

習志野市農業委員会総会議事録

平成28年第3回習志野市農業委員会総会は平成28年3月23日（水）JA千葉みらい習志野支店2階会議室で開催した。

1. 開催時刻 午前 9時より

1. 委員の出欠席 17名中 15名出席 欠席 1名

※ 15番は欠番

委員氏名（網掛けは欠席委員）

1番 三代川 正夫	2番 三橋 喜左衛門	3番 三代川 彦博
4番 合間 正秋	5番 立崎 誠一	6番 伊東 壽
7番 三橋 武夫	8番 葛城 芳一	9番 相原 和幸
10番 伊藤 和彦	11番 飯生 良	12番 田久保 征夫
13番 小川 孝雄	14番 荒原 ちえみ	

会 長 廣瀬 博

会長職務代理者 飯生 正己

1. 議事録署名人 1番 三代川 正夫 2番 三橋 喜左衛門

1. 議案審議結果

上程 3件 承認 3件 不承認 0件 審議未了 0件

1. 閉会時間 午前 10時30分

1. 議案案件

議案第1号 平成28年度習志野市農用地利用集積計画第1号（案）について

議案第2号 生産緑地のあっせん結果について

議案第3号 習志野市都市計画審議会委員の推薦について

報告案件

報告第1号 農地法第4条第1項第7号の規定による届出について

報告第2号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出について

<p>議 長</p>	<p>皆様、お早うございます。 定刻になりましたので、只今より平成28年第3回 習志野市農業委員会総会を開催いたします。 本日は、13番 小川 孝雄委員より欠席報告があり、 1名の欠席と1名の欠員を含め17名中15名の出席であります。 よって本日の総会は成立いたしました。</p> <p>次に、議事録署名人について、 「習志野市農業委員会会議規則」第26条の規定により 議長より指名させていただきます。 1番 三代川 正夫委員、2番 三橋 喜左衛門委員、 両名を指名いたしますのでよろしく、お願いいたします。</p> <p>総会前に皆様に、ご報告したいことがございます。 この3月末に日暮 農政課長が退職されます。 また、市の機構改革に伴い4月1日から市民経済部農政課が 協働推進部、産業振興課農政係としてスタートする予定と 聞いております。</p> <p>農業委員会におきましても今回は、平成27年度の最後の総会 でございます。皆様のご協力をお願いします。</p>
<p>議 長</p>	<p>本日の議案上程件数は、3件でございます。 それでは、 議案第1号「農用地利用集積計画第1号（案）」について、 事務局より、議案の朗読をお願いします。</p>
<p>事務局長</p>	<p>議案第1号 平成28年度習志野市農用地利用集積計画第1号(案)について</p> <p>下記のとおり農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき、市長より 農用地利用集積計画第1号(案)の提出があったので意見を求める。 平成28年3月23日提出</p> <p>1 申請地の所在、面積 習志野市●●●丁目●●●●番● ●●●●m²</p> <p>2 権利の内容 使用貸借権設定</p>

<p>議 長</p>	<p>3 申請者住所、氏名</p> <p>譲受人 習志野市●●●丁目●●番●●号 ●● ●●</p> <p>譲渡人 習志野市●●●丁目●●番●●号 ●● ●●</p> <p>事務局、ご苦労様でした。</p> <p>この案件は、利用集積の継続申請とのことで、私の判断で現地調査は行いませんでした。写真を撮ってありますので、事務局の説明等を聞きながらご覧ください。</p> <p>続きまして、調査報告と言うことで、申請地の地元委員の伊東 壽委員より、現状の農地などの状況を踏まえ報告をお願いします。</p>
<p>伊東委員</p>	<p>議案第1号</p> <p>「平成28年度習志野市農用地利用集積計画第1号(案)」について、状況報告をいたします。</p> <p>申請場所は、案内図にもありますとおり●●●●●から下って、●●●●●の●●●を●●●●●へ行く途中の●●●丁目の農地になります。</p> <p>委員全体での現地調査は、更新ということもあり、新規の申請ではありませんので、行いませんでした。</p> <p>貸し手の●●●●さんにつきましては、●●●丁目のこの他にも農地があり、同様に、利用集積により農地を貸しております。</p> <p>●●さんの農業経営の意向も、規模縮小を考えているようです。</p> <p>借り手の●●●●さんにつきましては、認定農業者で●●歳と若く、また、●●さんの御一家も、家族全員で農業に従事しており、畑につきましても大変きれいな状態でございます。●●さんの主な作物は、春夏ニンジンの生産と出荷を中心に、この他にも枝豆、ほうれん草、小松菜、直売用に白菜・レタスなどを栽培するそうです。</p> <p>以上で、状況調査報告を終了いたします。</p> <p>皆様で宜しくご審議のほど、お願い致します。</p>
<p>議 長</p>	<p>伊東 壽委員、ご苦労様でした。</p> <p>この件について、何か質問等ございますか。</p> <p>譲受人の●●さんと同じ地区選出の三代川 正夫委員、●●さんの農業経営状況・農業に対する姿勢など分かる範囲内で補足説明があればお願いします。</p>

