

学校施設の長寿命化計画策定に係る解説書(概要)

平成29年3月 文部科学省

平成25年11月に策定された「インフラ長寿命化基本計画」において、**平成32年頃までに個別施設毎の長寿命化計画の策定**が求められたことを踏まえ、平成27年4月に「学校施設の長寿命化計画策定に係る手引」を作成。

この手引に基づき、学校施設の長寿命化計画の**標準的な様式を示す**とともに、**より具体的に留意点等を解説**した解説書を作成。

1. 解説書作成の目的

学校施設の長寿命化計画(個別施設計画)を策定する際に生じる課題を解決するため、専門的知識のない地方公共団体職員の参考となる解説書を作成することで、全国の地方公共団体の計画策定の促進を図る。

2. 解説書の内容

(1) 計画策定のための建物情報の整理

- ➡ 学校施設の全体把握、老朽化状況の把握、今後の維持・更新コストの把握(従来の改築型、長寿命化型)、直近の整備計画の策定

(2) 学校施設の長寿命化計画の様式と事例

- ➡ 手引で示された盛り込むべき項目毎に、様式及び記載事例を掲載

(3) 先進的な事例

- ➡ コスト縮減のための先進事例を掲載(例:他の公共施設との複合化、施設の共用化等)

(4) 事例紹介

- ➡ 既に地方公共団体で策定済の学校施設の長寿命化計画を紹介

3. 解説書のポイント

(1) 本解説書付属のソフトを活用して対象建物の基本情報を整理することで、**今後の維持・更新コストの試算が可能**(40年分のグラフが自動出力される)

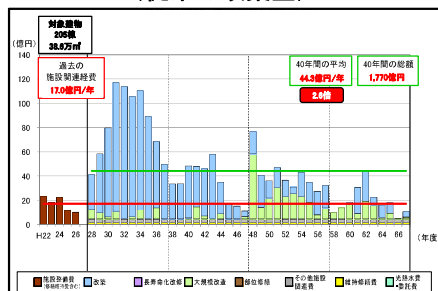
(2) 自動出力されたグラフ等を用い、本解説書で示した**標準的な様式に記載することで学校施設の長寿命化計画の策定が可能**

【イメージ】

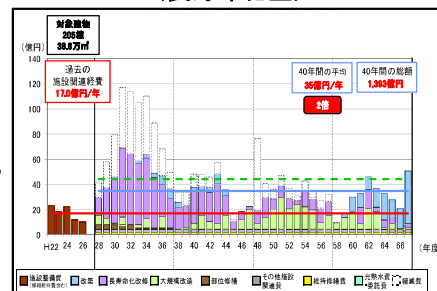
学校施設の建物状況を把握し、建物情報一覧表を作成

| 通学区域番号 | 学校種別 | 施設名 | 種別 | 建設年度 | 建物基本情報 | | 構造 | 延床面積(㎡) | 築年数 | 延床面積/1人 | | |
|--------|------|------|-----|------|--------|-----|----|---------|-------|---------|-----|----|
| | | | | | 用途区分 | 用途 | | | | | | |
| 001 | 130 | A小学校 | 教室1 | 1970 | 001 | 教室 | RC | 3 | 2,952 | 1970 | 544 | 47 |
| 002 | 130 | A小学校 | 教室2 | 1970 | 002 | 教室 | RC | 3 | 1,535 | 1970 | 544 | 47 |
| 003 | 130 | A小学校 | 教室3 | 1970 | 003 | 教室 | RC | 4 | 1,119 | 2002 | 41 | 14 |
| 004 | 130 | A小学校 | 体育館 | 1970 | 004 | 体育館 | RC | 4 | 1,400 | 2002 | 41 | 14 |
| 005 | 130 | B小学校 | 教室1 | 1970 | 005 | 教室 | RC | 3 | 1,814 | 1970 | 516 | 52 |
| 006 | 130 | B小学校 | 教室2 | 1970 | 006 | 教室 | RC | 3 | 1,744 | 1970 | 516 | 46 |
| 007 | 130 | B小学校 | 教室3 | 1970 | 007 | 教室 | RC | 3 | 511 | 1970 | 505 | 36 |
| 008 | 130 | B小学校 | 体育館 | 1970 | 008 | 体育館 | S | 2 | 668 | 1970 | 547 | 44 |
| 009 | 130 | C小学校 | 教室1 | 1970 | 009 | 教室 | RC | 3 | 3,016 | 1970 | 545 | 46 |
| 010 | 130 | C小学校 | 教室2 | 1970 | 010 | 教室 | RC | 3 | 1,700 | 1970 | 547 | 44 |
| 011 | 130 | C小学校 | 体育館 | 1970 | 011 | 体育館 | RC | 2 | 780 | 1970 | 546 | 45 |

(従来の改築型)



(長寿命化型)



今後の維持・更新コストを自動的に試算し、グラフ出力可能