

番号	42	施設MN	20500100100100	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	小分類	幼稚園
施設名	谷津幼稚園				



■建物基本情報						
所在地	谷津5丁目1番17号					
複合施設	谷津第六児童会					
隣接施設	谷津小学校					
建物用途	幼稚園	施設配置	地域利用施設			
コミュニティ	谷津コミュニティ	駅勢図	谷津駅（京成）			
中学校区	第一中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域			
敷地面積	1,602 m ²	予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし			

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	2042	80			
園舎	761 m ²	1972 (S47)									52	RC	2
遊戲室	265 m ²	1974 (S49)									50	RC	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	1,026 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）:60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）										

■設置等に関する関連法令	
法 律	義務
	可能
	努力義務
条例	習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性	
棟番号	園舎
耐震安全性	遊戯室
基準	旧
診断	済
補強	済
Is値	—
長寿命化判定	
鋼査年度 西暦（和暦）	H19
圧縮強度 (N/mm ²)	22.7
築年数	50年未満

■劣化状況評価	
棟番号	園舎
屋根・屋上	C
外壁	C
内部仕上	C
電気設備	C
機械設備	C
健全度 (100点満点)	40
	43

■バリアフリー							
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所
							補助

■防災関連情報							
補助避難所							

■備考							

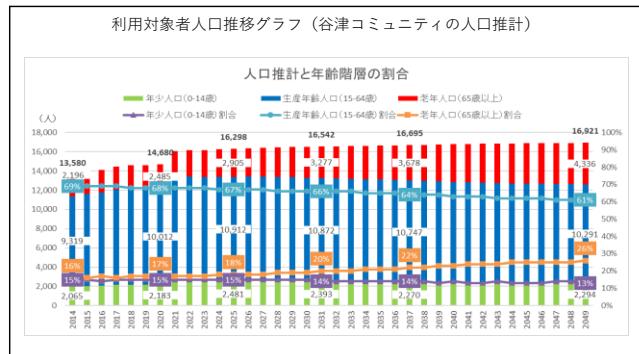
■位置図・電話番号



047-476-0522

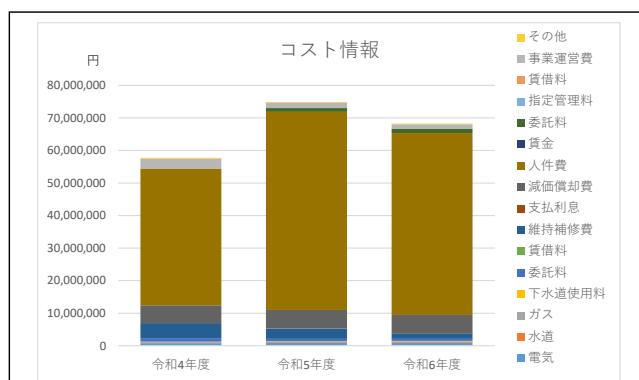
■運営方法

管理形態：直営
休園日：土・日・祝日、学年始め、夏季・冬季・学年末休業日
その他、園長の指定した日
開所時間：9時00分～14時00分(教育時間)
降園後～17時00分(預かり保育)
ただし長期休業中は9時00分～17時00分



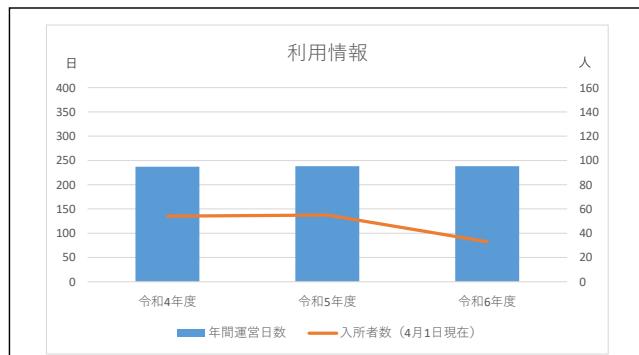
コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用	電気	805,065 円	835,864 円	907,277 円
	水道	237,280 円	269,330 円	253,950 円
	ガス	203,757 円	185,559 円	203,128 円
	下水道使用料	39,518 円	62,042 円	92,734 円
	委託料	1,031,694 円	784,440 円	686,080 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	4,611,200 円	3,125,485 円	1,660,076 円
	支払利息	31,204 円	19,682 円	9,218 円
フルコスト	減価償却費	5,472,978 円	5,705,056 円	5,661,433 円
	人件費	41,882,143 円	60,888,922 円	55,834,657 円
	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	113,681 円	1,124,926 円	1,304,763 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	39,600 円	39,600 円	0 円
	事業運営費	2,950,329 円	1,586,516 円	1,432,666 円
	その他	308,408 円	242,410 円	206,266 円
合計(A)		57,726,857 円	74,869,832 円	68,252,248 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円
		その他	272,940 円	1,176,830 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円
合計(B)		272,940 円	1,176,830 円	1,180,210 円
収支差額(B)-(A)		-57,453,917 円	-73,693,002 円	-67,072,038 円
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	6,756,158 円	6,585 円/㎡	204,732 円/人	39 円/人
人件費	55,834,657 円	54,420 円/㎡	1,691,959 円/人	319 円/人
減価償却費	5,661,433 円	5,518 円/㎡	171,559 円/人	32 円/人
合計	68,252,248 円	66,523 円/㎡	2,068,250 円/人	390 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)		175,009 人



■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	237 日	238 日	238 日
定員	210 人	210 人	210 人
入所者数（4月1日現在）	54 人	55 人	33 人



番号	43	施設MN	20500100100200	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	小分類	幼稚園
施設名	津田沼幼稚園				



■建物基本情報

所在地	津田沼4丁目5番1号				
複合施設	つだぬま第三児童会				
隣接施設	津田沼小学校				
建物用途	幼稚園		施設配置	地域利用施設	
コミュニティ	津田沼コミュニティ		駅勢図	京成津田沼駅	
中学校区	第五中学校区		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
敷地面積	2,039 m ²		予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし	

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数							築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	70			
	1,128 m ²	1973(昭48)								51	RC	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80		
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80		
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80		
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80		
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80		
総延床面積	1,128 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造)、■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)									

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例	習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性

棟番号	基準	旧										
耐震安全性	診断	済										
	補強	—										
	Is値	0.73										
	調査年度 西暦(和暦)	—										
長寿命化判定	圧縮強度 (N/mm ²)	—										
	築年数	50年未満										

■劣化状況評価

棟番号												
屋根・屋上	C											
外壁	C											
内部仕上	C											
電気設備	C											
機械設備	C											
健全度 (100点満点)	40											

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

--

■位置図・電話番号



■運営方法

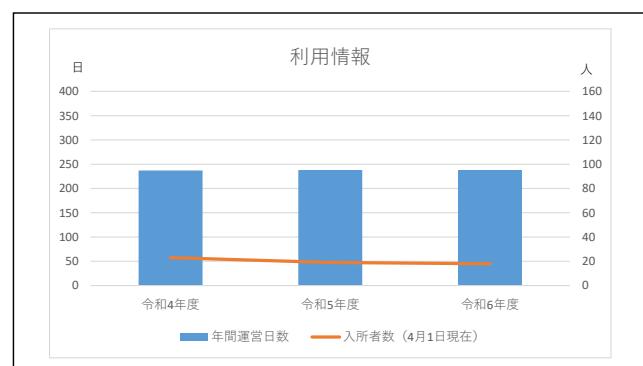
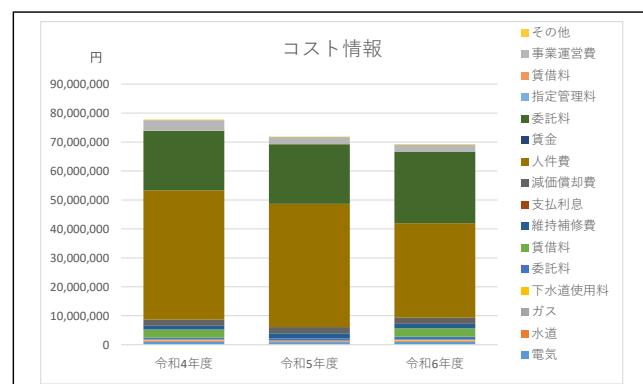
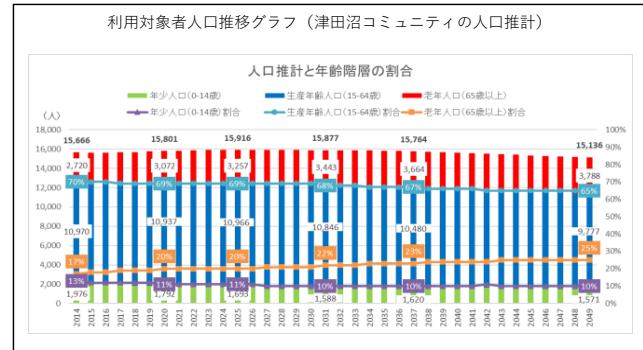
管理形態：直営
休園日：土・日・祝日、学年始め、夏季・冬季・学年末休業日
その他、園長の指定した日
開所時間：9時00分～14時00分（教育時間）
降園後～17時00分（預かり保育）
ただし長期休業中は9時00分～17時00分

■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気 1,036,831 円	907,501 円	1,034,593 円
	水道 394,900 円	300,300 円	298,140 円
	ガス 88,716 円	53,552 円	96,258 円
	下水道使用料 261,120 円	173,109 円	320,750 円
	委託料 678,244 円	694,921 円	985,372 円
	賃借料 2,788,362 円	0 円	2,952,396 円
	維持修繕費 1,322,552 円	1,802,295 円	1,549,350 円
	支払利息 54 円	34 円	15 円
事業運営に係る費用	減価償却費 2,066,470 円	2,152,430 円	2,073,331 円
	人件費 44,670,044 円	42,596,589 円	32,672,556 円
	賃金 0 円	0 円	0 円
	委託料 20,559,937 円	20,567,188 円	24,685,540 円
	指定管理料 0 円	0 円	0 円
	賃借料 39,600 円	39,600 円	0 円
	事業運営費 3,628,947 円	2,448,470 円	2,501,399 円
収益 経常利益	その他 236,456 円	181,681 円	178,519 円
	合計(A) 77,772,233 円	71,917,670 円	69,348,219 円
	使用料及び手数料 0 円	0 円	0 円
	その他 1,592,935 円	1,475,255 円	1,347,995 円
臨時利益	資産売却益 0 円	0 円	0 円
	その他 0 円	0 円	0 円
	合計(B) 1,592,935 円	1,475,255 円	1,347,995 円
	収支差額(B)-(A) -76,179,298 円	-70,442,415 円	-68,000,224 円
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	入所者1人あたり
事業費	34,602,332 円	30,676 円/m ²	1,922,352 円/人
人件費	32,672,556 円	28,965 円/m ²	1,815,142 円/人
減価償却費	2,073,331 円	1,838 円/m ²	115,185 円/人
合計	69,348,219 円	61,479 円/m ²	3,852,679 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）	175,009 人

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	237 日	238 日	238 日
定員	210 人	210 人	210 人
入所者数（4月1日現在）	23 人	19 人	18 人



番号	44	施設MN	20500100100300	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	小分類	幼稚園
施設名	屋敷幼稚園				



■建物基本情報

所在地	屋敷2丁目1番1号
複合施設	屋敷第三児童会
隣接施設	屋敷小学校、第六中学校
建物用途	幼稚園
コミュニティ	本大久保・花咲・屋敷コミュニティ
中学校区	第六中学校区
敷地面積	19,971 m ²
延床面積	1,048 m ²
建築年度 西暦(和暦)	1974(S49)
施設配置	地域利用施設
駅勢図	京成大久保駅
用途地域	第一種中高層住居専用地域
予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
	1,048 m ²	1974(S49)	10	20	30	40	50	60	70	80	50	RC	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	1,048 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)										

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例	習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性

耐震安全性	棟番号												
	基準	旧											
	診断	済											
	補強	済											
	I _s 値	—											
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	H25											
	圧縮強度 (N/mm ²)	20.8											
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価

棟番号													
屋根・屋上	A												
外壁	C												
内部仕上	C												
電気設備	C												
機械設備	C												
健全度 (100点満点)	45												

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

■備考

--

■位置図・電話番号



■運営方法

管理形態：直営
休園日：土・日・祝日、学年始め、夏季・冬季・学年末休業日
その他、園長の指定した日
開所時間：9時00分～14時00分（教育時間）
降園後～17時00分（預かり保育）
ただし長期休業中は9時00分～17時00分

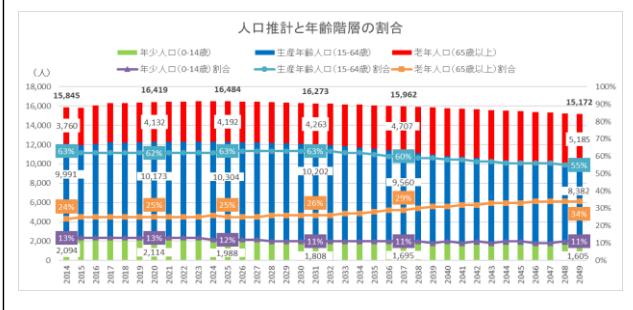
■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気 766,592 円	771,928 円	867,055 円
	水道 373,556 円	513,504 円	270,253 円
	ガス 250,744 円	154,590 円	194,146 円
	下水道使用料 292,209 円	480,194 円	227,885 円
	委託料 525,697 円	1,226,417 円	1,181,171 円
	賃借料 0 円	0 円	0 円
	維持補修費 1,875,500 円	1,923,992 円	726,550 円
	支払利息 3,809 円	1,636 円	0 円
事業運営に係る費用 収益	減価償却費 1,964,705 円	2,067,524 円	3,206,091 円
	人件費 53,164,229 円	42,596,589 円	43,847,520 円
	賃金 0 円	0 円	0 円
	委託料 953,378 円	20,689,714 円	21,191,136 円
	指定管理料 0 円	0 円	0 円
	賃借料 1,438,332 円	1,438,332 円	0 円
	事業運営費 1,920,284 円	1,050,475 円	1,259,698 円
	その他 216,986 円	172,347 円	188,043 円
合計(A) 63,746,021 円 73,087,242 円 73,159,548 円			
経常利益 収益	使用料及び手数料 0 円	0 円	0 円
	その他 1,717,370 円	309,690 円	75,420 円
	資産売却益 0 円	0 円	0 円
	その他 0 円	0 円	0 円
合計(B) 1,717,370 円 309,690 円 75,420 円			
収支差額(B)-(A) -62,028,651 円 -72,777,552 円 -73,084,128 円			
種別 令和6年度決算額 床面積m ² あたり 入所者1人あたり 市民1人あたり			
事業費 26,105,937 円 24,910 円/m ² 2,175,495 円/人 149 円/人			
人件費 43,847,520 円 41,839 円/m ² 3,653,960 円/人 251 円/人			
減価償却費 3,206,091 円 3,059 円/m ² 267,174 円/人 18 円/人			
合計 73,159,548 円 69,809 円/m ² 6,096,629 円/人 418 円/人			
職員数 1,469 人 住民基本台帳人口（令和7年3月現在） 175,009 人			

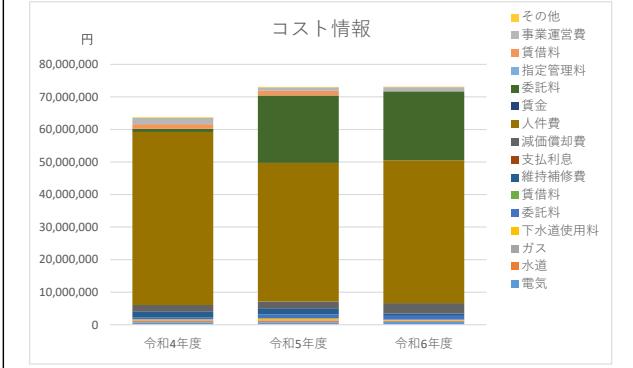
■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	237 日	238 日	238 日
定員	210 人	210 人	210 人
入所者数（4月1日現在）	23 人	23 人	12 人

利用対象者人口推移グラフ（本大久保・花咲・屋敷コミュニティの人口推計）



コスト情報



番号	45	施設MN	20500100100400	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	こども園・こどもセン	小分類
施設名	大久保東幼稚園（閉園）				



■建物基本情報						
所在地	大久保2丁目12番1号					
複合施設	大久保第二保育所 幼児組 (R4.8~一時移転)					
隣接施設	大久保東小学校、大久保東児童会					
建物用途	幼稚園	施設配置	地域利用施設			
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ	駅勢図	京成大久保駅			
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域			
敷地面積	15,892 m ²	予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし			

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	70	80			
	964 m	1978(S53)									46	RC	2
	m		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	964 m	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)										

■設置等に関する関連法令	
法 律	義務
可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
努力義務	
条例	習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性													
棟番号													
耐震安全性	基準	旧											
	診断	済											
	補強	済											
	I _s 値	—											
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	H19											
	圧縮強度 (N/mm ²)	20.6											
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価													
棟番号													
屋根・屋上	C												
外壁	C												
内部仕上	B												
電気設備	B												
機械設備	B												
健全度 (100点満点)	62												

■バリアフリー							
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所
						補助	○

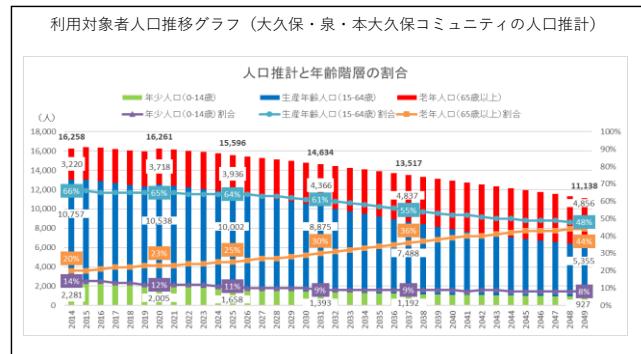
■防災関連情報													
補助避難所													

■備考													
令和7年3月31日付けで閉園（令和6年度は利用児童なしのため、運営せず）													



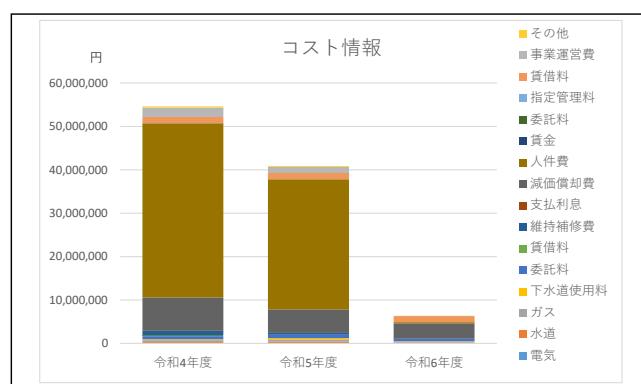
■運営方法

管理形態：直営
休園日：土・日・祝日、学年始め・夏季・冬季・学年末休業日
その他、園長の指定した日
開所時間：9時00分～14時00分（教育時間）
降園後～17時00分（預かり保育）
ただし長期休業中は9時00分～17時00分



