

番号	90	施設MN	21100100100100	所管課	生涯スポーツ課	
施設区分	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	小分類	スポーツ施設
施設名	暁風館					



■建物基本情報			
所在地	袖ヶ浦5丁目1番1号		
複合施設	袖ヶ浦体育館		
隣接施設	—		
建物用途	体育館（スポーツ施設事務所）	施設配置	全市利用施設
コミュニティ	袖ヶ浦東コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅
中学校区	第三中学校区	用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	5,130 m ²	予定事業費	(3期～4期) 272百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数								築年数	構造	階数
	544 m ²	1973 (S48)	10	20	30	40	50	2033	70	80	50	RC	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80			
総延床面積	544 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）										

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	
	可能	
	努力義務	スポーツ基本法
条例	習志野市スポーツ施設の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性														
耐震安全性	棟番号													
	基準	旧												
	診断	済												
	補強	—												
長寿命化判定	Is値	0.94												
	調査年度 西暦（和暦）	H21												
	圧縮強度（N/mm ² ）	27.7												
	築年数	50年未満												

■劣化状況評価														
	棟番号													
	屋根・屋上	C												
	外壁	C												
	内部仕上	C												
	電気設備	C												
	機械設備	C												
	健全度（100点満点）	40												

■バリアフリー								
項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置

■防災関連情報														

■備考														

■ 運営方法

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	
フルコスト	施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円
		水道	0 円	0 円	0 円
		ガス	0 円	0 円	0 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	0 円	366,667 円	0 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
	事業運営に係る費用	減価償却費	2,550,019 円	2,550,019 円	2,550,019 円
		人件費	489,447 円	515,755 円	508,238 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	0 円	0 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		事業運営費	0 円	0 円	0 円
その他	0 円	0 円	0 円		
合計 (A)		3,039,466 円	3,432,441 円	3,058,257 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計 (B)		0 円	0 円	0 円
収支差額(B)－(A)		-3,039,466 円	-3,432,441 円	-3,058,257 円	
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	利用者1人あたり	利用1コマあたり	
事業費	0 円	0 円/㎡	— 円/人	— 円/コマ	
人件費	508,238 円	934 円/㎡	— 円/人	— 円/コマ	
減価償却費	2,550,019 円	4,688 円/㎡	— 円/人	— 円/コマ	
合計	3,058,257 円	5,622 円/㎡	— 円/人	— 円/コマ	
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口 (令和6年3月現在)		175,027 人	

--	--

人口推計と年齢階層の割合

Year	0-14 years (人)	15-64 years (人)	65 years and older (人)	0-14 years (%)	15-64 years (%)	65 years and older (%)
2015	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2016	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2017	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2018	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2019	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2020	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2021	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2022	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2023	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2024	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2025	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2026	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2027	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2028	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2029	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2030	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2031	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2032	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2033	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2034	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2035	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2036	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2037	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2038	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2039	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2040	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2041	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2042	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2043	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2044	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2045	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2046	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2047	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2048	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%
2049	35,720	100,131	29,705	21.6%	60.5%	18.0%

年度	賃借料	指定管理料	委託料	資金	人件費	減価償却費	支払利息	維持補修費	賃借料	委託料	下水道使用料	ガス	水道	電気
令和3年度	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,550,000	0	500,000
令和4年度	0	350,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,550,000	0	500,000
令和5年度	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,550,000	0	500,000

■位置図・電話番号



047-452-4380

■運営方法

指定管理者：（公財）習志野市スポーツ振興協会
使用時間：午前9時から午後9時まで
定休日：12月29日から翌年の1月3日まで

■コスト情報

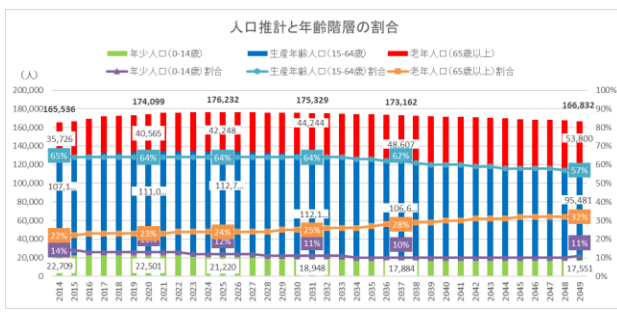
項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
施設に係る費用	電気	0 円	円	0 円
	水道	0 円	円	0 円
	ガス	0 円	円	0 円
	下水道使用料	0 円	円	0 円
	委託料	275,000 円	268,290 円	3,724,600 円
	賃借料	0 円	円	0 円
	維持補修費	374,550 円	183,333 円	0 円
	支払利息	146,710 円	138,336 円	122,442 円
	減価償却費	8,077,635 円	8,077,635 円	8,077,635 円
	人件費	1,386,766 円	1,461,306 円	1,863,538 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	円	0 円
	委託料	0 円	円	0 円
	指定管理料	26,707,503 円	26,568,117 円	26,679,382 円
	賃借料	0 円	円	0 円
その他	事業運営費	0 円	円	0 円
	その他	133,066 円	77,528 円	51,824 円
合計(A)		37,101,230 円	36,774,545 円	40,519,421 円
収益	経常利益			
	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
	臨時利益			
	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		0 円	0 円	0 円
収支差額(B)-(A)		-37,101,230 円	-36,774,545 円	-40,519,421 円
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	利用者1人あたり	利用1コマあたり
事業費	30,578,248 円	12,693 円/㎡	573 円/人	— 円/コマ
人件費	1,863,538 円	774 円/㎡	35 円/人	— 円/コマ
減価償却費	8,077,635 円	3,353 円/㎡	151 円/人	— 円/コマ
合計	40,519,421 円	16,820 円/㎡	760 円/人	— 円/コマ
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

