

番号	109	施設MN	30100100100500	所管課	クリーン推進課	
施設区分	大分類	その他施設	中分類	その他	小分類	ごみ処理施設
施設名	クリーンセンター業務課棟					

■建物基本情報						
所在地	芝園3丁目2番1号					
複合施設	—					
隣接施設	津田沼浄化センター					
建物用途	ごみ処理施設（事務所）		施設配置	—		
コミュニティ	香澄・芝園コミュニティ		駅勢圏	JR新習志野駅		
中学校区	第七中学校		用途地域	準工業地域		
敷地面積	— m		予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし		



棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数										築年数	構造	階数
	759 m ²	1990 (H2)	10	20	30	40	50	60	70	80	2060	80	34	RC	2
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
	m ²		10	20	30	40	50	60	70	80					
総延床面積	759 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）												

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	
	可能	
	努力義務	
	条例	

■構造躯体の健全性																
耐震安全性	棟番号															
	基準	新														
	診断	△														
	補強	△														
長寿命化判定	Is値	△														
	調査年度 西暦（和暦）	△														
	圧縮強度（N/mm ² ）	△														
	築年数	50年未満														

■劣化状況評価																
健全度（100点満点）	棟番号															
	屋根・屋上	未実施														
	外壁															
	内部仕上															
	電気設備															
	機械設備															

■バリアフリー								
項目	入ロスロブ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置

■防災関連情報								

■備考								

■位置図・電話番号



047-453-5374

■運営方法

運営日数：305日
 運営時間：午前8時30分から午後5時
 運営人員：職員21名、会計年度任用職員16名
 管理体制：直営
 定休日：日曜日、一部祝日、年末年始

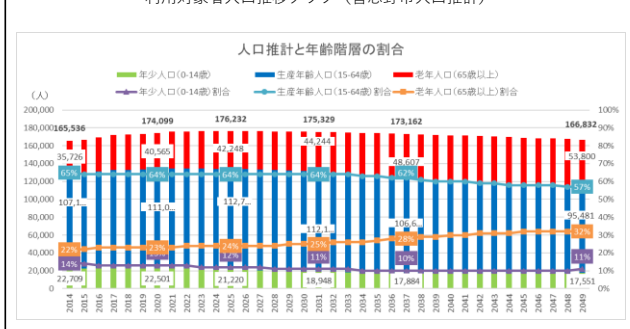
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
フルコスト	施設に係る費用	電気	105,625 円	132,765 円	81,292 円
		水道	1,731,704 円	1,732,842 円	1,414,324 円
		ガス	0 円	0 円	0 円
		下水道使用料	1,320,894 円	1,311,410 円	1,058,803 円
		委託料	3,346,200 円	3,351,590 円	3,368,750 円
	事業運営に係る費用	賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	0 円	0 円	1,294,700 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
		減価償却費	7,565,093 円	7,559,560 円	7,010,745 円
		人件費	211,262,493 円	207,135,785 円	214,700,472 円
その他	賃金	0 円	0 円	0 円	
	委託料	741,577,141 円	788,457,805 円	833,679,562 円	
	指定管理料	0 円	0 円	0 円	
	賃借料	22,228 円	22,228 円	22,228 円	
	事業運営費	9,746,793 円	9,305,728 円	9,045,870 円	
合計(A)	977,913,359 円	1,020,298,575 円	1,072,955,325 円		
収益	経常利益	使用料及び手数料	33,426,970 円	33,215,520 円	30,088,670 円
		その他	13,257,837 円	19,428,589 円	16,949,735 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	49,999 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)	46,684,807 円	52,694,108 円	47,038,405 円	
収支差額(B－A)		-931,228,552 円	-967,604,467 円	-1,025,916,920 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	職員1人あたり	市民1人あたり	
事業費	851,244,108 円	1,121,534 円/㎡	579,472 円/人	4,864 円/人	
人件費	214,700,472 円	282,873 円/㎡	146,154 円/人	1,227 円/人	
減価償却費	7,010,745 円	9,237 円/㎡	4,772 円/人	40 円/人	
合計	1,072,955,325 円	1,413,643 円/㎡	730,398 円/人	6,131 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)		175,009 人	

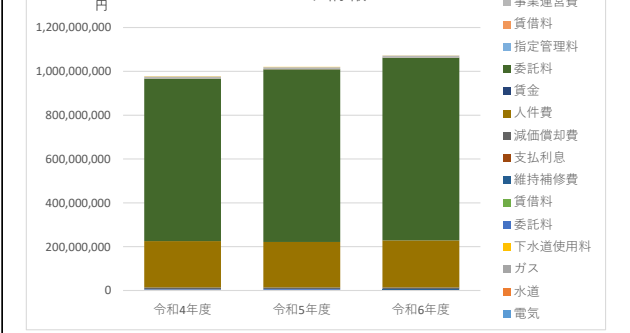
■利用情報

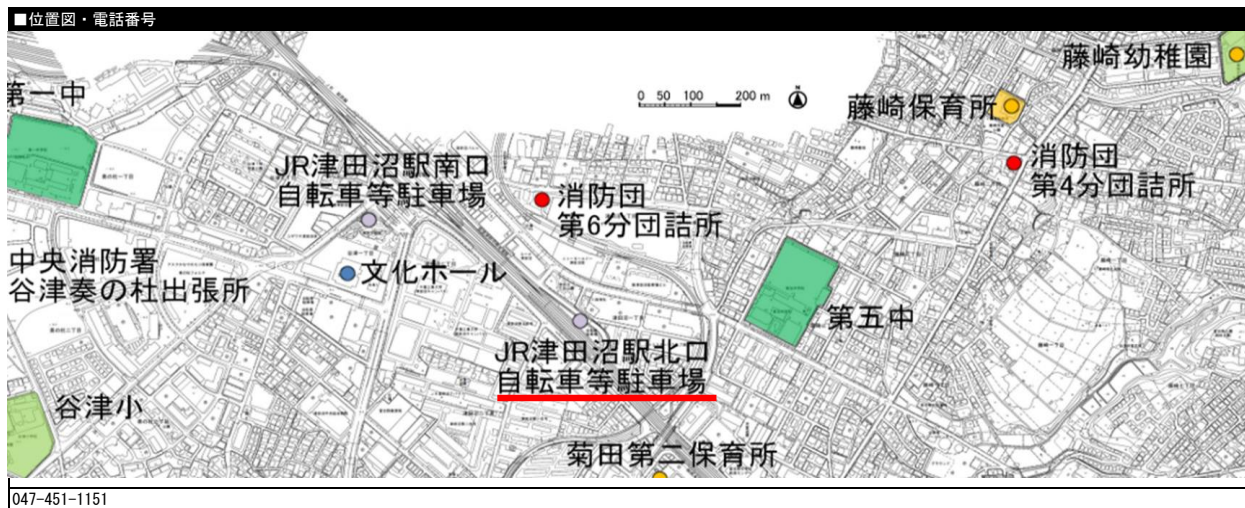
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
ごみ収集日数(委託)	303 日	305 日	305 日
ごみ収集日数(直営)	271 日	271 日	271 日