■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用 フルコスト	電気	0 円	0 円	
	水道	307,031 円	386,863 円	180,622 円
	ガス	463,730 円	514,392 円	299,228 円
	下水道使用料	194,973 円	311,334 円	42,012 円
	委託料	723,213 円	954,274 円	576,492 円
	賃借料	154,000 円	0 円	0 円
	維持修繕費	1,081,460 円	276,455 円	12,100 円
	支払利息	481 円	397 円	313 円
	減価償却費	7,654,077 円	5,400,628 円	3,522,689 円
事業運営に係る費用	人件費	40,091,577 円	29,945,776 円	248,900 円
	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	78,052 円	55,682 円	0 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	1,438,332 円	1,438,332 円	1,398,732 円
	事業運営費	2,160,721 円	1,397,574 円	34,417 円
	その他	257,566 円	176,036 円	24,823 円
合計(A)	54,605,213 円	40,857,743 円	6,340,328 円	
収益 収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	967,065 円	641,130 円	0 円
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)	967,065 円	641,130 円	0 円	
収支差額(B)-(A)	-53,638,148 円	-40,216,613 円	-6,340,328 円	
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	2,568,739 円	2,665 円/m ²	— 円/人	15 円/人
人件費	248,900 円	258 円/m ²	— 円/人	1 円/人
減価償却費	3,522,689 円	3,654 円/m ²	— 円/人	20 円/人
合計	6,340,328 円	6,577 円/m ²	— 円/人	36 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）	175,009 人	



番号	46	施設MN	20500100100500	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	小分類	幼稚園
施設名	藤崎幼稚園				



■建物基本情報						
所在地	藤崎4丁目12番1号					
複合施設	藤崎小学校					
隣接施設	藤崎第一児童会・藤崎第二児童会					
建物用途	幼稚園					
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢図	京成津田沼駅			
中学校区	第五中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域			
敷地面積	20,761 m ²	予定事業費	(2期) 1,408百万円			

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数	
	701 m ²	1979 (S54)	10	20	30	40	50	60	70	2049	80	45	RC	4
	m ²		10	20	30	40	50	60	70		80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70		80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70		80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70		80			
総延床面積	701 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造)、■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)											

■設置等に関する関連法令	
法 律	義務
可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
努力義務	
条例	習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性													
棟番号													
耐震安全性	基準	旧											
	診断	済											
	補強	済											
	I _s 値	—											
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	H15											
	圧縮強度 (N/mm ²)	29.1											
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価													
棟番号													
屋根・屋上	B												
外壁	C												
内部仕上	B												
電気設備	C												
機械設備	B												
健全度 (100点満点)	60												

■バリアフリー							
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所
							補助
							○

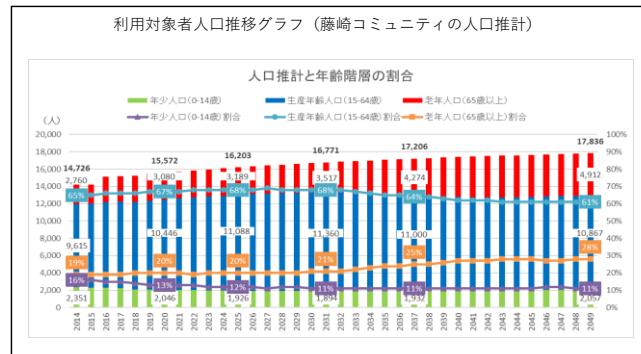
■防災関連情報							
補助避難所							

■備考							



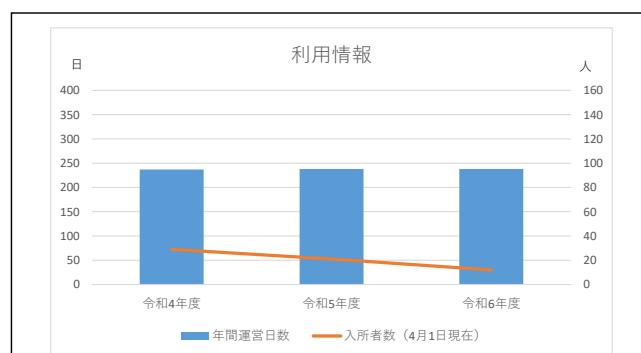
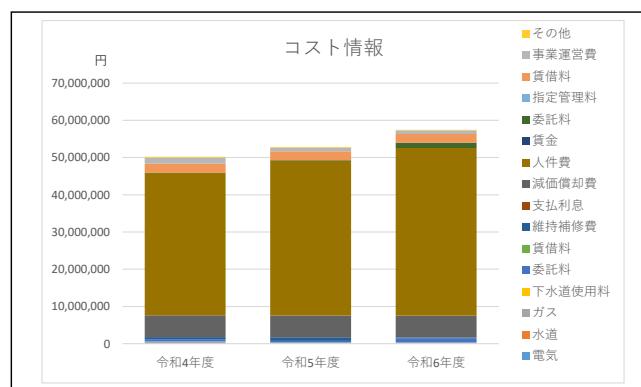
■運営方法

管理形態：直営
休園日：土・日・祝日、学年始め、夏季・冬季・学年末休業日
その他、園長の指定した日
開所時間：9時00分～14時00分（教育時間）
降園後～17時00分（預かり保育）
ただし長期休業中は9時00分～17時00分



■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用	電気	160,030 円	0 円
	水道	0 円	0 円
	ガス	418,694 円	303,168 円
	下水道使用料	0 円	0 円
	委託料	603,791 円	427,100 円
	賃借料	0 円	0 円
	維持修繕費	558,800 円	1,001,220 円
	支払利息	0 円	0 円
減価償却費	5,858,298 円	5,858,298 円	
事業運営に係る費用	人件費	38,301,011 円	41,603,445 円
	賃金	0 円	0 円
	委託料	95,095 円	105,937 円
	指定管理料	0 円	0 円
	賃借料	2,370,816 円	2,370,816 円
	事業運営費	1,585,759 円	993,554 円
	その他	242,140 円	173,702 円
	合計(A)	50,194,434 円	52,837,240 円
収益	経常利益	0 円	0 円
	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	250,830 円	148,620 円
	資産売却益	0 円	0 円
臨時利益	0 円	0 円	
合計(B)	250,830 円	148,620 円	
収支差額(B)-(A)	-49,943,604 円	-52,688,620 円	
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	
事業費	6,568,819 円	9,371 円/m ²	
人件費	45,036,054 円	64,245 円/m ²	
減価償却費	5,858,298 円	8,357 円/m ²	
合計	57,463,171 円	4,788,598 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）	
		175,009 人	



番号	47	施設MN	20500100100600	所管課	教育総務課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	小分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター		
施設名	向山幼稚園（閉園）						



■建物基本情報		
所在地	谷津2丁目16番32号	
複合施設	向山小学校、向山児童会、向山第二児童会	
隣接施設	—	
建物用途	幼稚園	施設配置
コミュニティ	向山コミュニティ	駅勢図
中学校区	第一中学校区	用途地域
敷地面積	19,483 m ²	予定事業費 (2期) 1,408百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	70	80			
	1,080 m ²	1979 (S54)									45	RC	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	1,080 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造)、■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)										

■設置等に関する関連法令		
法 律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性	
棟番号	
耐震安全性	基準 診断 補強 Is値
長寿命化判定	鋼査年度 西暦(和暦) 圧縮強度 (N/mm ²) 築年数
	H25 25.7 50年未満

■劣化状況評価	
棟番号	
屋根・屋上	B
外壁	D
内部仕上	B
電気設備	C
機械設備	D
健全度 (100点満点)	44

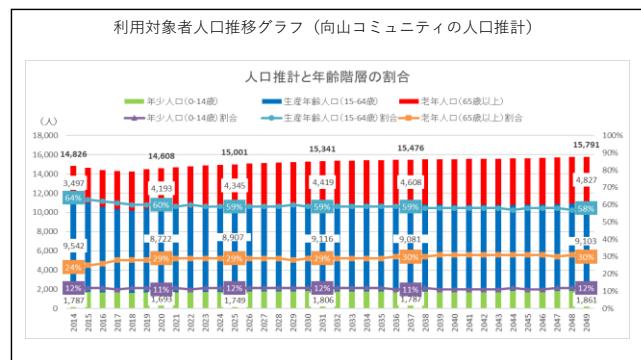
■バリアフリー							
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所
						補助	○

■防災関連情報	
補助避難所	

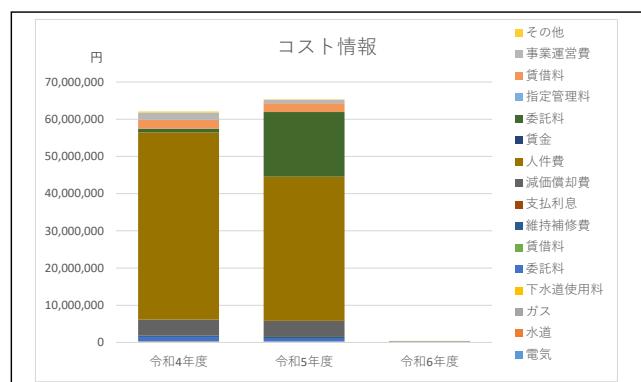
■備考	
令和5年度末閉園。 以降、向山小学校施設として使用。	



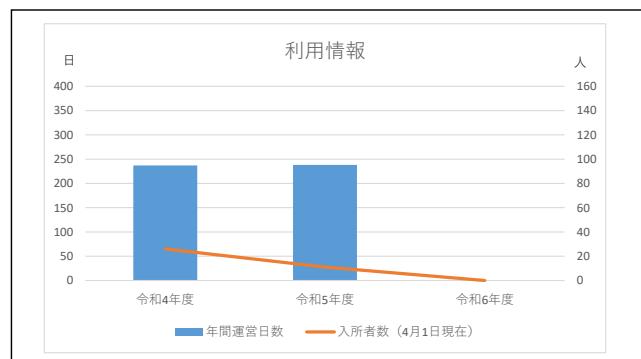
- 運営方法
【小学校】
市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。
- 職員数 29人（うち事務職員数 2人）令和6年5月1日現在



■コスト情報		令和4年度	令和5年度	令和6年度
項目				
施設に係る費用 フルコスト	電気	0 円	0 円	0 円
	水道	0 円	0 円	0 円
	ガス	391,217 円	271,877 円	0 円
	下水道使用料	0 円	0 円	0 円
	委託料	1,083,394 円	701,351 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	324,115 円	493,607 円	0 円
	支払利息	0 円	0 円	0 円
	減価償却費	4,330,229 円	4,330,229 円	257,735 円
	人件費	50,317,229 円	38,779,775 円	0 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	1,059,478 円	17,352,372 円	0 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	2,370,816 円	2,370,816 円	0 円
	事業運営費	1,933,374 円	947,646 円	132,958 円
	その他	255,710 円	79,432 円	285 円
合計(A)		62,065,562 円	65,327,105 円	390,978 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円
		その他	901,220 円	162,930 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円
合計(B)		901,220 円	162,930 円	0 円
収支差額(B)-(A)		-61,164,342 円	-65,164,175 円	-390,978 円
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	133,243 円	123 円/㎡	円/人	1 円/人
人件費	0 円	0 円/㎡	円/人	0 円/人
減価償却費	257,735 円	239 円/㎡	円/人	1 円/人
合計	390,978 円	362 円/㎡	円/人	2 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)		175,009 人



■利用情報			
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	237 日	238 日	0 日
定員	210 人	210 人	0 人
入所者数(4月1日現在)	26 人	11 人	0 人



※幼稚園としての利用情報を掲載。

番号	48	施設MN	20500200100100	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	小分類	保育所
施設名	藤崎保育所				



■建物基本情報		
所在地	藤崎3丁目2番19号	
複合施設	—	
隣接施設	—	
建物用途	保育所	施設配置
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢図
中学校区	第五中学校区	用途地域
敷地面積	3,445 m ²	予定事業費
		私立化の方針の為、計上せず

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	2048	80			
	1,244 m ²	1978(S53)									46	RC	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	1,244 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)										

■設置等に関する関連法令		
法	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
律	可能	
	努力義務	
条例	習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性													
棟番号													
耐震安全性	基準	旧											
	診断	済											
	補強	—											
	I _s 値	0.77											
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	H15											
	圧縮強度 (N/mm ²)	29.1											
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価													
棟番号													
屋根・屋上	A												
外壁	B												
内部仕上	B												
電気設備	B												
機械設備	B												
健全度 (100点満点)	77												

■バリアフリー							
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所
							補助 ○

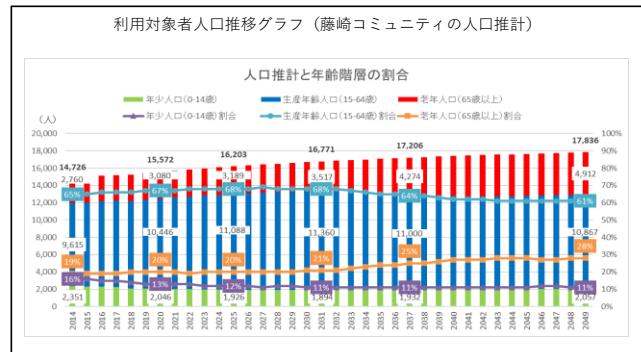
■防災関連情報													
補助避難所													

■備考													



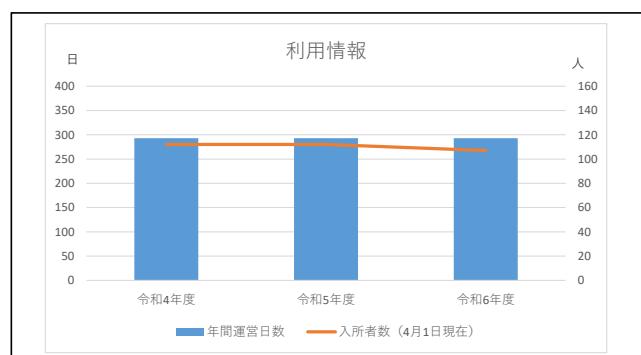
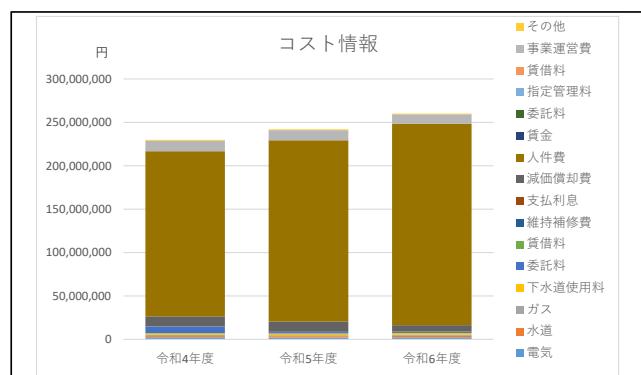
■運営方法

管理形態：直営
休 所 日：日・祝日、12月29日～1月3日
その他、所長の指定した日
開所時間：7時00分～19時00分



■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用 フルコスト	電気	2,279,067 円	2,072,686 円	2,393,869 円
	水道	1,440,940 円	1,522,178 円	1,543,370 円
	ガス	1,497,068 円	1,191,285 円	1,390,309 円
	下水道使用料	1,824,564 円	1,941,174 円	1,971,594 円
	委託料	7,615,397 円	1,720,768 円	1,285,957 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持修繕費	366,355 円	695,494 円	458,480 円
	支払利息	23,427 円	20,461 円	17,389 円
減価償却費	11,339,603 円	11,320,775 円	7,200,580 円	
事業運営に係る費用	人件費	190,203,877 円	208,779,532 円	232,163,260 円
	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	121,818 円	101,750 円	147,180 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	66,000 円	66,000 円	0 円
	事業運営費	12,030,057 円	11,558,651 円	10,829,143 円
その他	977,732 円	938,107 円	788,431 円	
合計(A)	229,785,905 円	241,928,861 円	260,189,562 円	
収益 収益	経常利益	0 円	0 円	0 円
	その他	4,585,045 円	4,555,040 円	4,080,325 円
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)	4,585,045 円	4,555,040 円	4,080,325 円	
収支差額(B)-(A)	-225,200,860 円	-237,373,821 円	-256,109,237 円	
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	20,825,722 円	16,741 円/m ²	194,633 円/人	119 円/人
人件費	232,163,260 円	186,626 円/m ²	2,169,750 円/人	1,327 円/人
減価償却費	7,200,580 円	5,788 円/m ²	67,295 円/人	41 円/人
合計	260,189,562 円	209,156 円/m ²	2,431,678 円/人	1,487 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）	175,009 人	



番号	49	施設MN	20500200100200	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	こども園・こどもセン	小分類
施設名	谷津保育所				



■建物基本情報

所在地	谷津2丁目20番2号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	保育所	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	向山コミュニティ	駅勢図	谷津駅（京成）
中学校区	第一中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域
敷地面積	4,492 m ²	予定事業費	(3期) 170百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数									築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	70	80	2090			
	993 m ²	2010(H22)	■	10	20	30	40	50	60	70	80	14	S	1
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	993 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）:60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）											

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例	習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性

棟番号	構造躯体の健全性													
	耐震安全性	基準	新	診断	補強	Is値	長寿命化判定	鋼査年度 西暦（和暦）	圧縮強度 (N/mm ²)	築年数	50年未満	50年以上	60年未満	60年以上

■劣化状況評価

棟番号														
屋根・屋上	A													
外壁	A													
内部仕上	A													
電気設備	A													
機械設備	A													
健全度（100点満点）	100													

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○	○	○			

■防災関連情報

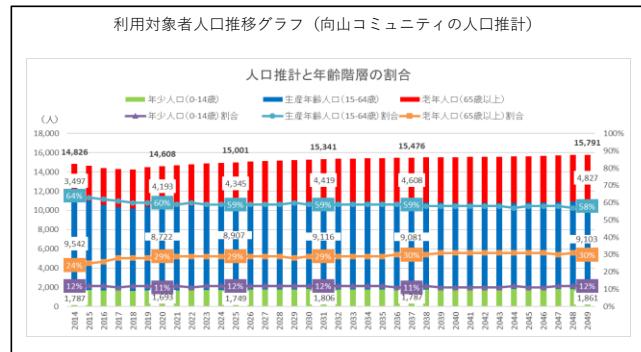
補助避難所	

■備考



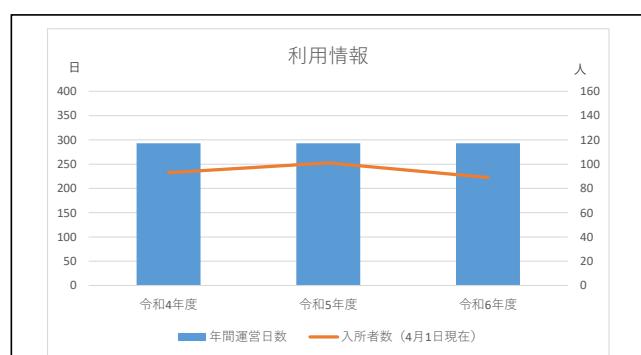
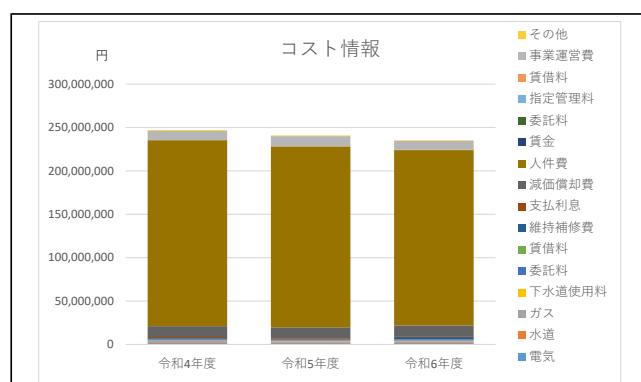
■運営方法

