

前期第2次実施計画における公共施設再生事業見直し結果

(単位:百万円)

						前期第2次実施計画策定に合わせた事業内容及び事業費の見直し		
担当部	担当課	名称	今期の事業概要	築後年数 H28.4月時点		前期第2次実施計画策定に合わせた見直し内容	前期第2次実施計画期間内(H29~H31)の事業費	備考(今後の課題等)
政策経営部	資産管理課	市役所庁舎	建替	52	変更後事業計画	契約に基づく事業費の減少	1,832	
こども部	こども保育課	大久保保育所	統合・建替	52	変更後事業計画	設計による事業費の増加	1,175	新栄幼稚園と統合しこども園化
こども部	こども保育課	谷津幼稚園	建替	44	変更後事業計画	谷津小学校建替に合わせて再検討	0	
こども部	こども保育課	新栄幼稚園	統合	27	変更後事業計画			大久保保育所と統合しこども園化
こども部	こども保育課	藤崎幼稚園	35年改修	42	変更後事業計画	藤崎小学校改修に合わせて検討し実施	0	
こども部	こども保育課	向山幼稚園	35年改修	42	変更後事業計画	向山小学校改修に合わせて検討し実施	0	
こども部	こども保育課	大久保児童会	統合	14	変更後事業計画	大久保小学校建替に合わせて検討し実施	0	
生涯学習部	青少年課	谷津南児童会	20年改修	25	変更後事業計画	谷津南小学校改修に合わせて検討し実施	0	
学校教育部	教育総務課	大久保小学校	建替	57	変更後事業計画	課題整理のため1年延伸	855	長寿命化改修の可能性調査 関連事業費の確保など困難性が高い(敷地狭隘、児童数増等)
学校教育部	教育総務課	谷津小学校	建替	55	変更後事業計画	児童数増加を踏まえた課題整理のうえ建替を実施	4,193	
学校教育部	教育総務課	大久保東小学校	50年改修	53	変更後事業計画	トイレ改修実施済みのため改修、建替を先送り	0	建替え、長寿命化改修の時期を再検討
学校教育部	教育総務課	袖ヶ浦西小学校	50年改修	49	変更後事業計画		277	再生計画に基づく事業実施
学校教育部	教育総務課	袖ヶ浦東小学校	50年改修	47	変更後事業計画		56	再生計画に基づく事業実施
学校教育部	教育総務課	東習志野小学校	50年改修	47	変更後事業計画		682	再生計画に基づく事業実施
学校教育部	教育総務課	屋敷小学校	35年改修	44	変更後事業計画	トイレ改修を先行実施し、大規模改修は先送り	91	大規模改修時期を再検討
学校教育部	教育総務課	藤崎小学校	35年改修	42	変更後事業計画	トイレ改修を先行実施し、大規模改修は先送り	207	大規模改修時期を再検討
学校教育部	教育総務課	向山小学校	35年改修	41	変更後事業計画	トイレ改修を先行実施し、大規模改修は先送り	207	大規模改修時期を再検討
学校教育部	教育総務課	谷津南小学校	35年改修	31	変更後事業計画		586	再生計画に基づく事業実施
学校教育部	教育総務課	第一中学校	35年改修	45	変更後事業計画	トイレ改修を先行実施し、大規模改修は先送り	80	大規模改修時期を再検討
学校教育部	教育総務課	第二中学校(体育館を先行)	建替	55	変更後事業計画		237	再生計画に基づく事業実施
学校教育部	教育総務課	第四中学校	35年改修	43	変更後事業計画	一部大規模改修を実施し、トイレ改修を先行実施	292	
学校教育部	教育総務課	第六中学校	35年改修	38	変更後事業計画	トイレ改修を先行実施し、大規模改修は先送り	205	大規模改修時期を再検討
学校教育部	学校教育課	学校給食センター	建替	45	変更後事業計画	PFI手法による事業実施	1,957	民間借入れ分は後年度サービス対価として支払(現在の敷地の活用策の検討)
生涯学習部	青少年課	あづまこども会館	統合	41	変更後事業計画			大久保地区公共施設再生事業(事業費は大久保公民館へ一括計上)
協働経済部	協働政策課	東習志野コミュニティセンター	35年改修	34	変更後事業計画	将来の再編を見据え事業費の圧縮	192	
協働経済部	協働政策課	谷津コミュニティセンター	20年改修	21	変更後事業計画	トイレ・外部改修に留め、20年改修は実施せず	68	
生涯学習部	社会教育課	生涯学習地区センター ゆうゆう館	統合	48	変更後事業計画			大久保地区公共施設再生事業(事業費は大久保公民館へ一括計上)
生涯学習部	社会教育課	大久保公民館	統合・建替	50	変更後事業計画	PFIによる大久保地区公共施設再生事業として実施	3,019	大久保地区公共施設再生事業(事業費は大久保公民館へ一括計上)
生涯学習部	社会教育課	屋敷公民館	統合	39	変更後事業計画			大久保地区公共施設再生事業(事業費は大久保公民館へ一括計上)
生涯学習部	社会教育課	谷津図書館	20年改修	21	変更後事業計画	谷津CCと一体的に実施	0	
生涯学習部	社会教育課	東習志野図書館	35年改修	34	変更後事業計画	東習志野CCと一体的に実施	0	
生涯学習部	社会教育課	大久保図書館	統合・建替	36	変更後事業計画			大久保地区公共施設再生事業(事業費は大久保公民館へ一括計上)
生涯学習部	社会教育課	市民会館	統合	50	変更後事業計画			大久保地区公共施設再生事業(事業費は大久保公民館へ一括計上)
健康福祉部	健康福祉政策課	総合福祉センター	改修	37	変更後事業計画	総合福祉センター再整備事業基本構想に基づき再検討予定	0	
健康福祉部	社会福祉課	海浜霊園	建替	33	変更後事業計画		181	再生計画に基づく事業実施
健康福祉部	健康支援課	保健会館	リノベ	41	変更後事業計画	第4分室へ移転するための改修費	95	
生涯学習部	生涯スポーツ課	東部体育館	20年改修	22	変更後事業計画	事業年度を延伸し実施	354	
生涯学習部	生涯スポーツ課	秋津サッカー場	35年改修	35	変更後事業計画		195	再生計画に基づく事業実施
生涯学習部	生涯スポーツ課	秋津野球場	35年改修	32	変更後事業計画	35年改修を先送り	16	
生涯学習部	生涯スポーツ課	実籾テニスコート	改修	36	変更後事業計画	35年改修は実施しない	0	
協働経済部	産業振興課	勤労会館	統合・建替	42	変更後事業計画			大久保地区公共施設再生事業(事業費は大久保公民館へ一括計上)
消防本部	総務課	消防本部・中央消防署	建替	38	変更後事業計画		476	再生計画実施に基づく実施