■利用情報

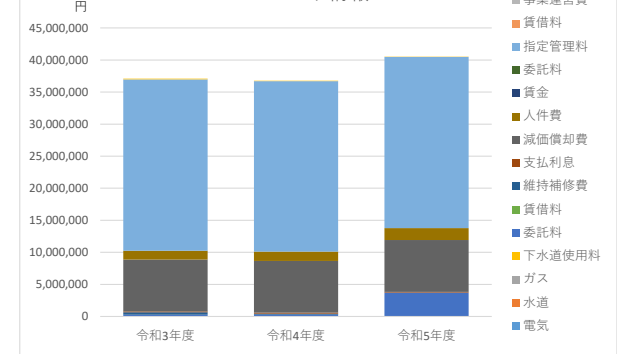
項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	359 日	359 日	359 日
年間利用者数	52,755 人	48,932 人	53,338 人
利用可能コマ数	— コマ	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ	— コマ

※令和3年度の利用者数には新型コロナウイルスワクチン接種での来場者を含む。

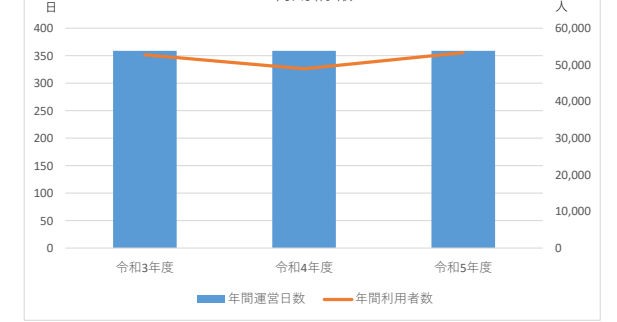
利用対象者人口推移グラフ（習志野市人口推計）



コスト情報



利用情報



■位置図・電話番号



047-493-7900

■運営方法

指定管理者：（公財）習志野市スポーツ振興協会
 使用時間：午前9時から午後9時まで
 定休日：12月29日から翌年の1月3日まで

■コスト情報

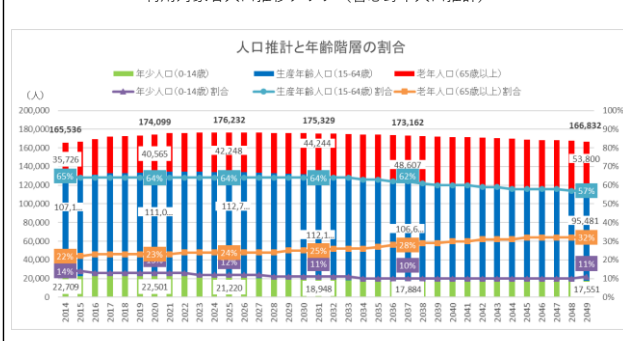
項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	
フルコスト	施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円
		水道	0 円	0 円	0 円
		ガス	0 円	0 円	0 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	275,000 円	268,290 円	446,600 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	0 円	158,807 円	0 円
		支払利息	200,637 円	170,250 円	140,147 円
	事業運営に係る費用	減価償却費	32,865,669 円	32,813,817 円	31,571,320 円
		人件費	897,319 円	945,551 円	931,769 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	0 円	0 円
		指定管理料	39,248,360 円	40,353,487 円	40,596,513 円
		賃借料	3,286,476 円	3,417,156 円	3,678,516 円
		事業運営費	0 円	0 円	0 円
	その他	218,602 円	164,666 円	145,102 円	
	合計 (A)		76,992,063 円	78,292,024 円	77,509,967 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計 (B)		0 円	0 円	0 円
収支差額 (B) - (A)		-76,992,063 円	-78,292,024 円	-77,509,967 円	
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	利用者1人あたり	利用1コマあたり	
事業費	45,006,878 円	15,461 円/㎡	710 円/人	— 円/コマ	
人件費	931,769 円	320 円/㎡	15 円/人	— 円/コマ	
減価償却費	31,571,320 円	10,846 円/㎡	498 円/人	— 円/コマ	
合計	77,509,967 円	26,627 円/㎡	1,223 円/人	— 円/コマ	
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人	

