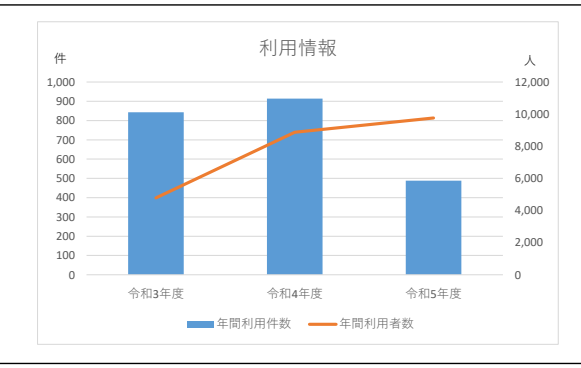
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	3,274,201 円	3,161,621 円	2,215,538 円
		水道	132,972 円	139,387 円	143,699 円
		ガス	64,511 円	133,903 円	57,587 円
		下水道使用料	48,092 円	57,640 円	64,020 円
		委託料	5,332,250 円	4,891,810 円	5,859,700 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	10,827,300 円	4,844,070 円	1,051,380 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
		減価償却費	27,613,552 円	25,791,804 円	25,791,804 円
	事業運営に係る費用	人件費	92,119,565 円	101,981,703 円	106,416,378 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	20,822,358 円	138,303,993 円	210,762,329 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	2,935,524 円	2,247,972 円	1,898,256 円
		事業運営費	5,354,769 円	3,541,994 円	4,766,423 円
	その他	その他	1,278,361 円	3,083,049 円	3,012,334 円
合計(A)			169,803,455 円	288,178,946 円	362,039,448 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	26,560 円	10,827 円	344,300 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			26,560 円	10,827 円	344,300 円
収支差額(B)－(A)			-169,776,895 円	-288,168,119 円	-361,695,148 円

種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	利用者1人あたり	市民1人あたり
事業費	229,831,266 円	87,755 円/㎡	23,546 円/人	1,313 円/人
人件費	106,416,378 円	40,632 円/㎡	10,902 円/人	608 円/人
減価償却費	25,791,804 円	9,848 円/㎡	2,642 円/人	147 円/人
合計	362,039,448 円	138,236 円/㎡	37,090 円/人	2,068 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人



■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	246 日	247 日	256 日
年間利用者数	4,786 人	8,871 人	9,761 人
年間利用件数	843 件	914 件	488 件



作成日	令和6年3月31日

番号	40	施設MN	20400100100300	所管課	学校教育課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	その他学校教育施設	小分類	その他学校教育施設	
施設名	鹿野山少年自然の家						

■建物基本情報

所在地	君津市鹿野山常緑平731番地		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	少年自然の家	施設配置	全市利用施設
コミュニティ	—	駅勢圏	—
中学校区	—	用途地域	—
敷地面積	22,378 ㎡	予定事業費	（第2期）401百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
宿泊研修施設	1,539 ㎡	1973(S48)	10 20 30 40 50 60 2043 80	50	RC	4
食堂棟・体育館棟・浴室棟	779 ㎡	1973(S48)	10 20 30 40 50 60 2043 80	50	RC・S	2
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	2,318 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）:60年、70年、80年　■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市教育機関設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号		宿泊研修施設	食堂・体育館・浴室																	
耐震安全性	基準	旧	旧																	
	診断	済	済																	
	補強	済	済																	
	Is値	—	—																	
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																			
	圧縮強度（N/mm²）																			
	築年数	50年未満	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号	宿泊研修施設	食堂・体育館・浴室																
屋根・屋上	未実施	未実施																
外壁																		
内部仕上																		
電気設備																		
機械設備																		
健全度（100点満点）																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○		○				○	○

■防災関連情報

■備考

■位置図・電話番号

【地図】出典：国土地理院

0439-37-2197

■運営方法

新型コロナウイルス感染拡大防止の観点から、習志野市の4・5・6年生を対象にセカンドスクール事業と幼稚園・子ども園等の自然体験学習を日帰りとして実施した。
職員は正規職員２名、1号会計年度任用職員４名、2号会計年度任用職員3名で構成される。
勤務時間は8:30～17:15。

