

番号	42	施設MN	20500100100100	所管課	こども保育課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育園・ こども園・こどもセンター	小分類	幼稚園
施設名	谷津幼稚園					



■建物基本情報									
所在地	谷津5丁目1番17号								
複合施設	谷津第六児童会								
隣接施設	谷津小学校								
建物用途	幼稚園			施設配置	地域利用施設				
コミュニティ	谷津コミュニティ			駅勢圏	谷津駅（京成）				
中学校区	第一中学校区			用途地域	第一種低層住居専用地域				
敷地面積	1,602 ㎡			予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし				
棟番号	延床面積		建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数					
園舎	761	㎡	1972（S47）		10	20	30	40	50
遊戯室	265	㎡	1974（S49）		10	20	30	40	50
		㎡			10	20	30	40	50
		㎡			10	20	30	40	50
		㎡			10	20	30	40	50
		㎡			10	20	30	40	50
総延床面積	1,026	㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）					

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例	習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性																
耐震安全性	棟番号	園舎	遊戯室													
	基準	旧	旧													
	診断	済	済													
	補強	済	済													
	Is値	—	—													
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H19	H19													
	圧縮強度（N/mm <sup>2</sup> ）	22.7	23.1													
	築年数	50年未満	50年未満													

■劣化状況評価																
棟番号	園舎	遊戯室														
屋根・屋上	C	B														
外壁	C	C														
内部仕上	C	C														
電気設備	C	C														
機械設備	C	C														
健全度（100点満点）	40	43														

■バリアフリー								
項目	入ロスロブ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報	
補助避難所	

■備考	



047-476-0522

■運営方法

管理形態：直営  
休 園 日：土・日・祝日、学年始め、夏季・冬季・学年末休業日  
その他、園長の指定した日  
開所時間：9時00分～14時00分(教育時間)  
降園後～17時00分(預かり保育)  
ただし長期休業中は9時00分～17時00分

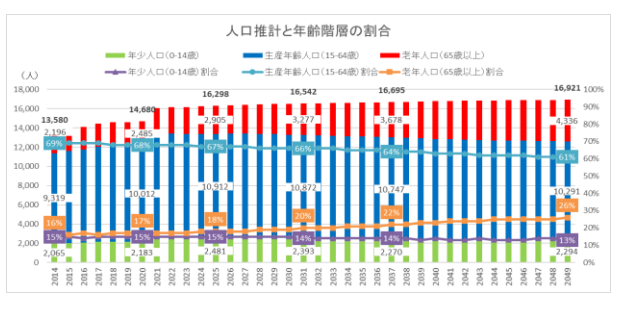
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	805,065 円	835,864 円	907,277 円	
	水道	237,280 円	269,330 円	253,950 円	
	ガス	203,757 円	185,559 円	203,128 円	
	下水道使用料	39,518 円	62,042 円	92,734 円	
	委託料	1,031,694 円	784,440 円	686,080 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	維持補修費	4,611,200 円	3,125,485 円	1,660,076 円	
	支払利息	31,204 円	19,682 円	9,218 円	
	減価償却費	5,472,978 円	5,705,056 円	5,661,433 円	
	事業運営に係る費用	人件費	41,882,143 円	60,888,922 円	55,834,657 円
賃金		0 円	0 円	0 円	
委託料		113,681 円	1,124,926 円	1,304,763 円	
指定管理料		0 円	0 円	0 円	
賃借料		39,600 円	39,600 円	0 円	
事業運営費		2,950,329 円	1,586,516 円	1,432,666 円	
その他	その他	308,408 円	242,410 円	206,266 円	
合計(A)		57,726,857 円	74,869,832 円	68,252,248 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	272,940 円	1,176,830 円	1,180,210 円	
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円	
	合計(B)		272,940 円	1,176,830 円	1,180,210 円
収支差額(B)-(A)		-57,453,917 円	-73,693,002 円	-67,072,038 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり	
事業費	6,756,158 円	6,585 円/㎡	204,732 円/人	39 円/人	
人件費	55,834,657 円	54,420 円/㎡	1,691,959 円/人	319 円/人	
減価償却費	5,661,433 円	5,518 円/㎡	171,559 円/人	32 円/人	
合計	68,252,248 円	66,523 円/㎡	2,068,250 円/人	390 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)		175,009 人	

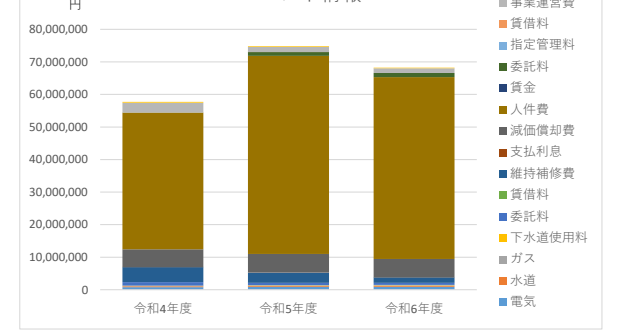
■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	237 日	238 日	238 日
定員	210 人	210 人	210 人
入所者数(4月1日現在)	54 人	55 人	33 人

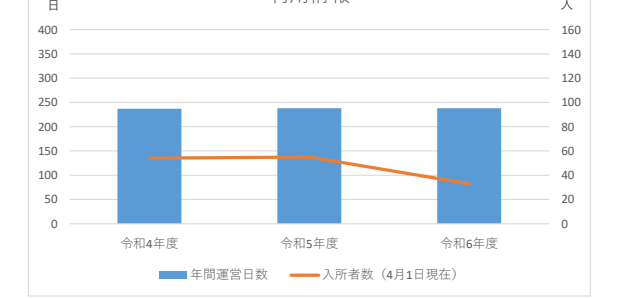
利用対象者人口推移グラフ(谷津コミュニティの人口推計)



コスト情報



利用情報



番号	43	施設MN	20500100100200	所管課	こども保育課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育園・ こども園・こどもセンター	小分類	幼稚園
施設名	津田沼幼稚園					



■建物基本情報									
所在地	津田沼4丁目5番1号								
複合施設	つだめま第三児童会								
隣接施設	津田沼小学校								
建物用途	幼稚園			施設配置	地域利用施設				
コミュニティ	津田沼コミュニティ			駅勢圏	京成津田沼駅				
中学校区	第五中学校区			用途地域	第一種中高層住居専用地域				
敷地面積	2,039㎡			予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし				
棟番号	延床面積		建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数					
	1,128㎡		1973（S48）	10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
総延床面積	1,128㎡		凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）					

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例	習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性																
棟番号																
耐震安全性	基準	旧														
	診断	済														
	補強	—														
	Is値	0.73														
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	—														
	圧縮強度（N/mm <sup>2</sup> ）	—														
	築年数	50年未満														

■劣化状況評価																
棟番号																
屋根・屋上		C														
外壁		C														
内部仕上		C														
電気設備		C														
機械設備		C														
健全度（100点満点）		40														

■バリアフリー								
項目	入ロスロブ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報																
補助避難所																

■備考																

■位置図・電話番号



047-453-8677

■運営方法

管理形態：直営  
休 園 日：土・日・祝日、学年始め、夏季・冬季・学年末休業日  
その他、園長の指定した日  
開所時間：9時00分～14時00分(教育時間)  
降園後～17時00分(預かり保育)  
ただし長期休業中は9時00分～17時00分

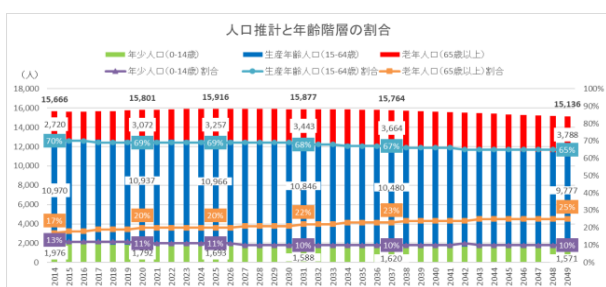
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	1,036,831 円	907,501 円	1,034,593 円	
	水道	394,900 円	300,300 円	298,140 円	
	ガス	88,716 円	53,552 円	96,258 円	
	下水道使用料	261,120 円	173,109 円	320,750 円	
	委託料	678,244 円	694,921 円	985,372 円	
	賃借料	2,788,362 円	0 円	2,952,396 円	
	維持補修費	1,322,552 円	1,802,295 円	1,549,350 円	
	支払利息	54 円	34 円	15 円	
	減価償却費	2,066,470 円	2,152,430 円	2,073,331 円	
	事業運営に係る費用	人件費	44,670,044 円	42,596,589 円	32,672,556 円
賃金		0 円	0 円	0 円	
委託料		20,559,937 円	20,567,188 円	24,685,540 円	
指定管理料		0 円	0 円	0 円	
賃借料		39,600 円	39,600 円	0 円	
事業運営費		3,628,947 円	2,448,470 円	2,501,399 円	
その他		その他	236,456 円	181,681 円	178,519 円
合計(A)		77,772,233 円	71,917,670 円	69,348,219 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	1,592,935 円	1,475,255 円	1,347,995 円	
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円	
	合計(B)		1,592,935 円	1,475,255 円	1,347,995 円
収支差額(B)-(A)		-76,179,298 円	-70,442,415 円	-68,000,224 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり	
事業費	34,602,332 円	30,676 円/㎡	1,922,352 円/人	198 円/人	
人件費	32,672,556 円	28,965 円/㎡	1,815,142 円/人	187 円/人	
減価償却費	2,073,331 円	1,838 円/㎡	115,185 円/人	12 円/人	
合計	69,348,219 円	61,479 円/㎡	3,852,679 円/人	396 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)		175,009 人	

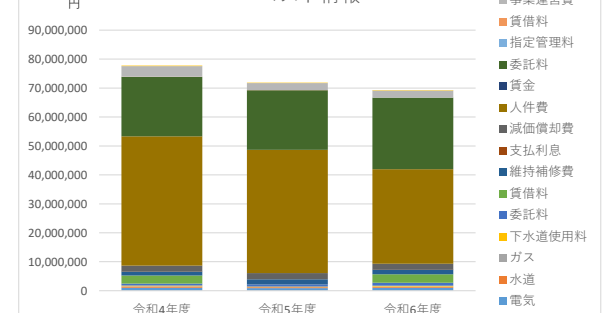
■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	237 日	238 日	238 日
定員	210 人	210 人	210 人
入所者数 (4月1日現在)	23 人	19 人	18 人

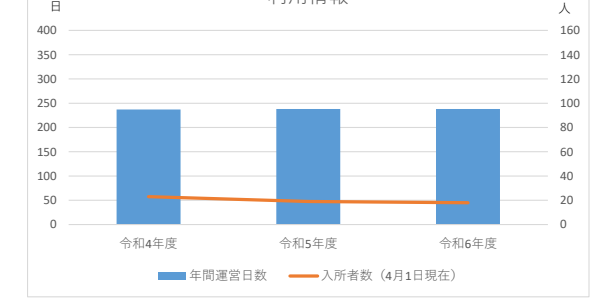
利用対象者人口推移グラフ (津田沼コミュニティの人口推計)



コスト情報



利用情報



番号	44	施設MN	20500100100300	所管課	こども保育課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園・こどもセンター	小分類	幼稚園
施設名	屋敷幼稚園					



建物基本情報									
所在地	屋敷2丁目1番1号								
複合施設	屋敷第三児童会								
隣接施設	屋敷小学校、第六中学校								
建物用途	幼稚園			施設配置	地域利用施設				
コミュニティ	本大久保・花咲・屋敷コミュニティ			駅勢圏	京成大久保駅				
中学校区	第六中学校区			用途地域	第一種中高層住居専用地域				
敷地面積	19,971㎡			予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし				
棟番号	延床面積		建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数					
	1,048㎡		1974（S49）	10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
総延床面積	1,048㎡		凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）					

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例	習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性																	
棟番号																	
耐震安全性	基準	旧															
	診断	済															
	補強	済															
	Is値	—															
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H25															
	圧縮強度（N/mm <sup>2</sup> ）	20.8															
	築年数	50年未満															

■劣化状況評価																	
棟番号																	
屋根・屋上		A															
外壁		C															
内部仕上		C															
電気設備		C															
機械設備		C															
健全度（100点満点）		45															

■バリアフリー								
項目	入ロスロブ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報																	
補助避難所																	

■備考																	



■位置図・電話番号



047-475-9531

■運営方法

管理形態：直営  
休 園 日：土・日・祝日、学年始め、夏季・冬季・学年末休業日  
その他、園長の指定した日  
開所時間：9時00分～14時00分(教育時間)  
降園後～17時00分(預かり保育)  
ただし長期休業中は9時00分～17時00分

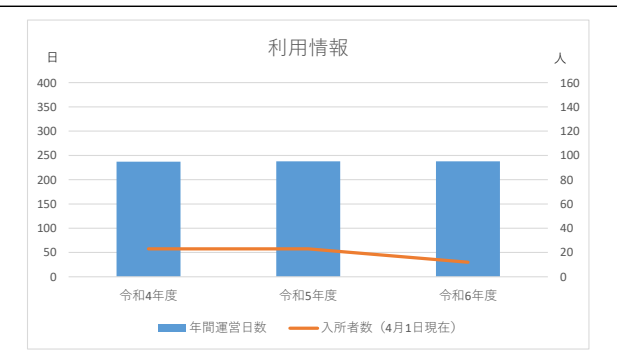
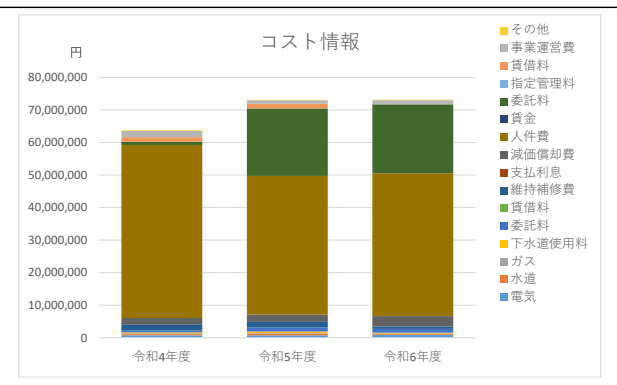
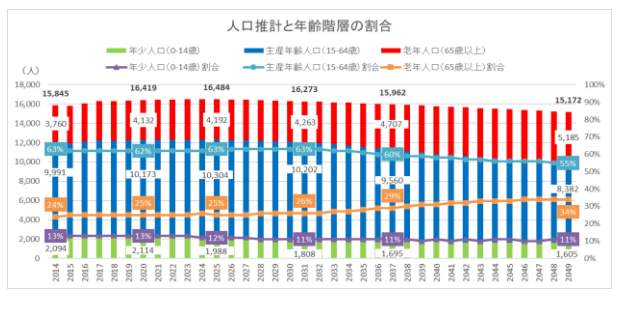
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度
フルコスト 施設に係る費用	電気	766,592 円	771,928 円	867,055 円
	水道	373,556 円	513,504 円	270,253 円
	ガス	250,744 円	154,590 円	194,146 円
	下水道使用料	292,209 円	480,194 円	227,885 円
	委託料	525,697 円	1,226,417 円	1,181,171 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	1,875,500 円	1,923,992 円	726,550 円
	支払利息	3,809 円	1,636 円	0 円
	減価償却費	1,964,705 円	2,067,524 円	3,206,091 円
	人件費	53,164,229 円	42,596,589 円	43,847,520 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	953,378 円	20,689,714 円	21,191,136 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	1,438,332 円	1,438,332 円	0 円
	事業運営費	1,920,284 円	1,050,475 円	1,259,698 円
その他	その他	216,986 円	172,347 円	188,043 円
合計(A)		63,746,021 円	73,087,242 円	73,159,548 円
収益	経常利益			
	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	1,717,370 円	309,690 円	75,420 円
	臨時利益			
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		1,717,370 円	309,690 円	75,420 円
収支差額(B)－(A)		-62,028,651 円	-72,777,552 円	-73,084,128 円
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	26,105,937 円	24,910 円/㎡	2,175,495 円/人	149 円/人
人件費	43,847,520 円	41,839 円/㎡	3,653,960 円/人	251 円/人
減価償却費	3,206,091 円	3,059 円/㎡	267,174 円/人	18 円/人
合計	73,159,548 円	69,809 円/㎡	6,096,629 円/人	418 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)		175,009 人

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	237 日	238 日	238 日
定員	210 人	210 人	210 人
入所者数 (4月1日現在)	23 人	23 人	12 人

利用対象者人口推移グラフ (本大久保・花咲・屋敷コミュニティの人口推計)



番号	45	施設MN	20500100100400	所管課	こども保育課	
施設区分	大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・こども園 こども園・こどもセン その他	小分類	幼稚園
施設名	大久保東幼稚園（閉園）					

## ■建物基本情報

所在地	大久保2丁目12番1号				
複合施設	大久保第二保育所 幼児組（R4.8～一時移転）				
隣接施設	大久保東小学校、大久保東児童会				
建物用途	幼稚園	施設配置	地域利用施設		
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ	駅勢圏	京成大久保駅		
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
敷地面積	15,892㎡	予定事業費	※第2期～第4期間に該当事業なし		



棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数										築年数	構造	階数
	964㎡	1978 (S53)		10	20	30	40	50	60	70	80	2048	46	RC	2
	㎡			10	20	30	40	50	60	70	80				
	㎡			10	20	30	40	50	60	70	80				
	㎡			10	20	30	40	50	60	70	80				
	㎡			10	20	30	40	50	60	70	80				
	㎡			10	20	30	40	50	60	70	80				
	㎡			10	20	30	40	50	60	70	80				
総延床面積	964㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）												

## ■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例	習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例	

## ■構造躯体の健全性

棟番号	基準	旧																
耐震安全性	診断	済																
	補強	済																
	Is値	—																
	調査年度 西暦（和暦）	H19																
長寿命化判定	圧縮強度（N/mm <sup>2</sup> ）	20.6																
	築年数	50年未満																

## ■劣化状況評価

棟番号																		
屋根・屋上	C																	
外壁	C																	
内部仕上	B																	
電気設備	B																	
機械設備	B																	
健全度（100点満点）	62																	

## ■バリアフリー

項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

## ■防災関連情報

補助避難所	
-------	--

## ■備考

令和7年3月31日付けで閉園（令和6年度は利用児童なしのため、運営せず）

■位置図・電話番号



047-476-6148

■運営方法

管理形態：直営  
休 園 日：土・日・祝日、学年始め、夏季・冬季・学年末休業日  
その他、園長の指定した日  
開所時間：9時00分～14時00分(教育時間)  
降園後～17時00分(預かり保育)  
ただし長期休業中は9時00分～17時00分