■利用情報

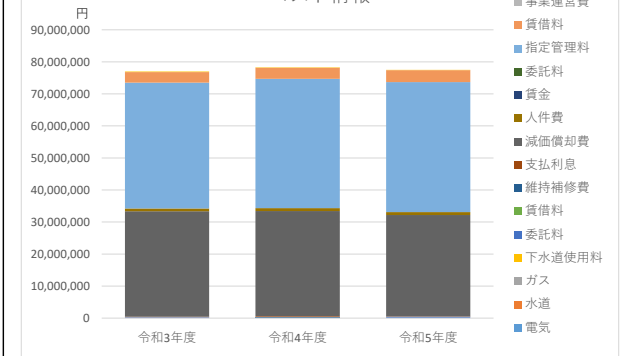
項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	359 日	359 日	359 日
年間利用者数	83,262 人	67,825 人	63,377 人
利用可能コマ数	— コマ	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ	— コマ

※令和3年度の利用者数には新型コロナウイルスワクチン接種での来場者を含む。

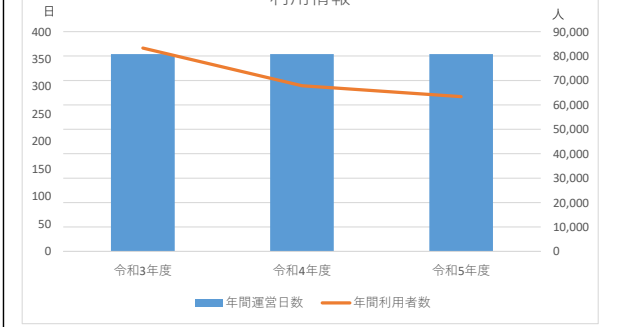
利用対象者人口推移グラフ（習志野市人口推計）



コスト情報



利用情報



■位置図・電話番号



047-476-3213

■運営方法

休館日：年末年始
開館時間：午前7時～午後10時
管理形態：指定管理

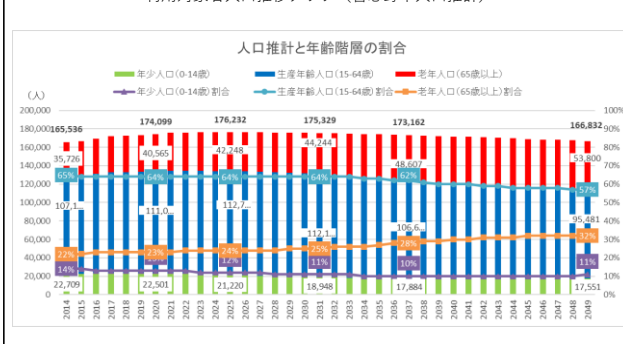
■コスト情報

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	
フルコスト	施設に係る費用	電気	1,593,372 円	2,563,637 円	2,153,938 円
		水道	242,395 円	256,949 円	263,956 円
		ガス	8,353 円	23,549 円	25,059 円
		下水道使用料	54,113 円	75,370 円	85,608 円
		委託料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	0 円	0 円	34,320 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
	事業運営に係る費用	減価償却費	5,692,902 円	5,692,902 円	5,692,902 円
		人件費	832,932 円	877,498 円	847,063 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	14,089,584 円	14,089,584 円	14,441,520 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		事業運営費	0 円	0 円	0 円
	その他	35,859 円	38,628 円	77,435 円	
	合計 (A)		22,549,510 円	23,618,117 円	23,621,801 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	19,800 円	23,925 円	20,007 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計 (B)		19,800 円	23,925 円	20,007 円
収支差額 (B)－(A)		-22,529,710 円	-23,594,192 円	-23,601,794 円	
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	利用者1人あたり	利用1コマあたり	
事業費	17,081,836 円	6,910 円/㎡	807 円/人	— 円/コマ	
人件費	847,063 円	343 円/㎡	40 円/人	— 円/コマ	
減価償却費	5,692,902 円	2,303 円/㎡	269 円/人	— 円/コマ	
合計	23,621,801 円	9,556 円/㎡	1,116 円/人	— 円/コマ	
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口 (令和6年3月現在)		175,027 人	

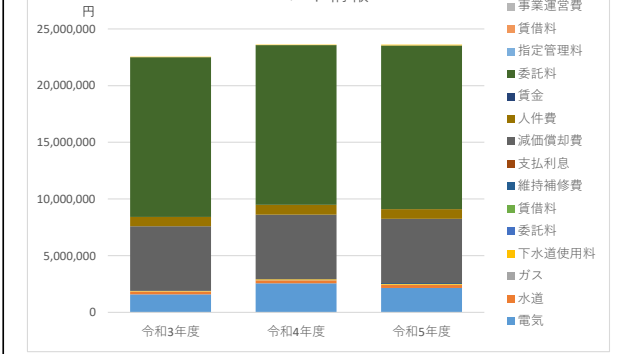
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	356 日	355 日	356 日
年間利用者数	19,394 人	20,064 人	21,172 人
利用可能コマ数	— コマ	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ	— コマ