管理形態：直営
休 所 日：日・祝日、12月29日～1月3日
その他、所長の指定した日
開所時間：7時00分～19時00分



■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用 フルコスト	電気	1,858,138 円	1,596,617 円	1,835,760 円
	水道	888,370 円	918,130 円	894,130 円
	ガス	1,319,097 円	1,159,632 円	1,124,320 円
	下水道使用料	593,334 円	616,344 円	610,494 円
	委託料	1,140,145 円	806,899 円	1,342,387 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持修繕費	1,336,170 円	792,387 円	2,725,470 円
	支払利息	1,381,657 円	1,232,735 円	1,081,569 円
減価償却費	12,609,102 円	12,646,881 円	12,337,048 円	
事業運営に係る費用	人件費	214,021,055 円	208,325,266 円	201,911,696 円
	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	192,218 円	167,750 円	166,980 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	313,500 円	253,000 円	263,120 円
	事業運営費	10,369,662 円	11,377,831 円	10,061,034 円
その他	887,053 円	963,228 円	779,823 円	
合計(A)	246,909,501 円	240,856,700 円	235,133,831 円	
収益 収益	経常利益	0 円	0 円	0 円
	その他	6,758,835 円	4,813,040 円	6,568,745 円
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)	6,758,835 円	4,813,040 円	6,568,745 円	
収支差額(B)-(A)	-240,150,666 円	-236,043,660 円	-228,565,086 円	
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	20,885,087 円	21,032 円/m ²	234,664 円/人	119 円/人
人件費	201,911,696 円	203,335 円/m ²	2,268,671 円/人	1,154 円/人
減価償却費	12,337,048 円	12,424 円/m ²	138,619 円/人	70 円/人
合計	235,133,831 円	236,791 円/m ²	2,641,953 円/人	1,344 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)		175,009 人



■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	109 人	109 人	109 人
入所者数 (4月1日現在)	93 人	101 人	89 人

番号	50	施設MN	20500200200110	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	小分類	保育所
施設名	大久保第二保育所（閉所 解体済み）				



■建物基本情報

所在地	大久保2丁目7番7号					
複合施設	—					
隣接施設	—					
建物用途	保育所	施設配置	地域利用施設			
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ	駅勢図	京成大久保駅			
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種住居地域			
敷地面積	2,563 m ²	予定事業費	私立化の方針の為、計上せず			
棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数	築年数	構造	階数
保育棟	865 m ²	1973(S48)	10 20 30 40 50 60 2043 80	50	RC	2
遊戲室	160 m ²	1990(H2)	10 20 30 40 50 60 2060 80	33	S	1
	m ²		10 20 30 40 50 60 70 80			
	m ²		10 20 30 40 50 60 70 80			
	m ²		10 20 30 40 50 60 70 80			
総延床面積	1,025 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)			

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号	保育棟	遊戲室										
耐震安全性	基準	旧	新									
	診断	済										
	補強	—										
	Is値	1.24										
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)											
	圧縮強度 (N/mm ²)											
	築年数	50年未満	50年未満									

■劣化状況評価

棟番号	保育棟	遊戲室										
屋根・屋上	C	A										
外壁	B	A										
内部仕上	C	B										
電気設備	C	B										
機械設備	C	B										
健全度 (100点満点)	50	84										

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

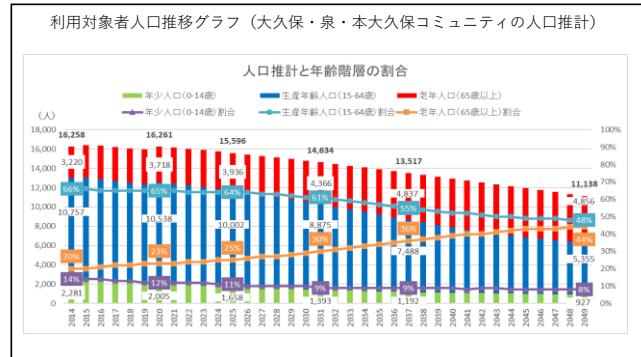
■備考

令和6年4月より大久保みのり保育園（私立）として開園。



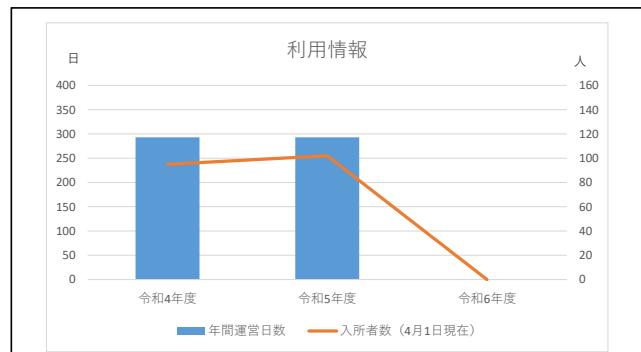
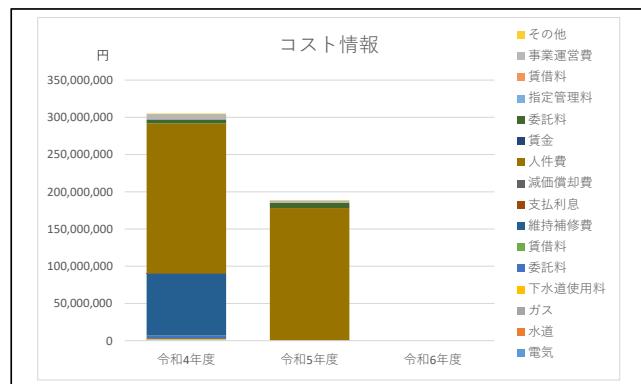
■運営方法

管理形態：直営
休 所 日：日・祝日、12月29日～1月3日
その他、所長の指定した日
開所時間：7時00分～19時00分



■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用 フルコスト	電気	1,133,900 円	176,367 円	0 円
	水道	366,494 円	0 円	0 円
	ガス	269,883 円	47,199 円	0 円
	下水道使用料	456,762 円	0 円	0 円
	委託料	4,739,251 円	22,000 円	0 円
	賃借料	92,400 円	277,200 円	0 円
	維持補修費	83,128,100 円	27,500 円	0 円
	支払利息	0 円	140,904 円	0 円
事業運営に係る費用	減価償却費	33,556 円	0 円	0 円
	人件費	201,421,390 円	177,284,730 円	0 円
	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	5,546,468 円	7,002,380 円	0 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	66,000 円	66,000 円	0 円
	事業運営費	7,132,808 円	3,291,820 円	0 円
	その他	708,793 円	619,307 円	0 円
合計(A)		305,095,805 円	188,955,407 円	0 円
収益 収益	経常利益	0 円	0 円	0 円
	その他	3,661,575 円	3,883,000 円	0 円
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		3,661,575 円	3,883,000 円	0 円
収支差額(B)-(A)		-301,434,230 円	-185,072,407 円	0 円
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	0 円	0 円/m ²	— 円/人	0 円/人
人件費	0 円	0 円/m ²	— 円/人	0 円/人
減価償却費	0 円	0 円/m ²	— 円/人	0 円/人
合計	0 円	0 円/m ²	— 円/人	0 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)	175,009 人	



■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	— 日
定員	117 人	117 人	— 人
入所者数 (4月1日現在)	95 人	102 人	— 人

番号	51	施設MN	20500200100300	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	小分類	保育所
施設名	本大久保第二保育所				



■建物基本情報		
所在地	本大久保4丁目5番1号	
複合施設	—	
隣接施設	—	
建物用途	保育所	施設配置
コミュニティ	本大久保・花咲・屋敷コミュニティ	駅勢図
中学校区	第六中学校区	用途地域 第一種低層住居専用地域
敷地面積	2,119 m ²	予定事業費 (3期) 126百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	70	80			
	599 m ²	1976(S51)									48	RC	1
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	599 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造)、■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)										

■設置等に関する関連法令			
法	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）	
律	可能		
	努力義務		
条例	習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例		

■構造躯体の健全性													
棟番号													
耐震安全性	基準	旧											
	診断	済											
	補強	—											
	I _s 値	1.61											
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	/											
	圧縮強度 (N/mm ²)	/											
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価													
棟番号													
屋根・屋上	C												
外壁	B												
内部仕上	C												
電気設備	C												
機械設備	C												
健全度 (100点満点)	50												

■バリアフリー							
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所
						補助	○

■防災関連情報							
補助避難所							

■備考							

■位置図・電話番号



■運営方法

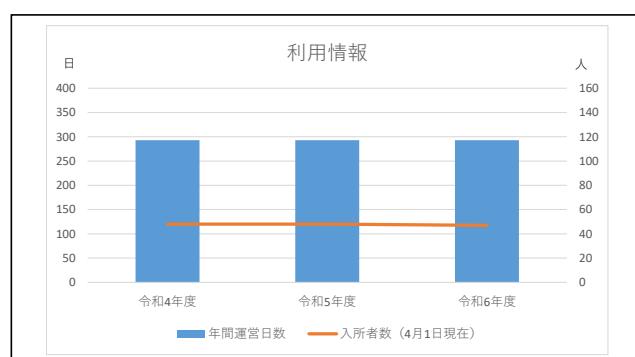
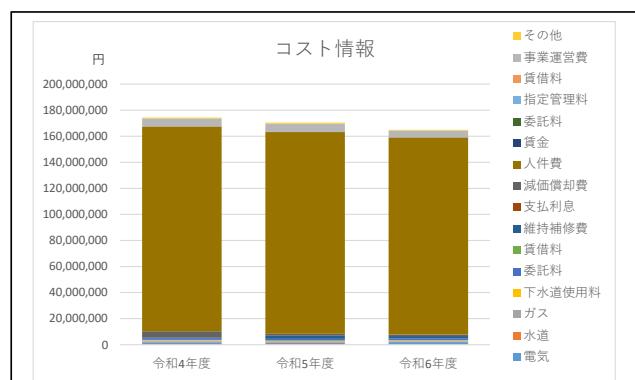
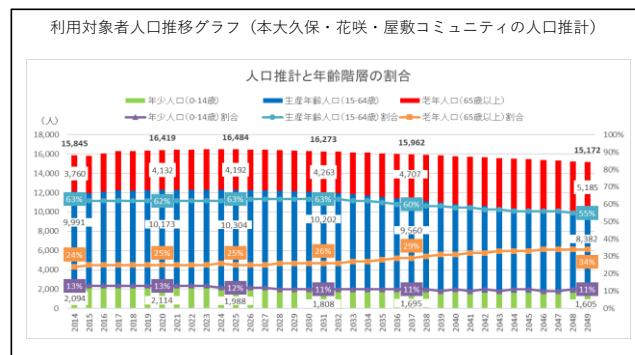
管理形態：直営
休所日：日・祝日、12月29日～1月3日
その他、所長の指定した日
開所時間：7時00分～19時00分

■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気 1,842,553 円	1,450,760 円	1,923,173 円
	水道 488,904 円	494,337 円	431,030 円
	ガス 914,109 円	716,843 円	724,776 円
	下水道使用料 458,004 円	465,804 円	374,934 円
	委託料 1,323,640 円	1,430,609 円	1,448,922 円
	賃借料 0 円	0 円	0 円
	維持補修費 598,609 円	2,397,340 円	1,747,460 円
	支払利息 808 円	638 円	468 円
事業運営に係る費用	減価償却費 4,738,823 円	1,341,258 円	1,112,295 円
	人件費 157,044,184 円	154,955,135 円	151,294,884 円
	賃金 0 円	0 円	0 円
	委託料 49,218 円	32,010 円	36,740 円
	指定管理料 0 円	0 円	0 円
	賃借料 66,000 円	66,000 円	0 円
	事業運営費 6,198,679 円	6,330,042 円	5,282,008 円
	その他 569,868 円	875,098 円	524,992 円
合計(A) 174,293,399 円 170,555,874 円 164,901,682 円			
収益 臨時利益	経常利益 使用料及び手数料 0 円	0 円	0 円
	その他 11,520 円	11,760 円	10,800 円
	資産売却益 0 円	0 円	0 円
	その他 0 円	0 円	0 円
合計(B) 11,520 円 11,760 円 10,800 円			
収支差額(B)-(A) -174,281,879 円 -170,544,114 円 -164,890,882 円			
種別 令和6年度決算額 床面積m ² あたり 入所者1人あたり 市民1人あたり			
事業費 12,494,503 円 20,859 円/m ² 265,840 円/人 71 円/人			
人件費 151,294,884 円 252,579 円/m ² 3,219,040 円/人 864 円/人			
減価償却費 1,112,295 円 1,857 円/m ² 23,666 円/人 6 円/人			
合計 164,901,682 円 275,295 円/m ² 3,508,546 円/人 942 円/人			
職員数 1,469 人 住民基本台帳人口(令和7年3月現在) 175,009 人			

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	47 人	47 人	47 人
入所者数(4月1日現在)	48 人	48 人	47 人



番号	52	施設MN	20500200100400	所管課	資産管理課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所・こども園・こどもセンター	小分類	保育所	
施設名	菊田第二保育所（閉所）						



■建物基本情報

所在地	津田沼3丁目11番10号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	保育所	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	津田沼コミュニティ	駅勢図	京成津田沼駅
中学校区	第五中学校区	用途地域	第一種住居地域
敷地面積	2,578 m ²	予定事業費	私立化の方針の為、計上せず

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	2050	80			
	700 m ²	1980(S55)									44	RC	1
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	700 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)										

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）（運営時）
	可能	
	努力義務	
条例	習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例（運営時）	

■構造躯体の健全性

棟番号	基準	旧											
耐震安全性	診断	済											
	補強	—											
	Is値	1.43											
	調査年度 西暦(和暦)	/											
長寿命化判定	圧縮強度 (N/mm ²)	/											
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価

棟番号													
屋根・屋上	B												
外壁	C												
内部仕上	B												
電気設備	B												
機械設備	B												
健全度 (100点満点)	65												

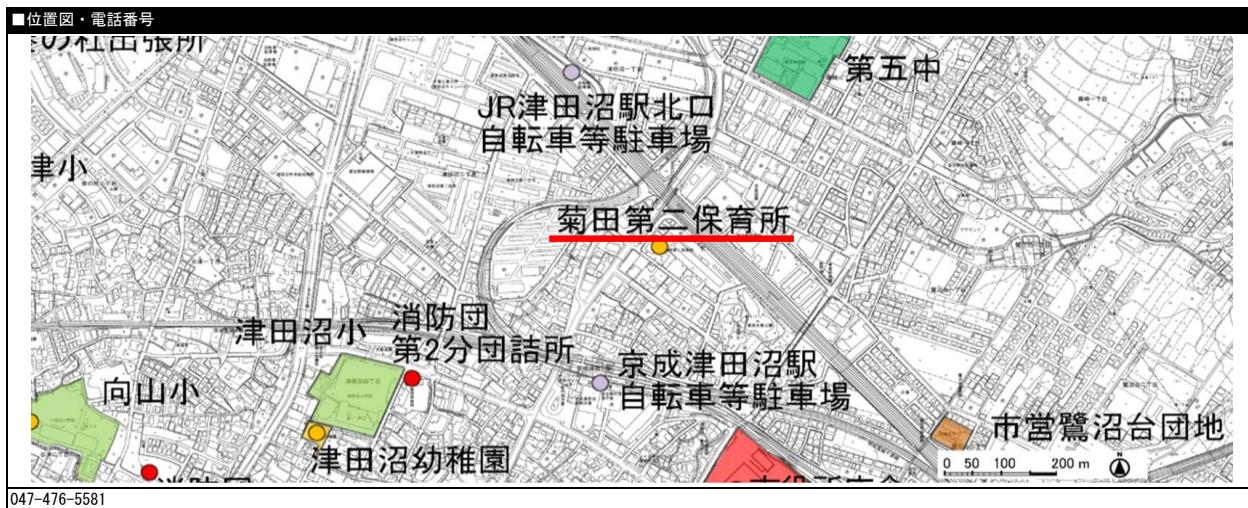
■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

補助避難所

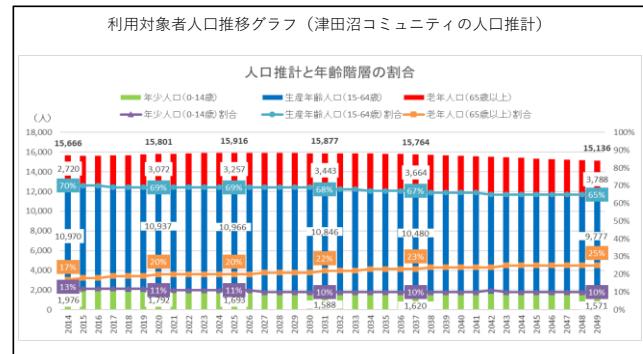
■備考
令和6年4月からの私活化により閉所。



■運営方法

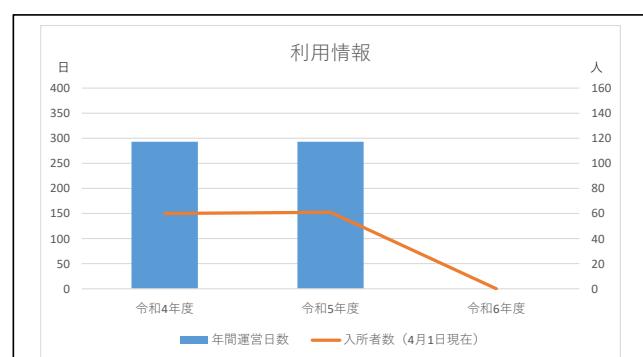
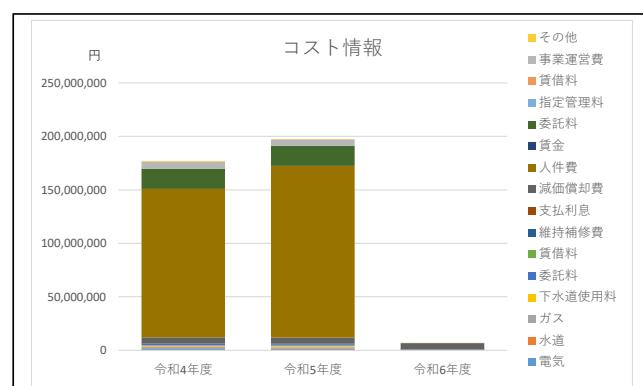
【保育所運営時 令和5年3月まで】

管理形態：直営
休 所 日：日・祝日、12月29日～1月3日
その他、所長の指定した日
開所時間：7時00分～19時00分



■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用	電気	1,855,752 円	1,539,493 円
	水道	1,012,340 円	1,064,130 円
	ガス	866,065 円	790,558 円
	下水道使用料	710,334 円	891,684 円
	委託料	1,734,102 円	1,221,224 円
	賃借料	0 円	0 円
	維持補修費	213,900 円	708,520 円
	支払利息	11,110 円	7,174 円
	減価償却費	5,696,585 円	5,696,585 円
	人件費	138,842,787 円	160,432,453 円
賃金	0 円	0 円	
委託料	18,846,017 円	18,828,810 円	
指定管理料	0 円	0 円	
賃借料	66,000 円	66,000 円	
事業運営費	6,632,574 円	5,891,692 円	
その他	541,310 円	523,977 円	
合計(A)	177,028,876 円	197,662,300 円	
収益	経常利益	0 円	0 円
	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	16,080 円	15,600 円
	臨時利益	0 円	0 円
資産売却益	0 円	0 円	
その他	0 円	0 円	
合計(B)	16,080 円	15,600 円	
収支差額(B)-(A)	-177,012,796 円	-197,646,700 円	
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	
事業費	1,041,686 円	#VALUE! 円/㎡	
人件費	0 円	0 円/㎡	
減価償却費	5,696,585 円	8,138 円/㎡	
合計	6,738,271 円	#VALUE! 円/㎡	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)	
		175,009 人	