<p>三代川正夫 委員</p>	<p>はい、私の家の近くなのですが、今、伊東委員が言われたように農業経営に関しては、しっかりやられている方で備考欄にもありますとおり認定農業者ですし、習志野の農協の●●●●の●●も経験されていますし、●●の場合だと●●さんのところも今回の開発に関して農地が減ってしまっていますので、借りてやるが多くなってきていることもあると思います。 一生懸命やっついてらっしゃるので、更新ということですけどもやっていただけるのはありがたいという感じています。</p>
<p>議 長</p>	<p>三代川正夫委員、ありがとうございます。 議案の説明を、参考資料を見ながら事務局より説明を求めます。</p>
<p>事務局</p>	<p>・ ・ 参考資料により詳細説明 ・ ・</p>
<p>議 長</p>	<p>この案件は使用貸借権設定の更新ということで、期間は3年ということでございます。 只今より、議案第1号の質疑に入ります。 質問等のある方は、挙手願います。何かございますでしょうか。 はい、立崎委員どうぞ。</p>
<p>立崎委員</p>	<p>これは、いつごろから借用していた土地ですか。</p>
<p>議 長</p>	<p>今回で3回目ですよね。</p>
<p>事務局長</p>	<p>そうですね。3年ごとで更新されていて3回目になります。 お父さんの●●●●さんから引きついて3回目の更新です。</p>
<p>立崎委員</p>	<p>時々通りますが、耕作しているのをお見かけします。</p>
<p>議 長</p>	<p>他に質問等が無ければ、採決に入ります。 議案第1号「農用地利用集積計画第1号（案）」について賛成の方は、挙手願います。 全員の賛成を持ちまして、 議案第1号「農用地利用集積計画第1号（案）」について許可相当と決しました。 本日付けで、承認の旨を市長に回答いたします。</p>

<p>議 長</p>	<p>続きまして、議案第2号の 「生産緑地のあっせん結果について」を議案とします。 事務局より議案の朗読等お願いします。</p>
<p>事務局長</p>	<p>議案第2号 生産緑地のあっせん結果について</p> <p>平成28年2月23日開催の平成28年第2回総会、議案第7号において審議し地域農業者に生産緑地のあっせんを依頼し、その結果の報告を求めるものである。</p> <p>生産緑地の申請地 習志野市●●●●●丁目●●●●●番●の一部 ●●●●m²のうち●●●●m² (●●●●第●生産緑地地区)</p> <p>買取希望額 ●●●●●●●●円 (●●●●●●●●円/m²当り) (●●●●●●●●円/坪当り)</p> <p>回答期限 平成28年3月24日(木)</p>
<p>議 長</p>	<p>只今の議案第2号の結果について、 皆様の地域の農業者で買取り希望者がいた地区の方は、挙手願います</p> <p>只今の結果、どこの地区からも買取り希望者がいなかったこととなります。 よって事務局は、市長に対しまして買取り希望者なしで回答してください。</p>
<p>事務局長</p>	<p>続きまして、議案第3号 「習志野市都市計画審議会委員の推薦について」 を議案とします。 事務局より、議案の朗読をお願いします。</p> <p>議案第3号 習志野市都市計画審議会委員の推薦について</p>

	<p>平成28年2月16日付け都計第318号により、習志野市長から農業委員会会長あてに、習志野市都市計画審議会の委員の任期が平成28年3月31日をもって満了するため、農業委員会より1名の委員の推薦依頼があったので委員の選出を求める。</p> <p>選出人数 1名</p> <p>委員の任期 平成28年4月1日から平成30年3月31日まで</p>
議 長	<p>事務局 ご苦労様でした。</p> <p>「習志野市都市計画審議会委員の推薦について」 どの様に取り計らうか、お尋ねいたします。</p> <p>現委員は、11番 飯生 良委員でございます。</p> <p>何方か、ご意見等のある方は挙手願います。</p>
三橋武夫 委員	<p>現委員の飯生 良委員に引き続きお願いしたいと思いますが、いかがでしょうか。</p>
各委員	<p>賛成です。</p> <p>異議なし。</p>
議 長	<p>只今、7番三橋 武夫委員より、飯生 良委員には継続して頂きたいのご意見でございますが、如何でしょうか。</p> <p>飯生 良委員いかがですか。</p>
飯生良委員	<p>良くは出来ないと思いますが、受けさせていただきます。</p>
議 長	<p>ありがとうございます。よろしくお願いたします。</p>
各委員	<p>・ ・ 拍手 ・ ・ ・</p>
議 長	<p>只今、現委員の飯生 良委員より継続して受けて頂ける旨の承認をいただきました。</p> <p>「習志野市都市計画審議会委員の推薦の推薦について」 平成29年10月6日までの期間で決めたいと思いますが如何でしょうか。</p>

ご異議ない方は、挙手願います。

全員賛成を持ちまして、議案第3号の

「習志野市都市計画審議会委員の推薦について」に

つきましては、飯生 良委員を農業委員から推薦いたしますので、
よろしく願いいたします。

・・・続いて、報告第1号および報告第2号については

「農地転用届出書の受理通知の交付について」すでに

報告書はご覧いただいていることと思いますが

何かご質問等がございましたら挙手願います。

ないようでしたら、これを持ちまして、

平成28年第3回 習志野市農業委員会総会を終了いたします。