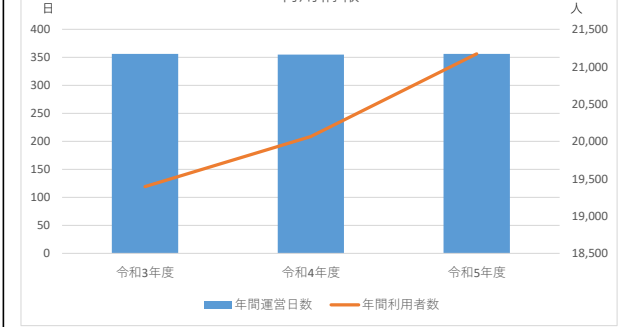
利用対象者人口推移グラフ (習志野市人口推計)



コスト情報



利用情報



番号	94	施設MN	21100200100200	所管課	生涯スポーツ課	
施設区分	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	小分類	スポーツ施設
施設名	秋津サッカー場					



■建物基本情報

所在地	秋津3丁目7番3号		
複合施設	—		
隣接施設	秋津野球場		
建物用途	サッカー場	施設配置	全市利用施設
コミュニティ	秋津・茜浜コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種住居地域
敷地面積	70,000 m ²	予定事業費	(4期) 615百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数										築年数	構造	階数
	3,256 m ²	1982(S57)	10	20	30	40	50	60	70	80	2052	80	41	RC	—
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
総延床面積	3,256 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造(RC造)、●…鉄骨造(S造):60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造(S造、W造)												

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	
	努力義務	スポーツ基本法
条例	習志野市スポーツ施設の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性

棟番号	基準	新																	
耐震安全性	診断	△																	
	補強	△																	
	Is値	△																	
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	—																	
	圧縮強度(N/mm ²)	—																	
	築年数	50年未満																	

■劣化状況評価

棟番号																			
屋根・屋上	C																		
外壁	D																		
内部仕上	B																		
電気設備	B																		
機械設備	B																		
健全度(100点満点)	53																		

■バリアフリー

項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○		○			○		○

■防災関連情報

ヘリポート臨時離発着場

■備考

■位置図・電話番号

The map shows the area around Shirogane Station (JR新習志野駅). Key locations include:

- 習志野緑地管理棟 (Shirogane Ryokuchi Kanri Do)
- 秋津テニスコート (Aki Tsu Tennis Court)
- 秋津サッカー場 (Aki Tsu Soccer Field)
- 秋津野球場 (Aki Tsu Baseball Field)
- 新習志野公民館 (Shin Shirogane Heimin Kan)
- 新習志野図書館 (Shin Shirogane Toshokan)
- JR新習志野駅 (JR Shin Shirogane Station)
- 自転車等駐車場 (Bicycle and Motorcycle Parking)
- 秋津保育園 (Aki Tsu Hoiku En)
- 総合福祉センター (Sohgou Fukushi Sen-ta)
- 中央消防 秋津出張所 (Chuuoh Shoubou Aki Tsu Shuchang Sho)
- 第七中 (Dai Nana Chu)
- 袖ヶ浦体育館 (Sodegaura Taiyukan)
- 暁風館 (Keifu Kan)
- 第三中 (Dai San Chu)
- 市営香澄団地 (Shi Eiga Kasumi Danchi)
- 香澄小 (Kasumi Shou)

Scale: 0 50 100 200 m

047-451-5661

指定管理者：（公財）習志野市スポーツ振興協会
使用時間：午前9時から午後9時まで。
※ただし、研修室を宿泊して使用する場合は、研修室の使用時間は、午前9時から翌日の午前8時までとする。
定休日：12月29日から翌年の1月3日まで

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	
フルコスト	施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円
		水道	0 円	0 円	0 円
		ガス	0 円	0 円	0 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	240,020 円	238,480 円	413,600 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	707,000 円	0 円	583,110 円
		支払利息	28,931 円	29,172 円	25,361 円
	事業運営に係る費用	減価償却費	1,076,480 円	1,076,480 円	1,162,709 円
		人件費	4,486,596 円	3,868,164 円	3,811,783 円
賃金		0 円	0 円	0 円	
委託料		85,113 円	0 円	0 円	
指定管理料		40,557,762 円	38,789,558 円	38,906,421 円	
賃借料		0 円	0 円	0 円	
事業運営費		44,809 円	41,712 円	38,236 円	
その他		105,404 円	49,349 円	27,574 円	
合計(A)		47,332,115 円	44,092,915 円	44,968,794 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	1,500,000 円	1,500,000 円	1,500,000 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		1,500,000 円	1,500,000 円	1,500,000 円
収支差額(B)－(A)		-45,832,115 円	-42,592,915 円	-43,468,794 円	
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	利用者1人あたり	利用1コマあたり	
事業費	39,994,302 円	12,283 円/㎡	5,520 円/人	— 円/コマ	
人件費	3,811,783 円	1,171 円/㎡	526 円/人	— 円/コマ	
減価償却費	1,162,709 円	357 円/㎡	160 円/人	— 円/コマ	
合計	44,968,794 円	13,811 円/㎡	6,207 円/人	— 円/コマ	
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口 (令和5年3月現在)		175,027 人	