■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	— 日
定員	66 人	57 人	— 人
入所者数(4月1日現在)	60 人	61 人	— 人

番号	53	施設MN	20500200100500	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	小分類	保育所
施設名	秋津保育所				



■建物基本情報

所在地	秋津3丁目8番1号		
複合施設	—		
隣接施設	秋津野球場、総合福祉センター、中央消防署秋津出張所		
建物用途	保育所	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	秋津・茜浜コミュニティ	駅勢図	JR新習志野駅
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域
敷地面積	3,249 m ²	予定事業費	(3~4期) 266百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	2050	80			
	1,270 m ²	1980(S55)									44	RC	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	1,270 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造)、■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)										

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例	習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性

棟番号	基準	旧											
耐震安全性	診断	済											
	補強	—											
	I _s 値	0.93											
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	/											
	圧縮強度 (N/mm ²)	/											
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価

棟番号													
屋根・屋上	C												
外壁	C												
内部仕上	B												
電気設備	B												
機械設備	B												
健全度 (100点満点)	62												

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

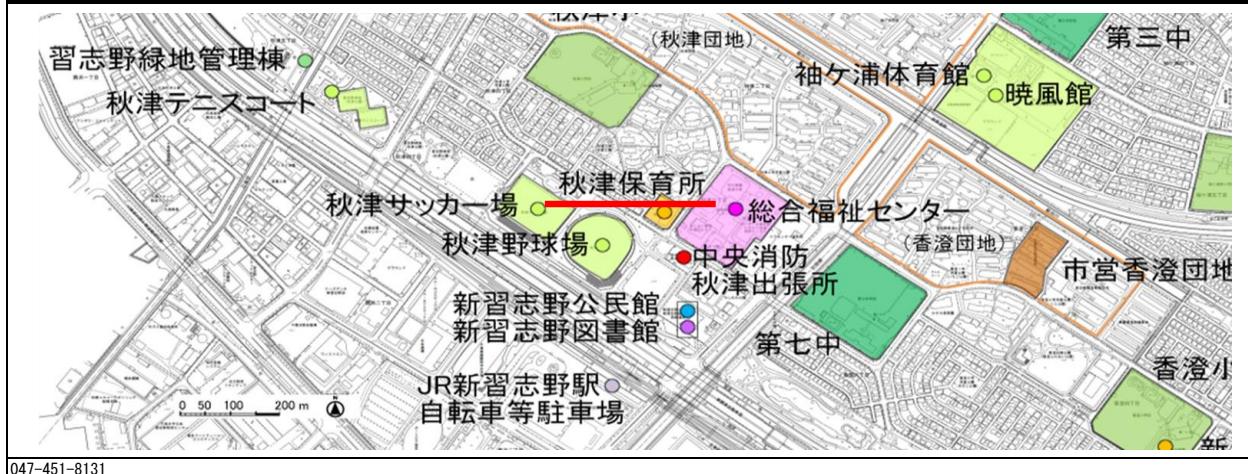
■防災関連情報

補助避難所	
-------	--

■備考

--

■位置図・電話番号



■運営方法

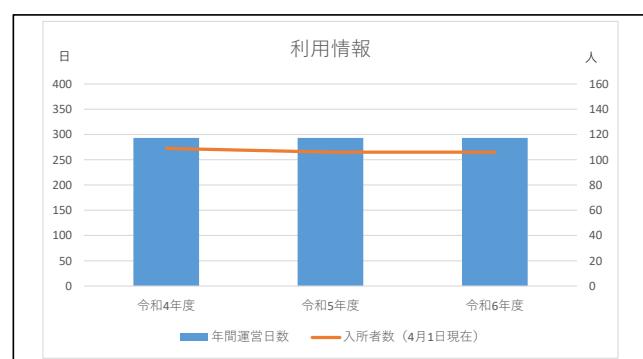
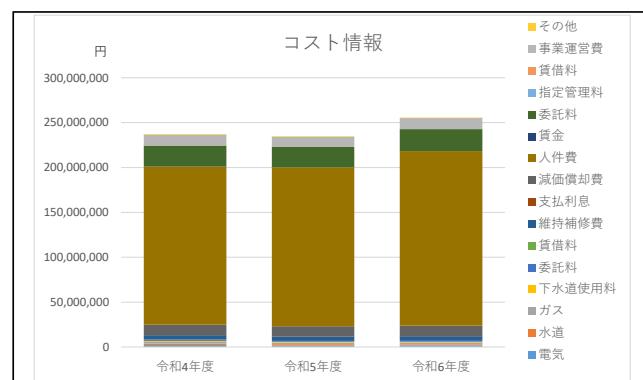
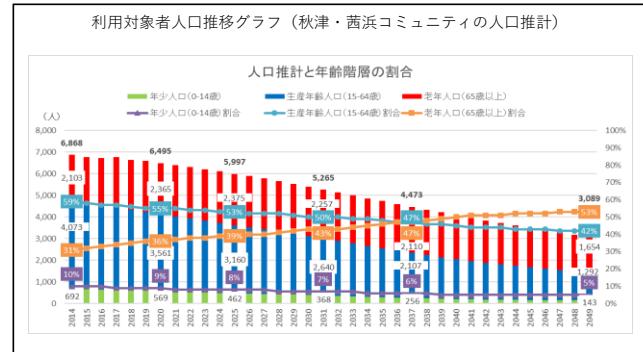
管理形態：直営
休所日：日・祝日、12月29日～1月3日
その他、所長の指定した日
開所時間：7時00分～19時00分

■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気 2,287,658 円	1,708,010 円	1,826,927 円	
	水道 1,424,750 円	1,421,630 円	1,175,000 円	
	ガス 2,001,475 円	1,710,342 円	1,927,086 円	
	下水道使用料 1,073,034 円	1,059,384 円	851,124 円	
	委託料 1,820,111 円	923,881 円	2,033,900 円	
	賃借料 0 円	0 円	0 円	
	維持補修費 4,656,440 円	4,738,500 円	4,200,357 円	
	支払利息 2,408 円	1,989 円	1,571 円	
	減価償却費 11,618,687 円	11,690,266 円	11,714,011 円	
	人件費 176,109,446 円	176,985,422 円	194,489,817 円	
事業運営に係る費用	賃金 0 円	0 円	0 円	
	委託料 23,496,707 円	23,148,950 円	24,601,500 円	
	指定管理料 0 円	0 円	0 円	
	賃借料 66,000 円	66,000 円	0 円	
	事業運営費 12,030,974 円	10,642,523 円	12,226,326 円	
	その他 815,062 円	695,276 円	667,746 円	
合計(A)	237,402,752 円	234,792,173 円	255,715,365 円	
収益	経常利益 使用料及び手数料 0 円	0 円	0 円	
	その他 4,838,915 円	4,657,735 円	4,348,285 円	
	資産売却益 0 円	0 円	0 円	
	その他 0 円	0 円	0 円	
合計(B)	4,838,915 円	4,657,735 円	4,348,285 円	
収支差額(B)-(A)	-232,563,837 円	-230,134,438 円	-251,367,080 円	
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	49,511,537 円	38,985 円/m ²	467,090 円/人	283 円/人
人件費	194,489,817 円	153,142 円/m ²	1,834,810 円/人	1,111 円/人
減価償却費	11,714,011 円	9,224 円/m ²	110,510 円/人	67 円/人
合計	255,715,365 円	201,351 円/m ²	2,412,409 円/人	1,461 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)	175,009 人	

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	137 人	137 人	137 人
入所者数(4月1日現在)	109 人	106 人	106 人



番号	54	施設MN	20500200100600	所管課	こども保育課
施設区分	大分類 子育て支援系施設	中分類 ・幼稚園・保育所・ こども園・こどもセンター		小分類 保育所	
施設名	谷津南保育所				



■建物基本情報

所在地	谷津3丁目1番13号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	保育所	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	向山コミュニティ	駅勢図	谷津駅（京成）
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	2,900 m ²	予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	2059	80			
	1,277 m ²	1989(S64)									35	RC	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	1,277 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）:60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）										

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例	習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性

棟番号	耐震安全性												長寿命化判定				
	基準	新	診断	補強	Is値	調査年度 西暦（和暦）	圧縮強度 (N/mm ²)	築年数	50年未満	50年以上	60年未満	60年以上	70年未満	70年以上	80年未満	80年以上	

■劣化状況評価

棟番号																	
屋根・屋上	B																
外壁	C																
内部仕上	B																
電気設備	B																
機械設備	B																
健全度（100点満点）	65																

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報

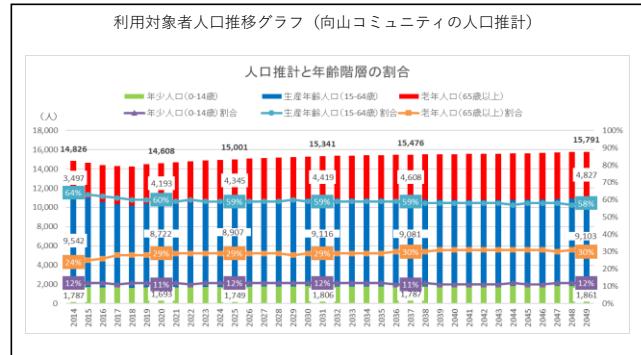
補助避難所	

■備考



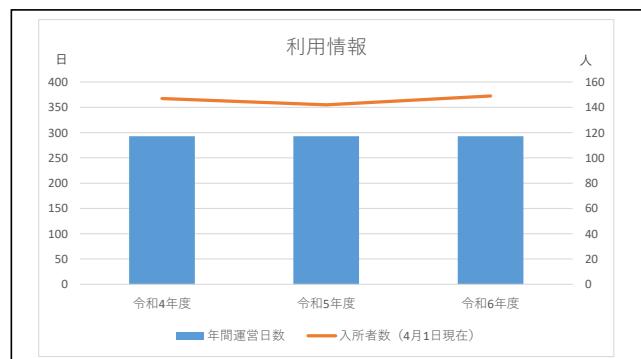
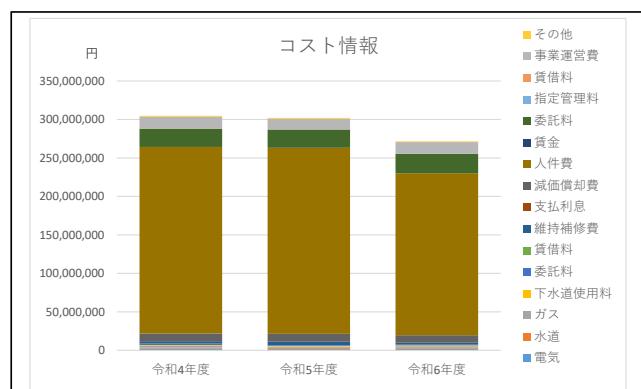
■運営方法

管理形態：直営
休 所 日：日・祝日、12月29日～1月3日
その他、所長の指定した日
開所時間：7時00分～19時00分



■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用 フルコスト	電気	2,449,673 円	1,945,259 円	2,053,876 円
	水道	1,214,940 円	1,234,050 円	1,223,400 円
	ガス	2,189,520 円	1,531,669 円	2,093,973 円
	下水道使用料	963,054 円	994,254 円	989,964 円
	委託料	2,083,189 円	966,957 円	1,682,340 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	2,946,900 円	4,683,470 円	2,020,425 円
	支払利息	39,902 円	35,435 円	30,782 円
減価償却費	10,091,412 円	10,054,722 円	9,576,492 円	
事業運営に係る費用	人件費	242,432,822 円	241,791,424 円	210,611,323 円
	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	23,814,717 円	23,795,750 円	25,277,120 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	66,000 円	66,000 円	0 円
	事業運営費	15,389,490 円	13,918,352 円	15,015,591 円
その他	1,069,839 円	986,938 円	1,004,104 円	
合計(A)	304,751,458 円	302,004,280 円	271,579,390 円	
収益 収益	経常利益	0 円	0 円	0 円
	その他	5,177,780 円	5,413,200 円	5,367,615 円
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)	5,177,780 円	5,413,200 円	5,367,615 円	
収支差額(B)-(A)	-299,573,678 円	-296,501,080 円	-266,211,775 円	
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	51,391,575 円	40,244 円/m ²	344,910 円/人	294 円/人
人件費	210,611,323 円	164,927 円/m ²	1,413,499 円/人	1,203 円/人
減価償却費	9,576,492 円	7,499 円/m ²	64,272 円/人	55 円/人
合計	271,579,390 円	212,670 円/m ²	1,822,680 円/人	1,552 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)		175,009 人



■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	160 人	160 人	160 人
入所者数 (4月1日現在)	147 人	142 人	149 人

番号	55	施設MN	20500300100100	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	こども園・こどもセン	小分類
施設名	東習志野こども園				



■建物基本情報

所在地	東習志野3丁目4番1号				
複合施設	—				
隣接施設	第四中学校・東習志野小学校・総合教育センター・東部体育館				
建物用途	幼保連携型認定こども園	施設配置	地域利用施設		
コミュニティ	東習志野コミュニティ	駅勢図	実駄駅（京成）		
中学校区	第四中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
敷地面積	6,810 m ²	予定事業費	(3期) 472百万円		

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	70	80			
	2,758 m ²	2006(H18)									2086	18	S
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	2,758 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造)、■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)										

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立こども園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号	基準	新											
耐震安全性	診断	/											
	補強	/											
	Is値	/											
	圧縮強度 (N/mm ²)	/											
長寿命化判定	築年数	50年未満											

■劣化状況評価

棟番号													
屋根・屋上	B												
外壁	A												
内部仕上	A												
電気設備	A												
機械設備	A												
健全度 (100点満点)	98												

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○	○	○	○	補助	○

■防災関連情報

補助避難所	
-------	--

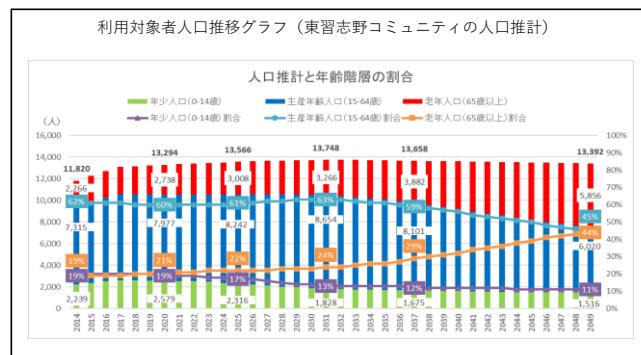
■備考

--



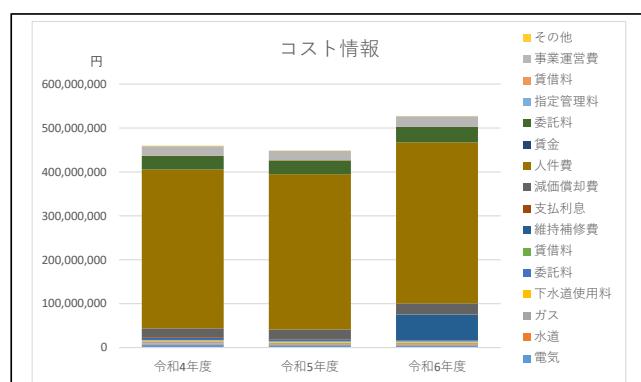
■運営方法

管理形態：直営
休園日：日・祝日、12月29日～1月3日
その他、園長の指定した日
開所時間：7:00～19:00
9時00分～14時00分（教育時間）
降園後～17時00分（預かり保育）
ただし長期休業中は9時00分～17時00分



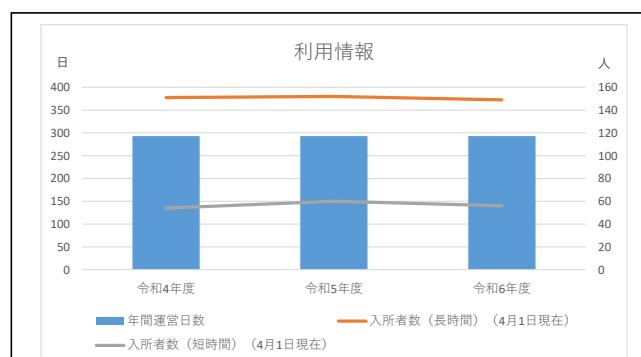
■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用 フルコスト	電気	6,885,134 円	5,349,607 円	5,136,986 円
	水道	2,243,968 円	2,254,422 円	2,187,907 円
	ガス	4,840,550 円	3,488,340 円	3,742,034 円
	下水道使用料	2,556,984 円	2,569,464 円	2,468,064 円
	委託料	3,107,136 円	1,757,636 円	2,569,905 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持修繕費	2,811,622 円	2,940,608 円	59,118,048 円
	支払利息	1,579,424 円	921,736 円	775,302 円
減価償却費	19,535,291 円	21,890,662 円	24,249,333 円	
事業運営に係る費用	人件費	361,713,973 円	353,465,400 円	366,876,208 円
	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	31,564,270 円	31,610,150 円	35,826,780 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	807,840 円	837,265 円	560,780 円
	事業運営費	21,059,675 円	20,827,411 円	23,006,517 円
その他	1,120,287 円	915,123 円	849,713 円	
合計(A)	459,826,154 円	448,827,824 円	527,367,577 円	
収益 収益	経常利益	0 円	0 円	0 円
	その他	13,227,415 円	9,805,685 円	12,158,580 円
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)	13,227,415 円	9,805,685 円	12,158,580 円	
収支差額(B)-(A)	-446,598,739 円	-439,022,139 円	-515,208,997 円	
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	入所者（長時間）1人あたり	入所者（短時間）1人あたり
事業費	136,242,036 円	49,399 円/m ²	914,376 円/人	2,432,894 円/人
人件費	366,876,208 円	133,023 円/m ²	2,462,256 円/人	6,551,361 円/人
減価償却費	24,249,333 円	8,792 円/m ²	162,747 円/人	433,024 円/人
合計	527,367,577 円	191,214 円/m ²	3,539,380 円/人	9,417,278 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）	175,009 人	



■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員（長時間）	152 人	152 人	152 人
入所者数（長時間）（4月1日現在）	151 人	152 人	149 人
定員（短時間）	140 人	140 人	140 人
入所者数（短時間）（4月1日現在）	54 人	60 人	56 人



番号	56	施設MN	20500300100200	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	こども園・こどもセンター	小分類
施設名	杉の子こども園				



■建物基本情報					
所在地	本大久保2丁目3番15号				
複合施設	—				
隣接施設	—				
建物用途	幼保連携型認定こども園	施設配置	地域利用施設		
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ	駅勢図	京成大久保駅		
中学校区	第六中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
敷地面積	3,523 m ²	予定事業費	(4期) 361百万円		

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数	
			10	20	30	40	50	60	70	80				
	2,111 m ²	2012(H24)	■	10	20	30	40	50	60	70	2092	12	S	2
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	2,111 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造)、■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)											

■設置等に関する関連法令	
義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律
努力義務	
条例	習志野市立こども園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性													
棟番号													
耐震安全性	基準	新											
	診断												
	補強												
	I _s 値												
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)												
	圧縮強度 (N/mm ²)												
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価													
棟番号													
屋根・屋上	A												
外壁	A												
内部仕上	A												
電気設備	A												
機械設備	A												
健全度 (100点満点)	100												

■バリアフリー							
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所
	○	○	○	○	○	○	補助
							○