■コスト情報

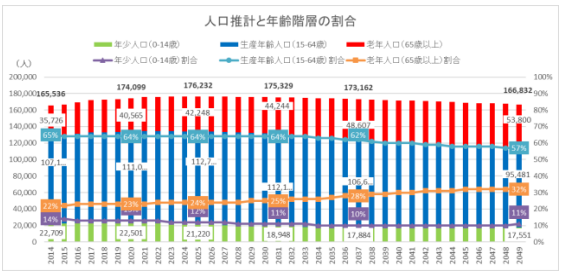
項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	1,075,375 円	1,442,763 円	1,685,630 円
		水道	354,793 円	384,221 円	1,756,372 円
		ガス	0 円	0 円	0 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	1,202,740 円	1,835,240 円	1,656,820 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	2,115,110 円	2,646,870 円	535,896 円
		支払利息	215,915 円	174,942 円	134,229 円
		減価償却費	24,325,857 円	15,440,050 円	15,232,600 円
	事業運営に係る費用	人件費	39,206,170 円	37,677,733 円	54,839,285 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	196,680 円	198,000 円	17,371,200 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	261,776 円	164,010 円	475,036 円
		事業運営費	1,558,901 円	3,103,209 円	3,782,197 円
	その他	その他	434,035 円	589,066 円	1,789,222 円
合計(A)			70,947,352 円	63,656,104 円	99,258,487 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	27,980 円	362,650 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)			0 円	27,980 円	362,650 円
収支差額(B)－(A)			-70,947,352 円	-63,628,124 円	-98,895,837 円

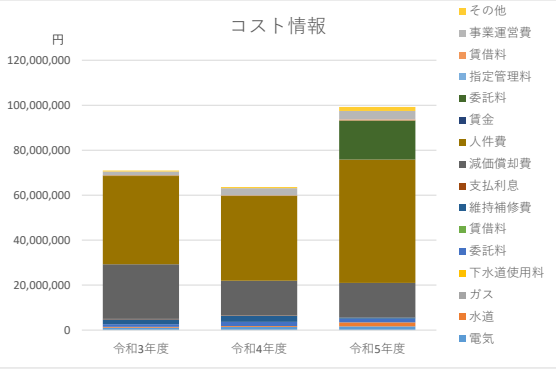
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	利用者1人あたり	市民1人あたり
事業費	29,186,602 円	12,591 円/㎡	1,990 円/人	167 円/人
人件費	54,839,285 円	23,658 円/㎡	3,740 円/人	313 円/人
減価償却費	15,232,600 円	6,571 円/㎡	1,039 円/人	87 円/人
合計	99,258,487 円	42,821 円/㎡	6,769 円/人	567 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

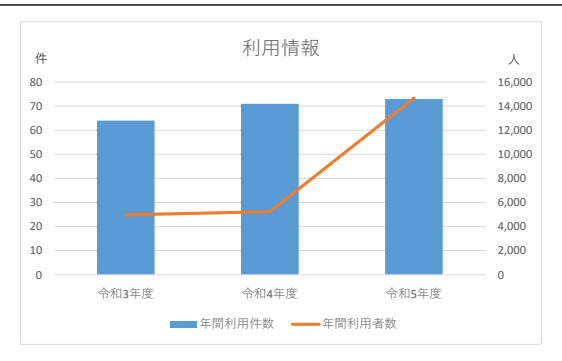
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	59 日	65 日	253 日
年間利用者数	4,970 人	5,241 人	14,663 人
年間利用件数	64 件	71 件	73 件

利用対象者人口推移グラフ（習志野市人口推計）







作成日	令和6年3月31日

番号	41	施設MN	20400100100400	所管課	社会教育課		
施設区分	大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設	小分類	その他教育施設	
施設名	富士吉田青年の家						