利用対象者人口推移グラフ (習志野市人口推計)



コスト情報

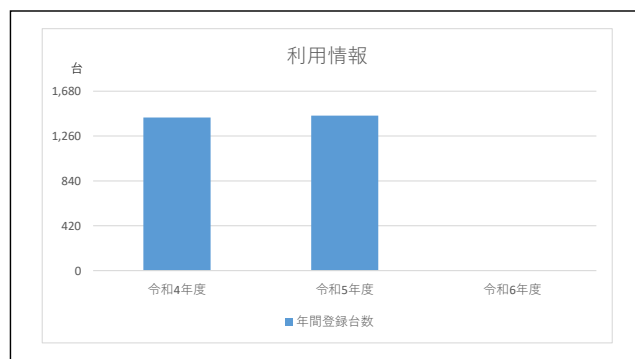
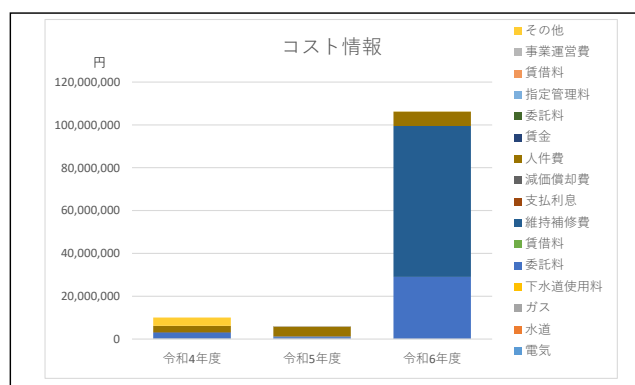
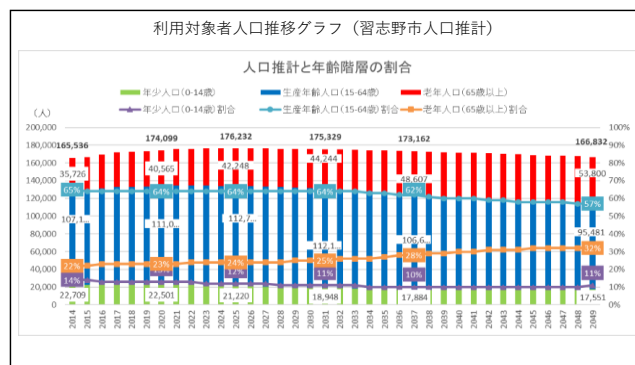




■運営方法
令和6年4月1日より建て替えの為閉鎖

■コスト情報					
項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
フルコスト	施設に係る費用	電気	370,151 円	306,137 円	125,126 円
		水道	24,816 円	24,508 円	24,649 円
		ガス	0 円	0 円	0 円
		下水道使用料	0 円	0 円	0 円
		委託料	2,469,500 円	557,150 円	28,860,700 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	0 円	96,800 円	70,455,000 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
	事業運営に係る費用	減価償却費	381,456 円	381,456 円	0 円
		人件費	2,908,276 円	4,495,910 円	6,725,478 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	0 円	0 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		事業運営費	0 円	122,530 円	0 円
その他	その他	3,917,485 円	52,527 円	28,154 円	
合計 (A)		10,071,684 円	6,037,018 円	106,219,107 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	9,658,630 円	610,270 円	-15,080 円
		その他	0 円	0 円	10,938 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計 (B)		9,658,630 円	610,270 円	-4,142 円
収支差額 (B)－(A)		-413,054 円	-5,426,748 円	-106,223,249 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	1台あたり	市民1人あたり	
事業費	99,493,629 円	58,388 円/㎡	－ 円/台	569 円/人	
人件費	6,725,478 円	3,947 円/㎡	－ 円/台	38 円/人	
減価償却費	0 円	0 円/㎡	－ 円/台	0 円/人	
合計	106,219,107 円	62,335 円/㎡	－ 円/台	607 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令7年3月現在)		175,009 人	

■利用情報			
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	365 日	365 日	— 日
収容台数	1,800 台	1,800 台	— 台
登録可能台数	1,800 台	1,800 台	— 台
年間登録台数	1,434 台	1,451 台	— 台
年間一時利用台数	— 台	— 台	— 台



番号	111	施設MN	21300100100200	所管課	防犯安全課		
施設区分	大分類	その他施設	中分類	その他	小分類	駐輪場	
施設名	JR新習志野駅前自転車等駐車場						



■建物基本情報									
所在地	茜浜2丁目2番2号								
複合施設	—								
隣接施設	—								
建物用途	自転車等駐車場			施設配置	地域利用施設				
コミュニティ	秋津・茜浜コミュニティ			駅勢圏	JR新習志野駅				
中学校区	第七中学校			用途地域	近隣商業地域				
敷地面積	2,557 m ²			予定事業費	(第4期) 320百万円				
棟番号	延床面積		建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数					
	2,844 m ²		1986(S61)		10	20	30	40	50
	m ²				10	20	30	40	50
	m ²				10	20	30	40	50
	m ²				10	20	30	40	50
	m ²				10	20	30	40	50
	m ²				10	20	30	40	50
総延床面積	2,844 m ²		凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造(RC造)					

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	
	可能	
	努力義務	自転車の安全利用の促進及び自転車等の駐車対策の総合的推進に関する法律
条例	習志野市自転車等の放置防止に関する条例	