■防災関連情報							
補助避難所							

■備考							

■位置図・電話番号



■運営方法

管理形態：直営

休園日：日・祝日、12月29日～1月3日

その他、園長の指定した日

開所時間：7:00～19:00

9時00分～14時00分（教育時間）

降園後～17時00分（預かり保育）

ただし長期休業中は9時00分～17時00分

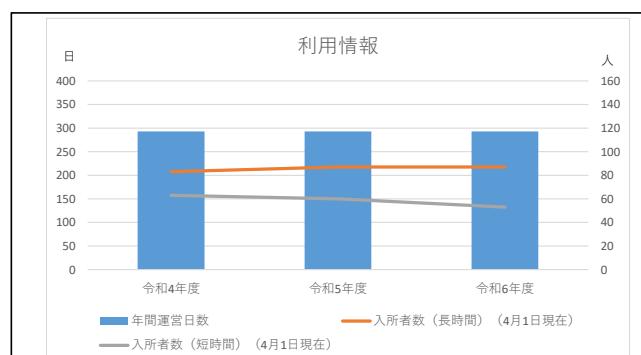
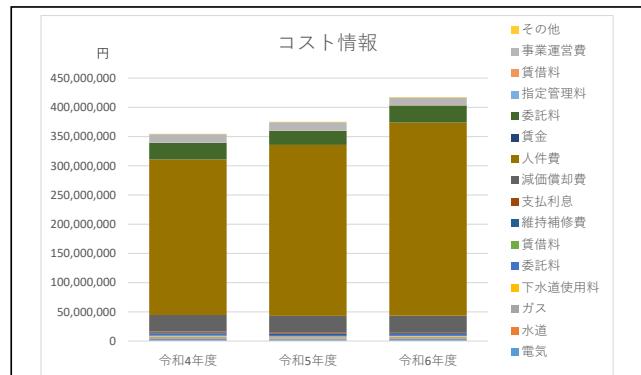
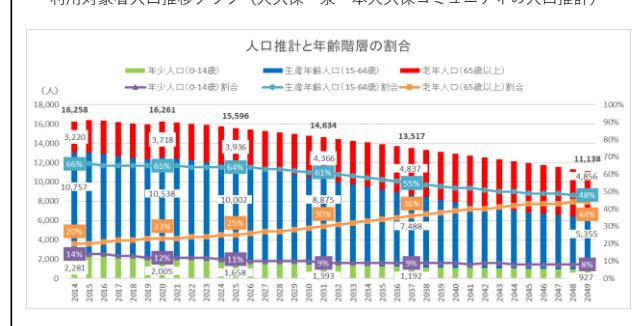
■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気 3,741,025 円	3,044,592 円	3,304,659 円
	水道 1,272,628 円	1,297,352 円	1,279,420 円
	ガス 2,933,417 円	2,360,209 円	2,854,793 円
	下水道使用料 1,242,294 円	1,277,784 円	1,252,044 円
	委託料 3,441,933 円	2,294,204 円	3,385,994 円
	賃借料 0 円	0 円	0 円
	維持補修費 1,370,710 円	2,774,108 円	1,386,572 円
	支払利息 2,220,861 円	1,880,860 円	1,614,055 円
	減価償却費 28,237,867 円	28,237,867 円	28,281,014 円
	人件費 266,394,853 円	292,422,694 円	330,449,911 円
事業運営に係る費用	賃金 0 円	0 円	0 円
	委託料 28,332,470 円	24,053,150 円	29,315,660 円
	指定管理料 0 円	0 円	0 円
	賃借料 350,900 円	538,120 円	533,720 円
	事業運営費 14,409,988 円	14,273,528 円	13,180,619 円
	その他 802,988 円	768,481 円	681,758 円
合計(A) 354,751,934 円 375,222,949 円 417,520,219 円			
収益 経常利益	使用料及び手数料 0 円	0 円	0 円
	その他 9,700,870 円	7,083,980 円	12,158,580 円
	資産売却益 0 円	0 円	0 円
	その他 0 円	0 円	0 円
合計(B) 9,700,870 円 7,083,980 円 12,158,580 円			
収支差額(B)-(A) -345,051,064 円 -368,138,969 円 -405,361,639 円			
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	入所者（長時間）1人あたり 入所者（短時間）1人あたり
事業費	58,789,294 円	27,849 円/m ²	675,739 円/人 1,109,232 円/人
人件費	330,449,911 円	156,537 円/m ²	3,798,275 円/人 6,234,904 円/人
減価償却費	28,281,014 円	13,397 円/m ²	325,069 円/人 533,604 円/人
合計	417,520,219 円	197,783 円/m ²	4,799,083 円/人 7,877,740 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）	175,009 人

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員（長時間）	77 人	77 人	77 人
入所者数（長時間）（4月1日現在）	83 人	87 人	87 人
定員（短時間）	130 人	130 人	130 人
入所者数（短時間）（4月1日現在）	63 人	60 人	53 人

利用対象者人口推移グラフ（大久保・泉・本大久保コミュニティの人口推計）



番号	57	施設MN	20500300100300	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	こども園・こどもセンター	小分類
施設名	袖ヶ浦こども園				



■建物基本情報

所在地	袖ヶ浦2丁目5番3号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	幼保連携型認定こども園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	袖ヶ浦西コミュニティ	駅勢図	JR新習志野駅
中学校区	第三中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	1,218 m ²	予定事業費	(4期) 530百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数	
			10	20	30	40	50	60	70	80				
	3,094 m ²	2014(H26)	10	20	30	40	50	60	70	80	2094	10	RC	3
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
総延床面積	3,094 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造)、■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)											

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立こども園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号	基準	新											
耐震安全性	診断	/											
	補強	/											
	Is値	/											
	圧縮強度 (N/mm ²)	/											
長寿命化判定	築年数	50年未満											

■劣化状況評価

棟番号													
屋根・屋上	A												
外壁	A												
内部仕上	A												
電気設備	A												
機械設備	A												
健全度 (100点満点)	100												

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○	○	○	○	補助	○

■防災関連情報

補助避難所	
-------	--

■備考

--

■位置図・電話番号



■運営方法

管理形態：直営

休園日：日・祝日、12月29日～1月3日

その他、園長の指定した日

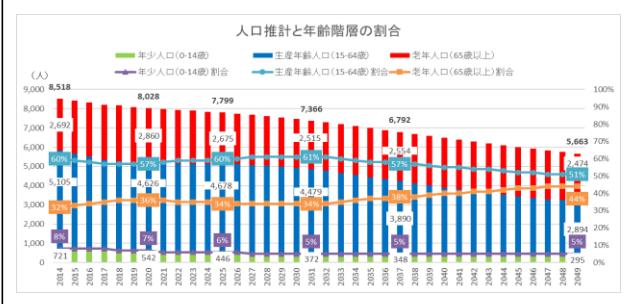
開所時間：7:00～19:00

9時00分～14時00分（教育時間）

降園後～17時00分（預かり保育）

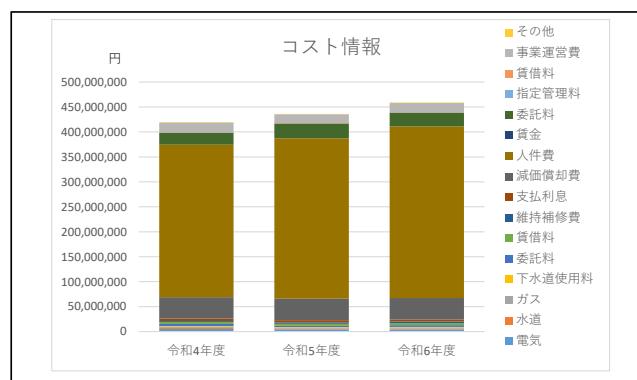
ただし長期休業中は9時00分～17時00分

利用対象者人口推移グラフ（袖ヶ浦西コミュニティの人口推計）



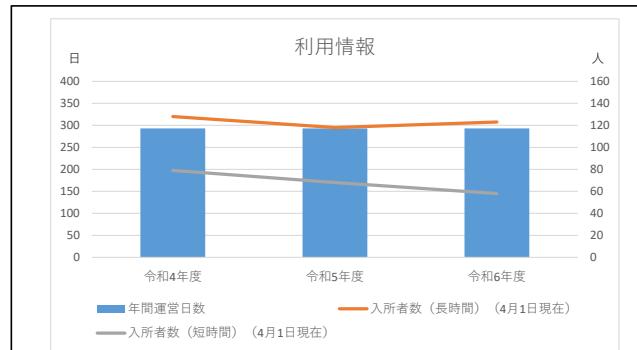
■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気	5,362,563 円	4,371,139 円
	水道	1,949,780 円	1,738,000 円
	ガス	2,438,923 円	1,730,809 円
	下水道使用料	1,311,324 円	1,204,464 円
	委託料	4,100,254 円	2,518,384 円
	賃借料	4,080,000 円	4,080,000 円
	維持補修費	1,988,844 円	2,642,255 円
	支払利息	4,921,822 円	4,460,266 円
	減価償却費	42,961,983 円	42,969,230 円
	人件費	305,256,943 円	321,635,159 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円
	委託料	24,448,370 円	29,894,150 円
	指定管理料	0 円	0 円
	賃借料	350,900 円	612,315 円
	事業運営費	19,745,422 円	17,474,432 円
	その他	974,564 円	884,481 円
合計(A)		419,891,692 円	436,215,084 円
収益 収益	経常利益	0 円	0 円
	その他	13,171,435 円	9,157,405 円
	資産売却益	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円
合計(B)		13,171,435 円	9,157,405 円
収支差額(B)-(A)		-406,720,257 円	-427,057,679 円
種別		446,749,785 円	
事業費		446,749,785 円	
人件費		446,749,785 円	
減価償却費		446,749,785 円	
合計		458,865,845 円	458,865,845 円
職員数		1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）
			175,009 人



■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員（長時間）	125 人	125 人	125 人
入所者数（長時間）（4月1日現在）	128 人	118 人	123 人
定員（短時間）	142 人	142 人	142 人
入所者数（短時間）（4月1日現在）	79 人	68 人	58 人



番号	58	施設MN	20500300100400	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	こども園・こどもセンター	小分類
施設名	新習志野こども園				



■建物基本情報

所在地	香澄4丁目6番1号				
複合施設	—				
隣接施設	香澄小学校				
建物用途	幼保連携型認定こども園		施設配置	地域利用施設	
コミュニティ	香澄・芝園コミュニティ		駅勢図	JR新習志野駅	
中学校区	第七中学校区		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
敷地面積	31,268 m ²		予定事業費	(3期～4期) 197百万円	

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
園舎(1階)	940 m ²	1981(S56)	10	20	30	40	50	60	2051	80	43	RC	3
こどもセンター	160 m ²	2018(H30)	■	10	20	30	40	50	60	70	2098	S	1
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80		
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80		
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80		
総延床面積	1,100 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造)、■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (W造)										

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立こども園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号	園舎(1階)	こどもセンター											
耐震安全性	基準	旧	新										
	診断	済											
	補強	—											
	Is値	0.95											
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)												
	圧縮強度 (N/mm ²)												
	築年数	50年未満	50年未満										

■劣化状況評価

棟番号	園舎(1階)	こどもセンター											
屋根・屋上	C	A											
外壁	B	A											
内部仕上	C	A											
電気設備	A	A											
機械設備	C	A											
健全度 (100点満点)	58	100											

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○	○		○	補助	○

■防災関連情報

補助避難所													
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

■備考

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

■位置図・電話番号



■運営方法

管理形態：直営

休園日：日・祝日、12月29日～1月3日

その他、園長の指定した日

開所時間：7:00～19:00

9時00分～14時00分（教育時間）

降園後～17時00分（預かり保育）

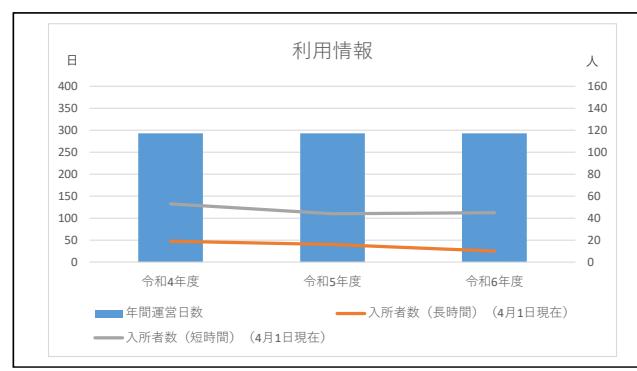
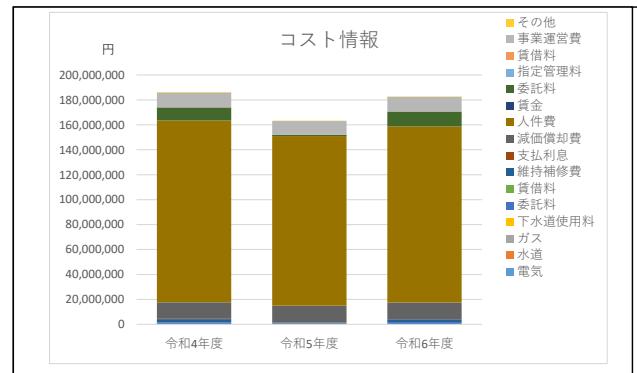
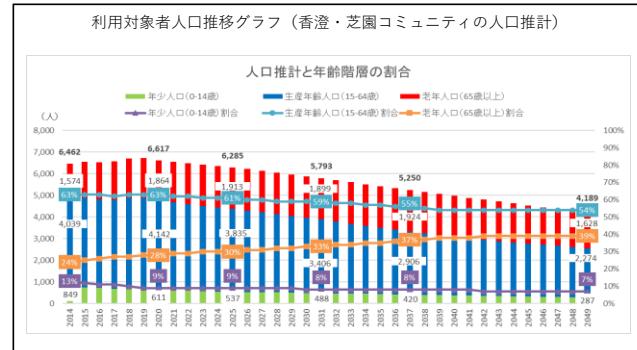
ただし長期休業中は9時00分～17時00分

■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気	0 円	0 円
	水道	0 円	0 円
	ガス	0 円	0 円
	下水道使用料	0 円	0 円
	委託料	1,511,483 円	522,108 円
	賃借料	0 円	0 円
	維持補修費	2,656,363 円	1,028,500 円
	支払利息	209,377 円	177,863 円
	減価償却費	13,206,919 円	13,264,295 円
	合計(A)	186,393,161 円	163,353,299 円
事業運営に係る費用 収益	人件費	145,869,622 円	135,950,169 円
	賃金	0 円	0 円
	委託料	10,551,848 円	1,192,244 円
	指定管理料	0 円	0 円
	賃借料	66,000 円	66,000 円
	事業運営費	11,916,053 円	10,831,310 円
	その他	405,496 円	320,810 円
	合計(B)	4,549,450 円	4,028,115 円
	収支差額(B)-(A)	-181,843,711 円	-159,325,184 円
	種別	178,247,979 円	
事業費	28,154,072 円	25,595 円/㎡	2,815,407 円/人
人件費	141,421,038 円	128,565 円/㎡	14,142,104 円/人
減価償却費	13,189,529 円	11,990 円/㎡	1,318,953 円/人
合計	182,764,639 円	166,150 円/㎡	18,276,464 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）	175,009 人

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員（長時間）	30 人	30 人	30 人
入所者数（長時間）（4月1日現在）	19 人	16 人	10 人
定員（短時間）	60 人	60 人	60 人
入所者数（短時間）（4月1日現在）	53 人	44 人	45 人



番号	59	施設MN	20500300100500	所管課	こども保育課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	こども園・こどもセンター	小分類
施設名	大久保こども園				



■建物基本情報

所在地	泉町3丁目2番1号		
複合施設	大久保第二保育所 乳児組 (R4.8~一時移転)		
隣接施設	—		
建物用途	幼保連携型認定こども園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ	駅勢図	京成大久保駅
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	6,033 m ²	予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数									築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	70	80	90			
幼児棟	1,744 m ²	2018(H30)	■	10	20	30	40	50	60	70	80	2098	S	2
こどもセンター	251 m ²	2003(H15)	■	10	20	30	40	50	60	70	80	2083	S	1
乳児棟	678 m ²	2009(H21)	■	10	20	30	40	50	60	70	80	2059	S	1
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	2,673 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造)、■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)											

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律
	努力義務	
条例		習志野市立こども園の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性

棟番号	幼児棟	こどもセンター			乳児棟									
		基準	新	新										
耐震安全性	診断													
	補強													
	I _s 値													
長寿命化判定	鋼査年度 西暦(和暦)													
	圧縮強度 (N/mm ²)													
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満										

■劣化状況評価

棟番号	幼児棟	こどもセンター			乳児棟									
		新	新	新										
屋根・屋上	A	C	C											
外壁	A	B	B											
内部仕上	A	A	A											
電気設備	A	A	A											
機械設備	A	A	A											
健全度 (100点満点)	100	88	88											

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○	○	○			

■防災関連情報

補助避難所	
-------	--

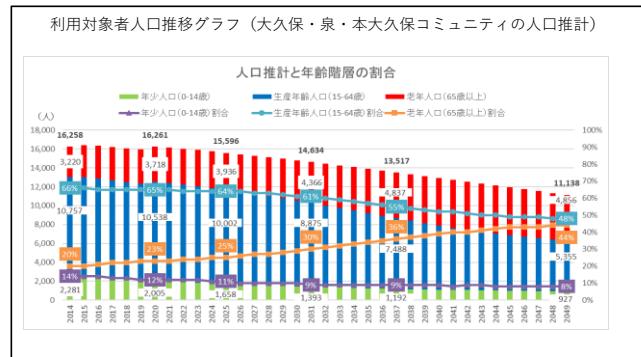
■備考

--



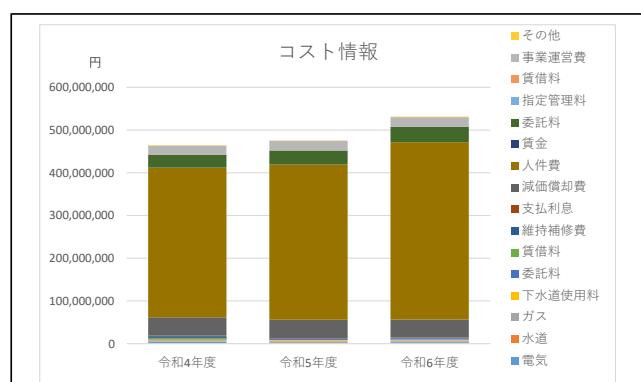
■運営方法

管理形態：直営
休園日：日・祝日、12月29日～1月3日
その他、園長の指定した日
開所時間：7:00～19:00
9時00分～14時00分（教育時間）
降園後～17時00分（預かり保育）
ただし長期休業中は9時00分～17時00分