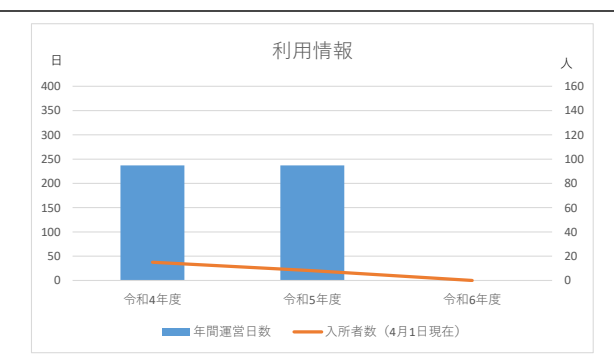
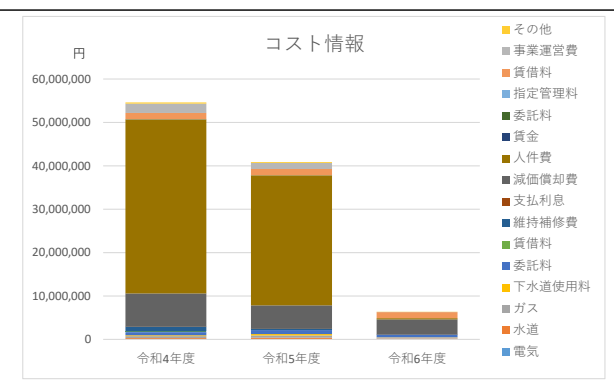
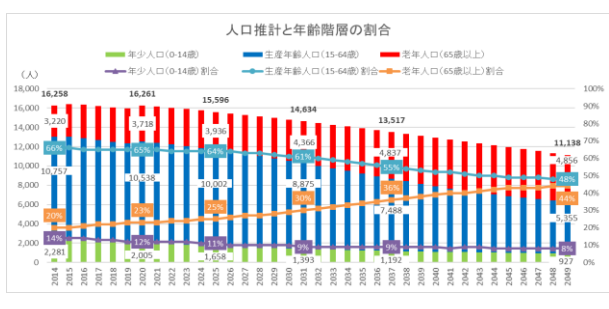
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円	
	水道	307,031 円	386,863 円	180,622 円	
	ガス	463,730 円	514,392 円	299,228 円	
	下水道使用料	194,973 円	311,334 円	42,012 円	
	委託料	723,213 円	954,274 円	576,492 円	
	賃借料	154,000 円	0 円	0 円	
	維持補修費	1,081,460 円	276,455 円	12,100 円	
	支払利息	481 円	397 円	313 円	
	減価償却費	7,654,077 円	5,400,628 円	3,522,689 円	
	人件費	40,091,577 円	29,945,776 円	248,900 円	
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円	
	委託料	78,052 円	55,682 円	0 円	
	指定管理料	0 円	0 円	0 円	
	賃借料	1,438,332 円	1,438,332 円	1,398,732 円	
	事業運営費	2,160,721 円	1,397,574 円	34,417 円	
その他	その他	257,566 円	176,036 円	24,823 円	
合計 (A)		54,605,213 円	40,857,743 円	6,340,328 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	967,065 円	641,130 円	0 円	
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円	
合計 (B)		967,065 円	641,130 円	0 円	
収支差額 (B)－(A)		-53,638,148 円	-40,216,613 円	-6,340,328 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり	
事業費	2,568,739 円	2,665 円/㎡	— 円/人	15 円/人	
人件費	248,900 円	258 円/㎡	— 円/人	1 円/人	
減価償却費	3,522,689 円	3,654 円/㎡	— 円/人	20 円/人	
合計	6,340,328 円	6,577 円/㎡	— 円/人	36 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)		175,009 人	

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	237 日	237 日	0 日
定員	210 人	210 人	0 人
入所者数 (4月1日現在)	15 人	8 人	0 人

利用対象者人口推移グラフ (大久保・泉・本大久保コミュニティの人口推計)





番号	46	施設MN	20500100100500	所管課	こども保育課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育園、 こども園、こどもセンター	小分類	幼稚園
施設名	藤崎幼稚園					

## ■建物基本情報

所在地	藤崎4丁目12番1号				
複合施設	藤崎小学校				
隣接施設	藤崎第一児童会、藤崎第二児童会				
建物用途	幼稚園	施設配置	地域利用施設		
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅		
中学校区	第五中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域		
敷地面積	20,761㎡	予定事業費	(2期) 1,408百万円		



棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数										築年数	構造	階数
	701㎡	1979(S54)	10	20	30	40	50	60	70	80	2049	80	45	RC	4
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80					
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80					
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80					
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80					
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80					
総延床面積	701㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造(RC造)、■…鉄骨造(S造):60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造(S造、W造)												

## ■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例	習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例	

## ■構造躯体の健全性

棟番号																	
耐震安全性	基準	旧															
	診断	済															
	補強	済															
	Is値	—															
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	H15															
	圧縮強度(N/mm <sup>2</sup> )	29.1															
	築年数	50年未満															

## ■劣化状況評価

棟番号																	
屋根・屋上	B																
外壁	C																
内部仕上	B																
電気設備	C																
機械設備	B																
健全度(100点満点)	60																

## ■バリアフリー

項目	入ロスロブ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

## ■防災関連情報

補助避難所	
-------	--

## ■備考

--

■位置図・電話番号

0 50 100 200 m



047-477-3686

■運営方法

管理形態：直営  
休 園 日：土・日・祝日、学年始め、夏季・冬季・学年末休業日  
その他、園長の指定した日  
開所時間：9時00分～14時00分(教育時間)  
降園後～17時00分(預かり保育)  
ただし長期休業中は9時00分～17時00分

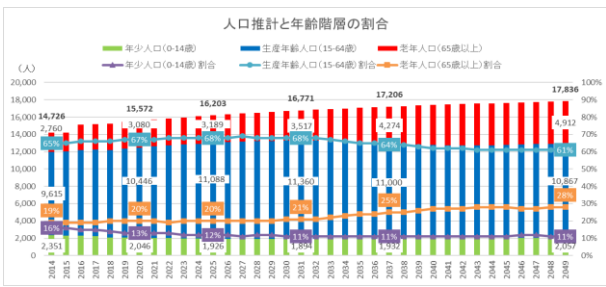
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用	電気	160,030 円	0 円	0 円
	水道	0 円	0 円	0 円
	ガス	418,694 円	303,168 円	312,413 円
	下水道使用料	0 円	0 円	0 円
	委託料	603,791 円	427,100 円	1,102,112 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	558,800 円	1,001,220 円	262,756 円
	支払利息	0 円	0 円	0 円
	減価償却費	5,858,298 円	5,858,298 円	5,858,298 円
	人件費	38,301,011 円	41,603,445 円	45,036,054 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	95,095 円	105,937 円	1,447,371 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	2,370,816 円	2,370,816 円	2,331,216 円
	事業運営費	1,585,759 円	993,554 円	946,616 円
その他	その他	242,140 円	173,702 円	166,335 円
合計(A)		50,194,434 円	52,837,240 円	57,463,171 円
収益	経常利益			
	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	250,830 円	148,620 円	189,240 円
	臨時利益			
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		250,830 円	148,620 円	189,240 円
収支差額(B)-(A)		-49,943,604 円	-52,688,620 円	-57,273,931 円
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	6,568,819 円	9,371 円/㎡	547,402 円/人	38 円/人
人件費	45,036,054 円	64,245 円/㎡	3,753,005 円/人	257 円/人
減価償却費	5,858,298 円	8,357 円/㎡	488,192 円/人	33 円/人
合計	57,463,171 円	81,973 円/㎡	4,788,598 円/人	328 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口	(令和7年3月現在)	175,009 人

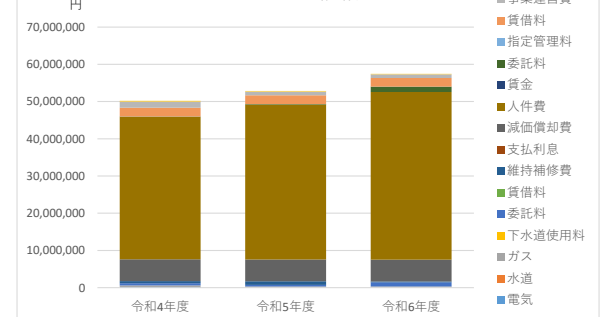
■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	237 日	238 日	238 日
定員	140 人	140 人	140 人
入所者数(4月1日現在)	29 人	21 人	12 人

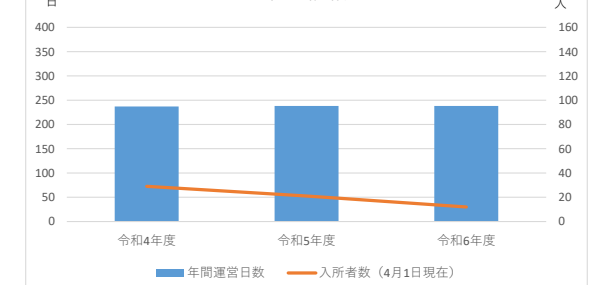
利用対象者人口推移グラフ(藤崎コミュニティの人口推計)



コスト情報



利用情報



番号	47	施設MN	20500100100600	所管課	教育総務課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園・こどもセンター	小分類	幼稚園
施設名	向山幼稚園（閉園）					



■建物基本情報									
所在地	谷津2丁目16番32号								
複合施設	向山小学校、向山児童会、向山第二児童会								
隣接施設	—								
建物用途	幼稚園			施設配置		地域利用施設			
コミュニティ	向山コミュニティ			駅勢圏		谷津駅（京成）			
中学校区	第一中学校区			用途地域		第一種低層住居専用地域			
敷地面積	19,483 ㎡			予定事業費		(2期) 1,408百万円			
棟番号	延床面積		建築年度 西暦（和暦）		目標耐用年数				
	1,080 ㎡		1979 (S54)			10	20	30	40
	㎡					10	20	30	40
	㎡					10	20	30	40
	㎡					10	20	30	40
	㎡					10	20	30	40
	㎡					10	20	30	40
総延床面積	1,080 ㎡		凡例・耐用年数		■…鉄筋コンクリート造（RC造）				

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	
	可能	学校教育法、教育基本法、地方教育行政の組織及び運営に関する法律
	努力義務	
条例	習志野市立幼稚園の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性																
耐震安全性	棟番号															
	基準	旧														
	診断	済														
	補強	済														
長寿命化判定	Is値	—														
	調査年度 西暦（和暦）	H25														
	圧縮強度（N/mm <sup>2</sup> ）	25.7														
	築年数	50年未満														

■劣化状況評価																
	棟番号															
	屋根・屋上	B														
	外壁	D														
	内部仕上	B														
	電気設備	C														
	機械設備	D														
	健全度（100点満点）	44														

■バリアフリー								
項目	入ロスロブ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報								
補助避難所								

■備考								
令和5年度末閉園。 以降、向山小学校施設として使用。								

■位置図・電話番号



047-451-1919

■運営方法

【小学校】

市内の生徒を就学させるため必要な小学校を設置する。

■職員数 29人（うち事務職員数 2人）令和6年5月1日現在

■コスト情報

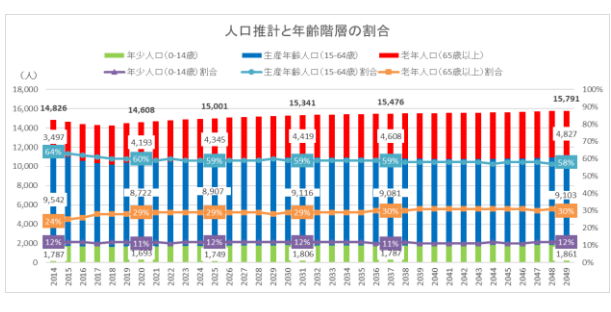
項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用	電気	0円	0円	0円
	水道	0円	0円	0円
	ガス	391,217円	271,877円	0円
	下水道使用料	0円	0円	0円
	委託料	1,083,394円	701,351円	0円
	賃借料	0円	0円	0円
	維持補修費	324,115円	493,607円	0円
	支払利息	0円	0円	0円
	減価償却費	4,330,229円	4,330,229円	257,735円
	人件費	50,317,229円	38,779,775円	0円
事業運営に係る費用	賃金	0円	0円	0円
	委託料	1,059,478円	17,352,372円	0円
	指定管理料	0円	0円	0円
	賃借料	2,370,816円	2,370,816円	0円
	事業運営費	1,933,374円	947,646円	132,958円
その他	その他	255,710円	79,432円	285円
合計(A)		62,065,562円	65,327,105円	390,978円
収益	経常利益			
	使用料及び手数料	0円	0円	0円
	その他	901,220円	162,930円	0円
	臨時利益			
	資産売却益	0円	0円	0円
	その他	0円	0円	0円
合計(B)		901,220円	162,930円	0円
収支差額(B)-(A)		-61,164,342円	-65,164,175円	-390,978円
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	133,243円	123円/㎡	—円/人	1円/人
人件費	0円	0円/㎡	—円/人	0円/人
減価償却費	257,735円	239円/㎡	—円/人	1円/人
合計	390,978円	362円/㎡	—円/人	2円/人
職員数	1,469人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）		175,009人

■利用情報

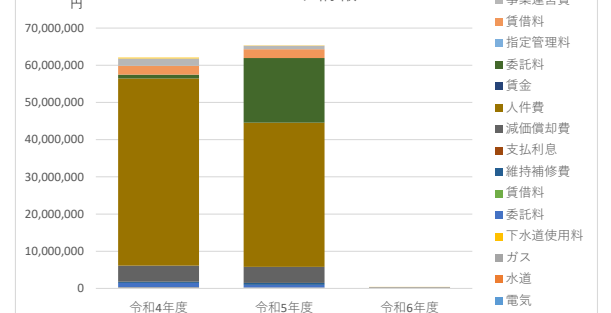
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	237日	238日	0日
定員	210人	210人	0人
入所者数（4月1日現在）	26人	11人	0人

※幼稚園としての利用情報を掲載。

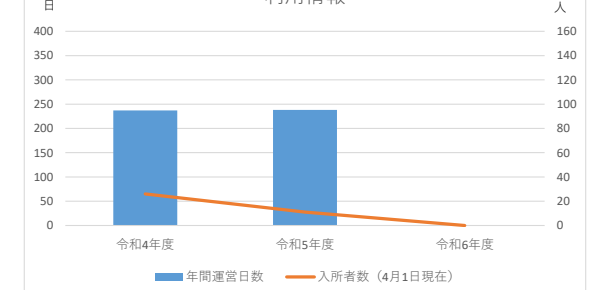
利用対象者人口推移グラフ（向山コミュニティの人口推計）



コスト情報



利用情報





番号	48	施設MN	20500200100100	所管課	こども保育課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育園・ こども園・こどもセンター	小分類	保育所
施設名	藤崎保育所					



■建物基本情報									
所在地	藤崎3丁目2番19号								
複合施設	—								
隣接施設	—								
建物用途	保育所			施設配置		地域利用施設			
コミュニティ	藤崎コミュニティ			駅勢圏		京成津田沼駅			
中学校区	第五中学校区			用途地域		第一種低層住居専用地域			
敷地面積	3,445 m <sup>2</sup>			予定事業費		私立化の方針の為、計上せず			
棟番号	延床面積		建築年度 西暦（和暦）		目標耐用年数				
	1,244 m <sup>2</sup>		1978 (S53)			10	20	30	40
	m <sup>2</sup>					10	20	30	40
	m <sup>2</sup>					10	20	30	40
	m <sup>2</sup>					10	20	30	40
	m <sup>2</sup>					10	20	30	40
	m <sup>2</sup>					10	20	30	40
総延床面積	1,244 m <sup>2</sup>		凡例・耐用年数		■…鉄筋コンクリート造（RC造）				

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例	習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性																
棟番号																
耐震安全性	基準	旧														
	診断	済														
	補強	—														
	Is値	0.77														
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	H15														
	圧縮強度（N/mm <sup>2</sup> ）	29.1														
	築年数	50年未満														

■劣化状況評価																
棟番号																
屋根・屋上		A														
外壁		B														
内部仕上		B														
電気設備		B														
機械設備		B														
健全度（100点満点）		77														

■バリアフリー								
項目	入ロスロブ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報																
補助避難所																

■備考																

■位置図・電話番号



■運営方法

管理形態：直営  
休所日：日・祝日、12月29日～1月3日  
その他、所長の指定した日  
開所時間：7時00分～19時00分

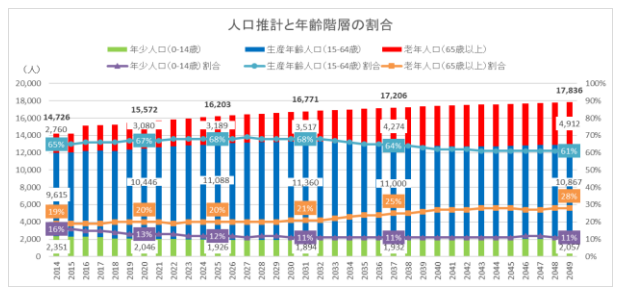
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	2,279,067 円	2,072,686 円	2,393,869 円	
	水道	1,440,940 円	1,522,178 円	1,543,370 円	
	ガス	1,497,068 円	1,191,285 円	1,390,309 円	
	下水道使用料	1,824,564 円	1,941,174 円	1,971,594 円	
	委託料	7,615,397 円	1,720,768 円	1,285,957 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	維持補修費	366,355 円	695,494 円	458,480 円	
	支払利息	23,427 円	20,461 円	17,389 円	
	減価償却費	11,339,603 円	11,320,775 円	7,200,580 円	
	事業運営に係る費用	人件費	190,203,877 円	208,779,532 円	232,163,260 円
賃金		0 円	0 円	0 円	
委託料		121,818 円	101,750 円	147,180 円	
指定管理料		0 円	0 円	0 円	
賃借料		66,000 円	66,000 円	0 円	
事業運営費		12,030,057 円	11,558,651 円	10,829,143 円	
その他		その他	977,732 円	938,107 円	788,431 円
合計(A)		229,785,905 円	241,928,861 円	260,189,562 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	4,585,045 円	4,555,040 円	4,080,325 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		4,585,045 円	4,555,040 円	4,080,325 円	
収支差額(B)－(A)		-225,200,860 円	-237,373,821 円	-256,109,237 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり	
事業費	20,825,722 円	16,741 円/㎡	194,633 円/人	119 円/人	
人件費	232,163,260 円	186,626 円/㎡	2,169,750 円/人	1,327 円/人	
減価償却費	7,200,580 円	5,788 円/㎡	67,295 円/人	41 円/人	
合計	260,189,562 円	209,156 円/㎡	2,431,678 円/人	1,487 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）			
		175,009 人			