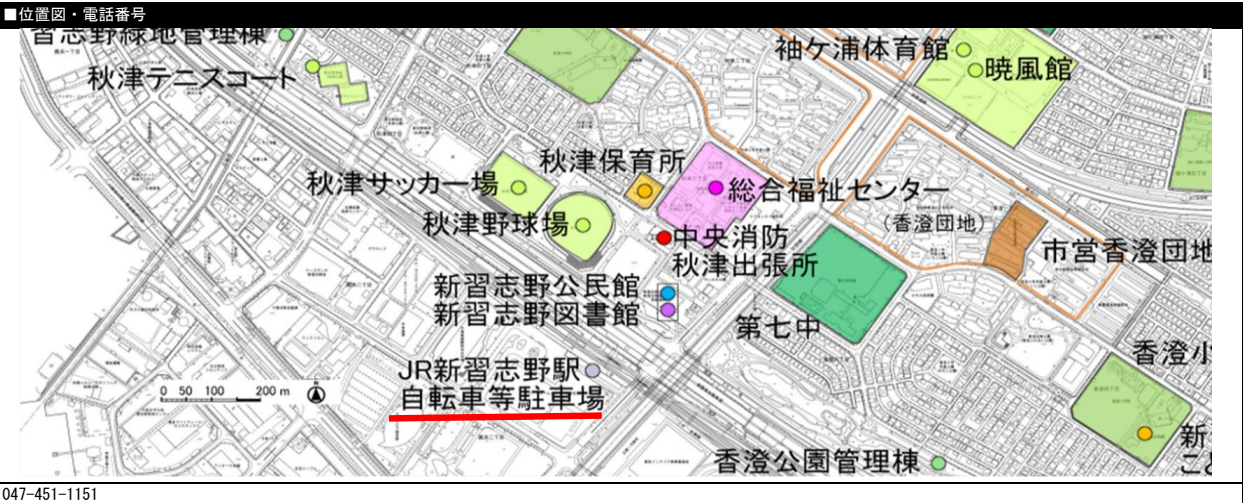
■構造躯体の健全性																	
棟番号																	
耐震安全性	基準	新															
	診断	△															
	補強	△															
	Is値	△															
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	△															
	圧縮強度(N/mm ²)	△															
	築年数	50年未満															

■劣化状況評価																	
棟番号																	
屋根・屋上	未実施																
外壁																	
内部仕上																	
電気設備																	
機械設備																	
健全度(100点満点)																	

■バリアフリー								
項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
		○				○		

■防災関連情報																	

■備考																	
令和2年度に防犯安全課にて劣化診断調査を実施した。																	

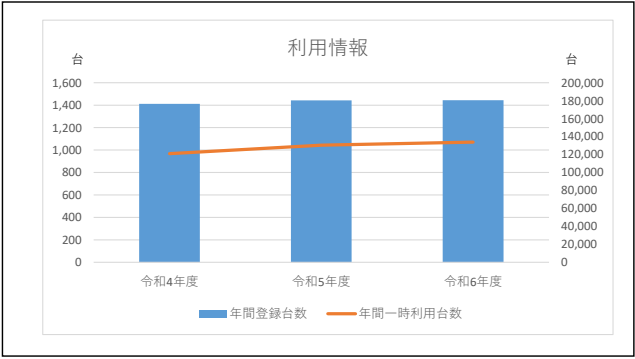
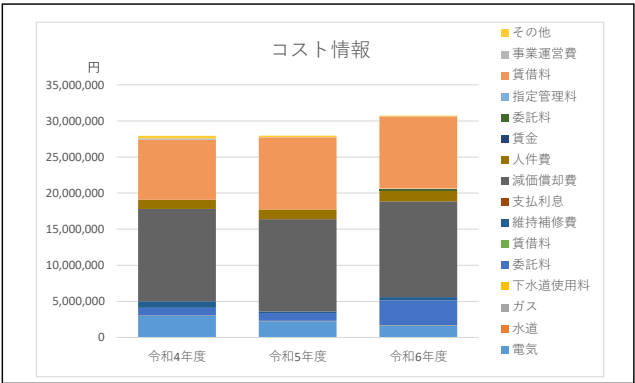
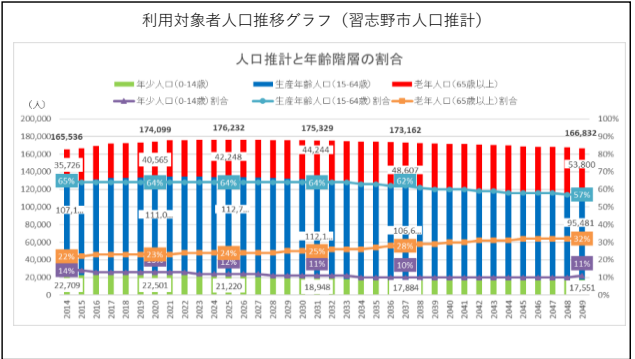


■運営方法

運営日数：365日
運営時間：24時間
管理形態：習志野市シルバー人材センターへ委託
定休日：なし（管理人は、日・祝日、お盆、年末年始休み）

■コスト情報					
項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
フルコスト	施設に係る費用	電気	2,993,234 円	2,277,280 円	1,685,468 円
		水道	23,520 円	23,340 円	23,100 円
		ガス	0 円	0 円	0 円
		下水道使用料	12,384 円	12,384 円	12,384 円
		委託料	1,079,760 円	1,079,760 円	3,425,312 円
		賃借料	0 円	0 円	0 円
		維持補修費	919,875 円	218,900 円	445,500 円
		支払利息	0 円	0 円	0 円
	事業運営に係る費用	減価償却費	12,775,991 円	12,775,991 円	13,261,103 円
		人件費	1,275,051 円	1,351,879 円	1,525,964 円
		賃金	0 円	0 円	0 円
		委託料	0 円	0 円	254,100 円
		指定管理料	0 円	0 円	0 円
		賃借料	8,312,510 円	9,989,760 円	9,989,760 円
		事業運営費	176,160 円	23,760 円	21,780 円
		その他	その他	365,396 円	214,839 円
合計(A)		27,933,881 円	27,967,893 円	30,732,453 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	24,352,920 円	24,826,530 円	27,124,900 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		24,352,920 円	24,826,530 円	27,124,900 円
収支差額(B)－(A)		－3,580,961 円	－3,141,363 円	－3,607,553 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	1台あたり	市民1人あたり	
事業費	15,945,386 円	5,607 円/㎡	118 円/台	91 円/人	
人件費	1,525,964 円	537 円/㎡	11 円/台	9 円/人	
減価償却費	13,261,103 円	4,663 円/㎡	98 円/台	76 円/人	
合計	30,732,453 円	10,806 円/㎡	227 円/台	176 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）		175,009 人	