青年の家全景

体育館アリーナ

■建物基本情報

所在地	山梨県富士吉田市上吉田4443番地		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	青年の家	施設配置	全市利用施設
コミュニティ	—	駅勢圏	—
中学校区	—	用途地域	—
敷地面積	15,138 ㎡	予定事業費	（2期）329百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数	築年数	構造	階数
宿泊研修棟	1,003 ㎡	1973(S48)	10 20 30 40 50 60 2043 80	50	RC	2F
体育館	900 ㎡	1980(S55)	10 20 30 40 50 60 2050 80	43	S	2F
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
	㎡		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	1,903 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）			

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市教育機関設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号		宿泊研修棟	体育館																
耐震安全性	基準	旧	旧																
	診断	済	済																
	補強	—	済																
	Is値	0.67	済																
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/㎟）																		
	築年数	50年未満	50年未満																

■劣化状況評価

棟番号	宿泊研修棟	体育館																
屋根・屋上	未実施	未実施																
外壁																		
内部仕上																		
電気設備																		
機械設備																		
健全度（100点満点）																		

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○		○			○		○

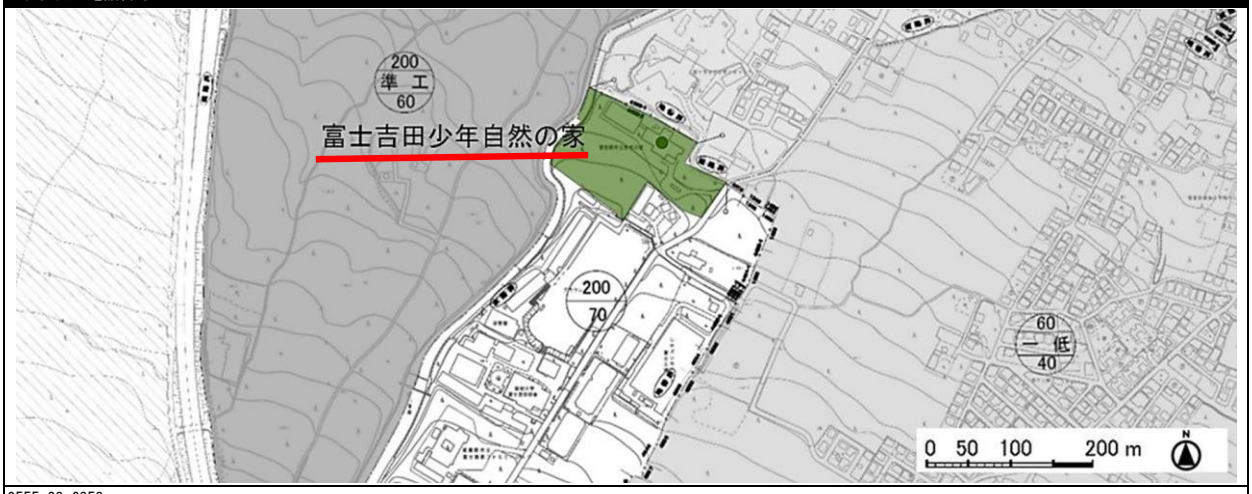
■防災関連情報

富士吉田市松山地区の一時避難場所に指定。

■備考

令和５年度は、新型コロナウイルス感染症の位置づけが「５類」へと変更になった為、通常運営に戻した。

■位置図・電話番号



0555-23-6853

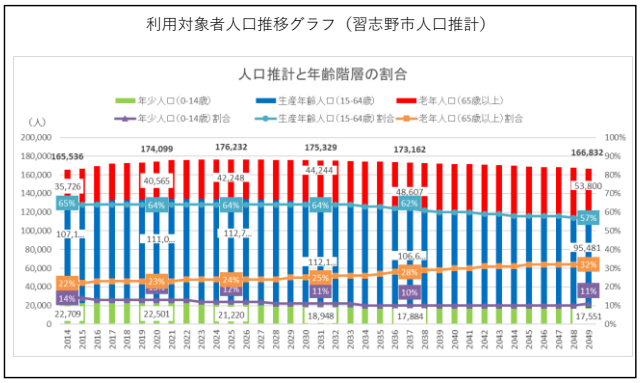
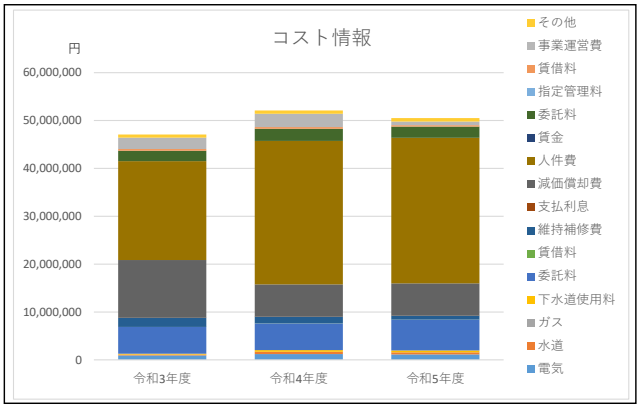
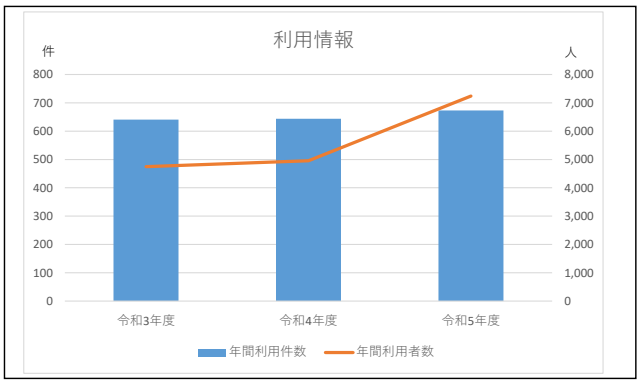
■運営方法

青少年及び一般を対象に、集団宿泊訓練を通じて各種の研修、体育、野外活動等を富士山麓の大自然の中で行い、規律、共同、奉仕などの徳性と教養の向上を図ることを目的に昭和48年（体育館棟は昭和55年）に設置した施設。