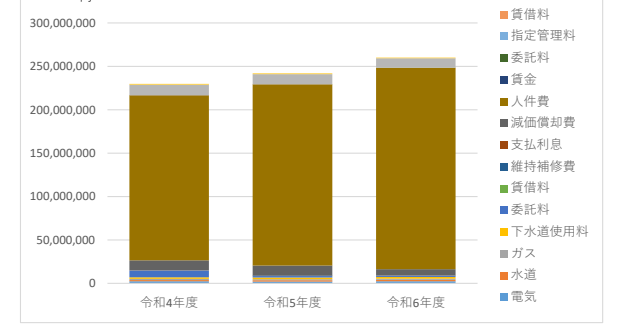
■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	123 人	123 人	123 人
入所者数（4月1日現在）	112 人	112 人	107 人

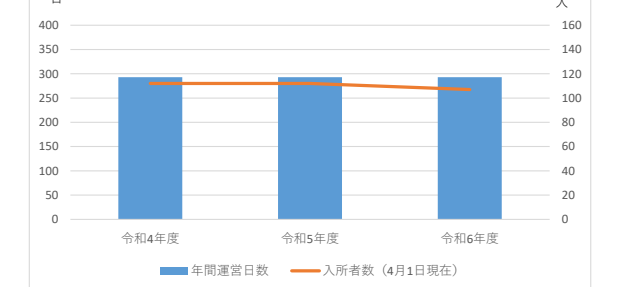
利用対象者人口推移グラフ（藤崎コミュニティの人口推計）



コスト情報



利用情報



番号	49	施設MN	20500200100200	所管課	こども保育課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育園 こども園・こどもセン その他	小分類	保育所
施設名	谷津保育所					



■建物基本情報									
所在地	谷津2丁目20番2号								
複合施設	—								
隣接施設	—								
建物用途	保育所			施設配置	地域利用施設				
コミュニティ	向山コミュニティ			駅勢圏	谷津駅（京成）				
中学校区	第一中学校区			用途地域	第一種低層住居専用地域				
敷地面積	4,492㎡			予定事業費	(3期) 170百万円				
棟番号	延床面積		建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数					
	993㎡	2010（H22）		10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
総延床面積	993㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）						

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例	習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性																
棟番号																
耐震安全性	基準	新														
	診断	△														
	補強	△														
	Is値	△														
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	△														
	圧縮強度（N/mm <sup>2</sup> ）	△														
	築年数	50年未満														

■劣化状況評価																
棟番号																
屋根・屋上		A														
外壁		A														
内部仕上		A														
電気設備		A														
機械設備		A														
健全度（100点満点）		100														

■バリアフリー								
項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○		○		○	補助	○

■防災関連情報	
補助避難所	

■備考	

■位置図・電話番号



047-453-3811

■運営方法

管理形態：直営  
休 所 日：日・祝日、12月29日～1月3日  
その他、所長の指定した日  
開所時間：7時00分～19時00分

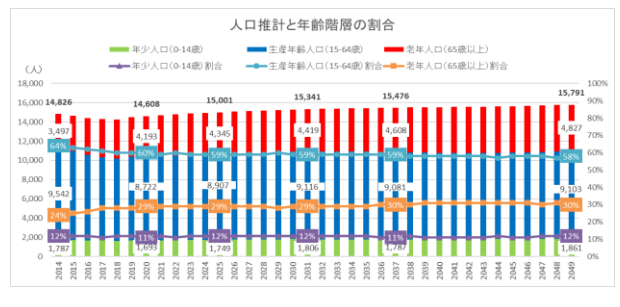
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	1,858,138 円	1,596,617 円	1,835,760 円	
	水道	888,370 円	918,130 円	894,130 円	
	ガス	1,319,097 円	1,159,632 円	1,124,320 円	
	下水道使用料	593,334 円	616,344 円	610,494 円	
	委託料	1,140,145 円	806,899 円	1,342,387 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	維持補修費	1,336,170 円	792,387 円	2,725,470 円	
	支払利息	1,381,657 円	1,232,735 円	1,081,569 円	
	減価償却費	12,609,102 円	12,646,881 円	12,337,048 円	
	事業運営に係る費用	人件費	214,021,055 円	208,325,266 円	201,911,696 円
賃金	0 円	0 円	0 円		
委託料	192,218 円	167,750 円	166,980 円		
指定管理料	0 円	0 円	0 円		
賃借料	313,500 円	253,000 円	263,120 円		
事業運営費	10,369,662 円	11,377,831 円	10,061,034 円		
その他	その他	887,053 円	963,228 円	779,823 円	
合計(A)		246,909,501 円	240,856,700 円	235,133,831 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	6,758,835 円	4,813,040 円	6,568,745 円	
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円	
合計(B)		6,758,835 円	4,813,040 円	6,568,745 円	
収支差額(B)－(A)		-240,150,666 円	-236,043,660 円	-228,565,086 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり	
事業費	20,885,087 円	21,032 円/㎡	234,664 円/人	119 円/人	
人件費	201,911,696 円	203,335 円/㎡	2,268,671 円/人	1,154 円/人	
減価償却費	12,337,048 円	12,424 円/㎡	138,619 円/人	70 円/人	
合計	235,133,831 円	236,791 円/㎡	2,641,953 円/人	1,344 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）			
		175,009 人			

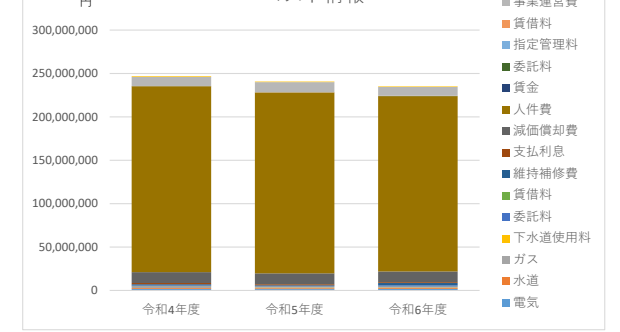
■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	109 人	109 人	109 人
入所者数（4月1日現在）	93 人	101 人	89 人

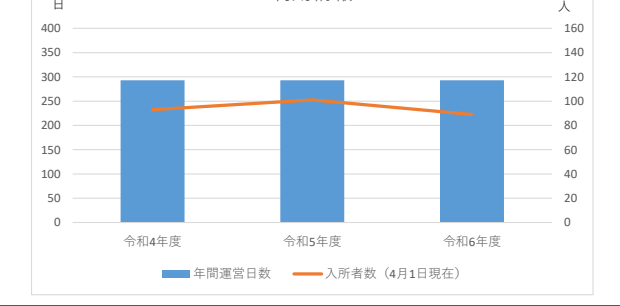
利用対象者人口推移グラフ（向山コミュニティの人口推計）



コスト情報



利用情報





番号	50	施設MN	20500200200110	所管課	こども保育課	
施設区分	大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園・こどもセンター	小分類	保育所
施設名	大久保第二保育所（閉所 解体済み）					

## ■建物基本情報

所在地	大久保2丁目7番7号				
複合施設	—				
隣接施設	—				
建物用途	保育所	施設配置	地域利用施設		
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ	駅勢圏	京成大久保駅		
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種住居地域		
敷地面積	2,563 m <sup>2</sup>	予定事業費	私立化の方針の為、計上せず		



棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数										築年数	構造	階数
保育棟	865 m <sup>2</sup>	1973 (S48)	10	20	30	40	50	60	70	80	2043	80	50	RC	2
遊戯室	160 m <sup>2</sup>	1990 (H2)	10	20	30	40	50	60	70	80	2060	80	33	S	1
	m <sup>2</sup>		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m <sup>2</sup>		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m <sup>2</sup>		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m <sup>2</sup>		10	20	30	40	50	60	70	80					
総延床面積	1,025 m <sup>2</sup>	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）												

## ■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例	習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例	

## ■構造躯体の健全性

棟番号	保育棟	遊戯室															
耐震安全性	基準	旧	新														
	診断	済															
	補強	—															
	Is値	1.24															
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																
	圧縮強度（N/mm <sup>2</sup> ）																
	築年数	50年未満	50年未満														

## ■劣化状況評価

棟番号	保育棟	遊戯室															
屋根・屋上	C	A															
外壁	B	A															
内部仕上	C	B															
電気設備	C	B															
機械設備	C	B															
健全度（100点満点）	50	84															

## ■バリアフリー

項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

## ■防災関連情報

補助避難所	
-------	--

## ■備考

令和6年4月より大久保みのり保育園（私立）として開園。

■位置図・電話番号



■運営方法

管理形態：直営  
休所日：日・祝日、12月29日～1月3日  
その他、所長の指定した日  
開所時間：7時00分～19時00分

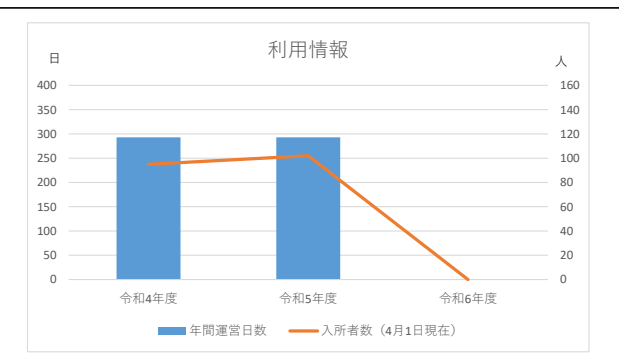
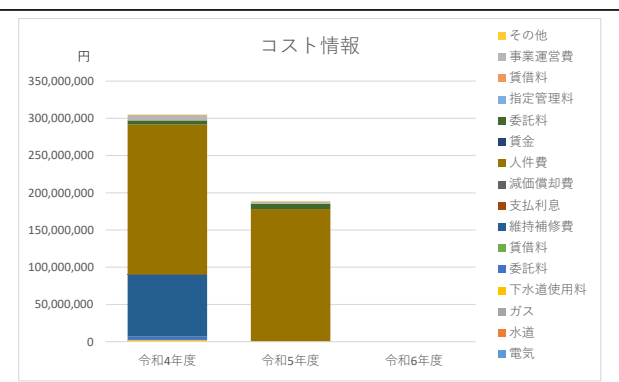
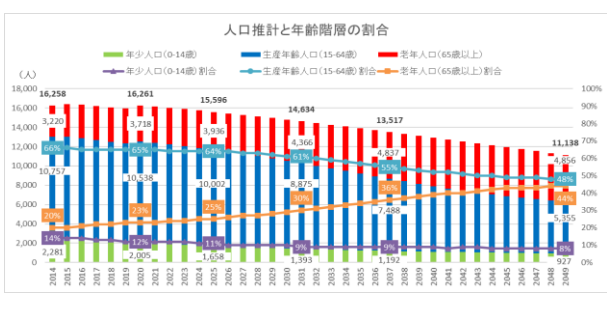
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
フルコスト	施設に係る費用	電気	1,133,900 円	176,367 円	0 円
		水道	366,494 円	0 円	0 円
		ガス	269,883 円	47,199 円	0 円
		下水道使用料	456,762 円	0 円	0 円
		委託料	4,739,251 円	22,000 円	0 円
		賃借料	92,400 円	277,200 円	0 円
		維持補修費	83,128,100 円	27,500 円	0 円
		支払利息	0 円	140,904 円	0 円
	事業運営に係る費用	減価償却費	33,556 円	0 円	0 円
		人件費	201,421,390 円	177,284,730 円	0 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	5,546,468 円	7,002,380 円	0 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	66,000 円	66,000 円	0 円
	その他	事業運営費	7,132,808 円	3,291,820 円	0 円
		その他	708,793 円	619,307 円	0 円
合計(A)		305,095,805 円	188,955,407 円	0 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	3,661,575 円	3,883,000 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		3,661,575 円	3,883,000 円	0 円
収支差額(B)－(A)		-301,434,230 円	-185,072,407 円	0 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり	
事業費	0 円	0 円/㎡	— 円/人	0 円/人	
人件費	0 円	0 円/㎡	— 円/人	0 円/人	
減価償却費	0 円	0 円/㎡	— 円/人	0 円/人	
合計	0 円	0 円/㎡	— 円/人	0 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）		175,009 人	

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	— 日
定員	117 人	117 人	— 人
入所者数 (4月1日現在)	95 人	102 人	— 人

利用対象者人口推移グラフ (大久保・泉・本大久保コミュニティの人口推計)



番号	51	施設MN	20500200100300	所管課	こども保育課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育園・ こども園・こどもセンター	小分類	保育所
施設名	本大久保第二保育所					



■建物基本情報						
所在地	本大久保4丁目5番1号					
複合施設	—					
隣接施設	—					
建物用途	保育所		施設配置	地域利用施設		
コミュニティ	本大久保・花咲・屋敷コミュニティ		駅勢圏	京成大久保駅		
中学校区	第六中学校区		用途地域	第一種低層住居専用地域		
敷地面積	2,119 ㎡		予定事業費	(3期) 126百万円		
棟番号	延床面積		建築年度 西暦(和暦)			
	599 ㎡	1976(S51)		10	20	30
	㎡			10	20	30
	㎡			10	20	30
	㎡			10	20	30
	㎡			10	20	30
	㎡			10	20	30
総延床面積	599 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造(RC造)			

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例		習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性									
棟番号	基準	旧							
耐震安全性	診断	済							
	補強	—							
	Is値	1.61							
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	△							
	圧縮強度(N/mm <sup>2</sup> )	△							
	築年数	50年未満							

■劣化状況評価									
棟番号	劣化状況	評価							
	屋根・屋上	C							
	外壁	B							
	内部仕上	C							
	電気設備	C							
	機械設備	C							
	健全度(100点満点)	50							

■バリアフリー									
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置	
							補助	○	

■防災関連情報									
補助避難所									

■備考									

■位置図・電話番号



047-475-0210

■運営方法

管理形態：直営  
休 所 日：日・祝日、12月29日～1月3日  
その他、所長の指定した日  
開所時間：7時00分～19時00分

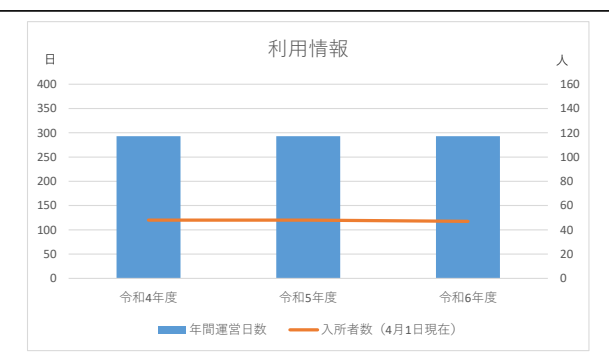
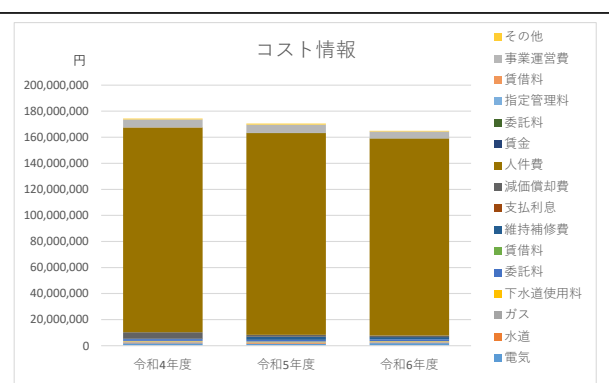
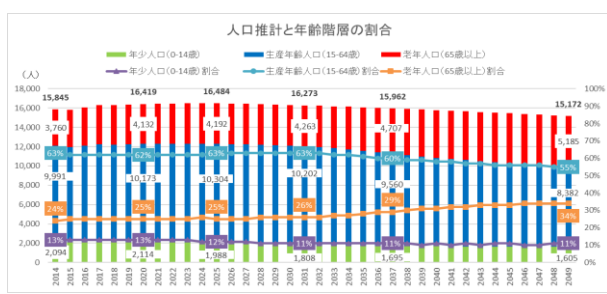
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用	電気	1,842,553 円	1,450,760 円	1,923,173 円
	水道	488,904 円	494,337 円	431,030 円
	ガス	914,109 円	716,843 円	724,776 円
	下水道使用料	458,004 円	465,804 円	374,934 円
	委託料	1,323,640 円	1,430,609 円	1,448,922 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	598,609 円	2,397,340 円	1,747,460 円
	支払利息	808 円	638 円	468 円
	減価償却費	4,738,823 円	1,341,258 円	1,112,295 円
	人件費	157,044,184 円	154,955,135 円	151,294,884 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	49,218 円	32,010 円	36,740 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	66,000 円	66,000 円	0 円
	事業運営費	6,198,679 円	6,330,042 円	5,282,008 円
その他	その他	569,868 円	875,098 円	524,992 円
合計(A)		174,293,399 円	170,555,874 円	164,901,682 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	11,520 円	11,760 円	10,800 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		11,520 円	11,760 円	10,800 円
収支差額(B)-(A)		-174,281,879 円	-170,544,114 円	-164,890,882 円
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり
事業費	12,494,503 円	20,859 円/㎡	265,840 円/人	71 円/人
人件費	151,294,884 円	252,579 円/㎡	3,219,040 円/人	864 円/人
減価償却費	1,112,295 円	1,857 円/㎡	23,666 円/人	6 円/人
合計	164,901,682 円	275,295 円/㎡	3,508,546 円/人	942 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)		175,009 人

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	47 人	47 人	47 人
入所者数 (4月1日現在)	48 人	48 人	47 人

利用対象者人口推移グラフ (本大久保・花咲・屋敷コミュニティの人口推計)





番号	52	施設MN	20500200100400	所管課	資産管理課	
施設区分	大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園・こどもセンター	小分類	保育所
施設名	菊田第二保育所（閉所）					



■建物基本情報									
所在地	津田沼3丁目11番10号								
複合施設	—								
隣接施設	—								
建物用途	保育所			施設配置		地域利用施設			
コミュニティ	津田沼コミュニティ			駅勢圏		京成津田沼駅			
中学校区	第五中学校区			用途地域		第一種住居地域			
敷地面積	2,578㎡			予定事業費		私立化の方針の為、計上せず			
棟番号	延床面積		建築年度 西暦（和暦）		目標耐用年数				
	700㎡		1980（S55）		10	20	30	40	50
	㎡				10	20	30	40	50
	㎡				10	20	30	40	50
	㎡				10	20	30	40	50
	㎡				10	20	30	40	50
	㎡				10	20	30	40	50
総延床面積	700㎡		凡例・耐用年数		■…鉄筋コンクリート造（RC造）				