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	359 日	359 日	359 日
年間利用者数	5,271 人	8,455 人	7,245 人
利用可能コマ数	— コマ	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ	— コマ

利用対象者人口推移グラフ（習志野市人口推計）

人口推計と年齢層の割合

年	年少人口(0-14歳)	生産年齢人口(15-64歳)	老年人口(65歳以上)	年少人口(0-14歳)割合	生産年齢人口(15-64歳)割合	老年人口(65歳以上)割合
2014	22,709	100,111	35,770	14%	56%	29%
2015	22,501	111,110	40,505	15%	56%	29%
2016	21,220	112,220	40,848	15%	56%	29%
2017	18,948	112,111	46,241	15%	56%	29%
2018	17,884	106,666	48,607	15%	56%	29%
2019	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2020	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2021	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2022	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2023	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2024	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2025	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2026	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2027	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2028	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2029	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2030	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2031	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2032	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2033	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2034	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2035	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2036	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2037	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2038	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2039	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2040	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2041	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2042	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2043	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2044	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2045	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2046	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2047	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2048	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%
2049	17,551	95,281	53,409	15%	56%	29%

コスト情報

円

令和3年度 令和4年度 令和5年度

■ その他
 ■ 事業運営費
 ■ 貸借料
 ■ 指定管理料
 ■ 委託料
 ■ 賃金
 ■ 人件費
 ■ 減価償却費
 ■ 支払利息
 ■ 維持補修費
 ■ 貸借料
 ■ 委託料
 ■ 下水道使用料
 ■ ガス
 ■ 水道
 ■ 電気

年度	年間運営日数 (日)	年間利用者数 (人)
令和3年度	360	4,500
令和4年度	360	8,500
令和5年度	360	7,000

番号	95	施設MN	21100200100300	所管課	生涯スポーツ課	
施設区分	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	小分類	スポーツ施設
施設名	秋津野球場					



■建物基本情報						
所在地	秋津3丁目7番2号					
複合施設	—					
隣接施設	秋津サッカー場・秋津保育所					
建物用途	野球場	施設配置	全市利用施設			
コミュニティ	秋津・茜浜コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅			
中学校区	第七中学校区	用途地域	第一種住居地域			
敷地面積	23,934㎡	予定事業費	(4期)663百万円			
棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数			
	3,510㎡	1984（S59）	10	20	30	40
	㎡		10	20	30	40
	㎡		10	20	30	40
	㎡		10	20	30	40
	㎡		10	20	30	40
	㎡		10	20	30	40
総延床面積	3,510㎡	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）			

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	
	可能	
	努力義務	スポーツ基本法
条例	習志野市スポーツ施設の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性																
棟番号																
耐震安全性	基準	新														
	診断															
	補強															
	Is値															
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	—														
	圧縮強度(N/mm ²)	—														
	築年数	50年未満														

■劣化状況評価																
棟番号																
屋根・屋上		C														
外壁		C														
内部仕上		B														
電気設備		B														
機械設備		B														
健全度(100点満点)		62														

■バリアフリー								
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす対応トイレ	避難所	AED設置
	○		○			○		○

■防災関連情報																

■備考																

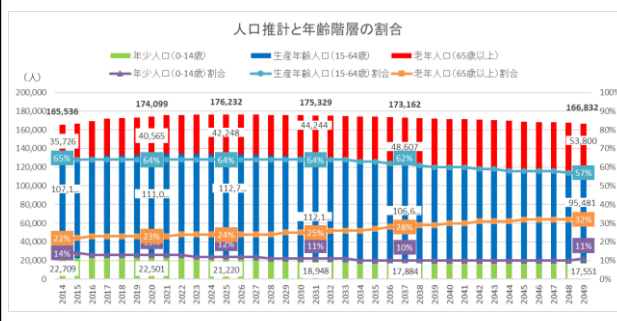
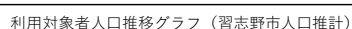
■位置図・電話番号