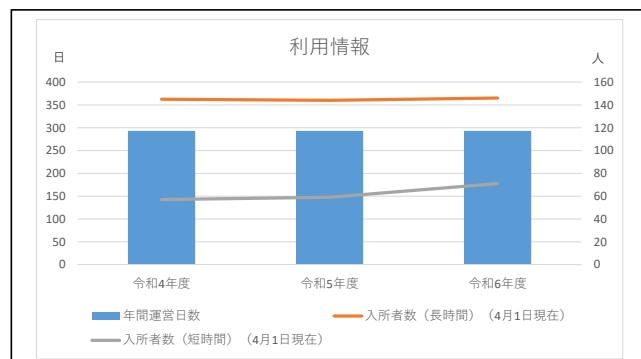
■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	3,634,954 円	3,160,838 円	3,225,520 円
	水道	1,446,515 円	1,450,319 円	1,482,653 円
	ガス	3,293,729 円	2,693,528 円	3,131,334 円
	下水道使用料	1,491,894 円	1,497,354 円	1,543,764 円
	委託料	3,033,135 円	2,375,439 円	2,847,713 円
	賃借料	518,648 円	0 円	0 円
	維持補修費	4,004,330 円	873,103 円	1,488,300 円
	支払利息	1,356,765 円	1,236,683 円	683,790 円
	減価償却費	42,731,470 円	42,773,821 円	42,031,441 円
	人件費	350,445,336 円	363,398,782 円	415,009,224 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	30,508,270 円	32,699,150 円	36,591,192 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	195,360 円	227,040 円	67,100 円
	事業運営費	21,028,278 円	22,422,929 円	22,373,299 円
	その他	967,904 円	837,122 円	843,623 円
合計(A)	464,656,588 円	475,646,108 円	531,318,953 円	
収益	経常利益	0 円	0 円	0 円
	その他	11,006,370 円	9,974,755 円	13,468,275 円
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)	11,006,370 円	9,974,755 円	13,468,275 円	
収支差額(B)-(A)				
-453,650,218 円 -465,671,353 円 -517,850,678 円				
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	入所者（長時間）1人あたり	入所者（短時間）1人あたり
事業費	74,278,288 円	27,788 円/m ²	508,755 円/人	1,046,173 円/人
人件費	415,009,224 円	155,260 円/m ²	2,842,529 円/人	5,845,200 円/人
減価償却費	42,031,441 円	15,724 円/m ²	287,887 円/人	591,992 円/人
合計	531,318,953 円	198,773 円/m ²	3,639,171 円/人	7,483,366 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）	175,009 人	



■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員（長時間）	150 人	150 人	150 人
入所者数（長時間）（4月1日現在）	145 人	144 人	146 人
定員（短時間）	80 人	80 人	80 人
入所者数（短時間）（4月1日現在）	57 人	59 人	71 人



番号	60	施設MN	20500400100100	所管課	子育て支援課
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	こども園・こどもセンター	小分類
施設名	習志野市こどもセンター				



■建物基本情報

所在地	鷺沼1丁目8番24号				
複合施設	—				
隣接施設	鷺沼小学校・養護老人ホーム白鷺園				
建物用途	こどもセンター	施設配置	地域利用施設		
コミュニティ	鷺沼・鷺沼台コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅		
中学校区	第三中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
敷地面積	3,013 m ²	予定事業費	(4期) 32百万円		

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数	
			10	20	30	40	50	60	70	80				
	191 m ²	2016 (H28)	■	10	20	30	40	50	60	70	2096	8	S	1
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	191 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)											

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例	習志野市こどもセンターの設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性

棟番号	耐震安全性											
	基準	新	診断	補強	I _s 値	調査年度 西暦(和暦)	圧縮強度 (N/mm ²)	築年数	50年未満	50~60年	60~70年	70~80年

■劣化状況評価

棟番号												
屋根・屋上	A											
外壁	A											
内部仕上	A											
電気設備	A											
機械設備	A											
健全度 (100点満点)	100											

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
								○

■防災関連情報

■備考

■位置図・電話番号



■運営方法

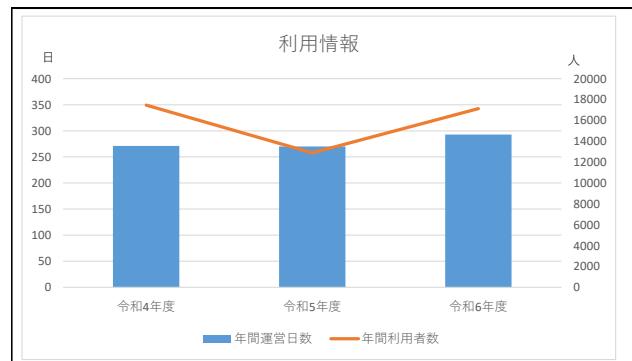
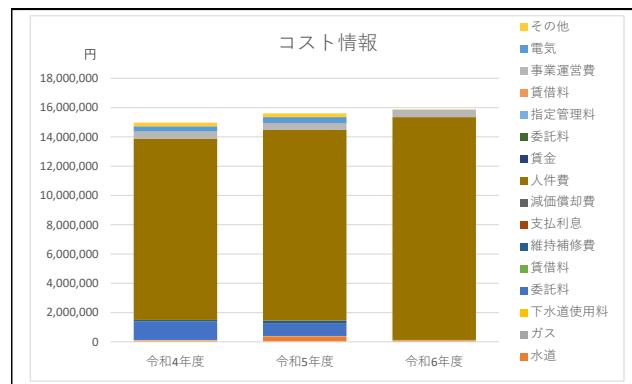
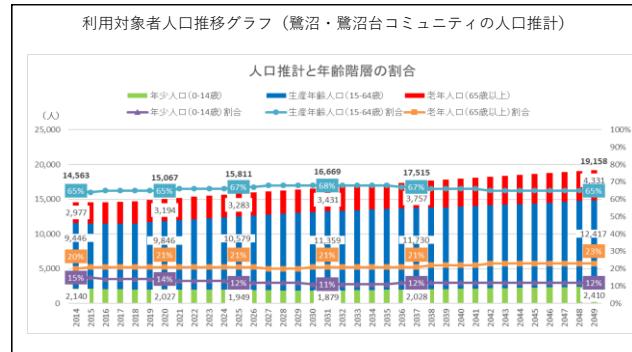
- ・運営日数…週6
- ・運営時間…9:00～16:00
- ・運営人員…6名
- ・管理形態…直営
- ・定休日…日曜日・国民の祝日・年末年始

■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用	電気 360,967 円	404,170 円	466,643 円
	水道 94,770 円	371,310 円	100,520 円
	ガス 13,270 円	12,967 円	14,360 円
	下水道使用料 14,704 円	18,764 円	18,764 円
	委託料 1,263,460 円	835,340 円	834,240 円
	賃借料 0 円	0 円	0 円
	維持修繕費 115,500 円	208,395 円	72,550 円
	支払利息 0 円	0 円	0 円
	減価償却費 0 円	0 円	0 円
	人件費 12,384,205 円	13,029,262 円	15,212,235 円
事業運営に係る費用	賃金 0 円	0 円	0 円
	委託料 0 円	0 円	0 円
	指定管理料 0 円	0 円	0 円
	賃借料 0 円	0 円	0 円
	事業運営費 483,631 円	471,651 円	515,376 円
	その他 246,267 円	262,512 円	18,824 円
合計(A)	14,976,774 円	15,614,371 円	17,253,512 円
収益	経常利益 使用料及び手数料 0 円	0 円	0 円
	その他 0 円	0 円	0 円
	資産売却益 0 円	0 円	0 円
	その他 0 円	0 円	0 円
合計(B)	0 円	0 円	0 円
收支差額(B)-(A)	-14,976,774 円	-15,614,371 円	-17,253,512 円
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	利用者1人あたり
事業費	2,041,277 円	10,687 円/m ²	105 円/人
人件費	15,212,235 円	79,645 円/m ²	780 円/人
減価償却費	0 円	0 円/m ²	87 円/人
合計	17,253,512 円	90,333 円/m ²	884 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)	175,009 人

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	292 日
年間利用者数	15,756 人	21,797 人	19,512 人



番号	61	施設MN	20600100100100	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会 (校外施設)	小分類	放課後児童会 (校舎外施設)	
施設名	大久保東児童会						



■建物基本情報								
所在地	大久保2丁目12番1号							
複合施設	大久保東小学校							
隣接施設	大久保東幼稚園							
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設					
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ	駅勢図	京成大久保駅					
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域					
敷地面積	15,892 m ²	予定事業費	小学校建替工事時に小学校内に設置					

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数	
			10	20	30	40	50	60	70	80				
	185 m ²	2002(H14)									2082	22	S	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
総延床面積	185 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造)、■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)											

■設置等に関する関連法令	
法 律	義務
	可能
	努力義務
条例	習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性													
棟番号	基準	新	診断	補強	I _s 値	鋼査年度 西暦(和暦)	圧縮強度 (N/mm ²)	築年数	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満
耐震安全性	基準	新											
	診断												
	補強												
	I _s 値												
長寿命化判定	基準	新											
	診断												
	補強												
圧縮強度 (N/mm ²)													
築年数	50年未満												

■劣化状況評価													
棟番号	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度 (100点満点)	100	100	100	100	100	100	100
	A												
	A												
	A												
	A												
	A												
	A												

■バリアフリー								
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置

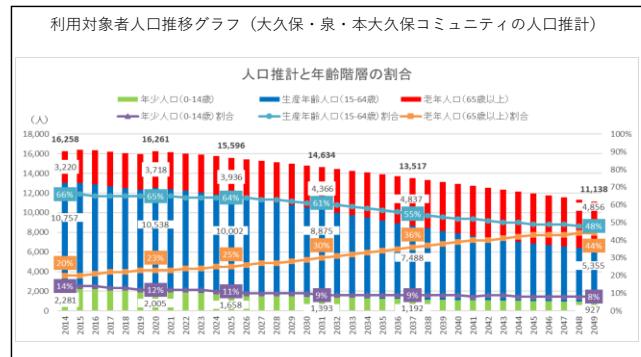
■防災関連情報							

■備考							



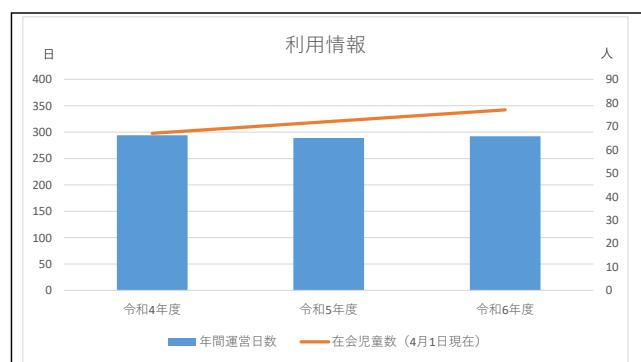
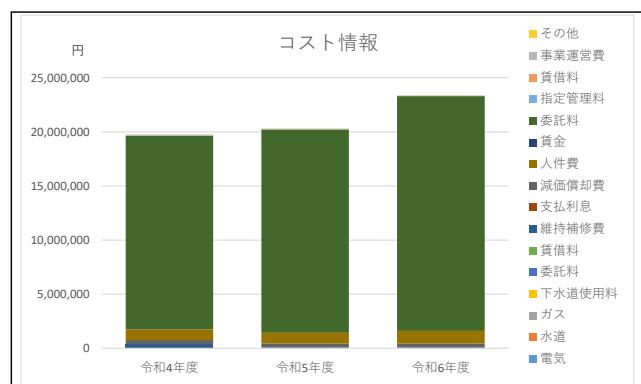
■運営方法

運営日数：292日（令和6年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで （学校休業日）8時から19時まで
運営人員：委託事業者常時4名
管理形態：公設民営
定休日：日曜日、祝日、年末年始



■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用 フルコスト	電気	0 円	0 円	
	水道	0 円	0 円	
	ガス	0 円	0 円	
	下水道使用料	0 円	0 円	
	委託料	52,800 円	52,800 円	58,300 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	311,300 円	0 円	0 円
	支払利息	0 円	0 円	0 円
事業運営に係る費用	減価償却費	389,296 円	389,296 円	389,296 円
	人件費	997,335 円	993,144 円	1,161,885 円
	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	17,874,000 円	18,782,119 円	21,699,270 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	事業運営費	124,884 円	87,217 円	59,327 円
	その他	2,632 円	2,781 円	2,883 円
合計(A)				
収益 収益	19,752,247 円	20,307,357 円	23,370,961 円	
	経常利益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
臨時利益	0 円	0 円	0 円	
合計(B)				
收支差額(B)-(A) -19,752,247 円 -20,307,357 円 -23,370,961 円				
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	21,819,780 円	117,945 円/m ²	283,374 円/人	125 円/人
人件費	1,161,885 円	6,280 円/m ²	15,089 円/人	7 円/人
減価償却費	389,296 円	2,104 円/m ²	5,056 円/人	2 円/人
合計	23,370,961 円	126,330 円/m ²	303,519 円/人	134 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)	175,009 人	



番号	62	施設MN	20600100210210	所管課	児童育成課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会 (校外施設)	小分類	放課後児童会 (校舎外施設)
施設名	大久保第一児童会 (旧大久保児童会) (解体済み)					



■建物基本情報									
所在地	藤崎6丁目9番28号								
複合施設	—								
隣接施設	大久保小学校								
建物用途	放課後児童会		施設配置	地域利用施設					
コミュニティ	藤崎コミュニティ		駅勢図	京成津田沼駅					
中学校区	第二中学校区		用途地域	第一種中高層住居専用地域					
敷地面積	14,664 m ²		予定事業費	小学校建替工事時に小学校内に設置					

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	70	80			
	150 m ²	2003(H15)	解体済み	30	40	50	60	70	80	2083	19	S	1
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	150 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)										

■設置等に関する関連法令	
法 律	義務
	可能
	努力義務
条例	習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性													
棟番号													
耐震安全性	基準	新											
	診断	/											
	補強	/											
	I _s 値	/											
長寿命化判定	鋼査年度 西暦(和暦)	/											
	圧縮強度 (N/mm ²)	/											
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価													
棟番号													
屋根・屋上	A												
外壁	A												
内部仕上	A												
電気設備	A												
機械設備	A												
健全度 (100点満点)	100												

■バリアフリー													
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置					
	○	○											

■防災関連情報													

■備考													
令和4年 5月 大久保小学校建替工事に伴い、東消防署藤崎出張所へ移転。													
令和4年10月 大久保第一児童会建物解体。													
令和6年 9月 大久保小学校新校舎竣工に伴い、校舎内にて稼働。													

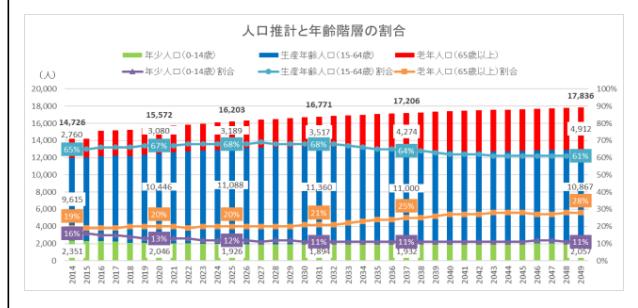
■位置図・電話番号



■運営方法

運営日数：137日（令和6年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：会計年度任用職員10名
管理形態：公設公當
定休日：日曜日、祝日、年末年始

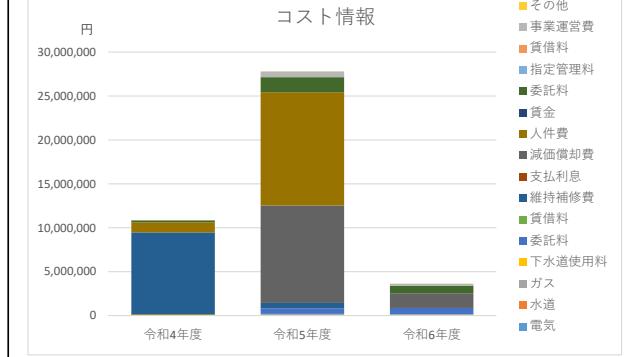
利用対象者人口推移グラフ（藤崎コミュニティの人口推計）



■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気 97,465 円	0 円	0 円
	水道 12,109 円	0 円	0 円
	ガス 3,149 円	201,694 円	146,112 円
	下水道使用料 5,530 円	0 円	0 円
	委託料 0 円	620,895 円	709,022 円
	賃借料 0 円	0 円	0 円
	維持修繕費 9,345,600 円	616,165 円	0 円
	支払利息 0 円	0 円	0 円
	減価償却費 0 円	11,094,166 円	1,674,661 円
	合計(A)	10,847,151 円	27,802,624 円
収益 経常利益	使用料及び手数料 0 円	0 円	0 円
	その他 140,000 円	1,578,000 円	964,000 円
	資産売却益 0 円	0 円	0 円
	その他 0 円	0 円	0 円
合計(B)	140,000 円	1,578,000 円	964,000 円
収支差額(B)-(A)	-10,707,151 円	-26,224,624 円	-2,670,233 円
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	在会児童1人あたり
事業費	1,959,572 円	13,064 円/m ²	22,786 円/人
人件費	0 円	0 円/m ²	0 円/人
減価償却費	1,674,661 円	11,164 円/m ²	19,473 円/人
合計	3,634,233 円	24,228 円/m ²	42,259 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）	175,009 人

コスト情報

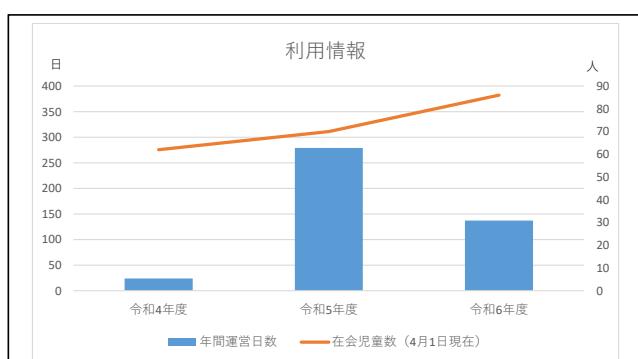


■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	24 日	279 日	137 日
在会児童数（4月1日現在）	62 人	70 人	86 人
年間出席児童数（※）	1,488 人	19,497 人	11,371 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

利用情報



番号	63	施設MN	20600100210220	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会 (校外施設)	小分類	放課後児童会 (校舎外施設)	
施設名	大久保第二児童会（解体済み）						



■建物基本情報								
所在地	藤崎6丁目9番28号							
複合施設	—							
隣接施設	大久保小学校							
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設					
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢図	京成津田沼駅					
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域					
敷地面積	14,664 m ²	予定事業費	小学校建替工事時に小学校内に設置					

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	70	80			
	128 m ²	2009(H21)	10	解体済み	30	40	50	60	70	2089	13	S	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	84 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)										

■設置等に関する関連法令	
法 律	義務
	可能
	努力義務
条例	習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性													
棟番号													
耐震安全性	基準	新											
	診断	/											
	補強	/											
	I _s 値	/											
長寿命化判定	鋼査年度 西暦(和暦)	/											
	圧縮強度 (N/mm ²)	/											
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価													
棟番号													
屋根・屋上	A												
外壁	A												
内部仕上	A												
電気設備	A												
機械設備	A												
健全度 (100点満点)	100												

■バリアフリー							
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所
	○	○					

■防災関連情報													

■備考													
令和4年 5月 大久保小学校建替工事に伴い、東消防署藤崎出張所へ移転。 令和4年10月 大久保第二児童会建物解体。 令和6年 9月 大久保小学校新校舎竣工に伴い、校舎内にて稼働。													

■位置図・電話番号

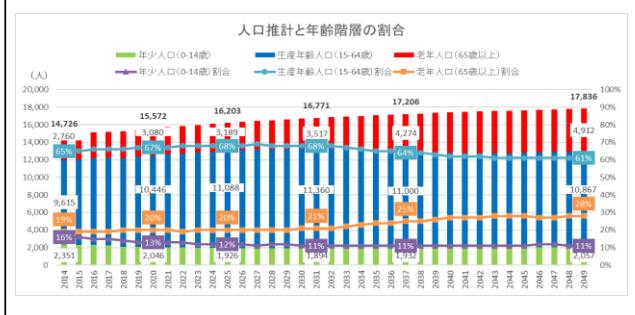


047-476-8464

■運営方法

運営日数：135日（令和6年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：会計年度任用職員8名
管理形態：公設公當
定休日：日曜日、祝日、年末年始