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）（運営時）
	可能	
	努力義務	
条例	習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例（運営時）	

■構造躯体の健全性																
棟番号																
耐震安全性	基準	旧														
	診断	済														
	補強	—														
	Is値	1.43														
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）															
	圧縮強度（N/mm <sup>2</sup> ）															
	築年数	50年未満														

■劣化状況評価																
棟番号																
屋根・屋上		B														
外壁		C														
内部仕上		B														
電気設備		B														
機械設備		B														
健全度（100点満点）		65														

■バリアフリー								
項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報	
補助避難所	

■備考	
令和6年4月からの私立化により閉所。	

■位置図・電話番号



047-476-5581

■運営方法

【保育所運営時 令和5年3月まで】  
管理形態：直営  
休 所 日：日・祝日、12月29日～1月3日  
その他、所長の指定した日  
開所時間：7時00分～19時00分

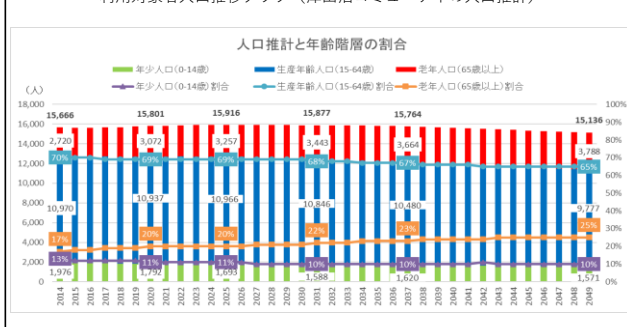
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	1,855,752 円	1,539,493 円	315,541 円	
	水道	1,012,340 円	1,064,130 円	142,940 円	
	ガス	866,065 円	790,558 円	0 円	
	下水道使用料	710,334 円	891,684 円	46,646 円	
	委託料	1,734,102 円	1,221,224 円	436,920 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	維持補修費	213,900 円	708,520 円	63,800 円	
	支払利息	11,110 円	7,174 円	3,226 円	
	減価償却費	5,696,585 円	5,696,585 円	5,696,585 円	
	事業運営に係る費用	人件費	138,842,787 円	160,432,453 円	0 円
賃金		0 円	0 円	0 円	
委託料		18,846,017 円	18,828,810 円	0 円	
指定管理料		0 円	0 円	0 円	
賃借料		66,000 円	66,000 円	0 円	
事業運営費		6,632,574 円	5,891,692 円	6,253 円	
その他	その他	541,310 円	523,977 円	26,360 円	
合計(A)		177,028,876 円	197,662,300 円	6,738,271 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	16,080 円	15,600 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		16,080 円	15,600 円	0 円
収支差額(B)－(A)		-177,012,796 円	-197,646,700 円	-6,738,271 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり	
事業費	1,041,686 円	1,488 円/㎡	#VALUE! 円/人	6 円/人	
人件費	0 円	0 円/㎡	#VALUE! 円/人	0 円/人	
減価償却費	5,696,585 円	8,138 円/㎡	#VALUE! 円/人	33 円/人	
合計	6,738,271 円	9,626 円/㎡	#VALUE! 円/人	39 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)		175,009 人	

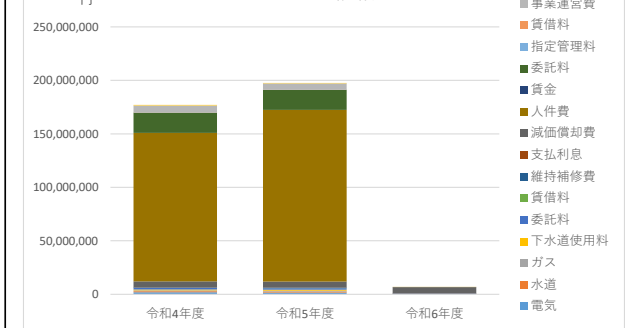
■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	— 日
定員	66 人	57 人	— 人
入所者数(4月1日現在)	60 人	61 人	— 人

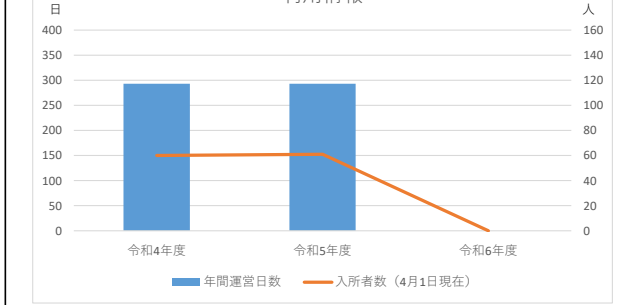
利用対象者人口推移グラフ（津田沼コミュニティの人口推計）



コスト情報



利用情報



番号	53	施設MN	20500200100500	所管課	こども保育課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	給養園・保育園・ こども園・こどもセンター	小分類	保育所
施設名	秋津保育所					



## ■建物基本情報

所在地	秋津3丁目8番1号				
複合施設	—				
隣接施設	秋津野球場、総合福祉センター、中央消防署秋津出張所				
建物用途	保育所	施設配置	地域利用施設		
コミュニティ	秋津・茜浜コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅		
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域		
敷地面積	3,249 m <sup>2</sup>	予定事業費	(3～4期) 266百万円		

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数										築年数	構造	階数
	1,270 m <sup>2</sup>	1980(S55)	10	20	30	40	50	60	70	80	2050	80	44	RC	2
	m <sup>2</sup>		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m <sup>2</sup>		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m <sup>2</sup>		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m <sup>2</sup>		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m <sup>2</sup>		10	20	30	40	50	60	70	80					
総延床面積	1,270 m <sup>2</sup>	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造(RC造)、■…鉄骨造(S造):60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造(S造、W造)												

## ■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例	条例	習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例

## ■構造躯体の健全性

棟番号	基準	旧																
耐震安全性	診断	済																
	補強	—																
	Is値	0.93																
	調査年度 西暦(和暦)																	
長寿命化判定	圧縮強度(N/mm <sup>2</sup> )																	
	築年数	50年未満																

## ■劣化状況評価

棟番号																		
屋根・屋上	C																	
外壁	C																	
内部仕上	B																	
電気設備	B																	
機械設備	B																	
健全度(100点満点)	62																	

## ■バリアフリー

項目	入ロスロブ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

## ■防災関連情報

補助避難所	
-------	--

## ■備考

--

■位置図・電話番号



047-451-8131

■運営方法

管理形態：直営  
休所日：日・祝日、12月29日～1月3日  
その他、所長の指定した日  
開所時間：7時00分～19時00分

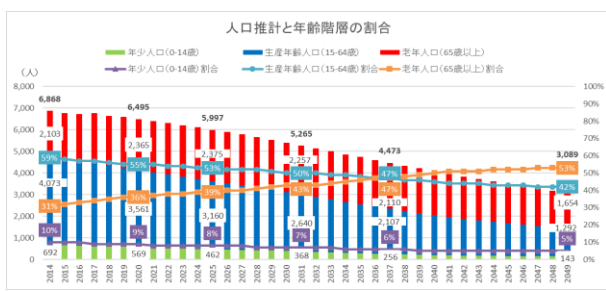
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	2,287,658 円	1,708,010 円	1,826,927 円	
	水道	1,424,750 円	1,421,630 円	1,175,000 円	
	ガス	2,001,475 円	1,710,342 円	1,927,086 円	
	下水道使用料	1,073,034 円	1,059,384 円	851,124 円	
	委託料	1,820,111 円	923,881 円	2,033,900 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	維持補修費	4,656,440 円	4,738,500 円	4,200,357 円	
	支払利息	2,408 円	1,989 円	1,571 円	
	減価償却費	11,618,687 円	11,690,266 円	11,714,011 円	
	事業運営に係る費用	人件費	176,109,446 円	176,985,422 円	194,489,817 円
賃金		0 円	0 円	0 円	
委託料		23,496,707 円	23,148,950 円	24,601,500 円	
指定管理料		0 円	0 円	0 円	
賃借料		66,000 円	66,000 円	0 円	
事業運営費		12,030,974 円	10,642,523 円	12,226,326 円	
その他	その他	815,062 円	695,276 円	667,746 円	
合計(A)		237,402,752 円	234,792,173 円	255,715,365 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	4,838,915 円	4,657,735 円	4,348,285 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		4,838,915 円	4,657,735 円	4,348,285 円
収支差額(B)-(A)		-232,563,837 円	-230,134,438 円	-251,367,080 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり	
事業費	49,511,537 円	38,985 円/㎡	467,090 円/人	283 円/人	
人件費	194,489,817 円	153,142 円/㎡	1,834,810 円/人	1,111 円/人	
減価償却費	11,714,011 円	9,224 円/㎡	110,510 円/人	67 円/人	
合計	255,715,365 円	201,351 円/㎡	2,412,409 円/人	1,461 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口	(令和7年3月現在)	175,009 人	

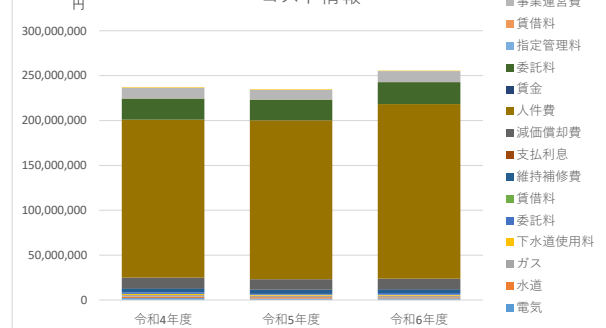
■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	137 人	137 人	137 人
入所者数(4月1日現在)	109 人	106 人	106 人

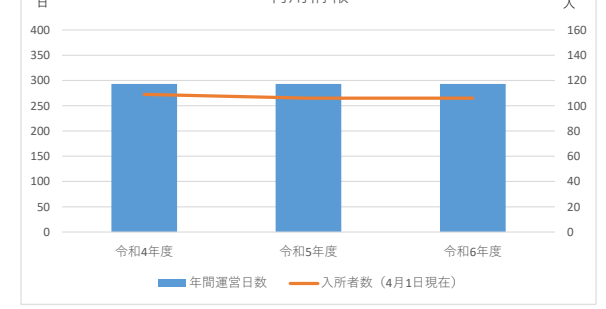
利用対象者人口推移グラフ(秋津・茜浜コミュニティの人口推計)



コスト情報



利用情報





番号	54	施設MN	20500200100600	所管課	こども保育課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育園・ こども園・こどもセンター	小分類	保育所
施設名	谷津南保育所					



■建物基本情報									
所在地	谷津3丁目1番13号								
複合施設	—								
隣接施設	—								
建物用途	保育所			施設配置		地域利用施設			
コミュニティ	向山コミュニティ			駅勢圏		谷津駅（京成）			
中学校区	第七中学校区			用途地域		第一種中高層住居専用地域			
敷地面積	2,900 m <sup>2</sup>			予定事業費		※ 第2期～第4期間に該当事業なし			
棟番号	延床面積		建築年度 西暦（和暦）		目標耐用年数				
	1,277 m <sup>2</sup>	1989 (S64)	<div><div></div><div>10</div><div>20</div><div>30</div></div>						
	m <sup>2</sup>		<div><div></div><div>10</div><div>20</div><div>30</div></div>						
	m <sup>2</sup>		<div><div></div><div>10</div><div>20</div><div>30</div></div>						
	m <sup>2</sup>		<div><div></div><div>10</div><div>20</div><div>30</div></div>						
	m <sup>2</sup>		<div><div></div><div>10</div><div>20</div><div>30</div></div>						
	m <sup>2</sup>		<div><div></div><div>10</div><div>20</div><div>30</div></div>						
総延床面積	1,277 m <sup>2</sup>	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）						

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	児童福祉法（保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合）
	可能	
	努力義務	
条例	習志野市立保育所の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性																
耐震安全性	棟番号															
	基準	新														
	診断	△														
	補強	△														
長寿命化判定	Is値	△														
	調査年度 西暦（和暦）	△														
	圧縮強度（N/mm <sup>2</sup> ）	△														
	築年数	50年未満														

■劣化状況評価																
棟番号																
屋根・屋上	B															
外壁	C															
内部仕上	B															
電気設備	B															
機械設備	B															
健全度（100点満点）	65															

■バリアフリー								
項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
							補助	○

■防災関連情報	
補助避難所	

■備考	



■運営方法

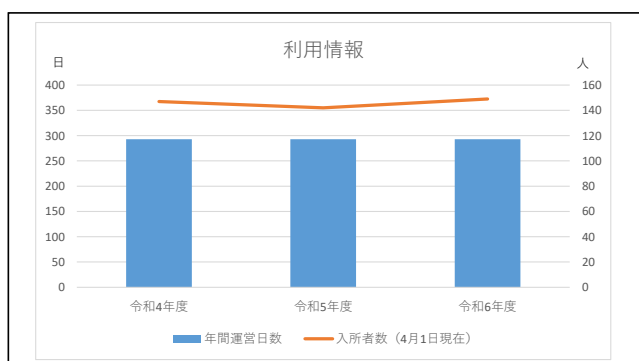
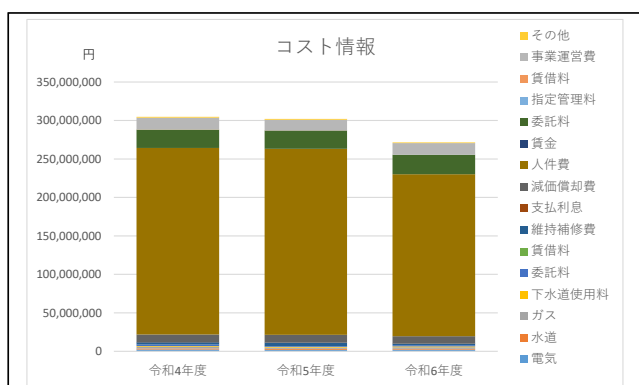
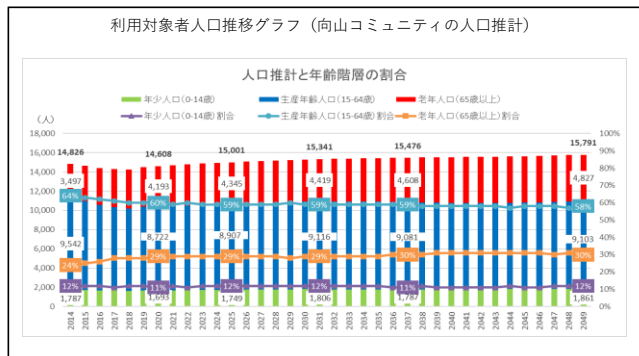
管理形態：直営  
 休所日：日・祝日、12月29日～1月3日  
 その他、所長の指定した日  
 開所時間：7時00分～19時00分

■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
フルコスト	施設に係る費用	電気	2,449,673 円	1,945,259 円	2,053,876 円
		水道	1,214,940 円	1,234,050 円	1,223,400 円
		ガス	2,189,520 円	1,531,669 円	2,093,973 円
		下水道使用料	963,054 円	994,254 円	989,964 円
		委託料	2,083,189 円	966,957 円	1,682,340 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	2,946,900 円	4,683,470 円	2,020,425 円
		支払利息	39,902 円	35,435 円	30,782 円
		減価償却費	10,091,412 円	10,054,722 円	9,576,492 円
	事業運営に係る費用	人件費	242,432,822 円	241,791,424 円	210,611,323 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	23,814,717 円	23,795,750 円	25,277,120 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	66,000 円	66,000 円	0 円
事業運営費		15,389,490 円	13,918,352 円	15,015,591 円	
その他	1,069,839 円	986,938 円	1,004,104 円		
合計(A)		304,751,458 円	302,004,280 円	271,579,390 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	5,177,780 円	5,413,200 円	5,367,615 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		5,177,780 円	5,413,200 円	5,367,615 円	
収支差額(B)-(A)		-299,573,678 円	-296,591,080 円	-266,211,775 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者1人あたり	市民1人あたり	
事業費	51,391,575 円	40,244 円/㎡	344,910 円/人	294 円/人	
人件費	210,611,323 円	164,927 円/㎡	1,413,499 円/人	1,203 円/人	
減価償却費	9,576,492 円	7,499 円/㎡	64,272 円/人	55 円/人	
合計	271,579,390 円	212,670 円/㎡	1,822,680 円/人	1,552 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)		175,009 人	

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員	160 人	160 人	160 人
入所者数 (4月1日現在)	147 人	142 人	149 人







■運営方法

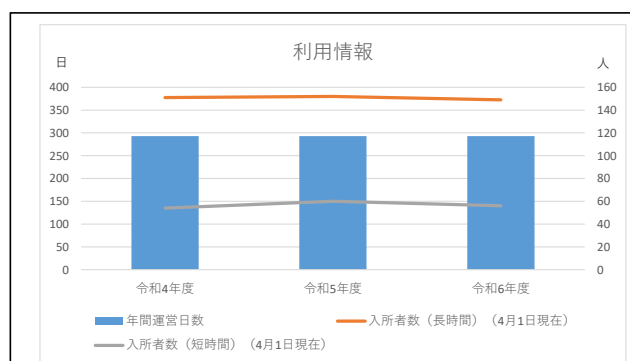
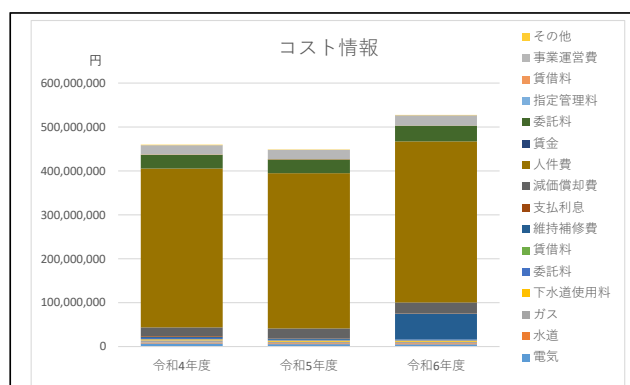
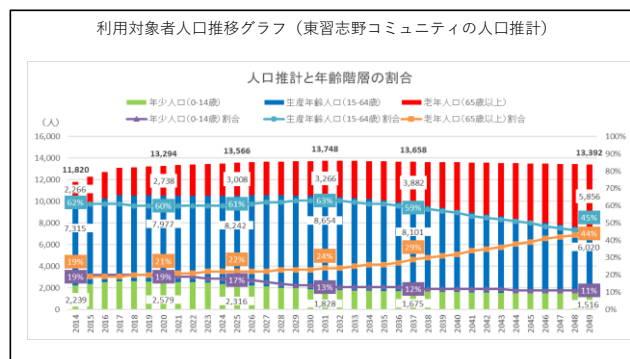
管理形態：直営  
休園日：日・祝日、12月29日～1月3日  
その他、園長の指定した日  
開所時間：7:00～19:00  
9時00分～14時00分(教育時間)  
降園後～17時00分(預かり保育)  
ただし長期休業中は9時00分～17時00分