■利用情報			
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	365 日	365 日	365 日
収容台数	2,193 台	2,219 台	2,219 台
登録可能台数	1,800 台	1,800 台	1,800 台
年間登録台数	1,411 台	1,442 台	1,444 台
年間一時利用台数	120,991 台	130,542 台	133,842 台



番号	112	施設MN	21300100100300	所管課	防犯安全課		
施設区分	大分類	その他施設	中分類	その他	小分類	駐輪場	
施設名	京成津田沼駅南口自転車等駐車場						



■建物基本情報									
所在地	津田沼5丁目13番								
複合施設	—								
隣接施設	—								
建物用途	自転車等駐車場			施設配置	地域利用施設				
コミュニティ	津田沼コミュニティ			駅勢圏	京成津田沼駅				
中学校区	第五中学校			用途地域	商業地域・近隣商業地域				
敷地面積	1,074㎡			予定事業費	(第4期) 387百万円				
棟番号	延床面積		建築年度 西暦(和暦)						
	1,848㎡		1985(S60)		10	20	30	40	50
	㎡				10	20	30	40	50
	㎡				10	20	30	40	50
	㎡				10	20	30	40	50
	㎡				10	20	30	40	50
	㎡				10	20	30	40	50
総延床面積	1,848㎡		凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造(RC造)					

■設置等に関する関連法令	
法律	義務
	可能
	努力義務
事例	習志野市自転車等の放置防止に関する条例

■構造躯体の健全性																	
棟番号																	
耐震安全性	基準	新															
	診断	△															
	補強	△															
	Is値	△															
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	△															
	圧縮強度(N/mm ²)	△															
	築年数	50年未満															

■劣化状況評価																	
棟番号																	
劣化状況	屋根・屋上	未実施															
	外壁																
	内部仕上																
	電気設備																
	機械設備																
	健全度(100点満点)																

■バリアフリー								
項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○		○			

■防災関連情報																	

■備考																	
令和2年度に防犯安全課にて劣化診断調査を実施した。																	

■位置図・電話番号



047-451-1151

■運営方法

運営日数：365日
運営時間：24時間
管理形態：習志野市シルバー人材センターへ委託
定休日：なし（管理人は、日・祝日、お盆、年末年始休み）

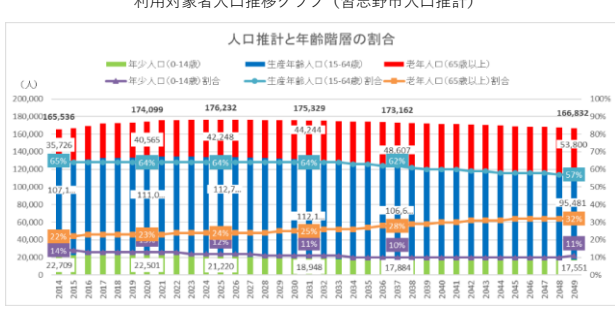
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	943,084 円	821,416 円	907,768 円	
	水道	12,060 円	12,040 円	11,990 円	
	ガス	0 円	0 円	0 円	
	下水道使用料	0 円	0 円	0 円	
	委託料	35,200 円	30,800 円	29,150 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	維持補修費	2,007,500 円	0 円	21,508,300 円	
	支払利息	0 円	0 円	0 円	
	減価償却費	6,655,179 円	1,540,182 円	1,343,446 円	
	人件費	1,189,092 円	1,351,879 円	1,525,964 円	
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円	
	委託料	0 円	0 円	425,700 円	
	指定管理料	0 円	0 円	0 円	
	賃借料	10,157,136 円	10,157,136 円	10,157,136 円	
	事業運営費	29,379 円	23,760 円	19,800 円	
その他	その他	337,284 円	95,674 円	92,363 円	
合計(A)		21,365,914 円	14,032,887 円	36,021,617 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	20,091,710 円	18,719,950 円	20,000,570 円
	その他	0 円	0 円	0 円	
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円	
	合計(B)	20,091,710 円	18,719,950 円	20,000,570 円	
収支差額(B－A)		-1,274,204 円	4,687,063 円	-16,021,047 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	1台あたり	市民1人あたり	
事業費	33,152,207 円	17,942 円/㎡	289 円/台	189 円/人	
人件費	1,525,964 円	826 円/㎡	13 円/台	9 円/人	
減価償却費	1,343,446 円	727 円/㎡	12 円/台	8 円/人	
合計	36,021,617 円	19,495 円/㎡	314 円/台	206 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令7年3月現在）		175,009 人	

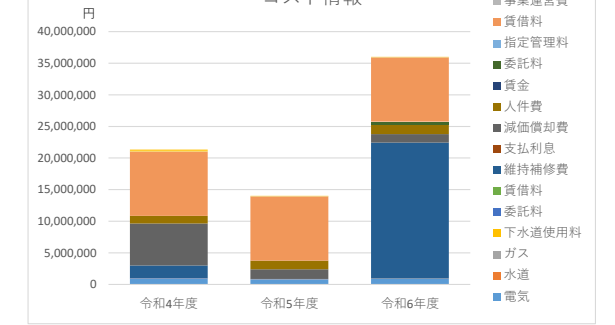
■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	365 日	365 日	365 日
収容台数	1,854 台	1,854 台	1,854 台
登録可能台数	1,550 台	1,550 台	1,550 台
年間登録台数	1,296 台	1,217 台	1,214 台
年間一時利用台数	105,538 台	111,258 台	113,495 台

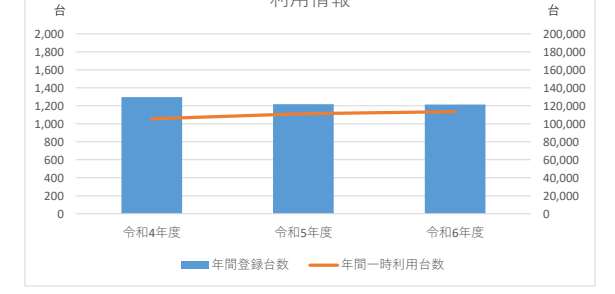
利用対象者人口推移グラフ（習志野市人口推計）



コスト情報



利用情報



番号	113	施設MN	21300100100400	所管課	防犯安全課	
施設区分	大分類	その他施設	中分類	その他	小分類	駐輪場
施設名	JR津田沼駅南口自転車等駐車場					