・年間320日程度を開所し、直営（正規2人、臨採3人）で運営。
・休所日：月曜日、国民の祝日、月曜日が国民の祝日の場合火曜日（開所の場合あり。）
　年末年始（12月29日から翌年1月3日）は完全休所。
・開所時間：午前9時から翌日の午前9時。

■コスト情報

項目			令和3年度	令和4年度	令和5年度
フルコスト	施設に係る費用	電気	914,678 円	1,227,816 円	1,147,692 円
		水道	185,465 円	439,330 円	427,115 円
		ガス	0 円	0 円	0 円
		下水道使用料	167,660 円	389,455 円	378,935 円
		委託料	5,618,361 円	5,593,951 円	6,501,451 円
		賃借料	12,000 円	12,000 円	12,000 円
		維持補修費	1,890,876 円	1,354,474 円	761,900 円
		支払利息	17,321 円	13,364 円	9,426 円
		減価償却費	12,038,706 円	6,741,955 円	6,741,955 円
	事業運営に係る費用	人件費	20,686,490 円	29,974,623 円	30,427,748 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	2,170,278 円	2,521,488 円	2,322,246 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	326,341 円	346,498 円	313,134 円
		事業運営費	2,404,872 円	2,788,401 円	3,452,947 円
	その他	その他	653,875 円	700,726 円	740,583 円
	合計(A)		47,086,923 円	52,104,081 円	53,237,132 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	640,430 円	1,832,075 円	2,280,575 円
		その他	13,449 円	7,208 円	8,262 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		653,879 円	1,839,283 円	2,288,837 円
収支差額(B)－(A)			-46,433,044 円	-50,264,798 円	-50,948,295 円

種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	利用者1人あたり	市民1人あたり
事業費	16,067,429 円	8,443 円/㎡	2,220 円/人	92 円/人
人件費	30,427,748 円	15,989 円/㎡	4,203 円/人	174 円/人
減価償却費	6,741,955 円	3,543 円/㎡	931 円/人	39 円/人
合計	53,237,132 円	27,975 円/㎡	7,354 円/人	304 円/人
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	314 日	314 日	314 日
年間利用者数	4,747 人	4,957 人	7,239 人
年間利用件数	641 件	644 件	673 件