■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	6,885,134 円	5,349,607 円	5,136,986 円	
	水道	2,243,968 円	2,254,422 円	2,187,907 円	
	ガス	4,840,550 円	3,488,340 円	3,742,034 円	
	下水道使用料	2,556,984 円	2,569,464 円	2,468,064 円	
	委託料	3,107,136 円	1,757,636 円	2,569,905 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	維持補修費	2,811,622 円	2,940,608 円	59,118,048 円	
	支払利息	1,579,424 円	921,736 円	775,302 円	
	減価償却費	19,535,291 円	21,890,662 円	24,249,333 円	
	人件費	361,713,973 円	353,465,400 円	366,876,208 円	
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円	
	委託料	31,564,270 円	31,610,150 円	35,826,780 円	
	指定管理料	0 円	0 円	0 円	
	賃借料	807,840 円	837,265 円	560,780 円	
	事業運営費	21,059,675 円	20,827,411 円	23,006,517 円	
その他	その他	1,120,287 円	915,123 円	849,713 円	
合計(A)		459,826,154 円	448,827,824 円	527,367,577 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	13,227,415 円	9,805,685 円	12,158,580 円	
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円	
合計(B)		13,227,415 円	9,805,685 円	12,158,580 円	
収支差額(B)-(A)		-446,598,739 円	-439,022,139 円	-515,208,997 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者(長時間)1人あたり	入所者(短時間)1人あたり	
事業費	136,242,036 円	49,399 円/㎡	914,376 円/人	2,432,894 円/人	
人件費	366,876,208 円	133,023 円/㎡	2,462,256 円/人	6,551,361 円/人	
減価償却費	24,249,333 円	8,792 円/㎡	162,747 円/人	433,024 円/人	
合計	527,367,577 円	191,214 円/㎡	3,539,380 円/人	9,417,278 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)		175,009 人	

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員(長時間)	152 人	152 人	152 人
入所者数(長時間)(4月1日現在)	151 人	152 人	149 人
定員(短時間)	140 人	140 人	140 人
入所者数(短時間)(4月1日現在)	54 人	60 人	56 人







■位置図・電話番号



047-472-4255

■運営方法

管理形態：直営  
休園日：日・祝日、12月29日～1月3日  
その他、園長の指定した日  
開所時間：7:00～19:00  
9時00分～14時00分(教育時間)  
降園後～17時00分(預かり保育)  
ただし長期休業中は9時00分～17時00分

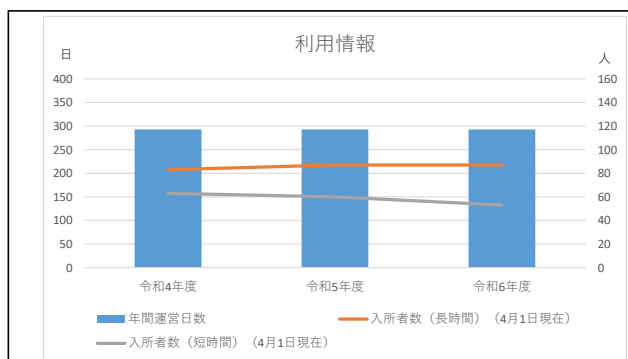
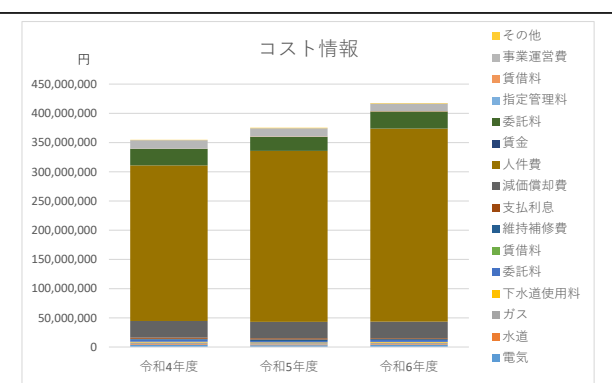
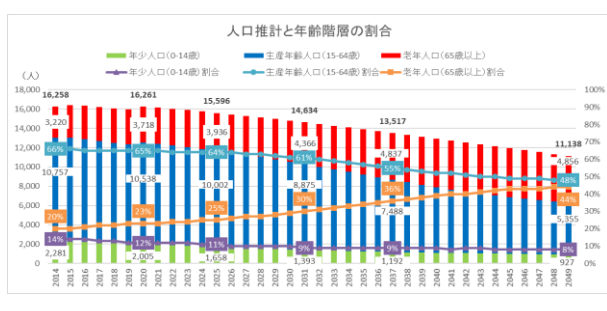
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	3,741,025 円	3,044,592 円	3,304,659 円	
	水道	1,272,628 円	1,297,352 円	1,279,420 円	
	ガス	2,933,417 円	2,360,209 円	2,854,793 円	
	下水道使用料	1,242,294 円	1,277,784 円	1,252,044 円	
	委託料	3,441,933 円	2,294,204 円	3,385,994 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	維持補修費	1,370,710 円	2,774,108 円	1,386,572 円	
	支払利息	2,220,861 円	1,880,860 円	1,614,055 円	
	減価償却費	28,237,867 円	28,237,867 円	28,281,014 円	
	事業運営に係る費用	人件費	266,394,853 円	292,422,694 円	330,449,911 円
	賃金	0 円	0 円	0 円	
	委託料	28,332,470 円	24,053,150 円	29,315,660 円	
	指定管理料	0 円	0 円	0 円	
	賃借料	350,900 円	538,120 円	533,720 円	
	事業運営費	14,409,988 円	14,273,528 円	13,180,619 円	
その他	その他	802,988 円	768,481 円	681,758 円	
合計(A)		354,751,934 円	375,222,949 円	417,520,219 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	9,700,870 円	7,083,980 円	12,158,580 円	
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円	
	合計(B)	9,700,870 円	7,083,980 円	12,158,580 円	
収支差額(B)－(A)		-345,051,064 円	-368,138,969 円	-405,361,639 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者(長時間)1人あたり	入所者(短時間)1人あたり	
事業費	58,789,294 円	27,849 円/㎡	675,739 円/人	1,109,232 円/人	
人件費	330,449,911 円	156,537 円/㎡	3,798,275 円/人	6,234,904 円/人	
減価償却費	28,281,014 円	13,397 円/㎡	325,069 円/人	533,604 円/人	
合計	417,520,219 円	197,783 円/㎡	4,799,083 円/人	7,877,740 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)	175,009 人		

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員(長時間)	77 人	77 人	77 人
入所者数(長時間)(4月1日現在)	83 人	87 人	87 人
定員(短時間)	130 人	130 人	130 人
入所者数(短時間)(4月1日現在)	63 人	60 人	53 人

利用対象者人口推移グラフ(大久保・泉・本大久保コミュニティの人口推計)



番号	57	施設MN	20500300100300	所管課	こども保育課	
施設区分	大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園、保育園 こども園、こどもセン 等	小分類	こども園
施設名	袖ヶ浦こども園					



■建物基本情報									
所在地	袖ヶ浦2丁目5番3号								
複合施設	—								
隣接施設	—								
建物用途	幼保連携型認定こども園			施設配置	地域利用施設				
コミュニティ	袖ヶ浦西コミュニティ			駅勢圏	JR新習志野駅				
中学校区	第三中学校区			用途地域	第一種中高層住居専用地域				
敷地面積	1,218㎡			予定事業費	(4期) 530百万円				
棟番号	延床面積		建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数					
	3,094㎡		2014(H26)	10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
総延床面積	3,094㎡		凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造(RC造)					

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	児童福祉法(保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合)
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律
	努力義務	
条例	習志野市立こども園の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性																
棟番号																
耐震安全性	基準	新														
	診断	△														
	補強	△														
	Is値	△														
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	△														
	圧縮強度(N/㎡)	△														
	築年数	50年未満														

■劣化状況評価																
棟番号																
屋根・屋上	A															
外壁	A															
内部仕上	A															
電気設備	A															
機械設備	A															
健全度(100点満点)	100															

■バリアフリー								
項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○	○	○	○	補助	○

■防災関連情報	
補助避難所	

■備考	

■位置図・電話番号



047-454-6318

■運営方法

管理形態：直営  
休 園 日：日・祝日、12月29日～1月3日  
その他、園長の指定した日  
開所時間：7:00～19:00  
9時00分～14時00分(教育時間)  
降園後～17時00分(預かり保育)  
ただし長期休業中は9時00分～17時00分

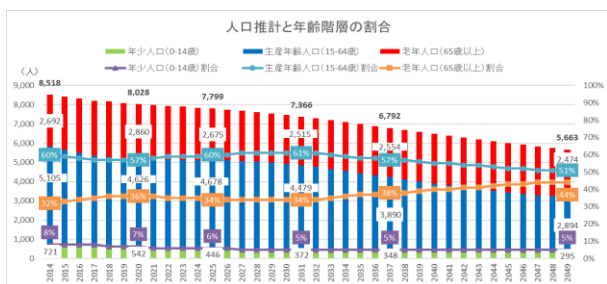
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	5,362,563 円	4,371,139 円	4,316,667 円	
	水道	1,949,780 円	1,738,000 円	1,741,810 円	
	ガス	2,438,923 円	1,730,809 円	2,157,669 円	
	下水道使用料	1,311,324 円	1,204,464 円	1,134,264 円	
	委託料	4,100,254 円	2,518,384 円	3,538,997 円	
	賃借料	4,080,000 円	4,080,000 円	4,080,000 円	
	維持補修費	1,988,844 円	2,642,255 円	3,169,386 円	
	支払利息	4,921,822 円	4,460,266 円	3,999,483 円	
	減価償却費	42,961,983 円	42,969,230 円	42,969,230 円	
	事業運営に係る費用	人件費	305,256,943 円	321,635,159 円	343,961,896 円
賃金		0 円	0 円	0 円	
委託料		24,448,370 円	29,894,150 円	27,697,560 円	
指定管理料		0 円	0 円	0 円	
賃借料		350,900 円	612,315 円	488,180 円	
事業運営費		19,745,422 円	17,474,432 円	18,820,121 円	
その他	その他	974,564 円	884,481 円	790,582 円	
合計(A)		419,891,692 円	436,215,084 円	458,865,845 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	13,171,435 円	9,157,405 円	12,116,060 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		13,171,435 円	9,157,405 円	12,116,060 円	
収支差額(B)－(A)		-406,720,257 円	-427,057,679 円	-446,749,785 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者(長時間)1人あたり	入所者(短時間)1人あたり	
事業費	71,934,719 円	23,250 円/㎡	584,835 円/人	1,240,254 円/人	
人件費	343,961,896 円	111,171 円/㎡	2,796,438 円/人	5,930,378 円/人	
減価償却費	42,969,230 円	13,888 円/㎡	349,343 円/人	740,849 円/人	
合計	458,865,845 円	148,308 円/㎡	3,730,617 円/人	7,911,480 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)		175,009 人	

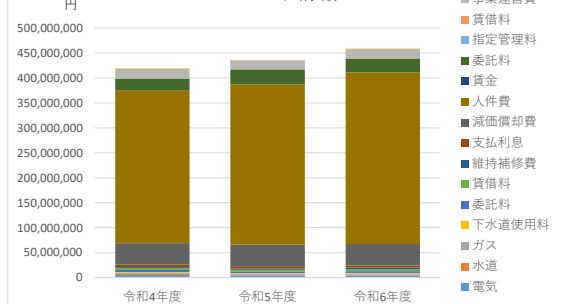
■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員(長時間)	125 人	125 人	125 人
入所者数(長時間)(4月1日現在)	128 人	118 人	123 人
定員(短時間)	142 人	142 人	142 人
入所者数(短時間)(4月1日現在)	79 人	68 人	58 人

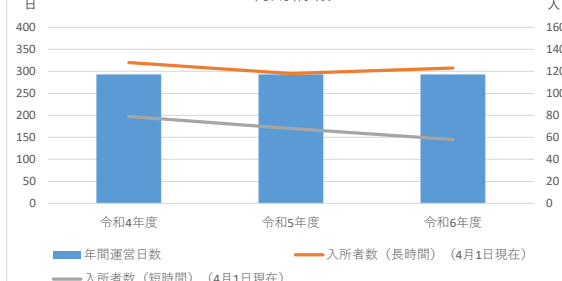
利用対象者人口推移グラフ(袖ヶ浦西コミュニティの人口推計)



コスト情報



利用情報





番号	58	施設MN	20500300100400	所管課	こども保育課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所 こども園・こどもセン 児童館	小分類	こども園
施設名	新習志野こども園					

## ■建物基本情報

所在地	香澄4丁目6番1号		
複合施設	—		
隣接施設	香澄小学校		
建物用途	幼保連携型認定こども園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	香澄・芝園コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	31,268 m <sup>2</sup>	予定事業費	(3期～4期) 197百万円



棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数										築年数	構造	階数
園舎(1階)	940㎡	1981(S56)		10	20	30	40	50	60	70	80	2051	43	RC	3
こどもセンター	160㎡	2018(H30)		10	20	30	40	50	60	70	80	2098	6	S	1
	㎡			10	20	30	40	50	60	70	80				
	㎡			10	20	30	40	50	60	70	80				
	㎡			10	20	30	40	50	60	70	80				
	㎡			10	20	30	40	50	60	70	80				
総延床面積	1,100㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造(RC造)、■…鉄骨造(S造):60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造(S造、W造)												

## ■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法(保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合)
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律
	努力義務	
条例	習志野市立こども園の設置及び管理に関する条例	

## ■構造躯体の健全性

棟番号	園舎(1階)	こどもセンター														
耐震安全性	基準	旧	新													
	診断	済														
	補強	—														
	Is値	0.95														
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)															
	圧縮強度(N/mm <sup>2</sup> )															
	築年数	50年未満	50年未満													

## ■劣化状況評価

棟番号	園舎(1階)	こどもセンター														
屋根・屋上	C	A														
外壁	B	A														
内部仕上	C	A														
電気設備	A	A														
機械設備	C	A														
健全度(100点満点)	58	100														

## ■バリアフリー

項目	入ロースロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○	○		○	補助	○

## ■防災関連情報

補助避難所	
-------	--

## ■備考

--

■位置図・電話番号



047-451-6299

■運営方法

管理形態：直営  
休 園 日：日・祝日、12月29日～1月3日  
その他、園長の指定した日  
開所時間：7:00～19:00  
9時00分～14時00分(教育時間)  
降園後～17時00分(預かり保育)  
ただし長期休業中は9時00分～17時00分

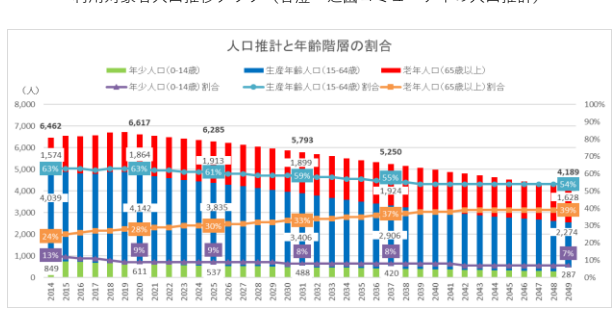
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円	
	水道	0 円	0 円	0 円	
	ガス	0 円	0 円	0 円	
	下水道使用料	0 円	0 円	0 円	
	委託料	1,511,483 円	522,108 円	1,776,459 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	維持補修費	2,656,363 円	1,028,500 円	2,298,450 円	
	支払利息	209,377 円	177,863 円	148,207 円	
	減価償却費	13,206,919 円	13,264,295 円	13,189,529 円	
	人件費	145,869,622 円	135,950,169 円	141,421,038 円	
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円	
	委託料	10,551,848 円	1,192,244 円	11,908,600 円	
	指定管理料	0 円	0 円	0 円	
	賃借料	66,000 円	66,000 円	0 円	
	事業運営費	11,916,053 円	10,831,310 円	11,711,683 円	
その他	その他	405,496 円	320,810 円	310,673 円	
合計(A)		186,393,161 円	163,353,299 円	182,764,639 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	4,549,450 円	4,028,115 円	4,516,660 円	
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円	
合計(B)		4,549,450 円	4,028,115 円	4,516,660 円	
収支差額(B)－(A)		-181,843,711 円	-159,325,184 円	-178,247,979 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者（長時間）1人あたり	入所者（短時間）1人あたり	
事業費	28,154,072 円	25,595 円/㎡	2,815,407 円/人	625,646 円/人	
人件費	141,421,038 円	128,565 円/㎡	14,142,104 円/人	3,142,690 円/人	
減価償却費	13,189,529 円	11,990 円/㎡	1,318,953 円/人	293,101 円/人	
合計	182,764,639 円	166,150 円/㎡	18,276,464 円/人	4,061,436 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）		175,009 人	

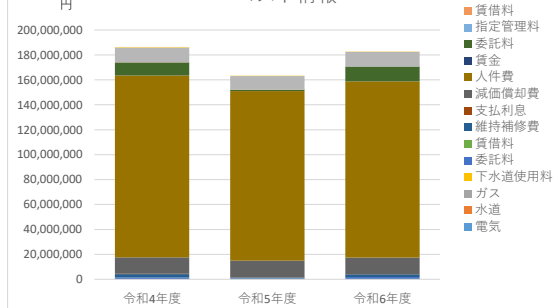
■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員(長時間)	30 人	30 人	30 人
入所者数(長時間)(4月1日現在)	19 人	16 人	10 人
定員(短時間)	60 人	60 人	60 人
入所者数(短時間)(4月1日現在)	53 人	44 人	45 人

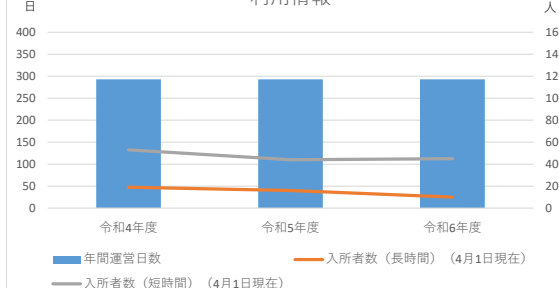
利用対象者人口推移グラフ(香澄・芝園コミュニティの人口推計)



コスト情報



利用情報



番号	59	施設MN	20500300100500	所管課	こども保育課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	幼稚園・保育所 こども園・こどもセン 児童館	小分類	こども園
施設名	大久保こども園					