建物基本情報									
所在地	谷津1丁目16番								
複合施設	—								
隣接施設	—								
建物用途	自転車等駐車場			施設配置		地域利用施設			
コミュニティ	谷津コミュニティ			駅勢圏		JR津田沼駅			
中学校区	第一中学校			用途地域		商業地域			
敷地面積	869 m ²			予定事業費		(第3期) 201百万円			
棟番号	延床面積		建築年度 西暦(和暦)		目標耐用年数				
	960 m ²		1979 (S54)						
	m ²				10	20	30	40	50
	m ²				10	20	30	40	50
	m ²				10	20	30	40	50
	m ²				10	20	30	40	50
	m ²				10	20	30	40	50
	m ²				10	20	30	40	50
総延床面積	960 m ²		凡例・耐用年数		■…鉄筋コンクリート造 (RC造)				

■設置等に関する関連法令	
法律	義務
	可能
	努力義務
事例	習志野市自転車等の放置防止に関する条例

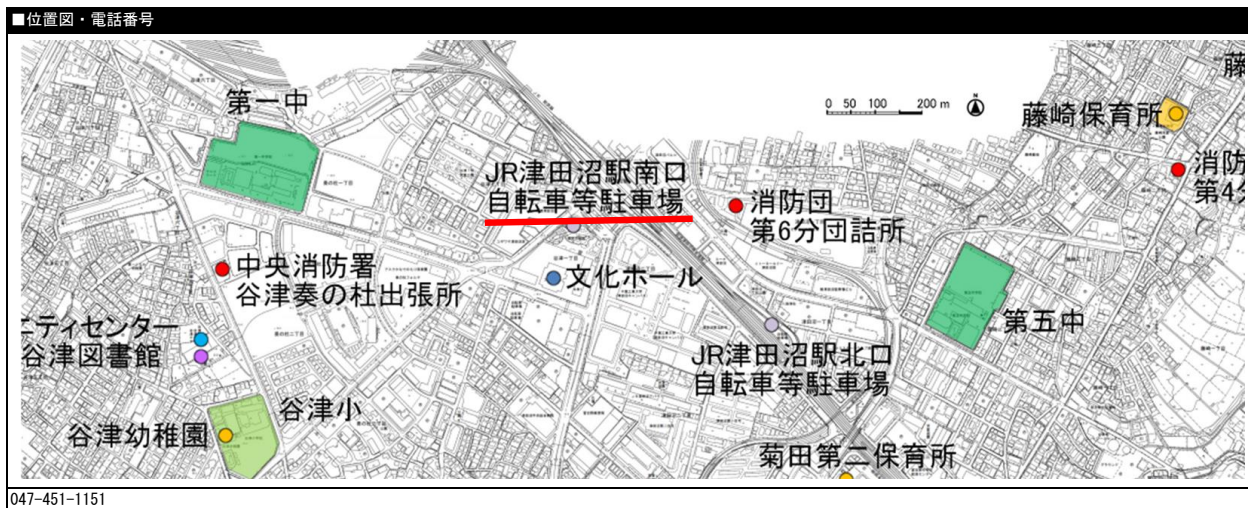
■構造躯体の健全性																
棟番号																
耐震安全性	基準	旧														
	診断	済														
	補強	—														
	Is値	0.63														
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)	△														
	圧縮強度(N/mm ²)	△														
	築年数	50年未満														

■劣化状況評価																
棟番号																
劣化状況	屋根・屋上	未実施														
	外壁															
	内部仕上															
	電気設備															
	機械設備															
	健全度(100点満点)															

■バリアフリー								
項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○	○					

■防災関連情報																

■備考																
令和2年度に防犯安全課にて劣化診断調査を実施した。																

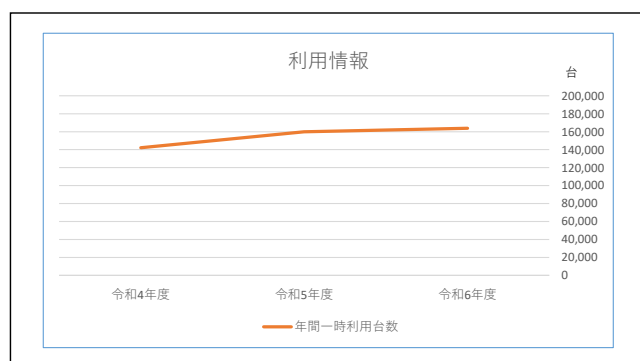
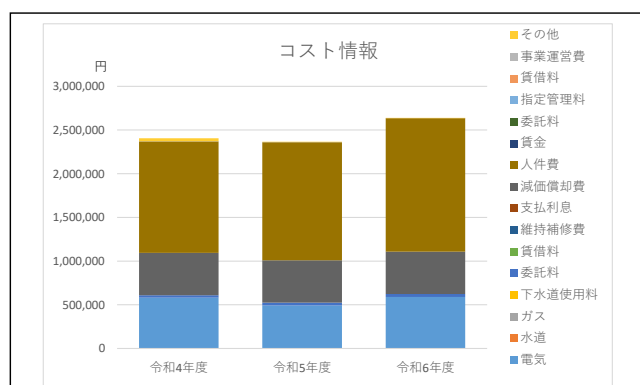
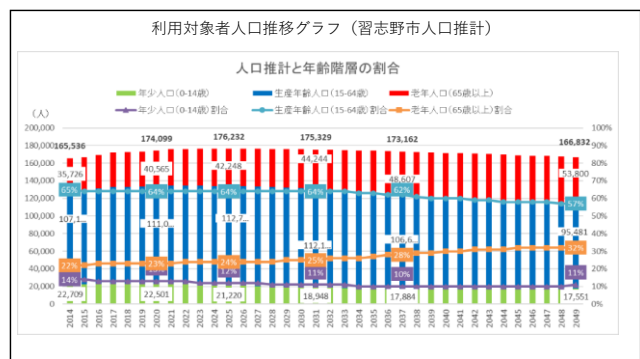