047-451-5661

■ 運當方法

指定管理者：（公財）習志野市スポーツ振興協会
使用時間：午前6時から午後9時まで
定休日：12月29日から翌年の1月3日まで

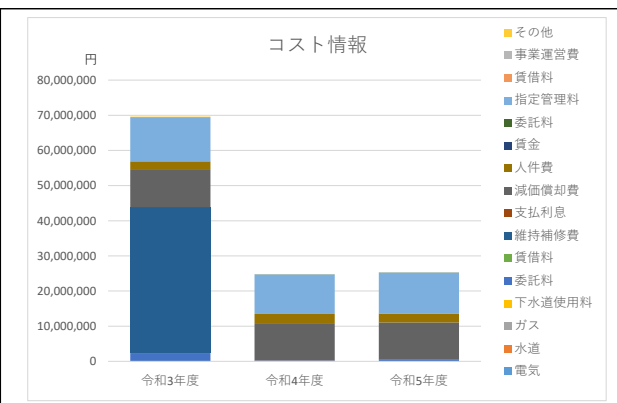
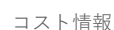


■コスト情報

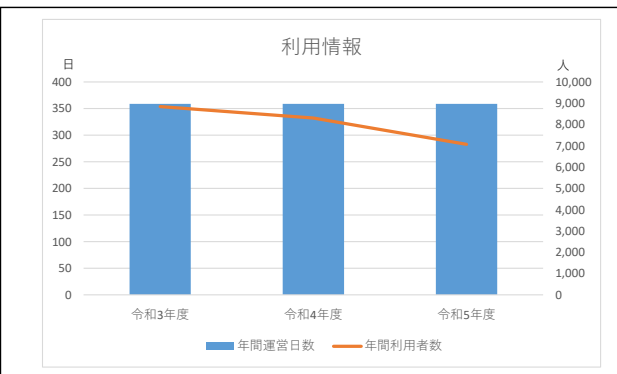
項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	
フルコスト	施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円
		水道	0 円	0 円	0 円
		ガス	0 円	0 円	0 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	2,385,020 円	238,480 円	413,600 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	41,449,100 円	0 円	0 円
		支払利息	14,961 円	17,029 円	15,079 円
	事業運営に係る費用	減価償却費	10,606,979 円	10,640,455 円	10,640,455 円
		人件費	2,447,234 円	2,578,776 円	2,541,189 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	0 円	0 円
		指定管理料	12,590,134 円	11,293,524 円	11,737,368 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
事業運営費		0 円	0 円	0 円	
その他	121,414 円	65,558 円	31,413 円		
合計 (A)		69,614,842 円	24,833,822 円	25,379,104 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	1,500,000 円	1,500,000 円	1,500,000 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計 (B)		1,500,000 円	1,500,000 円	1,500,000 円
収支差額 (B)－(A)		-68,114,842 円	-23,333,822 円	-23,879,104 円	
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	利用者1人あたり	利用1コマあたり	
事業費	12,197,460 円	3,475 円/㎡	1,725 円/人	— 円/コマ	
人件費	2,541,189 円	724 円/㎡	359 円/人	— 円/コマ	
減価償却費	10,640,455 円	3,031 円/㎡	1,505 円/人	— 円/コマ	
合計	25,379,104 円	7,231 円/㎡	3,590 円/人	— 円/コマ	
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口 (令和6年3月現在)		175,027 人	

■ 利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	359 日	359 日	359 日
年間利用者数	8,843 人	8,304 人	7,070 人
利用可能コマ数	— コマ	— コマ	— コマ
利用コマ数	— コマ	— コマ	— コマ



利用情報



番号	96	施設MN	21100200100900	所管課	生涯スポーツ課	
施設区分	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	小分類	スポーツ施設
施設名	実籾テニスコート					



■建物基本情報			
所在地	実籾6丁目29番1号		
複合施設	—		
隣接施設	—		
建物用途	クラブハウス	施設配置	全市利用施設
コミュニティ	実籾・新栄コミュニティ	駅勢圏	実籾駅（京成）
中学校区	第四中学校区	用途地域	第一種住居地域
敷地面積	6,636 m ²	予定事業費	(3期) 32百万円

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数										築年数	構造	階数
	171 m ²	1980 (S55)	10	20	30	40	50	60	70	80	2050	80	43	S	1
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
総延床面積	171 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）												

■設置等に関する関連法令	
法律	義務
	可能
	努力義務
条例	スポーツ基本法
条例	習志野市スポーツ施設の設置及び管理に関する条例

■構造躯体の健全性															
棟番号															
耐震安全性	基準	旧													
	診断	—													
	補強	—													
	Is値	—													
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	—													
	圧縮強度（N/mm ² ）	—													
	築年数	50年未満													

■劣化状況評価															
棟番号															
屋根・屋上		C													
外壁		C													
内部仕上		C													
電気設備		B													
機械設備		B													
健全度（100点満点）		49													

■バリアフリー								
項目	入口スロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
								○

■防災関連情報															

■備考															

■位置図・電話番号



047-477-9219

■運営方法

指定管理者：（公財）習志野市スポーツ振興協会
 使用時間：午前9時から午後5時まで。
 ※ただし、11月1日から翌年の1月31日までは、午前8時30分から午後4時30分まで
 定休日：12月29日から翌年の1月3日まで