前期第2次実施計画における公共施設再生事業見直し結果

(単位:百万円)

						前期第2次実施計画策定に合わせた事業内容及び事業費の見直し		
担当部	担当課	名称	今期の事業概要	築後年数 H28.4月時点		前期第2次実施計画策定に合わせた見直し内容	前期第2次実施計画期間内(H29~H31)の事業費	備考(今後の課題等)
消防本部	総務課	谷津出張所	建替	48	変更後事業計画	設計による事業費の増加	529	
消防本部	総務課	秋津出張所(南消防署)	改修	36	変更後事業計画	中央消防署建替えを考慮し先送り	0	
消防本部	総務課	第3分団	建替	36	変更後事業計画	実施時期を再検討	0	
消防本部	総務課	第7分団	改修	19	変更後事業計画	20年改修は実施せず	0	
都市環境部	住宅課	鷺沼団地	改修	46	変更後事業計画	大規模改修は終了 今後は経常的な維持補修	0	市営住宅等長寿命化改修計画
都市環境部	住宅課	鷺沼台団地	改修	46	変更後事業計画	大規模改修は終了 今後は経常的な維持補修	0	市営住宅等長寿命化改修計画
都市環境部	住宅課	泉団地	改修	56	変更後事業計画	H29で大規模改修は終了	320	市営住宅等長寿命化改修計画
都市環境部	住宅課	東習志野団地	改修	54	変更後事業計画	大規模改修は終了 今後は経常的な維持補修	0	市営住宅等長寿命化改修計画
都市環境部	住宅課	香澄団地	改修	36	変更後事業計画	大規模改修は終了 今後は経常的な維持補修	0	市営住宅等長寿命化改修計画
生涯学習部	社会教育課	文化ホール	改修	38	変更後事業計画	市施設へ移管し、大規模改修を実施	2,096	
					合計		20,473	

↑
実施計画の事業費と一致