## ■建物基本情報

所在地	泉町3丁目2番1号		
複合施設	大久保第二保育所 乳児組 (R4. 8～一時移転)		
隣接施設	—		
建物用途	幼保連携型認定こども園	施設配置	地域利用施設
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ	駅勢圏	京成大久保駅
中学校区	第二中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	6,033 m <sup>2</sup>	予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし



棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数										築年数	構造	階数
幼児棟	1,744㎡	2018(H30)		10	20	30	40	50	60	70	2098	6	S	2	
こどもセンター	251㎡	2003(H15)		10	20	30	40	50	60	70	2083	21	S	1	
乳児棟	678㎡	2009(H21)		10	20	30	40	50	60	70	2059	15	S	1	
	㎡			10	20	30	40	50	60	70	80				
	㎡			10	20	30	40	50	60	70	80				
	㎡			10	20	30	40	50	60	70	80				
総延床面積	2,673㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造(RC造)、■…鉄骨造(S造):60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造(S造、W造)												

## ■設置等に関する関連法令

法律	義務	児童福祉法(保護者の労働又は疾病その他の事由により、その監護すべき乳児、幼児その他の児童について保育を必要とする場合)
	可能	地方教育行政の組織及び運営に関する法律、就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律
	努力義務	
	条例	習志野市立こども園の設置及び管理に関する条例

## ■構造躯体の健全性

耐震安全性	棟番号	幼児棟	こどもセンター	乳児棟														
	基準	新	新	新														
	診断																	
	補強																	
長寿命化判定	Is値																	
	調査年度 西暦(和暦)																	
	圧縮強度(N/mm <sup>2</sup> )																	
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満														

## ■劣化状況評価

棟番号	幼児棟	こどもセンター	乳児棟															
屋根・屋上	A	C	C															
外壁	A	B	B															
内部仕上	A	A	A															
電気設備	A	A	A															
機械設備	A	A	A															
健全度(100点満点)	100	88	88															

## ■バリアフリー

項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○	○	○	○	補助	○

## ■防災関連情報

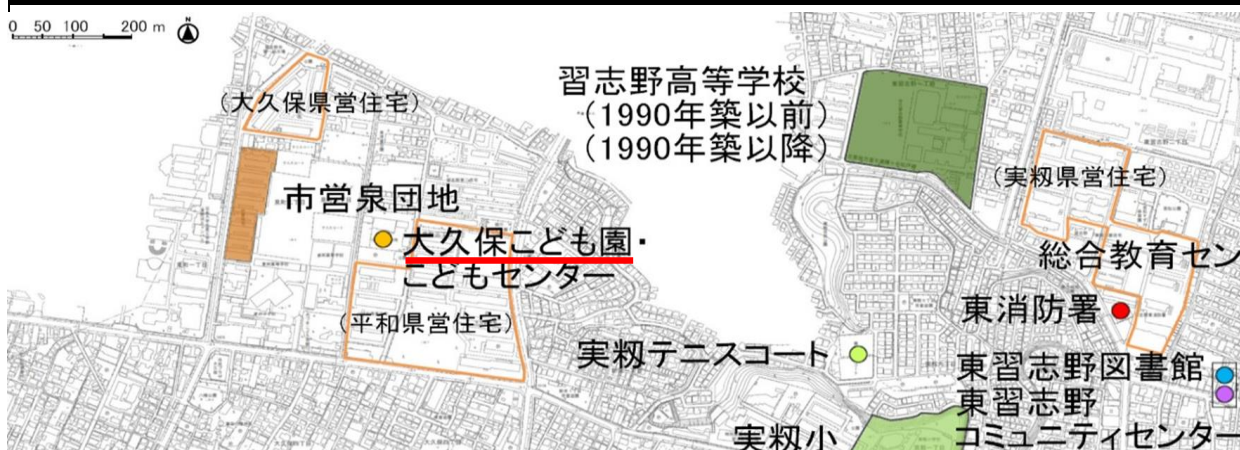
補助避難所	
-------	--

## ■備考

--

■位置図・電話番号

0 50 100 200 m



047-472-0015

■運営方法

管理形態：直営  
休園日：日・祝日、12月29日～1月3日  
その他、園長の指定した日  
開所時間：7:00～19:00  
9時00分～14時00分(教育時間)  
降園後～17時00分(預かり保育)  
ただし長期休業中は9時00分～17時00分

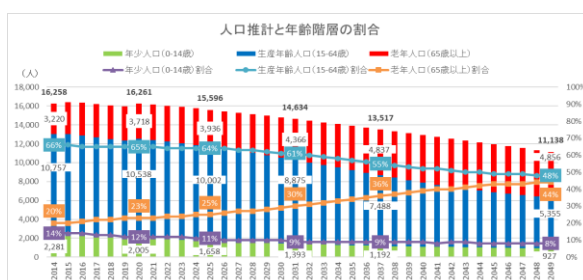
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
フルコスト	施設に係る費用	電気	3,634,954 円	3,160,838 円	3,225,520 円
		水道	1,446,515 円	1,450,319 円	1,482,653 円
		ガス	3,293,729 円	2,693,528 円	3,131,334 円
		下水道使用料	1,491,894 円	1,497,354 円	1,543,764 円
		委託料	3,033,135 円	2,375,439 円	2,847,713 円
		賃借料	518,648 円	0 円	0 円
		維持補修費	4,004,330 円	873,103 円	1,488,300 円
		支払利息	1,356,765 円	1,236,683 円	683,790 円
		減価償却費	42,731,470 円	42,773,821 円	42,031,441 円
	事業運営に係る費用	人件費	350,445,336 円	363,398,782 円	415,009,224 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	30,508,270 円	32,699,150 円	36,591,192 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	195,360 円	227,040 円	67,100 円
事業運営費		21,028,278 円	22,422,929 円	22,373,299 円	
その他	その他	967,904 円	837,122 円	843,623 円	
合計(A)		464,656,588 円	475,646,108 円	531,318,953 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	11,006,370 円	9,974,755 円	13,468,275 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		11,006,370 円	9,974,755 円	13,468,275 円	
収支差額(B)－(A)		-453,650,218 円	-465,671,353 円	-517,850,678 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	入所者(長時間)1人あたり	入所者(短時間)1人あたり	
事業費	74,278,288 円	27,788 円/㎡	508,755 円/人	1,046,173 円/人	
人件費	415,009,224 円	155,260 円/㎡	2,842,529 円/人	5,845,200 円/人	
減価償却費	42,031,441 円	15,724 円/㎡	287,887 円/人	591,992 円/人	
合計	531,318,953 円	198,773 円/㎡	3,639,171 円/人	7,483,366 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)		175,009 人	

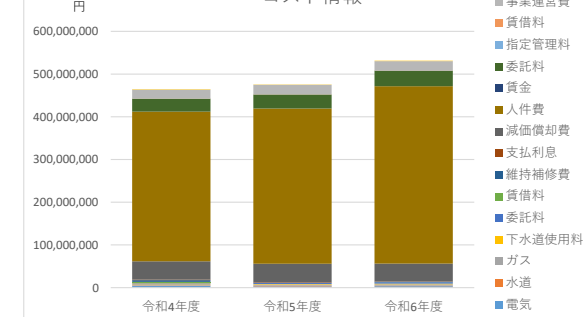
■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	293 日
定員(長時間)	150 人	150 人	150 人
入所者数(長時間)(4月1日現在)	145 人	144 人	146 人
定員(短時間)	80 人	80 人	80 人
入所者数(短時間)(4月1日現在)	57 人	59 人	71 人

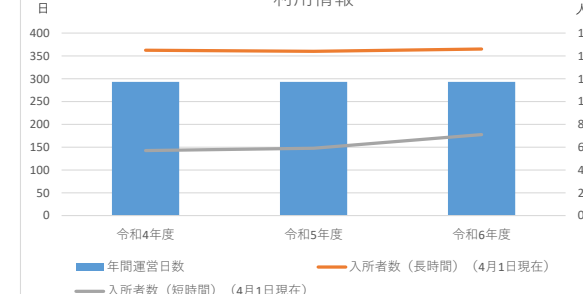
利用対象者人口推移グラフ(大久保・泉・本大久保コミュニティの人口推計)



コスト情報



利用情報





番号	60	施設MN	20500400100100	所管課	子育て支援課	
施設区分	大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園 こども園・こどもセン ター	小分類	こどもセンター
施設名	習志野市こどもセンター					

■建物基本情報					
所在地	鷺沼1丁目8番24号				
複合施設	—				
隣接施設	鷺沼小学校・養護老人ホーム白鷺園				
建物用途	こどもセンター		施設配置	地域利用施設	
コミュニティ	鷺沼・鷺沼台コミュニティ		駅勢圏	京成津田沼駅	
中学校区	第三中学校区		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
敷地面積	3,013 ㎡		予定事業費	(4期) 32百万円	



棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数										築年数	構造	階数
	191 ㎡	2016 (H28)	10	20	30	40	50	60	70	80	90	2096	8	S	1
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80	90				
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80	90				
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80	90				
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80	90				
	㎡		10	20	30	40	50	60	70	80	90				
総延床面積	191 ㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造(RC造)、■…鉄骨造(S造):60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造(S造、W造)												

■設置等に関する関連法令	
法律	義務
	可能
	努力義務
条例	習志野市こどもセンターの設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性															
耐震安全性	棟番号														
	基準	新													
	診断	△													
	補強	△													
長寿命化判定	Is値	△													
	調査年度 西暦(和暦)	△													
	圧縮強度(N/㎡)	△													
	築年数	50年未満													

■劣化状況評価															
劣化状況	棟番号														
	屋根・屋上	A													
	外壁	A													
	内部仕上	A													
	電気設備	A													
	機械設備	A													
	健全度(100点満点)	100													

■バリアフリー								
項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
					△			○

■防災関連情報															

■備考															

■位置図・電話番号



047-452-3711

■運営方法

- ・運営日数…週6
- ・運営時間…9:00～16:00
- ・運営人員…6名
- ・管理形態…直営
- ・定休日…日曜日・国民の祝日・年末年始

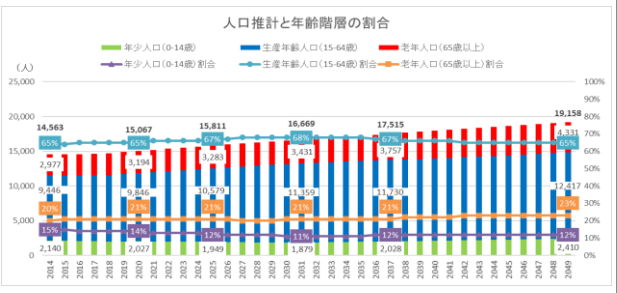
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度
フルコスト	施設に係る費用			
	電気	360,967 円	404,170 円	466,643 円
	水道	94,770 円	371,310 円	100,520 円
	ガス	13,270 円	12,967 円	14,360 円
	下水道使用料	14,704 円	18,764 円	18,764 円
	委託料	1,263,460 円	835,340 円	834,240 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	115,500 円	208,395 円	72,550 円
	支払利息	0 円	0 円	0 円
	減価償却費	0 円	0 円	0 円
事業運営に係る費用	人件費	12,384,205 円	13,029,262 円	15,212,235 円
	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円	0 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	事業運営費	483,631 円	471,651 円	515,376 円
その他	その他	246,267 円	262,512 円	18,824 円
合計(A)		14,976,774 円	15,614,371 円	17,253,512 円
収益	経常利益			
	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
	臨時利益			
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		0 円	0 円	0 円
収支差額(B)-(A)		-14,976,774 円	-15,614,371 円	-17,253,512 円
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	利用者1人あたり	市民1人あたり
事業費	2,041,277 円	10,687 円/㎡	105 円/人	12 円/人
人件費	15,212,235 円	79,645 円/㎡	780 円/人	87 円/人
減価償却費	0 円	0 円/㎡	0 円/人	0 円/人
合計	17,253,512 円	90,333 円/㎡	884 円/人	99 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口(令和7年3月現在)		175,009 人

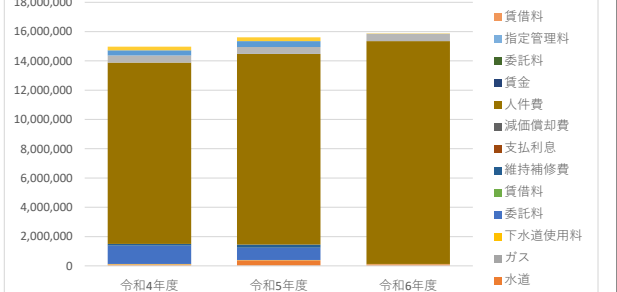
■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	293 日	293 日	292 日
年間利用者数	15,756 人	21,797 人	19,512 人

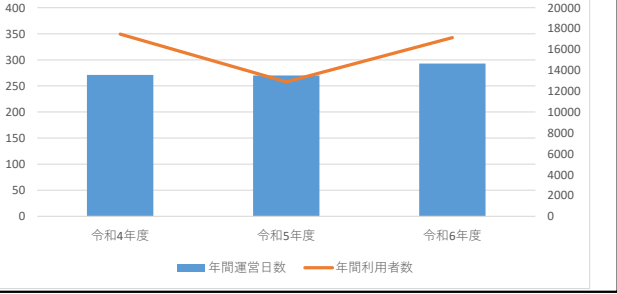
利用対象者人口推移グラフ(鷺沼・鷺沼台コミュニティの人口推計)



コスト情報



利用情報



番号	61	施設MN	20600100100100	所管課	児童育成課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会 (校外施設)	小分類	放課後児童会 (校外施設)
施設名	大久保東児童会					



■建物基本情報									
所在地	大久保2丁目12番1号								
複合施設	大久保東小学校								
隣接施設	大久保東幼稚園								
建物用途	放課後児童会			施設配置	地域利用施設				
コミュニティ	大久保・泉・本大久保コミュニティ			駅勢圏	京成大久保駅				
中学校区	第二中学校区			用途地域	第一種中高層住居専用地域				
敷地面積	15,892 m <sup>2</sup>			予定事業費	小学校建替工事時に小学校内に設置				
棟番号	延床面積		建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数					
	185 m <sup>2</sup>	2002 (H14)		10	20	30	40	50	60
	m <sup>2</sup>			10	20	30	40	50	60
	m <sup>2</sup>			10	20	30	40	50	60
	m <sup>2</sup>			10	20	30	40	50	60
	m <sup>2</sup>			10	20	30	40	50	60
	m <sup>2</sup>			10	20	30	40	50	60
総延床面積	185 m <sup>2</sup>	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）						

■設置等に関する関連法令	
法律	義務
	可能
	努力義務
条例	習志野市放課後児童健全育成事業条例

■構造躯体の健全性														
棟番号														
耐震安全性	基準	新												
	診断	△												
	補強	△												
	Is値	△												
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	△												
	圧縮強度(N/mm <sup>2</sup> )	△												
	築年数	50年未満												

■劣化状況評価														
棟番号														
屋根・屋上		A												
外壁		A												
内部仕上		A												
電気設備		A												
機械設備		A												
健全度(100点満点)		100												

■バリアフリー								
項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置

■防災関連情報														

■備考														

■位置図・電話番号



047-475-4662

■運営方法

運営日数：292日(令和6年)  
 運営時間：(学校授業日) 13時から19時まで  
 (学校休業日) 8時から19時まで  
 運営人員：委託事業者常時4名  
 管理形態：公設民営  
 定休日：日曜日、祝日、年末年始

■コスト情報

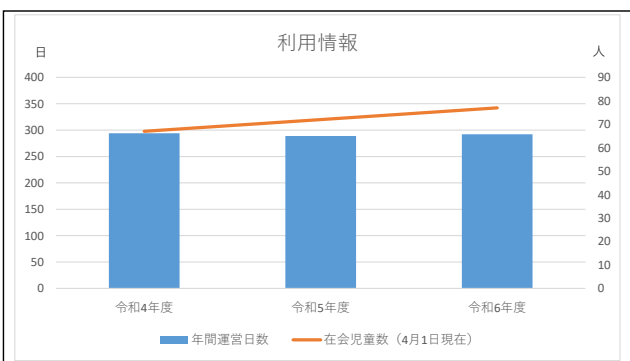
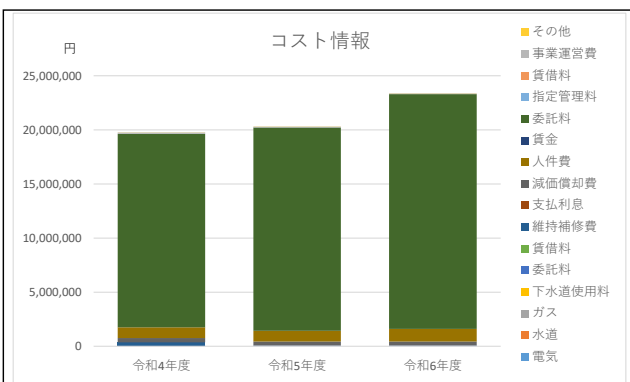
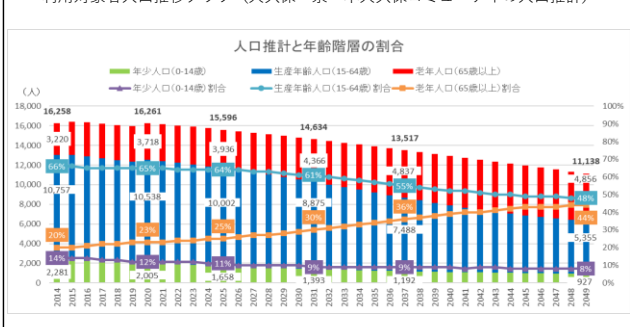
項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度		
フルコスト	施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円	
		水道	0 円	0 円	0 円	
		ガス	0 円	0 円	0 円	
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円	
		委託料	52,800 円	52,800 円	58,300 円	
		賃借料	0 円	0 円	0 円	
		維持補修費	311,300 円	0 円	0 円	
		支払利息	0 円	0 円	0 円	
	事業運営に係る費用	減価償却費	389,296 円	389,296 円	389,296 円	
		人件費	997,335 円	993,144 円	1,161,885 円	
		賃金	0 円	0 円	0 円	
		委託料	17,874,000 円	18,782,119 円	21,699,270 円	
		指定管理料	0 円	0 円	0 円	
		賃借料	0 円	0 円	0 円	
		事業運営費	124,884 円	87,217 円	59,327 円	
		その他	その他	2,632 円	2,781 円	2,883 円
	合計 (A)		19,752,247 円	20,307,357 円	23,370,961 円	
	収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
			その他	0 円	0 円	0 円
臨時利益		資産売却益	0 円	0 円	0 円	
		その他	0 円	0 円	0 円	
合計 (B)		0 円	0 円	0 円		
収支差額 (B)－(A)		-19,752,247 円	-20,307,357 円	-23,370,961 円		
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり		
事業費	21,819,780 円	117,945 円/㎡	283,374 円/人	125 円/人		
人件費	1,161,885 円	6,280 円/㎡	15,089 円/人	7 円/人		
減価償却費	389,296 円	2,104 円/㎡	5,056 円/人	2 円/人		
合計	23,370,961 円	126,330 円/㎡	303,519 円/人	134 円/人		
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)		175,009 人		