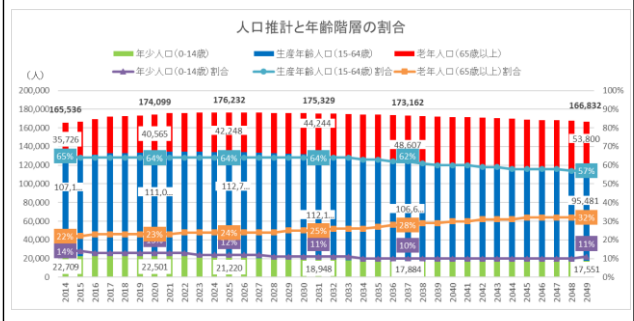
■コスト情報

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円
	水道	0 円	0 円	0 円
	ガス	0 円	0 円	0 円
	下水道使用料	0 円	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	277,750 円	0 円	0 円
	支払利息	0 円	0 円	0 円
	減価償却費	552,793 円	619,878 円	619,878 円
	人件費	571,021 円	601,714 円	592,944 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円	0 円
	指定管理料	8,836,320 円	9,544,700 円	8,683,751 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	事業運営費	57,157 円	57,789 円	53,262 円
その他	その他	91,532 円	35,335 円	7,563 円
合計(A)		10,386,573 円	10,859,416 円	9,957,398 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		0 円	0 円	0 円
収支差額(B) - (A)		-10,386,573 円	-10,859,416 円	-9,957,398 円
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	利用者1人あたり	利用1コマあたり
事業費	8,744,576 円	51,138 円/㎡	429 円/人	2,153 円/コマ
人件費	592,944 円	3,468 円/㎡	29 円/人	146 円/コマ
減価償却費	619,878 円	3,625 円/㎡	30 円/人	153 円/コマ
合計	9,957,398 円	58,230 円/㎡	489 円/人	2,452 円/コマ
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

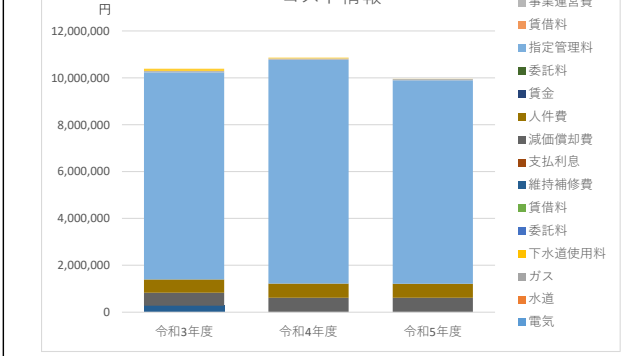
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	359 日	359 日	359 日
年間利用者数	20,820 人	20,356 人	20,365 人
利用可能コマ数	8,616 コマ	8,616 コマ	8,616 コマ
利用コマ数	3,762 コマ	3,947 コマ	4,061 コマ

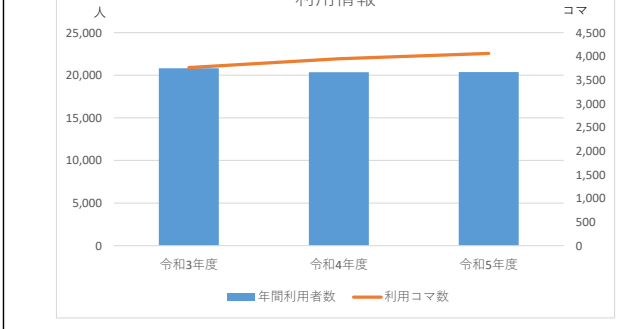
利用対象者人口推移グラフ（習志野市人口推計）



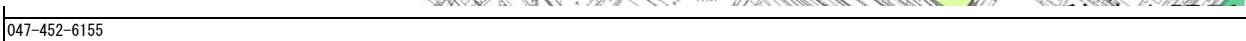
コスト情報



利用情報



■位置図・電話番号



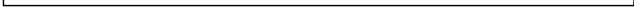
運算方法

■コスト情報

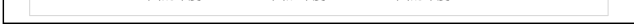
■利用情報			
項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	359 日	359 日	359 日
年間利用者数	38,936 人	42,169 人	41,591 人
利用可能コマ数	10,770 ｺﾏ	10,770 ｺﾏ	10,770 ｺﾏ
利用コマ数	7,035 ｺﾏ	8,272 ｺﾏ	8,443 ｺﾏ

■ 利用情報

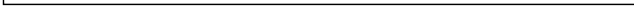
利用対象者人口推移グラフ（習志野市人口推計）



コスト情報 ■ その他



利用情報



番号	98	施設MN	21100200101100	所管課	生涯スポーツ課	
施設区分	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	小分類	スポーツ施設
施設名	芝園テニスコート・フットサル場					



