

テーマ

「PPP/PFI の概要・動向と活用事例等について ～公共施設マネジメントの視点から～」

講師：株式会社日本政策投資銀行 地域企画部 PPP/PFI 推進センター
課長 足立慎一郎 氏 副調査役 木村直久 氏

<講演内容>

1. PPP/PFI の概要と近時の主な施策動向
 - ① PPP（公民連携）について
 - ② PPP/PFI の必要性の高まり
 - ③ PPP 活用の意義・効果
 - ④ PFI について
 - ⑤ PFI の基本的三類型（収入形態別）
 - ⑥ PFI 導入実務フロー
 - ⑦ これまでの PFI の振り返りと課題
 - ⑧ コンセッション方式（公共施設等運営権、H23PFI 法改正）
 - ⑨ 主な PPP 手法の活用イメージ（フェーズ別）
 - ⑩ 近時の PPP/PFI 制度設計の動向
 - ・ PPP/PFI の抜本改革に向けたアクションプラン（H25. 6. 6 決定・公表）
 - ・ アクションプランに係る「集中強化期間の取組方針」（H26. 6. 16 決定・公表）
 - ・ 内閣府の支援メニュー例（案件形成支援、地域プラットフォーム形成支援）
 - ・ 官民連携インフラファンド（H25PFI 法改正）（（通称）PFI 推進機構の概要）
 - ・ 「経済財政運営と改革の基本方針 2015（骨太方針）」（H27. 6. 30 閣議決定、抜粋）
 - ・ 「日本再興戦略（改訂 2015）」（H27. 6. 30 閣議決定、抜粋）
 - ・ 「まち・ひと・しごと創生総合戦略（2015 改訂版）」（H27. 12. 24 閣議決定、抜粋）
 - ・ 多様な PPP/PFI 手法導入を優先的に検討するための指針（H27. 12. 15 決定・公表）
2. 公有資産の最適マネジメントと PPP/PFI によるソリューション
 - ① 「公共施設等総合管理計画」の策定要請と支援内容（総務省）
 - ② 全国に広まる公有資産マネジメントの動き
 - ③ 地域における国公有財産の最適利用へ向けた取組み
 - ④ 既存公有資産の見直し（棚卸し・仕分け）から PPP/PFI 活用へ
 - ⑤ 既存公有資産の見直し形態と主な PPP 手法例
 - ⑥ 今後の PPP/PFI 活用における望ましい事業発案・形成イメージ
 - ⑦ 参考取組事例①：全庁的体制による最適事業手法検討（福岡市「最適事業手法検討委員会」）
 - ⑧ 参考取組事例②：民間提案制度（流山市「FM 施策の事業者提案制度」）

- ⑨ 参考取組事例③：地域プラットフォーム（モデル的取組）（岡山市「岡山 PPP 交流広場」）

3. PPP/PFI 活用事例

- ① 「市川市立第七中学校校舎・給食室・公会堂整備等並びに保育所整備 PFI」及び「市川市ケアハウス PFI」
- ② 狭山市学校給食センター整備運営事業
- ③ 釧路市立学校耐震化 PFI 事業（第 2 期）その 1・その 2
- ④ 春日部市立小・中学校普通教室等エアコン整備 PFI 事業
- ⑤ 川西市低炭素型複合施設に伴う PFI 事業
- ⑥ （仮称）熱海フォーラム整備事業
- ⑦ 新たな官民連携手法（西尾市方式）による公共施設再配置第 1 次プロジェクト
- ⑧ 中央児童会館建て替え整備事業（福岡県福岡市）
- ⑨ 高浜市役所本庁舎整備事業
- ⑩ 新松戸学校跡地有効活用事業
- ⑪ 廃校を活用した工場誘致・まちおこし（北海道小清水町）
- ⑫ 秦野市保健福祉センターにおける郵便局誘致事業
- ⑬ けやき並木通り周辺地区道路等包括管理委託（東京都府中市）
- ⑭ ネーミングライツ・広告（静岡県菊川市、石川県かほく市）

4. 習志野市公共施設再生プラットフォーム形成事業の紹介