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	294 日	289 日	292 日
在会児童数 (4月1日現在)	67 人	72 人	77 人
年間出席児童数 (※)	19,698 人	20,230 人	21,608 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

利用対象者人口推移グラフ (大久保・泉・本大久保コミュニティの人口推計)







■位置図・電話番号



047-476-8459

■運営方法

運営日数：137日(令和6年)  
 運営時間：(学校授業日) 13時から19時まで  
 (学校休業日) 8時から19時まで  
 運営人員：会計年度任用職員10名  
 管理形態：公設公営  
 定休日：日曜日、祝日、年末年始

■コスト情報

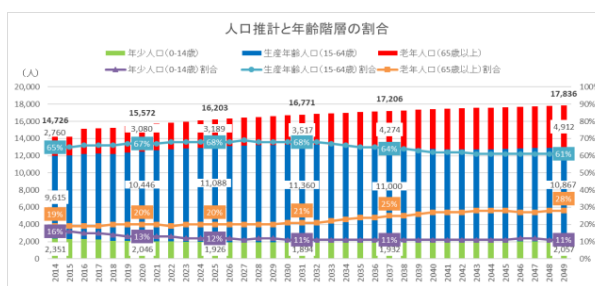
項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用	電気	97,465 円	0 円	0 円
	水道	12,109 円	0 円	0 円
	ガス	3,149 円	201,694 円	146,112 円
	下水道使用料	5,530 円	0 円	0 円
	委託料	0 円	620,895 円	709,022 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	9,345,600 円	616,165 円	0 円
	支払利息	0 円	0 円	0 円
	減価償却費	0 円	11,094,166 円	1,674,661 円
	人件費	1,147,103 円	12,895,012 円	0 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	223,575 円	1,713,206 円	880,972 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	事業運営費	8,223 円	652,823 円	214,416 円
その他	その他	4,397 円	8,663 円	9,050 円
合計(A)		10,847,151 円	27,802,624 円	3,634,233 円
収益	経常利益			
	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	140,000 円	1,578,000 円	964,000 円
	臨時利益			
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		140,000 円	1,578,000 円	964,000 円
収支差額(B)-(A)		-10,707,151 円	-26,224,624 円	-2,670,233 円
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	1,959,572 円	13,064 円/㎡	22,786 円/人	11 円/人
人件費	0 円	0 円/㎡	0 円/人	0 円/人
減価償却費	1,674,661 円	11,164 円/㎡	19,473 円/人	10 円/人
合計	3,634,233 円	24,228 円/㎡	42,259 円/人	21 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)		175,009 人

■利用情報

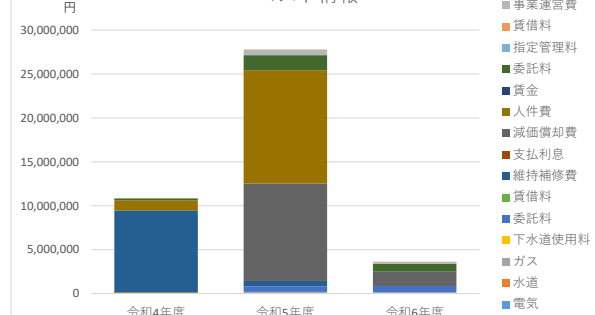
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	24 日	279 日	137 日
在会児童数 (4月1日現在)	62 人	70 人	86 人
年間出席児童数 (※)	1,488 人	19,497 人	11,371 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

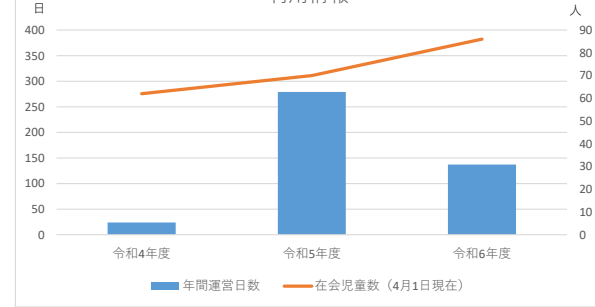
利用対象者人口推移グラフ (藤崎コミュニティの人口推計)



コスト情報



利用情報





■位置図・電話番号



047-476-8464

■運営方法

運営日数：135日（令和6年）  
 運営時間：（学校授業日）13時から19時まで  
 （学校休業日）8時から19時まで  
 運営人員：会計年度任用職員8名  
 管理形態：公設公営  
 定休日：日曜日、祝日、年末年始

■コスト情報

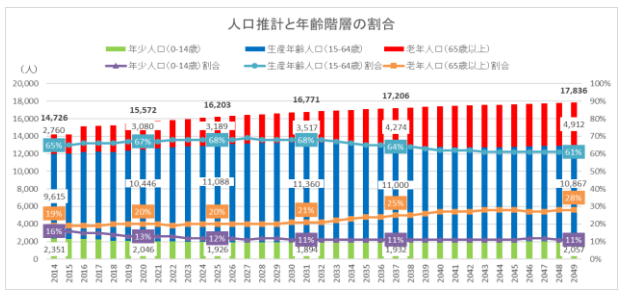
項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用	電気	44,005 円	0 円	0 円
	水道	12,109 円	0 円	0 円
	ガス	2,543 円	201,693 円	146,107 円
	下水道使用料	5,530 円	0 円	0 円
	委託料	0 円	620,895 円	709,024 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	9,345,600 円	678,067 円	0 円
	支払利息	0 円	0 円	0 円
	減価償却費	0 円	0 円	0 円
	人件費	962,675 円	10,833,932 円	0 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	223,575 円	1,733,197 円	830,969 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	事業運営費	31,401 円	487,422 円	154,268 円
その他	その他	3,003 円	8,663 円	9,050 円
合計(A)		10,630,441 円	14,563,869 円	1,849,418 円
収益	経常利益			
	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	90,000 円	1,578,000 円	920,000 円
	臨時利益			
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		90,000 円	1,578,000 円	920,000 円
収支差額(B)-(A)		-10,540,441 円	-12,985,869 円	-929,418 円
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	1,849,418 円	22,017 円/㎡	24,334 円/人	11 円/人
人件費	0 円	0 円/㎡	0 円/人	0 円/人
減価償却費	0 円	0 円/㎡	0 円/人	0 円/人
合計	1,849,418 円	22,017 円/㎡	24,334 円/人	11 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）		
		175,009 人		

■利用情報

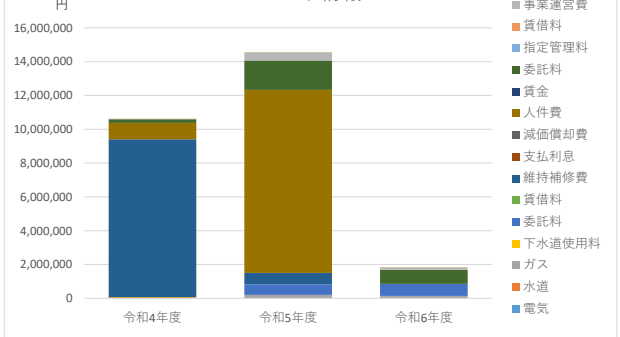
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	23 日	288 日	135 日
在会児童数（4月1日現在）	54 人	70 人	76 人
年間出席児童数（※）	1,242 人	19,584 人	10,665 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

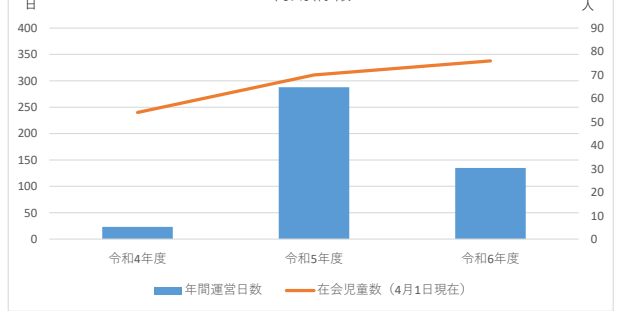
利用対象者人口推移グラフ（藤崎コミュニティの人口推計）



コスト情報



利用情報





番号	64	施設MN	20600100100200	所管課	児童育成課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会 (校外施設)	小分類	放課後児童会 (校外施設)
施設名	鷺沼第一児童会 (旧鷺沼児童会)					



■建物基本情報									
所在地	鷺沼3丁目1番1号								
複合施設	—								
隣接施設	鷺沼小学校、鷺沼第二児童会								
建物用途	放課後児童会			施設配置	地域利用施設				
コミュニティ	鷺沼・鷺沼台コミュニティ			駅勢圏	京成津田沼駅				
中学校区	第三中学校区			用途地域	第一種中高層住居専用地域				
敷地面積	9,778㎡			予定事業費	小学校建替工事に小学校内に設置				
棟番号	延床面積		建築年度 西暦 (和暦)	目標耐用年数					
	149㎡	2004 (H16)		10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
	㎡			10	20	30	40	50	60
総延床面積	149㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造 (RC造)						

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例	習志野市放課後児童健全育成事業条例	

■構造躯体の健全性																
棟番号																
耐震安全性	基準	新														
	診断	△														
	補強	△														
長寿命化判定	Is値	△														
	調査年度 西暦 (和暦)	△														
	圧縮強度 (N/mm <sup>2</sup> )	△														
築年数		50年未満														

■劣化状況評価																
棟番号																
屋根・屋上		A														
外壁		A														
内部仕上		A														
電気設備		A														
機械設備		A														
健全度 (100点満点)		100														

■バリアフリー								
項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○							

■防災関連情報																

■備考																

■位置図・電話番号



047-451-8307

■運営方法

運営日数：292日(令和6年)  
運営時間：(学校授業日) 13時から19時まで  
(学校休業日) 8時から19時まで  
運営人員：委託事業者常時4名  
管理形態：公設公営  
定休日：日曜日、祝日、年末年始

■コスト情報

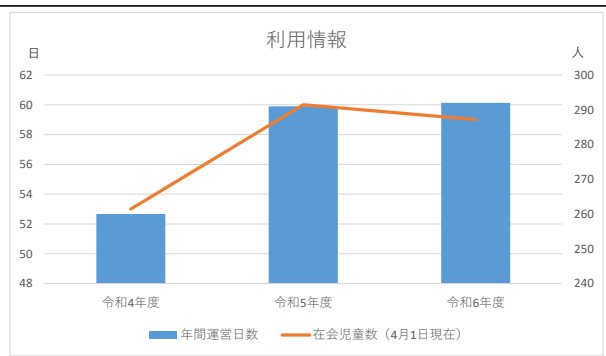
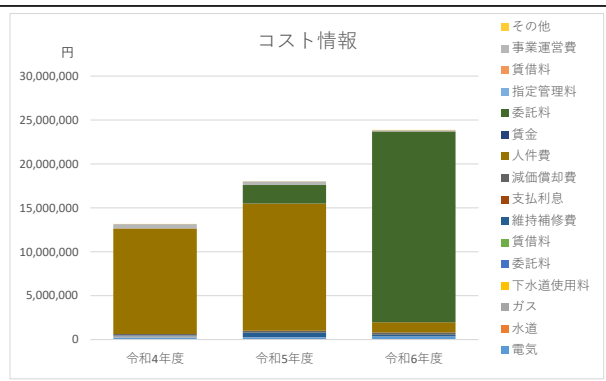
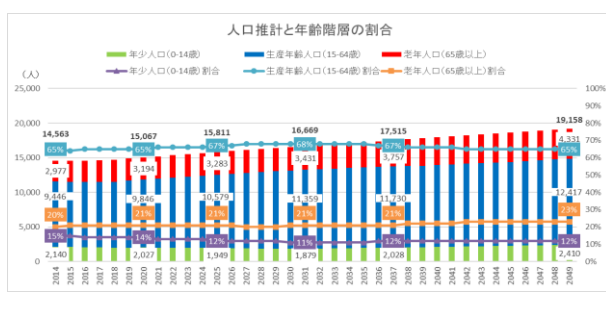
項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	242,077 円	237,222 円	355,786 円	
	水道	0 円	0 円	0 円	
	ガス	178,603 円	22,890 円	10,856 円	
	下水道使用料	0 円	0 円	0 円	
	委託料	53,900 円	5,500 円	5,500 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	維持補修費	0 円	517,000 円	185,977 円	
	支払利息	0 円	0 円	0 円	
	減価償却費	161,796 円	212,526 円	248,762 円	
	人件費	12,016,218 円	14,498,074 円	1,161,885 円	
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円	
	委託料	0 円	2,103,540 円	21,722,294 円	
	指定管理料	0 円	0 円	0 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	事業運営費	484,016 円	418,324 円	140,103 円	
その他	その他	4,007 円	4,244 円	40,325 円	
合計(A)		13,140,617 円	18,019,320 円	23,871,488 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	1,147,000 円	1,260,000 円	0 円	
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円	
合計(B)		1,147,000 円	1,260,000 円	0 円	
収支差額(B)-(A)		-11,993,617 円	-16,759,320 円	-23,871,488 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり	
事業費	22,460,841 円	150,744 円/㎡	380,692 円/人	128 円/人	
人件費	1,161,885 円	7,798 円/㎡	19,693 円/人	7 円/人	
減価償却費	248,762 円	1,670 円/㎡	4,216 円/人	1 円/人	
合計	23,871,488 円	160,211 円/㎡	404,601 円/人	136 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口	(令和7年3月現在)	175,009 人	

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	260 日	291 日	292 日
在会児童数(4月1日現在)	53 人	60 人	59 人
年間出席児童数(※)	13,780 人	16,587 人	14,892 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

利用対象者人口推移グラフ(鷺沼・鷺沼台コミュニティの人口推計)





■位置図・電話番号



047-451-8317

■運営方法

運営日数：289日（令和6年）  
 運営時間：（学校授業日）13時から19時まで  
 （学校休業日）8時から19時まで  
 運営人員：委託事業者常時3名  
 管理形態：公設公営  
 定休日：日曜日、祝日、年末年始

■コスト情報

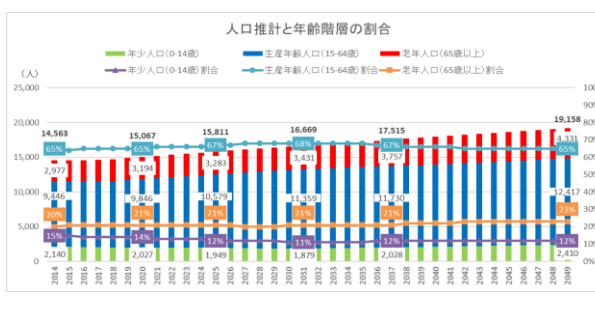
項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
フルコスト	施設に係る費用	電気	242,072 円	237,221 円	355,780 円
		水道	0 円	0 円	0 円
		ガス	19,832 円	17,121 円	16,307 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	5,500 円	5,500 円	5,500 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	26,400 円	41,800 円	711,623 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
	事業運営に係る費用	減価償却費	701,146 円	701,146 円	701,146 円
		人件費	10,941,878 円	12,589,667 円	1,161,885 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	1,719,539 円	21,722,304 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
	その他	事業運営費	326,661 円	314,331 円	119,815 円
		その他	2,760 円	3,461 円	18,215 円
	合計(A)		12,266,249 円	15,629,786 円	24,812,575 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	891,000 円	966,000 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		891,000 円	966,000 円	0 円
収支差額(B)－(A)		-11,375,249 円	-14,663,786 円	-24,812,575 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり	
事業費	22,949,544 円	252,193 円/㎡	588,450 円/人	131 円/人	
人件費	1,161,885 円	12,768 円/㎡	29,792 円/人	7 円/人	
減価償却費	701,146 円	7,705 円/㎡	17,978 円/人	4 円/人	
合計	24,812,575 円	272,666 円/㎡	636,220 円/人	142 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）		175,009 人	

■利用情報

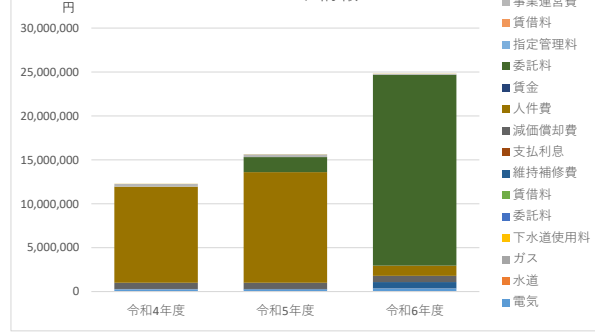
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	260 日	289 日	289 日
在会児童数（4月1日現在）	44 人	43 人	39 人
年間出席児童数（※）	11,440 人	12,138 人	10,404 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

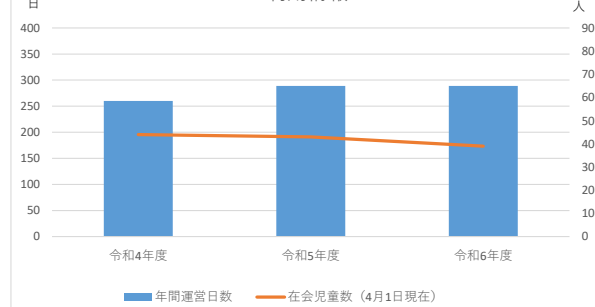
利用対象者人口推移グラフ（鷺沼・鷺沼台コミュニティの人口推計）



コスト情報



利用情報





番号	66	施設MN	20600100100510	所管課	児童育成課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会 (校外施設)	小分類	放課後児童会 (校外施設)
施設名	藤崎第一児童会					