■建物基本情報					
所在地	芝園1丁目3番2号				
複合施設	—				
隣接施設	—				
建物用途	クラブハウス	施設配置	全市利用施設		
コミュニティ	香澄・芝園コミュニティ	駅勢圏	JR新習志野駅		
中学校区	第七中学校区	用途地域	準工業地域		
敷地面積	15,000 m ²	予定事業費	(3期～4期) 13百万円		

棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数										築年数	構造	階数
	92 m ²	2011 (H23)	10	20	30	40	50	60	70	80	90	2091	12	S	1
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80	90				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80	90				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80	90				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80	90				
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80	90				
総延床面積	92 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造(RC造)、■…鉄骨造(S造):60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造(S造、W造)												

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	
	可能	
	努力義務	スポーツ基本法
条例	習志野市スポーツ施設の設置及び管理に関する条例	

■構造躯体の健全性																
耐震安全性	棟番号															
	基準	新														
	診断															
	補強															
長寿命化判定	Is値															
	調査年度 西暦(和暦)															
	圧縮強度(N/mm ²)															
	築年数	50年未満														

■劣化状況評価																
棟番号																
屋根・屋上	A															
外壁	A															
内部仕上	A															
電気設備	A															
機械設備	A															
健全度(100点満点)	100															

■バリアフリー								
項目	入ロスロブ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
								○

■防災関連情報								

■備考								

■位置図・電話番号



047-451-0280

■運営方法

指定管理者：（公財）習志野市スポーツ振興協会
使用時間：午前9時から午後9時まで
定休日：12月29日から翌年の1月3日まで

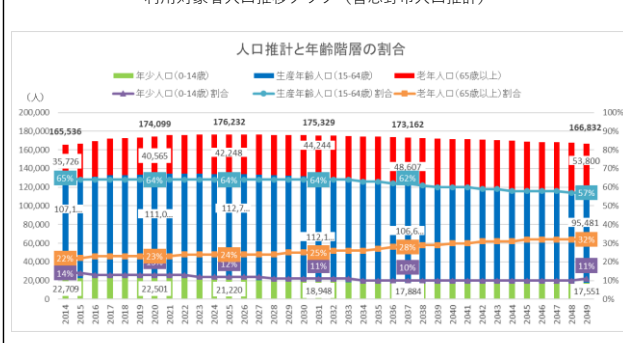
■コスト情報

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円
	水道	0 円	0 円	0 円
	ガス	0 円	0 円	0 円
	下水道使用料	0 円	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	252,500 円	0 円	0 円
	支払利息	0 円	0 円	33,770 円
	減価償却費	1,461,768 円	1,939,553 円	3,436,672 円
	人件費	1,142,042 円	1,203,428 円	1,185,888 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円	0 円
	指定管理料	6,533,098 円	5,824,765 円	6,425,032 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	事業運営費	57,832 円	57,822 円	53,013 円
その他	その他	172,665 円	60,053 円	3,927 円
合計(A)		9,619,905 円	9,085,621 円	11,138,302 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		0 円	0 円	0 円
収支差額(B)－(A)		-9,619,905 円	-9,085,621 円	-11,138,302 円
種別	令和5年度決算額	床面積㎡あたり	利用者1人あたり	利用1コマあたり
事業費	6,515,742 円	70,823 円/㎡	59 円/人	572 円/コマ
人件費	1,185,888 円	12,890 円/㎡	11 円/人	104 円/コマ
減価償却費	3,436,672 円	37,355 円/㎡	31 円/人	302 円/コマ
合計	11,138,302 円	121,069 円/㎡	101 円/人	977 円/コマ
職員数	1,465 人	住民基本台帳人口（令和6年3月現在）		175,027 人

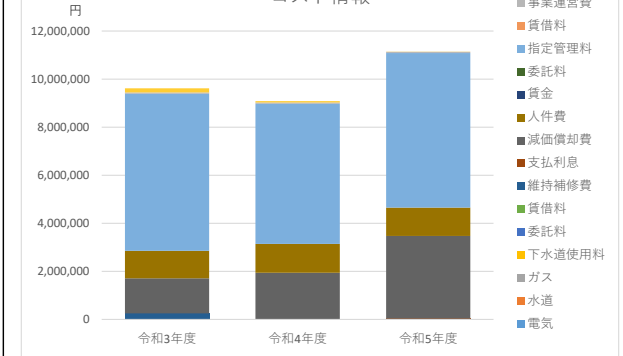
■利用情報

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間運営日数	359 日	359 日	359 日
年間利用者数	110,028 人	81,975 人	110,640 人
利用可能コマ数	20,820 コマ	20,820 コマ	20,820 コマ
利用コマ数	7,344 コマ	9,220 コマ	11,398 コマ

利用対象者人口推移グラフ（習志野市人口推計）



コスト情報



利用情報