利用対象者人口推移グラフ（藤崎コミュニティの人口推計）



■コスト情報

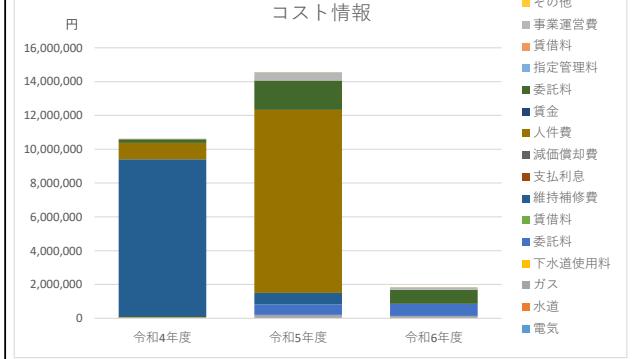
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気	44,005 円	0 円
	水道	12,109 円	0 円
	ガス	2,543 円	201,693 円
	下水道使用料	5,530 円	0 円
	委託料	0 円	620,895 円
	賃借料	0 円	0 円
	維持補修費	9,345,600 円	678,067 円
	支払利息	0 円	0 円
事業運営に係る費用 事業運営費	減価償却費	0 円	0 円
	人件費	962,675 円	10,833,932 円
	賃金	0 円	0 円
	委託料	223,575 円	1,733,197 円
	指定管理料	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円
	事業運営費	31,401 円	487,422 円
	その他	3,003 円	8,663 円
合計(A)		10,630,441 円	14,563,869 円
収益 経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	90,000 円	1,578,000 円
	資産売却益	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円
合計(B)		90,000 円	1,578,000 円
収支差額(B)-(A)		-10,540,441 円	-12,985,869 円
種別		令和6年度決算額	床面積m ² あたり 在会児童1人あたり 市民1人あたり
事業費		1,849,418 円	22,017 円/m ²
人件費		0 円	0 円/㎡
減価償却費		0 円	0 円/㎡
合計		1,849,418 円	22,017 円/m ²
職員数		1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）
			175,009 人

■利用情報

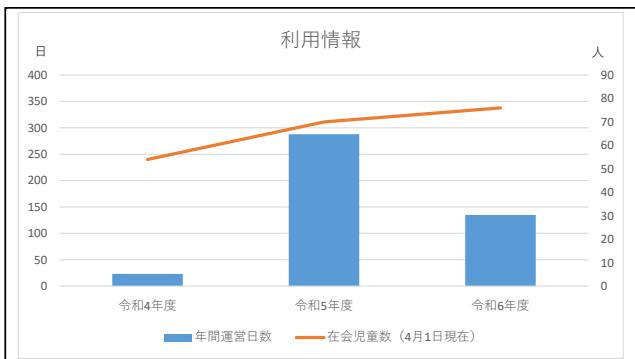
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	23 日	288 日	135 日
在会児童数（4月1日現在）	54 人	70 人	76 人
年間出席児童数（※）	1,242 人	19,584 人	10,665 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

コスト情報



利用情報



番号	64	施設MN	20600100100200	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会 (校外施設)	小分類	放課後児童会 (校舎外施設)	
施設名	鷺沼第一児童会(旧鷺沼児童会)						



■建物基本情報													
所在地	鷺沼3丁目1番1号												
複合施設	—												
隣接施設	鷺沼小学校、鷺沼第二児童会												
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設										
コミュニティ	鷺沼・鷺沼台コミュニティ	駅勢図	京成津田沼駅										
中学校区	第三中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域										
敷地面積	9,778 m ²	予定事業費	小学校建替工事時に小学校内に設置										
棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数										
	149 m	2004(H16)	10	20	30	40	50	60	70	2084	20	S	2
	m		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	149 m	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造(RC造)、■…鉄骨造(S造) : 60年、70年、80年	■…軽量鉄骨造・木造(S造、W造)									

■設置等に関する関連法令	
法 律	義務
	可能
	努力義務
条例	習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性													
棟番号													
耐震安全性	基準	新											
	診断	/											
	補強	/											
	Is値	/											
長寿命化判定	建築年度 西暦(和暦)	/											
	圧縮強度(N/mm ²)	/											
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価							
棟番号							
屋根・屋上	A						
外壁	A						
内部仕上	A						
電気設備	A						
機械設備	A						
健全度(100点満点)	100						

■バリアフリー								
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○							

■防災関連情報							

■備考							

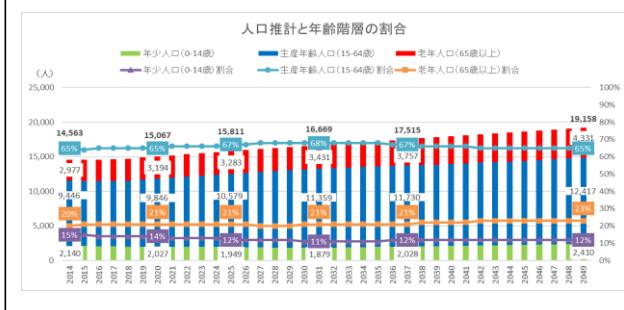
■位置図・電話番号



■運営方法

運営日数：292日（令和6年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：委託事業者常時4名
管理形態：公設公営
定休日：日曜日、祝日、年末年始

利用対象者人口推移グラフ（鷺沼・鷺沼台コミュニティの人口推計）



■コスト情報

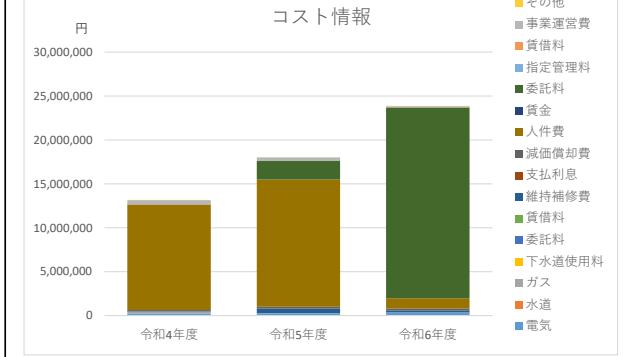
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気	242,077 円	237,222 円
	水道	0 円	0 円
	ガス	178,603 円	22,890 円
	下水道使用料	0 円	0 円
	委託料	53,900 円	5,500 円
	賃借料	0 円	0 円
	維持修繕費	0 円	517,000 円
	支払利息	0 円	0 円
事業運営に係る費用	減価償却費	161,796 円	212,526 円
	人件費	12,016,218 円	14,498,074 円
	賃金	0 円	0 円
	委託料	0 円	2,103,540 円
	指定管理料	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円
	事業運営費	484,016 円	418,324 円
	その他	4,007 円	4,244 円
合計(A)		13,140,617 円	18,019,320 円
収益 収益	経常利益	0 円	0 円
	その他	1,147,000 円	1,260,000 円
	資産売却益	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円
合計(B)		1,147,000 円	1,260,000 円
収支差額(B)-(A)		-11,993,617 円	-16,759,320 円
種別		令和6年度決算額	-23,871,488 円
事業費		床面積m ² あたり	在会児童1人あたり
人件費		150,744 円/m ²	380,692 円/人
減価償却費		7,798 円/m ²	128 円/人
合計		1,670 円/m ²	4,216 円/人
職員数		1,469 人	136 円/人
在会児童数(4月1日現在)		住民基本台帳人口(令和7年3月現在)	175,009 人

■利用情報

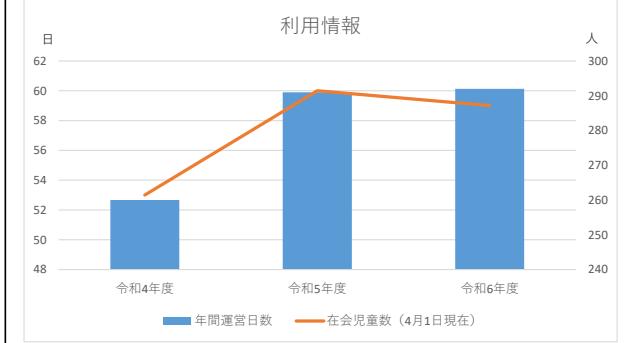
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	260 日	291 日	292 日
在会児童数(4月1日現在)	53 人	60 人	59 人
年間出席児童数(※)	13,780 人	16,587 人	14,892 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

コスト情報



利用情報



番号	65	施設MN	20600100100300	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会 (校外施設)	小分類	放課後児童会 (校舎外施設)	
施設名	鷺沼第二児童会						



■建物基本情報

所在地	鷺沼3丁目1番1号		
複合施設	—		
隣接施設	鷺沼小学校、鷺沼第一児童会		
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	鷺沼・鷺沼台コミュニティ	駅勢図	京成津田沼駅
中学校区	第三中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	9,778 m ²	予定事業費	小学校建替工事時に小学校内に設置

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数	
			10	20	30	40	50	60	70	80				
	91 m ²	2010(H22)	■	10	20	30	40	50	60	70	2090	14	S	1
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	91 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)											

■設置等に関する関連法令

法 律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例	習志野市放課後児童健全育成事業条例	

■構造躯体の健全性

棟番号	構造躯体の健全性											
	耐震安全性	基準	新	診断	補強	Is値	長寿命化判定	鋼査年度 西暦(和暦)	圧縮強度 (N/mm ²)	築年数	50年未満	

■劣化状況評価

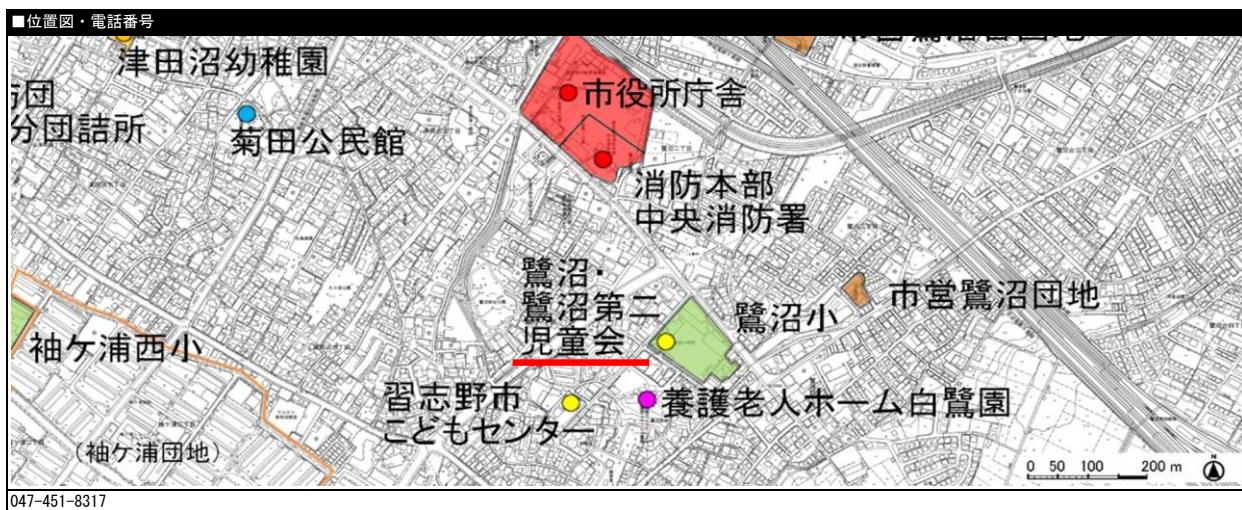
棟番号												
屋根・屋上	A											
外壁	A											
内部仕上	A											
電気設備	A											
機械設備	A											
健全度 (100点満点)	100											

■バリアフリー

項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○						

■防災関連情報

■備考

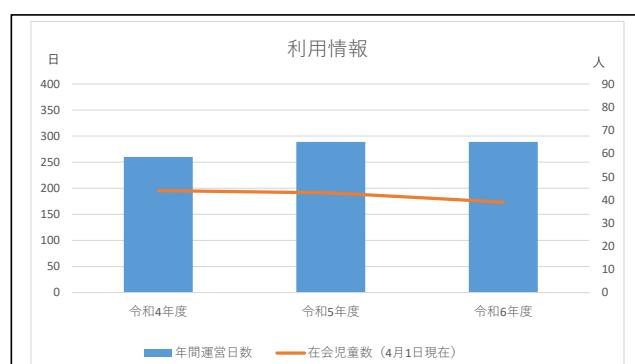
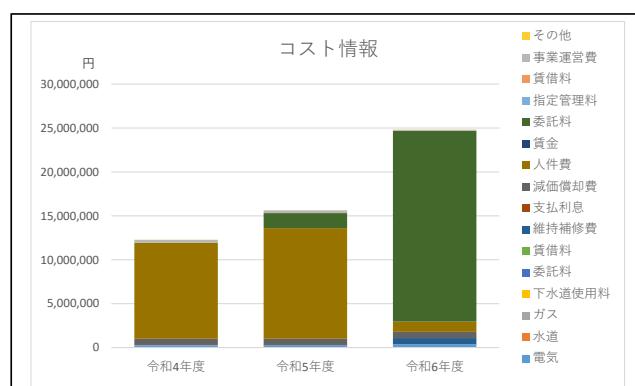
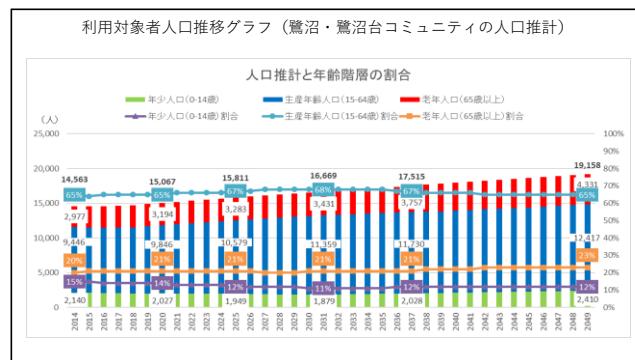


■運営方法

運営日数：289日（令和6年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：委託事業者常時3名
管理形態：公設公管
定休日：日曜日、祝日、年末年始

コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度
フルコスト 施設に係る費用	電気	242,072 円	237,221 円	355,780 円
	水道	0 円	0 円	0 円
	ガス	19,832 円	17,121 円	16,307 円
	下水道使用料	0 円	0 円	0 円
	委託料	5,500 円	5,500 円	5,500 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	26,400 円	41,800 円	711,623 円
	支払利息	0 円	0 円	0 円
	減価償却費	701,146 円	701,146 円	701,146 円
	人件費	10,941,878 円	12,589,667 円	1,161,885 円
事業運営に 係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	0 円	1,719,539 円	21,722,304 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	事業運営費	326,661 円	314,331 円	119,815 円
	その他	2,760 円	3,461 円	18,215 円
合計(A)		12,266,249 円	15,629,786 円	24,812,575 円
経常利益 収益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	891,000 円	966,000 円	0 円
臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		891,000 円	966,000 円	0 円
収支差額(B)-(A)		-11,375,249 円	-14,663,786 円	-24,812,575 円
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	22,949,544 円	252,193 円/m ²	588,450 人/人	131 人/人
人件費	1,161,885 円	12,768 円/m ²	29,792 人/人	7 人/人
減価償却費	701,146 円	7,705 円/m ²	17,978 人/人	4 人/人
合計	24,812,575 円	272,666 円/m ²	636,220 円/人	142 人/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)		175,009 人



※年間運営日数及び在会員数から概算

番号	66	施設MN	20600100100510	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会 (校外施設)	小分類	放課後児童会 (校舎外施設)	
施設名	藤崎第一児童会						

■建物基本情報								
所在地	藤崎4丁目12番1号							
複合施設	-							
隣接施設	藤崎小学校、藤崎幼稚園							
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設					
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢図	京成津田沼駅					
中学校区	第五中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域					
敷地面積	20,761 m ²	予定事業費	(第4期) 49百万円					



棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数	
			10	20	30	40	50	60	70	80				
	142 m ²	2013(H25)	10	20	30	40	50	60	70	80	2093	11	S	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80				
総延床面積	142 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) : 60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)											

■設置等に関する関連法令	
法 律	義務
	可能
	努力義務
条例	習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性													
棟番号													
耐震安全性	基準	新											
	診断	/											
	補強	/											
	Is値	/											
長寿命化判定	建築年度 西暦(和暦)	/											
	圧縮強度 (N/mm ²)	/											
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価													
棟番号													
屋根・屋上	A												
外壁	A												
内部仕上	A												
電気設備	A												
機械設備	A												
健全度 (100点満点)	100												

■バリアフリー							
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所
	○						

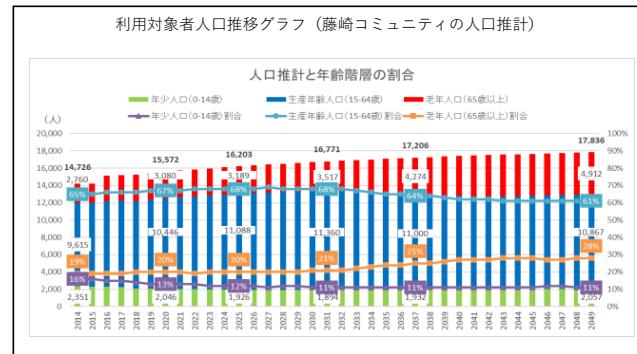
■防災関連情報													

■備考													



■運営方法

運営日数：291日（令和6年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：委託事業者常時4名
管理形態：公設民営
定休日：日曜日、祝日、年末年始



番号	66	施設MN	20600100100520	所管課	児童育成課		
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会 (校外施設)	小分類	放課後児童会 (校舎外施設)	
施設名	藤崎第二児童会						



■建物基本情報								
所在地	藤崎4丁目12番1号							
複合施設	-							
隣接施設	藤崎小学校、藤崎幼稚園							
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設					
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢図	京成津田沼駅					
中学校区	第五中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域					
敷地面積	20,761 m ²	予定事業費	藤崎第一児童会に含まれる					

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数
			10	20	30	40	50	60	70	80			
	142 m ²	2013(H25)	10	20	30	40	50	60	70	80	11	S	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	142 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)										

■設置等に関する関連法令	
法 律	義務
	可能
	努力義務
条例	習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性													
棟番号													
耐震安全性	基準	新											
	診断	/											
	補強	/											
	Is値	/											
長寿命化判定	建築年度 西暦(和暦)	/											
	圧縮強度 (N/mm ²)	/											
	築年数	50年未満											

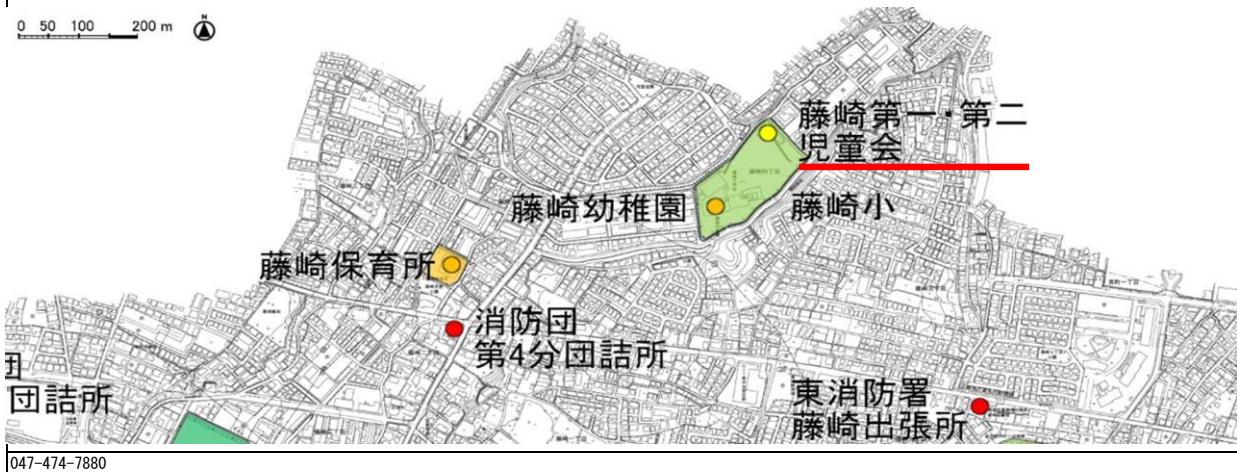
■劣化状況評価													
棟番号													
屋根・屋上	A												
外壁	A												
内部仕上	A												
電気設備	A												
機械設備	A												
健全度 (100点満点)	100												