■運営方法

運営日数：365日
運営時間：24時間
管理形態：習志野市シルバー人材センターへ委託
定休日：なし（管理人は、日・祝日、お盆、年末年始休み）

■コスト情報					
項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
フルコスト	施設に係る費用	電気	582,514 円	491,880 円	590,346 円
		水道	円	0 円	0 円
		ガス	円	0 円	0 円
		下水道使用料	円	0 円	0 円
		委託料	27,500 円	31,900 円	33,550 円
		賃借料	円	0 円	0 円
		維持補修費	円	0 円	0 円
		支払利息	円	0 円	0 円
	事業運営に係る費用	減価償却費	484,960 円	484,960 円	484,960 円
		人件費	1,275,051 円	1,351,879 円	1,525,964 円
		賃金	円	0 円	0 円
		委託料	円	0 円	0 円
		指定管理料	円	0 円	0 円
		賃借料	円	0 円	0 円
事業運営費		1,980 円	822 円	0 円	
その他		34,467 円	4,407 円	4,538 円	
合計(A)		2,406,472 円	2,365,848 円	2,639,358 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	14,345,950 円	15,983,000 円	16,383,000 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
	合計(B)		14,345,950 円	15,983,000 円	16,383,000 円
収支差額(B)－(A)		11,939,478 円	13,617,152 円	13,743,642 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	1台あたり	市民1人あたり	
事業費	628,434 円	655 円/㎡	4 円/台	4 円/人	
人件費	1,525,964 円	1,590 円/㎡	9 円/台	9 円/人	
減価償却費	484,960 円	505 円/㎡	3 円/台	3 円/人	
合計	2,639,358 円	2,749 円/㎡	16 円/台	15 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）		175,009 人	

■利用情報			
項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	365 日	365 日	365 日
収容台数	1,000 台	1,000 台	1,000 台
登録可能台数	— 台	— 台	— 台
年間登録台数	— 台	— 台	— 台
年間一時利用台数	142,150 台	159,830 台	163,830 台



番号	114	施設MN	21300100100600	所管課	防犯安全課		
施設区分	大分類	その他施設	中分類	その他	小分類	駐輪場	
施設名	京成実硯駅自転車等駐車場						

建物基本情報									
所在地	実硯5丁目7番								
複合施設	—								
隣接施設	—								
建物用途	自転車等駐車場			施設配置		地域利用施設			
コミュニティ	実硯・新栄コミュニティ			駅勢圏		実硯駅（京成）			
中学校区	第四中学校			用途地域		商業地域			
敷地面積	2,364 m ²			予定事業費		（第4期）294百万			
棟番号	延床面積		建築年度 西暦（和暦）		目標耐用年数				
	1,404 m ²		1992（H4）			10	20	30	40
	m ²					10	20	30	40
	m ²					10	20	30	40
	m ²					10	20	30	40
	m ²					10	20	30	40
	m ²					10	20	30	40
総延床面積	1,404 m ²		凡例・耐用年数		■…鉄筋コンクリート造（RC造）				



■設置等に関する関連法令	
法律	義務
	可能
	努力義務
条例	習志野市自転車等の放置防止に関する条例

■構造躯体の健全性																
棟番号																
耐震安全性	基準	新														
	診断	△														
	補強	△														
	Is値	△														
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）	△														
	圧縮強度（N/mm ² ）	△														
	築年数	50年未満														

■劣化状況評価																
棟番号																
劣化状況	屋根・屋上	未実施														
	外壁															
	内部仕上															
	電気設備															
	機械設備															
	健全度（100点満点）															

■バリアフリー								
項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○	○						

■防災関連情報																

■備考																
令和2年度に防犯安全課にて劣化診断調査を実施した。																

■位置図・電話番号



047-451-1151

■運営方法

運営日数：365日
運営時間：24時間
管理形態：習志野市シルバー人材センターへ委託
定休日：なし（管理人は、日・祝日、お盆、年末年始休み）

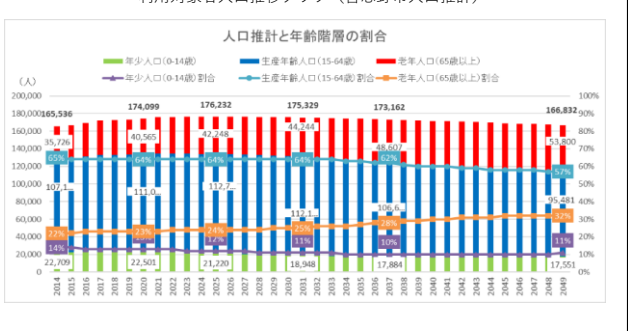
■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	2,829,952 円	2,294,436 円	2,753,061 円	
	水道	15,048 円	12,870 円	15,664 円	
	ガス	0 円	0 円	0 円	
	下水道使用料	12,384 円	12,384 円	12,384 円	
	委託料	286,990 円	286,990 円	286,990 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	維持補修費	2,476,540 円	536,800 円	539,000 円	
	支払利息	0 円	0 円	0 円	
	減価償却費	20,634,305 円	20,634,305 円	20,634,305 円	
	事業運営に係る費用	人件費	1,189,092 円	1,351,879 円	1,525,964 円
賃金		0 円	0 円	0 円	
委託料		0 円	0 円	0 円	
指定管理料		0 円	0 円	0 円	
賃借料		5,821,200 円	5,821,200 円	5,821,200 円	
事業運営費		0 円	0 円	0 円	
その他		その他	136,192 円	50,862 円	107,528 円
合計(A)		33,401,703 円	31,001,726 円	31,696,096 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	7,554,340 円	7,353,730 円	8,196,130 円
	その他	0 円	0 円	0 円	
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円	
	合計(B)		7,554,340 円	7,353,730 円	8,196,130 円
収支差額(B－(A))		-25,847,363 円	-23,647,996 円	-23,499,966 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	1台あたり	市民1人あたり	
事業費	9,535,827 円	6,791 円/㎡	751 円/台	54 円/人	
人件費	1,525,964 円	1,087 円/㎡	120 円/台	9 円/人	
減価償却費	20,634,305 円	14,694 円/㎡	1,625 円/台	118 円/人	
合計	31,696,096 円	22,571 円/㎡	2,496 円/台	181 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口（令和7年3月現在）		175,009 人	