■建物基本情報									
所在地	藤崎4丁目12番1号								
複合施設	—								
隣接施設	藤崎小学校、藤崎幼稚園								
建物用途	放課後児童会			施設配置		地域利用施設			
コミュニティ	藤崎コミュニティ			駅勢圏		京成津田沼駅			
中学校区	第五中学校区			用途地域		第一種低層住居専用地域			
敷地面積	20,761㎡			予定事業費		(第4期)49百万円			
棟番号	延床面積		建築年度 西暦（和暦）		目標耐用年数				
	142㎡	2013（H25）	<div><div></div><div>10</div><div>20</div><div>30</div><div>40</div><div>50</div><div>60</div><div>70</div><div>80</div><div>90</div></div>						
	㎡		<div><div></div><div>10</div><div>20</div><div>30</div><div>40</div><div>50</div><div>60</div><div>70</div><div>80</div><div>90</div></div>						
	㎡		<div><div></div><div>10</div><div>20</div><div>30</div><div>40</div><div>50</div><div>60</div><div>70</div><div>80</div><div>90</div></div>						
	㎡		<div><div></div><div>10</div><div>20</div><div>30</div><div>40</div><div>50</div><div>60</div><div>70</div><div>80</div><div>90</div></div>						
	㎡		<div><div></div><div>10</div><div>20</div><div>30</div><div>40</div><div>50</div><div>60</div><div>70</div><div>80</div><div>90</div></div>						
	㎡		<div><div></div><div>10</div><div>20</div><div>30</div><div>40</div><div>50</div><div>60</div><div>70</div><div>80</div><div>90</div></div>						
総延床面積	142㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）						

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例	習志野市放課後児童健全育成事業条例	

■構造躯体の健全性																
棟番号																
耐震安全性	基準	新														
	診断	△														
	補強	△														
	Is値	△														
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	△														
	圧縮強度(N/㎡)	△														
	築年数	50年未満														

■劣化状況評価																
棟番号																
屋根・屋上		A														
外壁		A														
内部仕上		A														
電気設備		A														
機械設備		A														
健全度(100点満点)		100														

■バリアフリー								
項目	入ロスロブ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
		○						

■防災関連情報																

■備考																

■位置図・電話番号



047-478-3348

■運営方法

運営日数：291日(令和6年)  
 運営時間：(学校授業日) 13時から19時まで  
 (学校休業日) 8時から19時まで  
 運営人員：委託事業者常時4名  
 管理形態：公設民営  
 定休日：日曜日、祝日、年末年始

■コスト情報

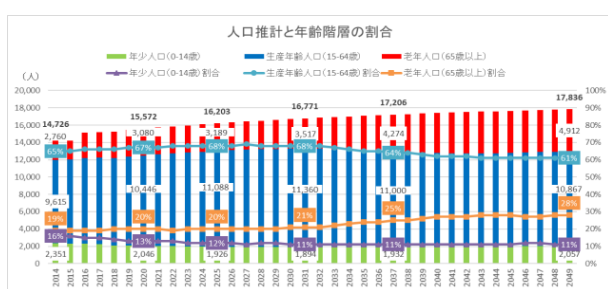
項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	283,409 円	259,414 円	275,562 円	
	水道	17,288 円	16,856 円	19,205 円	
	ガス	7,292 円	6,813 円	7,839 円	
	下水道使用料	11,407 円	10,916 円	14,117 円	
	委託料	101,108 円	5,500 円	62,966 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	維持補修費	0 円	0 円	0 円	
	支払利息	90,405 円	83,116 円	75,754 円	
	減価償却費	3,415,195 円	3,355,359 円	3,355,359 円	
	人件費	997,335 円	993,144 円	1,161,885 円	
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円	
	委託料	16,969,900 円	17,536,893 円	18,754,468 円	
	指定管理料	0 円	0 円	0 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	事業運営費	67,225 円	67,118 円	50,017 円	
その他	その他	4,326 円	4,471 円	0 円	
合計 (A)		21,964,890 円	22,339,600 円	23,777,172 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	2,981 円	0 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円	0 円
合計 (B)		0 円	2,981 円	0 円	
収支差額 (B)－(A)		-21,964,890 円	-22,336,619 円	-23,777,172 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり	
事業費	19,259,928 円	135,633 円/㎡	437,726 円/人	110 円/人	
人件費	1,161,885 円	8,182 円/㎡	26,406 円/人	7 円/人	
減価償却費	3,355,359 円	23,629 円/㎡	76,258 円/人	19 円/人	
合計	23,777,172 円	167,445 円/㎡	540,390 円/人	136 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)		175,009 人	

■利用情報

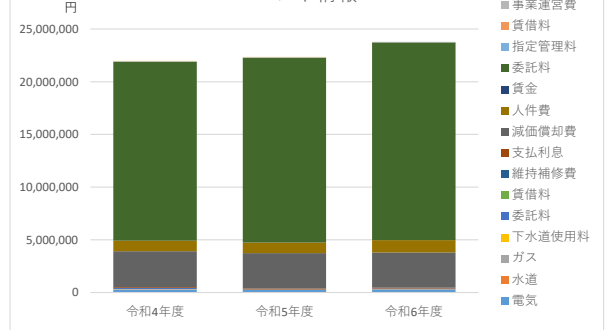
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	269 日	291 日	291 日
在会児童数 (4月1日現在)	40 人	45 人	44 人
年間出席児童数 (※)	10,760 人	12,222 人	11,349 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

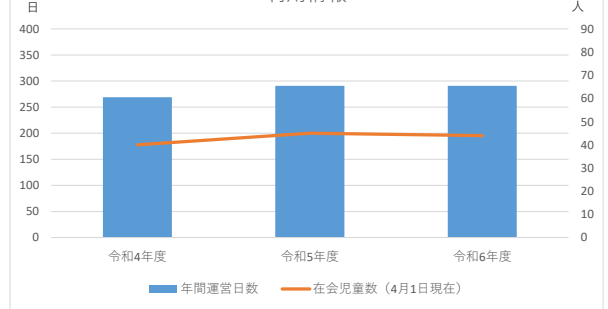
利用対象者人口推移グラフ (藤崎コミュニティの人口推計)



コスト情報



利用情報



番号	66	施設MN	20600100100520	所管課	児童育成課	
施設区分	大分類	子育て支援系施設	中分類	放課後児童会 (校外施設)	小分類	放課後児童会 (校外施設)
施設名	藤崎第二児童会					



■建物基本情報						
所在地	藤崎4丁目12番1号					
複合施設	—					
隣接施設	藤崎小学校、藤崎幼稚園					
建物用途	放課後児童会	施設配置	地域利用施設			
コミュニティ	藤崎コミュニティ	駅勢圏	京成津田沼駅			
中学校区	第五中学校区	用途地域	第一種低層住居専用地域			
敷地面積	20,761㎡	予定事業費	藤崎第一児童会に含まれる			
棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)				
	142㎡	2013(H25)		10	20	30
	㎡			10	20	30
	㎡			10	20	30
	㎡			10	20	30
	㎡			10	20	30
	㎡			10	20	30
総延床面積	142㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造(RC造)			

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	
	可能	
	努力義務	
条例	習志野市放課後児童健全育成事業条例	

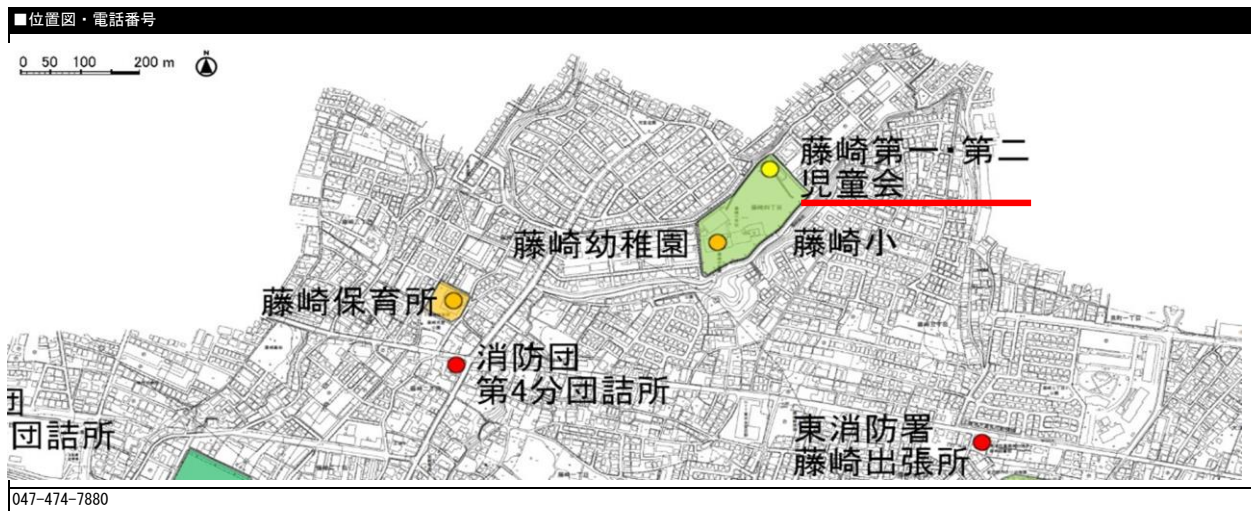
■構造躯体の健全性																
棟番号																
耐震安全性	基準	新														
	診断															
	補強															
	Is値															
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)															
	圧縮強度(N/mm <sup>2</sup> )															
	築年数	50年未満														

■劣化状況評価																
棟番号																
屋根・屋上		A														
外壁		A														
内部仕上		A														
電気設備		A														
機械設備		A														
健全度(100点満点)		100														

■バリアフリー								
項目	入ロスロブ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置

■防災関連情報																

■備考																



■運営方法

運営日数：290日（令和6年）  
運営時間：（学校授業日）13時から19時まで  
（学校休業日）8時から19時まで  
運営人員：委託事業者常時3名  
管理形態：公設民営  
定休日：日曜日、祝日、年末年始

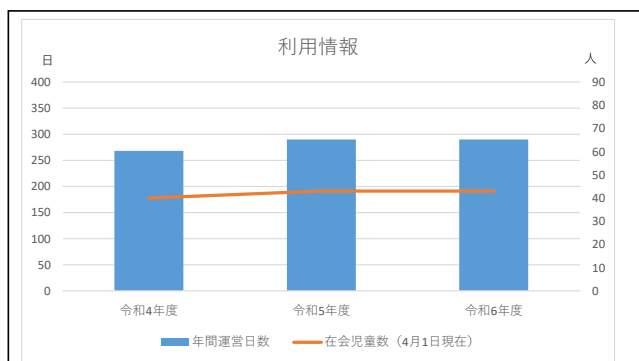
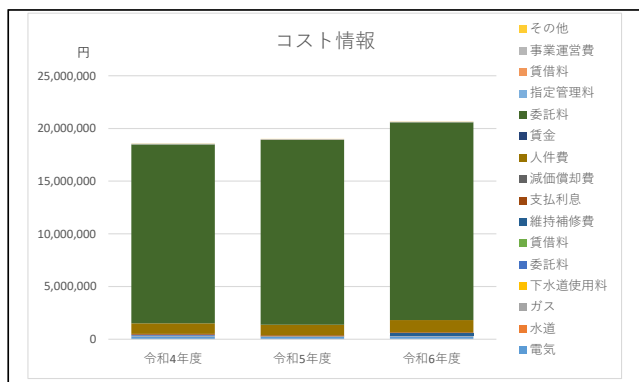
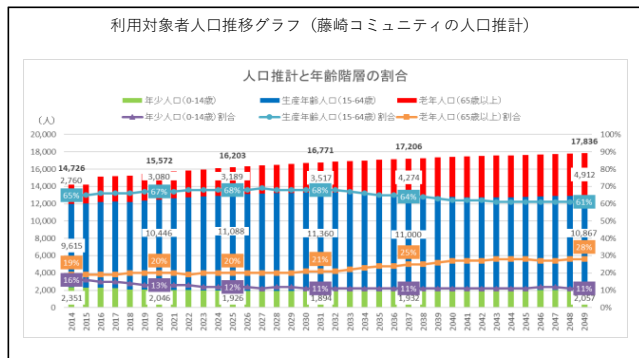
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
フルコスト	施設に係る費用	電気	283,403 円	259,413 円	275,555 円
		水道	17,285 円	16,855 円	19,197 円
		ガス	7,285 円	6,812 円	7,829 円
		下水道使用料	11,407 円	10,916 円	14,117 円
		委託料	101,109 円	5,500 円	62,966 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	0 円	0 円	204,600 円
		支払利息	90,403 円	83,115 円	75,754 円
	減価償却費	0 円	0 円	0 円	
	事業運営に係る費用	人件費	997,335 円	993,144 円	1,161,885 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	16,969,888 円	17,536,890 円	18,754,472 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		事業運営費	74,731 円	74,210 円	63,644 円
	その他	その他	7,125 円	7,589 円	7,924 円
合計(A)		18,559,971 円	18,994,444 円	20,647,943 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		0 円	0 円	0 円	
収支差額(B)－(A)		-18,559,971 円	-18,994,444 円	-20,647,943 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり	
事業費	19,486,058 円	137,226 円/㎡	453,164 円/人	111 円/人	
人件費	1,161,885 円	8,182 円/㎡	27,021 円/人	7 円/人	
減価償却費	0 円	0 円/㎡	0 円/人	0 円/人	
合計	20,647,943 円	145,408 円/㎡	480,185 円/人	118 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）		175,009 人	

■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	268 日	290 日	290 日
在会児童数（4月1日現在）	40 人	43 人	43 人
年間出席児童数（※）	10,720 人	11,310 人	11,600 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算







■位置図・電話番号



047-453-4706

■運営方法

運営日数：290日(令和6年)  
 運営時間：(学校授業日) 13時から19時まで  
 (学校休業日) 8時から19時まで  
 運営人員：会計年度任用職員6名  
 管理形態：公設公営  
 定休日：日曜日、祝日、年末年始

■コスト情報

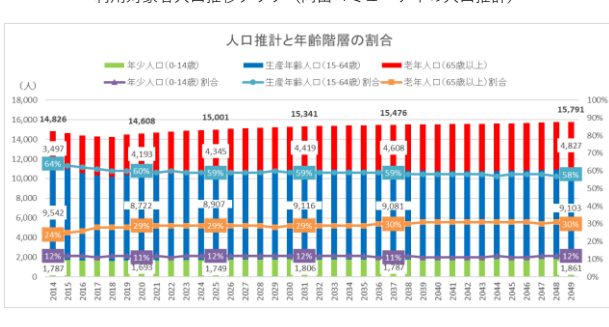
項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円
	水道	0 円	0 円	0 円
	ガス	0 円	0 円	0 円
	下水道使用料	0 円	0 円	0 円
	委託料	4,584 円	4,584 円	4,584 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	47,300 円	1,188,000 円	218,020 円
	支払利息	0 円	0 円	0 円
	減価償却費	259,327 円	324,551 円	346,293 円
	人件費	13,359,142 円	14,498,074 円	15,311,408 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	0 円	1,151,206 円	1,411,270 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円	0 円
	事業運営費	398,955 円	316,058 円	357,129 円
その他	その他	2,092 円	2,230 円	2,331 円
合計(A)		14,071,400 円	17,484,703 円	17,651,035 円
収益	経常利益			
	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	1,076,000 円	994,000 円	1,258,000 円
	臨時利益			
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		1,076,000 円	994,000 円	1,258,000 円
収支差額(B)-(A)		-12,995,400 円	-16,490,703 円	-16,393,035 円
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	在会児童1人あたり	市民1人あたり
事業費	1,993,334 円	21,206 円/㎡	36,914 円/人	11 円/人
人件費	15,311,408 円	162,887 円/㎡	283,545 円/人	87 円/人
減価償却費	346,293 円	3,684 円/㎡	6,413 円/人	2 円/人
合計	17,651,035 円	187,777 円/㎡	326,871 円/人	101 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口	(令和7年3月現在)	175,009 人

■利用情報

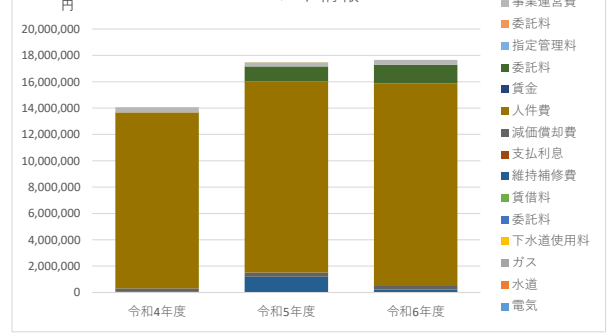
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	260 日	284 日	290 日
在会児童数(4月1日現在)	47 人	42 人	54 人
年間出席児童数(※)	12,220 人	12,212 人	15,660 人

※年間運営日数及び在会児童数から概算

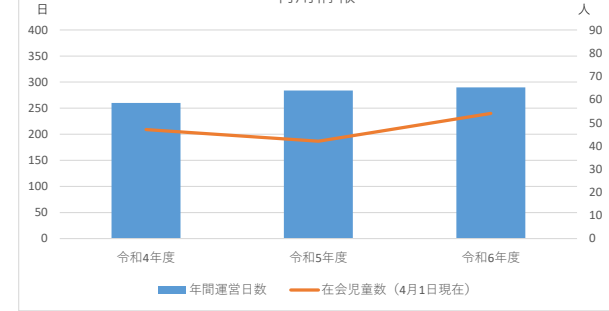
利用対象者人口推移グラフ(向山コミュニティの人口推計)



コスト情報



利用情報





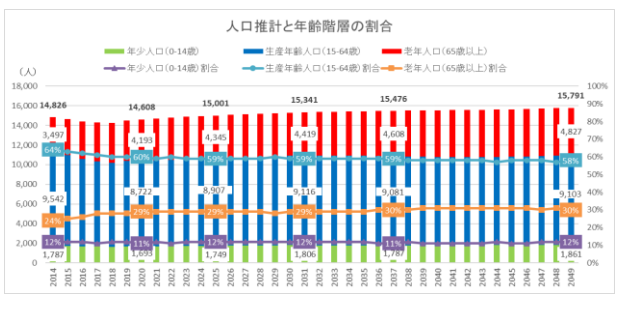
### ■ 運當方法

### ■コスト情報

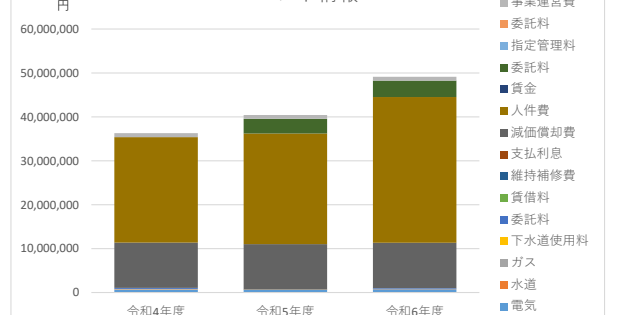
## ■ 利用情報

※年間運営日数及び在会児童数から概算

利用対象者人口推移グラフ（向山コミュニティの人口推計）



コスト情報



利用情報