■バリアフリー							
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所

■防災関連情報													

■備考													

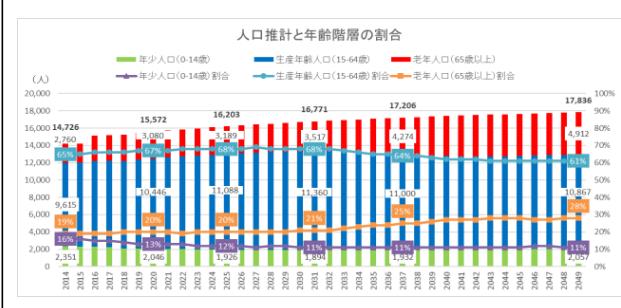
■位置図・電話番号



■運営方法

運営日数：290日（令和6年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで
（学校休業日）8時から19時まで
運営人員：委託事業者常時3名
管理形態：公設民営
定休日：日曜日、祝日、年末年始

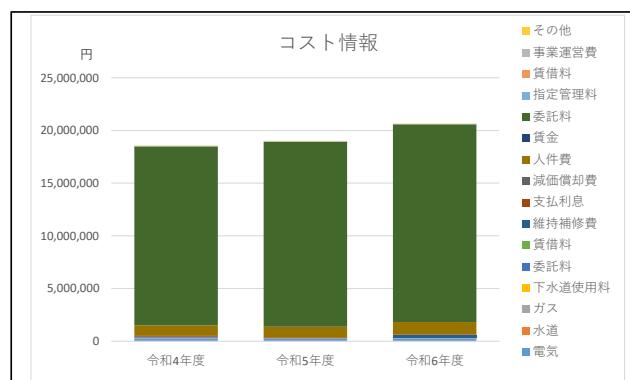
利用対象者人口推移グラフ（藤崎コミュニティの人口推計）



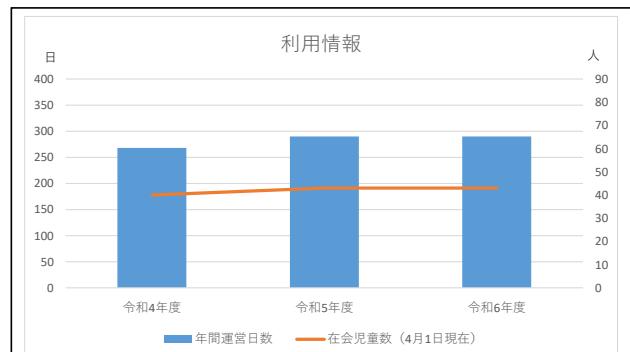
■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用 フルコスト	電気	283,403 円	259,413 円
	水道	17,285 円	16,855 円
	ガス	7,285 円	6,812 円
	下水道使用料	11,407 円	10,916 円
	委託料	101,109 円	5,500 円
	賃借料	0 円	0 円
	維持修繕費	0 円	204,600 円
	支払利息	90,403 円	83,115 円
事業運営に係る費用 事業運営費	減価償却費	0 円	0 円
	人件費	997,335 円	993,144 円
	賃金	0 円	0 円
	委託料	16,969,888 円	17,536,890 円
	指定管理料	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円
	事業運営費	74,731 円	74,210 円
	その他	7,125 円	7,589 円
合計(A)		18,559,971 円	18,994,444 円
収益 経常利益	合計(B)	0 円	0 円
	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円
	資産売却益	0 円	0 円
臨時利益	その他	0 円	0 円
	合計(B)	0 円	0 円
	収支差額(B)-(A)	-18,559,971 円	-18,994,444 円
	種別	-20,647,943 円	
事業費	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	在会児童1人あたり
人件費	19,486,058 円	137,226 円/m ²	453,164 円/人
減価償却費	1,161,885 円	8,182 円/m ²	27,021 円/人
合計	20,647,943 円	0 円/m ²	7 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）	175,009 人

コスト情報



利用情報



*年間運営日数及び在会児童数から概算

番号	67	施設MN	20600100100600	所管課	児童育成課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会 (校外施設)	小分類	放課後児童会 (校舎外施設)
施設名	谷津南第一児童会 (旧谷津南児童会)					



■建物基本情報										
所在地	谷津3丁目1番36号									
複合施設	-									
隣接施設	谷津南小学校、谷津南第二・第三児童会									
建物用途	放課後児童会		施設配置	地域利用施設						
コミュニティ	向山コミュニティ		駅勢図	谷津駅 (京成)						
中学校区	第七中学校区		用途地域	第一種中高層住居専用地域						
敷地面積	24,498 m ²		予定事業費	谷津南第二・第三児童会に移行が可能ため計上せず						
棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)								
	94 m	1992(H4)	■	10	20	30	40	50	60	2062
	m			10	20	30	40	50	60	70
	m			10	20	30	40	50	60	70
	m			10	20	30	40	50	60	70
	m			10	20	30	40	50	60	70
総延床面積	94 m	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)							

■設置等に関する関連法令										
法 律	義務									
	可能									
	努力義務									
条例	習志野市放課後児童健全育成事業条例									

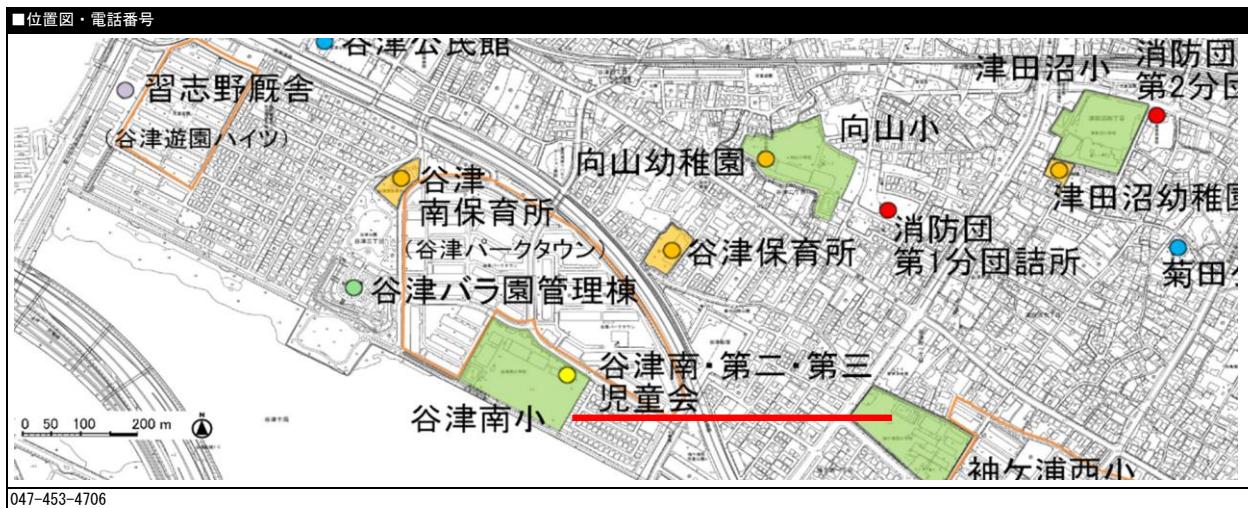
■構造躯体の健全性										
棟番号										
耐震安全性	基準	新								
	診断	/								
	補強	/								
	I _s 値	/								
長寿命化判定	鋼査年度 西暦(和暦)	/								
	圧縮強度 (N/mm ²)	/								
	築年数	50年未満								

■劣化状況評価										
棟番号										
屋根・屋上	C									
外壁	C									
内部仕上	B									
電気設備	B									
機械設備	B									
健全度 (100点満点)	62									

■バリアフリー										
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置		
					/					

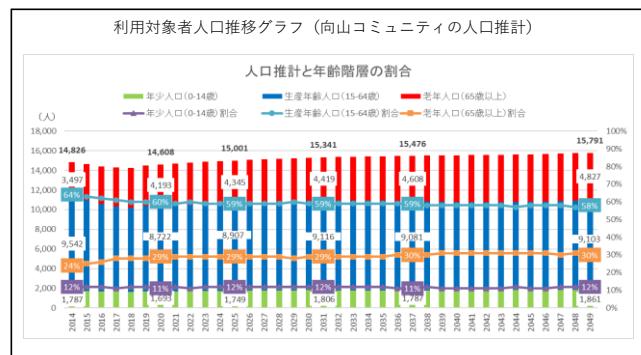
■防災関連情報										

■備考										



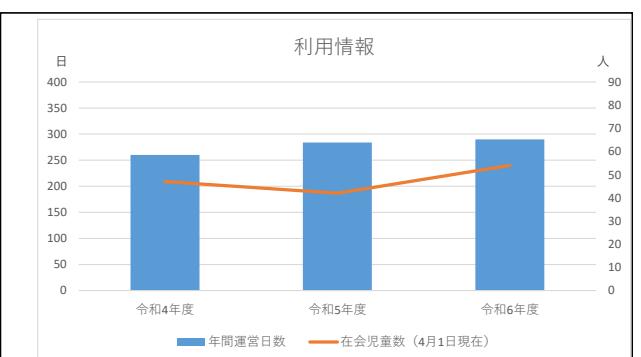
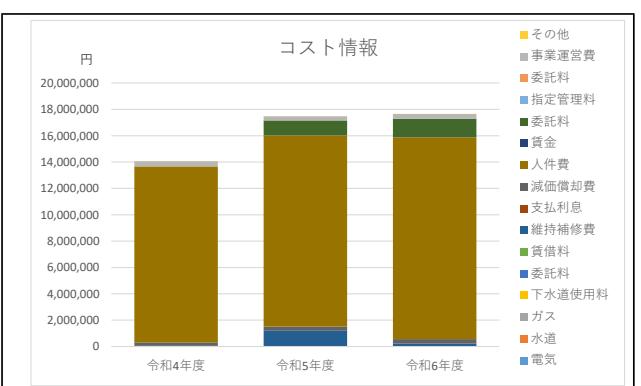
■運営方法

運営日数：290日(令和6年)
運営時間：(学校授業日) 13時から19時まで (学校休業日) 8時から19時まで
運営人員：会計年度任用職員6名
管理形態：公設公営
定休日：日曜日、祝日、年末年始



■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	0 円	0 円	
	水道	0 円	0 円	
	ガス	0 円	0 円	
	下水道使用料	0 円	0 円	
	委託料	4,584 円	4,584 円	4,584 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	47,300 円	1,188,000 円	218,020 円
	支払利息	0 円	0 円	0 円
フルコスト	減価償却費	259,327 円	324,551 円	346,293 円
	人件費	13,359,142 円	14,498,074 円	15,311,408 円
	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	0 円	1,151,206 円	1,411,270 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円	0 円
	事業運営費	398,955 円	316,058 円	357,129 円
	その他	2,092 円	2,230 円	2,331 円
合計(A)				
収益	14,071,400 円	17,484,703 円	17,651,035 円	
	経常利益	0 円	0 円	0 円
	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	1,076,000 円	994,000 円	1,258,000 円
臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)	1,076,000 円	994,000 円	1,258,000 円
	収支差額(B)-(A)	-12,995,400 円	-16,490,703 円	-16,393,035 円
種別	令和6年度決算額	床面積m ² あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	1,993,334 円	21,206 円/m ²	36,914 円/人	11 円/人
人件費	15,311,408 円	162,887 円/m ²	283,545 円/人	87 円/人
減価償却費	346,293 円	3,684 円/m ²	6,413 円/人	2 円/人
合計	17,651,035 円	187,777 円/m ²	326,871 円/人	101 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)	175,009 人	



*年間運営日数及び在会児童数から概算

番号	68	施設MN	20600100100710	所管課	児童育成課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会 (校外施設)	小分類	放課後児童会 (校舎外施設)
施設名	谷津南第二・第三児童会					



■建物基本情報			
所在地	谷津3丁目1番36号		
複合施設	-		
隣接施設	谷津南小学校、谷津南第一児童会、谷津南第四児童会		
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	向山コミュニティ	駅勢図	谷津駅(京成)
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	24,498 m ²	予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数								築年数	構造	階数	
			10	20	30	40	50	60	70	80				
	341 m ²	2019(R1)	■	10	20	30	40	50	60	70	2099	5	S	2
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²			10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	341 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造) 、 ■…鉄骨造 (S造) :60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造 (S造、W造)											

■設置等に関する関連法令	
法 律	義務
	可能
	努力義務
条例	習志野市放課後児童健全育成事業条例

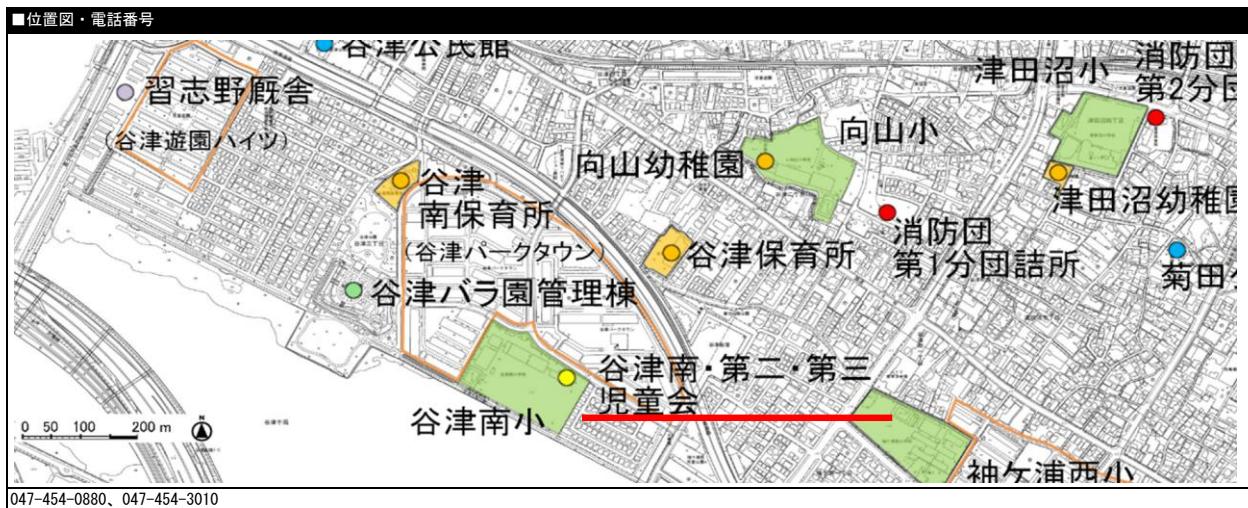
■構造躯体の健全性													
棟番号													
耐震安全性	基準	新											
	診断	/											
	補強	/											
	I _s 値	/											
長寿命化判定	鋼査年度 西暦(和暦)	/											
	圧縮強度 (N/mm ²)	/											
	築年数	50年未満											

■劣化状況評価													
棟番号													
屋根・屋上	A												
外壁	A												
内部仕上	A												
電気設備	A												
機械設備	A												
健全度 (100点満点)	100												

■バリアフリー							
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所
○ (1階入り口のみ)	○						

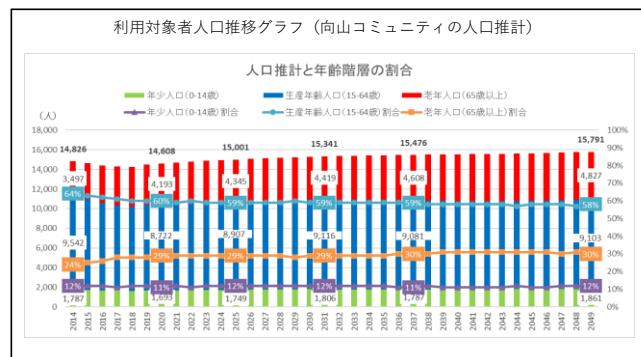
■防災関連情報													

■備考													



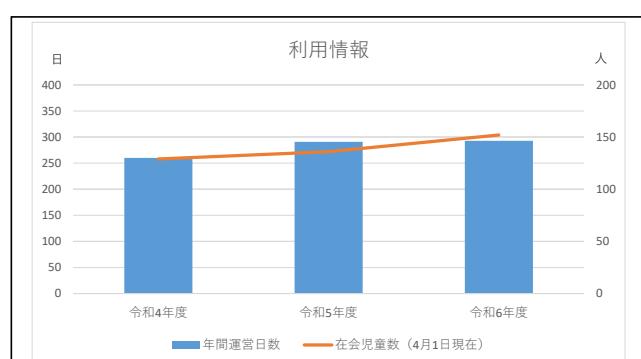
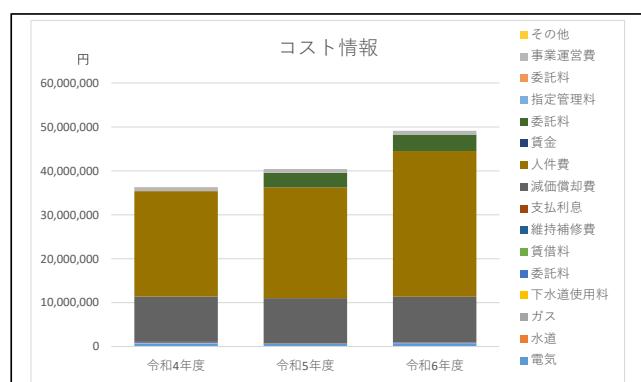
■運営方法

令和2年4月1日開設
運営日数：293日（令和6年）
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで （学校休業日）8時から19時まで
運営人員：会計年度任用職員12名
管理形態：公設公営
定休日：日曜日、祝日、年末年始



■コスト情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用	電気	668,806 円	573,661 円
	水道	82,810 円	61,540 円
	ガス	37,759 円	24,316 円
	下水道使用料	51,964 円	35,026 円
	委託料	200,383 円	9,166 円
	賃借料	0 円	0 円
	維持補修費	0 円	0 円
	支払利息	0 円	0 円
減価償却費	10,317,108 円	10,325,436 円	
事業運営に係る費用	人件費	24,032,436 円	
	賃金	0 円	
	委託料	0 円	
	指定管理料	0 円	
	委託料	0 円	
	事業運営費	914,245 円	
	その他	0 円	
合計(A)	36,305,511 円	40,439,384 円	
収益	経常利益	0 円	
	使用料及び手数料	0 円	
	その他	3,031,000 円	
	資産売却益	0 円	
臨時利益	0 円		
合計(B)	3,031,000 円		
収支差額(B)-(A)	-33,274,511 円		
種別	令和6年度決算額		
事業費	5,612,401 円		
人件費	33,184,772 円		
減価償却費	10,325,436 円		
合計	49,122,609 円		
職員数	1,469 人		



※年間運営日数及び在会児童数から概算