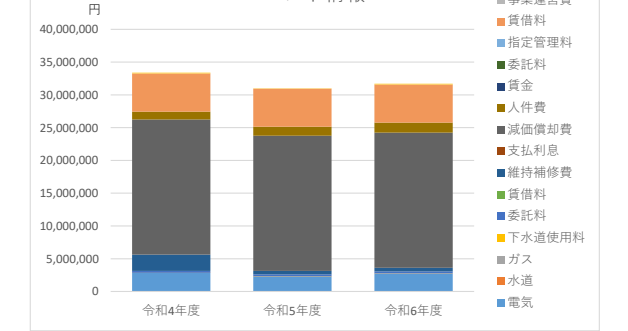
■利用情報

項目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
年間運営日数	365 日	365 日	365 日
収容台数	1,050 台	1,050 台	1,050 台
登録可能台数	1,000 台	1,000 台	1,000 台
年間登録台数	825 台	820 台	859 台
年間一時利用台数	11,760 台	12,790 台	11,840 台

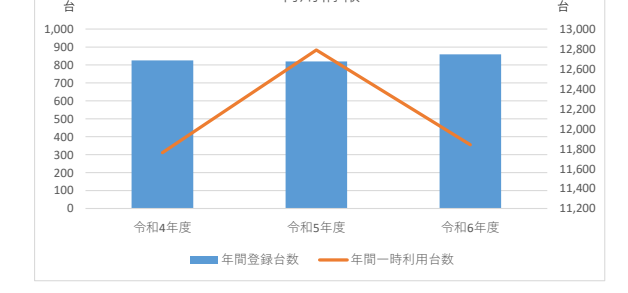
利用対象者人口推移グラフ（習志野市人口推計）



コスト情報



利用情報



番号	115	施設MN	50100100100100	所管課	資産管理課		
施設区分	大分類	その他施設	中分類	その他		小分類	厩舎
施設名	習志野厩舎						



■建物基本情報

所在地	谷津3丁目30番18号						
複合施設	—						
隣接施設	—						
建物用途	厩舎（畜舎）			施設配置	—		
コミュニティ	谷津コミュニティ			駅勢圏	京成谷津駅		
中学校区	第七中学校区			用途地域	第一種住居地域		
敷地面積	13,212 m ²			予定事業費	※ 第2期～第4期間に該当事業なし		

棟番号	延床面積	建築年度 西暦（和暦）	目標耐用年数								築年数	構造	階数
A	405 m ²	1999 (H11)	10	20	30	40	2049				25	W	2
B	405 m ²	1999 (H11)	10	20	30	40	2049				25	W	2
C	405 m ²	1999 (H11)	10	20	30	40	2049				25	W	2
D	405 m ²	1999 (H11)	10	20	30	40	2049				25	W	2
E	405 m ²	1999 (H11)	10	20	30	40	2049				25	W	2
F	405 m ²	1999 (H11)	10	20	30	40	2049				25	W	2
G	405 m ²	1999 (H11)	10	20	30	40	2049				25	W	2
H	405 m ²	1999 (H11)	10	20	30	40	2049				25	W	2
I	405 m ²	1999 (H11)	10	20	30	40	2049				25	W	2
総延床面積	3,645 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造（RC造）、■…鉄骨造（S造）：60年、70年、80年 ■…軽量鉄骨造・木造（S造、W造）50年										

■設置等に関する関連法令

法律	義務	
	可能	
	努力義務	競馬法
	条例	

■構造躯体の健全性

棟番号	A	B	C	D	E	F	G	H	I										
耐震安全性	基準	新	新	新	新	新	新	新	新										
	診断																		
	補強																		
	Is値																		
長寿命化判定	調査年度 西暦（和暦）																		
	圧縮強度（N/mm ² ）																		
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満	50年未満										

■劣化状況評価

棟番号	A	B	C	D	E	F	G	H	I										
屋根・屋上																			
外壁																			
内部仕上	未実施	未実施	未実施	未実施	未実施	未実施	未実施	未実施	未実施										
電気設備																			
機械設備																			
健全度（100点満点）																			

■バリアフリー

項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置

■防災関連情報

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

■備考

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

■位置図・電話番号



047-451-1151

■運営方法

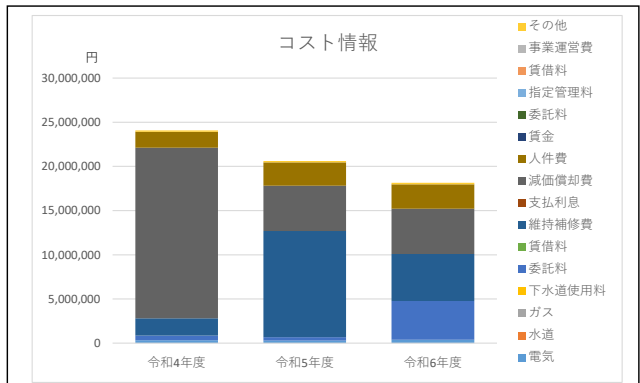
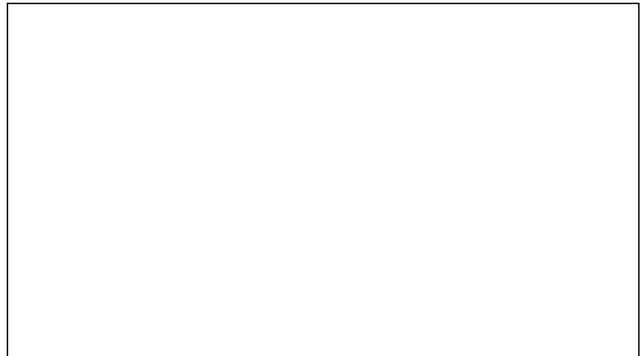
千葉競馬組合により運営。
 ・馬房数：90馬房
 ・調教師：6名
 ・運営日：365日

■コスト情報

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度
施設に係る費用	電気	319,402 円	292,482 円	376,741 円
	水道	0 円	0 円	0 円
	ガス	0 円	0 円	0 円
	下水道使用料	0 円	0 円	0 円
	委託料	528,000 円	393,800 円	4,389,000 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	維持補修費	1,954,392 円	11,996,776 円	5,319,490 円
	支払利息	0 円	0 円	0 円
	減価償却費	19,317,582 円	5,129,661 円	5,129,661 円
	人件費	1,808,712 円	2,636,609 円	2,764,884 円
事業運営に係る費用	賃金	0 円	0 円	0 円
	委託料	0 円	0 円	0 円
	指定管理料	0 円	0 円	0 円
	賃借料	0 円	0 円	0 円
	事業運営費	0 円	0 円	0 円
その他	その他	155,001 円	171,232 円	178,239 円
合計 (A)		24,083,089 円	20,620,560 円	18,158,015 円
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円
	その他	14,688,000 円	25,193,000 円	14,688,000 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円
	その他	0 円	0 円	0 円
合計 (B)		14,688,000 円	25,193,000 円	14,688,000 円
収支差額 (B) - (A)		-9,395,089 円	4,572,440 円	-3,470,015 円
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	職員1人あたり	市民1人あたり
事業費	10,263,470 円	2,816 円/㎡	6,987 円/人	59 円/人
人件費	2,764,884 円	759 円/㎡	1,882 円/人	16 円/人
減価償却費	5,129,661 円	1,407 円/㎡	3,492 円/人	29 円/人
合計	18,158,015 円	4,982 円/㎡	12,361 円/人	104 円/人
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)		175,009 人

■利用情報

利用状況 (令和6年度)	市民利用施設ではない
--------------	------------



番号	116	施設MN	50100100100200	所管課	資産管理課	
施設区分	大分類	その他施設	中分類	その他	小分類	宿泊所
施設名	旧国民宿舎しおさい					



■建物基本情報						
所在地	南房総市白子2792					
複合施設	—					
隣接施設	—					
建物用途	宿泊施設、集会所・会議室		施設配置	全市利用施設		
コミュニティ	—		駅勢圏	—		
中学校区	—		用途地域	—		
敷地面積	— m		予定事業費	(第2期) 406百万		
棟番号	延床面積	建築年度 西暦(和暦)	目標耐用年数			
宿舎1	1,940 m ²	1971(S46)	10	20	30	40
宿舎2	112 m ²	1971(S46)	10	20	30	40
集会所	110 m ²	1976(S51)	10	20	30	40
	m ²		10	20	30	40
	m ²		10	20	30	40
	m ²		10	20	30	40
総延床面積	2,162 m ²	凡例・耐用年数	■…鉄筋コンクリート造(RC造)			

■設置等に関する関連法令		
法律	義務	
	可能	
	努力義務	
	条例	

■構造躯体の健全性														
棟番号		宿舎1	宿舎2	集会所										
耐震安全性	基準	旧	旧	旧										
	診断	済	—	—										
	補強	—	—	—										
	Is値	0.62	—	—										
長寿命化判定	調査年度 西暦(和暦)													
	圧縮強度(N/mm ²)													
	築年数	50年未満	50年未満	50年未満										

■劣化状況評価														
棟番号		宿舎1	宿舎2	集会所										
劣化状況	屋根・屋上													
	外壁													
	内部仕上													
	電気設備	未実施	未実施	未実施										
	機械設備													
	健全度(100点満点)													

■バリアフリー								
項目	入ロスロープ	施設内段差なし	手すり	点字ブロック	エレベーター	オストメイト・車いす 対応トイレ	避難所	AED設置
	○							○

■防災関連情報														

■備考														

0470-46-4633

LAN!リゾート株式会社がキャンプ場及び宿泊施設「しおさいキャンプ
フィールドホテル」として運営。
 ●当初契約日：H15.4.1
 ●運営日：365日
 ●運営時間：チェックイン16時～21時、チェックアウト10時
 ●運営人員：10人（常駐はない）
 ●施設概要：ホテル客室（和室17部屋、洋室4部屋）、大浴場、
ラウンジ、屋外プール、会議室、キャンプ場炊事場

項目		令和4年度	令和5年度	令和6年度	
施設に係る費用	電気	0 円	0 円	0 円	
	水道	0 円	0 円	0 円	
	ガス	0 円	0 円	0 円	
	下水道使用料	0 円	0 円	0 円	
	委託料	99,000 円	0 円	0 円	
	賃借料	0 円	0 円	0 円	
	維持補修費	7,728,600 円	1,298,000 円	0 円	
	支払利息	0 円	0 円	0 円	
	減価償却費	0 円	0 円	0 円	
	事業運営に係る費用	人件費	275,783 円	357,909 円	552,977 円
賃金		0 円	0 円	0 円	
委託料		0 円	0 円	0 円	
指定管理料		0 円	0 円	0 円	
賃借料		0 円	0 円	0 円	
事業運営費		0 円	0 円	0 円	
その他	その他	2,592,630 円	2,066,609 円	2,052,344 円	
合計(A)		10,696,013 円	3,722,518 円	2,605,321 円	
収益	経常利益	使用料及び手数料	0 円	0 円	0 円
		その他	6,840,000 円	6,420,000 円	6,420,000 円
	臨時利益	資産売却益	0 円	0 円	0 円
		その他	0 円	0 円	0 円
合計(B)		6,840,000 円	6,420,000 円	6,420,000 円	
収支差額(B)－(A)		-3,856,013 円	2,697,482 円	3,814,679 円	
種別	令和6年度決算額	床面積㎡あたり	職員1人あたり	市民1人あたり	
事業費	2,052,344 円	949 円/㎡	1,397 円/人	12 円/人	
人件費	552,977 円	256 円/㎡	376 円/人	3 円/人	
減価償却費	0 円	0 円/㎡	0 円/人	0 円/人	
合計	2,605,321 円	1,205 円/㎡	1,774 円/人	15 円/人	
職員数	1,469 人	住民基本台帳人口 (令和7年3月現在)		175,009 人	

利用状況 (令和6年度)	
-----------------	--

人口推計と年齢階層の割合

Year	0-14 years (人)	15-64 years (人)	65+ years (人)	0-14 years (%)	15-64 years (%)	65+ years (%)
2014	22,709	107,140	35,720	14%	68%	18%
2019	22,501	113,000	40,565	13%	69%	18%
2024	21,220	117,277	42,948	12%	70%	18%
2029	18,948	117,140	45,244	10%	70%	20%
2034	17,884	106,400	48,000	9%	69%	22%
2039	17,551	95,814	53,500	8%	67%	25%
2044						
2049						

[illegible]